Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.10 14:18:21 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,10/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3111933

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΣ ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007964001000**.

Την **10/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3864650,** οι εγκεκριμένες από την 25/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΣ ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007964001000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΣ ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022)
(δημοσιευμένα βάσει του ν. 4308/2014)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αριθμός ΓΕΜΗ :	7964001000
Εποπτεύουσα Αρχή :	Περιφερειακή ενότητα κεντρικού τομέα Αθηνών - Διεύθυνση Ανάπτυξης
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Κεραμικού 116 , Αθήνα

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.370.000,00	3.370.000,00
Λοιπός Εξοπλισμός	1.032,83	1.314,51
Σύνολο	**3.371.032,83**	**3.371.314,51**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,05	0,05
Σύνολο	**0,05**	**0,05**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**0,00**	**100.000,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.371.032,88**	**3.471.314,56**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές Απαιτήσεις	148.800,00	161.200,00
Λοιπές απαιτήσεις	85.605,74	19.282,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	450.591,74	444.006,22
Σύνολο	**684.997,48**	**624.488,36**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**684.997,48**	**624.488,36**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**4.056.030,36**	**4.095.802,92**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4.550.000,00	4.550.000,00
Σύνολο	**4.550.000,00**	**4.550.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-566.502,49	-558.162,39
Σύνολο	**-566.502,49**	**-558.162,39**
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.983.497,51**	**3.991.837,61**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	15.333,20	13.683,20
Φόρος Εισοδήματος	0,00	993,25
Λοιποί φόροι και τέλη	599,65	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	40.600,00	73.288,86
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	16.000,00	16.000,00
Σύνολο	**72.532,85**	**103.965,31**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**72.532,85**	**103.965,31**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**4.056.030,36**	**4.095.802,92**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	120.000,00	240.000,00
Κόστος πωλήσεων	100.020,00	193.855,53
Μικτό αποτέλεσμα	**19.980,00**	**46.144,47**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	26.250,47	31.912,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.028,28	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-7.298,75**	**14.232,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	41,35	29,85
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-7.340,10**	**14.202,51**
Φόροι	1.000,00	993,25
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-8.340,10**	**13.209,26**

Αθήνα, 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΒΑΚΙΡΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	**ΧΕΛΙΩΤΗ ΑΙΚ/ΝΗ**	**ΚΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ510841	**Α.Δ.Τ. ΑΒ636953**	**ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0011658 Α' ΤΑΞΗΣ**
		Tax Accounting Financial & Engineering Services A.E

ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΣ ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022)
(δημοσιευμένα βάσει του ν. 4308/2014)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αριθμός ΓΕΜΗ :	7964001000
Εποπτεύουσα Αρχή :	Περιφερειακή ενότητα κεντρικού τομέα Αθηνών - Διεύθυνση Ανάπτυξης
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Κεραμικού 116 , Αθήνα

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.370.000,00	3.370.000,00
Λοιπός Εξοπλισμός	1.032,83	1.314,51
Σύνολο	**3.371.032,83**	**3.371.314,51**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,05	0,05
Σύνολο	**0,05**	**0,05**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**0,00**	**100.000,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.371.032,88**	**3.471.314,56**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές Απαιτήσεις	148.800,00	161.200,00
Λοιπές απαιτήσεις	85.605,74	19.282,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	450.591,74	444.006,22
Σύνολο	**684.997,48**	**624.488,36**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**684.997,48**	**624.488,36**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**4.056.030,36**	**4.095.802,92**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4.550.000,00	4.550.000,00
Σύνολο	**4.550.000,00**	**4.550.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-566.502,49	-558.162,39
Σύνολο	**-566.502,49**	**-558.162,39**
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.983.497,51**	**3.991.837,61**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	15.333,20	13.683,20
Φόρος Εισοδήματος	0,00	993,25
Λοιποί φόροι και τέλη	599,65	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	40.600,00	73.288,86
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	16.000,00	16.000,00
Σύνολο	**72.532,85**	**103.965,31**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**72.532,85**	**103.965,31**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**4.056.030,36**	**4.095.802,92**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01 - 31/12/2022	01/01 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	120.000,00	240.000,00
Κόστος πωλήσεων	100.020,00	193.855,53
Μικτό αποτέλεσμα	**19.980,00**	**46.144,47**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	26.250,47	31.912,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.028,28	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-7.298,75**	**14.232,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	41,35	29,85
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-7.340,10**	**14.202,51**
Φόροι	1.000,00	993,25
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-8.340,10**	**13.209,26**

Αθήνα, 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΒΑΚΙΡΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	**ΧΕΛΙΩΤΗ ΑΙΚ/ΝΗ**	**ΚΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ510841	**Α.Δ.Τ. ΑΒ636953**	**ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0011658 Α' ΤΑΞΗΣ**
		Tax Accounting Financial & Engineering Services A.E

ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΣ ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01.01.2022 - 31.12.2022**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΚΕΡΑΜΙΚΟΥ 116 - ΑΘΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ : 7964001000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Δεν έχει τεθεί η οντότητα σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη παρεκλίσεως**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	**Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο 4.550.000,00 (4.550.000 μετοχές 1,00 έκαστη & Σύνολο Καθαρής Θέσης 3.983.497,51)**

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΒΑΚΙΡΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 510841	**ΧΕΛΙΩΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ** ΑΔΤ ΑΒ 636953	**ΚΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ - 0011658 -Α' ΤΑΞΗΣ Tax Accounting Financial & Engineering Services A.E

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΣ ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Α.Ε.

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 15ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2022)

Κύριοι μέτοχοι,
Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΔΩΔΕΚΑ ΕΛΙΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΣ ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Α.Ε**», της δέκατης πέμπτης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31/12/2022.
Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ **4.056.030,36** ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε Ζημιές συνολικού ποσού ευρώ **7.340,10** έναντι κερδών **14.202,51** στην προηγούμενη χρήση.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Α) ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ
Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα (οικόπεδα) αναπόσβεστης αξίας ευρώ **3.370.000,00** και λοιπός εξοπλισμός αναπόσβεστης αξίας ευρώ **1.032,83** .

Β) ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα άυλα πάγια στοιχεία της εταιρείας ύψος ποσού ευρώ **0,05** τα οποία αφορούν λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Οι Εμπορικές Απαιτήσεις ανέρχονται σε **148.800,00**€, οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **85.605,74** και αφορά απαιτήσεις από προκαταβεβλημένο φόρο ευρώ **794,60** και προκαταβολές προμηθευτών ευρώ **84.811,14**.

2. Τα διαθέσιμα κατά την 31/12/2022 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ **450.591,74** και βρίσκονταν στα σε λογαριασμούς όψεως, και είναι ικανά να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **3.983.497,51** και αναλύεται σε μετοχικό κεφάλαιο **4.550.000,00** και αποτελέσματα (ζημίες) εις νέο ευρώ **566.502,49**.
2. Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **72.532,85** μειωμένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κατά ποσό ευρώ **31.432,46** και αφορούν προμηθευτές ποσού ευρώ **15.333,20** , λοιπούς φόρους και τέλη ευρώ **599,65** , πιστωτές διάφορους ποσού ευρώ **40.600,00** και έξοδα χρήσεως δουλευμένα **16.000,00**.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών ευρώ **120.000,00** στην κλειόμενη χρήση έναντι **240.000,00** στην προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας, ανήλθαν συνολικά στο ποσό των ευρώ **26.250,47** έναντι ποσού ευρώ **31.912,11** στην προηγούμενη χρήση. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, καθώς και των λοιπών εξόδων και εσόδων, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως προ και μετά φόρων ανήλθαν σε ζημιές συνολικού ποσού **7.340,10** ευρώ και **8.340,10** ευρώ αντίστοιχα έναντι κερδών **14.202,51 ευρώ και 13.209,26** ευρώ στην προηγούμενη χρήση.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Λόγω των συνθηκών που επικρατούν σε εθνικό και διεθνές επίπεδο είναι δύσκολο να γίνουν προβλέψεις ακόμη και για το κοντινό μέλλον.

Η εξάπλωση του κορονοϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, σε προγενέστερο χρόνο, αποτέλεσε μία πρωτόγνωρη κατάσταση για όλο τον κόσμο. Υπήρξαν ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας μας, όπως φαίνεται και από τα αποτελέσματα της περιόδου, εκτιμούμε όμως ότι σε συνδυασμό με τη διατήρηση της υψηλής ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών μας η εταιρεία θα επανέλθει σε θετικό αποτέλεσμα.

Η ανάπλαση του κέντρου της Αθήνας που είναι σε εξέλιξη θεωρούμε ότι δημιουργεί θετικές συνθήκες για την υλοποίηση της επένδυσης μας.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η αβεβαιότητα που απορρέει από το ασταθές διεθνές οικονομικό και πολιτικό περιβάλλον πιθανόν να έχει αρνητική επίδραση στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα λειτουργικά αποτελέσματα και την οικονομική κατάσταση της εταιρείας, πλην όμως το Διοικητικο Συμβούλιο παρακολουθεί όλες τους κινδύνους και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα αντιμετώπισης τους για την εύρυθμη λειτουργεία της εταιρείας.

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΟΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η εταιρεία λόγω του αντικειμένου δεν δημιουργεί απορρίμματα τα οποία επιβαρύνουν το περιβάλλον.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Δεν αποκτήθηκαν « Ίδιες μετοχές» κατά την διάρκεια της χρήσης 2022.

ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ/ΕΠΙΤΑΓΕΣ/ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ/ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ

Η εταιρία δεν είχε στην κατοχή της κάτι από τα ανωτέρω την 31/12/2022.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)			
	31/12/2022		
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης			
CURRENT RATIO			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	684.997,48		**9,44**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	72.532,85		
Α2.Αμεσης Ρευστότητας			
ACID TEST RATIO			
Διαθέσιμα	450.591,74		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	72.532,85		**6,21**
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)			
	31/12/2022		
Β1. Κάλυψης παγίων			
FIXED ASSETS TO NET WORTH			
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	3.371.032,88		
Ίδια Κεφάλαια	3.983.497,51		**0,84 φορές**
Β2. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό			
CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	684.997,48		**16,88%**
Συνολικό Ενεργητικό	4.056.030,36		

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)			
	31/12/2021		
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης **CURRENT RATIO** **Κυκλοφορούν Ενεργητικό**	624.488,36		**6,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	103.965,31		
Α2.Αμεσης Ρευστότητας **ACID TEST RATIO** **Διαθέσιμα**	444.006,22		**4,27**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	103.965,31		
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)			
	31/12/2021		
Β1. Κάλυψης παγίων **FIXED ASSETS TO NET WORTH** **Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού**	3.371.314,56		
Ίδια Κεφάλαια	3.991.837,61		**0,84 φορές**
Β2. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό **CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO** **Κυκλοφορούν Ενεργητικό**	624.488,36		**15,24%**
Συνολικό Ενεργητικό	4.095.802,92		

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα. Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση: α. των Οικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης 2022 και β. της συνολικής διαχείρησης του Δ.Σ.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΒΑΚΙΡΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 510841