Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.13 14:47:39 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ

Τηλέφωνο: 2341024580

E-mail: ebekilk@otenet.gr

Κιλκίς,13/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3116307

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Εναλλακτική Ενέργεια Ανώνυμη Εταιρία**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **020822930000**.

Την **13/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3870185,** οι εγκεκριμένες από την 27/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Εναλλακτική Ενέργεια Ανώνυμη Εταιρία», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **020822930000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης
Διοικητικού Συμβουλίου

Προς την

Τακτική Γενική Συνέλευση

Έχουμε την τιμή, να σας υποβάλουμε τις εγκριθείσες από το Διοικητικό Συμβούλιο, ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας, οι οποίες έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014, καθώς επίσης και την ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, βάσει του άρθρου 150 Ν 4548/18, για την χρήση 1/1-31/12/2022

Η ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου απαρτίζεται από τις εξής ενότητες:

1 Εταιρική επισκόπηση
2 Κίνδυνοι
3 Περιβάλλον
4 Διαχείριση προσωπικού
5 Δείκτες
6 Λοιπές πληροφορίες

1 Εταιρική Επισκόπηση

1.1 Επιχειρηματικό μοντέλο

Το επιχειρηματικό μοντέλο που έχει υιοθετήσει η εταιρεία, αποσκοπεί στο να επιτύχει τα μέγιστα ώστε μέσα από την εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία των υφιστάμενων επενδύσεων να επιτευχθεί ο στόχος της υλοποίησης μελλοντικών επενδυτικών έργων που έχει προγραμματίσει.

1.2 Βασικές αξίες, στόχοι, κύριες στρατηγικές

1.2.1 Βασικές Αξίες

Έμψυχο δυναμικό: Η εταιρεία είναι επιχείρηση εντάσεως κεφαλαίου και το έμψυχο δυναμικό της επιλέγεται με κριτήριο την κατάρτιση, εμπειρία, υψηλό αίσθημα ευθύνης και ήθους.

Ποιότητα προϊόντων: Σκοπός της εταιρίας είναι η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας με στόχο την παραγωγή στο μέγιστο της παραγωγικής δυναμικότητας της. .

Πελατειακή σχέση: Ο Διαχειριστής ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης ΑΕ (ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ) καθώς και η Optimus Energy, αποτελούν τους μοναδικούς

πελάτες της εταιρείας και η σχέση τους καθορίζεται από τους κανόνες και τις διατάξεις του νόμου για τη λειτουργία της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας που ισχύουν στην Ελλάδα.

1.2.2 Στόχοι

Κύριος στόχος της εταιρείας είναι η συνεχής βελτίωση και αύξηση της παραγωγικότητας της υφιστάμενης επένδυσης με ταυτόχρονη μείωση του λειτουργικού κόστους και αποδοτικότερη διαχείριση του επιχειρηματικού κινδύνου. Μελλοντικός στόχος αποτελεί η επέκταση σε νέες μορφές παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (αιολική, υδροηλεκτρική κτλ) στόχος στον οποίο η εταιρία έχει επενδύσει από την έναρξη λειτουργίας της και βρίσκεται σε ώριμο στάδιο επίτευξης.

1.2.3 Κύριες Στρατηγικές

Η στρατηγική της εταιρίας είναι με την εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία των υφιστάμενων επενδύσεων της και αξιολογώντας τα αποτελέσματα μελετών και μετρήσεων που έχει στην διάθεσή της, να προχωρήσει σε επέκταση της παραγωγικής της δυναμικότητας επενδύοντας σε νέες μορφές παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές

1.3 Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ. δια μέσω ενός συστήματος αρχών, οι οποίες επιδιώκουν τη βέλτιστη οργάνωση, διοίκηση και λειτουργία, τη διαφάνεια στις σχέσεις της με τους μετόχους και γενικότερα τη διαφύλαξη του εταιρικού συμφέροντος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο:

- είναι το ανώτατο διοικητικό όργανο της Εταιρείας, διαμορφώνει τη στρατηγική και την πολιτική ανάπτυξής της, εποπτεύει και ελέγχει τη διαχείριση της περιουσίας της.
- εκπροσωπεί την Εταιρεία, είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη και να ασκεί κάθε εξουσία που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της, χωρίς κανένα περιορισμό, με εξαίρεση τα θέματα που από το νόμο ή το Καταστατικό υπάγονται ρητά στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.
- καταρτίζει, εγκρίνει και υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση για έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και συντάσσει και υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση την ετήσια έκθεση πεπραγμένων.

Η εταιρεία τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διακριτά εσωτερικά συστήματα διαχείρισης, πωλήσεων, παραγωγής, και οικονομικής διαχείρισης.

1.4 Οικονομικές επιδόσεις

1.4.1 Επιδόσεις

Όπως προκύπτει από την 'Κατάσταση Αποτελεσμάτων', κατά την κλειόμενη χρήση:

- τα αποτελέσματα μετά φόρων, κέρδη, μειώθηκαν, κατά ποσοστό 44,32%.
- τα αποτελέσματα προ φόρων-τόκων και αποσβέσεων (EBITDA), κέρδη, μειώθηκαν, κατά ποσοστό 27,54%.
- ο κύκλος των εργασιών αυξήθηκε κατά ποσοστό 5,04%.

Στον τομέα των επενδύσεων η εταιρεία στη χρήση 2022 δεν προέβη σε νέες αποκτήσεις παγίων, όπως αναλύεται στου παρακάτω λογαριασμούς:

Περιγραφή	2022	2021
Αγροί	0,00	0,00
Κτίρια-Κτιριακές εγκαταστάσεις	0,00	48.670,97
Μηχανήματα	0,00	31.330,00
Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Ασώματες ακινητοποιήσεις	0,00	0,00
Ακινητοπ. υπο εκτέλεση	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**80.000,97**

1.4.2 Ισολογισμός – Κύκλος εργασιών

Από τα αριθμητικά δεδομένα των Οικονομικών Καταστάσεων, προκύπτουν τα κάτωθι:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Το Ενεργητικό της Εταιρείας ανέρχεται σε:	**17.487.690,08**	**19.411.486,19**
Το Παθητικό της Εταιρείας ανέρχεται σε	8.912.132,35	11.712.353,59
Η Καθαρά Περιουσία ανέρχεται σε	8.575.557,73	7.699.132,60
Το σύνολο του Παθητικό της Εταιρείας ανέρχεται σε	**17.487.690,08**	**19.411.486,19**
Ενεργητικό		
Ενσώματα πάγια	15.267.549,40	16.200.069,92
Άυλα πάγια στοιχεία	34.279,27	36.266,15
Πάγιο Ενεργητικό	15.301.828,67	16.236.336,07
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.185.861,41	3.175.150,12
Σύνολο Ενεργητικού	**17.487.690,08**	**19.411.486,19**
Παθητικό		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.171.766,18	8.378.824,20
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.740.366,17	3.333.529,39
Σύνολο Υποχρεώσεων	8.912.132,35	11.712.353,59

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Καταβλημένα κεφάλαια	6.144.000,00	6.144.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	2.431.557,73	1.555.132,60
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων	8.575.557,73	7.699.132,60
Σύνολο Παθητικού	**17.487.690,08**	**19.411.486,19**
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		
Ο Κύκλος Εργασιών αναλύεται σε:	**4.620.194,38**	**4.398.307,60**
Πώλήσεις Προιόντων	4.611.680,38	4.398.307,60
Πωλήσεις Υπηρεσιών	8.514,00	0,00
Τα Μικτά Αποτελέσματα ανέρχονται σε:	1.479.369,61	2.076.698,73
Τα Καθαρά Αποτελέσματα ανέρχονται σε:	876.425,13	1.573.990,60

1.4.3 Αποτελέσματα

Όπως προκύπτει από την 'Κατάσταση Αποτελεσμάτων', κατά την κλειόμενη χρήση:

- τα αποτελέσματα μετά φόρων, κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των 876.425,13 € έναντι κερδών, 1.573.990,60 € της προηγούμενης χρήσης.
- τα αποτελέσματα προ φόρων-τόκων και αποσβέσεων (EBITDA), κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των 2.374.152,58 € έναντι κερδών, 3.276.660,10 € της προηγούμενης χρήσης.
- ο κύκλος των εργασιών διαμορφώθηκε στο ποσό των 4.620.194,38 € έναντι 4.398.307,60 € της προηγούμενης χρήσης.

Η εταιρεία εμφάνισε την 31/12/2022 σωρευτικό υπόλοιπο κερδών, ύψους 2.285.090,30 €, με τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης να ανέρχονται σε 876.425,13 €

1.4.4 Διάθεση

Αναλυτικότερα ο Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Αποτέλεσματα εκ μεταφοράς	1.452.486,43	(50.616,30)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά φόρων	876.425,13	1.573.990,60
Αποτέλεσματα προς Διάθεση	**2.328.911,56**	**1.523.374,30**
Η διάθεση γίνεται ώς εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	43.821,26	70.887,87
8. Υπόλοιπο Κερδών / Ζημιών (-) εις νέο	2.285.090,30	1.452.486,43
	2.328.911,56	**1.523.374,30**

1.5 Αναφορές - επεξηγήσεις ποσών οικονομικών καταστάσεων

Αναλύσεις κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, παρατίθενται στο προσάρτημα,

και συγκεκριμένα στις ενότητες Πάγια, Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Λοιπές Αναλύσεις.

1.6 Προβλέψεις

Η εταιρεία μας, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Ν.4308 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, δεν προβαίνει στον σχηματισμό πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά συνέπεια οι προβλέψεις εμφανίζονται μειωμένες, τα ίδια κεφάλαια αυξημένα και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά το μη σχηματισθέν ποσό της πρόβλεψης αυτής.

Ο ορθός υπολογισμός της σχετικής πρόβλεψης, προαπαιτεί ειδική αναλογιστική μελέτη σε ετήσια βάση, από εξειδικευμένους επιστήμονες, το κόστος της οποίας δεν συναινεί στην υλοποίηση της.

2 Κίνδυνοι

2.1 Κίνδυνος εφοδιαστικής αλυσίδας

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

2.2 Μελλοντικές προοπτικές

Η δυναμική της εταιρίας είναι μεγάλη και στηρίζεται σε ένα πετυχημένο μίγμα υφιστάμενων επενδύσεων που μέσα από την απόδοση της λειτουργίας τους, μπορεί να επιτευχθεί ο στόχος της υλοποίησης των μελλοντικών επενδυτικών έργων που η εταιρία έχει προγραμματίσει.

2.3 Λοιποί ατομικοί ή κλαδικοί κίνδυνοι

Εξειδικευμένοι ατομικοί η κλαδικοί κίνδυνοι, την στιγμή σύνταξης της παρούσης έκθεσης, δεν υφίστανται. Πάρα ταύτα, λόγω του διαρκούς μεταβαλλόμενου οικονομικού, φορολογικού, αλλά και εμπορικού περιβάλλοντος τόσο στην εγχώρια αλλά και διεθνή αγορά, η πιθανή γένεση αυτών ελλοχεύει διαρκώς. Προς αντιμετώπιση τούτου, η διοίκηση είναι διαρκώς σε επαγρύπνηση για λήψη κατάλληλων προληπτικών μέτρων αντιστάθμισης, εγκαίρως, που θα εξισορροπήσουν τυχόν νέους κινδύνους.

3 Περιβάλλον

3.1 Πραγματικές – δυνητικές περιβαλλοντολογικές επιπτώσεις

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και παρακολουθεί τη σχετική νομοθεσία που αφορά την πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης που προβλέπεται για τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται.

3.2 Διαδικασίες πρόληψης - ελέγχου περιβαλλοντολογικών επιπτώσεων

Η εταιρεία με αυξημένο το αίσθημα ευθύνης έναντι του περιβάλλοντος, πληροί όλες τις προσήκουσες προδιαγραφές διαχείρισης τυχόν αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας.

Λόγω της φύσης του παραγόμενου προϊόντος, δεν υπάρχουν περιβαλλοντολογικές επιπτώσεις κατά την λειτουργία και διάθεση αυτού.

4 Διαχείριση Προσωπικού

4.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών

Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου ή θρησκείας.

4.2 Σεβασμός δικαιωμάτων – συνδικαλιστική ελευθερία

Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο.

4.3 Υγιεινή – Ασφάλεια – Εκπαίδευση – Εξέλιξη

Η εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες στο αντικείμενο εργασίας.

5 Δείκτες

5.1 Χρηματοοικονομικοί

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας είναι οι εξής:

Χρηματοοικονομικοί Αριθμοδείκτες				
Οικονομική Διάρθρωση			**31.12.2022**	**31.12.2021**
Παγιοποίηση Περιουσίας	**α)**	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	= 2.185.861,41 / 17.487.690,08 = **12,50%**	**16,36%** = 3.175.150,12 / 19.411.486,19
	β)	Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	= 15.301.828,67 / 17.487.690,08 = **87,50%**	**83,64%** = 16.236.336,07 / 19.411.486,19
Οικονομική Αυτάρκεια		Ιδία Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	= 8.575.557,73 / 8.912.132,35 = **0,96**	**0,66** = 7.699.132,60 / 11.712.353,59
Δανειακή Εξάρτηση	**α)**	Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	= 8.912.132,35 / 17.487.690,08 = **50,96%**	**60,34%** = 11.712.353,59 / 19.411.486,19
	β)	Ιδία Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	= 8.575.557,73 / 17.487.690,08 = **49,04%**	**39,66%** = 7.699.132,60 / 19.411.486,19
Χρηματοδότηση Ακινητοποίησεων		Ιδία Κεφάλαια / Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	= 8.575.557,73 / 15.301.828,67 = **0,56**	**0,47** = 7.699.132,60 / 16.236.336,07
Κάλυψη Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχ. Υποχρεώσεις	= 2.185.861,41 / 1.740.366,17 = **1,26**	**0,95** = 3.175.150,12 / 3.333.529,39

Οικονομική Απόδοση		31.12.2022	31.12.2021
EBIT	Αποτελέσματα προ Φόρων -Τόκων / Πωλήσεις	= 1.439.445,18 / 4.620.194,38 = **31,16%**	**53,29%** = 2.343.780,30 / 4.398.307,60
EBT / Πωλήσεις	Αποτελέσματα προ Φόρων / Σύνολο Εσόδων	= 1.123.621,96 / 4.637.184,37 = **24,23%**	**39,34%** = 1.868.254,11 / 4.749.631,30
EBT / Ιδια Κεφάλαια	Αποτελέσματα. προ Φόρων / Ιδία Κεφάλαια	= 1.123.621,96 / 8.575.557,73 = **13,10%**	**24,27%** = 1.868.254,11 / 7.699.132,60
Μικτό Κ/Ζ / Πωλήσεις	Μικτά Αποτελέσματα / Πωλήσεις	= 1.479.369,61 / 4.620.194,38 = **32,02%**	**47,22%** = 2.076.698,73 / 4.398.307,60
Μικτό Κ/Ζ / Κόστος Πωληθέντων	Μικτά Αποτελέσματα / Κόστος Πωληθέντων	= 1.479.369,61 / (3.140.824,77) = **(47,10%)**	**(89,45%)** = 2.076.698,73 / (2.321.608,87)

6 Λοιπές πληροφορίες

6.1 Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την εξέλιξης της πορείας της Εταιρείας.

6.2 Προβλεπόμενη εξέλιξη

Λαμβάνοντας υπόψη την γενικευμένη οικονομική κρίση, τα παραπάνω στοιχεία, είναι ιδιαίτερα ικανοποιητικά, η δε δυναμική της εταιρείας είναι μεγάλη και οι προοπτικές πολύ καλές.

- Εγκεκριμένη άδεια παραγωγής ενέργειας - απόφαση ΡΑΕ 1447/2010 - 29/09/2010 για αιολικό πάρκο εγκατεστημένης ισχύος 22MW, στη θέση «Κωστώλα» του Δήμου Καστοριάς, Δημοτική Ενότητα Καστρακίου.
- Εγκεκριμένη άδεια παραγωγής ενέργειας - απόφαση ΡΑΕ 595/2014 - 16/10/2014 για αιολικό πάρκο εγκατεστημένης ισχύος 14MW, στη θέση «Φρουρός» του Δήμου Κομοτηνής, Δημοτική Ενότητα Κομοτηνής.

6.3 Έρευνα & Ανάπτυξη

Η εταιρία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στον τομέα αυτό.

6.4 Απόκτηση ιδίων μετοχών

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

6.5 Υποκαταστήματα

Η εταιρεία έχει ιδρύσει τα εξής υποκαταστήματα:

- Θέση Λόφος Πουλιών, Μεσούνη, Αιγείρου, Ροδόπης
- Θέση Λυκότοπος, Παραδημή, Κομοτηνής, Ροδόπης
- Θέση Μέγα Ίσιωμα, Αϊδίνιο, Ν.Αγχίαλος, Μαγνησίας

- Θέση Ύψωμα Παπαθανασίου-Γρέσκου, Καστράκι, Καστοριά

6.6 Χρηματοοικονομικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών - αγοράς, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

6.6.1 Στόχοι & Πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών μέσων

Δεν υπήρχαν χρεόγραφα στην κατοχή της εταιρείας την 31.12.2022.

6.6.2 Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Ο εν λόγω κίνδυνος δεν υφίσταται ως προς τις πρώτες ύλες, εξ αντικειμένου. Ο κίνδυνος μεταβολής των τιμών διάθεσης της παραγόμενης ενέργειας περιορίζεται από τους κανόνες τις διατάξεις του νόμου για τη λειτουργία της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας στην Ελλάδα.

6.6.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν διατρέχει πιστωτικό κίνδυνο με τη έννοια της μη πληρωμής. Οι πωλήσεις γίνονται προς την ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. και την Optimus Energy, που με πολυετείς συμβάσεις έχουν αναλάβει να αγοράζουν από τον παραγωγό το σύνολο της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας. Ο κίνδυνος που διατρέχει έγκειται στην πλήρη συγκέντρωση των πωλήσεων σε ένα και μοναδικό πελάτη, με ότι αυτό συνεπάγεται.

6.6.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, έχοντας επαρκές κυκλοφορούν ενεργητικό.

6.6.5 Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον δανεισμό της, ο οποίος υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και την επιτοκιακή επιβάρυνση.

Ο πληθωρισμός είναι ένας από τους ισχυρότερους παράγοντες επηρεασμού των επιτοκίων. Η άνοδος του πληθωρισμού οδήγησε σε άνοδο των επιτοκίων (παρόλο που από ένα σημείο και μετά τα υψηλότερα επιτόκια συμβάλλουν στον υψηλότερο πληθωρισμό) και επηρέασε σημαντικά το κόστος δανεισμού.

Η Διοίκηση της εταιρείας σε συνεχή συνεργασία με τα επιχειρηματικά κέντρα των Ελληνικών Τραπεζών, έχει διασφαλίσει την σταθερότητα και ομαλή απόσβεση του τραπεζικού δανεισμού διατηρώντας το κόστος σε χαμηλά επίπεδα..

6.6.6 Κίνδυνος ταμειακών ροών

Ο συνδυασμός του χαμηλού κινδύνου ρευστότητας και επιτοκίου, δημιουργεί τις προϋποθέσεις για μια εύρωστη κατάσταση των ταμειακών ροών

6.7 Λογιστικές Αρχές

Για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της παρούσης χρήσεως, εφαρμόστηκαν οι διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/14. Αναλυτική αναφορά στις επιμέρους Λογιστικές Αρχές, γίνεται στο Προσάρτημα, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Αφού λάβατε υπόψη σας τα παραπάνω, σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έκλεισε την 31.12.2022, καθώς και τη διαχείριση αυτής.

Νέα Σάντα - Κιλκίς, 12/10/2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Άγις Ιωάννης Κοθάλης
Α.Δ.Τ. ΑΗ 875663

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗ 2022



Περιεχόμενα

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου 3
Ισολογισμός 11
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 12
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 13
Προσάρτημα 14
1 Γενικά 14
1.1 Γενικά Στοιχεία Οντότητας 14
1.2 Προοπτική Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας 14
1.3 Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή 8 του άρθρου 16 14
3 Πάγια 15
3.1 Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 15

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης
Διοικητικού Συμβουλίου

Προς την

Τακτική Γενική Συνέλευση

Έχουμε την τιμή, να σας υποβάλουμε τις εγκριθείσες από το Διοικητικό Συμβούλιο, ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας, οι οποίες έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014, καθώς επίσης και την ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, βάσει του άρθρου 150 Ν 4548/18, για την χρήση 1/1-31/12/2022

Η ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου απαρτίζεται από τις εξής ενότητες:

1 Εταιρική επισκόπηση
2 Κίνδυνοι
3 Περιβάλλον
4 Διαχείριση προσωπικού
5 Δείκτες
6 Λοιπές πληροφορίες

1 Εταιρική Επισκόπηση

1.1 Επιχειρηματικό μοντέλο

Το επιχειρηματικό μοντέλο που έχει υιοθετήσει η εταιρεία, αποσκοπεί στο να επιτύχει τα μέγιστα ώστε μέσα από την εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία των υφιστάμενων επενδύσεων να επιτευχθεί ο στόχος της υλοποίησης μελλοντικών επενδυτικών έργων που έχει προγραμματίσει.

1.2 Βασικές αξίες, στόχοι, κύριες στρατηγικές

1.2.1 Βασικές Αξίες

Έμψυχο δυναμικό: Η εταιρεία είναι επιχείρηση εντάσεως κεφαλαίου και το έμψυχο δυναμικό της επιλέγεται με κριτήριο την κατάρτιση, εμπειρία, υψηλό αίσθημα ευθύνης και ήθους.

Ποιότητα προϊόντων: Σκοπός της εταιρίας είναι η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας με στόχο την παραγωγή στο μέγιστο της παραγωγικής δυναμικότητας της. .

Πελατειακή σχέση: Ο Διαχειριστής ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης ΑΕ (ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ) καθώς και η Optimus Energy, αποτελούν τους μοναδικούς πελάτες της εταιρείας και η σχέση τους καθορίζεται από τους κανόνες και τις διατάξεις του νόμου για τη λειτουργία της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας που ισχύουν στην Ελλάδα.

1.2.2 Στόχοι

Κύριος στόχος της εταιρείας είναι η συνεχής βελτίωση και αύξηση της παραγωγικότητας της υφιστάμενης επένδυσης με ταυτόχρονη μείωση του λειτουργικού κόστους και αποδοτικότερη διαχείριση του επιχειρηματικού κινδύνου. Μελλοντικός στόχος αποτελεί η επέκταση σε νέες μορφές παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (αιολική, υδροηλεκτρική κτλ) στόχος στον οποίο η εταιρία έχει επενδύσει από την έναρξη λειτουργίας της και βρίσκεται σε ώριμο στάδιο επίτευξης.

1.2.3 Κύριες Στρατηγικές

Η στρατηγική της εταιρίας είναι με την εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία των υφιστάμενων επενδύσεων της και αξιολογώντας τα αποτελέσματα μελετών και μετρήσεων που έχει στην διάθεσή της, να προχωρήσει σε επέκταση της παραγωγικής της δυναμικότητας επενδύοντας σε νέες μορφές παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές

1.3 Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ. δια μέσω ενός συστήματος αρχών, οι οποίες επιδιώκουν τη βέλτιστη οργάνωση, διοίκηση και λειτουργία, τη διαφάνεια στις σχέσεις της με τους μετόχους και γενικότερα τη διαφύλαξη του εταιρικού συμφέροντος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο:

- είναι το ανώτατο διοικητικό όργανο της Εταιρείας, διαμορφώνει τη στρατηγική και την πολιτική ανάπτυξής της, εποπτεύει και ελέγχει τη διαχείριση της περιουσίας της.
- εκπροσωπεί την Εταιρεία, είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη και να ασκεί κάθε εξουσία που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της, χωρίς κανένα περιορισμό, με εξαίρεση τα θέματα που από το νόμο ή το Καταστατικό υπάγονται ρητά στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.
- καταρτίζει, εγκρίνει και υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση για έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και συντάσσει και υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση την ετήσια έκθεση πεπραγμένων.

Η εταιρεία τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διακριτά εσωτερικά συστήματα διαχείρισης, πωλήσεων, παραγωγής, και οικονομικής διαχείρισης.

1.4 Οικονομικές επιδόσεις

1.4.1 Επιδόσεις

Όπως προκύπτει από την 'Κατάσταση Αποτελεσμάτων', κατά την κλειόμενη χρήση:

- τα αποτελέσματα μετά φόρων, κέρδη, μειώθηκαν, κατά ποσοστό 44,32%.
- τα αποτελέσματα προ φόρων-τόκων και αποσβέσεων (EBITDA), κέρδη, μειώθηκαν, κατά ποσοστό 27,54%.
- ο κύκλος των εργασιών αυξήθηκε κατά ποσοστό 5,04%.

Στον τομέα των επενδύσεων η εταιρεία στη χρήση 2022 δεν προέβη σε νέες αποκτήσεις παγίων, όπως αναλύεται στου παρακάτω λογαριασμούς:

Περιγραφή	2022	2021
Αγροί	0,00	0,00
Κτίρια-Κτιριακές εγκαταστάσεις	0,00	48.670,97
Μηχανήματα	0,00	31.330,00
Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Ασώματες ακινητοποιήσεις	0,00	0,00
Ακινητοπ. υπο εκτέλεση	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**80.000,97**

1.4.2 Ισολογισμός – Κύκλος εργασιών

Από τα αριθμητικά δεδομένα των Οικονομικών Καταστάσεων, προκύπτουν τα κάτωθι:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Το Ενεργητικό της Εταιρείας ανέρχεται σε:	**17.487.690,08**	**19.411.486,19**
Το Παθητικό της Εταιρείας ανέρχεται σε	8.912.132,35	11.712.353,59
Η Καθαρά Περιουσία ανέρχεται σε	8.575.557,73	7.699.132,60
Το σύνολο του Παθητικό της Εταιρείας ανέρχεται σε	**17.487.690,08**	**19.411.486,19**
Ενεργητικό		
Ενσώματα πάγια	15.267.549,40	16.200.069,92
Άυλα πάγια στοιχεία	34.279,27	36.266,15
Πάγιο Ενεργητικό	15.301.828,67	16.236.336,07
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.185.861,41	3.175.150,12
Σύνολο Ενεργητικού	**17.487.690,08**	**19.411.486,19**
Παθητικό		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.171.766,18	8.378.824,20
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.740.366,17	3.333.529,39
Σύνολο Υποχρεώσεων	8.912.132,35	11.712.353,59
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Καταβλημένα κεφάλαια	6.144.000,00	6.144.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	2.431.557,73	1.555.132,60
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων	8.575.557,73	7.699.132,60
Σύνολο Παθητικού	**17.487.690,08**	**19.411.486,19**
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		
Ο Κύκλος Εργασιών αναλύεται σε:	**4.620.194,38**	**4.398.307,60**
Πώλήσεις Προιόντων	4.611.680,38	4.398.307,60
Πωλήσεις Υπηρεσιών	8.514,00	0,00
Τα Μικτά Αποτελέσματα ανέρχονται σε:	1.479.369,61	2.076.698,73
Τα Καθαρά Αποτελέσματα ανέρχονται σε:	876.425,13	1.573.990,60

1.4.3 Αποτελέσματα

Όπως προκύπτει από την 'Κατάσταση Αποτελεσμάτων', κατά την κλειόμενη χρήση:

- τα αποτελέσματα μετά φόρων, κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των 876.425,13 € έναντι κερδών, 1.573.990,60 € της προηγούμενης χρήσης.
- τα αποτελέσματα προ φόρων-τόκων και αποσβέσεων (EBITDA), κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των 2.374.152,58 € έναντι κερδών, 3.276.660,10 € της προηγούμενης χρήσης.
- ο κύκλος των εργασιών διαμορφώθηκε στο ποσό των 4.620.194,38 € έναντι 4.398.307,60 € της προηγούμενης χρήσης.

Η εταιρεία εμφάνισε την 31/12/2022 σωρευτικό υπόλοιπο κερδών, ύψους 2.285.090,30 €, με τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης να ανέρχονται σε 876.425,13 €

1.4.4 Διάθεση

Αναλυτικότερα ο Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Αποτέλεσματα εκ μεταφοράς	1.452.486,43	(50.616,30)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά φόρων	876.425,13	1.573.990,60
Αποτέλεσματα προς Διάθεση	**2.328.911,56**	**1.523.374,30**
Η διάθεση γίνεται ώς εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	43.821,26	70.887,87
8. Υπόλοιπο Κερδών / Ζημιών (-) εις νέο	2.285.090,30	1.452.486,43
	2.328.911,56	**1.523.374,30**

1.5 Αναφορές - επεξηγήσεις ποσών οικονομικών καταστάσεων

Αναλύσεις κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, παρατίθενται στο προσάρτημα, και συγκεκριμένα στις ενότητες Πάγια, Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Λοιπές Αναλύσεις.

1.6 Προβλέψεις

Η εταιρεία μας, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Ν.4308 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, δεν προβαίνει στον σχηματισμό πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά συνέπεια οι προβλέψεις εμφανίζονται μειωμένες, τα ίδια κεφάλαια αυξημένα και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά το μη σχηματισθέν ποσό της πρόβλεψης αυτής.

Ο ορθός υπολογισμός της σχετικής πρόβλεψης, προαπαιτεί ειδική αναλογιστική μελέτη σε ετήσια βάση, από εξειδικευμένους επιστήμονες, το κόστος της οποίας δεν συναινεί στην υλοποίηση της.

2 Κίνδυνοι

2.1 Κίνδυνος εφοδιαστικής αλυσίδας

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

2.2 Μελλοντικές προοπτικές

Η δυναμική της εταιρίας είναι μεγάλη και στηρίζεται σε ένα πετυχημένο μίγμα υφιστάμενων επενδύσεων που μέσα από την απόδοση της λειτουργίας τους, μπορεί να επιτευχθεί ο στόχος της υλοποίησης των μελλοντικών επενδυτικών έργων που η εταιρία έχει προγραμματίσει.

2.3 Λοιποί ατομικοί ή κλαδικοί κίνδυνοι

Εξειδικευμένοι ατομικοί η κλαδικοί κίνδυνοι, την στιγμή σύνταξης της παρούσης έκθεσης, δεν υφίστανται. Πάρα ταύτα, λόγω του διαρκούς μεταβαλλόμενου οικονομικού, φορολογικού, αλλά και εμπορικού περιβάλλοντος τόσο στην εγχώρια αλλά και διεθνή αγορά, η πιθανή γένεση αυτών ελλοχεύει διαρκώς. Προς αντιμετώπιση τούτου, η διοίκηση είναι διαρκώς σε επαγρύπνηση για λήψη κατάλληλων προληπτικών μέτρων αντιστάθμισης, εγκαίρως, που θα εξισορροπήσουν τυχόν νέους κινδύνους.

3 Περιβάλλον

3.1 Πραγματικές – δυνητικές περιβαλλοντολογικές επιπτώσεις

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και παρακολουθεί τη σχετική νομοθεσία που αφορά την πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης που προβλέπεται για τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται.

3.2 Διαδικασίες πρόληψης - ελέγχου περιβαλλοντολογικών επιπτώσεων

Η εταιρεία με αυξημένο το αίσθημα ευθύνης έναντι του περιβάλλοντος, πληροί όλες τις προσήκουσες προδιαγραφές διαχείρισης τυχόν αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας.

Λόγω της φύσης του παραγόμενου προϊόντος, δεν υπάρχουν περιβαλλοντολογικές επιπτώσεις κατά την λειτουργία και διάθεση αυτού.

4 Διαχείριση Προσωπικού

4.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών

Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου ή θρησκείας.

4.2 Σεβασμός δικαιωμάτων – συνδικαλιστική ελευθερία

Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο.

4.3 Υγιεινή – Ασφάλεια – Εκπαίδευση – Εξέλιξη

Η εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες στο αντικείμενο εργασίας.

5 Δείκτες

5.1 Χρηματοοικονομικοί

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας είναι οι εξής:

Χρηματοοικονομικοί Αριθμοδείκτες				
Οικονομική Διάρθρωση			**31.12.2022**	**31.12.2021**
Παγιοποίηση Περιουσίας	**α)**	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	= 2.185.861,41 / 17.487.690,08 = **12,50%**	**16,36%** = 3.175.150,12 / 19.411.486,19
	β)	Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	= 15.301.828,67 / 17.487.690,08 = **87,50%**	**83,64%** = 16.236.336,07 / 19.411.486,19
Οικονομική Αυτάρκεια		Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	= 8.575.557,73 / 8.912.132,35 = **0,96**	**0,66** = 7.699.132,60 / 11.712.353,59
Δανειακή Εξάρτηση	**α)**	Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	= 8.912.132,35 / 17.487.690,08 = **50,96%**	**60,34%** = 11.712.353,59 / 19.411.486,19
	β)	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	= 8.575.557,73 / 17.487.690,08 = **49,04%**	**39,66%** = 7.699.132,60 / 19.411.486,19
Χρηματοδότηση Ακινητοποίησεων		Ίδια Κεφάλαια / Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	= 8.575.557,73 / 15.301.828,67 = **0,56**	**0,47** = 7.699.132,60 / 16.236.336,07
Κάλυψη Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχ. Υποχρεώσεις	= 2.185.861,41 / 1.740.366,17 = **1,26**	**0,95** = 3.175.150,12 / 3.333.529,39

Οικονομική Απόδοση		31.12.2022		31.12.2021	
EBIT	Αποτελέσματα προ Φόρων -Τόκων / Πωλήσεις	= 1.439.445,18 / 4.620.194,38 = **31,16%**		**53,29%**	= 2.343.780,30 / 4.398.307,60
EBT / Πωλήσεις	Αποτελέσματα προ Φόρων / Σύνολο Εσόδων	= 1.123.621,96 / 4.637.184,37 = **24,23%**		**39,34%**	= 1.868.254,11 / 4.749.631,30
EBT / Ιδια Κεφάλαια	Αποτελέσματα. προ Φόρων / Ιδία Κεφάλαια	= 1.123.621,96 / 8.575.557,73 = **13,10%**		**24,27%**	= 1.868.254,11 / 7.699.132,60
Μικτό Κ/Ζ / Πωλήσεις	Μικτά Αποτελέσματα / Πωλήσεις	= 1.479.369,61 / 4.620.194,38 = **32,02%**		**47,22%**	= 2.076.698,73 / 4.398.307,60
Μικτό Κ/Ζ / Κόστος Πωληθέντων	Μικτά Αποτελέσματα / Κόστος Πωληθέντων	= 1.479.369,61 / (3.140.824,77) = **(47,10%)**		**(89,45%)**	= 2.076.698,73 / (2.321.608,87)

6 Λοιπές πληροφορίες

6.1 Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την εξέλιξης της πορείας της Εταιρείας.

6.2 Προβλεπόμενη εξέλιξη

Λαμβάνοντας υπόψη την γενικευμένη οικονομική κρίση, τα παραπάνω στοιχεία, είναι ιδιαίτερα ικανοποιητικά, η δε δυναμική της εταιρείας είναι μεγάλη και οι προοπτικές πολύ καλές.

- Εγκεκριμένη άδεια παραγωγής ενέργειας - απόφαση ΡΑΕ 1447/2010 - 29/09/2010 για αιολικό πάρκο εγκατεστημένης ισχύος 22MW, στη θέση «Κωστώλα» του Δήμου Καστοριάς, Δημοτική Ενότητα Καστρακίου.
- Εγκεκριμένη άδεια παραγωγής ενέργειας - απόφαση ΡΑΕ 595/2014 - 16/10/2014 για αιολικό πάρκο εγκατεστημένης ισχύος 14MW, στη θέση «Φρουρός» του Δήμου Κομοτηνής, Δημοτική Ενότητα Κομοτηνής.

6.3 Έρευνα & Ανάπτυξη

Η εταιρία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στον τομέα αυτό.

6.4 Απόκτηση ιδίων μετοχών

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

6.5 Υποκαταστήματα

Η εταιρεία έχει ιδρύσει τα εξής υποκαταστήματα:

- Θέση Λόφος Πουλιών, Μεσούνη, Αιγείρου, Ροδόπης
- Θέση Λυκότοπος, Παραδημή, Κομοτηνής, Ροδόπης
- Θέση Μέγα Ίσιωμα, Αϊδίνιο, Ν.Αγχίαλος, Μαγνησίας
- Θέση Ύψωμα Παπαθανασίου-Γρέσκου, Καστράκι, Καστοριά

6.6 Χρηματοοικονομικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών - αγοράς, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε

τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

6.6.1 Στόχοι & Πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών μέσων

Δεν υπήρχαν χρεόγραφα στην κατοχή της εταιρείας την 31.12.2022.

6.6.2 Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Ο εν λόγω κίνδυνος δεν υφίσταται ως προς τις πρώτες ύλες, εξ αντικειμένου. Ο κίνδυνος μεταβολής των τιμών διάθεσης της παραγόμενης ενέργειας περιορίζεται από τους κανόνες τις διατάξεις του νόμου για τη λειτουργία της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας στην Ελλάδα.

6.6.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν διατρέχει πιστωτικό κίνδυνο με τη έννοια της μη πληρωμής. Οι πωλήσεις γίνονται προς την ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. και την Optimus Energy, που με πολυετείς συμβάσεις έχουν αναλάβει να αγοράζουν από τον παραγωγό το σύνολο της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας. Ο κίνδυνος που διατρέχει έγκειται στην πλήρη συγκέντρωση των πωλήσεων σε ένα και μοναδικό πελάτη, με ότι αυτό συνεπάγεται.

6.6.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, έχοντας επαρκές κυκλοφορούν ενεργητικό.

6.6.5 Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον δανεισμό της, ο οποίος υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και την επιτοκιακή επιβάρυνση.

Ο πληθωρισμός είναι ένας από τους ισχυρότερους παράγοντες επηρεασμού των επιτοκίων. Η άνοδος του πληθωρισμού οδήγησε σε άνοδο των επιτοκίων (παρόλο που από ένα σημείο και μετά τα υψηλότερα επιτόκια συμβάλλουν στον υψηλότερο πληθωρισμό) και επηρέασε σημαντικά το κόστος δανεισμού.

Η Διοίκηση της εταιρείας σε συνεχή συνεργασία με τα επιχειρηματικά κέντρα των Ελληνικών Τραπεζών, έχει διασφαλίσει την σταθερότητα και ομαλή απόσβεση του τραπεζικού δανεισμού διατηρώντας το κόστος σε χαμηλά επίπεδα..

6.6.6 Κίνδυνος ταμειακών ροών

Ο συνδυασμός του χαμηλού κινδύνου ρευστότητας και επιτοκίου, δημιουργεί τις προϋποθέσεις για μια εύρωστη κατάσταση των ταμειακών ροών

6.7 Λογιστικές Αρχές

Για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της παρούσης χρήσεως, εφαρμόστηκαν οι διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/14. Αναλυτική αναφορά στις επιμέρους Λογιστικές Αρχές, γίνεται στο Προσάρτημα, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Αφού λάβατε υπόψη σας τα παραπάνω, σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έκλεισε την 31.12.2022, καθώς και τη διαχείριση αυτής.

Νέα Σάντα - Κιλκίς, 18/8/2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Άγις Ιωάννης Κοθάλης
Α.Δ.Τ. ΑΗ 875663

Ισολογισμός

Ισολογισμός	Σημ	31.12.2022	31.12.2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3.1.1	3.139.249,91	3.280.249,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.1.1	12.127.951,79	12.919.205,77
Λοιπός εξοπλισμός	3.1.1	347,70	615,02
Σύνολο		***15.267.549,40***	***16.200.069,92***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	3.1.2	34.279,27	36.266,15
Σύνολο		***34.279,27***	***36.266,15***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**15.301.828,67**	**16.236.336,07**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.1.1	21.067,59	307.093,18
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		231.884,81	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	4.1.2	231.581,78	488.218,08
Προπληρωμένα έξοδα		13.568,65	4.266,49
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.1.3	1.687.758,58	2.375.572,37
Σύνολο		**2.185.861,41**	**3.175.150,12**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.185.861,41**	**3.175.150,12**
Σύνολο ενεργητικού		**17.487.690,08**	**19.411.486,19**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	5.1	6.144.000,00	6.144.000,00
Σύνολο		***6.144.000,00***	***6.144.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		146.467,43	102.646,17
Αποτελέσματα εις νέο	5.2	2.285.090,30	1.452.486,43
Σύνολο		***2.431.557,73***	***1.555.132,60***
Σύνολο καθαρής θέσης		**8.575.557,73**	**7.699.132,60**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	6.1	5.431.766,18	6.638.824,20
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.2.1	1.740.000,00	1.740.000,00
Σύνολο		***7.171.766,18***	***8.378.824,20***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	6.1	4.982,66	48.889,74
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	6.1	1.207.058,82	1.705.665,60
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.5.1	118.407,64	911.718,44
Φόρος εισοδήματος		345.962,06	533.674,32
Λοιποί φόροι και τέλη		21.638,79	55.011,27
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		2.223,71	2.254,31
Λοιπές υποχρεώσεις	6.5.2	4.332,36	6.163,47
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		35.760,13	70.152,24
Σύνολο		***1.740.366,17***	***3.333.529,39***
Σύνολο υποχρεώσεων		**8.912.132,35**	**11.712.353,59**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**17.487.690,08**	**19.411.486,19**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Σημ	31.12.2022	31.12.2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		4.620.194,38	4.398.307,60
Κόστος πωλήσεων		(3.140.824,77)	(2.321.608,87)
Μικτό αποτέλεσμα		**1.479.369,61**	**2.076.698,73**
Λοιπά συνήθη έσοδα		16.989,99	0,00
		1.496.359,60	**2.076.698,73**
Έξοδα διοίκησης		(52.949,94)	(35.670,19)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(3.964,48)	(48.571,94)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	351.323,70
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.439.445,18**	**2.343.780,30**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(315.823,22)	(475.526,19)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.123.621,96**	**1.868.254,11**
Φόροι εισοδήματος		(247.196,83)	(294.263,51)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**876.425,13**	**1.573.990,60**
	EBITDA	2.374.152,58	3.276.660,10

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου				
	Κεφάλαιο	**Αποθ νόμων & κατ/κού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2021	**6.144.000,00**	**31.758,30**	**(50.616,30)**	**6.125.142,00**
Εσωτερικές μεταφορές		70.887,87	(70.887,87)	0,00
Αποτελέσματα περιόδου			1.573.990,60	1.573.990,60
Υπόλοιπο 31.12.2021	**6.144.000,00**	**102.646,17**	**1.452.486,43**	**7.699.132,60**
Εσωτερικές μεταφορές		43.821,26	(43.821,26)	0,00
Αποτελέσματα περιόδου			876.425,13	876.425,13
Υπόλοιπο 31.12.2022	**6.144.000,00**	**146.467,43**	**2.285.090,30**	**8.575.557,73**

Προσάρτημα

Οικονομικών Καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2022
(Άρθρο 29 Ν.4308/14)

1 Γενικά

1.1 Γενικά Στοιχεία Οντότητας

α) **Επωνυμία:** ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.
β) **Νομικός τύπος:** Ανώνυμη εταιρεία.
γ) **Περίοδος αναφοράς:** 1.1.2022 - 31.12.2022
δ) **Διεύθυνση της έδρας:** Ν.Σάντα-Κιλκίς, Τ.Κ. 61100.
ε) **ΓΕ.ΜΗ.:** 020822930000.
ζ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
η) Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
ι) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

Στοιχεία Μεγέθους Οντότητας	**31.12.2022**
Σύνολο Ενεργητικού	17.487.690,08
Καθαρό Ύψος Κύκλου Εργασιών	4.620.194,38
Μέσος Όρος Απασχολούμενων	2,01
Πάγια	15.301.828,67
Αποθέματα *	0,00
Απαιτήσεις	2.185.861,41
Προκαταβολές & Έσοδα Εισπρακτέα	0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης	8.575.557,73
Σύνολο Υποχρεώσεων	8.912.132,35
Αποτελέσματα προ Φόρων	1.123.621,96

* Χρηματοοικονομικά Στοιχεία-Προκαταβολές + Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

1.2 Προοπτική Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

1.3 Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή 8 του άρθρου 16

Η Εταιρεία δεν προέβη σε χρήση των επιλογών των παραγράφων 7, 8 του άρθρου 16.

3 Πάγια

3.1 Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

3.1.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσωμάτων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτήρια	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Λοιπά Ενσώματα Πάγια
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 01/01/2021	58.822,50	3.476.309,16	15.753.739,24	1.457,60
Προσθήκες περιόδου	0,00	48.670,97	31.330,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2021	58.822,50	3.524.980,13	15.785.069,24	1.457,60
Συσσ αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 01/01/2021	0,00	162.554,28	2.076.437,06	575,26
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	140.999,22	789.426,40	267,32
Υπόλοιπο 31/12/2021	0,00	303.553,50	2.865.863,46	842,58
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	58.822,50	3.221.426,63	12.919.205,78	615,02
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 01/01/2022	58.822,50	3.524.980,13	15.785.069,24	1.457,60
Υπόλοιπο 31/12/2022	58.822,50	3.524.980,13	15.785.069,24	1.457,60
Συσσ αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 01/01/2022	0,00	303.553,50	2.865.863,46	842,58
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	140.999,22	791.253,98	267,32
Υπόλοιπο 31/12/2022	0,00	444.552,72	3.657.117,44	1.109,90
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	58.822,50	3.080.427,41	12.127.951,80	347,70

3.1.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων στοιχείων	Λοιπά Άυλα Πάγια
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 01/01/2021	916.729,67
Υπόλοιπο 31/12/2021	916.729,67
Συσσ αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 01/01/2021	878.276,69
Αποσβέσεις περιόδου	2.186,85
Υπόλοιπο 31/12/2021	880.463,54
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	36.266,13
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 01/01/2022	916.729,67
Υπόλοιπο 31/12/2022	916.729,67
Συσσ αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 01/01/2022	880.463,54
Αποσβέσεις περιόδου	2.186,88
Υπόλοιπο 31/12/2022	882.650,42
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	34.079,25

3.1.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Προκαταβολών & μη κυκλοφ στοιχείων υπό κατασκευή	Γήπεδα	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2021	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου	48.670,97	48.670,97
Κεφαλαιοποίηση τόκων		0,00
Μειώσεις περιόδου		0,00
Μεταφορές περιόδου	48.670,97	48.670,97
Υπόλοιπο 31/12/2021	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 01/01/2022	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων		0,00
Μειώσεις περιόδου		0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2022	**0,00**	**0,00**

Ν.Σάντα-Κιλκίς 18/8/2023

Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος	Οικ. Σύμβουλος
ΑΓΙΣ ΚΟΘΑΛΗΣ ΑΗ 875663	ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΟΘΑΛΗ ΑΒ 734670	ΗΛΙΑΣ ΙΑΤΡΟΥΔΑΚΗΣ ΑΟ 688275

ΓΡΑΦΕΙΟ ΙΑΤΡΟΥΔΑΚΗ
IATROUDAKIS CONSULTING

Εταιρεία Οικονομικού Ελέγχου Αν. Εταιρειών
Corporate External Auditing