Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α.Ε Β'

Αθήνα,15/11/2023
Αριθ.Πρωτ.:3126265

Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae00@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΟΙΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**».

Την **15/11/2023** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3879352,** οι εγκεκριμένες από την **08/09/2017 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΟΙΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**», το διακριτικό τίτλο «**ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε.**» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 007125001000, για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

"*Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ. ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/7.04.2022)*"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31 Δεκεμβρίου 2016

Εταιρεία : ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ με Α.Φ.Μ. : 998644914,
Φορολογικό έτος : 2016, περιόδου (01/01/2016 - 31/12/2016) - ΓΕ.Μ.Η.: 007125001000

	2016	2015
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(49.291,22)	(13.923,36)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	740,52	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(1.447,48)	(158,06)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(49.998,18)**	**(14.081,42)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(49.998,18)**	**(14.081,42)**

ΑΘΗΝΑ 31/07/2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 597851

Ο
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 173666

ΓΙΑ ΤΟ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΚΟΥΒΑΡΟΥ-ΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 092376
ΟΕΕ 11551 Α' ΤΑΞΗΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ με Α.Φ.Μ. : 998644914, Φορολογικό έτος : 2016, περιόδου (01/01/2016 - 31/12/2016) - ΓΕ.Μ.Η.: 007125001000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2016		2015
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		3.401.781,23		2.717.204,33
Μείον: Αποσβεσμένα	281.757,54		281.757,54	
Μείον: Απομειωμένα		281.757,54		281.757,54
		3.120.023,69		**2.435.446,79**
Απαιτήσεις		232.246,08		37.200,72
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				555,55
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		11.284,69		74,21
Σύνολο ενεργητικού		**3.363.554,46**		**2.473.277,27**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.261.995,49		2.372.993,67
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		101.558,97		100.283,60
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**3.363.554,46**		**2.473.277,27**

ΑΘΗΝΑ 31/07/2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**
ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ	**ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**	**ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΚΟΥΒΑΡΟΥ – ΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΙ 597851	**Α.Δ.Τ. ΑΜ 173666**	**Α.Δ.Τ. ΑΚ 092376**
		ΟΕΕ 11551 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΦΜ. 998644914 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2016 έως 31/12/2016 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 007125001000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** ΑΦΜ. **998644914** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007125001000** επί της οδού **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ 6 10559 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2016 έως 31/12/2016**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ. : 998644914, περιόδου από 01/01/2016 έως 31/12/2016 , Γ.Ε.ΜΗ.: 007125001000 ποσά σε €

		2016		**2015**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		3.401.781,23		2.717.204,33
Μείον: Αποσβεσμένα	281.757,54		281.757,54	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	281.757,54	0,00	281.757,54
		3.120.023,69		**2.435.446,79**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		232.246,08		37.200,72
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		555,55
Λοιπά		11.284,69		74,21
Σύνολο ενεργητικού		**3.363.554,46**		**2.473.277,27**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.261.995,49		2.372.993,67
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		101.558,97		100.283,60
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**3.363.554,46**		**2.473.277,27**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ. : 998644914, περιόδου από 01/01/2016 έως 31/12/2016 , Γ.Ε.ΜΗ.: 007125001000 ποσά σε €

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-49.291,22	-13.923,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη	740,52	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-1.447,48	-158,06
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-49.998,18**	**-14.081,42**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-49.998,18**	**-14.081,42**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ 6 10559 ΑΘΗΝΑ, 31/07/2017