**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67100
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 08/09/2015
Αριθ.Πρωτ.: Φ.315/3249

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΝΕΣΤΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ**».

Ανακοινώνεται ότι την **23/07/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **388699** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΣΤΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **12511346000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 11177/66/Β/86/7).

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Ξάνθης (Αρ. Πρωτ.: Γ/ΕΞ/2517-1 / 21/07/2015).**

**Με εντολή Προέδρου**
**Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος**
**Μηχανογραφικών Εφαρμογών/Γ.Ε.ΜΗ.**

**ΣΙΑΚΚΑ ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ**

**Κοινοποίηση:**

1. **ΝΕΣΤΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ**».»
   ΤΕΡΜΑ 28 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

2. ΠΕ Ξάνθης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 67100, Ξάνθη

**ΝΕΣΤΟΣ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 38η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) Μ.Α.Ε.11177/66/Β/86/7**

| Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | 58.233,46 | 56.863,38 | | | |
| Μείον Αποσβέσεις | 58.233,46 | 56.863,38 | **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| | 0,00 | 0,00 | Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο | | |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | (1.240.400 μετ.του 1,00 ευρώ) | 1.240.400,00 | 1.240.400,00 |
| ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις | 3.413.677,78 | 3.418.759,36 | ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής | 0,00 | 0,00 |
| Μείον Αποσβέσεις | 1.900.655,15 | 1.869.949,78 | IV.Αποθεματικά Κεφάλαια | 315.724,79 | 315.724,79 |
| **Σύνολο ακινητοποιήσεων** | 1.513.022,63 | 1.548.809,58 | V.Αποτελέσματα εις νέο | -30.490,70 | 40.840,49 |
| ΙΙΙ.Συμ. & άλλες μακρ.χρημ/κές απαιτ. | 1005,03 | 1005,03 | **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων** | | |
| **Σύνολο παγίου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)** | 1.514.027,66 | 1.549.814,61 | **(ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)** | 1.525.634,09 | 1.596.965,28 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | **Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ** | 21.995,11 | 21.995,11 |
| Ι.Αποθέματα | 952,48 | 1.058,59 | **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| ΙΙ. Απαιτήσεις | 146.487,05 | 140.288,81 | ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 121.076,75 | 86.823,91 |
| IV. Διαθέσιμα | 7.238,76 | 14.622,29 | **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)** | 121.076,75 | 86.823,91 |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)** | 154.678,29 | 155.969,69 | | | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)** | 1.668.705,95 | 1.705.784,30 | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)** | 1.668.705,95 | 1.705.784,30 |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

| | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| **Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις υπηρεσιών) | 257.947,42 | 288.764,01 |
| Μείον:Κόστος Πωλήσεων | 22.558,44 | 25.020,54 |
| **Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως** | 235.388,98 | 263.743,47 |
| Πλέον: Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | 11.100,27 | 11.180,75 |
| **Σύνολο** | 246.489,25 | 274.924,22 |
| ΜΕΙΟΝ: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | 306.678,15 | 316.179,85 |
| **Μερικά αποτ/τα (ζημίες) εκμ/σεως** | -60.188,90 | -41.255,63 |
| Μείον:3.Χρεωστ.τόκοι & συν.έξοδα | 838,29 | 813,06 |
| **Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμ/σεως** | -61.027,19 | -42.068,69 |
| ΙΙ. ΠΛΕΟΝ : Εκτακτα αποτελέσματα | | |
| 1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα | 5.449,14 | 20.688,00 |
| ΜΕΙΟΝ: | | |
| 1.Εκτακτα & ανοργανα έξοδα | 15.753,14 | 2.855,46 |
| **Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημίες)** | -71.331,19 | -24.236,15 |
| ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | 32.075,45 | 30.324,43 |
| Μείον : Οι από αυτές ενσ/μένες στο λειτουργικό κόστο | 32.075,45 | 30.324,43 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡ.** | -71.331,19 | -24.236,15 |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

| | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεω | -71.331,19 | -24.236,15 |
| Κέρδη προηγ.χρήσεων | 40.840,49 | 65.076,64 |
| Κέρδη εις νέον | -30.490,70 | 40.840,49 |

**ΞΑΝΘΗ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015**

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**
**Ουρανία Βεζυρτζή-ΑΒ.742961**
**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**
**Ηλίας Βλαδενίδης ΑΚ315361**
**Το Μέλος του Δ.Σ.**
**Κωνσταντίνος ΓιαλίδηςΧ.873100**
**Για το Λογιστήριο**
**Μαρία Κετσετζίδου ΑΖ.899534**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΝΕΣΤΟΣ Α.Ε. ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 43α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει ,παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας μας την 31/12/2014.

164.2 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων:
-Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως ,πλέον αξία βελτιώσεων- προσθηκών ,μείον αξία αποσβέσεων.

164.3 Πληροφορίες σχετικές με το πάγιο ενεργητικό και τα έξοδα εγκαταστάσεως:
-Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων χρήσεως 2014:

| | | |
|---|---|---|
| α)Κτιρίων-τεχνικών έργων | 34.859,31 | |
| β)Επίπλων και λοιπού εξοπλισμού | -2.783,86 | |
| Σύνολο | | 32.075,45 |

164.6 Πληροφορίες σχετικές με το μετοχικό κεφάλαιο.
α.. Άρθρον 43α 1δ: Κατηγορίες μετοχών.
Ανώνυμες μετοχές 1.240.400 του 1,00 € εκάστη.

164.10 Πληροφορίες σχετικές με τα αποτελέσματα:

| | | |
|---|---|---|
| α)Κύκλος εργασιών κατά δραστηριότητα: | | |
| -Παροχή υπηρεσιών Ξενοδοχείου | 257.947,42 | |
| -Έσοδα από ενοίκια | 11.100,27 | |
| -Έσοδα από επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ.–επιστροφή ΕΦΚ | 5.449,13 | |
| -Έσοδα τόκων | 0,01 | |
| Σύνολο | | 274.496,83 |

Β)Κατηγορίες και κόστος προσωπικού:
Μέσος όρος προσωπικού -9- υπάλληλοι.
Μισθοί και εργοδοτικές εισφορές προσωπικού 156.079,64

Ξάνθη 31 Μαρτίου 2015

| **Η Πρόεδρος του Δ.Σ** | **Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.** | **Το Μέλος Δ.Σ.** | **Λογιστήριο** |
|---|---|---|---|
| Ουρανία Βεζυρτζή | Ηλίας Βλαδενίδης | Κων/νος Γιαλίδης | Μ.Κετσετζίδου |
| ΑΒ 742961 | ΑΚ 315361 | Χ873100 | ΑΖ 899534 |

**ΝΕΣΤΟΣ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 38η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) Μ.Α.Ε.11177/66/Β/86/7**

| Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | 58.233,46 | 56.863,38 | | | |
| Μείον Αποσβέσεις | 58.233,46 | 56.863,38 | **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| | 0,00 | 0,00 | Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο | | |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | (1.240.400 μετ.του 1,00 ευρώ) | 1.240.400,00 | 1.240.400,00 |
| ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις | 3.413.677,78 | 3.418.759,36 | ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής | 0,00 | 0,00 |
| Μείον Αποσβέσεις | 1.900.655,15 | 1.869.949,78 | IV.Αποθεματικά Κεφάλαια | 315.724,79 | 315.724,79 |
| **Σύνολο ακινητοποιήσεων** | 1.513.022,63 | 1.548.809,58 | V.Αποτελέσματα εις νέο | -30.490,70 | 40.840,49 |
| ΙΙΙ.Συμ. & άλλες μακρ.χρημ/κές απαιτ. | 1005,03 | 1005,03 | **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων** | | |
| **Σύνολο παγίου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)** | 1.514.027,66 | 1.549.814,61 | **(ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)** | 1.525.634,09 | 1.596.965,28 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | **Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ** | 21.995,11 | 21.995,11 |
| Ι.Αποθέματα | 952,48 | 1.058,59 | **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| ΙΙ. Απαιτήσεις | 146.487,05 | 140.288,81 | ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 121.076,75 | 86.823,91 |
| IV. Διαθέσιμα | 7.238,76 | 14.622,29 | **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)** | 121.076,75 | 86.823,91 |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)** | 154.678,29 | 155.969,69 | | | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)** | 1.668.705,95 | 1.705.784,30 | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)** | 1.668.705,95 | 1.705.784,30 |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

| | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| **Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις υπηρεσιών) | 257.947,42 | 288.764,01 |
| Μείον:Κόστος Πωλήσεων | 22.558,44 | 25.020,54 |
| **Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως** | 235.388,98 | 263.743,47 |
| Πλέον: Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | 11.100,27 | 11.180,75 |
| **Σύνολο** | 246.489,25 | 274.924,22 |
| ΜΕΙΟΝ: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | 306.678,15 | 316.179,85 |
| **Μερικά αποτ/τα (ζημίες) εκμ/σεως** | -60.188,90 | -41.255,63 |
| Μείον:3.Χρεωστ.τόκοι & συν.έξοδα | 838,29 | 813,06 |
| **Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμ/σεως** | -61.027,19 | -42.068,69 |
| ΙΙ. ΠΛΕΟΝ : Εκτακτα αποτελέσματα | | |
| 1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα | 5.449,14 | 20.688,00 |
| ΜΕΙΟΝ: | | |
| 1.Εκτακτα & ανοργανα έξοδα | 15.753,14 | 2.855,46 |
| **Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημίες)** | -71.331,19 | -24.236,15 |
| ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | 32.075,45 | 30.324,43 |
| Μείον : Οι από αυτές ενσ/μένες στο λειτουργικό κόστο | 32.075,45 | 30.324,43 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡ.** | -71.331,19 | -24.236,15 |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

| | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεω | -71.331,19 | -24.236,15 |
| Κέρδη προηγ.χρήσεων | 40.840,49 | 65.076,64 |
| Κέρδη εις νέον | -30.490,70 | 40.840,49 |

**ΞΑΝΘΗ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015**

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**
**Ουρανία Βεζυρτζή-ΑΒ.742961**
**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**
**Ηλίας Βλαδενίδης ΑΚ315361**
**Το Μέλος του Δ.Σ.**
**Κωνσταντίνος ΓιαλίδηςΧ.873100**
**Για το Λογιστήριο**
**Μαρία Κετσετζίδου ΑΖ.899534**