Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.10 09:37:37 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
Τηλέφωνο: 2510223325
E-mail: info@chamberofkavala.gr

Καβάλα,10/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3113147

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **LONDESSA ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **020514730000**.

Την **10/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3866418,** οι εγκεκριμένες από την 28/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «LONDESSA ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **020514730000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΕΕ
ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ
ΝΗΛΕΩΣ 3 ΚΑΒΑΛΑ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 16842/53/Β/88/006
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 20514730000

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Νο 250

Στην Καβάλα σήμερα την 25/09/2023 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 6μμ συνήλθε στα γραφεία της εταιρίας στην Καβάλα στην οδό Νηλέως 3, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ.κ Κων/νου Τερπουικιδη, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας με την επωνυμία "ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Ε.Ε." για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων:

Στην συνεδρίαση παρέστησαν
1. Κων/νος Τερπουικίδης
2. Ελένη Φωτοπούλου
3. Μαρίνα Τερπουικίδου

Διαπιστωθείσης απαρτίας κατόπιν της παρουσίας όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τούτο εισέρχεται στην συζήτηση επί των παρακάτω θεμάτων.

ΘΕΜΑ 1ον. Υποβολή και έγκριση Ισολογισμού χρήσεως 1/1/2022 έως 31/12/2022 και των συνοδευόντων αυτόν λογ/σμών αποτελεσμάτων χρήσεως, του Προσαρτήματος και της εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.

Επί του θέματος αυτού ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Κων/νος Τερπουικίδης πληροφορεί τα μέλη ότι κατά το έτος 2022 ο καθαρός κύκλος εργασιών από την εμπορία των προϊόντων, των εμπορευμάτων και των εξαγωγών ανήλθε στο ποσό των ευρώ 3.148.018.52, από έσοδα κεφαλαίων ευρώ 220.86. Από ιδιόχρηση παγίων και λοιπών αγαθών , αυτοπαραδόσεις και από λοιπά ανόργανα και έκτακτα έσοδα 34.456,82.-.

Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 428.971.73 τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως στο ποσό των ευρώ 409.984.93 και τα χρηματοοικονομικά έξοδα στο ποσό των ευρώ 7.400.37

Ταυτόχρονα υποβάλλει στο Δ.Σ. τον συνταχθέντα Ισολογισμό παρά του λογιστηρίου καθώς και την κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως.

Στην συνέχεια διεξάγεται συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος παρέχει στο Διοικητικό Συμβούλιο τις απαραίτητες διευκρινίσεις τόσο για τον υπό έγκριση Ισολογισμό όσο και για την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, του Προσαρτήματος, και της εκθέσεως διαχειρίσεως του Δ.Σ.

Κατόπιν διεξάγεται ψηφοφορία κατά την οποία το Δ.Σ. εγκρίνει παμψηφεί και ανεπιφύλακτα 1) τον Ισολογισμό 1/1/2022 έως 31/12/2022 όπως καταρτίσθηκε από το λογιστήριο 2) τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως 1/1/2022 έως 31/12/2022 όπως καταρτίσθηκε από το λογιστήριο 3) το Προσάρτημα του Ισολογισμού 1/1/2022 έως 31/12/2022 και 4) την έκθεση διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση.

ΘΕΜΑ 2ον Υποβολή και έγκριση προς την συγκληθησόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων και του απολογισμού χρήσεως 1/1/20122 έως 31/12/2022.

Σαρώθηκε με το CamScanner

Επί του δευτέρου θέματος ο κ. Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Κων/νος Τερπουικίδης αναγιγνώσκει την προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κατόπιν αναφέρει ότι

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό ευρώ 900.390,00 ευρώ είναι πλήρως καταβλημένο και αποτελείται από 30.013 μετοχές αξίας εκάστης 30 ευρώ. Ο λογαριασμός κεφάλαιο - αποθεματικά που εμφανίζεται στο ισολογισμό της 31/12/2021 αναλύεται ως ακολούθως.

Κεφάλαιο καταβλημένο	900.390,00
Τακτικό αποθεματικό	192.465.92
Ειδικά αποθεματικά	31.165,78
Έκτακτα αποθεματικά	12.840,31
Διαφορές αναπροσαρμογής	1.293,29
Επιχορηγείς COVID-19	167.884.48
Κέρδη σε νέο	1.305.443,88

ΣΥΝΟΛΟ	2..611.483.66

Το Διοικητικό συμβούλιο μετά από συζήτηση εγκρίνει παμψηφεί την υπό του Προέδρου αναγνωσθείσα έκθεση του επί των πεπραγμένων και τον απολογισμό για την κλειόμενη χρήση.

ΘΕΜΑ 3ον. Διανομή κερδών χρήσεως 2022

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ανακοινώνει ότι τα καθαρά κέρδη της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των ΕΥΡΩ **753.595,74.**

Από αυτά θα αφαιρεθεί ποσό των 168.305.24 για φόρο εισοδήματος της εταιρίας, ποσό 29.264.53 θα αφαιρεθεί για την πραγματοποίηση τακτικού αποθεματικού, από το δε υπόλοιπο ποσό 556.025.97 προτείνετε από τον πρόεδρο να διανεμηθεί στους μετόχους, ως πρώτο μέρισμα το 35% των καθαρών κερδών ήτοι ποσό 6.48 ευρώ ανά μετοχή δηλαδή συνολικό ποσό ευρώ 194.484,24. Επίσης το Δ.Σ. προτείνει τη διανομή προσθέτου μερίσματος 12 ευρώ ανά μετοχή ήτοι ποσό 360.156 από το υπόλοιπο των κερδών και από κέρδη προηγουμένων χρήσεων και το υπόλοιπο ποσό κερδών θα μεταφερθεί στα κέρδη της επόμενης χρήσης.

Μετά από ψηφοφορία αποφασίζετε ομόφωνα να γίνει δεκτή η πρόταση του Προέδρου.

ΘΕΜΑ 4ο. Καθορισμός ημερομηνίας σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και θέματα της ημερησίας διάταξης.

Επί του θέματος ο κ. Πρόεδρος προτείνει όπως η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκληθεί σύμφωνα με το άρθρο 22 του καταστατικού της εταιρίας την 28/10/2023 ημέρα της εβδομάδος Σάββατο και ώρα 6 μ.μ., ως τόπος δε σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης ορισθούν τα Γραφεία της εταιρίας στην οδό Νηλέως 3 στην Καβάλα τα δε θέματα της ημερησίας διάταξης καθορισθούν ως ακολούθως.

1ον Υποβολή έγκριση του Ισολογισμού της εταιρίας χρήσεως 1/1/2022 έως 31/12/2022, του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως , του προσαρτήματος και της εκθέσεως διαχειρήσεως και πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου.

2ον Έγκριση συνολικής διαχείρισης της εταιρίας κατά το άρθρο 108 του Ν 4548/2018 και απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως για την χρήση 1/1/2022 έως 31/12/2022.

3ο Διανομή κερδών χρήσεως 2022

Σαρώθηκε με το CamScanner

Το Διοικητικό συμβούλιο αποφάσισε την δημοσίευση της πρόσκλησης στο ΓΕΜΗ. Στην συνέχεια διεξάγεται διαλογική συζήτηση παρέχονται από τον πρόεδρο οι απαραίτητες διευκρινίσεις στο τέλος δε το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει όπως η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκληθεί την 28/10/2023 ημέρα της εβδομάδος Σάββατο και ώρα 6μμ στα γραφεία της εταιρίας στην Καβάλα στην οδό Νηλέως 3 με θέματα ημερησίας διατάξεως τα πιο πάνω αναφερόμενα.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση ο Πρόεδρος κηρύσσει την λήξη της συνεδρίασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
Κ. Τερπουικίδης	Ελ. Φωτοπούλου	Μαρίνα Τερπουικίδου

Σαρώθηκε με το CamScanner

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΝΗΛΕΩΣ 3 3 - 65404 - ΚΑΒΑΛΑ
ΑΦΜ 094226210 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ισολογισμός (Β.1.1)

Ενεργητικό

	2022			2021		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	1.236.876,29	496.991,89	739.884,40	981.234,85	472.390,31	508.844,54
Μηχανολογικός εξοπλισμός	41.024,94	35.316,36	5.708,58	41.024,94	31.494,26	9.530,68
Λοιπός εξοπλισμός	624.970,14	491.206,45	133.763,69	606.844,71	438.792,27	168.052,45
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	1.902.871,37	1.023.514,70	879.356,67	1.629.104,50	942.676,84	686.427,67
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα						
Άυλα πάγια στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις						
Χρεωστικοί τίτλοι						
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες						
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι						
Λοιπά						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.902.871,37	1.023.514,70	879.356,67	1.629.104,50	942.676,84	686.427,67
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα			902.222,24			655.151,85
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						797,05
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	902.222,24	0,00	0,00	655.948,90
Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			845.226,88			589.749,25
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις			2.557,41			1.737,99
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία						
Προπληρωμένα έξοδα			44.304,18			53.971,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			553.495,89			926.284,61
Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	1.445.584,36	0,00	0,00	1.571.742,99
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	2.347.806,60	0,00	0,00	2.227.691,89
Σύνολο	1.902.871,37	1.023.514,70	3.227.163,27	1.629.104,50	942.676,84	2.914.119,56

Παθητικό

	2022	2021
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	900.390,00	900.390,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	900.390,00	900.390,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	405.649,78	211.867,65
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	1.305.443,88	1.278.481,65
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	1.711.093,66	1.490.349,30
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	2.611.483,66	2.390.739,30
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	30.394,35	300.130,64
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.394,35	300.130,64
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	336,47	99.167,24
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	61.476,29	11.176,86
Φόρος εισοδήματος	106.218,13	95.308,77
Λοιποί φόροι και τέλη	3.736,54	
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.235,38	16.931,75
Λοιπές υποχρεώσεις	394.282,45	
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		665,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	585.285,26	223.249,62
Υποχρεώσεις	615.679,61	523.380,26
Σύνολο	3.227.163,27	2.914.119,56

ΚΑΒΑΛΑ, 31/12/2022

ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΡ589163

ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 733934

ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΛΕΟΝΤΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 410882

Σαρώθηκε με το CamScanner

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΝΗΛΕΩΣ 3 3 - 65404 - ΚΑΒΑΛΑ
ΑΦΜ 094226210 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος (Β.2.2)

	2022	2021
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.148.018,52	2.558.575,08
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	247.070,39	60.300,37
Λοιπά συνήθη έσοδα	10.090,99	3.803,76
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-1.829.813,82	-1.213.956,15
Παροχές σε εργαζομένους	-350.518,60	-337.028,68
Αποσβέσεις	-90.504,82	-80.346,19
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-397.933,24	-332.737,30
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	24.365,83	21.296,14
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	760.775,25	679.907,03
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	220,86	765,87
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-7.400,37	-13.577,67
Αποτέλεσμα προ φόρων	753.595,74	667.095,23
Φόροι εισοδήματος	-168.305,24	-149.142,30
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	585.290,50	517.952,93
Σύνολο	585.290,50	517.952,93

ΚΑΒΑΛΑ, 31/12/2022

ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΡ589163

ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΛΕΝΗ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 733534

ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ
ΛΕΟΝΤΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 440882

Σαρώθηκε με το CamScanner

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΝΗΛΕΩΣ 3 3 - 65404 - ΚΑΒΑΛΑ
ΑΦΜ 094226210 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2022	2021
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.148.018,52	2.558.575,08
Κόστος πωλήσεων	-1.582.743,43	-1.153.655,78
Μικτό αποτέλεσμα	1.565.275,09	1.404.919,30
Λοιπά συνήθη έσοδα	10.090,99	3.803,76
Έξοδα διοίκησης	-428.971,73	-247.013,13
Έξοδα διάθεσης	-409.984,93	-503.099,04
Λοιπά έξοδα και ζημίες		
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	24.365,83	21.296,14
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	760.775,25	679.907,03
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	220,86	765,87
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-7.400,37	-13.577,67
Αποτέλεσμα προ φόρων	753.595,74	667.095,23
Φόροι εισοδήματος	-168.305,24	-149.142,30
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	585.290,50	517.952,93
Σύνολο	585.290,50	517.952,93

ΚΑΒΑΛΑ, 31/12/2022

ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΡ589163

ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΛΕΝΗ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 733534

ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ
ΛΕΟΝΤΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 440882

Σαρώθηκε με το CamScanner

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΕΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2022 - 31/12/2022	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΝΗΛΕΩΣ 3 ΚΑΒΑΛΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	20514730000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	• Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων	Άρθρο 29 παρ. 5

Σαρώθηκε με το CamScanner

	με τη μέθοδο Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν (FIFO) • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης Η ζημία που προκύπτει από την απομείωση των αποθεμάτων βαρύνει το κόστος πωληθέντων μέσω της απογραφής λήξης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού • Αλλαγές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων, διόρθωση λαθών ΔΕΝ ΥΠΗΡΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις	Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(βλ. πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Σημαντικά γεγονότα που δεν παρουσιάζονται στην Κ.Α.Χ. ή στον ισολογισμό	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 9
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)	Άρθρο 29 παρ. 10
Πληροφορίες για την επιμέτρηση χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης	(βλ. πιν. 5)	Άρθρο 29 παρ. 11
Καθαρή Θέση	«Δεν υφίσταται κεφάλαιο που να έχει εγκριθεί και να μην έχει καταβληθεί ή τίτλοι που να εκδόθηκαν εντός της περιόδου» με τίτλο "Καθαρή θέση" (βλ. πιν. 6β) με τίτλο "Αποθεματικά"	Άρθρο 29 παρ. 12
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	(βλ. πιν. 7)	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη	Δεν υφίστανται	Άρθρο 29 παρ. 14
Διακανονισμοί που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό	Δεν υφίστανται	Άρθρο 29 παρ. 15
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	(βλ. πιν. 8)	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υφίστανται	Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	(βλ. πιν. 9)	Άρθρο 29 παρ. 17

Σαρώθηκε με το CamScanner

Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 18
Διάθεση κερδών	(βλ. πιν. 10)	Άρθρο 29 παρ. 19
Μερίσματα που καταβλήθηκαν	Τα μερισματα που καταβλήθηκαν μέσα στην χρήση ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 75,032,50 ως πρώτο μέρισμα και πρόσθετο μέρισμα 360.156,00	Άρθρο 29 παρ. 20
Λογιστικός χειρισμός ζημιών	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΖΗΜΙΕΣ	Άρθρο 29 παρ. 21
Αναβαλλόμενοι φόροι	Δεν αναγνωρίζονται Αναβαλλόμενοι Φόροι	Άρθρο 29 παρ. 22
Μέσος όρος απασχολούμενων	(βλ. πιν. 11, 12)	Άρθρο 29 παρ. 23
Κύκλος εργασιών	(βλ. πιν. 13)	Άρθρο 29 παρ. 24
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	(βλ. πιν. 14)	Άρθρο 29 παρ. 25
Οντότητες στις οποίες η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος	Επωνυμία: ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ Έδρα: Νομική μορφή:	Άρθρο 29 παρ. 26
Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου	ΔΕΝ ΥΠΡΑΧΟΥΝ	Άρθρο 29 παρ. 30
Δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	Άρθρο 29 παρ. 30
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	(βλ. πιν 15)	Άρθρο 29 παρ. 31
Συνολική αμοιβή νόμιμου ελεγκτή / Ελεγκτικού γραφείου	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	Άρθρο 29 παρ. 32
Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, προς διάθεση	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ	Άρθρο 29 παρ. 33

Σαρώθηκε με το CamScanner

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιράις ανέρχεται στο ποσό ευρώ 900.390 και είναι πλήρως καταβλημένο. Διαιρείται σε 30.013 μετοχές ονομαστικής αξίας 30 ευρώ εκάστη. Ο λογαριασμός κεφάλαιο - αποθεματικά του ισολογισμού της 31/12/2017 αναλύεται ως ακολούθως. κεφάλαιο καταβλημένο 900.390,00 Τακτικό αποθεματικό 192.465,92 Ειδικά αποθεματικά 31.165,78 Εκτακτα αποθεματικά 12.840,31 Διαφορές αναπροσαρμογής 1.293,29 Κρατικές επιχορηγήσεις covid 19 167.884.48 Κέρδη εις νέο 1,305.443.88 ---------- ΣΥΝΟΛΟ 2.611.483.66	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)	η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές και δεν απαίκτησε και μέσα στην χρήση	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

Σαρώθηκε με το CamScanner

Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα						Επενδ. Ακίνητα				Άυλα			
	Γη (Οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Γη (Οικόπεδα)	Κτήρια – Τεχνικά έργα	Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (Εάν υπάρχουν)	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2022	229.117,84		752.117,01	41.024,94	152.420,90	454.423,82								
Προσθήκες περιόδου			255.641,44			18.125,42								
Τόκοι περιόδου														
Μειώσεις περιόδου														
Μεταφορές														
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2022	229.117,84		1.007.758,45	41.024,94	152.420,90	472.549,24								
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2022	0,00		472.390,31	31.494,26	58.587,61	380.204,66								
Αποσβέσεις περιόδου			24.601,58	3.822,10	21.842,33	30.571,85								
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου														
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2022			496.991,89	35.316,36	80.429,94	410.776,51								
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	229.117,84		510.766,56	5.708,58	71.990,96	61.772,73								

Σαρώθηκε με το CamScanner

Πίνακας 5: Πληροφορίες χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης

Α. Κατηγορία παραγώγων χρηματοπιστωτικών μέσων	Α.1 Εύλογη αξία	Α.2 Πληροφορίες για την έκταση της χρήσης και τη φύση τους
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ		

Β. Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους	Β.1.1 Λογιστική Αξία	Β.1.2 Εύλογη Αξία	Β.2.1 Λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας	Β.2.2 Φύση ενδείξεων ανάλυσης της λογιστικής αξίας
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ				

Πίνακας 6β: Αποθεματικά

Αποθεματικά	Σκοπός	Αρχικό Υπόλοιπο	Αύξηση	Μείωση	Τελικό Υπόλοιπο
ΔΕΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΗΚΑΝ					

Πίνακας 7: Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις

Χρέος	Ποσό	Φύση/Μορφή Εξασφαλίσεων
ΕΤΕ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ	318,88	ΠΡΟΣΗΜΕΊΩΣΗ ΥΠΟΘΗΚΗΣ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΌ ΑΚΙΝΗΤΟ
Κ.Κ EUROBANK	17,59	ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΓΓΥΗΣΗ

Πίνακας 8: Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Ποσό	Παρατηρήσεις
Δέν υφίστανται		
Σύνολο	0,00	

Σημείωση: Παρουσιάζεται ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Πίνακας 9: Έσοδα – Έξοδα

Κονδύλι	Ποσά		Συμψηφισμός	Σημειώσεις
	Έσοδα	Έξοδα		
			Όχι	
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ			Όχι	

Σαρώθηκε με το CamScanner

Πίνακας 10: Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	585.290,50
Μείον: Ζημίες προηγ. Χρήσεων	
(ή) Πλέον: Κέρδη προηγ. χρήσεων	1.278.481,65
Κέρδη προς διάθεση	1.863.772,15
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικό	25.897,65
2. Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού	
3. Αφορολόγητο Αποθεματικό	
4. Πρώτο μέρισμα (άρθρο 45 παρ. 2β Ν.2190/1920)	532.430,62
5. Πρόσθετο μέρισμα	
6. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.305.443,88

Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ
Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης	23
ΣΥΝΟΛΟ	**23**
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	**23**

Πίνακας 12: Δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί	279.498,73
Ημερομίσθια	
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	65.346,08
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	

Λοιπές Παροχές

Περιγραφή	Ποσό
ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ	

Πίνακας 13: Κύκλος εργασιών

Κατηγορία δραστηριότητας	Καθαρό ύψος κύκλου εργασιών	Γεωγραφική αγορά
ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΧΟΝΔΡΙΚΑ	2.854.893,89	ΕΛΛΑΔΑ
ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΛΛΥΝΤΙΩΝ	188.663,54	ΕΛΛΑΔΑ
ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ	104.461,09	ΚΥΠΡΟΣ
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	220,86	ΕΛΛΑΔΑ
ΑΥΤΟΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ	5.673,79	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔΙΟΧΡΗΣΗΣ	17.673,60	ΕΛΛΑΔΑ
ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ ΕΠΙΧΟΠΡΗΓΗΣΕΙΣ	3.590,97	ΕΛΛΑΔΑ
ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	6.500,00	ΕΛΛΑΔΑ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ	1.018,44	ΕΛΛΑΔΑ

Σαρώθηκε με το CamScanner

Πίνακας 14: Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων

Ημερομηνία	Χορήγηση	Επιστροφή	Διαγραφή	Αποποίηση	Επιτόκιο	Όροι χορήγησης	Δεσμεύσεις
0							
Σύνολα	0,00	0,00	0,00	0,00			

Σημείωση: Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Πίνακας 15: Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συνδεδεμένο μέρος	Φύση σχέσης συνδεδεμένου μέρους	Συναλλαγή	Ποσό συναλλαγής	Λοιπά πληροφοριακά στοιχεία
ΔΕΝ Υ[ΑΡΧΟΥΝ				

ΤΕΡΠΟΥΙΚΙΔΗΣ ΚΩ/ΝΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΡ 589163

ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 733535

ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΛΕΟΝΤΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 440882

Σαρώθηκε με το CamScanner