



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 14/11/2023
Αριθ. Πρωτ.: 3119272

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ARCHITECTURE** και αριθμό ΓΕΜΗ **009123701000**.

Την **14/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3875069**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ARCHITECTURE» και αριθμό ΓΕΜΗ **009123701000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας *A & P ARCHITECTURE IKE* για την χρήση 2022

(1^η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου), επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κύριοι Μέτοχοι,

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της *A & P ARCHITECTURE IKE* (εφεξής «η Εταιρεία»), κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022 και για τη χρήση 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2022

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με βάση την Ελληνική Νομοθεσία.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην θέση ΛΥΚΟΥΡΤΟΥ 248 - 17675 ΚΑΛΛΙΘΕΑ.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των κάθε ενδιαφερόμενου:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της τρέχουσας οικονομικής χρήσεως και την επίδρασή τους στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Για τις προοπτικές και εξελίξεις της δραστηριότητας της Εταιρείας.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία.
- Για τις σημαντικές συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

ARCHITECTURE IKE

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Έτος : 2022

A. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ – ΚΑΘΑΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

I. ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Οι Πωλήσεις της χρήσης που μελετάμε ανήλθαν σε 3.498.002,48 € και ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 1.203.328,36€, Ποσοστό: 52,44%

ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Οι Εισπράξεις από την κανονική δραστηριότητα της επιχείρησης διαμορφώθηκαν σε 3.498.002,48€. Οι εισπράξεις των πωλήσεων της χρήσης από την κανονική δραστηριότητα της επιχείρησης ήταν 3.498.002,48€ ποσοστό 100,00%

II. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

1. Το Κόστος Πωληθέντων (με ενσωματωμένες Αποσβέσεις) της χρήσης αποτελεί το 56,96% του Κύκλου Εργασιών και ΜΕΙΩΘΗΚΕ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 1,18 Ποσοστιαίες μονάδες
2. Το Κόστος Πωληθέντων (χωρίς Αποσβέσεις) της χρήσης αποτελεί το 56,33% του Κύκλου Εργασιών και ΜΕΙΩΘΗΚΕ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 1,81 Ποσοστιαίες μονάδες

III. ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης ανήλθαν σε 1.505.631,60 € ήτοι 43,04% του Κύκλου Εργασιών.

Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 1,18 ποσοστιαίες μονάδες και η αύξηση προήλθε από αύξηση των πωλήσεων και μείωση του κόστους πωληθέντων ως ποσοστό επί των πωλήσεων

IV. ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

Τα άλλα έσοδα Εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 116.983,58€ ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ από την προηγούμενη χρήση κατά 94.118,26€

V. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης της χρήσης ανήλθαν σε 1.036.152,49€ ήτοι 29,62% του Κύκλου Εργασιών

1. Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση σε ΑΞΙΕΣ €

ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 120.153,48 ήτοι 13,12%

2. Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση σε ποσοστό % των Πωλήσεων

ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ κατά 10,30 Ποσοστιαίες μονάδες

VI. ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ, ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ (ΚΠΤΦΑ)

Τα Κέρδη προ Τόκων, Φόρων και Αποσβέσεων ανήλθαν σε 614.479,07€ ήτοι 17,57% του Κύκλου Εργασιών. Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση: ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 14,54 Ποσοστιαίες μονάδες

VII.ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ (ΚΠΤΦ)

Τα Κέρδη προ Τόκων και Φόρων ανήλθαν σε 592.468,08€ ήτοι 16,94% του Κύκλου Εργασιών.
Σε σχέση δε με την προηγούμενη χρήση: ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 13,91 Ποσοστιαίες μονάδες

VIII.ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ, ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ (ΛΚΠΤΦΑ)

Τα Κέρδη προ Τόκων, Φόρων και Αποσβέσεων ανήλθαν σε 608.473,68€ ήτοι 17,39% του Κύκλου Εργασιών. Σε σχέση δε με την προηγούμενη χρήση: ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 14,45 Ποσοστιαίες μονάδες

IX.ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ (ΛΚΠΤΦ)

Τα Κέρδη προ Τόκων και Φόρων ανήλθαν σε 586.462,69€ ήτοι 16,77% του Κύκλου Εργασιών.
Σε σχέση δε με την προηγούμενη χρήση: ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 13,83 Ποσοστιαίες μονάδες

X. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα Χρηματοοικονομικά έξοδα στην μελετώμενη χρήση ανήλθαν σε 6.341,35€ ήτοι 0,18% του Κύκλου Εργασιών

1. Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση σε ΑΞΙΕΣ €

ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 1.937,43 ήτοι 43,99%

2. Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση σε ποσοστό % των Πωλήσεων

ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ κατά 0,01 Ποσοστιαίες μονάδες

XI. ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

Τα διάφορα άλλα έσοδα ανήλθαν σε 6.007,82€ και ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ από την προηγούμενη χρήση κατά 4.089,12€

XII. ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (προ φόρων)

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε 586.129,16€ ήτοι 16,76% του Κύκλου Εργασιών. Σε σχέση δε με την προηγούμενη χρήση:
ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 13,92 Ποσοστιαίες μονάδες

XIII. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ

Τα καθαρά κέρδη προς διάθεση της χρήσης ανήλθαν σε 467.014,00€. Αποτελεί δε το 13,35% των πωλήσεων της τρέχουσας χρήσης
Το Καθαρό Εισόδημα Αυξήθηκε από την προηγούμενη χρήση κατά 419.044,82€ Ποσοστό 873,57%

B. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ

B1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Το κυκλοφορούν ενεργητικό στο τέλος της μελετώμενης χρήσης ανέρχεται σε 909.006,70€ Αποτελεί το 25,99% του κύκλου εργασιών, ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσε το 42,70% του κύκλου εργασιών.

1. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Απαιτήσεις της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 201.733,60€.

Αποτελούν το 22,19% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Αποτελούν το 5,77% του Κύκλου Εργασιών.

Εισπράττονται σε 15,69ημέρες, ενώ την προηγούμενη χρήση σε 13,98 ημέρες

Οι Εισπράξεις των πωλήσεων από την κανονική δραστηριότητα της επιχείρησης διαμορφώθηκαν σε 3.498.002,48€

Οι απαιτήσεις αυξήθηκαν κατά 103,81% ενώ οι πωλήσεις αυξήθηκαν 52,44%

2. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 396.710,86€.

Αποτελούν το 43,64% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Αποτελούν το 11,34% του Κύκλου Εργασιών.

Η επιχείρηση ανακυκλώνει τα αποθέματα της κάθε 95,28Ημέρες, ενώ στην προηγούμενη χρήση ανακύκλωνε κάθε 166,65 ημέρες

Τα αποθέματα μειώθηκαν κατά 38,35% ενώ οι πωλήσεις αυξήθηκαν 52,44%Εάν η επιχείρηση αντιμετωπίζει δυσκολίες στην γρήγορη αντικατάσταση των αποθεμάτων πιθανόν να έχει απώλεια πωλήσεων.

3. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 512.295,84€.

Αποτελούν το 56,36% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Αποτελούν το 14,65% του Κύκλου Εργασιών.

Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Αυξήθηκαν κατά 52,30%

4. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ

Τα Διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 290.433,54€.

Αποτελούν το 31,95% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Αποτελούν το 8,30% του Κύκλου Εργασιών.

Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Αυξήθηκαν κατά 46,76%

5. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα υπόλοιπα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 20.128,70€.

Αποτελούν το 2,21% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Αποτελούν το 0,58% του Κύκλου Εργασιών.

Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Μειώθηκαν κατά 49,01%

B2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στο τέλος της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 748.867,72€

Αποτελούν το 21,41% του κύκλου εργασιών, ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσαν το 36,88% του κύκλου εργασιών

Μέσα στην χρήση οι βραχυπρόθεσμες πιστώσεις προς την επιχείρηση ανανεώνονταν κάθε 147,75 ημέρες

1. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Οι προμηθευτές και οι λοιποί πληρωτέοι λογαριασμοί βραχυπρόθεσμοι στο τέλος της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 48.421,87€

Αποτελούν το 6,47% των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Αποτελούν το 1,38% του Κύκλου Εργασιών

Οι Αγορές της χρήσης ανήλθαν σε 1.723.583,82€. Αποτελούν το 49,27% των Πωλήσεων και το 87,48% του Κόστους Πωληθέντων (χωρίς Αποσβέσεις)

Οι Πληρωμές των αγορών για την κανονική δραστηριότητα της επιχείρησης ανήλθαν σε 1.694.223,10€

Μέσα στην χρήση πληρώθηκαν για αγορές της κανονικής δραστηριότητας 1.616.440,51€ ποσοστό 93,78% των αγορών. Εξοφλήθηκαν όλα τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων τέλους προηγούμενης χρήσης

Οι προμηθευτές και οι λοιποί πληρωτέοι λογαριασμοί βραχυπρόθεσμοι μειώθηκαν κατά 37,75% ενώ οι πωλήσεις αυξήθηκαν 52,44%Αυτό σημαίνει ότι μέσα στην χρήση η

χρηματοδότηση της επιχείρησης από τους προμηθευτές της μειώθηκε καίτοι αυξήθηκε ο κύκλος εργασιών της.

2. ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ

Τα Γραμμάτια πληρωτέα της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 0,00€

Αποτελούν το 0,00% των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων.

Αποτελούν το 0,00% του Κύκλου Εργασιών

Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

Παρέμειναν αμετάβλητα

3. ΕΝΤΟΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ

Ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 202.151,61€

Αποτελούν το 26,99% των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων.

Αποτελούν το 5,78% του Κύκλου Εργασιών

Ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός αυξήθηκε κατά 1.401,26% ενώ οι πωλήσεις αυξήθηκαν 52,44%

4. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(πλην Προμηθευτών και Τραπεζικών υποχρεώσεων)

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 498.294,24€

Αποτελούν το 66,54% των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων.

Αποτελούν το 14,25% του Κύκλου Εργασιών

Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση: Μειώθηκαν κατά 34,01%

Γ. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Στην μελετώμενη χρήση η καθαρή αξία του πάγιου ενεργητικού είναι 375.300,63€ και αποτελεί το 29,22% του ενεργητικού, ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσε το 8,85% του ενεργητικού

Η επιχείρηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση αύξησε τα πάγια της κατά 280.185,22€, ποσοστό 294,57%

1. 1. ΑΨΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της μελετώμενης χρήσης είναι 0,05€ και αποτελούν το 0,00% του παγίου ενεργητικού.

Μειώθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 0,00, ποσοστό 0,00%

1. 2 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της μελετώμενης χρήσης είναι 81.588,31€ και αποτελούν το 21,74% του παγίου ενεργητικού.

Αυξήθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 910,24, ποσοστό 1,13%

1. 3 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες 0,00€ και αποτελούν το 0,00% του παγίου ενεργητικού.

Μειώθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 0,00, ποσοστό 0,00%

1. 4 ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα υπόλοιπα στοιχεία του παγίου ενεργητικού στην μελετώμενη χρήση είναι 293.712,27€ και αποτελούν το 78,26% του παγίου ενεργητικού.

Αυξήθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 279.274,98, ποσοστό 1.934,40%

2. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα ίδια κεφάλαια της επιχείρησης στην μελετώμενη χρήση είναι 535.439,61€ και αποτελούν το 41,69% των συνολικών κεφαλαίων.

Αυξήθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 421.443,28€, ποσοστό 369,70% και η αύξηση οφείλεται

3. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της μελετώμενης χρήσης είναι 0,00€ και αποτελούν το 0,00% του παθητικού και το 0,00% των συνολικών υποχρεώσεων, ενώ στην προηγούμενη χρήση οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αποτελούσαν το 10,67% του παθητικού και το 11,93% των συνολικών υποχρεώσεων.

3. 1 ΕΝΤΟΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ

Ο έντοκος μακροπρόθεσμος δανεισμός είναι 0,00€ και αποτελεί το 0,00% των συνολικών μακροπροθέσμων υποχρεώσεων ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσε το 0,41% των συνολικών μακροπροθέσμων υποχρεώσεων.

Ο έντοκος μακροπρόθεσμος δανεισμός της επιχείρησης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Μειώθηκε κατά 468,25€, ποσοστό 100,00%

3. 2 ΥΠΟΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υπόλοιπες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις είναι 0,00€ και αποτελεί το 0,00% των συνολικών μακροπροθέσμων υποχρεώσεων ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσε το 99,59% των συνολικών μακροπροθέσμων υποχρεώσεων.

Οι υπόλοιπες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Μειώθηκε κατά 114.180,00€, ποσοστό 100,00%

Αποτελέσματα χρήσης

Στον πίνακα φαίνονται οι βασικές μεταβολές που έλαβα χώρα κατά το έτος 2022 καθώς και οι μεταβολές σε σχέση με το έτος 2021

ARCHITEXTURE IKE ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	ΤΕΛΙΚΟΣ 2020	ΤΕΛΙΚΟΣ 2021	2020 - 2021	2020	ΤΕΛΙΚΟΣ 2022	2021 - 2022	2021 -
				= 2021 %			2022 %
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.993.302,29	2.294.674,12	301.371,83	15,12	3.498.002,48	1.203.328,36	52,44
Κόστος Πωλήσεων	1.139.343,53	1.334.074,86	194.731,33	17,09	1.992.370,88	658.296,02	49,34
Μικτό αποτέλεσμα	853.958,76	960.599,26	106.640,50	12,49	1.505.631,60	545.032,34	56,74
Λοιπα συνήθη έσοδα	25.845,04	22.865,32	-2.979,72	- 11,53	116.983,58	94.118,26	411,62
Λειτουργικά έξοδα							
Εξοδα διοίκησης	66.799,86	91.591,59	24.791,73	37,11	101.783,48	10.191,89	11,13
Εξοδα διάθεσης	601.198,77	824.324,29	223.125,52	37,11	916.051,33	91.727,04	11,13

Λοιπά έξοδα και ζημίες	12.938,48	83,13	-12.855,35	-	99,36	18.317,68	18.234,55	21.934,98
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Εσοδα (Έξοδα) από επενδύσεις	17.920,34	1.916,23	-16.004,11	-	89,31	6.005,39	4.089,16	213,40
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από απομέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα από συγγενείς κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Εσοδα επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	17.920,34	1.916,23	-16.004,11	-	89,31	6.005,39	4.089,16	213,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	216.787,03	69.381,80	147.405,23	-	68,00	592.468,08	523.086,28	753,92
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	17,80	2,47	-15,33	-	86,12	2,43	-0,04	-1,62
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.327,23	4.403,92	76,69	1,77		6.341,35	1.937,43	43,99
Αποτελέσματα προ φόρων	212.477,60	64.980,35	147.497,25	-	69,42	586.129,16	521.148,81	802,01
Φόροι Εισοδήματος	57.057,40	17.011,17	-40.046,23	-	70,19	119.115,16	102.103,99	600,22
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	155.420,20	47.969,18	107.451,02	-	69,14	467.014,00	419.044,82	873,57
Στους ιδιοκτήτες στη μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00

Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Παραθέτουμε ενδεικτικά δείκτες που απεικονίζουν την εικόνα της επιχείρησης:

ARCHITECTURE IKE

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Έτος : 2022

I. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

I - 1. ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
Κυκλοφορούν ενεργητικό Μ. Ο / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μ. Ο	1,18

I - 2. ΑΜΕΣΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
(Κυκλοφορούν ενεργ. - Απόθεμα)Μ. Ο / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μ. Ο	0,53

I - 3. ΤΑΜΙΑΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
Διαθέσιμα Μ. Ο / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μ. Ο	0,31

I - 4. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
Ετήσιες Πωλήσεις / Απαιτήσεις Μ. Ο	23,26

I - 5. ΜΕΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
(Απαιτήσεις Μ. Ο * 365 ημέρες) / Ετήσιες Πωλήσεις	15,69

I - 6. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	
Κόστος Πωληθέντων / Αποθέματα Μ. Ο.	3,83

I - 7. ΜΕΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΜΟΝΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	
(Μέσα αποθέματα*365 ημέρες) / Κόστος πωληθέντων	95,28

I - 8. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	
(Κόστος Πωληθέντων-Αποσβέσεις) / Μ. Ο. Βραχυχρονίων υποχρεώσεων	2,47

I - 9. ΧΡΟΝΟΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	
(Μ. Ο Βραχυχρονίων υποχρεώσ*365 ημέρες) /(Κόστος πωληθέντων-Αποσβέσεις)	147,75

I - 10. ΑΜΥΝΤΙΚΟΥ ΧΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	
(Κυκλοφορούν Μ. Ο - Απόθεμα Μ. Ο) / Μ. Ο. ημερήσια Λειτουργικά έξοδα	51,14

I - 11. ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
(επισφαλείς + Επίδικες απαιτήσεις) / Σύνολο Απαιτήσεων (%)	0,00

I - 12. ΗΜΕΡΩΝ ΚΑΛΥΨΗΣ	
((Βραχυπρ. υποχρ. -(Κυκλοφορούν Ενεργ. -Αποθέματα))/(Κεφ. Κίν. από τις εργασίες της Επιχείρησης)) * 365 ημέρες	176,57

I - 13. ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΕ ΜΕΤΡΗΤΑ	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που λήγουν σε 30 ημέρες / Διαθεσιμότητα μετρητών σε 30 ημέρες	3,62

II. ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΟΜΗΣ & ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

II - 1. ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Αυτονομίας)	
Ίδια Κεφάλαια / συνολικά Κεφάλαια	41,69

II - 2. ΥΠΕΡΧΡΕΩΣΗΣ (Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια)	
Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια (%)	139,86

II - 3. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	
Ίδια Κεφάλαια / Καθαρή αξία παγίων(%)	142,67

II - 4. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Υποχρεώσεων	1,21

II - 5. ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ	
Δανειακές Υποχρεώσεις / Σύνολο Ενεργητικού (%)	58,31

II - 6. ΠΑΓΙΩΝ ΠΡΟΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Καθαρή αξία παγίων / Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00

II - 7. ΠΑΓΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
Καθαρή αξία παγίων / Σύνολο Παθητικού	0,29

II - 8. ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑ ΠΑΓΙΩΝ	
Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Ισολογισμού/ Αξία Κτήσεως Παγίων	0,00

II - 9. ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Αποθεματικά / Μετοχοποιημένα Κεφάλαια	28,75

II - 10. ΕΝΤΑΣΕΩΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	
Ετήσιες Αποσβέσεις / Ετήσιο Εργατικό Κόστος	0,00

II - 11. ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΚΩΝ	
Κέρδη προ τόκων & Φόρων / Τόκοι	93,43

II - 12. ΑΝΑΝΕΩΣΗΣ ΠΑΓΙΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	
Αποσβέσεις περιόδου / Μεταβολή Παγίων περιόδου Μ. Ο προ αποσβέσεων	0,08

II - 13. ΚΑΛΥΨΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	
Κέρδη προ τόκων & Φόρων / Ετήσια χρηματοοικονομικά Έξοδα	93,43

II - 14. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΣΥΝΟΛΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
(Κέρδη προ φόρων + χρηματοοικονομικά έξοδα) / Σύνολο Παθητικού	0,46

II - 15. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
Καθαρά αποτελ. προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια (%)	109,47

II - 16. ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	
Αποδοτικότητα Ιδίων / Αποδοτικότητα Απασχολουμένων Κεφαλαίων (%)	395,51

II - 17. ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	
Καθαρά πάγια / Ταμιακή ροή	0,62

II - 18. ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Ταμιακή ροή / Πωλήσεις (%)	17,39

II - 19. ΙΔΙΑ ΠΡΟΣ ΞΕΝΑ	
Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	0,71

II - 20. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια %	0,00

III. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

III - 1. ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	
(Πωλήσεις - Κόστος Πωληθέντων) / Πωλήσεις (%)	43,04

III - 2. ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	
Κόστος Πωληθέντων / Πωλήσεις (%)	56,96

III - 3. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
Λειτουργικά κέρδη / Πωλήσεις (%)	9,83

III - 4. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	
%μεταβολής καθαρών κερδών / % μεταβολής αποτελεσμάτων προ τόκων και φόρων	1,06

III - 5. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	
% μεταβολής αποτελεσμάτων προ τόκων και φόρων / % μεταβολής πωλήσεων	14,38

III - 6. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ή ΟΓΚΟΥ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	
Πωλήσεις / Σύνολο Ενεργητικού Μ. Ο	2,97

III - 7. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	
Πωλήσεις / Πάγιο Ενεργητικό καθαρό χρήσης Μ. Ο	9,32

III - 8. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΙΝΗΣΗΣ	
Καθαρές Πωλήσεις / Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης	21,84

III - 9. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
Καθαρές Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια Μ. Ο χωρίς επιχορηγήσεις	0,00

III - 10. ΚΑΘΑΡΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	
Κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις (%)	13,35

III - 11. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
(καθαρά. Κέρδη + Χρηματοοικονομικά έξοδα) / Συνολικά Κεφάλαια (ίδια+υποχρεώσεις) %	46,13

III - 12. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	
Κέρδη μετά από φόρους / Σύνολο Ενεργητικού (%)	36,36

III - 13. ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ(ΕΞΙΣΩΣΗ Du Pont)	
100*(Πωλήσεις / Συν. Ενεργ.)*(Κέρδη προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις)	46,13

III - 14. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	
Κέρδη προ τόκων και φόρων / Σύνολο Ενεργητικού (%)	46,13

III - 15. ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΖΗΜΙΩΝ	
Πρόβλεψη ζημιών / Σύνολο απαιτήσεων %	3,44

III - 16. ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟΥ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	
Κέρδη προ χρηματοοικονομικών εξόδων και φόρων / Πωλήσεις (%)	16,94

III - 17. ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΜΕΣΟ ΥΨΟΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
Πωλήσεις / Απαιτήσεις Μ. Ο. %	23,26

III - 18. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ%	
(Πωλήσεις τρέχουσας - προηγούμενης) /πωλήσεις προηγούμενης χρήσης %	52,44

IV. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΟΔΩΝ

IV - 1. ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	
Αποσβέσεις Χρήσεως / Πάγια προ Αποσβέσεων (%)	5,54

IV - 2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	
Έξοδα συντήρησης & Επισκευών / αξία κτήσεως παγίων %	0,00

IV - 3. ΕΞΟΔΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	
Έξοδα Λειτουργίας / Πωλήσεις Καθαρές (%)	29,62

IV - 4. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού/ καθαρές πωλήσεις	0,00

IV - 5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ή ΟΡΓΑΝΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	
Κόστος Λειτουργίας / Πωλήσεις Καθαρές (%)	86,58

IV - 6. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
Αποσβέσεις Χρήσεως / Πωλήσεις Καθαρές (%)	0,63

IV - 7. ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΑΡΙΘΜΟ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	
Σύνολο αμοιβών / Αριθμός απασχολουμένων	0,00

IV - 8. ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	
Καθαρά κέρδη(προ φόρων) / Αμοιβές απασχολουμένων (%)	0,00

IV - 9. ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	
(Κόστος Πωληθέντων +Οργανικά έξοδα) / καθαρές πωλήσεις	0,87

IV - 10. ΠΑΓΙΑ ΠΡΟΣ ΑΡΙΘΜΟ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	
Καθαρά πάγια / Αριθμός απασχολουμένων	0,00

Κρίσιμα Σημεία της Επιχείρησης**ARCHITEXTURE IKE****ΚΡΙΣΙΜΑ ΣΗΜΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΛΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ****Έτος : 2022**

α/α	ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ - ΟΡΙΑ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΟΡΙΑ	
				ΕΝΤΟΣ	ΕΚΤΟΣ
1	Πωλήσεις	Αύξηση Πωλήσεων από προηγούμενη χρήση	Αύξηση: 52,44%	(X)	
2	Πάγιο Ενεργητικό	< 50% του Ενεργητικού	29,22%	(X)	
3	Κεφάλαιο Κίνησης	Να είναι Θετικό	160.138,98€	(X)	
4	Μεταβολή Βραχυχρονίων υποχρεώσεων	Μεταβολή % βραχυχρονίων υποχρεώσεων να είναι μικρότερη από την μεταβολή % των πωλήσεων	Μετ. Βραχ: - 11,51% Μετ. Πωλ.: 52,44%	(X)	
5	Σχέση Εισπράξεων και Πληρωμών	Ο χρόνος Είσπραξης να είναι μικρότερος από τον χρόνο Πληρωμών	Χρόνος Είσπρ.: 15,69 Χρόνος Πληρ.: 147,75	(X)	
6	Αποθέματα	Ο χρόνος παραμονής των αποθεμάτων στην επιχείρηση να είναι μικρότερος των 180 ημερών	Τιμή: 95,28	(X)	
7	Κέρδη προ τόκων και φόρων	Να είναι θετικά	Τιμή: 592.468,08€	(X)	
8	Κέρδη προ φόρων	Να είναι θετικά	Τιμή: 586.129,16€	(X)	
9	Χρεωστικοί Τόκοι	Να απορροφούν λιγότερο από το 30% των Κερδών προ τόκων και φόρων	Τιμή: 1,07%	(X)	
10	Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός Δανεισμός	Να καλύπτεται πλήρως από τα θεωρούμενα ως ρευστοποιήσιμα στοιχεία του Ενεργητικού	Βραχ. τραπ. υπ. = 202.151,61€ Ρευστ. Στοιχ. = 642.061,85	(X)	
11	Λειτουργική Ταμιακή Ροή	Να είναι Θετική	Τιμή: 608.140,15€	(X)	
12	Λειτουργική Ταμιακή Ροή σε σχέση με τα καθαρά Κέρδη	Η λειτουργική Ταμιακή Ροή να καλύπτει σε ποσοστό μεγαλύτερο του 50 % των καθαρών Κερδών μετά από φόρους.	Λειτ. Ταμ. Ροή/Καθ. Κέρ. μετά φόρ.: 130,22%	(X)	
13	Δείκτης Γενικής Ρευστότητας	Να είναι > 1. 5	Τιμή: 1,18		(X)
14	Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας	Να είναι > 1	Τιμή: 0,53		(X)
15	Σχέση Ιδίων προς Ξένα Κεφάλαια	Να μην είναι μικρότερη του 33, 3 %	Τιμή: 71,50%	(X)	

Κεφάλαιο κίνησης

Φαίνεται στην ανωτέρω κατάσταση των κρίσιμων σημείων της Επιχείρησης, μαζί και με άλλα κρίσιμα σημεία.

Προοπτικές

Η εταιρεία εξαρτάται, λόγω εισαγόμενων εμπορευμάτων από τους προμηθευτές μας, από την σταθερότητα του ευρώ και τυχόν συναλλαγματικές διαταράξεις ή δημιουργία άσχημου οικονομικού κλίματος, δύναται να επηρεάσουν την κερδοφορία της.

Με την σωστή προώθηση των εμπορευμάτων μας και με σωστό συνδυασμό τιμής και καλής πελατείας, ώστε να εκμεταλλευτούμε το τμήμα της ανάπτυξης που προέρχεται από τον ξενοδοχειακό κλάδο, έχουμε τη δυνατότητα περαιτέρω ανάπτυξης.

Περιβαλλοντικά θέματα

Για την εταιρεία είναι πρώτιστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Η εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύπτουν. Έχοντας ως βασική αρχή την προστασία του περιβάλλοντος, τηρούνται καθημερινά οι προϋποθέσεις των περιβαλλοντικών αδειών με πλήρη αφοσίωση, σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και τις διαδικασίες.

Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία παρέχει σε όλους τους εργαζόμενους της περιβάλλον ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών). Σέβεται και προστατεύει τα δικαιώματα των εργαζομένων. Τηρεί την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία και ακολουθεί τις υποδείξεις του τεχνικού ασφαλείας.

Έρευνα για νέα προϊόντα

Δεν υπάρχει.

Υποκαταστήματα της οντότητας

1) Λυκούργου 252 – 17675 Καλλιθέα, γραφεία & εκθεσιακός χώρος, 2) Λυκούργου 240 – 17674 Καλλιθέα, υποκατάστημα, 3) Κρέμου 233, 17675 Καλλιθέα, αποθήκη, 4) Λ. Αλίμου 8, 17455 Άλιμος, υποκατάστημα, 5) Μπουμπουλίνας 28-30, 17675 Καλλιθέα, αποθήκη, 6) Λυκούργου 241, 17674 Καλλιθέα, αποθήκη & έκθεση και 7) Κύπρου 36, 46100 Ηγουμενίτσα, γραφείο.

Προτεινόμενη διανομή κερδών χρήσης

Προτείνουμε τα κέρδη της εταιρείας να διανεμηθούν ως εξής:

ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ	586.129,16
ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	0,00
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	-119.115,16
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	467.014,00
<i>Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:</i>	
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	23.350,70
ΜΕΡΙΣΜΑ	443.663,30
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ	0,00

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 01/01/2022 - 31/12/2022 μέχρι και την ημέρα της συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Εταίροι, αφού λάβετε υπόψη ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν εμπρόθεσμα σας παρακαλούμε:

- 1) Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1/2022– 31/12/2022.
- 2) Να απαλλάξετε τη διαχειρίστρια από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Καλλιθέα 30/06/2023

Η Διαχειρίστρια

ΔΗΜΑ ΑΝΝΑ

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της
ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΦΜ: 998005711 - Γ.Ε.Μ.Η.: 009123701000

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της
ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

	2022	2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	5.277,16	10.831,90
Λοιπός εξοπλισμός	76.311,15	69.846,17
Σύνολο	81.588,31	80.678,07
 Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,05	0,05
Σύνολο	0,05	0,05
 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	293.712,27	14.437,29
Σύνολο	293.712,27	14.437,29
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	375.300,63	95.115,41
 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	341.297,29	328.827,48
Προκαταβολές για αποθέματα	55.413,57	314.659,45
Σύνολο	396.710,86	643.486,93
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	201.733,60	98.982,26
Λοιπές απαιτήσεις	17.567,84	37.407,70
Προπληρωμένα έξοδα	2.560,86	2.069,60
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	290.433,54	197.902,74
Σύνολο	512.295,84	336.362,30
Σύνολο κυκλοφορούντων	909.006,70	979.849,23
Σύνολο ενεργητικού	1.284.307,33	1.074.964,64

ΠΑΘΗΤΙΚΟ**Καθαρή θέση****Καταβλημένα κεφάλαια**

Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	50.425,61	48.027,15
Αποτελέσματα εις νέο	467.014,00	47.969,18
Σύνολο	517.439,61	95.996,33
Σύνολο καθαρής θέσης	535.439,61	113.996,33

Υποχρεώσεις**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Δάνεια	0,00	468,25
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	114.180,00
Σύνολο	0,00	114.648,25

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Τραπεζικά δάνεια	202.151,61	13.465,50
Εμπορικές υποχρεώσεις	48.421,87	77.782,59
Φόρος Εισοδήματος	119.115,16	17.011,17
Λοιποί φόροι και τέλη	73.600,58	103.919,17
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	20.710,76	24.494,95
Λοιπές υποχρεώσεις	277.923,89	602.785,43
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	6.943,85	6.861,25
Σύνολο	748.867,72	846.320,06
Σύνολο υποχρεώσεων	748.867,72	960.968,31
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.284.307,33	1.074.964,64

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της
 ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ
 ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές

Σημείωση	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.498.002,48	2.294.674,12
Κόστος πωλήσεων	-1.992.370,88	-1.334.074,86
Μικτό αποτέλεσμα	1.505.631,60	960.599,26
Λοιπά συνήθη έσοδα	116.983,58	22.865,32
Έξοδα διοίκησης	-101.783,48	-91.591,59
Έξοδα διάθεσης	-916.051,33	-824.324,29
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-18.317,68	-83,13
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6.005,39	1.916,23
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	592.468,08	69.381,80
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,43	2,47
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-6.341,35	-4.403,92
Αποτέλεσμα προ φόρων	586.129,16	64.980,35
Φόροι εισοδήματος	-119.115,16	-17.011,17
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	467.014,00	47.969,18

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2022

(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Επωνυμία

A & P ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Νομικός τύπος οντότητας

Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία

Περίοδο αναφοράς

Περίοδος 1/1/2022 – 31/12/2022

Διεύθυνση

ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ 248 - 176 75 ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. :

Αριθμός ΓΕΜΗ

9123701000

Άρθρο 29 § 3α: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Άρθρο 29 § 3ζ: Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;

Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο. (Άρθρο 2)

Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Μικρές οντότητές (Άρθρο 2 § 4)

Άρθρο 29 § 3θ: Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Άρθρο 29 § 4: Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.

Δεν υπάρχουν τέτοιοι παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Άρθρο 29 § 5: Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας είναι αποτιμημένα σε τιμές κτήσεως και οι αποσβέσεις έχουν υπολογισθεί με έμμεσο τρόπο σύμφωνα με τους συντελεστές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 (άρθρο 24)

Άρθρο 29 § 6: Παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.

Δεν υπήρξε καμία παρέκκλιση.

Άρθρο 29 § 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 § 8: Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:

Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.

β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.

δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.

ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.

στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.

Άρθρο 29 § 10: Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται:

α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.

β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).

δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

ε) Για κάθε κατηγορία παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοοροών.

στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Άρθρο 29 § 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Άρθρο 29 § 14: Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Άρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Άρθρο 29 § 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.

Άρθρο 29 § 18: Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.

Άρθρο 29 § 23: Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.

Άρθρο 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση

Τα έσοδα της εταιρείας για την περίοδο 1/1/2022-31/12/2022 αφορούν έσοδα από την εμπορία ξενοδοχειακού εξοπλισμού ύψους 3.219,987,22 ευρώ, αποζημιώσεις ύψους 1.758,50 ευρώ, προμήθειες ύψους 276.256,76 ευρώ, άλλα έσοδα 116.983,58 ευρώ και έσοδα από τόκους ύψους 2,43 ευρώ.

Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση

Η εταιρεία απασχόλησε για την περίοδο 1/1/2022-31/12/2022 κατά μέσο όρο 17 άτομα.

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στους Διαχειριστές.

κατηγορία των προσώπων αυτών.

Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	χρησιμ/μενα ακι	12. Κτήρια - τεχνικά έργα	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Άύλα
					18.03 Λοιπά άύλα
		3	5	6	12
Αξία κτήσης την:	31/12/2021	25.141,99	82.428,54	66.765,79	2.926,82
Αυξήσεις		0,00	18.500,00	4.081,23	0,00
Μειώσεις / Μεταφορές		0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την:	31/12/2022	25.141,99	100.928,54	70.847,02	2.926,82
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις την 31/12/2021		14.310,09	50.895,28	28.452,88	2.926,77
Αποσβέσεις περιόδου		5.554,74	8.508,56	7.607,69	0,00
Μειώσεις / Μεταφορές		0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις την 31/12/2022		19.864,83	59.403,84	36.060,57	2.926,77
Αναπόσβεστη αξία την :	31/12/2022	5.277,16	41.524,70	34.786,45	0,05

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΔΗΜΑ ΑΝΝΑ
ΑΔΤ Χ 148538

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΣΑΛΠΑΣ Σ.-ΑΛΕΞΑΚΗΣ Δ.ΟΕ
ΑΦΜ 099914498
ΑΡ.ΑΔ.ΓΡ.1420
ΣΑΛΠΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ500435

ΑΛΕΞΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ Χ585506