Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.09 08:58:24 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3108516

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ARACO ENTERPRISES ΜΟΝ. ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005826001000**.

Την **09/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3860632,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ARACO ENTERPRISES ΜΟΝ. ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **005826001000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩ Α.Φ.Μ. : 999319814, Φορολογικό έτος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - ΓΕ.Μ.Η.: 005826001000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	189.179,91
Μηχανολογικός εξοπλισμός	13.494,40
Σύνολο	**202.674,31**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	72.300,31
Σύνολο	**72.300,31**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**274.974,62**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Προκαταβολές για αποθέματα	238,33
Σύνολο	**238,33**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	56.301,49
Λοιπές απαιτήσεις	88.730,09
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	232.089,71
Σύνολο	**377.121,29**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**377.359,62**
Σύνολο ενεργητικού	**652.334,24**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	200.100,00
Σύνολο	**200.100,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	14.644,49
Σύνολο	**14.644,49**
Σύνολο καθαρής θέσης	**214.744,49**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Λοιποί φόροι και τέλη	119.498,18
Λοιπές υποχρεώσεις	318.091,57
Σύνολο	**437.589,75**
Σύνολο υποχρεώσεων	**437.589,75**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**652.334,24**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2022

ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩ Α.Φ.Μ. : 999319814, Φορολογικό έτος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - ΓΕ.Μ.Η.: 005826001000

	2022
Κόστος πωλήσεων	(0,00)
Μικτό αποτέλεσμα	**(0,00)**
Λοιπά συνήθη έσοδα	162.162,12
	162.162,12
Έξοδα διοίκησης	(8.832,31)
Έξοδα διάθεσης	(4.287,75)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(656,49)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**148.385,57**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(37,30)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**148.348,27**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**148.348,27**

31/12/2022

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΤΟΥΜΠΑΝΟΥ-ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΑ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩ Α.Φ.Μ. : 999319814, Φορολογικό έτος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - ΓΕ.Μ.Η.: 005826001000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	189.179,91
Μηχανολογικός εξοπλισμός	13.494,40
Σύνολο	**202.674,31**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	72.300,31
Σύνολο	**72.300,31**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**274.974,62**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Προκαταβολές για αποθέματα	238,33
Σύνολο	**238,33**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	56.301,49
Λοιπές απαιτήσεις	88.730,09
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	232.089,71
Σύνολο	**377.121,29**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**377.359,62**
Σύνολο ενεργητικού	**652.334,24**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	200.100,00
Σύνολο	**200.100,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	14.644,49
Σύνολο	**14.644,49**
Σύνολο καθαρής θέσης	**214.744,49**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Λοιποί φόροι και τέλη	119.498,18
Λοιπές υποχρεώσεις	318.091,57
Σύνολο	**437.589,75**
Σύνολο υποχρεώσεων	**437.589,75**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**652.334,24**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2022

ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩ Α.Φ.Μ. : 999319814, Φορολογικό έτος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - ΓΕ.Μ.Η.: 005826001000

	2022
Κόστος πωλήσεων	(0,00)
Μικτό αποτέλεσμα	**(0,00)**
Λοιπά συνήθη έσοδα	162.162,12
	162.162,12
Έξοδα διοίκησης	(8.832,31)
Έξοδα διάθεσης	(4.287,75)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(656,49)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**148.385,57**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(37,30)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**148.348,27**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**148.348,27**

31/12/2022

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΤΟΥΜΠΑΝΟΥ-ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩ ΑΦΜ. 999319814 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 005826001000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΕΠΕ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩ** ΑΦΜ. **999319814** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **005826001000** επί της οδού **ΜΑΡΝΗ 4 10433 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2022 έως 31/12/2022**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩ
Α.Φ.Μ. : 999319814, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 ,
Γ.Ε.ΜΗ.: 005826001000 ποσά σε €

	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	189.179,91
Μηχανολογικός εξοπλισμός	13.494,40
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00
Σύνολο	**202.674,31**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	72.300,31

Σύνολο	**72.300,31**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπά	0,00
Σύνολο	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**274.974,62**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Προκαταβολές για αποθέματα	238,33
Λοιπά αποθέματα	0,00
Σύνολο	**238,33**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	56.301,49
Λοιπές απαιτήσεις	88.730,09
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	232.089,71
Σύνολο	**377.121,29**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**377.359,62**
Σύνολο ενεργητικού	**652.334,24**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	200.100,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00
Σύνολο	**200.100,00**
Διαφορές εύλογης αξίας	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών	0,00
Σύνολο	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	14.644,49
Σύνολο	**14.644,49**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**214.744,49**
Προβλέψεις	
Λοιπές προβλέψεις	0,00
Σύνολο	**0,00**

Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00
Σύνολο	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Λοιποί φόροι και τέλη	119.498,18
Λοιπές υποχρεώσεις	318.091,57
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00
Σύνολο	**437.589,75**
Σύνολο υποχρεώσεων	**437.589,75**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**652.334,24**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ARACO ENTERPRISES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩ

Α.Φ.Μ. : 999319814, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 ,

Γ.Ε.ΜΗ.: 005826001000 ποσά σε €

	2022
Κύκλος εργασιών	**0,00**
Κόστος πωλήσεων	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	162.162,12
	162.162,12
Έξοδα διοίκησης	-8.832,31
Έξοδα διάθεσης	-4.287,75

Λοιπά έξοδα και ζημιές	-656,49
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**148.385,57**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-37,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	**148.348,27**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**148.348,27**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα										
	10.	11.	12.				Επενδυτικά ακίνητα		Άϋλα		
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2022	**204.936,25**	**0,00**	**56.543,96**	**50.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**34.522,57**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2022	**132.635,95**	**0,00**	**56.543,96**	**50.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**106.822,87**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**32.217,85**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**34522,56**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	0,00	4.287,75	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**36.505,60**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**34.522,56**
και απομειώσεις 31.12.2022											
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**132.635,95**	**0,00**	**56.543,96**	**13.494,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**72.300,31**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**1**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΜΑΡΝΗ 4 10433 ΑΘΗΝΑ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ ΤΟΥΜΠΑΝΟΥ-
ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ