Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.16 07:05:39 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3135157

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **NOVATEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **NOVATEX** και αριθμό ΓΕΜΗ **007889901000**.

Την **16/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3888438,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «NOVATEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», το διακριτικό τίτλο «NOVATEX» και αριθμό ΓΕΜΗ **007889901000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

NOVATEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31/12/2022 Ν.4308/2014 Β.2.1

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7889901000 ΚΑΙ ΑΡ. Μ.Α.Ε. 64662/01ΔΤ/Β/07/84

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31/12/2022

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2022		Ποσά κλειομένης χρήσεως 2021	
Κύκλος Εργασιών		2.809.986,23		1.760.351,50
Μείον: Κόστος Πωληθέντων		1.481.552,73		1.010.172,45
Μικτά Αποτελέσματα Εκμ/σεως		**1.328.433,50**		**750.179,05**
Πλέον:Λοιπά συνήθη Έσοδα Εκμ/σης		670,16		1.504,66
ΣΥΝΟΛΟ		**1.329.103,66**		**751.683,71**
ΜΕΙΟΝ:				
α. Έξοδα Διοίκησης	263.374,33		295.340,56	
β.Έξοδα διάθεσης	535.065,54		261.874,94	
γ.Λοιπά Έξοδα και ζημίες	22.082,96	820.522,83	1.950,19	559.165,69
Μερικά Αποτ/τα Εκμ/σεως		**508.580,83**		**192.518,02**
ΠΛΕΟΝ:				
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.692,81	2.692,81	329.330,80	329.330,80
Αποτελέσματα Προ τόκων και φόρων		511.273,64		521.848,82
Πλέον : Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,34		4,02	
Μείον : Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	99.337,81	-99.335,47	61.143,40	-61.139,38
Αποτελέσματα Προ φόρων		**411.938,17**		**460.709,44**
Φόροι Εισοδήματος		94.861,24		64.942,88
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		**317.076,93**		**395.766,56**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ.Σ.

ΒΟΖΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ.105590/2007

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
Α.Δ.Τ. Χ614895/2004

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Γιά την A.D.B. FINANCIAL CONSULTANTS E.E

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΟ106595
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 134544 Α΄ΤΑΞΗ

NOVATEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022-ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 Ν.4308 Β.1.1

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7889901000 ΚΑΙ ΑΡ. Μ.Α.Ε. 64662/01ΔΤ/Β/07/84

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2022	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ		
α. Ακίνητα	653.170,67	313.246,70
β. Μηχ/κος Εξοπλισμός	49,69	323,11
γ. Μεταφορικά Μέσα	60.279,56	38.504,29
δ.Λοιπός εξοπλισμός	12.322,80	15.558,84
ΣΥΝΟΛΟ	725.822,72	367.632,94
ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ		
α.'Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σης	0,00	0,00
β. Έξοδα αναδιοργάνωσης	0,09	0,08
ΣΥΝΟΛΟ	0,09	0,08
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
α. Δοσμένες Εγγυήσεις	1.073,65	332,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	726.896,46	367.965,02
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
α. Εμπορεύματα	1.429.236,28	791.401,20
β. Προκαταβολές για αποθέματα	2.991,26	13.991,14
ΣΥΝΟΛΟ	1.432.227,54	805.392,34
2.ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ		
1. Εμπορικές απαιτήσεις	544.964,97	533.205,45
2. Προκαταβολές Προμηθευτών	250.981,65	224.955,27
3. Λοιπές απαιτήσεις	33.473,63	274.795,40
4. Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
5. Προπληρωμένα έξοδα	5.248,76	4.208,04
6.Ταμεακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	250.086,95	526.658,52
ΣΥΝΟΛΟ	1.084.755,96	1.563.822,68
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	2.516.983,50	2.369.215,02
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**3.243.879,96**	**2.737.180,04**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλ.χρ.2022	Ποσά κλ.χρ.2021
Α. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Ι.ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1.Κεφάλαιο	457.880,00	457.880,00
2. Καταθέσεις εταίρων		
ΣΥΝΟΛΟ	457.880,00	457.880,00
ΙΙ.ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ		
1.Δαιαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
ΣΥΝΟΛΟ		
ΙΙ.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ & ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ		
1.Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	152.626,67	152.626,67
2.Αφορολόγητα Αποθεματικά	0,00	0,00
3.Αποτελέματα εις νέο	317.076,93	395.766,56
4.Επιχορηγήσεις Παγίων	5.075,06	5.075,06
ΣΥΝΟΛΟ	474.778,66	553.468,29
Σύνολο Καθαρής Θέσης	932.658,66	1.011.348,29
Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
1.Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
2.Λοιπές Προβλέψεις	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. ΜΑΚΡ/ΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.Δάνεια Τραπεζών	1.065.094,74	554.154,71
2.Επιστρεπτέες Προκαταβολές	155.442,23	168.160,07
3.Κρατικές επιχορηγήσεις		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΚΡΟΠΡ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.220.536,97	722.314,78
ΙΙ. ΒΡΑΧ/ΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.Τραπεζικά Δάνεια	715.140,08	783.562,59
2.Βραχυπρόθεσμο μέρος δανείων		
3.Εμπορικές Υποχρεώσεις	180.578,69	138.876,88
4.Φόρος Εισοδήματος	70.421,28	54.105,56
5.Λοιποί Φόροι Τέλη	21.938,62	21.411,04
6.Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.761,82	5.115,55
7.Λοιπές υποχρεώσεις	91.843,84	0,00
8.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	445,35
9.Έσοδα επόμενων χρήσεων		
ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΧΥΠΡ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.090.684,33	1.003.516,97
ΣΥΝΟΛΟ	2.311.221,30	1.725.831,75
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.243.879,96	2.737.180,04
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**3.243.879,96**	**2.737.180,04**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ.Σ.

ΒΟΖΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 105590/2007

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

Α.Δ.Τ. Χ614895/2004

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Για την A.D.B.FINANCIAL CONSULTANTS E..E

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 134544 Α΄ΤΑΞΗ

Α.Δ.Τ. ΑΟ106595

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Της επιχείρησης: ***NOVATEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ***

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : ***1/1/2022 έως 31/12/2022***

Μέγεθος οντότητας: « Μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία.

Νόμισμα: ευρώ. **Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις**: Δεν έγινε.

α/α	**Απαιτούμενη Γνωστοποίηση**	**Απάντηση**

1. Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 3

Α. Επωνυμία οντότητας : NOVATEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Β. Νομικός τύπος οντότητας: ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Γ. Περίοδος αναφοράς: 1/1 – 31/12/2022

Δ. Διεύθυνση της έδρας της οντότητας: ΑΡΚΑΔΙΑΣ 15 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ 12131

Ε. Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες κατά περίπτωση:
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 7889901000

ΣΤ. Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι ; ΝΑΙ

Ζ. Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση; ΟΧΙ

Η. Κατηγορία οντότητας : Μικρή με διπλογραφικά βιβλία

Θ. Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο. Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι: «Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014».

2. Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.

Εγγυήσεις: Δεν υπάρχουν

Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού: Δεν υπάρχει

Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις: Δεν υπάρχει

Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing κ δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό): Δεν υπάρχει

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθρο 29 Ν. 4308/2014

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ
Εκκαθάριση (Παρ. 3 (ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3 (η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3 (θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων (εμπορευμάτων) προσδιορίζεται με τη μέθοδο F.I.F.O.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα π ένα κονδύλια του Ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Οι μεταβολές που έγιναν μέσα στη χρήση στα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ 31 12 2021	**ΑΓΟΡΕΣ 2022**	**ΠΩΛ ΜΕΙΩΣ 2022**	**ΤΕΛ ΑΞ ΚΤΗΣ 31 12 2022**	**ΑΠΟΣΒΕΣΘ ΕΩΣ 31 12 2021**	**ΑΠΟΣΒ ΧΡΗΣ 2022**	**ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣ ΠΩΛ 2022**	**ΣΥΝΟΛ ΑΠΟΣ ΕΩΣ 31 12 2022**	**ΑΝΑΠΟΣΒ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 12 2022**
10 ΕΔΑΦ ΕΚΤΑΣ	74.394,31	0,00	0,00	74.394,31	0,00	0,00	0,00	0,00	74.394,31
11 ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚΤΑ ΚΤΙΡ	596.874,03	367.489,89	0,00	964.363,92	357.884,78	27.702,78	0,00	385.587,56	578.776,36
12 ΜΗΧΑΝΗΜ ΤΕΧ ΕΓΚΑΤ	14.171,73	0,00	0,00	14.171,73	13.985,48	136,56	0,00	14.122,04	49,69
13 ΜΕΤΑΦ ΜΕΣΑ	58.611,02	31.112,10	0,00	89.723,12	20.106,73	9.336,83	0,00	29.443,56	60.279,56
14 ΕΠΙΠΛΑ ΛΟΙΠ ΕΞΟΠΛ	187.955,85	4.952,76	0,00	192.908,61	172.397,01	8.188,80	0,00	180.585,81	12.322,80
15ΑΚΙΝ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16 ΑΣΩΜ ΑΚΙΝ ΕΞ ΠΟΛ	49.793,06	570,00	0,00	50.363,06	49.792,98	569,99	0,00	50.362,97	0,09
ΣΥΝΟΛΑ	**981.800,00**	**404.124,75**	**0,00**	**1.385.924,75**	**614.166,98**	**45.934,96**	**0,00**	**660.101,94**	**725.822,81**

<table>
<tr><td>Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία
(Παρ. 10 άρθρου 29)</td><td>Δεν υφίσταται.</td></tr>
<tr><td>Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις
(Παρ. 13 άρθρου 29)</td><td>Δεν υφίσταται.</td></tr>
<tr><td>Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)</td><td>Δεν υφίσταται.</td></tr>
<tr><td>Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις
(Παρ. 16 άρθρου 29)</td><td>Οι δοσμένες εγγυήσεις σε μισθώματα Ανέρχονται στο ποσό των 1073,65 €</td></tr>
<tr><td>Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)</td><td>Δεν υφίστανται</td></tr>
<tr><td>Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)</td><td>Δεν υφίστανται.</td></tr>
<tr><td>Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο
(Παρ. 23α άρθρου 29)</td><td>1) Μέσος όρος προσωπικού : 14 άτομα
2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες :
- Διοικητικό προσωπικό : 12 άτομα
- Εργατοτεχνικό προσωπικό: 2 άτομα
3) Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:

<table>
<tr><td></td><td>ΜΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ</td><td>ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ</td><td>ΣΥΝΟΛΟ</td></tr>
<tr><td>ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ</td><td>182538,88</td><td>32383,58</td><td>214911,46</td></tr>
<tr><td>ΕΡΓΑΤ/ΚΟΥ</td><td>22588,68</td><td>5101,49</td><td>27690,17</td></tr>
<tr><td>ΚΟΙΝΩΝ.ΕΠΙΒΑΡ. ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΜΑΤΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΗΣ</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>ΣΥΝΟΛΑ</td><td>205127,56</td><td>37485,07</td><td>242612,63</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)</td><td>Δεν υφίστανται</td></tr>
<tr><td>Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)</td><td>Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014</td></tr>
<tr><td>Σημειώσεις</td><td></td></tr>
</table>

<u>Περιστέρι, 30 Ιουνίου 2023</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ.Σ. **ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

Για την A.D.B. FINANCIAL CONSULTANTS Ε.Ε.

ΒΟΖΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ **ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

Α.Τ. ΑΖ105590/2007 **Α.Τ. ΑΟ106595 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 134544 Α΄ΤΑΞΗΣ**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

Α.Δ.Τ. Χ614895/2004

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ :

«ΝΟVATEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»

ΜΕ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 64662/01ΑΤ/Β/07/84 ΚΑΙ ΑΡ.ΓΕΜΗ 7889901000

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2022 - 31/12/2022

Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριες και Κύριοι μέτοχοι έχουμε τη τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση της Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκριση σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση της Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παρ.2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΝΟVATEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» ιδρύθηκε το 1992 και εδρεύει στον δήμο Περιστερίου και συγκεκριμένα στο επί της Αρκαδίας 15 κείμενο ιδιόκτητο κτήριο.

Το κύριο αντικείμενό της είναι το εμπόριο επαγγελματικού οικιακού εξοπλισμού .

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο του χονδρικού εμπορίου ειδών επαγγελματικού οικιακού εξοπλισμού.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμός της εταιρείας είναι: αποθήκες εμπορευμάτων, μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων, Ε.Ι.Χ. για την μετακίνηση των πωλητών καθώς και μηχανογραφικός εξοπλισμός των τμημάτων της εταιρείας (πωλήσεων, λογιστηρίου, διοίκησης κτλ)

Πελάτες της είναι: Ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, επιχειρήσεις του κλάδου Τουρισμού, επιχειρήσεις του κλάδου εμπορίου μας και πελάτες λιανικής.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει ολόκληρη την ελληνική επικράτεια αλλά και κάποιες χώρες του εξωτερικού.

Η διαφήμιση των εμπορευμάτων γίνεται μέσω έντυπου διαφημιστικού υλικού, καθώς και με την συμμετοχή σε εμπορικές εκθέσεις που άπτονται στον κλάδο δραστηριότητάς μας .

Η εταιρεία διοικείται από τον κο ΒΟΖΙΝΟ ΧΡΗΣΤΟ του Ευάγγελου, ο οποίος είναι Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,

β) Εξειδικευμένο προσωπικό,

γ) Διαρκής προσωπική ενημέρωση των υπευθύνων για νέες τεχνολογίες και τεχνογνωσίες και άμεση επαφή με τους πελάτες με σκοπό την κατανόηση των πραγματικών αναγκών και την παροχή εξατομικευμένων λύσεων .

δ) Διεύρυνση των ειδών και προϊόντων τα οποία εντάσσονται στον κλάδο δραστηριότητας μας καθώς και συμφωνίες αποκλειστικής διάθεσης ειδών από οίκους εξωτερικού.

Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

1. Αύξηση του τζίρου,
2. Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες

1. Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
2. Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
3. Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζόμενους,

Κύριες στρατηγικές

1. Περαιτέρω επέκταση εντός της επόμενης τριετίας στις αγορές του εξωτερικού, διαδικτυακές πωλήσεις και επέκταση πελατολογίου εσωτερικής και εξωτερικής αγοράς προσφέροντας ολοκληρωμένες λύσεις για την λειτουργία ξενοδοχειακών μονάδων σχετικά με τα είδη που διαθέτουμε.

Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της εμπορικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

1. Στην παροχή υψηλής ποιότητας εμπορευμάτων και υπηρεσιών.
2. Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
3. Σεβασμό στο περιβάλλον.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Το 2022 ήταν 2.809.986,23 €.

Η εταιρεία παρουσίασε αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 59,62% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση , η οποία κρίνεται άκρως ικανοποιητική.

Περιθώριο Μικτού Κέρδους

Το 2022 το Περιθώριο Μικτού Κέρδους αυξήθηκε κατά 4,58% .

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2022

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε κέρδη € 411.938,17 έναντι κερδών € 460.709,44 το 2021, η μείωση οφείλεται αφενός στην αύξηση εξόδων διάθεσης και αφετέρου το 2021 η εταιρεία είχε λάβει κρατικές ενισχύσεις λόγω covid.

Τα Μικτά Αποτελέσματα για το 2022 ανήλθαν σε 1.328.433,50 € έναντι 750.179,05 € το 2021 παρουσιάζοντας αύξηση 578.254,45 € ή σε ποσοστό κατά 77,08 %.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά 38.194,41 € συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση ήτοι κατά 62,46 % δεδομένου ότι η εταιρεία προχώρησε σε τραπεζικό δανεισμό με στόχο να αυξήσει τα αποθέματα της ώστε να μειωθεί ο χρόνος παράδοσης εμπορευμάτων και να υπερτερεί έναντι του ανταγωνισμού.

Πλέον αυτού προχώρησε σε αγορά ακινήτου επενδύοντας έτσι και στην ακίνητη περιουσία της καλύπτοντας δε τις ανάγκες της για αποθηκευτικούς χώρους.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε 798.439,87 € για το 2022 έναντι € 557.215,50€ για το 2021 παρουσιάζοντας αύξηση 43,29 % η οποία προκύπτει από την αύξηση μεταβλητών δαπανών ενώ οι σταθερές δαπάνες παρουσιάζουν μείωση κατά 10,82%.

«Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις το έτος 2022

Το 2022, η Εταιρεία διενέργησε σημαντικές επενδύσεις ήτοι την αγορά ακινήτου αξίας 367.489,89€ συμπεριλαμβανομένων των δαπανών βελτίωσης .

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2022 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Επισημαίνουμε ότι η Εταιρεία είναι και κάτοχος του κάτωθι εμπορικού σήματος :

- NOVATEX

το οποίο έχει αναπτυχθεί, από την Εταιρεία.

Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν συντρέχει λόγος πρόσθετων εξηγήσεων

2. Κυριότεροι κίνδυνοι. (περίπτωση α και β της παρ.2, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με τη εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι:

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- **Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι βασικοί προμηθευτές της εταιρείας είναι κατά κύριο λόγο από τρίτες χώρες και σε κάποια εμπορεύματα από την Ευρωπαϊκή αγορά όπως και από την Ελληνική αγορά. Η επιλογή αυτή έχει γίνει από την Διοίκηση της εταιρείας λόγω της αποκλειστικής εκπροσώπησης αλλοδαπών εμπορικών οίκων στην Ελληνική επικράτεια και σε χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης δίνοντας της την ευελιξία αποκλειστικής προώθησης των εμπορευμάτων της. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίες των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της εταιρείας και η εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

- **Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων**

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/ φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- **Ασφάλιση αποθεμάτων**

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο

- **Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης**

Η εταιρεία προς το παρόν είναι σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- **Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου**

Η εταιρεία δρά μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις επιχειρήσεις.

- **Λειτουργικός/ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητά της εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με τη δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της αγοράς

- **Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Η εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας.

Η γενική ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Επίσης η εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής.

Μέχρι σήμερα, η εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης, με ευνοϊκούς όρους από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό.

- **Πιστωτικός Κίνδυνος**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Επιπρόσθετα προτεραιότητα της Εταιρείας είναι να ασφαλίσει το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων από πελάτες..

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη

επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις, έχει δε εντάξει στον προγραμματισμό της την πραγματοποίηση ασφάλειας πωλήσεων ώστε να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες επισφάλειες.

- **Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι περιορισμένη και ελεγχόμενη σε σχέση με το κυκλοφορούν ενεργητικό και τα ίδια κεφάλαια, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- **Κίνδυνος τιμής**

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών εμπορευμάτων έχει όμως διασφαλίσει αποκλειστικές αντιπροσωπείες με στόχο τον περιορισμό ανταγωνιστών . Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

- **Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι**

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση γ, της παρ.2, του άρθρου 150 του ν.4548/2018,σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ 62784/2017).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση.

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων.
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δημιουργεί τις εξής κατηγορίες απορριμμάτων τα οποία επιβαρύνουν το περιβάλλον:

- Απαξιωμένα ή Ακατάλληλα εμπορεύματα :

Απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία :

- Ανακύκλωση μέσω πιστοποιημένων εταιρειών ανακύκλωσης.

Β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διαφόρους παράγοντες.

- Ενεργειακή χρήση:

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος .

- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων:

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

- Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων :

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

- Διαχείριση αποβλήτων : Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των εμπορευμάτων και των υπηρεσιών:

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά – χρήση και διάθεση των εμπορευμάτων – υπηρεσιών της.

- Ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED, ενέργεια που επίσης κατατείνει στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται.
- Εγκατάσταση στα καταστήματα της Εταιρείας κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών (μπαταριών) και ηλεκτρονικών συσκευών.
- Εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης του χαρτιού
- Ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών.

Γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση γ, της παρ. 2, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη / επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, στην ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

Α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2022 απασχόλησε 14 Εργαζόμενους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία . Στην χρήση 2022 κανένα όργανο δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

Γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών».

Η Εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι: ο τακτικός έλεγχος των εγκαταστάσεων της επιχείρησης με σκοπό τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας του προσωπικού.

Δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλπ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για τη θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εσωτερικά», είτε με «εξωτερικά» σεμινάρια.

Ο τρόπος προαγωγών, γίνεται με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες .

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις (περίπτωση υ, της παρ. 2, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.:62784/2017).

- **Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.**

α) EBITDA

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε 557.208,60 €

β) Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι:

α. Οικονομικής Διαρθρώσεως			**2022**
1.	Κυκλοφορούν ενεργητικό	78%	2516983,5
	Σύνολο ενεργητικού		3243879,96
2.	Ίδια κεφαλαια	40%	932658,66
	Σύνολο υποχρεώσεων		2311221,3
3.	Ίδια κεφαλαια	128%	932658,66
	Πάγιο ενεργητικό		725822,81
4.	Κυκλοφορούν ενεργητικό	231%	2516983,5
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1090684,33
5.	Κεφάλαιο κινήσεως	57%	1426299,17
	Κυκλοφορούν ενεργητικό		2516983,5

β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας			**2022**
6.	καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	15%	411938,17
	πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		2809986,23
7.	καθαρα αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	44%	411938,17
	Ίδια κεφάλαια		932658,66
8.	Μικτά αποτελέσματα	47%	1328433,5
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		2809986,23
9.	Μικτά αποτελέσματα	90%	1328433,5
	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών		1481552,73
10.	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	301%	2809986,23
	Ίδια κεφάλαια		932658,66
11.	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων	133%	1481552,73
	Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου		1110318,74

- **Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).**

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες.

- **Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.**

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α, της παρ. 3, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Με δεδομένη τη διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2023 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 25% περίπου.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 15% περίπου.

Επίσης σημειώνουμε ότι:

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β, της παρ. 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.:62784/2017).

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2022.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ίδιων μετοχών , όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 ν. 4548/2018 (περίπτωση γ, της παρ.3, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.¨62784/2017).

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022.

9. Υποκαταστήματα της εταιρείας (περίπτωση δ, της παρ.3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων» (περίπτωση ε, της παρ. 3 του άρθρου 150 του ν.4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

Κύριοι μέτοχοι,

Κλείνοντας την έκθεση διαχείρισης προτείνουμε η διάθεση καθαρών αποτελεσμάτων να πραγματοποιηθεί ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2022	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 2022	411.938,17
Πλέον υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	0,00
Σύνολο	411.938,17
Μείον φόρος εισοδήματος	94.861,24
Κέρδη εις νέον	**317.076,93**
ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ	
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Μερίσματα πληρωτέα	148.916,87
Κέρδη εις νέον	168.160,06
Σύνολο	**317.076,93**

Περιστέρι 20/08/2023

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

ΒΟΖΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 105590/2007

Η αντιπρόεδρος

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

Α.Δ.Τ. Χ 614895/2004

Το μέλος

ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 786763/2010