Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.11 14:52:49 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2461034669

E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,11/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3113997

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **010906836000**.

Την **11/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3867045,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **010906836000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

«ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΚΕ»

Δ/ΝΣΗ: ΣΙΔΕΡΑΣ ΔΗΜΟΥ Δ ΥΨΗΛΑΝΤΗ, 50100, ΚΟΖΑΝΗ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 10906836000

ΑΦΜ: 998169686, ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ 3
Α. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την Εταιρία και αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης 3
Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 5
Γ. Μερισματική Πολιτική 5
Δ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων 5
Ε. Υποκαταστήματα της Εταιρίας 6
ΣΤ. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρίας για την επόμενη χρήση 6
Ζ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης 6
Η. Λοιπές πληροφορίες 6

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 7
Ισολογισμός 8
Κατάσταση Αποτελεσμάτων 9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρία 10
2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) 10
3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 10
4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 10
5. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 11

Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως των Διαχειριστών της εταιρίας

«ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΚΕ»

επί των Οικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση

από 1/1/2022 έως 31/12/2022

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2022 έως 31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με τη διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Α. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την Εταιρεία και αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Δυνάμει του από 28/10/2009 ιδιωτικού συμφωνητικού το οποίο δημοσιεύθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Κοζάνης με αύξων αριθμό 408/2009, συστήθηκε από τη Χαρίκλεια Δεμιρτζίδου και τη Ζαχαρούλα Δεμιρτζίδου η εταιρεία με την επωνυμία: «ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ & ΣΙΑ Ο.Ε.». Κύριος σκοπός της εταιρείας ήταν η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας. Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ και διαχειριστές αυτής και οι δυο εταίροι.

Στις 20/01/2010 τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας και αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας κατά διακόσιες πέντε χιλιάδες (205.000 €) ευρώ. Κατόπιν τούτων το Εταιρικό Κεφάλαιο διαμορφώθηκε στο ποσό των 207.000 ευρώ. Η ανωτέρω τροποποίηση του καταστατικού καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Κοζάνης με αύξων αριθμό 12/2010.

Την 1/4/2022 οι ως άνω συμβαλλόμενοι εκπροσωπώντας το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της ως άνω εταιρείας αποφασίζουν ομόφωνα την μετατροπή της εταιρείας από ομόρρυθμη (Ο.Ε.) σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (ΙΚΕ) με εισφορά σ' αυτήν ολόκληρης της εταιρικής περιουσίας (σύνολο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων). Η μετατροπή συντελέστηκε με βάση τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 όπως ισχύει και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού σε συνδυασμό με τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972. Η επωνυμία της εταιρίας είναι «ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικό τίτλος «ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΚΕ». Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε τετρακόσιες ογδόντα δύο χιλιάδες ευρώ (482.000,00 €), σκοπός της εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα και διαχειριστές αυτής και οι δυο εταίροι (μεμονωμένη εκπροσώπηση και δέσμευση).

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως έχει ως ακολούθως:

Καθαρά κέρδη (ζημίες) προ φόρων

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη ποσού € (56.051,61).

Συντελεστής καθαρού χρέους

Η Εταιρεία παρακολουθεί τη διαχείριση των κεφαλαίων της με τη χρήση του συντελεστή καθαρού χρέους. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το σύνολο των υποχρεώσεων διαιρούμενο με τα συνολικά Ίδια Κεφάλαια.

Το σύνολο των υποχρεώσεων καθώς και τα ίδια κεφάλαια λαμβάνονται υπόψη όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Πιο συγκεκριμένα:

	Κατά την 31/12/2022
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	12.382,98
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	**12.382,98**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (β)	526.307,34
Συντελεστής καθαρού χρέους (γ) = (α) / (β)	**0,02**

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τη χρήση 2022 έχουν ως ακολούθως:

Δείκτης Γενικής Ρευστότητας

	Κατά την 31/12/2022	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	374.275,66	30,23
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	12.382,98	

Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει το μέτρο ρευστότητας μιας επιχείρησης και το περιθώριο ασφαλείας, ώστε αυτή να είναι σε θέση να ανταποκριθεί στην πληρωμή των καθημερινών απαιτητών υποχρεώσεων.

Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων

	Κατά την 31/12/2022	
Καθαρά κέρδη προ φόρων	56.051,61	0,11
Ίδια κεφάλαια	526.307,34	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την κερδοφόρα δυναμικότητα μιας επιχείρησης και παρέχει ένδειξη του κατά πόσο επιτεύχθηκε ο στόχος πραγματοποίησης ενός ικανοποιητικού αποτελέσματος από τη χρήση των κεφαλαίων του μετόχου. Με άλλα λόγια, μετρά την αποτελεσματικότητα με την οποία τα κεφάλαια των φορέων της επιχείρησης απασχολούνται σε αυτήν. Ο ανωτέρω δείκτης είναι θετικός στην κλειόμενη χρήση.

Δείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους

	Κατά την 31/12/2022	
Καθαρά κέρδη προ φόρων	53.423,08	0,59
Καθαρές πωλήσεις χρήσης	90.663,29	

Ο δείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους της εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση είναι ιδιαίτερα ικανοποιητικός.

Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν έλαβε χώρα κάποιο σημαντικό γεγονός η επίδραση του οποίου να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στη δραστηριότητα και στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Γ. Μερισματική πολιτική

Την 31η/8/2023, οι Διαχειριστές της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και αποφάσισαν να προτείνουν στη Γενική Συνέλευση των εταίρων τη διανομή μερίσματος ύψους 38.560 € (ήτοι 48.200 εταιρικά μερίδια * 0,80 €/ εταιρικό μερίδιο), λαμβάνοντας υπόψη ότι κατά τη διανομή κερδών

πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

Δ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι τους οποίους η Εταιρεία καλείται να αντιμετωπίσει είναι ο κίνδυνος αγοράς, ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος μεταβολής των τιμών, ο κίνδυνος ταμειακών ροών, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων της Εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και θα αντιμετωπίσει την τρέχουσα χρήση η Εταιρεία σχετίζονται με:

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει ούτε θα έχει έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων θα είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ. Αναφορικά με τις περιορισμένες εμπορικές συναλλαγές που θα διενεργούνται σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει την πολιτική των συναλλαγών με προκαταβολικό διακανονισμό με σκοπό τον περιορισμό των συναλλαγματικών διαφορών.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών, διότι υπάρχει συμφωνημένη τιμή όσον αφορά στην πώληση του παραγόμενου ηλεκτρικού ρεύματος στον ΔΕΔΔΗΕ. Έχει έκθεση μόνο σε μεταβολές της αξίας των υλικών που θα χρησιμοποιεί για τη συντήρηση των ΦΒ συστημάτων της, αλλά είναι πολύ περιορισμένος.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού ποσού 321.518,11 € σε καταθέσεις όψεως και προθεσμίας και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της επηρεάζονται από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Η Εταιρεία κατά την 31/12/2022 δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα, τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ο οποίος κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας και η εξεύρεση όλων των αναγκαίων κεφαλαίων για την εμπρόθεσμη ικανοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων της Εταιρείας κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας. Για το λόγο αυτό η Εταιρεία παρακολουθεί τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε μηνιαία βάση. Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας και η εξεύρεση όλων των αναγκαίων κεφαλαίων για την εμπρόθεσμη ικανοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη συνέχιση της ομαλής λειτουργίας της στο μέλλον. Η εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό και ο ιδιαίτερα περιορισμένος κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με τον καλύτερο δυνατό τρόπο από την Διοίκηση της επιχείρησης.

Ε. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι σήμερα διατηρεί πέντε υποκαταστήματα (αγροτεμάχια στα οποία έχουν εγκατασταθεί φωτοβολταϊκά συστήματα) μέσω των οποίων ασκεί τις επιχειρηματικές δραστηριότητές της.

Στ. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση

Η αποδρομή της πανδημίας εντός του 2022 συμβάλει στην μείωση των επιπτώσεων του κινδύνου από την εξάπλωση του κορονοϊού και κατά συνέπεια στην αύξηση της καταναλωτικής δαπάνης και του τουριστικού προϊόντος που είναι άρρηκτα συνδεδεμένο με την βιωσιμότητα της Εταιρείας. Γενικότερα, η Ελλάδα αναμένεται να καταγράψει ρυθμό ανάπτυξης 1,5% το 2023 εκτιμά η Τράπεζα της Ελλάδος στις τελευταίες μακροοικονομικές της προβλέψεις.

Η Διοίκηση βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την επόμενη χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρείας. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις και ενεργεί κατάλληλα προκειμένου να εκμεταλλευτεί την θετική οικονομική συγκυρία που προδιαγράφεται. Τα παραπάνω σε συνδυασμό με τη σωστή οργάνωση, την κοινή διαχείριση, τη συνεχή αναβάθμιση και εξέλιξη, αποτελούν θετικά στοιχεία, ικανά για την επίτευξη των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων ποσοτικών και ποιοτικών στόχων της.

Ζ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 γεγονότα, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Η. Λοιπές πληροφορίες

Η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι η αρχή με βάση την οποία καταρτίσθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2022 της Εταιρείας. Η Διοίκησή της έχει σκοπό την συνέχιση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της για το προβλεπτό άμεσο μέλλον χωρίς να έχει την πρόθεση να ρευστοποιήσει άμεσα το ενεργητικό της ή να παύσει το εμπόριο ή να αναζητήσει προστασία από τους πιστωτές σύμφωνα με το Νόμο ή τους Κανονισμούς.

Κοζάνη, 31/8/2023

Οι Διαχειριστές

ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΑΔΤ ΑΙ 325266

ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ

ΑΔΤ ΑΝ 829400

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Β.5 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ

της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΑΡ.ΓΕΜΗ 010906836000

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021	
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		193.000,00		81.133,06
Μείον : Αποσβεσμένα	28.585,34		0,00	
Απομειωμένα	0,00	164.414,66	0,00	0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		6.392,36		11.242,91
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		367.883,30		287.352,01
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**538.690,32**		**379.727,98**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		526.307,34		369.609,38
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		12.382,98		10.118,60
Λοιπα		0,00		0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**538.690,32**		**379.727,98**

ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Β.6 ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΑΡ.ΓΕΜΗ 010906836000

	2022	***2021***
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	90.663,29	95.073,69
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.668,56	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-28.585,34	-48.265,44
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-8.654,87	-10.496,30
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια	-40,03	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**56.051,61**	**36.311,95**
Φόροι	11.744,27	7.988,63
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	**44.307,34**	**28.323,32**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της

31ης Δεκεμβρίου 2022

1. Πληροφορίες σχετικά με την εταιρία

α) Επωνυμία: ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΚΕ

β) Νομικός τύπος: Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία (ΙΚΕ)

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2022- 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΣΙΔΕΡΑ Δ ΗΜ.ΥΨΗΛΑΝΤΗ, Κοζάνη

ε) Αρ. ΓΕ.ΜΗ.: 010906836000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

η) Η Εταιρία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αγροτεμαχίων οι οποίες λήγουν την 31/12/2028.

Τα έξοδα μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων αγροτεμαχίων τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε € 344,07.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ΄ εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων:

α) της παρ. 1 του άρθρου 36 του ν. 4174/2013 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος),

β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α.) και

γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το

2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.
Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφιστάμενης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.
Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

δ) Επίδικες απαιτήσεις
Δεν υπάρχουν.

5. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

ΚΟΖΑΝΗ 31-08-2023

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΑΔΤ ΑΙ 325266

ΔΕΜΙΡΤΖΙΔΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ
ΑΔΤ ΑΝ 829400

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΚΟΥΠΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΑΔΤ ΑΕ 818461
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 0101011/Α'ΤΑΞΗΣ