Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.07 20:20:39 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,07/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3104894

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SOLTECH ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SOLTECH Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007290401000**.

Την **07/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3856693,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «SOLTECH ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «SOLTECH Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007290401000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Διαχείρισης
του Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της
«SOLTECH Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ »
για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Κύριοι Μέτοχοι,

Στα πλαίσια των οριζόμενων από το άρθρο 150 του Ν 4548/2018 και το καταστατικό της εταιρείας υποβάλλουμε για έγκριση συνημμένως στη συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε με ημερομηνία 31/12/2022 με τις παρατηρήσεις μας και επεξηγήσεις πάνω σε αυτές, ως κατωτέρω.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.
Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2022, καθώς και το σχετικό προσάρτημα όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του νόμου με αριθμ. 4308/2014.
Η παρούσα εταιρική χρήση περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 έως και 31 Δεκεμβρίου 2022.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2022.

Τα βασικότερα κονδύλια της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης της παρούσας χρήσης, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης, παρουσιάζονται ως κάτωθι:

SOLTECH A.E.

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ Αρ. ΓΕΜΗ 7290401000

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου 1/1/2022 - 31/12/2022

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
- Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.501.239,47	2.698.600,02
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.987.862,38	3.987.862,38
Λοιπός εξοπλισμός	5.217,40	5.217,38
Σύνολο	**6.494.319,25**	**6.691.679,78**
- Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα		3,32
Σύνολο	-	**3,32**
- Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	24.096,83	24.096,83
Συμμετοχές σε θυγατρικές και κ/ξ	2.498.700,00	2.498.700,00
Σύνολο	**2.522.796,83**	**2.522.796,83**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**9.017.116,08**	**9.214.479,93**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
-Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προιόντα	37.435,58	37.435,58
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	586.914,46	586.914,46
Σύνολο	**624.350,04**	**624.350,04**
-Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις		18.629,21
Απαιτήσεις κατά μετοχών		
Λοιπές απαιτήσεις	51.774.829,17	26.337.945,47
Επισφαλείς Απαιτήσεις		23.150.007,86
Προπληρωμένα έξοδα		98,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29.859,30	27.150,20
Σύνολο	**51.804.688,47**	**49.533.831,49**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**52.429.038,51**	**50.158.181,53**
Σύνολο ενεργητικού	**61.446.154,59**	**59.372.661,46**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Καθαρή θέση		
- Καταβλημένα κεφαλαία		
Μετ. Κεφάλαιο	16.254.300,00	16.254.300,00
Μείον : Ίδιες μετοχές	-	-
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις Ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι	-	-
Σύνολο	**16.254.300,00**	**16.254.300,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	27.279.496,24	27.279.496,24
Αποτελέσματα εις νέο	- 71.112.013,42	- 73.289.663,48
Σύνολο	**- 43.832.517,18**	**- 46.010.167,24**
Σύνολο καθαρής θέσης	**- 27.578.217,18**	**- 29.755.867,24**
Υποχρεώσεις		
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	45.777.805,10	45.777.805,10
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	42.494.921,72	42.494.921,72
Εμπορικές υποχρεώσεις	120.904,56	130.130,80
Λοιποί Φόροι και τέλη		39.878,79
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		69.104,00
Λοιπές υποχρεώσεις	630.352,91	616.391,99
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	387,48	296,30
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	
Σύνολο	**89.024.371,77**	**89.128.528,70**
Σύνολο υποχρεώσεων	**89.024.371,77**	**89.128.528,70**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**61.446.154,59**	**59.372.661,46**

SOLTECH A.E.

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Αρ. ΓΕΜΗ 7290401000

Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης Δεκεμβρίου 2022

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	31.12.2022	**31.12.2021**
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.422.376,01	122.840,26
Σύνολο	**2.422.376,01**	**122.840,26**
Έξοδα διοίκησης	- 232.213,19	- 243.083,79
Έξοδα Ημιαπασχολήσεως	-	
Λοιπά έξοδα και ζημίες	- 12.512,76	- 7.570,34
Κέρδη και ζημίες λοιπά		184.094,25
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**2.177.650,06**	**56.280,38**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		- 66,76
Αποτελέσματα προ φόρων	**2.177.650,06**	**56.213,62**
Φόροι εισοδήματος	-	-
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**2.177.650,06**	**56.213,62**

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2022 έως και σήμερα, η εταιρεία έχει επηρεαστεί από την γενικότερη οικονομική κρίση που ενέσκηψε σε όλον τον κόσμο, λόγω του covid-19.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία βρίσκεται σε αδράνεια και η διοίκηση ευελπιστεί ότι με τα κατάλληλα μέτρα θα είναι δυνατή η συνέχιση της παραγωγικής της διαδικασίας.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ

Η εταιρία έχει αποκλειστική δραστηριότητα την παροχή υπηρεσιών σε παραγωγούς ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και ειδικότερα από Φωτοβολταϊκούς Σταθμούς Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας.

Κύριες πηγές χρηματοδότησης αποτελούν οι καταθέσεις των ιδιοκτητών και τα έσοδα μέσα από την παραγωγική διαδικασία.

ΣΤΟΧΟΙ ,ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ

Ο κλάδος των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, με βάση το εθνικό νομικό πλαίσιο εναρμονισμένο και με τις πολιτικές της ΕΕ για την παραγωγή ενέργειας, παρουσιάζει έντονο επιχειρηματικό ενδιαφέρον τόσο σε εγχώριο όσο και σε διεθνές επίπεδο. Άρα παρουσιάζουν και ενδιαφέρον οι εταιρείες που συνεπικουρούν στο έργο αυτό.

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Όπως προαναφέρθηκε η εταιρεία βρίσκεται σε καθεστώς αδρανείας και έχει ρίξει τα κόστη μισθοδοσίας για να μπορεί να συνεχίσει την παραγωγική της διαδικασία αφού πρώτα διαπραγματευτεί με τις Τράπεζες.

- Στην Εταιρεία επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας μας, αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Για το λόγο αυτό:
- Η δέσμευσή μας στην Υγεία και Ασφάλεια αποτελεί το θεμέλιο της λειτουργίας μας, καθώς εργαζόμαστε για να επιτύχουμε το στόχο μας για μηδενικά ατυχήματα στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Βασική μέριμνα είναι η αξιολόγηση των συνθηκών και κινδύνων που μπορεί να προκαλέσουν δυστυχήματα ή ατυχήματα στους χώρους εργασίας μας.
- Φροντίζουμε για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Επιδιώκουμε να παρέχουμε ένα εργασιακό περιβάλλον, που εξασφαλίζει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.

- Προάγουμε τη συνεχή εκπαίδευση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού μέσω: α) διαδικασιών αξιολόγησης της απόδοσης και επίτευξης στόχων και β) προγραμμάτων επιμόρφωσης και ανάπτυξης ικανοτήτων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

- Η προσπάθεια της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.
- Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:
- Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων που έχουμε αναλάβει ως Εταιρεία πέραν των νομικών μας υποχρεώσεων.
- Εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον των δραστηριοτήτων στις οποίες συμμετέχουμε , καταγραφή κινδύνων, εκτίμηση κινδύνου σοβαρών ατυχημάτων από τις παλαιότερες, παρούσες και μελλοντικές δραστηριότητες και αξιοποίηση των εκτιμήσεων αυτών στα μακροπρόθεσμα προγράμματα και στους νέους σχεδιασμούς.
- Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.
- Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.
- Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας.
- Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας ή άλλων μεγάλων ατυχημάτων.
- Μελέτη, διατήρηση και εξέλιξη των κατάλληλων μέσων πρόληψης και καταστολής, ιδιαίτερα στην περίπτωση τροποποίησης των εγκαταστάσεων.
- Διόρθωση κάθε απόκλισης που διαπιστώνεται, με τη θέσπιση και υλοποίηση σχεδίων βελτίωσης/αποκατάστασης και προληπτικών ενεργειών.
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.
- Παρακίνηση των συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών, πελατών) για σεβασμό των ίδιων απαιτήσεων ως προς το περιβάλλον και τη βιομηχανική ασφάλεια.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία διατηρεί εργοστάσιο στη ΒΙΠΕ Πατρών.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τα δάνεια των τραπεζών και οι επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

α) Κίνδυνος της αγοράς

<u>Συναλλαγματικός κίνδυνος</u>

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων διότι επενδύει σε κινητές αξίες και λοιπά χρεόγραφα. Οι επενδύσεις αυτές παρακολουθούνται από το ΔΣ. Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που διακινεί όπως αυτή αποτιμάται στην τρέχουσα αγορά. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων που διαθέτει.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί βάσει κυμαινόμενων επιτοκίων και ομολογιακών δανείων, εκ των οποίων ορισμένα (που αφορούν σημαντικό ποσό δανειακών υποχρεώσεων) είναι ασφαλισμένα σε περίπτωση διακύμανσής τους από ένα ανώτατο όριο και πάνω. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια στενή πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται αρνητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τον υπεύθυνο λογιστή από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2023.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μαρούσι, 30 Οκτωβρίου 2023

Με τιμή,

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ



ΕΤΗΣΙΕΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Μαρούσι, Ιούνιος 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2022

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31/12/2022

Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2022

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

Έκθεση Διαχείρισης
του Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της
«SOLTECH Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ »
για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Κύριοι Μέτοχοι,

Στα πλαίσια των οριζόμενων από το άρθρο 150 του Ν 4548/2018 και το καταστατικό της εταιρείας υποβάλλουμε για έγκριση συνημμένως στη συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε με ημερομηνία 31/12/2022 με τις παρατηρήσεις μας και επεξηγήσεις πάνω σε αυτές, ως κατωτέρω.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.
Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2022, καθώς και το σχετικό προσάρτημα όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του νόμου με αριθμ. 4308/2014.
Η παρούσα εταιρική χρήση περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 έως και 31 Δεκεμβρίου 2022.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2022.

Τα βασικότερα κονδύλια της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης της παρούσας χρήσης, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης, παρουσιάζονται ως κάτωθι:

SOLTECH A.E.

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ Αρ. ΓΕΜΗ 7290401000

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου 1/1/2022 - 31/12/2022

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
- Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.501.239,47	2.698.600,02
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.987.862,38	3.987.862,38
Λοιπός εξοπλισμός	5.217,40	5.217,38
Σύνολο	**6.494.319,25**	**6.691.679,78**
- Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα		3,32
Σύνολο	-	**3,32**
- Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	24.096,83	24.096,83
Συμμετοχές σε θυγατρικές και κ/ξ	2.498.700,00	2.498.700,00
Σύνολο	**2.522.796,83**	**2.522.796,83**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**9.017.116,08**	**9.214.479,93**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
-Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προιόντα	37.435,58	37.435,58
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	586.914,46	586.914,46
Σύνολο	**624.350,04**	**624.350,04**
-Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις		18.629,21
Απαιτήσεις κατά μετοχών		
Λοιπές απαιτήσεις	51.774.829,17	26.337.945,47
Επισφαλείς Απαιτήσεις		23.150.007,86
Προπληρωμένα έξοδα		98,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29.859,30	27.150,20
Σύνολο	**51.804.688,47**	**49.533.831,49**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**52.429.038,51**	**50.158.181,53**
Σύνολο ενεργητικού	**61.446.154,59**	**59.372.661,46**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Καθαρή θέση		
- Καταβλημένα κεφαλαία		
Μετ. Κεφάλαιο	16.254.300,00	16.254.300,00
Μείον : Ίδιες μετοχές	-	-
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις Ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι	-	-
Σύνολο	**16.254.300,00**	**16.254.300,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	27.279.496,24	27.279.496,24
Αποτελέσματα εις νέο	- 71.112.013,42	- 73.289.663,48
Σύνολο	**- 43.832.517,18**	**- 46.010.167,24**
Σύνολο καθαρής θέσης	**- 27.578.217,18**	**- 29.755.867,24**
Υποχρεώσεις		
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	45.777.805,10	45.777.805,10
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	42.494.921,72	42.494.921,72
Εμπορικές υποχρεώσεις	120.904,56	130.130,80
Λοιποί Φόροι και τέλη		39.878,79
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		69.104,00
Λοιπές υποχρεώσεις	630.352,91	616.391,99
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	387,48	296,30
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	
Σύνολο	**89.024.371,77**	**89.128.528,70**
Σύνολο υποχρεώσεων	**89.024.371,77**	**89.128.528,70**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**61.446.154,59**	**59.372.661,46**

SOLTECH A.E.

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Αρ. ΓΕΜΗ 7290401000

Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης Δεκεμβρίου 2022

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	31.12.2022	**31.12.2021**
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.422.376,01	122.840,26
Σύνολο	**2.422.376,01**	**122.840,26**
Έξοδα διοίκησης	- 232.213,19	- 243.083,79
Έξοδα Ημιαπασχολήσεως	-	
Λοιπά έξοδα και ζημίες	- 12.512,76	- 7.570,34
Κέρδη και ζημίες λοιπά		184.094,25
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**2.177.650,06**	**56.280,38**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		- 66,76
Αποτελέσματα προ φόρων	**2.177.650,06**	**56.213,62**
Φόροι εισοδήματος	-	-
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**2.177.650,06**	**56.213,62**

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2022 έως και σήμερα, η εταιρεία έχει επηρεαστεί από την γενικότερη οικονομική κρίση που ενέσκηψε σε όλον τον κόσμο, λόγω του covid-19.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία βρίσκεται σε αδράνεια και η διοίκηση ευελπιστεί ότι με τα κατάλληλα μέτρα θα είναι δυνατή η συνέχιση της παραγωγικής της διαδικασίας.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ

Η εταιρία έχει αποκλειστική δραστηριότητα την παροχή υπηρεσιών σε παραγωγούς ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και ειδικότερα από Φωτοβολταϊκούς Σταθμούς Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας.

Κύριες πηγές χρηματοδότησης αποτελούν οι καταθέσεις των ιδιοκτητών και τα έσοδα μέσα από την παραγωγική διαδικασία.

ΣΤΟΧΟΙ ,ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ

Ο κλάδος των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, με βάση το εθνικό νομικό πλαίσιο εναρμονισμένο και με τις πολιτικές της ΕΕ για την παραγωγή ενέργειας, παρουσιάζει έντονο επιχειρηματικό ενδιαφέρον τόσο σε εγχώριο όσο και σε διεθνές επίπεδο. Άρα παρουσιάζουν και ενδιαφέρον οι εταιρείες που συνεπικουρούν στο έργο αυτό.

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Όπως προαναφέρθηκε η εταιρεία βρίσκεται σε καθεστώς αδρανείας και έχει ρίξει τα κόστη μισθοδοσίας για να μπορεί να συνεχίσει την παραγωγική της διαδικασία αφού πρώτα διαπραγματευτεί με τις Τράπεζες.

- Στην Εταιρεία επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας μας, αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Για το λόγο αυτό:
- Η δέσμευσή μας στην Υγεία και Ασφάλεια αποτελεί το θεμέλιο της λειτουργίας μας, καθώς εργαζόμαστε για να επιτύχουμε το στόχο μας για μηδενικά ατυχήματα στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Βασική μέριμνα είναι η αξιολόγηση των συνθηκών και κινδύνων που μπορεί να προκαλέσουν δυστυχήματα ή ατυχήματα στους χώρους εργασίας μας.

- Φροντίζουμε για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Επιδιώκουμε να παρέχουμε ένα εργασιακό περιβάλλον, που εξασφαλίζει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.
- Προάγουμε τη συνεχή εκπαίδευση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού μέσω: α) διαδικασιών αξιολόγησης της απόδοσης και επίτευξης στόχων και β) προγραμμάτων επιμόρφωσης και ανάπτυξης ικανοτήτων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

- Η προσπάθεια της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.
- Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:
- Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων που έχουμε αναλάβει ως Εταιρεία πέραν των νομικών μας υποχρεώσεων.
- Εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον των δραστηριοτήτων στις οποίες συμμετέχουμε , καταγραφή κινδύνων, εκτίμηση κινδύνου σοβαρών ατυχημάτων από τις παλαιότερες, παρούσες και μελλοντικές δραστηριότητες και αξιοποίηση των εκτιμήσεων αυτών στα μακροπρόθεσμα προγράμματα και στους νέους σχεδιασμούς.
- Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.
- Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.
- Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας.
- Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας ή άλλων μεγάλων ατυχημάτων.
- Μελέτη, διατήρηση και εξέλιξη των κατάλληλων μέσων πρόληψης και καταστολής, ιδιαίτερα στην περίπτωση τροποποίησης των εγκαταστάσεων.
- Διόρθωση κάθε απόκλισης που διαπιστώνεται, με τη θέσπιση και υλοποίηση σχεδίων βελτίωσης/αποκατάστασης και προληπτικών ενεργειών.
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.
- Παρακίνηση των συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών, πελατών) για σεβασμό των ίδιων απαιτήσεων ως προς το περιβάλλον και τη βιομηχανική ασφάλεια.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία διατηρεί εργοστάσιο στη ΒΙΠΕ Πατρών.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τα δάνεια των τραπεζών

και οι επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

α) Κίνδυνος της αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων διότι επενδύει σε κινητές αξίες και λοιπά χρεόγραφα. Οι επενδύσεις αυτές παρακολουθούνται από το ΔΣ. Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που διακινεί όπως αυτή αποτιμάται στην τρέχουσα αγορά. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων που διαθέτει.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί βάσει κυμαινόμενων επιτοκίων και ομολογιακών δανείων, εκ των οποίων ορισμένα (που αφορούν σημαντικό ποσό δανειακών υποχρεώσεων) είναι ασφαλισμένα σε περίπτωση διακύμανσής τους από ένα ανώτατο όριο και πάνω. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια στενή πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται αρνητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τον υπεύθυνο λογιστή από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2023.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μαρούσι, 30 Οκτωβρίου 2023

Με τιμή,

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ

1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 31/12/2022

SOLTECH A.E.

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ Αρ. ΓΕΜΗ 7290401000

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου 1/1/2022 - 31/12/2022

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
- Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.501.239,47	2.698.600,02
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.987.862,38	3.987.862,38
Λοιπός εξοπλισμός	5.217,40	5.217,38
Σύνολο	**6.494.319,25**	**6.691.679,78**
- Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα		3,32
Σύνολο	**-**	**3,32**
- Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	24.096,83	24.096,83
Συμμετοχές σε θυγατρικές και κ/ξ	2.498.700,00	2.498.700,00
Σύνολο	**2.522.796,83**	**2.522.796,83**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**9.017.116,08**	**9.214.479,93**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
-Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προιόντα	37.435,58	37.435,58
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	586.914,46	586.914,46
Σύνολο	**624.350,04**	**624.350,04**
-Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις		18.629,21
Απαιτήσεις κατά μετοχών		
Λοιπές απαιτήσεις	51.774.829,17	26.337.945,47
Επισφαλείς Απαιτήσεις		23.150.007,86
Προπληρωμένα έξοδα		98,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29.859,30	27.150,20
Σύνολο	**51.804.688,47**	**49.533.831,49**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**52.429.038,51**	**50.158.181,53**
Σύνολο ενεργητικού	**61.446.154,59**	**59.372.661,46**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Καθαρή θέση		
- Καταβλημένα κεφαλαία		
Μετ. Κεφάλαιο	16.254.300,00	16.254.300,00
Μείον : Ίδιες μετοχές	-	-
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις Ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι	-	-
Σύνολο	**16.254.300,00**	**16.254.300,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	27.279.496,24	27.279.496,24
Αποτελέσματα εις νέο	- 71.112.013,42	- 73.289.663,48
Σύνολο	**- 43.832.517,18**	**- 46.010.167,24**
Σύνολο καθαρής θέσης	**- 27.578.217,18**	**- 29.755.867,24**
Υποχρεώσεις		
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	45.777.805,10	45.777.805,10
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	42.494.921,72	42.494.921,72
Εμπορικές υποχρεώσεις	120.904,56	130.130,80
Λοιποί Φόροι και τέλη		39.878,79
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		69.104,00
Λοιπές υποχρεώσεις	630.352,91	616.391,99
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	387,48	296,30
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	
Σύνολο	**89.024.371,77**	**89.128.528,70**
Σύνολο υποχρεώσεων	**89.024.371,77**	**89.128.528,70**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**61.446.154,59**	**59.372.661,46**

2. Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31/12/2022

SOLTECH A.E.

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Αρ. ΓΕΜΗ 7290401000

Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης Δεκεμβρίου 2022

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

		31.12.2022		**31.12.2021**
Λοιπά συνήθη έσοδα		2.422.376,01		122.840,26
Σύνολο		**2.422.376,01**		**122.840,26**
Έξοδα διοίκησης	-	232.213,19	-	243.083,79
Έξοδα Ημιαπασχολήσεως		-		
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-	12.512,76	-	7.570,34
Κέρδη και ζημίες λοιπά				184.094,25
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**2.177.650,06**		**56.280,38**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα			-	66,76
Αποτελέσματα προ φόρων		**2.177.650,06**		**56.213,62**
Φόροι εισοδήματος		-		-
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**2.177.650,06**		**56.213,62**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία SOLTECH ΑΕ (εφεξής η Εταιρία) δραστηριοποιείται αμιγώς με τον κλάδο Παραγωγής και Εμπορίας πάνελ που χρησιμοποιούνται από τους φωτοβολταικούς σταθμούς για την παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική αγορά.

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρία καταχωρημένη στο ΓΕΜΗ με αριθμό: 7290401000, και με έδρα το Μαρούσι Αττικής.

Προοπτική της Εταιρείας

Οι ετήσιές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η οικονομική κρίση επηρεάζει αρνητικά την οικονομική κατάσταση των πελατών με αποτέλεσμα η εταιρεία να επηρεάζεται περισσότερο. Με τη συνεχή προσπάθεια, η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλες τις δυσκολίες ώστε να προχωρήσει στο μέλλον με καλύτερες προοπτικές.

Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 το σύνολο της αξίας των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων, υφίστανται σημαντικές ληξιπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις, οι ζημιές είναι σημαντικές και λόγω των σωρευμένων ζημιών τα ίδια κεφάλαια την 31/12/2022 καθίστανται αρνητικά. Η εταιρεία έχει στο Ενεργητικό της σημαντικά πάγια και κυκλοφορούντα στοιχεία που μπορεί να τα αξιοποιήσει για την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρίας. Επίσης μπορεί να λάβει χρηματοδότηση από Τράπεζες για αγορά νέων αποθεμάτων και την συνέχιση της δραστηριότητάς της. Επίσης η Διοίκηση αποβλέπει στην ενίσχυση της ρευστότητας με σταδιακή αλλαγή της πιστοδοτικής πολιτικής της επιχείρησης, που συνίσταται στη μείωση του μέσου όρου προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων, σε συνδυασμό με την διακράτηση μικρότερου αποθέματος σε σχέση με το παρελθόν. Η Διοίκηση της εταιρείας θα εντείνει τις προσπάθειες για την είσπραξη των απαιτήσεών της και ήδη έχει προβεί σε πωλήσεις αποθεμάτων έτσι ώστε να βελτιωθεί η ρευστότητα.

Η εταιρεία δουλεύει μέσω παραγγελιών και έτσι θα έχει το ελάχιστο κόστος που απαιτείται στα αποθέματα και στο εργατικό προσωπικό που έχει σκοπό να προσλάβει ή να ενοικιάσει. Η Διοίκηση είναι σε διαπραγματεύσεις με πελάτες για είσπραξη των υπολοίπων απαιτήσεων που έχει καθώς επίσης και την παραγωγή νέων προϊόντων που θα πωλήσει προς αυτούς. Επίσης είναι σε διαπραγμάτευση με προμηθευτές της για μείωση του κόστους των αγοραζόμενων υλικών και υπηρεσιών. Σε περίπτωση μη ευόδωσης των ενεργειών αυτών υποδηλώνεται ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

Άλλες πληροφορίες για την εταιρεία

1. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

2. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
3. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης.
4. Η Λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η οντότητα είναι του ιστορικού κόστους όπως αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
5. Δεν υφίσταται παρέκκλιση υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014.
6. Δεν υφίσταται συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
7. Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου που δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της περιόδου και έχουν επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
8. Δεν υπάρχει περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία.
9. Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασία κονδύλια περιουσιακά στοιχεία-υποχρεώσεις και έσοδα-έξοδα που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας συμψηφισμούς.
10. Δεν υφίστανται ποσά τόκων με τα οποία αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.
11. Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.
12. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ.

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

1. Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.
2. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).
4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
5. α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης

γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β)Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.
7. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Κτήρια	4%
(2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(3)	Μεταφορικά μέσα	12%
(4)	Έπιπλα	15%
(5)	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20%

8. Κατά την χρήση 2022, δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις στο μηχανολογικό εξοπλισμό και στα μηχανήματα παραγωγής με αποτέλεσμα τα αποτελέσματα να εμφανίζονται βελτιωμένα περίπου με το ποσό των 2,05 εκατομμύρια ευρώ.
9. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
10. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
11. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του

κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

12. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
13. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
14. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
16. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
17. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
18. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
19. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
20. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

21. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
22. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
23. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
24. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
25. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

26. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

27. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Ανακατατάξεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως

Κατά την χρήση 2019 η εταιρία προέβη σε ανακατάταξη ποσού € 921.177,32 στο λογαριασμό του Αποθεματικού Ν. 3299/2004 εις βάρος των αποτελεσμάτων εις νέον , ποσό το οποίο σε προηγούμενη χρήση (2009) και κατά την αναλογία των αποσβέσεων των επιχορηγούμενων με τον εν λόγω Α.Ν. παγίων επενδύσεων είχε προσαυξήσει τα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων και εκ του οποίου ποσό € 21.275,50 είχε διανεμηθεί στους μετόχους ως Α΄Μέρισμα χρήσης 2009. Το ποσό αυτό των 21.275,50 € η εταιρία εμφάνισε στις οικονομικές καταστάσεις 2017 και 2018 ως μακροπρόθεσμη απαίτηση από τους μετόχους ενώ κατά την χρήση 2019 ως βραχυπρόθεσμη διακεκριμένα σε ειδικό για το σκοπό αυτό κονδύλι.

Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας

Δεν υφίστανται.

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη.

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014-2022. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι διαφορές που ενδέχεται να προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Μέσος όρος προσωπικού

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2022 ανήλθε σε 0 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 0).

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υπάρχουν.

Μαρούσι, 30 Οκτωβρίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΟΥΓΙΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΧΑΡΙΤΩΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΕΤΤΑ
ΑΔΤ : ΑΙ 084725	ΑΔΤ : ΑΜ 304413	Αρ. Αδείας 0121527-Α Τάξης