ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ\ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 10/11/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3106765

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), της τροποποίησης του καταστατικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α.ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ - Μ.ΠΕΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **KLIMA SERVICE** και αριθμό ΓΕΜΗ **058493304000.**

Στις **10/11/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 3865510,** το από 03/11/2023 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, δυνάμει του οποίου προστέθηκε νέο άρθρο **1 (Σύσταση – Εταιρικός τύπος – Επωνυμία)**, τροποποιήθηκαν και αναριθμήθηκαν τα άρθρα **4** και **5** και αναριθμήθηκε το σύνολο των άρθρων του καταστατικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α.ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ - Μ.ΠΕΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **KLIMA SERVICE** και αριθμό ΓΕΜΗ **058493304000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
Α ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ – Γ ΚΑΣΚΑΝΗΣ Ο.Ε.
ΜΕΛΕΝΙΚΟΥ 50, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

TÜV AUSTRIA
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

Α. ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ - Μ. ΠΕΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΓΕΜΗ 58493304000 ΑΦΜ 999978383

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Α. ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ - Μ. ΠΕΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2.935,00€

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 3η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:
α) ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ , κάτοικος Καλαμαριάς, οδός Χάλκης 3, κάτοχος του με Α.Δ.Τ. ΑΡ568660 , που εκδόθηκε από το Τ.Α. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ στις 15/03/2023, με Α.Φ.Μ. 059562365 ΔΟΥ Καλαμαριάς
β) ΜΙΧΑΗΛ ΠΕΓΙΟΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ, κάτοικος Θεσ/νίκης, οδός Πλατεία Αγίου Ελευθερίου 4Β, κάτοχος του με Α.Δ.Τ. ΑΡ210181 , που εκδόθηκε από το Τ.Α. ΧΑΡΙΛΑΟΥ – ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ στις14/12/2021 , με Α.Φ.Μ. 073371657 Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς και
γ) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΣΚΑΝΗΣ του ΛΕΩΝΙΔΑ, κάτοικος Συκεών Θεσσαλονίκης, Λ. Βύρωνος 7 Συκιές, κάτοχος του με Α.Δ.Τ. ΑΚ868317, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Θεσ/νίκης στις 31/10/2012, με Α.Φ.Μ. 074674783 Δ.Ο.Υ. Ε Θεσσαλονίκης, συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από 31-1-2002 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομορρύθμου εμπορικής εταιρίας, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, με αυξ.αρ. 398/5-2-2002, οι ανωτέρω α, β και γ συμβαλλόμενοι προέβησαν στην σύσταση της ομορρύθμου εμπορικής εταιρίας, με την επωνυμία, **«Α. ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ - Μ. ΠΕΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», και τον διακριτικό τίτλο «KLIMA SERVICE»** με έδρα την πόλη της Θεσσαλονίκης και το επί της οδού Βασ. Ολγας 190 μισθωμένο γραφείο του 1ου ορόφου, σκοπό την εμπορία, πώληση, εγκατάσταση και συντήρηση μηχανημάτων κλιματισμού ψύξης - θέρμανσης, διάρκεια αορίστου χρόνου, κεφάλαιο Ευρώ 2.935, διαχειριστή και εκπρόσωπο αυτής τον πρώτο εκ των συμβαλλομένων, Αθανάσιο Κουκιώτη,, και σύμφωνα με τους λοιπούς όρους του ανωτέρω από 31-1-2002 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης.
Κατόπιν τροποποιήθηκε το ανωτέρω συμφωνητικό ως προς την έδρα της εταιρίας νόμιμα δημοσιευμένο στο Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης στις 17/02/2003. Η έδρα μεταφέρθηκε στην Μελενίκου 50 περιοχή Βούλγαρη και σύμφωνα με τους λοιπούς όρους του ανωτέρω από 31-1-2002 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης
Κατόπιν με το καταστατικό που υπογράφηκε στις 12/09/2015 και δημοσιεύτηκε στο ΓΕΜΗ με Αρ.πρωτ. 15329-16/09/2015 τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρίας.
Κατόπιν με το καταστατικό που υπογράφηκε στις 21/12/2016 και δημοσιεύτηκε στο ΓΕΜΗ με Αρ.πρωτ. 872301 – 28/12/2016 τροποποιήθηκε το άρθρο 5 ως προς την συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας.

Ήδη σήμερα με το παρόν οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι κατόπιν της πρότασης του εταίρου Πέγιου Μιχάλη για την αποχώρηση του από την εταιρία προέβησαν σε προφορική συζήτηση. Κατόπιν τούτου οι εταίροι με ομόφωνη απόφαση συνομολογούν και συναποφασίζουν να αποδεχτούν την αποχώρηση του εταίρου, να τροποποιηθούν τα άρθρα 4 και 5 του καταστατικού. Να αλλάξει η επωνυμία της εταιρίας με εισαγωγή νέου άρθρου. Λόγω της εισαγωγής νέου άρθρου

απαραίτητο είναι να γίνει επαναρίθμηση όλων των άρθρων αλλάζοντας την παλιά αρίθμηση κατά 1.

Τα ποσοστά του εταίρου που αποχωρεί διανέμονται ως εξής:
Ποσοστό 14% μεταβιβάζεται στον εταίρο Κουκιώτη Αθανάσιο.
Ποσοστό 19% μεταβιβάζεται στον εταίρο Κασκάνη Γεώργιο.

Το άρθρο 1 εισάγεται ως εξής:

Άρθρο 1. Άρθρο 1 ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ
Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«Α ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ – Γ ΚΑΣΚΑΝΗΣ Ο.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«KLIMA SERVICE».**

Το άρθρο 4 τροποποιείται (με νέα αρίθμηση άρθρο 5)ως εξής:

Άρθρο 5. ΚΕΦΑΛΑΙΟ
Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσό των δύο χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα πέντε (2.935) ευρώ το οποίο εισέφεραν οι εταίροι ως εξής:
Ο πρώτος των συμβαλλομένων, Αθανάσιος Κουκιώτης, εισέφερε στην εταιρία το ποσό των χιλίων πεντακοσίων είκοσι έξι ευρώ και είκοσι λεπτών (1.526,20 ευρώ).
και
ο δεύτερος των συμβαλλομένων Γεώργιος Κασκάνης, εισέφερε στην εταιρία το ποσό των χιλίων τετρακοσίων οκτώ ευρώ και ογδόντα λεπτών (1.408,80 ευρώ).

Το άρθρο 5 τροποποιείται (με νέα αρίθμηση άρθρο 6)ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 6. Η ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρίας, καθορίζεται ως εξής:
Ο Αθανάσιος Κουκιώτης του Γεωργίου με ΑΦΜ 059562365 κατά ποσοστό 52%,
και
Ο Γεώργιος Κασκάνης του Λεωνίδα με ΑΦΜ 074674783 κατά ποσοστό 48%.

Κατά τα λοιπά παραμένουν ως έχουν οι λοιποί όροι και συμφωνίες του από 31-1-2002 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομορρύθμου εμπορικής εταιρίας, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αυξ. αρ. 398/5-2-2002 και των τροποποιήσεων αυτού.

Ως εκ τούτου, το καταστατικό της ανωτέρω εταιρίας διαμορφώνεται (κωδικοποίηση) πλέον ως ακολούθως:

Άρθρο 1. ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ
Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«Α ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ – Γ ΚΑΣΚΑΝΗΣ Ο.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«KLIMA SERVICE».**

Άρθρο 2. ΕΔΡΑ
Έδρα της εταιρίας ορίζεται η πόλη της Θεσ/νίκης και το επί της οδού Μελενίκου

50 περιοχή Βούλγαρη Θεσσαλονίκης.

Άρθρο 3. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας θα είναι η εμπορία, πώληση, εγκατάσταση και συντήρηση συστημάτων ψύξης και θέρμανσης. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία μπορεί να συνιστά μετά φυσικών προσώπων, ή άλλων εταιρειών, εταιρείες παντός τύπου, όπως επίσης και να συμμετέχει και συνεργάζεται με επιχειρήσεις ή εταιρείες υφιστάμενες, ή μέλλουσες να δημιουργηθούν και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Άρθρο 4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια λειτουργίας της παρούσης εταιρίας ορίζεται σε αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσό των δύο χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα πέντε (2.935) ευρώ το οποίο εισέφεραν οι εταίροι ως εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, Αθανάσιος Κουκιώτης, εισέφερε στην εταιρία το ποσό των χιλίων πεντακοσίων είκοσι έξι ευρώ και είκοσι λεπτών (1.526,20 ευρώ). και

ο δεύτερος των συμβαλλομένων Γεώργιος Κασκάνης, εισέφερε στην εταιρία το ποσό των χιλίων τετρακοσίων οκτώ ευρώ και ογδόντα λεπτών (1.408,80 ευρώ).

Άρθρο 6. Η ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρίας, καθορίζεται ως εξής:

Ο Αθανάσιος Κουκιώτης του Γεωργίου με ΑΦΜ 059562365 κατά ποσοστό 52%, και

Ο Γεώργιος Κασκάνης του Λεωνίδα με ΑΦΜ 074674783 κατά ποσοστό 48%.

Άρθρο 7. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ:

Τα μέλη της εταιρίας για την επίτευξη των εταιρικών σκοπών έχουν υποχρέωση να προσφέρουν την προσωπική τους απασχόληση και να μην ενεργούν πράξεις, ή παραλείψεις, που να εμποδίζουν την επίτευξη των σκοπών της εταιρίας.

Απαγορεύεται στους εταίρους να επιχειρούν πράξεις, ή να παραλείπουν ενέργειες, που θίγουν τα συμφέροντα της εταιρίας.

Άρθρο 8. Η ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΙΔΙΟΤΗΤΑΣ η ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Η μεταβίβαση εταιρικής ιδιότητας η μεριδίου σε τρίτο, καθώς και η είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μόνο με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων.

Άρθρο 9. ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους να επιχειρούν πράξεις, ή να παραλείπουν ενέργειες που θίγουν τα συμφέροντα της εταιρίας. Απαγορεύεται στους εταίρους να διενεργούν είτε αυτοπροσώπως, είτε εν εταιρική σχέση, εργασία παρόμοια με αυτή η οποία διαλαμβάνεται στον σκοπό της παρούσης εταιρίας.

Άρθρο 10. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ και **ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

Διαχειριστής, καθώς και εκπρόσωπος της εταιρείας για όλη την διάρκεια αυτής, ορίζεται ο Αθανάσιος Κουκιωτης, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία εξωδίκως και δικαστικώς, ενώπιον παντός τρίτου φυσικού, ή νομικού προσώπου, δημοσίου, ή ιδιωτικού δικαίου και ενώπιον κάθε αρχής, Δικαστικής και Διοικητικής της Ελλάδος. Έτσι ενδεικτικά και μόνον αναφέρεται, ότι αυτός θα δύναται για λογαριασμό της εταιρίας, να καταρτίζει δικαιοπραξίες, που σκοπεύουν

στην σύσταση, αλλοίωση, ή κατάργηση ενοχικού, ή εμπράγματου δικαιώματος, να εισπράττει χρήματα από κάθε Δημόσιο Ταμείο, Οικονομικές Υπηρεσίες, Τράπεζες, να καταθέτει χρήματα της εταιρίας σε οποιαδήποτε Τράπεζα, ή Ταμιευτήριο και να αναλαμβάνει αυτά, να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και να εξοφλεί συν/κές, ή γραμμάτια εις διαταγήν, ή τραπεζικές επιταγές, ή παντός είδους χρεωστικά έγγραφα, να προβαίνει στο άνοιγμα πιστώσεων και αλληλόχρεων λογαριασμών, να αναλαμβάνει εν γένει υποχρεώσεις για λογαριασμό της εταιρίας, υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία, να εισπράττει απαιτήσεις εκδίδοντας τις δέουσες εξοφλητικές αποδείξεις, να προσλαμβάνει υπαλληλικό προσωπικό, κ.λ.π.

Άρθρο 11. ΕΤΑΙΡΙΚΑ – ΒΙΒΛΙΑ – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΔΙΑΝΟΜΗ – ΚΕΡΔΩΝ - ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ.

Η εταιρία τηρεί όλα τα υπό του νόμου προβλεπόμενα εμπορικά και λογιστικά βιβλία.

Η εταιρική χρήση ορίζεται ετήσια. Την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους θα συντάσσεται ο ισολογισμός της εταιρίας, και αφού αφαιρείται ένα ποσοστό 20% από τα κέρδη - εφόσον αυτά υπάρχουν - για την δημιουργία αποθεματικού, θα διανέμονται, τα κέρδη-έσοδα μεταξύ των εταίρων, κατ'αναλογία του ποσοστού συμμετοχής του καθενός σ'αυτά. Ειδικά ορίζεται ότι η πρώτη εταιρική χρήση θα είναι υπερδωδεκάμηνη, και θα λήξει την 31-12-2003.

Κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης μπορούν να γίνονται απολήψεις, έναντι των κερδών αυτής, με την απαραίτητη προϋπόθεση, ότι θα εξακριβωθεί η ύπαρξη τους (των κερδών), και θα υφίσταται ταμειακή ευχέρεια, μετά την κάλυψη των τρεχουσών υποχρεώσεων. Οι απολήψεις από τους εταίρους θα γίνονται αναλογικά με την συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Τα ποσά που θα λαμβάνονται από κάθε εταίρο θα συμψηφίζονται προς τα κέρδη της μερίδας του κατά το κλείσιμο της εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 12. ΤΑΜΙΑΣ

Ταμίας της εταιρίας ορίζεται ο Αθανάσιος Κουκιώτης, ο οποίος θα τηρεί ειδικό βιβλίο, όπου θα καταγράφονται τα έσοδα και τα έξοδα της εταιρίας.

Άρθρο 13. ΑΠΩΛΕΙΑ Η ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση θανάτου τινός των εταίρων, αφάνειας, δικαιοπρακτικής ανικανότητας, ή κηρύξεως τινός σε κατάσταση πτωχεύσεως, η εταιρεία θα συνεχίζεται από τους εναπομείναντες εταίρους μη συνεπαγόμενης την λύση της εταιρείας, η οποία θα εξακολουθήσει να λειτουργεί απαράλλακτα υπό τους αυτούς όρους του παρόντος καταστατικού, θεωρούμενους από τούδε έγκυρους και ισχυρούς.

Άρθρο 14. ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της εταιρίας, αυτή (εταιρία) θα τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστής ορίζεται ο Αθανάσιος Κουκιώτης, υποχρεούμενος σε διενέργεια απογραφής, διαπίστωση του ενεργητικού και παθητικού της εταιρίας, εξόφληση των τυχόν προς τρίτους χρεών. Η διανομή της εταιρικής περιουσίας θα γίνει ως εξής: Μετά την αφαίρεση των δαπανών και την εξόφληση των τυχόν προς τρίτους χρεών, θα αποδοθεί στους εταίρους το ποσό που εισέφεραν αυτοί ως κεφάλαιο, κατά το ποσοστό της συμμετοχής του καθενός και θα γίνει η διανομή της υπολειπόμενης περιουσίας και των κερδών κατά το ποσοστό συμμετοχής εκάστου.

Α. ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ - Μ. ΠΕΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΓΕΜΗ 58493304000 ΑΦΜ 999978383

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν συμφωνητικό, σε τέσσερα αντίγραφα τα οποία αφού αναγνώσθηκαν, υπογράφηκαν από όλους τους εταίρους, όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

α) ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΥΚΙΩΤΗΣ

β) ΜΙΧΑΗΛ ΠΕΓΙΟΣ

γ)ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΣΚΑΝΗΣ