Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.16 14:07:37 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2721062200

E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,16/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3131198

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **NAVA BAY** και αριθμό ΓΕΜΗ **015429345000**.

Την **16/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3885472,** οι εγκεκριμένες από την 25/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «NAVA BAY» και αριθμό ΓΕΜΗ **015429345000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)** επωνυμία **ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝ** ΑΦΜ: **099684375** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: **015429345000** επί της οδού **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 4 ΤΚ: 24001 ΠΥΛΟΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝ Α.Φ.Μ. : 099684375, περιόδου από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 015429345000 ποσά σε €

		2022		2021
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		396.303,72		391.869,03
Μείον: Αποσβεσμένα	82.352,49		79.839,01	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	82.352,49	0,00	79.839,01
		313.951,23		**312.030,02**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		81.827,70		74.772,71
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		324.738,72		341.715,06
Σύνολο ενεργητικού		**720.517,65**		**728.517,79**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-287.793,75		-296.078,41
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.008.311,40		1.016.596,20
Σύνολο καθαρής θέσης και		**720.517,65**		**720.517,79**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝ Α.Φ.Μ. : 099684375, περιόδου από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 015429345000 ποσά σε €

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**67.045,13**	**457.456,09**
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.334,01	1.969,07
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-32.800,84	-196.322,99
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	-137.869,73
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-2.513,48	-4.568,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-32.912,52	-80.963,14

Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-867,64	-10.081,69
Αποτελέσματα προ φόρων	**284,66**	**29.619,08**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**284,66**	**29.619,08**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της**.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **116.000,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **-295.793,75€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**0**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 4 ΤΚ: 24001 ΠΥΛΟΣ,

Ο Πρόεδρος της	Ο Γραμματέας
Γενικής Συνέλευσης	Ψηφολέκτης
ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΒΡΕΤΤΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ

Πρακτικό της 25/10/2023

Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων

ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝ Γ.Ε.ΜΗ.:

015429345000 - Α.Φ.Μ. : 099684375, περιόδου από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022.

Σήμερα, την 25/10/2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:04, στα γραφεία της εταιρείας ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 4 ΤΚ: 24001 ΠΥΛΟΣ, συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, μετά από πρόσκληση του Δ.Σ. της Εταιρείας, για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως.

Η πρόσκληση η οποία περιλαμβάνει τα παρακάτω θέματα, κοινοποιήθηκε στους μετόχους χωρίς να δημοσιευθεί σε εφημερίδες.

1 Υποβολή των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) μετά των επ' αυτών εκθέσεων.
2 Συζήτηση και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσης 2022 μετά των επ' αυτών εκθέσεων και της πρότασης διανομής κερδών.
3 Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, των υπευθύνων Λογιστηρίου και παντός υπευθύνου από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση καθώς και έγκριση των διαχειριστικών πράξεων για την εταιρική κλειόμενη χρήση 2022.
4 Εκλογή ή μη ελεγκτών για την νέα οικονομική χρήση 2023.
5 Προέγκριση τυχόν αμοιβών μετόχων για το έτος 2022 - 2023 και έγκριση υπαρχόντων αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2022 εφόσον υφίστανται.
6 Διάφορες ανακοινώσεις.

Στη Συνέλευση προεδρεύει, προσωρινά σύμφωνα με το καταστατικό, ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Βρεττάκος Βασίλειος και ο οποίος ορίζει την κ. Βρεττάκου Ελένη ως Γραμματέα και ψηφολέκτη και προβαίνει στην ανάγνωση του Πίνακα των μετόχων, οι οποίοι εμπρόθεσμα, κατέθεσαν τις μετοχές τους για νόμιμη παράσταση στη Συνέλευση αυτή.

Ο πίνακας με τα ονόματα των μετόχων, που έχουν δικαίωμα ψήφου κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση της 25/10/2023, με αναφορά του αριθμού μετόχων και ψήφων του καθενός, των τυχόν αντιπροσώπων και των διευθύνσεών τους, έχει ως εξής :

Πίνακας μετόχων

Ονοματεπώνυμο μετόχων	Διεύθυνση	αριθμός μετόχων	Αριθμός Ψήφων	% Συμμετοχής	Νόμιμος εκπρόσωπος
Βασίλειος Βρεττάκος του Ιωάννη		**20.000**	**20.000**	**33,33**	
Βρεττάκου Ελένη του Ιωάννη		**20.000**	**20.000**	**33,33**	
Κάραλης Ιωάννης του Γεωργίου		**20.000**	**20.000**	**33,33**	
	Σύνολο	**60.000**	**60.000**	**100,00**	

Διαπιστώθηκε ότι στη Συνέλευση παρίστανται μέτοχοι εκπροσωπούντες το σύνολο του κεφαλαίου της εταιρείας. Αφού έγινε έλεγχος των τίτλων των παρισταμένων μετόχων και εφόσον καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε για τη συμμετοχή κάποιου μετόχου στη Συνέλευση, επικυρώνεται ο παραπάνω πίνακας και διαπιστώθηκε ότι στην Συνέλευση παρίστανται όλοι οι μέτοχοι που εκπροσωπούν το 100% του κεφαλαίου της εταιρείας. Συνεπώς η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίσει για οποιοδήποτε θέμα.

Στη συνέχεια, η Συνέλευση εκλέγει παμψηφεί το οριστικό προεδρείο της Συνελεύσεως, το οποίο αποτελείται από τον κ. ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛ ΙΩΑΝΝΗΣ ως Πρόεδρο αυτής και τον κ. Εισαγουμε επώνυμο γραμματέα ως Γραμματέα και ψηφολέκτη. Στη συνέχεια, η Γενική Συνέλευση εισήλθε στη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ:

Υποβολή των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) μετά των επ' αυτών εκθέσεων.

Ο Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης εισηγούμενος την έγκριση του Ισολογισμού ως και των αποτελεσμάτων της χρήσης 2022 που εμφανίζουν **κέρδος** ανέγνωσε και ανέπτυξε λεπτομερώς στους κ.κ. μετόχους την έκθεση του Δ.Σ. επί του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 δηλαδή για τη χρήση 2022, μετά το πέρας των οποίων υποβάλλει τον Ισολογισμό της χρήσης αυτής στη Γενική Συνέλευση των μετόχων για έγκριση. Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως

ανήλθε σε 67.045,13 σε σχέση με 457.456,09 της προηγούμενης χρήσης και τα αποτελέσματα προ φόρων 284,66 σε σχέση με 29.619,08 της προηγούμενης χρήσης.

Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης με αποτέλεσμα μετά φόρων 284,66 ενώ πέρυσι διαμορφώθηκε σε 29.619,08 και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε μηδενικό ποσό για την κλειόμενη χρήση σε σχέση με μηδενικό ποσό για την προηγούμενη χρήση. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2022 διαμορφώθηκε σε 14,23€ και το αποτέλεσμα εις νέο ανήλθε σε 270,43€

Στη συνέχεια παραθέτουμε συνοπτικό Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης :

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝ Α.Φ.Μ. : 099684375, περιόδου από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 015429345000 ποσά σε €

	2022		2021	
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		396.303,72		391.869,03
Μείον: Αποσβεσμένα	82.352,49		79.839,01	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	82.352,49	0,00	79.839,01
		313.951,23		**312.030,02**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		81.827,70		74.772,71
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		324.738,72		341.715,06
Σύνολο ενεργητικού		**720.517,65**		**728.517,79**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-287.793,75		-296.078,41
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.008.311,40		1.016.596,20
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**720.517,65**		**720.517,79**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝ Α.Φ.Μ. : 099684375, περιόδου από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 015429345000 ποσά σε €

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**67.045,13**	**457.456,09**
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.334,01	1.969,07
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-32.800,84	-196.322,99
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	-137.869,73
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-2.513,48	-4.568,53

Λοιπά έξοδα και ζημιές	-32.912,52	-80.963,14
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-867,64	-10.081,69
Αποτελέσματα προ φόρων	**284,66**	**29.619,08**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**284,66**	**29.619,08**

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ:

Συζήτηση και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσης 2022 μετά των επ' αυτών εκθέσεων και της πρότασης διανομής κερδών.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαβάζει το προσάρτημα και την έκθεση διαχειρίσεως του Δ.Σ., όπως είναι καταχωρημένη στα Πρακτικά του Δ.Σ.. Η Γενική Συνέλευση μετά από διεξοδική συζήτηση επί των στοιχείων του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης 2022, αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί την έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της χρήσης 2022, όπως αυτή αποφασίσθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας κατά τη συνεδρίαση της 25/10/2023 και εμφανίζεται στο δημοσιευθέντα Ισολογισμό. Επιπρόσθετα αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί να μην δοθούν μερίσματα για την χρήση 2022.

Μετά από διαλογική συζήτηση, κατά την οποία παρασχέθηκαν οι ζητηθείσες διευκρινήσεις και πληροφορίες και έπειτα από πρόταση του Προέδρου της Γενικής Συνελεύσεως, αυτή εγκρίνει ομόφωνα την έκθεση του Δ.Σ.. Λόγω του έντονου ανταγωνισμού δεν προτείνετε διανομή των κερδών της.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ:

Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, των υπευθύνων Λογιστηρίου και παντός υπευθύνου από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση καθώς και έγκριση των διαχειριστικών πράξεων για την εταιρική κλειόμενη χρήση 2022.

Στην συνέχεια, η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στο τρίτο θέμα της ημερήσιας διάταξης. Με πρόταση του Προέδρου της Γενικής Συνελεύσεως και έπειτα από ειδική ψηφοφορία, που διενεργείται με ειδική κλήση, η Γενική Συνέλευση **κατά το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 εγκρίνει ομόφωνα την συνολική διαχείριση** των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου :

- ✓ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛ ΙΩΑΝΝΗΣ

- ✓ ΚΑΡΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝ ΓΕΩ
- ✓ ΒΡΕΤΤΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ ΙΩΑ

και απαλλάσσει ομόφωνα τους υπεύθυνους λογιστηρίου της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την κλεισθείσα εταιρική χρήση 2022.

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ:

Εκλογή ή μη ελεγκτών για την νέα χρήση 2023.

Με εισήγηση του προέδρου η Γενική Συνέλευση, ομόφωνα αποφασίζει να μην εκλεγούν ελεγκτές για το φορολογικό έτος 2023 σύμφωνα με τον Ν.4336/2015.

ΘΕΜΑ ΠΕΜΠΤΟ:

Προέγκριση τυχόν αμοιβών μετόχων για το έτος 2022 - 2023 και έγκριση υπαρχόντων αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2022 εφόσον υφίστανται.

Δεν Υφίσταται.

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟ:

Διάφορες ανακοινώσεις .

Μετά από εισήγηση του προέδρου έγινε συζήτηση για την γενική πορεία της εταιρείας και τις μελλοντικές προοπτικές της. Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 4 ΤΚ: 24001 ΠΥΛΟΣ, 25/10/2023

Ο Πρόεδρος της
Γενικής Συνέλευσης
ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο Γραμματέας
Ψηφολέκτης
ΒΡΕΤΤΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ

Ακριβές Αντίγραφο
ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ
ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 4 ΤΚ:
24001 ΠΥΛΟΣ, 25/10/2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)** επωνυμία **ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝ** ΑΦΜ: **099684375** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: **015429345000** επί της οδού **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 4 ΤΚ: 24001 ΠΥΛΟΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝ Α.Φ.Μ. : 099684375, περιόδου από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 015429345000 ποσά σε €

		2022		2021
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		396.303,72		391.869,03
Μείον: Αποσβεσμένα	82.352,49		79.839,01	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	82.352,49	0,00	79.839,01
		313.951,23		**312.030,02**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		81.827,70		74.772,71
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		324.738,72		341.715,06
Σύνολο ενεργητικού		**720.517,65**		**728.517,79**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-287.793,75		-296.078,41
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.008.311,40		1.016.596,20
Σύνολο καθαρής θέσης και		**720.517,65**		**720.517,79**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
ΝΟΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝ Α.Φ.Μ. : 099684375, περιόδου από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 015429345000 ποσά σε €

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**67.045,13**	**457.456,09**
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.334,01	1.969,07
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-32.800,84	-196.322,99
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	-137.869,73
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-2.513,48	-4.568,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-32.912,52	-80.963,14

Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-867,64	-10.081,69
Αποτελέσματα προ φόρων	**284,66**	**29.619,08**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**284,66**	**29.619,08**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της**.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **116.000,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **-295.793,75€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**0**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 4 ΤΚ: 24001 ΠΥΛΟΣ,

Ο Πρόεδρος της	Ο Γραμματέας
Γενικής Συνέλευσης	Ψηφολέκτης
ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΒΡΕΤΤΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ