Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.10 14:33:05 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Τηλέφωνο: 2310370100

E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,10/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3111941

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΑ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΥ ΖΗΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **058668904000**.

Την **10/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3864695,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΑ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΥ ΖΗΝ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **058668904000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΚΑΡΔΙΑ ΝΕΟΥ ΡΥΣΙΟΥ 0 0 - 57500 - ΕΠΑΝΟΜΗ
ΑΦΜ 999719103 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρηση 01/01/2022-31/12/2022

	2022
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	
Αποτέλεσμα προ φόρων	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	
Μικτό αποτέλεσμα	
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	857.463,76
Κόστος πωλήσεων	-1.796,08
Μικτό αποτέλεσμα	855.667,68
Λοιπά συνήθη έσοδα	
Έξοδα διοίκησης	-72.215,24
Έξοδα διάθεσης	-276.213,78
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-442.006,29
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	65.232,37
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-2.286,56
Αποτέλεσμα προ φόρων	62.945,81
Φόροι εισοδήματος	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	62.945,81
Σύνολο	62.945,81

Θεσσαλονικη, 31/05/2022

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

LLOYD HARRISON COOPER ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΙΚΕ
ΚΑΡΑΓΚΙΟΖΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΚΑΡΔΙΑ ΝΕΟΥ ΡΥΣΙΟΥ 0 0 - 57500 - ΕΠΑΝΟΜΗ
ΑΦΜ 999719103 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρηση 01/01/2022-31/12/2022

ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α
ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΚΑΡΔΙΑ ΝΕΟΥ ΡΥΣΙΟΥ 0 0 - 57500 - ΕΠΑΝΟΜΗ
ΑΦΜ 999719103 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ

Ισολογισμός Χρησης 01/01/2022-31/12/2022

Ενεργητικό

	2022		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3.195.088,39	2.402.116,06	792.972,33
Μηχανολογικός εξοπλισμός	28.554,94	23.347,59	5.207,35
Λοιπός εξοπλισμός	444.649,04	358.358,64	86.290,40
Επενδύσεις σε ακίνητα			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	3.668.292,37	2.783.822,29	884.470,08
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης			
Υπεραξία			
Λοιπά άυλα	55.791,54	55.791,34	0,20
Άυλα πάγια στοιχεία	55.791,54	55.791,34	0,20
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις			19.660,90
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			
Διαθέσιμα για πώληση			
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	19.660,90
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.724.083,91	2.839.613,63	904.131,18
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			
Εμπορεύματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές για αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα			
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις			71.329,00

Παθητικό

	2022
Καθαρή θέση	
Καταβεβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	1.352.000,00
Υπέρ το άρτιο	
Καταθέσεις ιδιοκτητών	
Ίδιοι τίτλοι	
Καταβεβλημένα κεφάλαια	1.352.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας	
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.666,24
Αφορολόγητα αποθεματικά	
Αποτελέσματα εις νέο	-311.607,24
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-307.941,00
Συναλλαγματικές διαφορές	
Καθαρή θέση	1.044.059,00
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	
Λοιπές προβλέψεις	
Προβλέψεις	0,00
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Κρατικές επιχορηγήσεις	
Αναβαλλόμενοι φόροι	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	348.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	
Εμπορικές υποχρεώσεις	52.597,00
Φόρος εισοδήματος	19.027,65

ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΚΑΡΔΙΑ ΝΕΟΥ ΡΥΣΙΟΥ 0 0 - 57500 - ΕΠΑΝΟΜΗ
ΑΦΜ 999719103 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ

Ισολογισμός Χρησης 01/01/2022-31/12/2022

Δουλευμένα έσοδα περιόδου			3.030,00
Λοιπές απαιτήσεις			706,77
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο			
Προπληρωμένα έξοδα			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			674.166,18
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	749.231,95
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	749.231,95
Σύνολο	3.724.083,91	2.839.613,63	1.653.363,13

Φόρος εισοδήματος	19.027,03
Λοιποί φόροι και τέλη	7.247,58
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.155,48
Λοιπές υποχρεώσεις	172.276,42
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα	
Έσοδα επόμενων χρήσεων	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	609.304,13
Υποχρεώσεις	609.304,13
Σύνολο	1.653.363,13

Θεσσαλονίκη, 31/05/2023

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ

LLOYD HARRISON COOPER ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΙΚΕ
ΚΑΡΑΓΚΙΟΖΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α ΤΑΞΗΣ

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	ΕΥ ΖΗΝ ΑΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2023 - 31/12/2023	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΚΑΡΔΙΑ ΝΕΟΥ ΡΥΣΙΟΥ 0 0 - ΕΠΑΝΟΜΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα		Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους		Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	• Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων	Άρθρο 29 παρ. 5

	με τη μέθοδο Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν (FIFO) • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού		Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	Δεν υφίστανται μεταβολές ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη		Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες		Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών		Άρθρο 29 παρ. 18
Μέσος όρος απασχολούμενων	Δεν απασχολούνται εργαζόμενοι στην επιχείρηση	Άρθρο 29 παρ. 23
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2022 - 31/12/2022

ΠΡΟΣ

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν.4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκριση σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν.4548/2018 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

1.α. Σύντομη περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία “ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” ιδρύθηκε το 2003 και εδρεύει στην Καρδία Νέου Ρυσίου Θεσσαλονίκης.

Το κύριο αντικείμενο της είναι “υπηρεσίες οίκων ευγηρίας”.

Πελάτες της είναι: πελάτες λιανικής

Η εταιρεία διοικείται από την Σιδηροπούλου Ιωάννα.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες: α. Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες, β) Εξειδικευμένο προσωπικό

1.β. Στόχοι και βασικές αξίες

Στόχοι: α) Αύξηση του τζίρου. β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Βασικές αξίες: α)Έντιμη σχέση με τους πελάτες, β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον, γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζόμενους

1.γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για την λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α. Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών

β. Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων

γ. Σεβασμό για το περιβάλλον.

Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

1.δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

1.δ.α. Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος Εργασιών

Το 2022 ήταν 857.463,76

Η εταιρεία παρουσίασε αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 38,93%

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2022

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε κέρδη 62.945,81 έναντι κερδών 41.616,82 το 2021 , παρουσιάζοντας αύξηση 51,25%.

Τα ταμειακά διαθέσιμα εμφανίζονται αυξημένα κατά 96,34 % και διαμορφώθηκαν σε 674.166,18 έναντι 343.356,08 την προηγούμενη χρήση.

1.δ.β.Αλυσίδα Αξίας

Όλες οι λειτουργίες (κύριες και υποστηρικτικές) της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν “προστιθέμενη αξία” στον πελάτη μας , σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας

1.δ.γ.. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Το 2022 η εταιρεία δεν διενήργησε σημαντικές επενδύσεις.

2.Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

-Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την “ελαστικότητα” των δαπανών της.

-Λειτουργικός / Ρυθμιστικός Κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, την οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

-Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

-Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, που υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσης της σε δανεισμό , ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα ώστε να διασφαλίζεται έτι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των τραπεζών όσο και έναντι των προμηθευτών της.

-Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.Η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή πιστωτικών καρτών και μέσω τραπεζικών συναλλαγών.

Η διοίκηση της εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλών.

-Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας.

-Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή Αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

3.Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυτικών πόρων
- Διαρκής ενημέρωση προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

Η εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

Η εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά - χρήση και διάθεση των υπηρεσιών της.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της εταιρείας. Η διοίκηση της εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις την πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η εταιρεία παροστύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζόμενους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η εταιρεία το 2022 απασχόλησε ΜΟ 21 εργαζομένους.

Οι σχέσεις της εταιρείας με το προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο εργαζομένων.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζόμενους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά “πρώτων βοηθειών”. Η εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και γιατρό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικου γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα χωρίς διακρίσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

α. EBITDA

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανέρχονται σε 213.144,90 €

β. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Α	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ		2021	2021
1	κυκλοφορούν ενεργητικό / σύνολο ενεργητικού		0,45	0,29
2	ίδια κεφάλαια / σύνολο υποχρεώσεων		1,71	3,24
3	ίδια κεφάλαια / πάγιο ενεργητικό		1,15	1,34
4	κυκλοφορούν ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1,23	0,98
5	κεφάλαιο κινήσεως / κυκλοφορούν ενεργητικό		0,18	-0,01
Β	ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ			
6	Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόων / Ίδια κεφάλαια		0,06	0,03
7	πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών / Ιδια κεφάλαια		0,82	0,45

-Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη οντότητας

Η εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις , ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της. Ο κυριότερος στόχος για το 2023 είναι η θετική πορεία των αποτελεσμάτων της.

7. Υποκαταστήματα της εταρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι και αφού λάβετε υπ' όψην σας ότι ο Ισολογισμός καταρτήσθηκε εμπρόθεσμα σας παρακαλούμε

α. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2022 εως 31/12/2022

β. Να απαλλάξετε τα μέλη του ΔΣ από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Θεσσαλονίκη

Σιδηροπούλου Ιωάννα

Η πρόεδρος του ΔΣ