Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.09 14:03:39 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3109315

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005546301000**.

Την **09/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3861825 οι εγκεκριμένες από την 24/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3861826 η από 24/10/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ACTION AUDITING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ - δ.τ. ACTION AUDITING SA**», Α.Φ.Μ. 800402120-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 120365201000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 164.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΩΜΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1656.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΛΜΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΗΛΙΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ το 1976-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2201.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Russell Bedford
taking you further

ACTION AUDITING *Ανώνυμη Εταιρεία*
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Μιχαλακοπούλου 45,
Αθήνα, 115 28

Τ: +30 210 72 17 915 / 72 35 720
Φ: +30 210 72 17 925
Ε: action@rba.gr
www.russellbedford.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 389.700,00, που απεικονίζει την αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Για την εταιρεία αυτή, δεν τέθηκαν στη διάθεση μας στοιχεία σχετικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας της. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να

επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταύρος Θ. Παπαντώνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14331
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα, 11528
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164
Μέλος της Russell Bedford International
Russell Bedford
taking you further

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

«ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΦΗΜΗΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ»

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 005546301000

Προς την
Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με τον νόμο και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 και το σχετικό άρθρο του Καταστατικού της Εταιρείας να σας υποβάλλουμε την ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεώς μας για την κλειόμενη εικοστή πέμπτη (25η) εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022), τα πεπραγμένα της χρήσεως αυτής, καθώς και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, ήτοι τον Ισολογισμό/Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και τέλος το Προσάρτημα.
Η παρούσα Έκθεση επιδιώκει να παράσχει ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητα αυτής καθώς και περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία αντιμετωπίζει.
Η εν λόγω Έκθεση περιλαμβάνει επίσης και ειδικότερες πληροφορίες σχετικά με μία σειρά από θέματα που ορίζονται στο νόμο, όπως για παράδειγμα την προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας, τις δραστηριότητες αυτής στον τομέα των ερευνών και ανάπτυξης, την ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας καθώς και πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν. 4548/2018.

Ειδικότερα, η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει:

1. Αναφορά των σημαντικών γεγονότων της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022 - 31.12.2022).
2. Περιγραφή εγκαταστάσεων / υποκαταστημάτων της Εταιρείας
3. Συνοπτική παρουσίαση του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων της Εταιρείας
4. Προτεινόμενη διάθεση αποτελεσμάτων χρήσης
5. Χρηματοοικονομικοί Αριθμοδείκτες Επιδόσεως (ΧΔΕ)
6. Μη Χρηματοοικονομικοί Αριθμοδείκτες Επιδόσεως (ΜΧΔΕ)
7. Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις
8. Ίδιες μετοχές
9. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης
10. Χρηματοπιστωτικά μέσα
11. Λογιστική αντιστάθμισης
12. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας – σχολιασμό των κυριότερων μεταβολών

13. Παράθεση των σημαντικότερων συναλλαγών οι οποίες πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων μερών
14. Έκθεση της Εταιρείας σε κινδύνους
15. Πληροφορίες σχετικά με εργασιακά θέματα
16. Πληροφορίες σχετικά με περιβαλλοντικά θέματα
17. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας
18. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως

****

1. Αναφορά των σημαντικών γεγονότων της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022 - 31.12.2022)

Ι. Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας

Την 30η Οκτωβρίου 2022, ημέρα Κυριακή και ώρα 10:30 π.μ., πραγματοποιήθηκε στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας (1ο χλμ. Μαλακάσας - Αυλώνα, Δήμος Αυλώνα Αττικής), η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων αυτής, η οποία έλαβε τις εξής αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:

Στο 1ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εικοστής τέταρτης (24ης) εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021) και ειδικότερα τον Ισολογισμό/Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα,

Στο 2ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκθέσεως των Ελεγκτών για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 και για τις αντίστοιχες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στο 3ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την διάθεση (διανομή) αποτελεσμάτων της εικοστής τέταρτης (24ης) εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021) και λήψη αποφάσεως περί μη διανομής (καταβολής) μερίσματος.

Στο 4ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου και απαλλαγή των Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της εικοστής τέταρτης (24ης) εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021), καθώς και για τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εν λόγω χρήσεως.

Στο 5ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την εκλογή της εγγεγραμμένης στο Δημόσιο Μητρώο του άρθρου 14 του ν. 4449/2017 Ελεγκτικής Εταιρείας με την επωνυμία «ACTION AUDITING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ» (ΑΜ ΣΟΕΛ 164) για τη διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022).

Στο 6ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την καταβολή αμοιβών, μισθών και αποζημιώσεων προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις παρασχεθείσες από αυτά υπηρεσίες κατά την κλειόμενη εικοστή τέταρτη (24η) εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021-31.12.2021). καθώς και τον καθορισμό - προέγκριση νέων αμοιβών, μισθών και αποζημιώσεων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εικοστή πέμπτη (25η) εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022- 31.12.2022), καθώς και παροχή αδείας για προκαταβολή της αμοιβής στα ως άνω πρόσωπα για το χρονικό διάστημα μέχρι την επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 109 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Στο 7ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα το σύνολο των αποφάσεων των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων της εικοστής

τέταρτης (24ης) εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021).
Στο 8ο Θέμα ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσεως αναφέρθηκε στον απολογισμό της χρήσεως 2021 και παρείχε ορισμένες πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών εργασιών κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2022

ΙΙ. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσεως αυτής

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου
Στο παρόν τμήμα παρατίθενται ορισμένες γενικές πληροφορίες σχετικά με το μοντέλο επιχειρηματικής δράσης που έχει υιοθετηθεί από την Εταιρεία για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της, δηλαδή της λογικής με την οποία η επιχείρηση δημιουργεί, αναπτύσσεται και προσλαμβάνει αξία και κέρδος.

Η Εταιρεία συνεστήθη με την υπ' αριθ. 11.911/14.07.1997 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίνας-Ελένης Μάγκλαρη, όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθ. 12.070/09.09.1997 πράξη της αυτής ως άνω Συμβολαιογράφου, με την εταιρική επωνυμία «Ι. ΤΣΕΠΕΡΚΑΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε.» και προήλθε εκ μετατροπής της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ι. ΤΣΕΠΕΡΚΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.». Οι παραπάνω συμβολαιογραφικές πράξεις, στις οποίες περιλαμβάνεται ολόκληρο το κείμενο του Καταστατικού της Εταιρείας, εγκρίθηκαν από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή με την υπ' αριθ. ΕΜ/4863/1997 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής. Με την αυτή απόφαση παρασχέθηκε άδεια σύστασης στην Εταιρεία και αύτη καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής την 16.09.1997 και έλαβε Αριθμό Μητρώου Α.Ε. 38902/04/Β/97/107, των ανωτέρω στοιχείων νομίμως δημοσιευθέντων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) στο φύλλο με αριθμό 6722/19.09.1997. Η επωνυμία της Εταιρείας τροποποιήθηκε δυνάμει της από 01.12.2003 αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αυτής, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. ΕΜ 9866/18.12.2003 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής και καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής την 18.12.2003. Σε συνέχεια της κατά τα ανωτέρω ληφθείσας αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων η επωνυμία της Εταιρείας είναι «ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ».
Η Εταιρεία λειτουργεί από την σύστασή της μέχρι και σήμερα με την αυτή νομική μορφή (Ανώνυμος Εταιρεία), έχει δε την έδρα της στο Δήμο Αυλώνα Αττικής, επί του 1ου χλμ. Μαλακάσας - Αυλώνα.
Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005446301000 (πρώην Αρ.Μ.Α.Ε. 38902/04/Β/97/107), ενώ η διάρκεια αυτής έχει ορισθεί μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2050.

Το κύριο αντικείμενο εργασιών της Εταιρείας και κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) συνίστατο στην κατασκευή κατά παραγγελία και τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών, πινακίδων και συναφών ειδών.

Ο σκοπός της Εταιρείας ορίζεται και περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 2 του Καταστατικού της.
Α. Ειδικότερα σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Η εκτέλεση διαφημιστικών εργασιών και κατασκευών. Ήτοι ενδεικτικά: φωτεινών και μη φωτεινών επιγραφών, κατασκευών νέον, αφισών, πανό, επιγραφών επί αυτοκινήτων, τοποθέτηση διαφημιστικών κατασκευών κλπ.

2. Μελέτες εφαρμογής και κατασκευή σήμανσης, εσωτερικής και εξωτερικής, ειδίκευση σε ολοκληρωμένα προγράμματα εταιρικής σήμανσης δικτύου, τοποθέτηση και συντήρηση σήμανσης, μελέτη, σχεδιασμός και κατασκευή merchandising υλικού και συστημάτων προβολής, ψηφιακές εκτυπώσεις σε διάφορα υλικά, ειδικές διαφημιστικές κατασκευές, προσαρμοσμένες στις ανάγκες των πελατών.

3. Η εκμετάλλευση ταρατσών και λοιπών χώρων για τοποθετήσεις επιγραφών και γενικώς κάθε διαφημιστική εργασία στον τύπο, ραδιόφωνο, τηλεόραση.

4. Η εκτέλεση εργολαβικά ξύλινων και λοιπών κατασκευών με ίδια υλικά, ενδεικτικά, περιπτέρων, εκθέσεων, διαφημιστικών Stand και συναφών εργασιών.

5. Η έρευνα, η ανάπτυξη, η παραγωγή και πώληση προγραμμάτων και εφαρμογών στο εμπορικό και βιομηχανικό πεδίο της ηλεκτρονικής και πληροφορικής.

6. Οι εισαγωγές εξοπλισμού και πρώτων υλών αναγκαίων για την έρευνα, την ανάπτυξη και τελειοποίηση των ανωτέρω εφαρμογών και η πώληση αυτών.

7. Η παροχή κάθε φύσης υπηρεσιών σχετικών με την ηλεκτρονική και πληροφορική, προϊόντα & υπηρεσίες ψηφιακής σήμανσης (digital signage), σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.

8. Η πώληση αγαθών και η παροχή υπηρεσιών εξ αποστάσεως, η παροχή υπηρεσιών και η πώληση αγαθών δια του διαδικτύου ή δια οιουδήποτε άλλου μέσου.

9. Η εμπορία, κατασκευή, επισκευή, ενοικίαση, τοποθέτηση πάσης φύσης τηλεπικοινωνιακού και ηλεκτρολογικού υλικού.

10. Οι εισαγωγές και εξαγωγές ολοκληρωμένων συστημάτων ή ανταλλακτικών που εμπίπτουν στην ως άνω δραστηριότητα.

11. Αγροτικές δραστηριότητες. Αποθήκευση και κατεργασία αγροτικών προϊόντων.

12. Προετοιμασία συσκευασίας, συντήρησης, αποθήκευσης αγροτικών προϊόντων.

13. Παραγωγή κρασιών, υπηρεσίες εμφιάλωσης και συσκευασίας.

14. Η αγορά, η μίσθωση με σκοπό την εκμετάλλευση (περαιτέρω εκμίσθωση), η εκμίσθωση, η μεταπώληση, η ιδιοχρησιμοποίηση, αξιοποίηση και εκμετάλλευση με οποιονδήποτε τρόπο ακινήτων πάσης φύσεως και πάσης χρήσεως, όπως ενδεικτικά οικοπέδων, κτημάτων, κτιρίων, διαμερισμάτων, γραφείων και καταστημάτων, οπουδήποτε ευρισκομένων στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

15. Η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων που ανήκουν στην Εταιρεία ή σε τρίτους και η παροχή συμβουλών επί συναφών θεμάτων.

16. Η εκπόνηση μελετών πάσης φύσεως, η παροχή εν γένει συμβουλών αξιοποιήσεως ακινήτων και η διενέργεια εκτιμήσεων για λογαριασμό τρίτων.

17. Η ανοικοδόμηση, οργάνωση, εξοπλισμός και εν γένει αξιοποίηση για σκοπούς πώλησης, εκμίσθωσης και ιδιοχρησιμοποίησης πάσης φύσεως κτιρίων, κατοικιών, γραφείων, πολυκατοικιών, εμπορικών κέντρων, σταθμών αυτοκινήτων, βιομηχανικών, τουριστικών, ξενοδοχειακών, αγροτικών κτιρίων και εγκαταστάσεων, καθώς και η κατά το σύστημα της αντιπαροχής ανέγερση κτιρίων πάσης φύσεως. Η ανωτέρω ανοικοδόμηση, οργάνωση, εξοπλισμός και αξιοποίηση δύναται να γίνεται, είτε επί ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, είτε

και επί ακινήτων ιδιοκτησίας τρίτων λόγω εργολαβίας, είτε κατά το σύστημα της αντιπαροχής, είτε με άλλα εργολαβικά ανταλλάγματα.

18. Η διεξαγωγή κάθε συναφούς εργασίας ή και κάθε συναφούς δραστηριότητας, που θεωρείται αμέσως ή εμμέσως απαραίτητη, κατάλληλη ή σκόπιμη για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών.

Β. Για την επίτευξη και εκπλήρωση του σκοπού της, η Εταιρεία δύναται:

1. Να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες με οποιονδήποτε νομικό τύπο ή να συνεργάζεται με φυσικά πρόσωπα ή άλλες επιχειρήσεις με οποιονδήποτε νομικό τύπο ελληνικές ή αλλοδαπές ή κοινοπραξίες, όταν οι σκοποί τους είναι ίδιοι, παρόμοιοι, συναφείς ή συμπληρωματικοί με τους επί μέρους ή όλους τους σκοπούς της εταιρίας ή να ενισχύει αυτούς.

2. Να ενεργεί στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή ως αντιπρόσωπος, ή εκπρόσωπος άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων που ασχολούνται με παρόμοιες εργασίες. Να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, πρακτορεία ή αντιπροσωπείες οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

3. Να συμμετέχει, είτε ατομικά, είτε σε συνεργασία ή άλλως όπως συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις οιασδήποτε μορφής, ή/και σε κοινοπραξίες ή σε άλλης μορφής επιχειρηματικές συνεργασίες στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή,

4. Να συνάπτει συμβάσεις μισθώσεως και υπομισθώσεως με τρίτους και χρηματοδοτικής μισθώσεως (leasing) με τράπεζες ή άλλους φορείς, για τη μίσθωση μηχανημάτων, οχημάτων και άλλων πραγμάτων που απαιτούνται για την εξυπηρέτηση των σκοπών της εταιρίας και

5. Να παρέχει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις ή οποιαδήποτε μορφής ασφάλεια, εμπράγματη ή προσωπική, υπέρ φυσικών ή νομικών προσώπων ή εταιριών κάθε μορφής και εν γένει η ενέργεια κάθε πράξης, που να τείνει άμεσα ή έμμεσα στην επίτευξη των σκοπών της Εταιρίας, με την επιφύλαξη του άρθρου 23α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

• Στο πελατολόγιο της Εταιρείας συγκαταλέγονται, μεταξύ άλλων, μεγάλες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της λιανικής και διαθέτουν πληθώρα υποκαταστημάτων (πχ. εταιρείες τηλεπικοινωνιών, τράπεζες, εταιρείες πετρελαιοειδών κλπ).

• Η Εταιρεία διαθέτει ένα ευέλικτο και καλά οργανωμένο δίκτυο προώθησης των προϊόντων της, προσανατολισμένο στην κατεύθυνση της ολοκληρωμένης ενημέρωσης, υποστήριξης και εφοδιασμού του συνόλου των πελατών της. Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας καλύπτει το σύνολο της ελληνικής επικράτειας, ηπειρωτικής και νησιωτικής, καθώς και χώρες του εξωτερικού

• Βασικό ρόλο στην άρτια οργάνωση του δικτύου πωλήσεων και διανομής της Εταιρείας, διαδραματίζει το Τμήμα/η Διεύθυνση Πωλήσεων, το/η οποίο/α είναι επανδρωμένο/η με άρτια καταρτισμένο στις σύγχρονες τεχνικές των πωλήσεων προσωπικό.

• Το σύνολο των πωλήσεων της Εταιρείας αφορά σε πωλήσεις χονδρικής (B2B πωλήσεις) .

• Η διαφήμιση των εκ μέρους της Εταιρείας παραγομένων προϊόντων και παρεχομένων υπηρεσιών πραγματοποιείται μέσω της νόμιμα καταχωρημένης στο Γ.Ε.ΜΗ. εταιρικής ιστοσελίδας www.kourossa.gr.

Η Εταιρεία διοικείται από τριμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο κατά τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας απαρτίζεται από τα ακόλουθα φυσικά πρόσωπα:

1) Χαράλαμπο Τσεπέρκα του Ιωάννη και της Χαρίκλειας, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας.
2) Βασίλειο Μουγή του Ανδρέα και της Παρασκευούλας, Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
3) Φώτιο Γρίσπο του Ιωάννη και της Σοφίας, Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
Το κατά τα ανωτέρω Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 4ης Αυγούστου 2022 με πενταετή θητεία.
Η Εταιρεία δεσμεύεται και εκπροσωπείται με μόνη την υπογραφή του Χαράλαμπου Τσεπέρκα του Ιωάννη, Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντος Συμβούλου αυτής, τιθέμενη κάτω από την εταιρική επωνυμία.
Επιπλέον δεσμεύεται και εκπροσωπείται με μόνη την υπογραφή του (μη μέλους του ΔΣ) Ιωάννη Τσεπέρκα του Χαράλαμπου.
Σημειώνεται πως τα ως άνω δύο πρόσωπα ενεργώντας από κοινού ή/και χωριστά έκαστος εξ αυτών εκπροσωπούν και δεσμεύουν την Εταιρεία

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:
(α) στην παραγωγή προϊόντων υψηλών ποιοτικών προδιαγραφών και την παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών που ικανοποιούν τις οιεσδήποτε ανάγκες και απαιτήσεις του υφιστάμενου και νέου πελατολογίου αυτής,
(β) στην ύπαρξη άρτια καταρτισμένου προσωπικού και αρτίως οργανωμένου δικτύου πωλήσεων

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές
Οι στόχοι μιας επιχείρησης, ως απόρροια της αποστολής της, πρέπει να κινητοποιούν και να προκαλούν το ανθρώπινο δυναμικό αυτής στο σύνολό του να αποδίδει πέρα από τα συνήθη όρια απόδοσης του. Ταυτόχρονα, όμως, οφείλουν να παραμένουν ρεαλιστικοί και επιτεύξιμοι συνεκτιμώμενων πάντοτε των κρατουσών συνθηκών. Και τα δύο ως άνω χαρακτηριστικά είναι ικανά και αναγκαία προαπαιτούμενα για τον κατάλληλο καθορισμό στόχων για μια επιτυχημένη πορεία. Η Διοίκηση πρέπει να καθορίζει τη δυνατή απόδοση με βάση τόσο τις εξωτερικές συνθήκες όσο και την κατάσταση και δεξιότητες της επιχείρησης με βάση τις εσωτερικές συνθήκες. Κάτι τέτοιο δεν είναι πάντα εύκολο και επιβάλλει την εξέταση πολλών πολυδιάστατων παραγόντων μέσα και έξω από την επιχείρηση, όπως τις ανταγωνιστικές συνθήκες του κλάδου, εντός του οποίου δραστηριοποίειται η Εταιρεία καθώς και το μέγεθος της ρεαλιστικά επιτρεπτής απόδοσης, συνεκτιμωμένης αυτής υπο καθεστώς πίεσως και τέλος ποία αποτελέσματα μπορεί να θεωρούνται ως επιτυχή. Ας σημειωθεί ότι στις επιλογές αυτές στρατηγικοί και χρηματοοικονομικοί στόχοι παραμένουν στενά συνδεδεμένοι, καθόσον η υλοποίηση της επιχειρηματικής στρατηγικής και των επενδυτικών σχεδίων της Εταιρείας απαιτεί πάντα την διάθεση των κατάλληλων οικονομικών πόρων.

Στόχοι
Η αποστολή της Εταιρείας συνίσταται στη συνεχή και ουσιαστική βελτίωση των οργανωτικών της υποδομών, στη διαρκή ανάπτυξη και εξέλιξη των δυνατοτήτων και των δεξιοτήτων των στελεχών της σε όλα τα επίπεδα και η παραμονή της στην πρώτη γραμμή της καινοτομίας.

(α) Αύξηση του κύκλου εργασιών της,
(β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
(γ) Επενδύσεις σε υποδομές

Βασικές εταιρικές αξίες και αρχές
(α) Έντιμη και αληθινή σχέση με τους πελάτες,
(β) Διαμόρφωση ενός κατάλληλου εργασιακού περιβάλλοντος,
(γ) Παροχή ευκαιριών εξέλιξης στους εργαζομένους

Κύριες στρατηγικές
(α) Δυναμική πελατών/αγοράς
(β) Δραστηριότητα ανταγωνισμού
(γ) Δυναμική κύριας τεχνολογίας
(δ) Χρηματοοικονομικοί περιορισμοί

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:
(α) στην παροχή υψηλής ποιότητας και διαφοροποίησης προϊόντων και υπηρεσιών,
(β) στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων,
(γ) στο σεβασμό προς το περιβάλλον.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει Διεύθυνση/Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία συνιστά ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα εντός της Εταιρείας, με σκοπό την παρακολούθηση και βελτίωση των λειτουργιών και των πολιτικών αυτής αναφορικά με το σύστημα εσωτερικού ελέγχου της, δεδομένου ότι δεν αποτελεί οντότητα δημοσίου συμφέροντος εισηγμένη σε ρυθμιζόμενη αγορά.

Σε κάθε περίπτωση, ωστόσο, η προσήκουσα οργάνωση και λειτουργία του συστήματος εσωτερικού ελέγχου εποπτεύεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, το οποίο είναι επίσης αρμόδιο για τη διασφάλιση της ανεξαρτησίας, αντικειμενικότητας και αμεροληψίας του επικεφαλής του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, καθώς και για την επάρκεια των κατάλληλων γνώσεων και της επαγγελματικής εμπειρίας αυτού.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Το έτος 2022 αποτέλεσε ακόμα μια χρονία-πρόκληση. Η πρωτοφανής για τα δεδομένα της σύγχρονης εποχής ρωσική εισβολή στην Ουκρανία η οποία εξελίχθηκε σε πολεμική σύρραξη αφενός μεν προκάλεσε ένα κλίμα εύλογης ανησυχίας και ανασφάλειας, και αφετέρου και ιδίως επέφερε και σημαντικές ανατιμήσεις στις τιμές της ενέργειας, των πρώτων υλών και των λοιπών καταναλωτικών αγαθών καθώς και διαταραχές στις διεθνείς εφοδιαστικές αλυσίδες, τους τομείς των υπηρεσιών και τις χρηματοπιστωτικές αγορές.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα η Εταιρεία κατέγραψε μείωση του κύκλου εργασιών της κατά € 1.376.733,41, η οποία σε κάθε περίπτωση κρίνεται ως απολύτως δικαιολογημένη σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο δραστηριοποίησής της , λαμβανομένου υπόψιν του ιδιαίτερα σφοδρού πλήγματος που υπέστη η οικονομία κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2022.

Περιθώριο Καθαρού Κέρδους

Το 2022 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους μειώθηκε κατά 10,37%, συνεπεία της μείωσης του μικτού περιθωρίου λόγω των μειωμένων πωλήσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Άλλες σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσεως 2022

Το Μικτό κέρδος για τη χρήση 2022 ανήλθε σε € 685.936,41 έναντι € 1.236.657,43 το 2021 παρουσιάζοντας μείωση κατά € 550.721,02 ή κατά 44,53%.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά 12,21% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή αυξήθηκαν σε € 68.910,79 το 2022 από € 61.414,45 που ήταν το 2021.

Ο συνολικός δανεισμός από € 955.954,30 στις 31.12.2021 ανήλθε σε € 1.556.608,01 στις 31.12.2022, παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 600.653,71.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31.12.2022 εμφανίζονται αυξημένα κατά 42,51% και διαμορφώθηκαν σε € 1.702.587,01 έναντι € 1.194.732.25 την προηγούμενη χρήση.

δ.(α) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές) της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη - τελικό αποδέκτη των προϊόντων και υπηρεσιών της , σε σχέση με την αξία που λαμβάνεται από τον προμηθευτή της Εταιρείας .

δ.(β) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Επενδύσεις το έτος 2022

Κατά την κλειόμενη εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022) η Εταιρεία διενέργησε τις εξής επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία:

(α) προσθήκες / βελτιώσεις κτιριακών εγκαταστάσεων αξίας € 93.625,14
(β) αγορά επίπλων και λοιπού εξοπλισμού αξίας € 8.590,35.
(γ) αγορά – επέκταση λογισμικού αξίας € 28.235,00.
(δ)αγορά μηχανημάτων αξίας € 92.889,52
(ε) αγορά λοιπών μέσων μεταφοράς € 5.368,01

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων
Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους κατά τη χρήση 2022 φαίνεται στον σχετικό πίνακα του Προσαρτήματος των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
Τα σημαντικότερα από τα στοιχεία αυτά είναι οι εδαφικές εκτάσεις, οι κτιριακές εγκαταστάσεις, αλλά και ο μηχανολογικός εξοπλισμός.

2. Περιγραφή εγκαταστάσεων – υποκαταστημάτων
Ως έδρα της Εταιρείας έχει ορισθεί ο Δήμος Αυλώνα Αττικής και συγκεκριμένα το 1^{ο} χλμ. Μαλακάσας - Αυλώνα.
Η έδρα και οι παραγωγικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας στεγάζονται σε μισθωμένο ακίνητο επί της ανωτέρω οδού που ανήκει σε κατά ποσοστό 100% θυγατρική της Εταιρείας.
Οι εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν βιομηχανικό κτίριο κατάλληλα διαμορφωμένο εσωτερικά, και τον απαραίτητο μηχανολογικό εξοπλισμό για την κατασκευή διαφημιστικών / φωτεινών επιγραφών και πινακίδων και λοιπών συναφών με το αντικείμενο κατασκευών.
Πλην της ως άνω κύριας εγκατάστασης, η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα ή αποθηκευτικούς χώρους σε άλλες περιοχές του νομού Αττικής ή σε άλλους νομούς της Ελλάδος .

3. Συνοπτική παρουσίαση του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων της Εταιρείας
Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022) είχε τις ακόλουθες επιδόσεις:
Ύψος πωλήσεων (κύκλος εργασιών): 3.673.977,27 €
Κέρδη προ φόρων: 631.768,71 €.
Αποτελέσματα μετά από φόρους: 574.858,25 €.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν ως ακολούθως:

ΚΟΥΡΟΣ ΑΕ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 005546301000

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	**31.12.2021**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	**Σημείωση**		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**Ε.1**	366.598,98	328.026,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	290.306,17	247.361,41
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	91.237,19	114.962,44
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	**Ε.1**	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	**Ε.1**	0,00	0,00
Σύνολο		748.142,34	690.350,83
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης	**Ε.2**	0,00	0,00
Υπεραξία	**Ε.2**	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2.1**	96.669,92	90.506,99
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	**Ε.2.1**	0,00	0,00
Σύνολο		96.669,92	90.506,99
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	203.000,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.3.1**	15.626,74	17.709,35
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και λοιπές	**Ε.3.2**	2.152.025,28	2.152.025,28
Σύνολο		2.167.652,02	2.169.734,63
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		3.215.464,28	2.950.592,45
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.4**	141.592,09	128.028,52
Παραγωγή σε εξέλιξη	**Ε.4**	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.4**	507.477,92	464.285,70
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.4**	0,00	0,00
Σύνολο		649.070,01	592.314,22
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.5.1**	2.066.981,28	2.601.343,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.5.2**	2.000,47	731,49
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.5.3**	582.526,05	204.125,75
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	**Ε.5.4**	1.528.952,72	1.600.244,83
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.5.6**	6.321,79	26.032,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.5.5**	1.702.587,01	1.194.732,25
Σύνολο		5.889.369,32	5.627.210,62
Σύνολο κυκλοφορούντων		6.538.439,33	6.219.524,84
Σύνολο Ενεργητικού		**9.753.903,61**	**9.170.117,29**

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	31.12.2021
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**		
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	900.000,00	1.000.000,00
Σύνολο		900.000,00	1.000.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	661.534,36	661.534,36
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	1.592.231,64	1.592.231,64
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	3.500.617,81	2.925.759,56
Σύνολο		5.754.383,81	5.179.525,56
Σύνολο καθαρής θέσης		6.654.383,81	6.179.525,56
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	18.774,75	36.209,83
Σύνολο		18.774,75	36.209,83
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**Π.4.1**	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.2**	21.044,86	158.113,77
Σύνολο		21.044,86	158.113,77
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	1.556.608,01	955.954,30
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.2**	549.294,25	606.548,65
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.3**	0,00	142.564,60
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.4**	41.117,52	144.998,01
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.5**	27.217,18	33.284,07
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.6**	801.242,03	886.246,90
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.7**	74.523,32	15.563,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.7**	9.697,88	11.108,60
Σύνολο		3.059.700,19	2.796.268,13
Σύνολο υποχρεώσεων		3.080.745,05	2.954.381,90
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**9.753.903,61**	**9.170.117,29**

ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	**1/1/2022-31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	3.673.977,27	5.050.710,68
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	2.988.040,86	3.814.385,27
Μικτό Αποτέλεσμα		**685.936,41**	**1.236.325,41**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	0,00	332,02
Μικτό Αποτέλεσμα		**685.936,41**	**1.236.657,43**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-450.761,41	-393.353,27
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-95.781,64	-117.578,58
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	-24.914,76	-54.994,07
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	-78.830,55	-39.796,76
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	-1.571,21	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.6**	512.253,51	131.638,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.7**	154.349,15	129.563,41
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		700.679,50	892.136,87
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.8**	0,00	13,96
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.19**	-68.910,79	-61.414,45
Αποτελέσματα προ φόρων		631.768,71	830.736,38
Φόροι εισοδήματος	**Α.10**	-56.910,46	-189.312,84
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		574.858,25	641.423,54

2. Προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων χρήσης

Τα προς διανομή κέρδη, όπως αυτά προκύπτουν μετά και από τα αποτελέσματα της χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) ανέρχονται στο ποσό των 3.500.617,81 €.
Η διάθεση του ως άνω υπολοίπου κερδών προτείνεται να πραγματοποιηθεί ως εξής:

1.	Τακτικό Αποθεματικό	€	0,00
2.	Μέρισμα από κέρδη χρήσεως Πρώτο μέρισμα 2022	€	483.162,64
3.	Μέρισμα από προηγούμενη χρήση 2021	€	641.423,54
4.	Μέρισμα από προηγούμενη χρήση 2020	€	81.413,82
5.	Αμοιβές Δ.Σ. α. 109 παρ. 2 ν. 4548/.2018	€	26.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ	€	**1.232.500,00**
	Υπόλοιπο εις νέον	€	2.268.117,81
	ΣΥΝΟΛΟ	€	**3.500.617,81**

Η παρούσα πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου αποσκοπεί στην ορθολογική θωράκιση από οικονομικής απόψεως της Εταιρείας, αλλά και στην ανταμοιβή των μετόχων της Εταιρείας για την διαχρονική εμπιστοσύνη και στήριξή της σε αυτήν.

3. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) δείκτες επιδόσεως

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2022		31/12/2021	
Πάγιο Ενεργητικό	748.142,34	**7,67%**	690.350,83	**7,53%**
Σύνολο Ενεργητικού	9.753.903,61		9.170.117,29	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	6.538.439,33	**67,03%**	6.219.524,84	**67,82%**
Σύνολο Ενεργητικού	9.753.903,61		9.170.117,29	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	31/12/2022		31/12/2021	
Ίδια Κεφάλαια	6.654.383,81	**216,00%**	6.179.525,56	**209,16%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	3.080.745,05		2.954.381,90	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Ίδια Κεφάλαια	6.654.383,81	**68,22%**	6.179.525,56	**67,39%**
Σύνολο Παθητικού	9.753.903,61		9.170.117,29	
Σύνολο Υποχρεώσεων	3.080.745,05	**31,58%**	2.954.381,90	**32,22%**
Σύνολο Παθητικού	9.753.903,61		9.170.117,29	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

	31/12/2022		31/12/2021	
Ίδια Κεφάλαια	6.654.383,81	**889,45%**	6.179.525,56	**895,13%**
Πάγιο Ενεργητικό	748.142,34		690.350,83	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

	31/12/2022		31/12/2021	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	6.538.439,33	**2,14**	6.219.524,84	**2,22**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.059.700,19		2.796.268,13	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	31/12/2022		31/12/2021	
Κεφάλαιο κίνησης	3.478.739,14		3.423.256,71	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	6.538.439,33	**0,53**	6.219.524,84	**0,55**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2022		31/12/2021	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	631.768,71	**9,49%**	830.736,38	**13,44%**
Ίδια Κεφάλαια	6.654.383,81		6.179.525,56	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

	31/12/2022		31/12/2021	
Μικτά αποτελέσματα	685.936,41	**18,67%**	1.236.325,41	**24,48%**
Πωλήσεις	3.673.977,27		5.050.710,68	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

6. Μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεως (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί χρήση τέτοιου είδους δεικτών.

7. Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού (πρόσθετες εξηγήσεις) πέραν των πληροφοριών που παρέχονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

8. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές, ούτε έχει ληφθεί οιαδήποτε απόφαση εταιρικού οργάνου για απόκτηση ιδίων μετοχών .

9. Δραστηριότητες στον Τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιαίτερο Τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης, πλην όμως μέσω των εξειδικευμένων στελεχών της παρακολουθεί σε διαρκή και συστηματική βάση τις εξελίξεις στον κλάδο εντός του οποίου δραστηριοποιείται και εξελίσσει την άσκηση της δραστηριότητάς της, ώστε να παραμένει διαρκώς ανταγωνιστική και να εναρμονίζει την εμπορική πολιτική της ανάλογα με τις εκάστοτε διαμορφούμενες τάσεις και προοπτικές της αγοράς, προσφέροντας προϊόντα και υπηρεσίες που ανταποκρίνονται και καλύπτουν πλήρως τις ανάγκες και επιθυμίες και των πλέον απαιτητικών πελατών αυτής και αναζητώντας νέες, επωφελείς συνεργασίες.

10. Χρηματοπιστωτικά μέσα

Η Εταιρεία κατέχει χρηματοπιστωτικά μέσα (μετοχές σε εταιρείες του εξωτερικού, εταιρικά ομόλογα εξωτερικού και άλλα χρηματοοικονομικά προϊόντα) τα οποία έχουν αποτιμηθεί με την τιμή κλεισίματος της 31.12.2022. Τα εν λόγω μέσα απεικονίζονται στο κονδύλι «Εμπορικό χαρτοφυλάκιο» (Ε.5.4) στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

11. Λογιστική αντιστάθμισης

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

12. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας – σχολιασμός των κυριότερων μεταβολών

Συνοπτικές πληροφορίες για τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μείωση 27,25% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, τα λειτουργικά αποτελέσματα της Εταιρείας ήταν κερδοφόρα για μια ακόμα χρονιά, ενώ τα μικτά κέρδη μειώθηκαν κατά 44,53% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
Τα χρηματοοικονομικά έξοδα εμφανίζονται αυξημένα κατά 12,21%.

Ακολουθεί συνοπτική παρουσίαση και σχολιασμός των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. Λοιπά άυλα

1) Έξοδα αναδιοργανώσεως

Αναπόσβεστη αξία 67.499,47 Ευρώ έναντι 62.542,89 Ευρώ την προηγούμενη χρήση, δηλαδή μεγαλύτερη κατά 4.956,58 Ευρώ.

2) Κρυπτονομίσματα

Αναπόσβεστη αξία 29.170,45 Ευρώ έναντι 27.964,10 Ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Γ. Πάγιο ενεργητικό (Σύνολο ακινητοποιήσεων)

Αξία κτήσεως προ αποσβέσεων 4.045.643,58 Ευρώ έναντι 3.847.170,50 Ευρώ την προηγούμενη χρήσης. Αναπόσβεστη αξία 748.142,34 Ευρώ έναντι 690.350,83 Ευρώ την προηγούμενη χρήση.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ την 31.12.2022 (Γήπεδα-Οικόπεδα, Κτίρια)

Η Εταιρεία έχει την πλήρη κυριότητα των κατωτέρω γηπέδων με τα επ' αυτών υφιστάμενων κτιρίων :

Α) ΓΗΠΕΔΑ

		ΕΚΤΑΣΗ (ΤΜ)	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ (ΕΥΡΩ)**
1.	Αγρός – Γήπεδο στη θέση Κοτρώνι Δήμου Αυλώνας	6.520τ.μ.	220.000,00
	Σύνολο 31.12.2022		**220.000,00**

Β) ΚΤΙΡΙΑ

Επί των ανωτέρω γηπέδων υφίστανται τα εξής κτίρια:

		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ (ΕΥΡΩ)
1.	Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	1.452.948,67
	Σύνολο την 31.12.2022	**1.452.948,67**

Πάγιο ενεργητικό (ΙΙΙ. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις & άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις)

α) Συμμετοχές σε επιχειρήσεις:

1. Συμμετοχή κατά 100% στη θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «ΑΡΤΙΟΥΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΗΜΑΝΣΗΣ Α.Ε.» αντί ποσού 1.365.000 €. Η εσωτερική αξία της εν λόγω θυγατρικής εταιρείας την 31.12.2021 ανερχόταν στο ποσό των 928.828,46 €. Κατά την χρήση 2021 δεν έγινε καμία απομείωση της αξίας κτήσεως της ως άνω συμμετοχής της Εταιρείας. Έτσι το σύνολο της πρόβλεψης υποτίμησης της συμμετοχής την 31. 12. 2021 προερχόμενο από το 2008 ανέρχεται σε ποσό 361.500,00 €. Η εν λόγω θυγατρική εταιρεία κατέχει ακίνητα περιουσιακά στοιχεία – οικόπεδα – κτίρια – βιομηχανοστάσια σημαντικής εμπορικής αξίας. Κατά την 31.12. 2021 η αξία συμμετοχής της Εταιρείας στην ως άνω θυγατρική εταιρεία ανέρχεται στο ποσό των 1.003.500,00 €.

2. Συμμετοχή κατά 50% στην εταιρεία Sign Max L.T.D. Boulgaria έναντι ποσού 205.000,00 €. Η ως άνω θυγατρική εταιρεία συνεστήθη το έτος 2005. Η εν λόγω θυγατρική εταιρεία δεν είναι ενεργή, ωστόσο κατέχει ακίνητα περιουσιακά στοιχεία σημαντικής εμπορικής αξίας.

3. Συμμετοχή κατά 100% στην εταιρεία Artius S.R.L. Romania (πρώην Sign Max S.R.L.) αντί ποσού 440.085,00 €. Η εν λόγω θυγατρική εταιρεία δραστηριοποιείται στη Ρουμανία και πραγματοποιεί έσοδα προερχόμενα από έργα που αναλαμβάνει η ίδια ή ως υπεργολάβος της Εταιρείας. Η εσωτερική λογιστική της αξία την 31.12.2021 ανέρχεται σε 276 χιλ. € περίπου και βάσει της δραστηριότητάς της εκτιμάται ότι δεν συντρέχει λόγος απομείωσης της ως άνω αξίας.

4. Συμμετοχή κατά 75% στην εταιρεία Artius S.R.L. Romania (πρώην Sign Media S.R.L.) αντί ποσού 250.000,00 €. Κατά την χρήση 2007 έλαβε χώρα υποτίμηση της συμμετοχής στην εταιρεία Sign Media S.R.L. Romania κατά ποσοστό 50%, ήτοι 125.000,00 €. Το 2006 πραγματοποιήθηκε επίσης ισόποση υποτίμηση της συμμετοχής κατά 125.000,00 € Και ως εκ τούτου κατά την 31. 12.2021 η συμμετοχή της Εταιρείας στην εν λόγω θυγατρική εταιρεία έχει μηδενισθεί.

5. Συμμετοχή κατά 100% στην εταιρεία Artius D.O.O. Serbia (πρώην Sign Media D.O.O.) αντί ποσού 510,00 €. Η ως άνω θυγατρική εταιρεία συνεστήθη το έτος 2006.

6. Συμμετοχή κατά 100% στην εταιρεία Artius L.T.D. Boulgaria (πρώην Sign Team L.T.D.) αντί ποσού 879.946,82 €. Για την εν λόγω συμμετοχή έχει διενεργηθεί σε προηγούμενες χρήσεις απομείωση ποσού 767.716,54 €, με αποτέλεσμα η αξία στα τηρούμενα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας να ανέρχεται σε 112.230,28 €. Η ως άνω θυγατρική εταιρεία δραστηριοποιείται στη Βουλγαρία και πραγματοποιεί έσοδα προερχόμενα από έργα που αναλαμβάνει η ίδια ή ως υπεργολάβος της Εταιρείας . Βάσει της δραστηριότητάς της εκτιμάται ότι δεν συντρέχει λόγος περαιτέρω απομείωσης της αξίας. Η ως άνω θυγατρική εταιρεία συνεστήθη το έτος 2007.

7. Συμμετοχή κατά 3,14% στην εταιρεία GREEN COLA A.E. αντί ποσού 389.700,00 € για μακροχρόνια επένδυση.

8. Προκαταβολή έναντι αγοράς συμμετοχής στην εταιρεία AFK HOLDING LTD με έδρα στην Κύπρο ποσού 1.000,00 €.

Σύνολο την 31.12.2022	**2.152.025,28**

β) Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Δοσμένες εγγυήσεις σε επιχειρήσεις κοινής ωφελείας και λοιπές εταιρείες	€ 15.626,74

Δ. Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Το σύνολο του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού ανέρχεται σε 6.538.439,33 € έναντι 6.219.524,84 € την προηγούμενη χρήση 2021 , ήτοι αύξηση κατά 318.914,49 € αναλυόμενη σε:

Αποθέματα	**2022**	**2021**	**Διαφορά**
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	141.592,09	128.028,52	13.563,57
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	507.477,92	464.285,70	43.192,22
Σύνολο	649.070,01	592.314,22	56.755,79
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	2.066.981,28	2.601.343,94	-534.362,66
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	2.000,47	731,49	1.268,98
Λοιπές απαιτήσεις	582.526,05	204.125,75	378.400,30
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	1.528.952,72	1.600.244,83	-71.292,11
Προπληρωμένα έξοδα	6.321,79	26.032,36	-19.710,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.702.587,01	1.194.732,25	507.854,76
Σύνολο	5.889.369,32	5.627.210,62	262.158,70
Σύνολο κυκλοφορούντων	6.538.439,33	6.219.524,84	318.914,49

Το **Γενικό σύνολο Ενεργητικού** την 31.12.2022 ανέρχεται σε 9.753.903,61 €, έναντι 9.170.117,29 € την 31.12.2021, δηλαδή αυξημένο κατά 583.786,32 €.

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Α. Καθαρή θέση

Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο: το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 900.000,00 €, είναι εξ ολοκλήρου καταβλημένο και διαιρείται σε 900.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,00 € εκάστης.
ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο: Ø
ΙΙΙ. Αποθεματικά Κεφάλαια: 2.253.766,00 € έναντι 2.253.766,00 € την προηγούμενη χρήση
IV. Αποτελέσματα εις νέο: 3.500.617,81 € έναντι 2.925.759,56 € την προηγούμενη χρήση.

Το σύνολο της καθαρής θέσης ανέρχεται στο ποσό των 6.654.383,81 €, έναντι 6.179.525,56 € την προηγούμενη χρήση.

Β. Προβλέψεις

Το σύνολο των προβλέψεων ανέρχεται στο ποσό των 18.774,75 € έναντι 36.209,83 € την προηγούμενη χρήση, ήτοι μειωμένο κατά 17.435,08€, ποσό το οποίο αφορά εξ ολοκλήρου πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Γ. Υποχρεώσεις

Το σύνολο των υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε 3.080.745,05 € έναντι 2.954.831,90 € την προηγούμενη χρήση, ήτοι αύξηση κατά 125.913,15 €, η οποία αναλύεται ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις	**2022**	**2021**	**Διαφορά**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.044,86	158.113,77	-137.068,91
Σύνολο	21.044,86	158.113,77	-137.068,91
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	1.556.608,01	955.954,30	600.653,71
Εμπορικές υποχρεώσεις	549.294,25	606.548,65	-57.254,40
Φόρος εισοδήματος	0,00	142.564,60	-142.564,60
Λοιποί φόροι τέλη	41.117,52	144.998,01	-103.880,49
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	27.217,18	33.284,07	-6.066,89
Λοιπές υποχρεώσεις	801.242,03	886.246,90	-85.004,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	74.523,32	15.563,00	58.960,32
Έσοδα επόμενων χρήσεων	9.697,88	11.108,60	-1.410,72
Σύνολο	3.059.700,19	2.796.268,13	263.432,06
Σύνολο υποχρεώσεων	3.080.745,05	2.954.381,90	126.363,15

Το **Γενικό σύνολο Παθητικού** την 31.12.2022 ανέρχεται σε 9.753.903,61 €, έναντι 9.170.117,29 € την 31.12.2021, δηλαδή αυξημένο κατά 583.786,32 €.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση 2022 ανήλθε σε 3.673.977,27 € έναντι 5.050.710,68 € κατά τη χρήση 2021, σημειώνοντας μείωση 1.376.733,41 € .

Η ανάλυση σε πωλήσεις εσωτερικού και εξωτερικού έχει ως κάτωθι:

Πωλήσεις εσωτερικού	3.102.424,71	82,42%
Πωλήσεις εξωτερικού (ΕΕ + Τρίτες Χώρες)	571.552,56	17,58%
Σύνολο	**3.673.977,27**	**100,00** %

Μικτά Αποτελέσματα (Κέρδη)

Τα μικτά κέρδη παρουσίασαν μείωση φθάνοντας στο ποσό των 685.936,41 € ή ποσοστό 18,67% επί των πωλήσεων της χρήσεως 2022, έναντι 1.236.325,41 € ή ποσοστό 24,48% επί των πωλήσεων της χρήσεως 2021.

Έξοδα

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διαθέσεως ανήλθαν σε 450.761,41 € έναντι 393.353,27 € την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση 57.408,14 € ή 14.59%.

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα ανέρχονται στο ποσό των 68.910,79 €.

Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως

Τα καθαρά αποτελέσματα (οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα) της Εταιρείας προ φόρων κατά τη χρήση 2022 ανήλθαν σε 631.768,71 € έναντι 830.736,38 € κατά τη χρήση 2021.

13. Παράθεση των σημαντικότερων συναλλαγών, οι οποίες καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων μερών και προσώπων:

Οι σημαντικότερες συναλλαγές, οι οποίες καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προσώπων, όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 24 και την ισχύουσα νομοθεσία, κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022, έχουν ως ακολούθως:
Οι πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών της μητρικής εταιρείας προς τις θυγατρικές της για το 2022 ανέρχονται σε 115.546,30 €. Τα λοιπά έσοδα μεταξύ μητρικής και θυγατρικών αφορούν σε μισθώματα κτιρίων και ανέρχονται στο ποσό των 48.000,00 €.
Αντίστοιχα δεν υπήρξαν αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών της μητρικής Εταιρείας από θυγατρικές.
Οι πωλήσεις αφορούν σε πωλήσεις αποθεμάτων της Εταιρείας προς την θυγατρική εταιρεία «ARTIUS SRL» με έδρα στη Ρουμανία.
Οι ενδοομιλικές δαπάνες αφορούν σε πληρωμή μισθωμάτων λειτουργικής μίσθωσης (ενοικίου) της μητρικής Εταιρείας προς την θυγατρική ΑΡΤΙΟΥΣ ΑΕΒΕ με έδρα στον Αυλώνα και ανέρχονται στο ποσό των 48.000,00 € .
Οι ενδοομιλικές αγορές και πωλήσεις πραγματοποιούνται υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.
Οι απαιτήσεις της Εταιρείας από θυγατρικές ανέρχονται σε 957.621,38 € ,οι οποίες αφορούν κατά 471.907,79 € σε εμπορικές πιστώσεις, κατά 48.543,34 € σε δάνεια προς θυγατρικές και κατά 437.170,25€ απαιτήσεις από μερίσματα εισπρακτέα.

Οι υποχρεώσεις της μητρικής Εταιρείας προς θυγατρικές ανέρχονται σε 202.849,02 € και αφορούν κατά € 102.849,02 σε οφειλόμενα προς την θυγατρική εταιρεία ARTIUS ΑΕΒΕ μισθώματα, λόγω της μίσθωσης των εγκαταστάσεων αυτής και κατά 100.000,00 σε ποσά από αγορά των μετοχών που κατείχε η θυγατρική ARTIUS ΑΕΒΕ στην μητρική εταιρεία οι οποίες μετοχές εν συνεχεία ακυρώθηκαν.
Δεν υπάρχουν συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας πλην των καταβαλλομένων προς αυτά αμοιβών και μισθών.
Επιπλέον δεν υπάρχουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις από ή προς αυτούς.
Δεν υπάρχουν συναλλαγές με άλλα μέρη πέρα από τα προαναφερόμενα όπως ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

14. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί σε διαρκή και συστηματική βάση εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις, με σκοπό να περιορίσει στο μέγιστο δυνατό βαθμό τις όποιες αρνητικές επιπτώσεις και παρενέργειες από τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται κατά την άσκηση της δραστηριότητάς της .
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι ακόλουθοι:

(α) πιστωτικός κίνδυνος
(β) κίνδυνος αγοράς
(γ) κίνδυνος ρευστότητας
(δ) λοιποί κίνδυνοι

Η παρούσα σημείωση περιλαμβάνει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε καθέναν από τους ανωτέρω αναφερομένους κινδύνους καθώς και για τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει η Εταιρεία για την αποτελεσματική διαχείριση και αντιμετώπιση των εν λόγω κινδύνων και τον μετριασμό των συνεπειών τους στα οικονομικά αποτελέσματα αυτής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την συνολική ευθύνη του προσδιορισμού του πλαισίου αναγνώρισης, αξιολόγησης και διαχείρισης των κινδύνων που ανακύπτουν στο πλαίσιο λειτουργίας της Εταιρείας.
Η Διοίκηση της Εταιρείας προσδιορίζει τα αποδεκτά όρια ανάληψης κινδύνων, λαμβάνει τις σχετικές με την αξιολόγηση των κινδύνων αποφάσεις, ενώ σχεδιάζει και εφαρμόζει τις κατάλληλες δικλίδες ασφαλείας για την προσήκουσα διαχείρισή τους, βάσει της διάθεσης ανάληψης κινδύνων που έχει καθορισθεί εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου.
Το σύστημα διαχείρισης κινδύνων που εφαρμόζει η Εταιρεία βασίζεται στους ακόλουθους άξονες:

- στον προσδιορισμό της διάθεσης ανάληψης και ανοχής στον κίνδυνο,
- στην αναγνώριση των κινδύνων στην αξιολόγηση των κινδύνων,
- στην απόκριση στους ενδεχόμενους κινδύνους και
- στην παρακολούθηση και τις αναφορές κινδύνων

Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε περιοδική βάση το σύστημα διαχείρισης κινδύνων και αξιολογεί την ανάγκη αναθεώρησης/τροποποίησης αυτού, ώστε να ενσωματώνει τις επερχόμενες μεταβολές στις συνθήκες της αγοράς και τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

1. Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων κατά την πώληση προς αυτόν προϊόντων και λοιπών εν γένει εμπορευμάτων και την παροχή υπηρεσιών.
Παρόλο που ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών, υφίστανται, εν τούτοις, μεμονωμένοι πελάτες που υπερβαίνουν ποσοστό 5% του συνολικού ποσού των απαιτήσεων από πελάτες. Το γεγονός αυτό οφείλεται αφενός μεν στην απουσία μεγαλύτερου και με ευρύτερη διασπορά πελατολογίου, αφετέρου δε στη συγκέντρωση των χονδρικών πωλήσεων σε συγκεκριμένους πελάτες που είναι αξιόπιστοι και φερέγγυοι και με τους οποίους η Εταιρεία διατηρεί μακροχρόνια συνεργασία και σχέσης εμπιστοσύνης .
Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμησή της για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή κυρίως αποτελείται από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι πιθανόν θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν οριστικοποιηθεί. Το ύψος της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις που έχει σχηματίσει η Εταιρεία ανέρχεται στο ποσό των 301.253,20 €.
Το σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες (μετά την πρόβλεψη) ανέρχεται στο ποσό των 2.066.981,28 €.
Παρατίθεται κατωτέρω ανάλυση της ενηλικίωσης των απαιτήσεων από πελάτες κατά την 31.12.2022.

	Σύνολο	0 - 180 ημέρες	181 - 360 ημέρες	> 360 ημέρες
Μη ληξιπρόθεσμα	**2.049.153,87**	2.049.153,87	0,00	0,00
Ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα	**17.827,41**	0,00	0,00	17.827,41
Ληξιπρόθεσμα και απομειωμένα	**301.253,20**	0,00	0,00	301.253,20
Σύνολα	**2.368.234,48**	**2.049.153,87**	**0,00**	**319.080,61**

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου η Εταιρεία έχει προβεί στις εξής ενέργειες:

- ✓ υιοθέτηση και εφαρμογή αυστηρών και επιβεβλημένων διαδικασιών πιστωτικού ελέγχου βάσει των οποίων εξετάζεται σε συστηματική βάση και αναθεωρείται στις περιπτώσεις που αυτό κρίνεται σκόπιμο ή αναγκαίο, η πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα κάθε νέου ή υφιστάμενου πελάτη και
- ✓ καθιέρωση συστημάτων προσδιορισμού, αξιολόγησης και αντιμετώπισης του πιστωτικού κινδύνου.

2. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο μεταβολών στις τιμές των πρώτων υλών, τις συναλλαγματικές ισοτιμίες και τα επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου αγοράς συνίσταται στον έλεγχο της έκθεσης της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων. Κατά την παρούσα χρονική στιγμή και συνεκτιμώμενου του κλίματος αβεβαιότητας και αστάθειας που επικρατεί στο διεθνές γίγνεσθαι ο εν λόγω κίνδυνος κρίνεται υπαρκτός. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρείας καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τον μετριασμό του.

Α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε ουσιώδη συναλλαγματικό κίνδυνο, δεδομένου ότι η πλειοψηφία των συναλλαγών της πραγματοποιείται κυρίως στο εγχώριο νόμισμα (Ευρώ).
Έτι περαιτέρω, δεν υφίστανται συναλλαγματικές διαφορές από τις επενδύσεις σε εταιρείες του εξωτερικού καθώς οι επενδύσεις αυτές είναι εγκατεστημένες στη ζώνη του Ευρώ.
Ενόψει των ανωτέρω ο συναλλαγματικός κίνδυνος αξιολογείται κατά την παρούσα χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας εκθέσεως ως ελεγχόμενος και διαχειρίσιμος, ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς, συστηματικά και εκ του σύνεγγυς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων με σκοπό τον περιορισμό στο μέτρο του δυνατού του εν λόγω κινδύνου και των επαπειλούμενων εξ αυτού συνεπειών.

Β) Κίνδυνος Επιτοκίου

Τα έσοδα της Εταιρείας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της δεν επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων στην αγορά, καθόσον η Εταιρεία δεν διαθέτει έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού.
Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο επιτοκίου λόγω των δανειακών υποχρεώσεων οφείλεται στο ενδεχόμενο αύξησης των βασικών επιτοκίων της ΕΚΤ.
Οι δανειακές επιβαρύνσεις ανέρχονται σε 1.556.608,01€ (επιτόκιο Euribor + περιθώριο). Ο κίνδυνος ανόδου επιτοκίων στη χρήση 2022 ήταν συνδεδεμένος κατά κύριο λόγο με την αύξηση των περιθωρίων κέρδους των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων που αποδίδεται στην έλλειψη ρευστότητας στη διατραπεζική αγορά και την κατάσταση στο χρηματοπιστωτικό σύστημα στην Ελλάδα.
Δεν υφίστανται μακροπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις της Εταιρείας.
Παρατίθεται κατωτέρω πίνακας με την επίδραση της ενδεχόμενης αύξησης ή μείωσης των επιτοκίων στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

	31.12.2022	31.12.2021
Συνολικά δάνεια (μ.ο. έτους)	1.256.281,16	842.955,84
Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων λόγω μεταβολής (+ / -) 1%	12.562,81	8.429,56

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στο ενδεχόμενο μη δυνατότητας εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Εταιρείας προς τρίτους κατά τη λήξη τους.

Η Εταιρεία για να περιορίσει τον κίνδυνο ρευστότητας διατηρούσε την 31.12.2022 ταμειακά διαθέσιμα ύψους, 1.702.587,01 €.

Επίσης για το μετριασμό των συνεπειών του κίνδυνου ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών και μηνιαία πρόβλεψη, ώστε να εξασφαλίζει επαρκή διαθέσιμα για την κάλυψη των λειτουργικών της αναγκών.

Παρατίθεται στη συνέχεια πίνακας, στον οποίο απεικονίζονται οι βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας.

	31.12.2022	31.12.2021
Δανεισμός	1.556.608,01	955.954,30
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσει	1.503.092,18	1.840.313,83
Έως 1 έτος	**3.059.700,19**	**2.796.268,13**
Δανεισμός	0,00	0,00
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσει	21.044,86	150.276,97
Από 1 έως 5 έτη	**21.044,86**	**150.276,97**
Δανεισμός	0,00	0,00
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσει	0,00	7.836,80
Πάνω από 5 έτη	**0,00**	**7.836,80**
	3.080.745,05	**2.954.381,90**

4. Λοιποί Κίνδυνοι

(α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας προέρχονται από την εσωτερική αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές της Εταιρείας προς τους προμηθευτές της ή τυχόν παραβιάσεις των όρων των συμβάσεων που έχουν καταρτισθεί μεταξύ της Εταιρείας και των προμηθευτών αυτής .

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας με τους οποίους θα έθετε σε κίνδυνο την απρόσκοπτη παραγωγική λειτουργία και την επιχειρηματική συνέχεια της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν διατηρεί υψηλά αποθέματα υλικών σε περίπτωση συνδρομής παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού αυτής εκ μέρους των προμηθευτών της, καθώς οι πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί αφθονούν τόσο στην ελληνική όσο και στην αλλοδαπή αγορά (αλουμίνια, πλαστικά κλπ.).

Η Διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων, αλλά δεν σχηματίζει προβλέψεις, καθόσον λόγω της υψηλής κυκλοφοριακής ταχύτητας των υλικών δεν συντρέχουν προϋποθέσεις απαξίωσής τους με συνέπεια οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις να απεικονίζουν την πραγματική αξία αυτών.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της, λόγω πλημμελούς συντήρησης/φύλαξης, τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής. Ωστόσο κατά την χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας Εκθέσεως ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως υπαρκτός.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται διαρκώς ως υπαρκτός καθώς δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκλεισθεί με βάση τη συνήθη πορεία εξέλιξης των εξωγενών συνθηκών. Ωστόσο η διοικήση της Εταιρείας λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον εν λόγω κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημίες λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια έκτακτα γεγονότα και διατηρεί ασφαλισμένη την αξία των αποθεμάτων της.

(β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης

Αποτελεί τον σημαντικότερο κίνδυνο που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία, ο οποίος δύναται να έχει αντίκτυπο στη δραστηριότητα και τα οικονομικά εν γένει αποτελέσματα αυτής κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως 2023 (01.01.2023-31.12.2023), δεδομένης της οικονομικής αστάθειας, της ρευστότητας και της αβεβαιότητας που προκάλεσε η σοβούσα ς ενεργειακή κρίση συνεπεία της πολεμικής σύγκρουσης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας, με αποτέλεσμα μεταξύ άλλων την έντονη αύξηση των πληθωριστικών πιέσεων. Η Εταιρεία σε κάθε περίπτωση αναμένεται να συνεχίσει τη σταθερή της πορεία παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του κανονιστικού πλαισίου

Η Εταιρεία αναπτύσσει τη δραστηριότητά της εντός του κανονιστικού πλαισίου που διαμορφώνει η εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία. Εξ αυτού του λόγου και σε συνδυασμό με την συνεργασία με καταρτισμένους νομικούς

συμβούλους , ο εν λόγω κίνδυνος κρίνεται αμελητέος , καθώς η οιαδήποτε αλλαγή αξιολογείται προληπτικά και λαμβάνονται τα δέοντα μέτρα προς αποφυγή.
Η Εταιρεία δεν είναι κάτοχος ειδικών αδειών.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του νομοθετικού και ρυθμιστικού εν γένει πλαισίου, ενδέχεται να έχουν επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας, ωστόσο κατά τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας ο εν λόγω κίνδυνος δε φαντάζει ορατός , σύμφωνα και με τα αμέσως ανωτέρω αναφερόμενα

Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με την διαχείριση κεφαλαίου, είναι η απρόσκοπτη λειτουργία και ανάπτυξη των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της, η διασφάλιση της χρηματοδότησης των επενδυτικών προγραμμάτων και η βέλτιστη κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας έτσι το κόστος κεφαλαίου.
Η Εταιρεία μπορεί να επηρεάσει την κεφαλαιακή της διάρθρωση, με αποπληρωμή ή λήψη πρόσθετου δανεισμού, με αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ή επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου προς τους μετόχους, με καταβολή ή μη διανομή μερισμάτων και λοιπών χρηματικών διανομών.

	31.12.2022	**31.12.2021**
Συνολικός δανεισμός	1.556.608,01	955.954,30
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	1.702.587,01	1.194.732,25
Καθαρό χρέος	**-145.979,00**	**-238.777,95**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6.654.383,81	6.179.525,56
Σύνολο Κεφαλαίου	**6.508.404,81**	**5.940.747,61**
Συντελεστής μόχλευσης	**-0,02**	**-0,04**

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

15. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών η προστασία και ο σεβασμός της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στις προσλήψεις, αποδοχές, προαγωγές και εν γένει αναθέσεις εργασιακών καθηκόντων βάσει φυλής, θρησκείας, χρώματος, εθνικότητας, φύλου,

θρησκευτικών πεποιθήσεων, ηλικίας, οικογενειακής κατάστασης, σεξουαλικών προτιμήσεων, συμμετοχής σε συνδικαλιστικά όργανα ή συνδικαλιστικής δράσης ή οιωνδήποτε άλλων χαρακτηριστικών. Οι μόνοι παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική και ακαδημαική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά, η οποία προσβάλλει την αξιοπρέπεια του ατόμου ή δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.
Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

(α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση 2022 απασχόλησε κατά μέσο **όρο τριάντα τέσσερα (34) άτομα ως προσωπικό** και δεν παρουσιάστηκαν εργασιακά προβλήματα ή λοιπά προς επίλυση ζητήματα .
Οι σχέσεις Διοίκησης της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες, καθόσον κύριο μέλημα και φιλοσοφία των διοικούντων την Εταιρεία είναι η διατήρηση κλίματος εργασιακής ειρήνης, το οποίο συμβάλλει στην πρόοδο των εργασιών της Εταιρείας και στην ενίσχυση της δυναμικής της και βεβαίως η παροχή κινήτρων εκ μέρους της Διοικήσεως προς τους εργαζομένους, ώστε κάθε μισθωτός της Εταιρείας να έχει την δυνατότητα ν' αναδεικνύει τις προσωπικές του ικανότητες και ν' αναλαμβάνει πρωτοβουλίες επ' ωφελεία του εταιρικού συμφέροντος.

(β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εκάστοτε ισχύουσα εργατική νομοθεσία στο σύνολό της. Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022, κανένα αρμόδιο όργανο ελέγχου δεν προέβη στη διαπίστωση και στον καταλογισμό παραβάσεων της εργατικής νομοθεσίας και στην επιβολή διοικητικών ή ποινικών κυρώσεων.
Στην Εταιρεία δεν έχει συσταθεί σωματείο εργαζομένων.

(γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια των εργαζομένων στην εργασία αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα της Διοίκησης και απαραίτητη προϋπόθεση για τη λειτουργία της Εταιρείας.
Η Εταιρεία διαθέτει στο σύνολο του προσωπικού της μέσα ατομικής προστασίας και διατηρεί στους χώρους εργασίας υλικά πρώτων βοηθειών.

Η Εταιρεία απασχολεί Τεχνικό Ασφαλείας, σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας, στα καθήκοντα του οποίου περιλαμβάνεται:

1. η παροχή υποδείξεων και συμβουλών στην Εταιρεία σε θέματα σχετικά με την υγιεινή και την ασφάλεια της εργασίας και την πρόληψη των εργατικών ατυχημάτων,
2. η καταχώρηση των υποδείξεών του στο ειδικό βιβλίο της επιχείρησης,
3. η πρόταση μέτρων ασφάλειας των εγκαταστάσεων και των τεχνικών μέσων,
4. η επιθεώρηση των συνθηκών εργασίας και η πρόταση μέτρων αντιμετώπισης κάθε σχετικού προβλήματος,
5. η διερεύνηση, καταγραφή και αξιολόγηση τυχόν εργατικών ατυχημάτων και η πρόταση μέτρων αποτροπής παρομοίων περιστατικών στο μέλλον,
6. η εποπτεία της εκτέλεσης ασκήσεων πυρασφάλειας και συναγερμού για διαπίστωση ετοιμότητας των εργαζομένων,
7. η πρόταση και συμβουλή προς τους εργαζόμενους για την τήρηση των μέτρων υγιεινής και ασφαλείας της εργασίας,
8. η εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας της εργασίας,
9. η πρόταση περί της ορθής σήμανσης των χώρων εργασίας,
10. η διενέργεια μετρήσεων φυσικών, χημικών και βιολογικών παραγόντων,
11. η εκπόνηση σχεδίων αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών.

Η Εταιρεία δεν απασχολεί Ιατρό Εργασίας, καθόσον δεν υπέχει σχετική υποχρέωση σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.
Επισημαίνεται ότι η Εταιρεία διαθέτει πιστοποιητικό OHSAS 18001 : 2007 από τον φορέα πιστοποίησης EQA HELLAS για Συστήματα Διαχείρισης Υγιεινής και Ασφάλειας στην Εργασία.

(δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού πραγματοποιούνται αποκλειστικά και μόνο με βάση τα απαιτούμενα για την θέση τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.
Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εσωτερικά » είτε με «εξωτερικά» σεμινάρια.
Ειδικότερα, κατά την κλειόμενη χρήση 2022 το κόστος για την εκπαίδευση του προσωπικού ανήλθε σε € 0,00.
Οι προαγωγές διενεργούνται με βάση την αξιολόγηση του Προϊσταμένου εκάστου Τμήματος/Μονάδας της Εταιρείας.
Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική εκπλήρωση των καθηκόντων και αρμοδιοτήτων του. Μεταξύ των σκοπών της Εταιρείας περιλαμβάνεται η επιλογή ατόμων με ήθος, ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης, καθώς και η αξιοποίηση του επιστημονικού προσωπικού στις επιμέρους γεωγραφικές περιοχές δραστηριοποίησης της Εταιρείας.

Για τα ανωτέρω δεν υφίστανται γραπτές διαδικασίες.

16. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία, αναγνωρίζοντας την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έχει εντάξει στην επιχειρηματική της δραστηριότητα διαδικασίες και δράσεις που περιορίζουν τις άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις που προκαλούνται από τη λειτουργία της, ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, και προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή και ανακύκλωσή τους.
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων.
- Διαρκής ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

(α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα, τα οποία επιβαρύνουν το περιβάλλον.

- Απαξιωμένα ή ακατάλληλα εμπορεύματα:

Απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία.

Πριν την οριστική καταστροφή των αποθεμάτων, η Εταιρεία δύναται με βάση τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 4308/2014 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ) να απομειώσει την αξία των αποθεμάτων της. Τα απαξιωμένα αυτά εμπορεύματα μπορούν να παραμείνουν στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας για μεγάλο χρονικό διάστημα μέχρι την λήψη απόφασης περί οριστικής καταστροφής τους. Πολλές επιχειρήσεις έως την καταστροφή αυτή, μπορούν να τα αποτιμήσουν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας ή ακόμη και στην αξία του ενός λεπτού (0,01 €) (άρθρο 20 παρ. 6 των ΕΛΠ Ν. 4308/2014).

<u>Εκκαθάριση αποθήκης και περιβάλλον</u>

Ένα λεπτό σημείο που χρήζει ιδιαίτερης προσοχής πριν την λήψη απόφασης περί καταστροφής των ακατάλληλων αποθεμάτων είναι οι σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος. Η Εταιρεία πριν προβεί στην καταστροφή, λαμβάνει υπόψιν της τις σχετικές προβλέψεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας ανάλογα με το είδος των προς καταστροφή αποθεμάτων και απευθύνεται για το σκοπό αυτό σε αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης αποβλήτων και ανακύκλωσης. Αποθέματα που διέπονται από τις προαναφερόμενες διατάξεις είναι για παράδειγμα ηλεκτρονικοί υπολογιστές, τηλεοράσεις, μπαταρίες, λάδια-λίπη, φάρμακα και γενικά υλικά που προκαλούν ρύπανση στο περιβάλλον.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία διαθέτει Πιστοποιητικό ISO 9001 : 2008 από τον φορέα πιστοποίησης EQA HELLAS για Σχεδιασμό, Παραγωγή και Εγκατάσταση Διαφημιστικών Κατασκευών.

(β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση:
  Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.
- Άμεση και έμμεση έκλυση ατμοσφαιρικών ρύπων:
  Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών
  Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της, δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των εμπορευμάτων-υπηρεσιών της.
- Ξεκίνησε και συνεχίζεται η εφαρμογή:
  (i) προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού
  (ii) προγράμματος ανακύκλωσης μελανιών εκτυπωτών.

(γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

17. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Πρωταρχική επιδίωξη και στόχος της Διοίκησης της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της τρέχουσας εταιρικής χρήσεως 2023 (01.01.2023-31.12.2023) είναι η παραμονή αυτής σε κερδοφόρο τροχιά και πορεία, η ενίσχυση με τον ασφαλέστερο δυνατό τρόπο του κύκλου εργασιών της, η περαιτέρω βελτίωση της κερδοφορίας της και η ποιοτική αναβάθμιση των οργανωτικών της υποδομών.
Ωστόσο, δεν πρέπει να λησμονείται ότι οι προοπτικές, τα αποτελέσματα και η εν γένει πορεία της Εταιρείας τελούν σε άμεση συνάρτηση με την κατάσταση και τις συνθήκες που επικρατούν αφενός μεν στην εγχώρια αφετέρου δε στην παγκόσμια αγορά και οικονομία. Σε κάθε περίπτωση η στρατηγική της Διοίκησης της Εταιρείας θα επικεντρωθεί στην εφαρμογή συγκρατημένα επιθετικής πολιτικής, η οποία συνοψίζεται στα ακόλουθα:
-Διατήρηση και ει δυνατόν ενίσχυση του κύκλου εργασιών στο εσωτερικό της χώρας μέσω των ανταγωνιστικών τιμών και του εξειδικευμένου προσωπικού που εξασφάλισε κατά τις προηγούμενες χρήσεις.

-Αύξηση της εξωστρέφειάς της μέσω της αναζήτησης νέου πελατολογίου σε χώρες εντός και εκτός της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Αξιοποίηση των επενδύσεων που έγιναν σε εξοπλισμό και συνέχεια της επένδυσης σε εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό που θα μπορέσει να στηρίξει το άνοιγμα στις συγκεκριμένες αγορές.
-Ανασυγκρότηση και οργάνωση των δυνάμεών της στα βαλκάνια μέσω των θυγατρικών της προκειμένου να στηρίξει αποτελεσματικά την αγορά του εξωτερικού
-Διεύρυνση του πελατολογίου της απευθυνόμενη σε πελάτες με μικρή έως ανύπαρκτη επισφάλεια, ώστε να μειώσει τον πιστωτικό της κίνδυνο.
-Αναδιοργάνωση των συνεργασιών και εν γένει σχέσεών της με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα προκειμένου να εξασφαλίσει πιο εύρωστη και ουσιαστική χρηματοδότηση.

18. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως (31.12.2022) μέχρι και την ημερομηνία συντάξεως και εγκρίσεως της παρούσας Εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα, τα οποία επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική κατάσταση, τη θέση και τη λειτουργία της Εταιρείας και τα οποία χρήζουν ειδικής μνείας και αναφοράς στην παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως ή η γνωστοποίηση των οποίων επιβάλλεται από τις διατάξεις του ν. 4548/2018 ή/και του ν. 4308/2014, όπως ισχύουν, πλην των κατωτέρω :

1) της συνεχιζόμενης σε παγκόσμιο επίπεδο αναταραχής λόγω της πολεμικής σύρραξης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας.
Σημειώνεται ότι η πολεμική σύρραξη βρίσκεται σε εξέλιξη με μειωμένη όμως ένταση, με αποτέλεσμα όμως να διατηρείται η εν γένει αβεβαιότητα και αστάθεια στην παγκόσμια αγορά, αλλά και οι ανησυχίες της διεθνούς κοινότητας για την επίδραση των υψηλών ανατιμήσεων στις αγορές των πρώτων υλών που προκαλεί η σοβούσα ενεργειακή κρίση, αλλά και για την διατήρηση των αυξημένων επιτοκίων χρηματοδότησης ως μέσο αναχαίτισης των πληθωριστικών πιέσεων , με αποτέλεσμα οποιαδήποτε πρόβλεψη σχετικά με την άμεση ή έμμεση επιρροή στην πορεία και τις επιδόσεις της Εταιρείας, καθώς και στον κύκλο εργασιών, των αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης αυτής να είναι ιδιαίτερα δυσχερής, αόριστη και αβέβαιη, καθόσον τελεί σε άμεση συνάρτηση με τη διάρκεια και την ένταση της υφιστάμενης γεωπολιτικής αστάθειας και αβεβαιότητας.
Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρείας, με μέγιστο αίσθημα ευθύνης, παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις και φροντίζει καθημερινά για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση των διαδικασιών που κρίνονται σκόπιμες και αναγκαίες, προκειμένου να διασφαλισθεί η απρόσκοπτη παραγωγική της λειτουργία και η επιχειρηματική της συνέχεια και να ενισχυθεί η εξωστρεφής της εικόνα. Η κύρια προτεραιότητα της Διοίκησης της Εταιρείας είναι να συνεχίσει να ανταποκρίνεται στις μελλοντικές προκλήσεις και στη νέα πραγματικότητα που διαμορφώνεται, διακρινόμενη για την υψηλή ποιότητα των εξ αυτής παραγομένων προϊόντων και παρεχομένων υπηρεσιών.
2) της εκκίνησης της διαδικασίας συγχώνευσης της Εταιρείας με την σε ποσοστό 100% θυγατρική της με την επωνυμία «ΑΡΤΙΟΥΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε» και το διακριτικό τίτλο «ARTIUS INTEGRATED SING SYSTEMS S.A» , με την δημοσίευση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης στο ΓΕΜΗ

την 21.03.2023 και ΚΑΚ 3519921 , η οποία διαδικασία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός της τρέχουσας χρήσεως του έτους 2023.

Μετά από τα παραπάνω και με βάση τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας μας, κ.κ. μέτοχοι σας καλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης εικοστής πέμπτης (25ης) εταιρικής χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) στο σύνολό τους.
2. Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εικοστής πέμπτης (25ης) εταιρικής χρήσεως 2022 (01.01.2022- 31.12.2022), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 108 του ν. 4548/2018.
3. Να διορίσετε εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη διενέργεια του ελέγχου των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας εικοστής έκτης (26ης) εταιρικής χρήσεως 2023 (01.01.2023 - 31.12.2023).

Αυλώνας, 25 Σεπτεμβρίου 2023
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Μετά από την παρουσίαση της ως άνω Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και αφού ακολούθησε διεξοδική συζήτηση μεταξύ του συνόλου των παρισταμένων μελών αυτού, κατά τη διάρκεια της οποίας διαπιστώθηκε αφενός μεν η πληρότητα του περιεχομένου της, αφετέρου δε η συμφωνία της με τις προβλέψεις και ρυθμίσεις του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου, όπως αυτό διαμορφώνεται μετά την έναρξη εφαρμογής του ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί εγκρίνει την παραπάνω Έκθεση Διαχειρίσεως στο σύνολό της και αναθέτει στον Πρόεδρο αυτού να την υποβάλει προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα υπό του νόμου ειδικότερον οριζόμενα.

ΘΕΜΑ 4ο:

Πρόσκληση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα υπό του Καταστατικού και του νόμου οριζόμενα και καθορισμός των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως αυτής.

Επί του τέταρτου και τελευταίου θέματος της ημερησίας διατάξεως ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Χαράλαμπος Τσεπέρκας, ενημέρωσε τα λοιπά παριστάμενα μέλη αυτού ότι μετά το κλείσιμο της εικοστής πέμπτης (25ης) εταιρικής χρήσεως, η οποία έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 (01.01.2022-31.12.2022), επιβάλλεται σύμφωνα με το άρθρο 119 παρ. 1 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και τις σχετικές διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας, αφενός μεν να συγκληθεί η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της

Εταιρείας, σύμφωνα με τις διαδικασίες συγκλήσεως που προβλέπονται στο σχετικό άρθρο του Καταστατικού αυτής, προκειμένου να συζητηθούν και ληφθούν από αυτήν αποφάσεις επί διαφόρων θεμάτων της αρμοδιότητάς της, αφετέρου δε να καθορισθούν με σαφήνεια ο τόπος και ο χρόνος συγκλήσεως, καθώς και τα θέματα της ημερησίας διατάξεως αυτής.

Μετά από την σύντομη αυτή εισαγωγή, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου πρότεινε όπως η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας συγκληθεί στα γραφεία της έδρας αυτής που βρίσκονται στον Αυλώνα Αττικής, επί του 1ου χλμ. Μαλακάσας - Αυλώνας, με ημερομηνία την 24η Οκτωβρίου 2023, ημέρα Τρίτη **και ώρα 10:30 π.μ.**

Παράλληλα ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου σημείωσε ότι η Εταιρεία στα συγκεκριμένα γραφεία αυτής διαθέτει, όπως έχει καταδειχθεί και από προγενέστερες Γενικές Συνελεύσεις, άνετους και επαρκείς χώρους, ώστε να εξυπηρετηθούν όλοι οι μέτοχοι που θα παραστούν κατά τη διάρκεια της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως και να λάβουν χώρα οι απαραίτητες εργασίες εκ μέρους του ανώτατου Εταιρικού οργάνου

Την πρόταση αυτή αποδέχονται ομόφωνα όλα τα παριστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί περί αυτού.

Κατόπιν τούτων και αφού ακολούθησε διεξοδική συζήτηση και ψηφοφορία, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα και παμψηφεί αποφασίζει και ορίζει **ως ημερομηνία συγκλήσεως της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της Εταιρείας την 24η Οκτωβρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ.,** ως τόπο συγκλήσεως αυτής τα γραφεία της έδρας της Εταιρείας, που βρίσκονται στον Αυλώνα Αττικής, επί του 1ου χλμ. Μαλακάσας - Αυλώνας, ταυτόχρονα δε καταρτίζει και την σχετική πρόσκληση των μετόχων, το περιεχόμενο της οποίας έχει ως ακολούθως:

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

Των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ***«ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ»***

και τον διακριτικό τίτλο ***«ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε.»***

σε Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 005546301000

_____

Κατόπιν αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου και του Καταστατικού της Εταιρείας, καλούνται οι μέτοχοι της Εταιρείας με την επωνυμία ***«ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ»*** *και τον διακριτικό τίτλο* ***«ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε.»*** *σε Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση την 24η Οκτωβρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ., στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας που βρίσκονται στο Δήμο Αυλώνας Αττικής, επί του 1ου χλμ. Μαλακάσας - Αυλώνας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:*

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Θέμα 1ο: *Υποβολή προς έγκριση του Ισολογισμού/Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της εικοστής πέμπτης (25ης) εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και του Προσαρτήματος.*

Θέμα 2ο: *Υποβολή προς έγκριση της ετήσιας Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκθέσεως των Ελεγκτών για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 και για τις αντίστοιχες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.*

Θέμα 3ο: *Έγκριση διαθέσεως (διανομής) αποτελεσμάτων της κλειόμενης εικοστής πέμπτης (25ης) εταιρικής χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) και λήψη αποφάσεως περί διανομής (καταβολής) μερίσματος.*

Θέμα 4ο*: Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και απαλλαγή των Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της κλειόμενης εικοστής τέταρτης (25ης) εταιρικής χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022), καθώς και για τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εν λόγω χρήσεως.*

Θέμα 5ο: *Εκλογή Ελεγκτικής Εταιρείας από το Δημόσιο Μητρώο για τον έλεγχο των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της τρέχουσας εικοστής έκτης (26ης) εταιρικής χρήσεως 2023 (01.01.2023-31.12.2023) και καθορισμός της αμοιβής αυτής.*

Θέμα 6ο: *Έγκριση καταβληθεισών αμοιβών, μισθών και αποζημιώσεων προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις παρασχεθείσες από αυτά υπηρεσίες κατά την κλειόμενη εικοστή πέμπτη (25η) εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022). Καθορισμός - προέγκριση νέων αμοιβών, μισθών και αποζημιώσεων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την τρέχουσα εικοστή πέμπτη (26η) εταιρική χρήση 2023 (01.01.2023-31.12.2023), καθώς και παροχή αδείας για προκαταβολή της αμοιβής στα ως άνω πρόσωπα για το χρονικό διάστημα μέχρι την επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 109 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.*

Θέμα 7ο: *Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας*

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει κάθε μέτοχος ο οποίος έχει και αποδεικνύει την ιδιότητα αυτή κατά την ημέρα διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης. Οι μέτοχοι που επιθυμούν να μετάσχουν στην παραπάνω Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, οφείλουν να καταθέσουν τα παραστατικά της ιδιότητάς τους ως μετόχων έγγραφα στο Ταμείο της Εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα ή επιχείρηση επενδύσεων που λειτουργεί στην Ελλάδα και έχει το δικαίωμα να δέχεται τίτλους προς φύλαξη και να υποβάλλουν στην Εταιρεία τις αποδείξεις καταθέσεως των τίτλων τους καθώς και τα έγγραφα νομιμοποίησης των αντιπροσώπων ή των εκπροσώπων τους πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ορισμένη ημερομηνία συγκλήσεως της Γενικής Συνελεύσεως.

Αυλώνα, 25 Σεπτεμβρίου 2023
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού διαπιστώνει ότι το περιεχόμενο της εν λόγω προσκλήσεως είναι απολύτως συμβατό με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα, αλλά και με τις διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας, εγκρίνει ομόφωνα και παμψηφεί την παραπάνω πρόσκληση στο σύνολό της.

Κατόπιν τούτων και μη υπάρχοντος άλλου θέματος όπως συζήτηση, λύθηκε η παρούσα συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, συντάχθηκε δε το παρόν πρακτικό, σύμφωνα με το σχετικό άρθρο του Καταστατικού όπως Εταιρείας, το οποίο υπογράφηκε νόμιμα και όπως ακολουθεί:

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Το Μέλος
Χαράλαμπος Τσεπέρκας	Βασίλειος Μουγής	Φώτιος Γρίσπος

Υ π ο γ ρ α φ έ ς

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Συνεδριάσεων
του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας
«ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ»

Αυλώνα, 25 Σεπτεμβρίου 2023
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Χαράλαμπος Τσεπέρκας

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχείρισης του ΔΣ που αποτελείται από τριάντα μία (31) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 26 Σεπτεμβρίου 2023.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταύρος Θ. Παπαντώνης
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 14331
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα, 11528
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164
Μέλος της Russell Bedford International

ΚΟΥΡΟΣ ΑΕ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 005546301000

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	**31.12.2021**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	**Σημείωση**		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**Ε.1**	366.598,98	328.026,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	290.306,17	247.361,41
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	91.237,19	114.962,44
Σύνολο		748.142,34	690.350,83
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά Άυλα	**Ε.2.1**	96.669,92	90.506,99
Σύνολο		96.669,92	90.506,99
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	203.000,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.3.1**	15.626,74	17.709,35
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και λοιπές	**Ε.3.2**	2.152.025,28	2.152.025,28
Σύνολο		2.167.652,02	2.169.734,63
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		3.215.464,28	2.950.592,45
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.4**	141.592,09	128.028,52
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.4**	507.477,92	464.285,70
Σύνολο		649.070,01	592.314,22
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.5.1**	2.066.981,28	2.601.343,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.5.2**	2.000,47	731,49
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.5.3**	582.526,05	204.125,75
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	**Ε.5.4**	1.528.952,72	1.600.244,83
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.5.6**	6.321,79	26.032,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.5.5**	1.702.587,01	1.194.732,25
Σύνολο		5.889.369,32	5.627.210,62
Σύνολο κυκλοφορούντων		6.538.439,33	6.219.524,84
Σύνολο Ενεργητικού		**9.753.903,61**	**9.170.117,29**

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	**31.12.2021**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**		
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	900.000,00	1.000.000,00
Σύνολο		900.000,00	1.000.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	661.534,36	661.534,36
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	1.592.231,64	1.592.231,64
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	3.500.617,81	2.925.759,56
Σύνολο		5.754.383,81	5.179.525,56
Σύνολο καθαρής θέσης		6.654.383,81	6.179.525,56
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	18.774,75	36.209,83
Σύνολο		18.774,75	36.209,83
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.2**	21.044,86	158.113,77
Σύνολο		21.044,86	158.113,77
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	1.556.608,01	955.954,30
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.2**	549.294,25	606.548,65
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.3**	0,00	142.564,60
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.4**	41.117,52	144.998,01
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.5**	27.217,18	33.284,07
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.6**	801.242,03	886.246,90
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.7**	74.523,32	15.563,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.7**	9.697,88	11.108,60
Σύνολο		3.059.700,19	2.796.268,13
Σύνολο υποχρεώσεων		3.080.745,05	2.954.381,90
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**9.753.903,61**	**9.170.117,29**

Αυλώνας, 25 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δ/νων Σύμβουλος	Το μέλος του ΔΣ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΣΕΠΕΡΚΑΣ	ΦΩΤΗΣ ΓΡΙΣΠΟΣ	ΓΕΩΡΓΟΣ ΚΟΥΡΤΕΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 547182	ΑΔΤ Χ 077917	Α.Δ.Τ. ΑΒ 262598
		Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 0134538

ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημείωση	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	Α.1	3.673.977,27	5.050.710,68
Κόστος πωλήσεων	Α.2	2.988.040,86	3.814.385,27
Μικτό Αποτέλεσμα		**685.936,41**	**1.236.325,41**
Λοιπά συνήθη έσοδα	Α.3	0,00	332,02
Μικτό Αποτέλεσμα		**685.936,41**	**1.236.657,43**
Έξοδα διοίκησης	Α.2	-450.761,41	-393.353,27
Έξοδα διαθέσεως	Α.2	-95.781,64	-117.578,58
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	Α.4	-24.914,76	-54.994,07
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	Α.5	-78.830,55	-39.796,76
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	Α.6	-1.571,21	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	Α.6	512.253,51	131.638,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	Α.7	154.349,15	129.563,41
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		700.679,50	892.136,87
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	Α.8	0,00	13,96
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Α.19	-68.910,79	-61.414,45
Αποτελέσματα προ φόρων		631.768,71	830.736,38
Φόροι εισοδήματος	Α.10	-56.910,46	-189.312,84
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		574.858,25	641.423,54

Αυλώνας, 25 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δ/νων Σύμβουλος	Το μέλος του ΔΣ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΣΕΠΕΡΚΑΣ	ΦΩΤΗΣ ΓΡΙΣΠΟΣ	ΓΕΩΡΓΟΣ ΚΟΥΡΤΕΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 547182	ΑΔΤ Χ 077917	Α.Δ.Τ. ΑΒ 262598
		Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 0134538

ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα

με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα»

(Ν. 4308/2014)

Της 31ης Δεκεμβρίου 2022

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022)

25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Γ.Ε.ΜΗ. 5546301000

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας «ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. την 25η Σεπτεμβρίου 2023 προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ι. ΤΣΕΠΕΡΚΑΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 14
1. Γενικές πληροφορίες 15
2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία.... 17
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 17
2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 18
2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης 19
2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα....21
2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές....21
2.6 Ενοποίηση....22
2.7 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία....22
2.8 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι....24
2.9 Αποθέματα 24
2.10 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 25
2.11 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 26
2.12 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 26
2.13 Στοιχεία καθαρής θέσης....26
2.14 Κρατικές επιχορηγήσεις 27
2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος....27
2.16 Παροχές στο προσωπικό 27
2.17 Δανεισμός....28
2.18 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις....28
2.19 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία 28
2.20 Αναγνώριση εσόδων -εξόδων 28
2.21 Διανομή μερισμάτων 29
2.22 Προβλέψεις 30
2.23 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως....30
2.24 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 30
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 31
Ε.2 Άϋλα πάγια στοιχεία 32
Ε.2.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία 32
Ε.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 32

Ε.3.1 Δάνεια και απαιτήσεις 32
Ε.3.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιπές 33
Ε.4 Αποθέματα 34
Ε.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 34
Ε.5.1 Εμπορικές απαιτήσεις 34
Ε.5.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου 35
Ε.5.3 Λοιπές απαιτήσεις 35
Ε.5.4 Εμπορικό χαρτοφυλάκιο 35
Ε.5.5 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 36
Ε.5.6 Προπληρωμένα έξοδα 37
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο 37
Π.1.2 Αποθεματικό Υπέρ το άρτιο 38
Π.1.3 Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων 38
Π.1.4 Ίδιοι τίτλοι 38
Π.1.5 Διαφορές εύλογης αξίας 38
Π.2 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 38
Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο 39
Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 39
Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους 39
Π.4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 40
Π.4.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια 40
Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 40
Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 41
Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια 41
Π.5.2 Εμπορικές υποχρεώσεις 41
Π.5.3 Φόρος εισοδήματος 41
Π.5.4 Λοιποί φόροι τέλη 42
Π.5.5 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 42
Π.5.6 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 43
Π.5.7 Έσοδα επομένων χρήσεων 43
Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα 43
Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 44
Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης 45

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα 47
Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες 47
Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) 47
Α.6 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων 48
Α.7 Λοιπά έσοδα και κέρδη 48
Α.8 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 48
Α.9 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα. 49
Α.10 Φόροι εισοδήματος 49
3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 49
4.ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ 56

Russell Bedford
taking you further

ACTION AUDITING
Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Μιχαλακοπούλου 45,
Αθήνα, 115 28

Τ: +30 210 72 17 915 / 72 35 720
Φ: +30 210 72 17 925
Ε: action@rba.gr
www.russellbedford.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 389.700,00, που απεικονίζει την αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Για την εταιρεία αυτή, δεν τέθηκαν στη διάθεση μας στοιχεία σχετικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας της. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να

επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταύρος Θ. Παπαντώνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14331
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα, 11528
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164
Μέλος της Russell Bedford International
Russell Bedford
taking you further

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΟΥΡΟΣ ΑΕ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 005546301000

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	**31.12.2021**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	**Σημείωση**		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**Ε.1**	366.598,98	328.026,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	290.306,17	247.361,41
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	91.237,19	114.962,44
Σύνολο		748.142,34	690.350,83
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά Άυλα	**Ε.2.1**	96.669,92	90.506,99
Σύνολο		96.669,92	90.506,99
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	203.000,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.3.1**	15.626,74	17.709,35
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και λοιπές	**Ε.3.2**	2.152.025,28	2.152.025,28
Σύνολο		2.167.652,02	2.169.734,63
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		3.215.464,28	2.950.592,45
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.4**	141.592,09	128.028,52
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.4**	507.477,92	464.285,70
Σύνολο		649.070,01	592.314,22
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.5.1**	2.066.981,28	2.601.343,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.5.2**	2.000,47	731,49
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.5.3**	582.526,05	204.125,75
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	**Ε.5.4**	1.528.952,72	1.600.244,83
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.5.6**	6.321,79	26.032,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.5.5**	1.702.587,01	1.194.732,25
Σύνολο		5.889.369,32	5.627.210,62
Σύνολο κυκλοφορούντων		6.538.439,33	6.219.524,84
Σύνολο Ενεργητικού		**9.753.903,61**	**9.170.117,29**

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2022 ποσά σε €

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	**31.12.2021**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**		
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	900.000,00	1.000.000,00
Σύνολο		900.000,00	1.000.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	661.534,36	661.534,36
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	1.592.231,64	1.592.231,64
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	3.500.617,81	2.925.759,56
Σύνολο		5.754.383,81	5.179.525,56
Σύνολο καθαρής θέσης		6.654.383,81	6.179.525,56
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	18.774,75	36.209,83
Σύνολο		18.774,75	36.209,83
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.2**	21.044,86	158.113,77
Σύνολο		21.044,86	158.113,77
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	1.556.608,01	955.954,30
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.2**	549.294,25	606.548,65
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.3**	0,00	142.564,60
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.4**	41.117,52	144.998,01
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.5**	27.217,18	33.284,07
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.6**	801.242,03	886.246,90
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.7**	74.523,32	15.563,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.7**	9.697,88	11.108,60
Σύνολο		3.059.700,19	2.796.268,13
Σύνολο υποχρεώσεων		3.080.745,05	2.954.381,90
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**9.753.903,61**	**9.170.117,29**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΚΟΥΡΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	**1/1/2022-31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	3.673.977,27	5.050.710,68
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	2.988.040,86	3.814.385,27
Μικτό Αποτέλεσμα		**685.936,41**	**1.236.325,41**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	0,00	332,02
Μικτό Αποτέλεσμα		**685.936,41**	**1.236.657,43**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-450.761,41	-393.353,27
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-95.781,64	-117.578,58
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	-24.914,76	-54.994,07
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	-78.830,55	-39.796,76
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	-1.571,21	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.6**	512.253,51	131.638,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.7**	154.349,15	129.563,41
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		700.679,50	892.136,87
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.8**	0,00	13,96
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.19**	-68.910,79	-61.414,45
Αποτελέσματα προ φόρων		631.768,71	830.736,38
Φόροι εισοδήματος	**Α.10**	-56.910,46	-189.312,84
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		574.858,25	641.423,54

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρία και υπόκειται στον Κ.Ν. 2190/1920 περί ανωνύμων εταιριών. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών στη Νομαρχία Ανατολικής Αττικής, με αρ. αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 5546301000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 38902/04/Β/97/107) και λειτουργεί με την επωνυμία "ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ " και τον διακριτικό τίτλο "ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε.".
Στις 16.9.1997 καταχωρήθηκε στο μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Νομαρχίας και πήρε αριθμό Μητρώου 38902/04/Β/97/107 ως Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία" Ι. ΤΣΕΠΕΡΚΑΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΟΥΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο "ΚΟΥΡΟΣΑ.Ε.". καθώς επίσης και η με αριθμό ΕΜ/4863/97 απόφαση του Νομάρχη με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της ανωτέρω εταιρίας όπως Καταρτίσθηκε με την υπ' αριθμ 11.911/14.7.1997 πραξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίνας-Ελένης Μάγκλαρη και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 12.070/9.9.1997 πραξη της ιδίας Συμβολαιογράφου. Η παραπάνω εταιρία προήλθε από μετατροπή της ετερόρρυθμης εταιρίας "Ι. ΤΣΕΠΕΡΚΑΣ & ΣΙΑ Ε. Ε.., το δε καταστατικό αυτής συντάχθηκε σύμφωνα με το ν. 2166/1993 και τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτός ίσχυε τότε και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 6722/19.9.1997.
Έδρα της εταιρίας έχει ορισθεί ο Δήμος Αυλώνα Αττικής και συγκεκριμένα επί του 1ου χλμ. Μαλακάσας - Αυλώνα. Η έδρα και οι παραγωγικές εγκαταστάσεις στεγάζονται σε μισθωμένο ακίνητο στην ανωτέρω οδό που ανήκει σε 100% θυγατρική της εταιρεία.
Η διάρκεια της εταιρίας άρχισε από την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Διοικητικής αποφάσεως για την παροχή αδείας συστάσεώς της και την έγκριση του καταστατικού της και λήγει την 31 Δεκεμβρίου του 2050.

Αντικείμενο εργασιών

1. Η εκτέλεση διαφημιστικών εργασιών και κατασκευών. Ήτοι ενδεικτικά: φωτεινών και μη φωτεινών επιγραφών, κατασκευών νέον, αφισών, πανό, επιγραφών επί αυτοκινήτων, τοποθέτηση διαφημιστικών κατασκευών κ.λ.π.

2. Μελέτες εφαρμογής και κατασκευή σήμανσης, εσωτερικής και εξωτερικής, ειδίκευση σε ολοκληρωμένα προγράμματα εταιρικής σήμανσης δικτύου, τοποθέτηση και συντήρηση σήμανσης, μελέτη, σχεδιασμός και κατασκευή merchandising υλικού και συστημάτων προβολής, ψηφιακές εκτυπώσεις σε διάφορα υλικά, ειδικές διαφημιστικές κατασκευές, προσαρμοσμένες στις ανάγκες των πελατών.

3. Η εκμετάλλευση ταρατσών και λοιπών χώρων για τοποθετήσεις επιγραφών και γενικώς κάθε διαφημιστική εργασία στον τύπο, ραδιόφωνο, τηλεόραση.

4. Η εκτέλεση εργολαβικά ξύλινων και λοιπών κατασκευών με ίδια υλικά, ενδεικτικά, περιπτέρων, εκθέσεων, διαφημιστικών Stand και συναφών εργασιών.

5. Η έρευνα, η ανάπτυξη, η παραγωγή και πώληση προγραμμάτων και εφαρμογών στο εμπορικό και βιομηχανικό πεδίο της ηλεκτρονικής και πληροφορικής.

6. Οι εισαγωγές εξοπλισμού και πρώτων υλών αναγκαίων για την έρευνα, την ανάπτυξη και τελειοποίηση των ανωτέρω εφαρμογών και η πώληση αυτών.

7. Η παροχή κάθε φύσης υπηρεσιών σχετικών με την ηλεκτρονική και πληροφορική, προϊόντα & υπηρεσίες ψηφιακής σήμανσης (digital signage), σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.

8. Η πώληση αγαθών και η παροχή υπηρεσιών εξ αποστάσεως, η παροχή υπηρεσιών και η πώληση αγαθών δια του διαδικτύου ή δια οιουδήποτε άλλου μέσου.

9. Η εμπορία, κατασκευή, επισκευή, ενοικίαση, τοποθέτηση πάσης φύσης τηλεπικοινωνιακού και ηλεκτρολογικού υλικού.

10. Οι εισαγωγές και εξαγωγές ολοκληρωμένων συστημάτων ή ανταλλακτικών που εμπίπτουν στην ως άνω δραστηριότητα.

11. Αγροτικές δραστηριότητες. Αποθήκευση και κατεργασία αγροτικών προϊόντων.

12. Προετοιμασία συσκευασίας, συντήρησης, αποθήκευσης αγροτικών προϊόντων.

13. Παραγωγή κρασιών, υπηρεσίες εμφιάλωσης και συσκευασίας.

14. Η αγορά, η μίσθωση με σκοπό την εκμετάλλευση (περαιτέρω εκμίσθωση), η εκμίσθωση, η μεταπώληση, η ιδιοχρησιμοποίηση, αξιοποίηση και εκμετάλλευση με οποιονδήποτε τρόπο ακινήτων πάσης φύσεως και πάσης χρήσεως, όπως ενδεικτικά οικοπέδων, κτημάτων, κτιρίων, διαμερισμάτων, γραφείων και καταστημάτων, οπουδήποτε ευρισκομένων στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

15. Η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων που ανήκουν στην εταιρεία ή σε τρίτους και η παροχή συμβουλών επί συναφών θεμάτων.

16. Η εκπόνηση μελετών πάσης φύσεως, η παροχή εν γένει συμβουλών αξιοποιήσεως ακινήτων και η διενέργεια εκτιμήσεων για λογαριασμό τρίτων.

17. Η ανοικοδόμηση, οργάνωση, εξοπλισμός και εν γένει αξιοποίηση για σκοπούς πώλησης, εκμίσθωσης και ιδιοχρησιμοποίησης πάσης φύσεως κτιρίων, κατοικιών, γραφείων, πολυκατοικιών, εμπορικών κέντρων, σταθμών αυτοκινήτων, βιομηχανικών, τουριστικών, ξενοδοχειακών, αγροτικών κτιρίων και εγκαταστάσεων, καθώς και η κατά το σύστημα της αντιπαροχής ανέγερση κτιρίων πάσης φύσεως. Η ανωτέρω ανοικοδόμηση, οργάνωση, εξοπλισμός και αξιοποίηση δύναται να γίνεται, είτε επί ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, είτε και επί ακινήτων ιδιοκτησίας τρίτων λόγω εργολαβίας, είτε κατά το σύστημα της αντιπαροχής, είτε με άλλα εργολαβικά ανταλλάγματα.

18. Η διεξαγωγή κάθε συναφούς εργασίας ή και κάθε συναφούς δραστηριότητας, που θεωρείται αμέσως ή εμμέσως απαραίτητη, κατάλληλη ή σκόπιμη για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών.

Β. Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρία δικαιούται:

1. Να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες με οποιονδήποτε νομικό τύπο ή να συνεργάζεται με φυσικά πρόσωπα ή άλλες επιχειρήσεις με οποιονδήποτε νομικό τύπο ελληνικές ή αλλοδαπές ή κοινοπραξίες, όταν οι σκοποί τους είναι ίδιοι, παρόμοιοι, συναφείς ή συμπληρωματικοί με τους επί μέρους ή όλους τους σκοπούς της εταιρίας ή να ενισχύει αυτούς.

2. Να ενεργεί στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή ως αντιπρόσωπος, ή εκπρόσωπος άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων που ασχολούνται με παρόμοιες εργασίες. Να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, πρακτορεία ή αντιπροσωπείες οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

3. Να συμμετέχει, είτε ατομικά, είτε σε συνεργασία ή άλλως όπως συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις οιασδήποτε μορφής, ή/και σε κοινοπραξίες ή σε άλλης μορφής επιχειρηματικές συνεργασίες στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή,

4. Να συνάπτει συμβάσεις μισθώσεως και υπομισθώσεως με τρίτους και χρηματοδοτικής μισθώσεως (leasing) με τράπεζες ή άλλους φορείς, για τη μίσθωση μηχανημάτων, οχημάτων και άλλων πραγμάτων που απαιτούνται για την εξυπηρέτηση των σκοπών της εταιρίας και

5. Να παρέχει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις ή οποιαδήποτε μορφής ασφάλεια, εμπράγματη ή προσωπική, υπέρ φυσικών ή νομικών προσώπων ή εταιριών κάθε μορφής και εν γένει η ενέργεια κάθε πράξης, που να τείνει άμεσα ή έμμεσα στην επίτευξη των σκοπών της εταιρίας, με την επιφύλαξη του άρθρου 23α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Διοικητικό Συμβούλιο

1) Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος: Χαράλαμπος Τσεπέρκας του Ιωάννη και της Χαρίκλειας, ιδιωτικός υπάλληλος, κάτοικος Νέας Ερυθραίας Αττικής, οδός Πόντου αριθ. 45, Τ.Κ. 14564, Ελληνικής ιθαγένειας,

Α.Δ.Τ. ΑΟ 547182/2020 του Αστυνομικού Τμήματος Κηφισιάς, Α.Φ.Μ. 133416037, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, ΑΜΚΑ 07028601297.
2) Αντιπρόεδρος : Βασίλειος Μουγής του Ανδρέα και της Παρασκευούλας, ναυτιλιακά, κάτοικος Βούλας, οδός Πατριάρχου Γρηγορίου Ε' 15, Τ.Κ. 16673, Κυπριακής ιθαγένειας, Αρ. διαβατηρίου Κυπριακής Δημοκρατίας ΚΟΟ 115560, ΑΦΜ 059496462, ΔΟΥ Γλυφάδας, ΑΜΚΑ 13106304358.
3) Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου: Φώτιος Γρίσπος του Ιωάννη και της Σοφίας, κάτοικος Κηφισιάς Αττικής, οδός Ρέμβης 48, Τ.Κ. 16231, Ελληνικής ιθαγένειας, Α.Δ.Τ. Χ 077917 / 2002 του Αστυνομικού Τμήματος Πεύκης Αττικής, Α.Φ.Μ. 021397823, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, ΑΜΚΑ 11045401814.

Το Δ.Σ. αποφάσισε την ανάθεση της εκπροσώπησης της εταιρείας ως εξής:
α) στον Πρόεδρο και Διευθύνων Σύμβουλο Χαράλαμπο Τσεπέρκα του Ιωάννη και
β) στον Ιωάννη Τσεπέρκα του Χαραλάμπους
όπως εκπροσωπούν και δεσμεύουν την Εταιρία με μόνη την υπογραφή τους κάτω από την σφραγίδα με την επωνυμία της Εταιρίας.

Η θητεία του ως άνω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 03/08/2027 (Πρακτικό ΕΓΣ Νο 40/04.08.2022).

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 25η Σεπτεμβρίου 2023 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» (ΕΛΠ) Ν.4308/2014, και η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρεία κατατάσσεται ως μικρή οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα».

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2022 αφορούν την εταιρική χρήση 1.1 - 31.12.2022 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» (ΕΛΠ) του Ν. 4308/2014 με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2014.
Οι λογιστικές αρχές πού περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.
Η εταιρία κατατάσσεται ως μικρή οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» και τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2019 και 2018 και έχει υποχρέωση για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», οι οποίες είναι οι εξής:
1) Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός),
2) Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων,
3) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις).
Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα». Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. /4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων

και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσειςβασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση/περίοδο.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1 - 31.12.2022, περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- Για την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό) η 31.12.2021 (1.1 - 31.12.2021)
- Για την Κατάσταση Αποτελεσμάτων η 31.12.2021 (1.1 - 31.12.2021)

2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:
α) Οι λογιστικές πολιτικές χρησιμοποιούνται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο, ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περιπτώσεις αλλαγής αυτών, θα τύχουν εφαρμογής τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του ν 4308/2014 .
β) Όταν τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (ή περιόδων, όταν παρουσιάζονται περισσότερες περίοδοι) δεν θα είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου για οποιαδήποτε αιτία, τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (περιόδων) προσαρμόζονται αναλόγως, ώστε να γίνουν συγκρίσιμα.
γ) Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο. Συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν γίνονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.
δ) Όλες οι αρνητικές προσαρμογές της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που λαμβάνουν χώρα, ανεξάρτητα από το εάν το αποτέλεσμα της περιόδου είναι κέρδος ή ζημία.
ε) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.
στ) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προέκυψαν σε προηγούμενη περίοδο, αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί κατάλληλα βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου, αναγνωρίζονται στην τρέχουσα περίοδο, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 4308/2014.
ζ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 28 του ν. 4308/2014 , τα υπόλοιπα έναρξης του ισολογισμού σε κάθε περίοδο συμφωνούν με τα αντίστοιχα υπόλοιπα λήξης της προηγούμενης περιόδου.
η) Η παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας αξιολογείται τουλάχιστον για διάστημα 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.
θ) Με την επιφύλαξη του άρθρου ν. 4308/2014, κέρδη που δεν έχουν πραγματοποιηθεί την ημερομηνία του ισολογισμού, δεν αναγνωρίζονται.

2. Κάθε κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναγράφεται μαζί με το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης περιόδου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ποσά σε καμία περίοδο, το σχετικό κονδύλι παραλείπεται.

3. Στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που ικανοποιούν τα σχετικά κριτήρια αναγνώρισης αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων, κατά περίπτωση. Η μη αναγνώριση των στοιχείων αυτών δεν υποκαθίσταται από σχετική γνωστοποίηση στο προσάρτημα.

4. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται ως στοιχεία των πινάκων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αλλά θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα για αυτές .

5. Οι απαιτήσεις του ν 4308/2014 σχετικά με την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση, γνωστοποίηση και ενοποίηση, μπορεί να παραβλέπονται, μόνο εάν η επίπτωση της μη συμμόρφωσης προς αυτές δεν είναι σημαντική.

6. Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρακολουθούνται λογιστικά και παρουσιάζονται λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική ουσία των συναλλαγών ή γεγονότων.

7. Θέματα που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, επιλύονται και με την αναζήτηση της ερμηνευτικής καθοδήγησης από τα σχετικά Δ.Π.Χ.Α., στο βαθμό που οι ρυθμίσεις των προτύπων αυτών είναι συμβατές με τον ν. 4308/2014.

8. Γεγονότα που έγιναν εμφανή μετά τη λήξη της περιόδου (ημερομηνία αναφοράς), αλλά πριν από την ημερομηνία κατά την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για δημοσιοποίηση, αναγνωρίζονται στην κλειόμενη περίοδο, εφόσον αναφέρονται σε συνθήκες που υπήρχαν στο τέλος αυτής της περιόδου και επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων.

9. Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εφαρμογή μιας διάταξης του ν. 4308/2014 έρχεται σε σύγκρουση με την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης, γίνεται παρέκκλιση από τη διάταξη αυτή προκειμένου να ικανοποιηθεί η απαίτηση της εύλογης παρουσίασης. Αυτές οι εξαιρετικές περιπτώσεις αφορούν ασυνήθεις συναλλαγές ή γεγονότα, για τις οποίες θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα.

2.3 Πρώτη εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 4308/2014

Ημερομηνία μετάβασης της Εταιρίας στα Νέα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» ν. 4308/2014 αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2014. Οι τελευταίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Παλιά Ελληνικά Πρότυπα (Κ.Ν. 2190/1920) συντάχθηκαν και δημοσιεύθηκαν για την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2014 (χρήση 2014).
Από την 1 Ιανουαρίου 2015 και εφεξής, η Εταιρεία συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 4308/2014.

2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και

οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρίας και τα αποτελέσματα της και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες.
Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της εταιρίας, χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την εταιρία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

Απαξίωση των αποθεμάτων

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

Έλεγχοι απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και προβλέψεων για ζημία από αυτές τις συμμετοχές

Η εταιρία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Επίσης, η εταιρία διενεργεί προβλέψεις έναντι των ζημιών που θα προκύψουν από την συμμετοχή σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, με βάση τον Ισολογισμό της κοινοπραξίας.

Εκτίμηση απομείωσης Ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων.

Η εταιρία ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές όπου κρίνεται κατάλληλο.

Φόροι εισοδήματος

Η εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σύμφωνα με την Ελληνική Φορολογική νομοθεσία και όχι σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Η εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί για επίδικες υποθέσεις δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρίας, βάσει στοιχείων από τους συνεργαζόμενους δικηγόρους.
Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.
Κατά την άποψη της διοίκησης, ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένος.

2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι διενεργούνται στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρίας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate).
Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.6 Ενοποίηση

Δεν συντρέχουν για την εταιρεία οι προϋποθέσεις ενοποίησης

2.7 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

1. **Ενσώματα , βιολογικά και άϋλα πάγια στοιχεία .**

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.
Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25 του ν. 4308/2014.
Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της εταιρείας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο.

2. Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

α) Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.
β) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.
γ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει επίσης μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.
δ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.
ε) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
στ)Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παραγράφου 1, εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας, δεν αναγνωρίζονται.

3. Προσαρμογή αξιών

α) Αποσβέσεις
α.1) Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

α.2) Η διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο.
α.3) Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.
α.4) Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.
α.5) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.
α.6) Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.
β) Απομείωση
β.1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.
β.2) Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.
β.3) Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.
β.4) Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.
β.5) Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

4. Παύση αναγνώρισης παγίων

α) Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.
β) Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.
γ) Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον ν. 4308/2014.

5. Χρηματοδοτική μίσθωση

α) Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων του ν. 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

β) Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, λογιστικά αντιμετωπίζεται από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί

τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

6. Λειτουργική μίσθωση

α) Η εταιρεία ως εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.
β) Η εταιρεία ως μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Συντελεστής απόσβεσης (% ανά οικονομικό έτος)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	4 – 25
Μέσα μαζικής μεταφοράς, περιλαμβανομένων αεροσκαφών, σιδηροδρομικών συρμών, πλοίων και σκαφών	5
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	4 – 10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	10 - 16
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12
`Αυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	10 - 20
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10

2.8 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως και μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

2.9 Αποθέματα

1. Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.
2. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

3. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει:
α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και
β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.
4. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.
5. Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο.
6. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ΄ είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
7. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:
Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε, όπως και στην προηγούμενη χρήση με τη μέθοδο μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

2.10 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

2. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

3. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της προηγούμενης παραγράφου 2, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

4. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

5. Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

6. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

7. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

9. Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

10. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

2.11 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιημένα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

2. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

2.12 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.13 Στοιχεία καθαρής θέσης

1. Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:
α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου:
α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και
α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.
β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό προορίζεται προς κάλυψη των σωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι σωρευμένες ζημιές.
Το υπόλοιπο κερδών εις νέο, αφορά σε φορολογημένα αδιανέμητα κέρδη προηγούμενων χρήσεων καθώς και κέρδη τα οποία προέκυψαν κατά την προσαρμογή των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων στις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.
ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.
στ) Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

2. Τα κονδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1 α και 1 ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

4. Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

2.14 Κρατικές επιχορηγήσεις

1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

2.16 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία (Ν.2112/1920) και τις διατάξεις του ΔΛΠ 19.

2.17 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.
Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.18 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, σε δεδουλευμένη βάση. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική). Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις παρακολουθούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

2.19 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία

Η εταιρεία δεν υιοθέτησε την επιμέτρηση στοιχείων στην εύλογη αξία.

2.20 Αναγνώριση εσόδων -εξόδων

1. Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

2. Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην εταιρεία.

3. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:
α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

5. Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 3 του παρόντος κεφαλαίου επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 4 αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

6. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του ν 4308/2014 στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7. Τα έξοδα περιλαμβάνουν:
α) Τα έξοδα ίδρυσης.
β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.
γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
δ) Τα έξοδα έρευνας.
ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.
στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.
ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον ν. 4803/14.
ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου.
ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

8. Κάθε δαπάνη της παραγράφου 7 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

9. Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

2.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της οντότητας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.
Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 4548/2018, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:
Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%),των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της προηγούμενης παραγράφου και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως και κάτω του δέκα τοις εκατό (10%) (άρθρο 161 , παρ. 2, Ν. 4548/2018).
Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παρ. 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπουμένου στη συνέλευση κεφαλαίου (άρθρο 161 , παρ. 2, Ν. 4548/2018).

2.22 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.
Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.23 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.
Η επιχείρηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στους επόμενους 12 μήνες στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους.

2.24 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

1. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

2. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

	Ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων**	**Μηχανήματα**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	220.000,00	1.354.303,53	**1.574.303,53**	1.528.335,42	254.421,06	465.236,51	**719.657,57**	3.822.296,52
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-1.126.694,41	**-1.126.694,41**	-1.235.772,06	-176.216,01	-408.542,61	**-584.758,62**	-2.947.225,09
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**220.000,00**	**227.609,12**	**447.609,12**	**292.563,36**	**78.205,05**	**56.693,90**	**134.898,95**	**875.071,43**
Προσθήκες	0,00	5.020,00	**5.020,00**	4.314,00	0,00	15.540,04	**15.540,04**	24.874,04
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-124.602,14	**-124.602,14**	-49.515,95	-24.772,68	-10.703,87	**-35.476,55**	-209.594,64
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	220.000,00	1.359.323,53	**1.579.323,53**	1.532.649,42	254.421,06	480.776,55	**735.197,61**	3.847.170,56
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-1.251.296,55	**-1.251.296,55**	-1.285.288,01	-200.988,69	-419.246,48	**-620.235,17**	-3.156.819,73
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**220.000,00**	**108.026,98**	**328.026,98**	**247.361,41**	**53.432,37**	**61.530,07**	**114.962,44**	**690.350,83**
Προσθήκες	0,00	93.625,14	**93.625,14**	92.889,52	5.368,01	8.590,35	**13.958,36**	200.473,02
Πωλήσεις	0,00	0,00	**0,00**	0,00	-2.000,00	0,00	**-2.000,00**	-2.000,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-55.053,14	**-55.053,14**	-49.944,76	-24.855,75	-12.567,86	**-37.423,61**	-142.421,51
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	1.740,00	0,00	**1.740,00**	1.740,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	220.000,00	1.452.948,67	**1.672.948,67**	1.625.538,94	257.789,07	489.366,90	**747.155,97**	4.045.643,58
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-1.306.349,69	**-1.306.349,69**	-1.335.232,77	-224.104,44	-431.814,34	**-655.918,78**	-3.297.501,24
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**220.000,00**	**146.598,98**	**366.598,98**	**290.306,17**	**33.684,63**	**57.552,56**	**91.237,19**	**748.142,34**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 10 - στ - Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν 4308/14.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των ενσώματων παγίων

στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.
Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.
Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του ν 4308/2014.

Ε.2 Άϋλα πάγια στοιχεία

Ε.2.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	Έξοδα αναδιοργανώσεως	Κρυπτονομίσματα	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	434.409,02	0,00	434.409,02
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-387.979,47	0,00	-387.979,47
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**46.429,55**	**0,00**	**46.429,55**
Προσθήκες	31.820,00	28.526,14	60.346,14
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	-562,04	-562,04
Αποσβέσεις χρήσεως	-15.706,66	0,00	-15.706,66
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	466.229,02	27.964,10	494.193,12
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-403.686,13	0,00	-403.686,13
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**62.542,89**	**27.964,10**	**90.506,99**
Προσθήκες	28.235,00	2.517,78	30.752,78
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	-1.311,43	-1.311,43
Αποσβέσεις χρήσεως	-23.278,42	0,00	-23.278,42
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	494.464,02	29.170,45	523.634,47
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-426.964,55	0,00	-426.964,55
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**67.499,47**	**29.170,45**	**96.669,92**

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία έχει διατηρήσει τις επενδύσεις σε κρυπτονομίσματα,. Τα κρυπτονομίσματα σύμφωνα με τις διατάξεις τόσο των ΔΠΧΑ όσο και του Ν. 4308/2014 (ΕΛΠ), κατατάσονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία και δεν υπόκεινται σε απόσβεση αλλά ετησίως σε έλεγχο απομείωσης. Κατά την 31/12/2022 διενεργήθηκε απομείωση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων καθώς η τρέχουσα αξία τους μειώθηκε σε σχέση με την αξία κτήσεως και δεν υπάρχουν ενδείξεις στην αγορά για ανάκτηση της αξίας κτήσεως στο εγγύς μέλλον.

Ε.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων.

Ε.3.1 Δάνεια και απαιτήσεις

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Δοσμένες Εγγυήσεις	15.626,74	17.709,35
Σύνολο	**15.626,74**	**17.709,35**

Οι παραπάνω εγγυήσεις αφορούν μισθώσεις ΙΧ επιβατικών αυτοκινήτων, εγγυήσεις σε ΔΕΚΟ (ΕΥΔΑΠ, ΔΕΗ) και λοιπές εγγυήσεις προς τρίτους.

Ε.3.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιπές

Οι συμμετοχές έχουν ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες	3.140.541,82	3.140.541,82
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	389.700,00	389.700,00
Προκαταβολές για κτήση συμμετοχών	1.000,00	1.000,00
Σύνολο	**3.531.241,82**	**3.531.241,82**
Μείον : Οφειλόμενες δόσεις συμμετοχών	**0,00**	**0,00**
Μείον : Προβλέψεις για απομείωση	-1.379.216,54	-1.379.216,54
Καθαρή αξία συμμετοχών	**2.152.025,28**	**2.152.025,28**

Κάτωθι παρατίθεται η ανάλυση των συμμετοχών σε συνδεδεμένες και μη επιχειρήσεις.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΞΙΑ
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες (θυγατρικές)				
ΑΡΤΙΟΥΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	100%	1.365.000,00
SIGNMAX LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	50%	205.000,00
SIGN MEDIA LTD	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΑΜΕΣΗ	75%	250.000,00
ARTIUS SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΑΜΕΣΗ	100%	440.085,00
ARTIUS DOO	ΣΕΡΒΙΑ	ΑΜΕΣΗ	100%	510,00
ARTIUS LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	100%	879.946,82
				3.140.541,82
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις				
GREEN COLA A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	3,14%	389.700,00
			ΣΥΝΟΛΟ	**3.530.241,82**
Προκαταβολές για κτήση μετοχών	ΚΥΠΡΟΣ			1.000,00
			ΣΥΝΟΛΟ	**3.531.241,82**

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.
Η εταιρεία δεν πληρεί τις προϋποθέσεις για σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων λόγω μη εκπλήρωσης των κριτηρίων που απαιτούνται για την σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων κατά τις διατάξεις του ν. 4308/2014.
Η εταιρεία έχει διενεργήσει έλεγχο απομείωσης της αξίας κτήσεως που είχε καταβάλει για την απόκτηση ποσοστών συμμετοχής στις θυγατρικές εταιρείες σε προηγούμενες χρήσεις.
Το ποσό της απομείωσης ανέρχεται σε € 1.379.216,54 και περιλαμβάνεται στις προσαρμογές πρώτης εφαρμογής των ΕΛΠ βάσει των οικείων διατάξεων του ν. 4308/2014.

Ε.4 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων της εταιρείας παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	141.592,09	128.028,52
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	507.477,92	464.285,70
Συνολική αξία	**649.070,01**	**592.314,22**
Μείον : Προβλέψη υποτίμησης	0,00	0,00
Τελική αξία	**649.070,01**	**592.314,22**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των αποθεμάτων της Εταιρίας έναντι δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

Ε.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.5.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρείας έχουν ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πελάτες Εσωτερικού	1.736.248,00	2.152.164,56
Πελάτες Εξωτερικού	524.347,85	633.907,37
Πελάτες επισφαλείς	99.487,13	99.487,13
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	0,00	8.886,58
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	8.151,50	8.151,50
Σύνολο απαιτήσεων	**2.368.234,48**	**2.902.597,14**
Μείων : Προβλέψη υποτίμησης	-301.253,20	301.253,20
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**2.066.981,28**	**2.601.343,94**

Όλες οι ανωτέρω απαιτήσεις είναι απαιτητές εντός της επόμενης χρήσης και δεν συντρέχει λόγος προεξόφλησής τους καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Ε.5.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα χρήσεως δουλευμένα	2.000,47	731,49
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	**2.000,47**	**731,49**

Το εν λόγω κονδύλι αφορά τόκους που προέρχονται από χρηματοοικονομικά μέσα (ομόλογα εξωτερικού κ.α.) που έχουν καταστεί δουλευμένοι κατά την ημερομηνία αναφοράς αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ε.5.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Χρεώστες διάφοροι	0,00	154,32
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων	503.304,88	132.014,51
Δάνεια προσωπικού	3.638,58	0,00
Ελλ. Δημόσιο προκατ/νοι- παρακ/νοι. Φόροι , Ε.Φ.Κ. κ.α.	27.946,92	0,00
Ελλ. Δημόσιο λοιπές απαιτήσεις	10.057,41	2.210,01
Προκαταβολές σε προμηθευτές	23.780,64	57.638,26
Λογαριασμοί προς απόδοση	13.797,62	8.053,46
Προκαταβολές σε πιστωτές	0,00	4.055,19
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**582.526,05**	**204.125,75**
Μείον : Προβλέψη απομείωσης λοιπων απαιτήσεων	0,00	0,00
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**582.526,05**	**204.125,75**

Όλες οι ανωτέρω απαιτήσεις είναι απαιτητές εντός της επόμενης χρήσης και δεν συντρέχει λόγος προεξόφλησής τους καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Ε.5.4 Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μετοχές	963.769,29	985.269,09
Λοιπά χρεόγραφα	677.591,31	667.145,24
Προβλέψεις υποτίμησης	-112.407,88	-52.169,50
Σύνολο	**1.528.952,72**	**1.600.244,83**

Οι παραπάνω τίτλοι αποτελούν επενδυτικό χαρτοφυλάκιο που αποτελείται από μετοχές εισηγμένων εταιρειών σε ξένα χρηματιστήρια και ομολογίες επί εκδοθέντων ομολόγων αλλοδαπών εταιρειών που διαπραγματεύονται στην διεθνή αγορά.
Το χαρτοφυλάκιο των μετοχών αποτιμάται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κτήσεως και τρέχουσας (εύλογης) κατά την ημερομηνία συντάξεως και παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.
Οι τίτλοι ομολογιών αποτιμώνται επίσης στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κτήσεως και τρέχουσας.
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Στην κλειόμενη χρήση η εταιρεία αναγνώρισε ζημιά απομείωσης € 78.830,55.
Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεων απεικονίζεται κάτωθι:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Προβλέψεις για απομείωση	
Ποσά σε €	**χρεογράφων**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	**28.641,19**	**28.641,19**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	31.790,80	31.790,80
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	12.563,22	12.563,22
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**47.868,77**	**47.868,77**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	39.796,76	39.796,76
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	35.496,03	35.496,03
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**52.169,50**	**52.169,50**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	78.830,55	78.830,55
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	18.592,17	18.592,17
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**112.407,88**	**112.407,88**

Ε.5.5 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων της εταιρείας έχουν ως ακολούθως :

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαθέσιμα στο ταμείο	4.194,50	499,78
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	1.585.621,61	912.063,27
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	112.770,90	282.169,20
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	**1.702.587,01**	**1.194.732,25**

Ε.5.6 Προπληρωμένα έξοδα

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έξοδα επόμενων χρήσεων	6.321,79	23.493,91
Λοιπές προπληρωμές και αγορές υπό παραλαβή	0,00	2.538,45
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	**6.321,79**	**26.032,36**

Τα ανωτέρω κονδύλια αφορούν τιμολογημένα έξοδα που αναλογούν στην επόμενη χρήση.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο

(α)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2022 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει περίπτωση

(β)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-β : Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Ποσά σε €		
	31/12/2022	**31/12/2021**
Κεφάλαιο	900.000,00	1.000.000,00

Μετοχές	**Αριθμός**	**Ονομ. Αξία**	**Συνολική Αξία**
-**Κοινές μετοχές Ονομαστικές**.	900.000	1	900.000,00

(γ)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12 -γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

(δ) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.1.2 Αποθεματικό Υπέρ το άρτιο

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Π.1.3 Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων

Δεν υφίσταται τέτοιο ποσό

Π.1.4 Ίδιοι τίτλοι

α)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-στ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων και η ανάλυση απόκτησης ίδιων τίτλων μέσα στη χρήση.

Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι.

Π.1.5 Διαφορές εύλογης αξίας

Δεν υφίστανται

Π.2 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το ένα εικοστό (1/20) των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.
Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους. Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί ή οι διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018 προβλέπουν τον υποχρεωτικό ή προαιρετικό σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών, φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περίπτωση ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του ν. 4308/14 περί σύντομης περιγραφής του σκοπού και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΌ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	661.534,36	0,00	0,00	661.534,36	0,00	0,00	661.534,36
ΣΥΝΟΛΟ	661.534,36	0,00	0,00	661.534,36	0,00	0,00	661.534,36
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΝΟΜΩΝ	1.144.975,64	0,00	0,00	1.144.975,64	0,00	0,00	1.144.975,64
ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	447.256,00	0,00	0,00	447.256,00	0,00	0,00	447.256,00
ΣΥΝΟΛΟ	**1.592.231,64**	**0,00**	**0,00**	**1.592.231,64**	**0,00**	**0,00**	**1.592.231,64**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**2.253.766,00**	**0,00**	**0,00**	**2.253.766,00**	**0,00**	**0,00**	**2.253.766,00**

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	**31/12/2021**
Αποτελέσματα εις νέον προηγούμενης χρήσης	2.925.759,56	3.484.336,02
Επίδραση διερμηνείας IAASB στα Ίδια Κεφάλαια (λογ/μός "Εις νέον")	0,00	0,00
Πλέον κέρδη/(ζημιές) χρήσεως	574.858,25	641.423,54
Μείον διανεμηθέντα μερίσματα στη χρήση	0,00	-1.200.000,00
Σύνολο	**3.500.617,81**	**2.925.759,56**

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**18.169,78**	**18.169,78**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	18.040,05	18.040,05
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**36.209,83**	**36.209,83**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	4.264,78	4.264,78
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	21.699,86	21.699,86
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**18.774,75**	**18.774,75**

Ο υπολογισμός της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού γίνεται βάσει των διατάξεων του ν. 4093/2012. Η πρόβλεψη ανωτέρω αφορά το 40% της συνολικής υποχρέωσης που προκύπτει καθώς η εταιρεία απεικονίζει το ποσό που αφορά την αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης και όχι απόλυσης.
Στην παρούσα χρήση έγινε προσαρμογή της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βάσει της διερμηνείας που εξέδωσε το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IAASB) τον Μάϊο του 2021 και της ανακοίνωσης 027/2021 της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ). Η προσαρμογή αυτή αποτελεί αλλαγή λογιστικής πολιτικής και ως τέτοια τα Ίδια Κεφάλαια και τα Αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης έχουν διορθωθεί σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 28 ν.4308/2014. Η επίδραση στα αποτελέσματα και τα Ίδια Κεφάλαια από την προσαρμογή απεικονίζεται στον πίνακα άνωθι.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Δεν υπάρχουν

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την εταιρεία, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Δεν έχουν χορηγηθεί εξασφαλίσεις για τις οφειλές από τραπεζικά δάνεια.

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 14: . Τα ποσά των υποχρεώσεων της εταιρείας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν.

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Επιστρεπτέα προκαταβολή	0,00	119.971,45
Μακροπρ. Υποχρέωση Leasing	6.042,43	13.442,00
Επιχορηγήσεις	15.002,43	24.700,32
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**21.044,86**	**158.113,77**

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά ληφθείσα επιχορήγηση για πάγιο εξοπλισμό που αποσβένεται τμηματικά με μεταφορά αναλογίας στα έσοδα ετησίως και μακροπρόθεσμη υποχρέωση από συμβάσεις leasing για Ι.Χ. επιβατικά αυτοκίνητα.

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε €	1.556.608,01	955.954,30
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.556.608,01**	**955.954,30**

Ο δανεισμός αφορά κεφάλαιο κίνησης.

Π.5.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές Εσωτερικού	539.922,62	584.868,81
Προμηθευτές Εξωτερικού	9.371,63	9.924,81
Επιταγές πληρωτέες	0,00	11.755,03
Σύνολο υποχρεώσεων	**549.294,25**	**606.548,65**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.3 Φόρος εισοδήματος

Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών (τρέχων)	0,00	142.564,60
ΣΥΝΟΛΟ	**0,00**	**142.564,60**

Η εταιρεία δεν προβαίνει σε υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου για τις τυχόν προκύψασες διαφορές μεταξύ φορολογικής βάσης και λογιστικής αξίας βάσει της ευχέρειας που παρέχει ο ν. 4308/2014.

Για μεν τις χρήσεις 2016 έως και 2021 η Εταιρεία διαθέτει πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης, για δε τη χρήση 2022 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος της χρήσης 2022 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Εκτιμούμε ότι μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δε θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που να έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Π.5.4 Λοιποί φόροι τέλη

Οι κατά την ημερομηνία αναφοράς, αυτών των οικονομικών καταστάσεων, φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας πλην του φόρου εισοδήματος παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	16.769,98	66.256,47
Φόροι -Τέλη αμοιβών προσωπικού	9.440,12	14.166,46
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	7.417,08	100,02
Λοιποί φόροι-τέλη	7.490,34	64.475,06
Σύνολο λοιπών φόρων	**41.117,52**	**144.998,01**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.5 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Υποχρεώσεις προς ΕΦΚΑ	27.162,96	33.246,20
Υποχρεώσεις προς ΤΑΠΕΜ	54,22	37,87
Σύνολο	**27.217,18**	**33.284,07**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στη επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρ. Υποχρεώσεις leasing	7.387,32	6.535,23
Προκαταβολές πελατών	93.098,61	61.645,72
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	44,81	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	104.421,08	57.442,41
Μέτοχοι λ/μός επιστροφής κεφαλαίου	130.000,00	30.000,00
Μερίσματα πληρωτέα	466.290,21	730.623,54
Μερικό σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**801.242,03**	**886.246,90**
Σύνολο λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**801.242,03**	**886.246,90**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Έσοδα επομένων χρήσεων

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	**31/12/2021**
Επιχορηγήσεις παγίων	9.697,88	11.108,60
	9.697,88	**11.108,60**

Το ποσό αφορά το βραχυπρόθεσμο μέρος της επιχορήγησης παγίων που αναφέρεται ανωτέρω στη σημείωση Π.4.2 το οποίο θα μεταφερθεί στα έσοδα εντός της επόμενης χρήσης.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα)	74.523,32	15.563,00
Σύνολο	**74.523,32**	**15.563,00**

Το ποσό αυτό αφορά έξοδα που ανήκουν στην κλειόμενη χρήση και τα σχετικά παραστατικά εκδίδονται στην επόμενη χρήση.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρίας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Κύκλος εργασιών **Ποσά σε €**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βιομηχανική δραστηριότητα		
Πωλήσεις προϊόντων εσωτερικού - χονδρική	2.384.554,37	2.861.854,91
Πωλήσεις προϊόντων εξωτερικού (τρίτ.χωρών)	145.992,12	1.055.109,25
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	362.547,94	366.559,07
Επιστροφές από Πωλήσεις	0,00	0,00
Εκπτώσεις πωλήσεων	0,00	0,00
	2.893.094,43	4.283.523,23
Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων		
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού-χονδρική	2.299,66	6.684,58
	2.299,66	6.684,58
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών		
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	715.570,68	749.917,87
Παροχή υπηρεσιών ενδοκοινοτικές	58.140,00	10.095,00
Παροχή υπηρεσιών τρίτες χώρες	4.872,50	490,00
	778.583,18	760.502,87
Σύνολο Κύκλου Εργασιών (Πωλήσεις)	**3.673.977,27**	**5.050.710,68**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 24 - Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Οι πωλήσεις της εταιρείας δεν διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών ως εκ τούτου η ανάλυση που ζητείται καλύπτεται από τον προηγούμενο πίνακα.

Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρίας ανά κατηγορία είναι η εξής:

ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Γ.Ε.ΜΗ. 5546301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της χρήσεως 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2022
ποσά σε €

	31/12/2022							
Ποσά σε €	**Υπόλοιπα 31/12/2021**	**Κόστος πωλήσεων**	**Κόστος Πωλήσεων παροχής**	**Σύνολικό κόστος πωλήσεων**	**ΧΡΗΜ/ΚΑ**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Αναλώσεις Εμπορευμάτων	0,00							0,00
Αναλώσεις αποθεματων προιόντων	0,00							0,00
Αναλώσεις υποπροιόντων και υπολλειμμάτων	0,00							0,00
Αναλώσεις αποθεματων πρώτων υλών	1.256.213,37	1.256.213,37		1.256.213,37				1.256.213,37
Αναλώσεις αποθεματων αναλωσίμων υλικών	0,00							0,00
Αναλώσεις αποθεματων υλικών συσκευασίας	0,00							0,00
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	759.676,47	467.570,32	36.260,32	503.830,64		197.662,39	58.183,44	759.676,47
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	834.312,16	330.042,45	412.321,39	742.363,84		87.031,72	4.916,60	834.312,16
Παροχές τρίτων	267.820,84	183.173,62	19.857,62	203.031,24		58.357,57	6.432,03	267.820,84
Φόροι - τέλη	36.529,04	17.108,58	4.921,31	22.029,89		12.471,87	2.027,28	36.529,04
Διάφορα έξοδα	247.018,20	99.301,47	46.707,83	146.009,30		49.600,71	34.291,11	229.901,12
Τόκοι και συναφή έξοδα	68.910,79			0,00	68.910,79			68.910,79
Αποσβέσεις	165.738,72	111.808,66	621,53	112.430,19		43.504,76	9.803,77	165.738,72
Προβλέψεις εκμεταλεύσεως	83.095,33	2.132,39		2.132,39	0,00	2.132,39	0,00	4.264,78
Ιδιοπαραγωγή	-19.872,59	0,00		0,00			-19.872,59	-19.872,59
Σύνολο	**3.699.442,33**	**2.467.350,86**	**520.690,00**	**2.988.040,86**	**68.910,79**	**450.761,41**	**95.781,64**	**3.603.494,70**

	31/12/2021							
Ποσά σε €	**Υπόλοιπα 31/12/2020**	**Κόστος πωλήσεων**	**Κόστος Πωλήσεων**	**Σύνολικό κόστος**	**ΧΡΗΜ/ΚΑ**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Αναλώσεις Εμπορευμάτων	0,00							0,00
Αναλώσεις αποθεματων προιόντων	0,00							0,00
Αναλώσεις υποπροιόντων και υπολλειμμάτων	0,00							0,00
Αναλώσεις αποθεματων πρώτων υλών	1.814.559,13	1.814.559,13		1.814.559,13				1.814.559,13
Αναλώσεις αποθεματων αναλωσίμων υλικών	0,00							0,00
Αναλώσεις αποθεματων υλικών συσκευασίας	0,00							0,00
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	860.365,02	570.195,52	49.107,16	619.302,68		174.023,63	67.038,71	860.365,02
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	848.076,68	459.934,85	323.049,00	782.983,85		58.547,43	6.545,40	848.076,68
Παροχές τρίτων	272.018,72	180.738,77	16.077,15	196.815,92		68.837,50	6.365,30	272.018,72
Φόροι - τέλη	16.024,66	11.585,19	713,63	12.298,82		3.680,38	45,46	16.024,66
Διάφορα έξοδα	304.881,46	132.389,20	85.326,32	217.715,52		56.194,62	10.442,80	284.352,94
Τόκοι και συναφή έξοδα	61.414,45			0,00	61.414,45			61.414,45
Αποσβέσεις	226.006,31	184.133,66	702,08	184.835,74		32.069,71	9.100,86	226.006,31
Προβλέψεις εκμεταλεύσεως	57.836,81	0,00		0,00		0,00	18.040,05	18.040,05
Ιδιοπαραγωγή	-14.126,39	-14.126,39		-14.126,39			0,00	-14.126,39
Σύνολο	**4.447.056,85**	**3.339.409,93**	**474.975,34**	**3.814.385,27**	**61.414,45**	**393.353,27**	**117.578,58**	**4.386.731,57**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα.		
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες.		
-- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό.		18
-- Εργατοτεχνικό προσωπικό		16
ΣΥΝΟΛΟ ΑΤΟΜΑ		34
3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:		
--ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ:		
- Μισθοί.	€	353.172,61
-Εργοδοτικές εισφορές	«	79.660,61
Σύνολο	€	432.833,22
-- ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΩΝ:		
-Αμοιβές	€	215.821,13
-Εργοδοτικές εισφορές	«	50.876,14
Σύνολο	€	266.697,27
4. Αποζημιώσεις απολυόμενων (λογ. 60.05)	€	37.189,81
5. Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	€	22.956,17
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	€	759.676,47

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποζημειώσεις από ασφαλιστική εταιρία	0,00	332,02
Σύνολο	**0,00**	**332,02**

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων και των ζημιών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόροι-Τέλη (πλην των μη ενσωματούμ.)	4.210,01	1.103,13
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	828,20	30.400,72
Έξοδα και ζημιές συμμετοχών	17.117,08	20.528,52
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	419,02	1.299,56
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	2.340,45	1.662,14
Σύνολο	**24.914,76**	**54.994,07**

Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προβλέψεις από απομείωση συμμ/χών & χρεογρ.	78.830,55	39.796,76
Σύνολο	**78.830,55**	**39.796,76**

Α.6 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα συμμετοχών	430.534,61	5.382,14
Έσοδα χρεογράφων	7.880,99	3.296,52
Κέρδη πώλησης συμμετοχών και χρεογράφων	73.837,91	122.960,05
Σύνολο	**512.253,51**	**131.638,71**

Α.7 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	353,73	346,75
Έσοδα απο προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	38.397,29	35.496,03
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	39.293,91	69.118,74
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	11.108,61	13.083,61
Ωφέλεια μη επιστροφής επιστρεπτέας προκαταβολής	65.195,61	9.523,28
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	1.995,00
Σύνολο	**154.349,15**	**129.563,41**

Τα λοιπά έσοδα αφορούν κυρίως σε συναλλαγματικές διαφορές, αναλογία εσόδων από ληφθείσα επιχορήγηση για πάγια και έσοδα από αναστροφή προβλέψεων επισφαλειών που διενεργήθηκαν σε προηγούμενες χρήσεις. Την 31/12/2021 δεν υφίστανται υποχρεώσεις – εμπορικές ή μη σε ξένο νόμισμα.

Α.8 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι καταθέσεων	0,00	13,96
Σύνολο	**0,00**	**13,96**

Α.9 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι Δανείων	46.862,28	37.891,25
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	4.460,21	3.198,79
Λοιπά έξοδα	17.588,30	20.324,41
Σύνολο	**68.910,79**	**61.414,45**

Οι τόκοι αφορούν τον υφιστάμενο δανεισμό όπως αυτός απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις.

Α.10 Φόροι εισοδήματος

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έξοδο φόρου εισοδήματος (τρέχων)	56.910,46	189.312,84
Σύνολο	**56.910,46**	**189.312,84**

Το κονδύλι ανωτέρω αφορά τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει του φορολογικού αποτελέσματος σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 22%.

3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 9: Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως (31.12.2022) μέχρι και την ημερομηνία συντάξεως και εγκρίσεως της παρούσας Εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα, τα οποία επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική κατάσταση, τη θέση και τη λειτουργία της Εταιρείας και τα οποία χρήζουν ειδικής μνείας και αναφοράς στην παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως ή η γνωστοποίηση των οποίων επιβάλλεται από τις διατάξεις του ν. 4548/2018 ή/και του ν. 4308/2014, όπως ισχύουν, πλην των κατωτέρω :

1) της συνεχιζόμενης σε παγκόσμιο επίπεδο αναταραχής λόγω της πολεμικής σύρραξης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας.
Σημειώνεται ότι η πολεμική σύρραξη βρίσκεται σε εξέλιξη με μειωμένη όμως ένταση, με αποτέλεσμα όμως να διατηρείται η εν γένει αβεβαιότητα και αστάθεια στην παγκόσμια αγορά, αλλά και οι ανησυχίες της διεθνούς κοινότητας για την επίδραση των υψηλών ανατιμήσεων στις αγορές των πρώτων υλών που προκαλεί η σοβούσα ενεργειακή κρίση, αλλά και για την διατήρηση των αυξημένων επιτοκίων χρηματοδότησης ως μέσο αναχαίτισης των πληθωριστικών πιέσεων , με αποτέλεσμα οποιαδήποτε πρόβλεψη σχετικά με την άμεση ή έμμεση επιρροή στην πορεία και τις επιδόσεις της Εταιρείας, καθώς και στον κύκλο εργασιών, των αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης αυτής να είναι ιδιαίτερα δυσχερής, αόριστη και αβέβαιη, καθόσον τελεί σε άμεση συνάρτηση με τη διάρκεια και την ένταση της υφιστάμενης γεωπολιτικής αστάθειας και αβεβαιότητας.
Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρείας, με μέγιστο αίσθημα ευθύνης, παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις και φροντίζει καθημερινά για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση των διαδικασιών που κρίνονται σκόπιμες και αναγκαίες, προκειμένου να διασφαλισθεί η απρόσκοπτη παραγωγική της λειτουργία και η επιχειρηματική της συνέχεια και να ενισχυθεί η εξωστρεφής της εικόνα. Η κύρια προτεραιότητα της Διοίκησης της Εταιρείας είναι να συνεχίσει να ανταποκρίνεται στις μελλοντικές προκλήσεις και στη νέα πραγματικότητα που διαμορφώνεται, διακρινόμενη για την υψηλή ποιότητα των εξ αυτής παραγομένων προϊόντων και παρεχομένων υπηρεσιών.

2) της εκκίνησης της διαδικασίας συγχώνευσης της Εταιρείας με την σε ποσοστό 100% θυγατρική της με την επωνυμία «ΑΡΤΙΟΥΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε» και το διακριτικό τίτλο «ARTIUS INTEGRATED SING SYSTEMS S.A» , με την δημοσίευση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης στο ΓΕΜΗ την 21.03.2023 και ΚΑΚ 3519921 , η οποία διαδικασία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός της τρέχουσας χρήσεως του έτους 2023.

<u>Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 11 – β) –β.1) - β.2)</u>: Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

<u>Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 15:</u> Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και

εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις – εγγυήσεις.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις αυτές εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο κεφάλαιο «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» .

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 19: Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών.

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών έχει ως εξής:

1.	Τακτικό Αποθεματικό	€	0,00
2.	Μέρισμα από κέρδη χρήσεως Πρώτο μέρισμα 2022	€	483.162,64
3.	Μέρισμα από προηγούμενη χρήση 2021	€	641.423,54
4.	Μέρισμα από προηγούμενη χρήση 2020	€	81.413,82
5.	Αμοιβές Δ.Σ. α. 109 παρ. 2 ν. 4548/.2018	€	26.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ	€	1.232.500,00
	Υπόλοιπο εις νέον	€	2.268.117,81
	ΣΥΝΟΛΟ	€	3.500.617,81

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 20: Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.

Τα οριστικά διανεμηθέντα μερίσματα και τα καταβληθέντα στη χρήση 2022 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνηση μερισμάτων στη χρήση 2022 (1.1-31.12.2022)	
Ποσά σε €	**1.1-31.12.2022**
Υπόλοιπο προς διάθεση μερισμάτων 31.12.2021	730.623,54
.(+) Εγκριθέντα μερίσματα προς καταβολή από Γενική Συνέλευση 30.10.2022	0,00
.(+) Εκριθέντα μερίσματα από φορολόγηση αφορολόγητων αποθεματικών με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	0,00
Σύνολο	730.623,54
.(-) Καταβληθέντα μερίσματα στην χρήση 2022 (1.1-31.12.22)	264.333,33
Υπόλοιπο μερισμάτων προς καταβολή 31.12.22	466.290,21

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 21: Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν χορηγήθηκαν.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 26: Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 27: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 28: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 του ν 4308/14.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 29: Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28 του ν 4308/14, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 30: Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
- Αμοιβές Προέδρου και Αντιπροέδρου Δ.Σ	50.774,59	62.453,55
- Αμοιβές λοιπών μελών Δ.Σ.	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	50.774,59	62.453,55

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 31: Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Γ.Ε.ΜΗ. 5546301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της χρήσεως 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2022
ποσά σε €

(α) Διεταιρικές πωλήσεις - αγορές

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΑ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ													
			ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ										
			ΚΟΥΡΟΣ ΑΕ			ΑΡΤΙΟΥΣ ΑΕ (ΕΛΛΑΔΑ)			ARTIUS SRL (ΡΟΥΜΑΝΙΑ)				ΣΥΝΟΛΟ
			ΠΡΟΙΟΝΤΑ	ΔΑΝΕΙΑ	ΕΝΟΙΚΙΑ	ΠΡΟΙΟΝΤΑ	ΔΑΝΕΙΑ	ΕΝΟΙΚΙΑ	ΠΡΟΙΟΝΤΑ	ΠΑΓΙΑ	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΝΟΙΚΙΑ	
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΚΟΥΡΟΣ ΑΕ	ΠΡΟΙΟΝΤΑ							81.046,30		34.500,00		115.546,30
		ΔΑΝΕΙΑ											0,00
		ΕΝΟΙΚΙΑ											0,00
	ΑΡΤΙΟΥΣ ΑΕ (ΕΛΛΑΔΑ)	ΠΡΟΙΟΝΤΑ											0,00
		ΔΑΝΕΙΑ											0,00
		ΕΝΟΙΚΙΑ			48.000,00								48.000,00
	ARTIUS SRL (ΡΟΥΜΑΝΙΑ)	ΠΡΟΙΟΝΤΑ											0,00
		ΔΑΝΕΙΑ											0,00
		ΕΝΟΙΚΙΑ											0,00
	ΣΥΝΟΛΟ		0,00	0,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00	81.046,30	0,00	34.500,00	0,00	163.546,30

(β) Διεταιρικές απαιτήσεις - υποχρεώσεις

			ΟΦΕΙΛΕΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ												
			ΚΟΥΡΟΣ ΑΕ			ΑΡΤΙΟΥΣ ΑΕ (ΕΛΛΑΔΑ)		ARTIUS LTD (ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)		ARTIUS SRL (ΡΟΥΜΑΝΙΑ)		ARTIUS LTD (ΣΕΡΒΙΑ)		SIGN MAX LTD (ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)	ΣΥΝΟΛΟ
			ΠΡΟΙΟΝΤΑ	ΔΑΝΕΙΑ	ΕΝΟΙΚΙΑ	ΛΟΙΠΑ	ΕΝΟΙΚΙΑ	ΠΡΟΙΟΝΤΑ	ΔΑΝΕΙΑ	ΠΡΟΙΟΝΤΑ	ΔΑΝΕΙΑ	ΠΡΟΙΟΝΤΑ	ΔΑΝΕΙΑ	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	
ΑΠΑΙΤΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΚΟΥΡΟΣ ΑΕ	ΠΡΟΙΟΝΤΑ							23.543,34	471.907,79			25.000,00	437.170,25	957.621,38
		ΛΟΙΠΑ													0,00
		ΕΝΟΙΚΙΑ													0,00
	ΑΡΤΙΟΥΣ ΑΕ (ΕΛΛΑΔΑ)	ΛΟΙΠΑ			100.000,00										100.000,00
		ΕΝΟΙΚΙΑ			102.849,02										102.849,02
	ARTIUS LTD (ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)	ΠΡΟΙΟΝΤΑ													0,00
		ΔΑΝΕΙΑ													0,00
	ARTIUS SRL (ΡΟΥΜΑΝΙΑ)	ΠΡΟΙΟΝΤΑ													0,00
		ΔΑΝΕΙΑ													0,00
	ARTIUS LTD (ΣΕΡΒΙΑ)	ΠΡΟΙΟΝΤΑ													0,00
		ΔΑΝΕΙΑ													0,00
	SIGN MAX LTD (ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ													0,00
	ΣΥΝΟΛΟ		0,00	0,00	202.849,02	0,00	0,00	0,00	23.543,34	471.907,79	0,00	0,00	25.000,00	437.170,25	1.160.470,40

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 33: Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, εφόσον είναι σημαντικά.

Δεν συντρέχει η ανωτέρω περίπτωση.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές αγωγές

Επίδικες υποθέσεις δεν υφίστανται.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Υφίσταται δέσμευση από λειτουργική μίσθωση απέναντι στην 100% θυγατρική ΑΡΤΙΟΥΣ Α.Ε. για μίσθωση του χώρου που στεγάζονται η έδρα, οι διοικητικές και οι παραγωγικές εγκαταστάσεις της εταιρείας στο 1ο χλμ. Αυλώνα - Μαλακάσας. Η μηνιαία υποχρέωση ανέρχεται σε € 4.000,00.

ΠΡΩΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΛΠ Ν 4308/2014
Μετάβαση στα ΕΛΠ Ν.4308/2014 από Ν 2190/1920 ΚΑΙ ΠΔ 1123/1980

Βάση για τη μετάβαση στα ΕΛΠ εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν4308/2014

Οι οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα ΕΛΠ του ν. 4803/14. Η επιχείρηση έχει εφαρμόσει το άρθρο 37 του ν. 4308/2014. Η ημερομηνία αναφοράς είναι η 31.12.2022. Η ημερομηνία μετάβασης των ΕΛΠ του ν. 4308/2014 είναι η 1η Ιανουαρίου 2014. Για την κατάρτιση αυτών των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρία έχει εφαρμόσει κάποιες από τις προαιρετικές εξαιρέσεις της αναδρομικής εφαρμογής.

Εξαιρέσεις από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν

(α) Τεκμαρτό κόστος ενσώματων παγίων.
Οι περιπτώσεις αυτές αφορούσαν.

1. Το ιστορικό κόστος τόσο των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων όσο και των άυλων τα οποία υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014.
2. Συνέχισε να αναγνωρίζει τα έξοδα εγκαταστάσεως τα οποία είχαν αναγνωριστεί με το προηγούμενο πλαίσιο του ΚΝ 2190/1920 και του ΠΔ 1123/1980 μέχρι την 31.12.2014 σύμφωνα με την δυνατότητα του άρθρου 37 του ν. 4308/2014 μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους.

Κάθε διαφορά που προκύπτει από την εφαρμογή του προηγούμενης περίπτωσης της υπό 1 παραγράφου αναγνωρίζεται στα κέρδη εις νέον στην καθαρή θέση.

(β) Παροχές στους εργαζομένους

Η εταιρία επέλεξε να αναγνωρίσει τις υποχρεώσεις όπως προκύπτουν με βάση τον Ν. 2112/1920.

4. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ

(i) Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού

Δεν υπήρξε επίδραση από την εφαρμογή των Ν.ΕΛ.Π. στην αποτίμηση των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας.

Αυλώνας, 25 Σεπτεμβρίου 2023

Για την ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δ/νων Σύμβουλος	Το μέλος του ΔΣ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΣΕΠΕΡΚΑΣ Α.Δ.Τ. ΑΟ 547182	ΦΩΤΗΣ ΓΡΙΣΠΟΣ ΑΔΤ Χ 077917	ΓΕΩΡΓΟΣ ΚΟΥΡΤΕΣΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 262598 Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 0134538

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από πενήντα έξι (56) σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 26 Σεπτεμβρίου 2023.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταύρος Θ. Παπαντώνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14331
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα, 11528
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164
Μέλος της Russell Bedford International