Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.16 09:25:36 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3126147

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία Κλιματισμού και Ψύξεως**, το διακριτικό τίτλο **ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003075301000**.

Την **16/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3881250,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία Κλιματισμού και Ψύξεως», το διακριτικό τίτλο «ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **003075301000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΦΜ:094177573 ΔΟΥ:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΔΡΑ:Γ'ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 22 ,ΑΘΗΝΑ 104 32

ΑΡΜΑΕ:5638/01/Β86/5636

ΑΡ.ΓΕΜΗ:003075301000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ,ΑΦΜ 094177573»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2022 – 31/12/2022

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το 150 του ν. 4548/2018, την ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεώς μας για την κλειόμενη εταιρική χρήση 2021 (01.01.2022 – 31.12.2022) τα πεπραγμένα της περιόδου αυτής, καθώς και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ήτοι τον Ισολογισμό/Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και τέλος το Προσάρτημα. Η παρούσα Έκθεση επιδιώκει να παράσχει ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητα αυτής καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία αντιμετωπίζει.

Η εν λόγω Έκθεση περιλαμβάνει επίσης και ειδικότερες πληροφορίες σχετικά με μία σειρά από θέματα που ορίζονται στο νόμο, όπως για παράδειγμα την προβλεπόμενη εξέλιξη τηςΕταιρείας, τις δραστηριότητες αυτής στον τομέα των ερευνών και ανάπτυξης, την ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας καθώς και πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν.4548/2018.

Α) ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ» ιδρύθηκε το 1986 και εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων.
Το κύριο αντικείμενό της είναι : εισαγωγή & εμπορία κλιματιστικών μηχανημάτων.
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο του κλιματισμού.
Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμένος της εταιρείας είναι : οι γραφειακές εγκαταστάσεις στην έδρα της εταιρείας και οι αποθηκευτικοί χώροι της εταιρείας, οι οποίες αμφότεροι είναι ενοικιαζόμενες.

Πελάτες της είναι : Επιχειρήσεις του κλάδου κλιματισμού και πελάτες λιανικής.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει το κέντρο της Αθήνας.

Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που το απαρτίζουν οι κάτωθι :

1.Νικόλαος Κόκκορης Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

2. Καλλιόπη Τουρνικιώτη Μέλος

3. Ιωάννης Κολοβός Μέλος

4. Νικόλαος Κορκόντζελος Μέλος

εκ' των οποίων μόνο η Καλλιόπη Τουρνικιώτη είναι και μέτοχος της εταιρείας

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές
Στόχοι
Επειδή ουσιαστικά η εταιρεία δεν δραστηριοποιήθηκε το 2022 βασικός στόχος θα είναι να δραστηριοποιηθεί την επόμενη χρονιά.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης
Η διοίκηση και η εποπτεία της Εταιρείας γίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο

Β.ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας.

Μέσω της παράθεσης των αριθμών και τη συγκριτική απεικόνιση αυτών, παρέχεται η δυνατότητα στους μετόχους της Εταιρείας ν' αποκτήσουν μια πλήρη εικόνα αναφορικά με την εξέλιξη και τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας καθώς και της πραγματικής της θέσης, και άνευ περιττών σχολίων παραθέτουμε κατωτέρω τους πίνακες που ακολουθούν :
Β1. **Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.**
βα) Προηγούμενες επιδόσεις
Κύκλος εργασιών
Ο τζίρος για το 2022 ήταν 306,45 eur ενώ το 2021 ήταν eur 9.881,96 .

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2022

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε ζημίες € 16.588,30 έναντι ζημιών € 23.806,83 το 2021

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα για τη χρήση 2022 ήταν 4.823,51eur έναντι 7.423,33 eur της χρήσης 2021.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε € 1.985,62 για το 2021 έναντι € 2.458,47, για το 2021.
Ο συνολικός Δανεισμός από € 168.149,37 στις 31/12/2021 περιορίστηκε σε €

85.551,90 στις 31/12/2022 παρουσιάζοντας μείωση κατά 49,12%.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2022 διαμορφώθηκαν σε € 96,37 έναντι € 909,33 την προηγούμενη χρήση.

ββ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.
Επενδύσεις το έτος 2022

Το 2022, η Εταιρεία δεν διενέργησε σημαντικές επενδύσεις.

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2022 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα της Εταιρείας

Η Εταιρεία μέχρι την 31.12.2022 δεν είχε καθόλου διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Γ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :
α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους
- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.
β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.
Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.
Δεν υφίσταται
γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.
- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς
- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία είναι μέλος του Ομίλου Εταιρειών Τουρνικιώτη και αν παραστεί οποιαδήποτε ανάγκη θα μπορέσει να αντιμετωπισθεί από τους μετόχους της

Πιστωτικός Κίνδυνος.
Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά και επειδή είναι μέλος ενός ισχυρού ομίλου εταιρειών δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Δεν υφίσταται .Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ

- Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας .

Δ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον
Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δημιουργεί τις εξής κατηγορίες απορριμμάτων τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον:
- Απαξιωμένα ή Ακατάλληλα εμπορεύματα ή προϊόντα ή πρώτες ύλες :
Απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία.
μέσω των εταιρειών ανακύκλωσης, και συγκεκριμένα η εταιρεία έχει συμβληθεί με τις εταιρείες ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΑΕ και ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΕ, καταβάλλοντας τις σχετικές εισφορές.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες.

Ενεργειακή χρήση :
Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

Ε. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ.
Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

Ζ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ.

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.
[Σχετικά με τους δείκτες μπορείτε να δείτε (έννοια, σημασία κ.λπ) : Π.Δ. 1123/1980 Γενικού Λογιστικού Σχεδίου -. Κεφάλαιο 4.2 ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ]

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

	α. Οικονομικής Διαρθρώσεως		**2022**	**2021**
1.	Κυκλοφορούν» ενεργητικό	%	833967,93	844200,62
	Σύνολο ενεργητικού		851244,82	861450,69
2.	Ίδια κεφάλαια	%	71813,67	88401,97
	Σύνολο υποχρεώσεων		779.431,15	773048,72
3.	Ίδια κεφάλαια	%	71813,67	88401,97
	Πάγιο ενεργητικό		17250,07	17250,07
4.	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό	%	833967,93	844200,62
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		779431,15	773048,72
5.	Κεφάλαιο κινήσεως (*)	%	54536,78	71151,90
	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό		833967,93	844200,62

	β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας		**2022**	**2021**
6.	Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	%	-16588,30	-23806,83
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		306,45	9881,96
7.	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	%	-16588,30	-23806,83
	Ίδια κεφάλαια		71813,67	88401,97
8.	Μικτά αποτελέσματα	%	-8380,22	-12719,65
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		306,45	9881,96
9.	Μικτά αποτελέσματα	%	-8380,22	-12719,65
	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών		8686,67	22601,61
10.	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	306,45	9881,96
	Ίδια κεφάλαια		71813,67	88401,97
11.	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων	%	8686,67	22601,61
	Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου		11182,11	19868,78

	γ. Διαχειριστικής Πολιτικής		**2022**	**2021**
12.	Νέες επενδύσεις	%		
	Περιθώριο αυτοχρηματοδοτήσεως			
13.	Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	Χ 360 =		

	Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση	ημέρες		
14.	Απαιτήσεις από πελάτες Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση	Χ 360 = ημέρες		
15.	Απαιτήσεις από πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	Χ 360 = ημέρες		

(*) Για τον προσδιορισμό του κεφαλαίου κινήσεως αθροίζονται τα κονδύλια του κυκλοφορούντος ενεργητικού («αποθέματα», «απαιτήσεις», «χρεόγραφα» και «διαθέσιμα») . Από το άθροισμα αυτό αφαιρείται το άθροισμα των κονδυλίων «βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» του παθητικού . Η διαφορά (+ ή -) απεικονίζει το κεφάλαιο κινήσεως κάθε οικονομικής μονάδας στο τέλος της περιόδου προσδιορισμού του.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

α) Προβλεπόμενη πορεία οντότητας.

Κύριος στόχος είναι η συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας για το 2022 και η βελτίωση των καθαρών αποτελεσμάτων.

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

β) Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2022.

γ) Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2022,ούτε έχει εγκρίνει οιοδήποτε πρόγραμμα απόκτησης Ιδίων μετοχών.

δ) Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα

ε) Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

Αθηνα , 31/07/ 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : **ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΦΜ:094177573 ΔΟΥ:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΔΡΑ:Γ'ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 22 ,ΑΘΗΝΑ 104 32

ΑΡΜΑΕ:5638/01/Β86/5636

ΑΡ.ΓΕΜΗ:003075301000

	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ :	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
	Μέγεθος οντότητας :	**«Πολύ Μικρή οντότητα»**
	Νόμισμα :	**Ευρώ.**
	Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οι κονομικές Καταστάσεις	**Δεν έγινε.**

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	
Α	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3	
i	Επωνυμία της οντότητας.	**ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΑΦΜ:094177573 ΔΟΥ:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ ΕΔΡΑ:Γ'ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 22 ,ΑΘΗΝΑ 104 32 ΑΡΜΑΕ:5638/01/Β86/5636 ΑΡ.ΓΕΜΗ:003075301000**
ii	Νομικός τύπος της οντότητας.	**ΑΕ**
iii	Περίοδος αναφοράς.	**1/1/2022 ΕΩΣ 31/12/2022**
iv	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	**Λ.ΑΘΗΝΩΝ 50ΑΘΗΝΑ**
v	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής	**ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ**
vi	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	**ΝΑΙ**
vii	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	**ΟΧΙ**
viii	Κατηγορία της οντότητας	**«Πολύ Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»**

ix	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	**Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την παράγραφο 7 του αρθρου 16 του νόμου 4308/2014 »**
Β	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	**Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Γ	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**Οι «Λογιστικές Πολιτικές », αναλύονται στο « Παράρτημα Νο 1»**
Δ	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	**Δεν έγινε παρέκκλιση.**
Ε	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.**

ΣΤ	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	**Βλέπε συνημμένο « Παράρτημα Νο 3»**
Ζ	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	**Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.**
Η	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Θ	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Ι	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	α) Εγγυητικές Επιστολές **ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ** β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/16 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) **ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ** γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΛΕΧΘΕΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑ** δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο. **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΑΠΑΣΧΟΛΕΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ** ε) Επίδικες υποθέσεις. **ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
ΙΑ	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17	

	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	**Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.**
ΙΒ	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
ΙΓ	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)	
	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	**ΔΕΝ ΑΠΑΣΧΟΛΕΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**
ΙΔ	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙ ΚΑΝΕΝΑ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΙΕ	Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Αθήνα , 30 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΚ 228233

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΟΛΟΒΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΜ 125517

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΟΤΤΑ
ΑΡ 685932

Λοιπά Παραρτήματα που αναφέρονται στα Προσαρτήματα.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

της επιχείρησης : **ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

«**Λογιστικές Πολιτικές » που ακολουθούνται - Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» και «Διορθώσεις λαθών**».
(άρθρο 29, παρ. 5)

α) «Λογιστικές Πολιτικές»

Η επιχείρηση ακολουθεί το «Ιστορικό Κόστος» και ειδικότερα τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ και ΠΑΘΗΤΙΚΟ

• Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα και Οι επενδύσεις σε ακίνητα : Αρχική καταχώρηση :
Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

• Λοιπά ενσώματα πάγια : Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

• Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία : Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : (1) Άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα], (2) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα: Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

• Συντελεστές απόσβεσης, ενσώματων και άυλων παγίων:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1	Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί.	4%
2	Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10%
3	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
4	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
5	Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
6	Έπιπλα και σκέυη	10%
7	Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%
8	Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10% (ή *)
	** Στον συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης*	

	ή με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.	

• Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι : Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης (υποτίμησης) [όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη].

ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

Ελεγχόμενη Χρήση 2022

		ΑΡΙΘΜ ΜΕΤΟΧΩΝ 'Η ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ	Αξία ΚΤΗΣΗΣ	ΣΥΝ ΙΔ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΥΜΕ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΥΜΕ	ΑΞΙΑ αποτίμησης	ΖΗΜΙΑ	ΚΕΡΔΗ
18.00.00.000(	ΝΤΡΑΙΒ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ	13.200	1%	3.960,00	244.194,14	396.000,00	2.441,94	-1.518,06	0,00
18.00.00.000	ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ & ΕΤΑΙΡΟΙ ΕΠΕ	29.400	0,1666%	1.470,00	691.210,37	882.000,00	1.151,56	-318,44	0,00
Σύνολο λοιπών συμμετοχών				**5.430,00**			**3.593,50**	**-1.836,50**	**0,00**

• Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία : Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

• Αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) : Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Η επιχείρηση επιβαρύνει (ή) (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στην χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, την FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία [όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης], αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

• Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις : Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης
Κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης (Επισφαλείς απαιτήσεις) .

• Προκαταβολές και Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία : Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι προκαταβολές δαπανών επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

• Προβλέψεις : Αρχική καταχώρηση : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. ή

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο.

• Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις : Αρχική καταχώρηση: Στα ονομαστικά τους ποσά.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στα ονομαστικά τους ποσά, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

• Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία : Χρόνος αναγνώρισης: Αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

• Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

• Τρέχων φόρος εισοδήματος : αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

• Αναβαλλόμενοι φόροι : Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα :

• Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους

• Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

• Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως..

• Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

• Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

• Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

• Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

β) Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» και «Διορθώσεις λαθών».

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση (αναδρομική επαναδιατύπωση) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας
περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Οι επιπτώσεις στην καθαρή θέση έχουν ως εξής :

γ) «Μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων».

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ/Παράρτημα Νο 2
της επιχείρησης: ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ
Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων» (άρθρο 29, παρ. 8)

	ΙΔΙΟΧΡΗΣ/ΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ						ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ				ΑΥΛΑ			
	10 ΓΗ (ΟΙΚΟΠΕΔΑ	11 ΔΙΑΜ.ΓΗΣ ΥΠΟΚ.ΣΕ ΑΠΟΣΒΕΣΗ	12 ΚΤΙΡΙΑ-ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	13 ΜΗΧΑΝ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	14 ΜΕΤΑΦ. ΜΕΣΑ	15 ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ/ΜΟΣ	16 ΓΗ (ΟΙΚΟΠΕΔΑ)	16 ΚΤΙΡΙΑ-ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	17 ΒΙΟΛΟΓ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΛΟΙΠΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ	18.01 ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	18.02 ΥΠΕΡΑΞΙΑ	18.03 ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	ΠΑΓΙΑ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ
ΜΙΚΤΗ ΛΟΓ/ΚΗ ΑΞΙΑ 1.1.2022			11.410,00			2.616,19								
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ														
ΤΟΚΟΙ ΠΕΡΙΟΔΟΥ														
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ														
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ														
ΛΟΙΠΑ														
ΜΙΚΤΗ ΛΟΓ.ΑΞΙΑ 31.12.2022			11.410,00		0,00	2.616,19								
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 1.1.2022						2.206,12								
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ														
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ														
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ														
ΑΝΑΣΤΡΟΦΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ														
ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ														
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 31.12.2022			0,00		0,00	2.206,12								
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2022			11.410,00		0,00	410,07								

[ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ «ΠΙΝΑΚΑ»

Ο Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:

α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.

β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.

δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.

ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18.

ζ) Λοιπές μεταβολές.]

Σημειώσεις:

α) Οι στήλες του παραπάνω πίνακα ταξινομούνται στα κονδύλια του ισολογισμού, ως εξής.

Κονδύλι ισολογισμού	**Στήλες**
Ακίνητα	1 + 2 +3
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4
Λοιπός εξοπλισμός	5 + 6
Επενδύσεις σε ακίνητα	7 + 8
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	9
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	10
Δαπάνες ανάπτυξης	11
Υπεραξία	12
Λοιπά άϋλα	13

β) Οι προκαταβολές για κτήση παγίων (πάγια υπό εκτέλεση) παρουσιάζονται διακριτά στην ανάλυση του προσαρτήματος, αλλά στον ισολογισμό ενσωματώνονται στο αντίστοιχο κονδύλι που αφορούν.

γ) Τα πάγια υπό εκτέλεση (προκαταβολές) παρακολουθούνται ως υπολογαριασμοί των αντίστοιχων παγίων στο σχέδιο λογαριασμών.

δ) Η δομή του πίνακα είναι ενδεικτική. Είναι δυνατόν, τα διάφορα δεδομένα του πίνακα να παρουσιάζονται ως ξεχωριστοί πίνακες, ανάλογα με τις ανάγκες της οντότητας.

ε) Όταν τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα παρακολουθούνται στη εύλογη αξία τους, οι

προβλεπόμενες από το προσάρτημα πληροφορίες μπορεί να αναφέρονται είτε στον ανωτέρω πίνακα είτε σε ιδιαίτερη σημείωση.]

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ/Παράρτημα Νο 3
της επιχείρησης: **AIRKON ΕΛΛΑΣ ΑΕ**
«**Επιμέτρηση στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24**».
(άρθρο 29, παρ. 10)

Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται:

α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
.....
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
.....
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
.....
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
.....
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.
.....
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.

ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΦΜ:094177573 ΔΟΥ:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΔΡΑ:Γ'ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 22 ,ΑΘΗΝΑ 104 32

ΑΡΜΑΕ:5638/01/Β86/5636

ΑΡ.ΓΕΜΗ:003075301000

ΑΙΡΚΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1.1.22-31.12.22)

	Ποσά κλειομ. χρήσης 2022		Ποσά προηγ. χρήσης 2021	
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια	19.456,19		19.456,19	
Μείον:Αποσβεσμένα	2.206,12	17.250,07	2.206,12	17.250,07
Αποθέματα		11.182,11		19.868,78
Απαιτήσεις		822.689,45		823.422,51
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		26,82		0,00
Λοιπά		96,37		909,33
Σύνολο ενεργητικού		**851.244,82**		**861.450,69**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		71.813,67		88.401,97
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπροθεσμες υποχρεώσεις		779.431,15		773.048,72
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**851.244,82**		**861.450,69**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1.1.22-31.12.22)

	Ποσά κλειομ. χρήσης 2022		Ποσά προηγ. χρήσης 2021	
Κύκλος εργασιών		306,45		9.881,96
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		394,61
Μεταβολές εμπορευμάτων		8.686,67		22.601,61
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		0,00		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		3.587,09		4.058,47
Λοιπά έσοδα και κέρδη		202,52		0,01
Τόκοι και συναφή κονδύλια		4.823,51		7.423,33
Αποτελέσματα προ φόρων		-16.588,30		-23.806,83
Φόροι		0,00		0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**-16.588,30**		**-23.806,83**

Αθήνα , 30 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΑΚ 228233	ΑΒ 649800

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΟΤΤΑ

ΑΡ 685932