ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: NIKIFORIDOU PANAGIOTA
Τηλέφωνο: 2103380239, 2103380258
Fax: 2103619735
E-mail: pnikiforidou@eea.gr

Αθήνα, 15/07/2015
Αριθ.Πρωτ.: 60175

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MACEDONIA REALTY CONSULTING ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **30/06/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **385387** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MACEDONIA REALTY CONSULTING ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **69268203000** (Αρ.ΜΑΕ 60568/01/Β/06/219).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ.Πρωτ.: 8706 / 25/06/2015).

Με Εντολή Προέδρου
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Κοινοποίηση:
1. MACEDONIA REALTY CONSULTING ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗ 10, 15773, ΖΩΓΡΑΦΟΥ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεχθεί, στην Ηλ./Δ/νση: htpps.//www.businessregistry.gr – Επιλογή «Δημοσιότητα»

ΠΡΑΚΤΙΚΟ υπ' αριθμό 20

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία «Macedonia Realty Consulting ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» της 22ης Μαΐου 2015.

Στου Ζωγράφου σήμερα την 22η Μαΐου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11 π.μ. στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας με την επωνυμία «Macedonia Realty Consulting ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ και ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» και επί της οδού Λ. Παπάγου και Ξηρογιάννη 10, συνήλθαν άπαντα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ήτοι

α) Μιλτιάδης Χριστινάκης του Παναγιώτη και της Ελένης, κάτοικος Ζωγράφου Αττικής (οδός Αγίας Ελένης αριθμός 79), κάτοχο του υπ' αριθμό Σ-253655 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε την 15/12/1996 από το ΛΑ' Παράρτημα Ασφαλείας Αθηνών, Α.Φ.Μ. 055672735, Δ.Ο.Υ. Ζωγράφου, Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου,

β) Μαργαρίτα Παππά του Κωνσταντίνου και της Σοφίας, κάτοικο Ζωγράφου Αττικής (οδός Αγίας Ελένης αριθμός 79), κάτοχο του υπ' αριθμό Ν-090971 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε την 29/5/1990 από το ΚΔ Τμήμα Ασφαλείας Αθηνών, Α.Φ.Μ. 075433580, Δ.Ο.Υ. Ζωγράφου, μη εκτελεστικό μέλος και

γ) Δημήτριος Ζήσης του Γεωργίου και της Αναστασίας, κάτοικος Ζωγράφου Αττικής (οδός Υφασίου αριθμός 13), κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΕ-282247 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε την 5/4/2007 από το ΤΑ Άρτας, ΑΦΜ 075971996, Δ.Ο.Υ. Ζωγράφου, μη εκτελεστικό μέλος

με τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

1. Υποβολή και έγκριση
   1.1. της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των πεπραγμένων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014 και
   1.2. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης αυτής.
2. Σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας.

Θέμα 1ο

1.1. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υπέβαλλε στο Συμβούλιο για έγκριση την έκθεση διαχείρισης επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των πεπραγμένων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014, η οποία έχει ως εξής :

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«MACEDONIA REALTY CONSULTING ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΕΛΘΕΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2015

Κύριοι μέτοχοι,

σας καλέσαμε στην Τακτική Γενική Συνέλευση για να λάβετε γνώση των πεπραγμένων στην εταιρεία μας κατά την 8η εταιρική χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης αυτής, καθώς και τα σημαντικότερα γεγονότα που επηρεάζουν τη λειτουργία της εταιρείας.

1) Κατά την εταιρική αυτή χρήση η εταιρεία παρουσίασε κέρδη 3.812,17 €.

2) Για την επόμενη εταιρική χρήση από 1/1 έως 31/12/2015 προσδοκούμε ότι τα αποτελέσματα θα παραμείνουν θετικά και θα ενισχυθούν αφού θα δραστηριοποιηθεί η εταιρεία στην Αθήνα και έτσι θα ισχυροποιηθεί η οικονομική εικόνα της.

3) Πέρα από την προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας για την επόμενη εταιρική χρήση από 1/1 έως 31/12/2015, το σημαντικότερο γεγονός μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της προηγούμενης εταιρικής χρήσης μέχρι σήμερα είναι η δραστηριοποίηση της εταιρείας στην Αθήνα.

4) Η εταιρεία μας, τόσο κατά τη λήξη της εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014, όσο και μέχρι σήμερα, δεν κατέχει χρεόγραφα.

5) Η εταιρεία μας δεν είναι κυρία ακινήτων.

1.2. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υπέβαλλε στο Συμβούλιο για έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, προσάρτημα) της εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014, οι οποίες έχουν ως εξής :

MACEDONIA REALTY CONSULTING ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 8ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2014) - ΑΡ. ΓΕΜΗ. 69268203000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
1.Εξοδα ίδρυσης & α εγκατάστασεις	6.304,49	6.304,49	0,00	6.304,49	6.304,49	0,00
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	120.000,00	120.000,00	0,00	120.000,00	120.000,00	0,00
	126.304,49	126.304,49	0,00	126.304,49	126.304,49	0,00
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα			0,00			0,00
3.Κτήρια & τεχνικά έργα			0,00			0,00
4.Μηχ/τα-Τεχν.εγκ.& λοιπ.Μηχ.Εξοπλ.			0,00			0,00
5.Μεταφορικά μέσα			0,00			0,00
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	30.838,88	30.838,88	0,00	30.838,88	30.838,88	0,00
	30.838,88	30.838,88	0,00	30.838,88	30.838,88	0,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων	157.143,37	157.143,37	0,00	157.143,37	157.143,37	0,00
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
6.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
			2.703,00			2.703,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			2.703,00			2.703,00
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
2.Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή-Υποπροϊόντα & υπολείμματα						
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες-Αναλ.Υλικά-Ανταλ.& Είδη συσ/σιας						
5.Εμπορεύματα						
			0,00			0,00
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες	4.300,00			10.303,00		
μείον Προβλέψεις			4.300,00			10.303,00
3.Γραμμάτια σε καθυστέρηση						
3.α Επιταγές εισπρακτέες μεταχρον.						
3.β Επιταγές εισπρ.σε καθυστέρηση			0,00			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			562,78			339,45
12.Λογ/σμοι διαχειρίσεως προκαταβολών						
			4.862,78			10.642,45
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			13,50			10,50
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			13,43			158,33
			26,93			168,83
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			4.889,71			10.811,28
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επομένων χρήσεων						
3.Λοιποί Μεταβατικοί λογ/σμοι Ενεργ.				0,00		
ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Γ+Δ+Ε)			7.592,71			13.514,28
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2.Χρεωστικοί λογ/σμοι εγγυήσεων						

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο (μετοχικό κλπ.)		
1.Καταβεβλημένο	300.000,00	300.000,00
	300.000,00	300.000,00
ΙΙΙ.Διάφορες αναπροσαρμογές		
-επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσ.στοιχείων		
	0,00	0,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό		
4.Έκτακτα αποθεματικά		
	0,00	0,00
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο ζημιων χρήσης εις νέο	-368.111,11	-370.923,28
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-68.111,11	-70.923,28
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
2.Δανεια τραπεζών		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	23.918,80	18.241,71
3.Τράπεζες λ/βραχ.υποχρεώσεις		
4.Προκαταβολές πελατών		
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	80,00	906,70
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί		
10.Μερίσματα πληρωτέα		
11.Πιστωτές διάφοροι	51.705,02	65.289,15
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	75.703,82	84.437,56
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1.Έσοδα επομένων χρήσεων		
	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ+Ε)	7.592,71	13.514,28
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2.Πιστωτικοί λογ/σμοι εγγυήσεων	0,00	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	
Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		4.000,00		7.250,00
μείον: κόστος πωλήσεων				
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως (κέρδη)		4.000,00		7.250,00
Πλεον:Αλλα έσοδα εκμεταλλευσεως				
ΣΥΝΟΛΟ		4.000,00		7.250,00
ΜΕΙΟΝ :				
1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας				
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	4.382,41	4.382,41	6.074,59	6.074,59
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		-382,41		1.175,41
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		64,52		31,15
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		-446,93		1.144,26
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.έκτακτα και ανόργανα έσοδα	4.268,29			
μείον: 1.έκτακτα και ανόργανα έξοδα	9,19	4.259,10	1,20	-1,20
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		3.812,17		1.143,06
ΜΕΙΟΝ :				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων				
μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο	0,00			
λειτουργικό κόστος	0,00	0,00		0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ		3.812,17		1.143,06

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης	3.812,17	1.143,06
ΠΛΕΟΝ: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-370.923,28	-371.573,84
ΜΕΙΟΝ: Διαφορες Φορολ. Ελέγχου προηγούμενων χρήσεων		
	-367.111,11	-370.430,78
ΜΕΙΟΝ: Διαφορά προβλέψεων		
Υπόλοιπο κερδών	-367.111,11	-370.430,78
ΜΕΙΟΝ: 2.Λοιποι μη ενσ στο λειτ κοστος φοροι	1.000,00	492,50
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-368.111,11	-370.923,28
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής :		
1.Τακτικό αποθεματικό		
3.Μερίσματα πληρωτέα		
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο		
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00

ΖΩΓΡΑΦΟΥ 30/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	ΠΑΠΠΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ	ΤΣΩΝΟΣ ΔΑΥΙΔ
ΑΔΤ Σ253655	ΑΔΤ Ν090971	ΑΔΤ Π342326
		ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ Α15280

«MACEDONIA REALTY CONSULTING ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2014

(σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1, 5 του Π.Δ. 1125/1980 και των άρθρων 42α, 42β, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920).

---

1. Μέθοδοι αποτίμησης και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων καθώς και συναλλαγματικών διαφορών :
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ια αρθ. 43α και §9 αρθ. 43)
   1.1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμή κτήσης, πλέον αξίας βελτιώσεων - προσθηκών, μείον αξίας αποσβέσεων.
   1.2. Τα εμπορεύσιμα περιουσιακά στοιχεία (Α-Β ύλες, έτοιμα προϊόντα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στη μέση τιμή κτήσης αυτών.
   1.3. Οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα αποτιμήθηκαν βάσει της επίσημης τιμής του ξένου νομίσματος στις 31.12.2014.
2. Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 2 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §1 και 2 αρθ. 43)
   Δεν έγινε παρέκκλιση και δεν έγινε εφαρμογή ειδικών κανόνων αποτίμησης.
3. Αποσβέσεις παγίων στοιχείων όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 3 αρθ. 1)
   Αποσβέσεις παγίων στοιχείων χρήσης 2014 (περίοδος από 1/1/2014 - 31/12/2014).
   3.1. Έπιπλα και σκεύη 0,00 €
   3.2. Κτίρια και τεχν. Έργα 0,00 €
   Σύνολο : 0,00 €
4. Πρόσθετες αποσβέσεις
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.4.501, περ. 4 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §5 περ. δ εδ. β αρθ. 43)
   Δεν έγιναν.
5. Διαφορές αποτίμησης κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού :
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 5 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ι περ. ι αρθ. 43α)
   Δεν υπάρχουν.
6. Διαφορές αποτίμησης αποθεμάτων :
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 6 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : § 7 περ. γ αρθ. 43)
   Δεν υπάρχουν.
7. Συναλλαγματικές διαφορές - λογιστικός χειρισμός τους :
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.502 περ. 7 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §3γ αρθ. 43, §1α αρθ. 43α)
   Δεν υπάρχουν.
8. Συμμετοχές με ποσοστό πάνω του 10%
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 8 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιβ αρθ. 43α)
   Δεν υπάρχουν.
9. Εγγραφή στο μετοχικό κεφάλαιο (απόκτηση ιδίων μετοχών).
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 9 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιδ αρθ. 43α)
   Δεν έγινε απόκτηση ιδίων μετοχών.
10. Κατηγορίες μετοχών :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 10 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : § Ιδ αρθ. 43α)
    Μία (1) κατηγορία, ονομαστικές 30.000 μετοχές των 10,00 € η κάθε μία.
11. Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 11 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιε αρθ. 43α)
    Δεν υπάρχουν.
12. Μακροπρόθεσμες άνω των 5ετών υποχρεώσεις και καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 12 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιστ αρθ. 43α)
    Δεν υπάρχουν.
13. Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 13 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιζ αρθ. 43α)
    Δεν υπάρχουν.
14. Κατηγορίες καθαρών πωλήσεων :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 14 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιη αρθ. 43α)
    14.1. Παροχή υπηρεσιών : 4.000,00 €
15. Κατηγορίες και κόστος προσωπικού :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 15 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιθ αρθ. 43α)
    15.1. Μέσος όρος εργαζομένων : 0
    15.2. Κατηγορίες προσωπικού :
    15.2.1. Υπάλληλοι 0
    15.2.2. Εργατοτεχνίτες
    15.3. Αμοιβές - Έξοδα προσωπικού 0,00 €
    15.3.1. Μισθοί και ημερομίσθια 0,00 €
    15.3.2. Κοινωνικές επιβαρύνσεις 0,00 €

15.4. Ποσοστό για συντάξεις (%)
Δεν υπάρχει

16. Επηρεασμός αποτελεσμάτων χρήσης από τυχόν παρεκκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 16 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ικα αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις
17. Οφειλόμενα σημαντικά ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 17 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιιβ αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν
18. Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 18 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιιγ αρθ. 43α)
18.1. Μισθοί - Αντιμισθίες : Δεν υπάρχουν
18.2. Αμοιβές - Έξοδα συνεδριάσεων : Δεν υπάρχουν
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 19 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιιδ αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν
20. Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 20 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §9 αρθ. 42ε)
Δεν υπάρχουν.
21. Μεταβολές παγίων στοιχείων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 21 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §8 αρθ. 42ε)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00
Κτίρια & τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00	0,00	0,00

22. Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα και έξοδα :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 22 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/20 : §12 και Ν.Β. αρθ. 42ε)
22.1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα 4.268,29 €
22.2. Έκτακτα κέρδη
22.3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων
22.4. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα 9,19 €
22.5. Έκτακτες ζημίες
22.6. Έξοδα - Έσοδα επομένων χρήσεων
23. Οικονομικές δεσμεύσεις και πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 23 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/20 : §Ια1 αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν
24. Έξοδα πολυετούς απόσβεσης, αποσβέσεις βάσει ειδικών διατάξεων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 24 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/20 : §3ε Ι αρθ. 43)
Δεν υπάρχουν.
25. Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 25)
Δεν έγιναν.
26. Ανάλυση λοιπών προβλέψεων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 26, Κ.Ν. 2190/20 : §14 αρθ. 42ε)
Δεν υπάρχουν.
27. Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του Ισολογισμού :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 27, Κ.Ν. 2190/20 : §1 αρθ. 42β)
Δεν έγινε.
28. Συμπτύξεις στοιχείων του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς/καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 28, Κ.Ν. 2190/20 : §3 αρθ. 42β)
Δεν έγινε.
29. Συγκρισιμότητα κονδυλίων χρήσεως και προηγουμένων χρήσεων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 29, Κ.Ν. 2190/20 : §5 αρθ. 42β)
Υπάρχει πλήρης συγκρισιμότητα.
30. Σχέσεις κονδυλίων ενεργητικού και παθητικού του Ισολογισμού :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 30)
Δεν υπάρχουν.
31. Πληροφορίες για τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 31, Κ.Ν. 2190/20 : §1 αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν.
32. Άλλες αναγκαίες επεξηγηματικές πληροφορίες :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 32)
32.1. Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί Ισολογισμού κλπ. για την επίτευξη του σκοπού της διάταξης του άρθρου 42α παρ. 2
(Κ.Ν. 2190/20 : §3 αρθ. 42α)
Δεν έγινε.

32.2. Μετοχές επικαρπίας - ιδρυτικοί τίτλοι που εκδόθηκαν
(Κ.Ν. 2190/20 : §10 αρθ. 42ε)
Δεν υπάρχουν.

32.3. Ανάλυση λογαριασμών τάξεως :
(Κ.Ν. 2190/20 : §11 αρθ. 42ε)
Δεν εμφανίζονται.

32.4. Υπεραξία επιχείρησης (GOOD WILL):
(Κ.Ν. 2190/20 : §4ω αρθ. 43)
Δεν εμφανίζεται.

32.5. Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου :
(Κ.Ν. 2190/20 : §5ε αρθ. 43)
Δεν έγιναν.

32.6. Απόκτηση ιδίων μετοχών :
(Κ.Ν. 2190/20 : §Ιστ αρθ. 43α)
Δεν αποκτήθηκαν.

32.7. Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων.
(Κ.Ν. 2190/20 : §Ιβ1 αρθ. 43α)

32.7.1. Ανάλυση ζημίας χρήσης
Δεν υφίσταται ζημιά.

32.7.2. Υπολογισμός αποσβέσεων
Οι αποσβέσεις υπολογίσθηκαν με τα ποσοστά του Π.Δ. 88/1973 και σχηματίσθηκαν οι φορολογικώς αναγνωριζόμενες.

32.7.3. Προβλέψεις αποζημιώσεων προσωπικού :
Δεν έγιναν προβλέψεις αποζημιώσεων προσωπικού για την παρούσα χρήση.

32.7.4. Μακροπρόθεσμες - βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις :
Δεν υπάρχουν.

32.7.5. Αποσβέσεις χρήσης 2014
Δεν υπάρχουν.

Το παρόν προσάρτημα περιέχει πληροφορίες που είναι σύμφωνες με αυτές που προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία κατά τη χρήση 2014.

Το προσάρτημα αυτό αποτελείται από 3 σελίδες.
Ζωγράφου 22 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Μιλτιάδης Χριστινάκης	Μαργαρίτα Παππά	Δαυίδ Τσώνος
ΑΔΤ Σ-253655	ΑΔΤ Ν-090971	ΑΔΤ Π-342326

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα την έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την εταιρική χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014, τα οποία θα υποβληθούν για έγκριση στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Θέμα 2ο

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα να καλέσει την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για τις 30/6/2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00, στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στον Δήμο Ζωγράφου και επί της Λεωφόρου Παπάγου & Ξηρογιάννη 10, με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Υποβολή και ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014.
2. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014, μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και της εν γένει διαχείρισης της εταιρείας για την εταιρική χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014.
4. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών για την εταιρική χρήση από 1/1/2015 έως 31/12/2015 και καθορισμός αμοιβής αυτών.

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση και σε πίστωση των όσων έλαβαν χώρα σ' αυτήν συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Το παρόν αποτελεί ακριβές αντίγραφο εκ του αρχείου των πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Ο Πρόεδρος

«MACEDONIA REALTY CONSULTING
ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2014

(σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1, 5 του Π.Δ. 1125/1980 και
των άρθρων 42α, 42β, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920).

---

1. Μέθοδοι αποτίμησης και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων καθώς και συναλλαγματικών διαφορών :
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ια αρθ. 43α και §9 αρθ. 43)
   1.1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμή κτήσης, πλέον αξίας βελτιώσεων - προσθηκών, μείον αξίας αποσβέσεων.
   1.2. Τα εμπορεύσιμα περιουσιακά στοιχεία (Α-Β ύλες, έτοιμα προϊόντα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στη μέση τιμή κτήσης αυτών.
   1.3. Οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα αποτιμήθηκαν βάσει της επίσημης τιμής του ξένου νομίσματος στις 31.12.2014.
2. Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 2 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §1 και 2 αρθ. 43)
   Δεν έγινε παρέκκλιση και δεν έγινε εφαρμογή ειδικών κανόνων αποτίμησης.
3. Αποσβέσεις παγίων στοιχείων όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 3 αρθ. 1)
   Αποσβέσεις παγίων στοιχείων χρήσης 2014 (περίοδος από 1/1/2014 - 31/12/2014).

3.1.	Έπιπλα και σκεύη	0,00 €
3.2.	Κτίρια και τεχν. Έργα	0,00 €
	Σύνολο :	0,00 €

4. Πρόσθετες αποσβέσεις
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.4.501, περ. 4 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §5 περ. δ εδ. β αρθ. 43)
   Δεν έγιναν.
5. Διαφορές αποτίμησης κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού :
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 5 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ι περ. ι αρθ. 43α)
   Δεν υπάρχουν.
6. Διαφορές αποτίμησης αποθεμάτων :
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 6 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : § 7 περ. γ αρθ. 43)
   Δεν υπάρχουν.
7. Συναλλαγματικές διαφορές - λογιστικός χειρισμός τους :
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.502 περ. 7 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §3γ αρθ. 43, §1α αρθ. 43α)
   Δεν υπάρχουν.
8. Συμμετοχές με ποσοστό πάνω του 10%
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 8 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιβ αρθ. 43α)
   Δεν υπάρχουν.
9. Εγγραφή στο μετοχικό κεφάλαιο (απόκτηση ιδίων μετοχών).
   (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 9 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιδ αρθ. 43α)
   Δεν έγινε απόκτηση ιδίων μετοχών.
10. Κατηγορίες μετοχών :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 10 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : § Ιδ αρθ. 43α)
    Μία (1) κατηγορία, ονομαστικές 30.000 μετοχές των 10,00 € η κάθε μία.
11. Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 11 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιε αρθ. 43α)
    Δεν υπάρχουν.
12. Μακροπρόθεσμες άνω των 5ετών υποχρεώσεις και καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 12 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιστ αρθ. 43α)
    Δεν υπάρχουν.
13. Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 13 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιζ αρθ. 43α)
    Δεν υπάρχουν.
14. Κατηγορίες καθαρών πωλήσεων :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 14 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιη αρθ. 43α)
    14.1. Παροχή υπηρεσιών : 4.000,00 €
15. Κατηγορίες και κόστος προσωπικού :
    (Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 15 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιθ αρθ. 43α)
    15.1. Μέσος όρος εργαζομένων : 0
    15.2. Κατηγορίες προσωπικού :
    15.2.1. Υπάλληλοι 0
    15.2.2. Εργατοτεχνίτες
    15.3. Αμοιβές - Έξοδα προσωπικού 0,00 €
    15.3.1. Μισθοί και ημερομίσθια 0,00 €
    15.3.2. Κοινωνικές επιβαρύνσεις 0,00 €

15.4. Ποσοστό για συντάξεις (%)
Δεν υπάρχει

16. Επηρεασμός αποτελεσμάτων χρήσης από τυχόν παρεκκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 16 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ικα αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις

17. Οφειλόμενα σημαντικά ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 17 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιιβ αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν

18. Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 18 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιιγ αρθ. 43α)
18.1. Μισθοί - Αντιμισθίες : Δεν υπάρχουν
18.2. Αμοιβές - Έξοδα συνεδριάσεων : Δεν υπάρχουν

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 19 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §Ιιδ αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν

20. Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 20 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §9 αρθ. 42ε)
Δεν υπάρχουν.

21. Μεταβολές παγίων στοιχείων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 21 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/1920 : §8 αρθ. 42ε)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00
Κτίρια & τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00	0,00	0,00

22. Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα και έξοδα :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 22 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/20 : §12 και Ν.Β. αρθ. 42ε)
22.1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα 4.268,29 €
22.2. Έκτακτα κέρδη
22.3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων
22.4. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα 9,19 €
22.5. Έκτακτες ζημίες
22.6. Έξοδα - Έσοδα επομένων χρήσεων

23. Οικονομικές δεσμεύσεις και πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 23 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/20 : §Ια1 αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν

24. Έξοδα πολυετούς απόσβεσης, αποσβέσεις βάσει ειδικών διατάξεων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 24 αρθ. 1, Κ.Ν. 2190/20 : §3ε Ι αρθ. 43)
Δεν υπάρχουν.

25. Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 25)
Δεν έγιναν.

26. Ανάλυση λοιπών προβλέψεων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501, περ. 26, Κ.Ν. 2190/20 : §14 αρθ. 42ε)
Δεν υπάρχουν.

27. Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του Ισολογισμού :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 27, Κ.Ν. 2190/20 : §1 αρθ. 42β)
Δεν έγινε.

28. Συμπτύξεις στοιχείων του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς/καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 28, Κ.Ν. 2190/20 : §3 αρθ. 42β)
Δεν έγινε.

29. Συγκρισιμότητα κονδυλίων χρήσεως και προηγουμένων χρήσεων :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 29, Κ.Ν. 2190/20 : §5 αρθ. 42β)
Υπάρχει πλήρης συγκρισιμότητα.

30. Σχέσεις κονδυλίων ενεργητικού και παθητικού του Ισολογισμού :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 30)
Δεν υπάρχουν.

31. Πληροφορίες για τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 31, Κ.Ν. 2190/20 : §1 αρθ. 43α)
Δεν υπάρχουν.

32. Άλλες αναγκαίες επεξηγηματικές πληροφορίες :
(Π.Δ. 1123/80 : §4.1.501 περ. 32)
32.1. Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί Ισολογισμού κλπ. για την επίτευξη του σκοπού της διάταξης του άρθρου 42α παρ. 2
(Κ.Ν. 2190/20 : §3 αρθ. 42α)
Δεν έγινε.

32.2. Μετοχές επικαρπίας - ιδρυτικοί τίτλοι που εκδόθηκαν
(Κ.Ν. 2190/20 : §10 αρθ. 42ε)
Δεν υπάρχουν.

32.3. Ανάλυση λογαριασμών τάξεως :
(Κ.Ν. 2190/20 : §11 αρθ. 42ε)
Δεν εμφανίζονται.

32.4. Υπεραξία επιχείρησης (GOOD WILL):
(Κ.Ν. 2190/20 : §4ω αρθ. 43)
Δεν εμφανίζεται.

32.5. Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου :
(Κ.Ν. 2190/20 : §5ε αρθ. 43)
Δεν έγιναν.

32.6. Απόκτηση ιδίων μετοχών :
(Κ.Ν. 2190/20 : §Ιστ αρθ. 43α)
Δεν αποκτήθηκαν.

32.7. Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων.
(Κ.Ν. 2190/20 : §Ιβ1 αρθ. 43α)

32.7.1. Ανάλυση ζημίας χρήσης
Δεν υφίσταται ζημιά.

32.7.2. Υπολογισμός αποσβέσεων
Οι αποσβέσεις υπολογίσθηκαν με τα ποσοστά του Π.Δ. 88/1973 και σχηματίσθηκαν οι φορολογικώς αναγνωριζόμενες.

32.7.3. Προβλέψεις αποζημιώσεων προσωπικού :
Δεν έγιναν προβλέψεις αποζημιώσεων προσωπικού για την παρούσα χρήση.

32.7.4. Μακροπρόθεσμες - βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις :
Δεν υπάρχουν.

32.7.5. Αποσβέσεις χρήσης 2014
Δεν υπάρχουν.

Το παρόν προσάρτημα περιέχει πληροφορίες που είναι σύμφωνες με αυτές που προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία κατά τη χρήση 2014.

Το προσάρτημα αυτό αποτελείται από 3 σελίδες.
Ζωγράφου 22 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Μιλτιάδης Χριστινάκης	Μαργαρίτα Παππά	Δαυίδ Τσώνος
ΑΔΤ Σ-253655	ΑΔΤ Ν-090971	ΑΔΤ Π-342326

MACEDONIA REALTY CONSULTING ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 8ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2014) - ΑΡ. ΓΕΜΗ. 69268203000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
1.Εξοδα ίδρυσης & α εγκατάστασεις	6.304,49	6.304,49	0,00	6.304,49	6.304,49	0,00
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	120.000,00	120.000,00	0,00	120.000,00	120.000,00	0,00
	126.304,49	126.304,49	0,00	126.304,49	126.304,49	0,00
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα			0,00			0,00
3.Κτήρια & τεχνικά έργα			0,00			0,00
4.Μηχ/τα-Τεχν.εγκ.& λοιπ.Μηχ.Εξοπλ.			0,00			0,00
5.Μεταφορικά μέσα			0,00			0,00
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	30.838,88	30.838,88	0,00	30.838,88	30.838,88	0,00
	30.838,88	30.838,88	0,00	30.838,88	30.838,88	0,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων	157.143,37	157.143,37	0,00	157.143,37	157.143,37	0,00
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
6.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
			2.703,00			2.703,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			2.703,00			2.703,00
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
2.Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή-Υποπροϊόντα & υπολείμματα						
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες-Αναλ.Υλικά-Ανταλ.& Είδη συσ/σιας						
5.Εμπορεύματα						
			0,00			0,00
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες	4.300,00			10.303,00		
μείον Προβλέψεις			4.300,00			10.303,00
3.Γραμμάτια σε καθυστέρηση						
3.α Επιταγές εισπρακτέες μεταχρον.						
3.β Επιταγές εισπρ.σε καθυστέρηση			0,00			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			562,78			339,45
12.Λογ/σμοι διαχειρίσεως προκαταβολών						
			4.862,78			10.642,45
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			13,50			10,50
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			13,43			158,33
			26,93			168,83
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			4.889,71			10.811,28
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επομένων χρήσεων						
3.Λοιποί Μεταβατικοί λογ/σμοι Ενεργ.				0,00		
ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Γ+Δ+Ε)			7.592,71			13.514,28
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2.Χρεωστικοί λογ/σμοι εγγυήσεων						

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο (μετοχικό κλπ.)		
1.Καταβεβλημένο	300.000,00	300.000,00
	300.000,00	300.000,00
ΙΙΙ.Διάφορες αναπροσαρμογές		
-επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας		
λοιπών περιουσ.στοιχείων	0,00	0,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό		
4.Έκτακτα αποθεματικά		
	0,00	0,00
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο ζημιων		
χρήσης εις νέο	-368.111,11	-370.923,28
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-68.111,11	-70.923,28
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
2.Δανεια τραπεζών		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	23.918,80	18.241,71
3.Τράπεζες λ/βραχ.υποχρεώσεις		
4.Προκαταβολές πελατών		
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	80,00	906,70
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί		
10.Μερίσματα πληρωτέα		
11.Πιστωτές διάφοροι	51.705,02	65.289,15
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	75.703,82	84.437,56
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1.Έσοδα επομένων χρήσεων		
	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ+Ε)	7.592,71	13.514,28
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2.Πιστωτικοί λογ/σμοι εγγυήσεων	0,00	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		
Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			4.000,00			7.250,00
μείον: κόστος πωλήσεων						
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως (κέρδη)			4.000,00			7.250,00
Πλεον:Αλλα έσοδα εκμεταλλευσεως						
ΣΥΝΟΛΟ			4.000,00			7.250,00
ΜΕΙΟΝ :						
1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας						
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		4.382,41	4.382,41		6.074,59	6.074,59
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως			-382,41			1.175,41
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα			64,52			31,15
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως			-446,93			1.144,26
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
1.έκτακτα και ανόργανα έσοδα		4.268,29				
μείον: 1.έκτακτα και ανόργανα έξοδα		9,19	4.259,10		1,20	-1,20
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			3.812,17			1.143,06
ΜΕΙΟΝ :						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων						
μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο		0,00				
λειτουργικό κόστος		0,00	0,00			0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ			3.812,17			1.143,06

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης	3.812,17	1.143,06
ΠΛΕΟΝ: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων		
προηγούμενων χρήσεων	-370.923,28	-371.573,84
ΜΕΙΟΝ: Διαφορές Φορολ. Ελέγχου		
προηγούμενων χρήσεων		
	-367.111,11	-370.430,78
ΜΕΙΟΝ: Διαφορά προβλέψεων		
Υπόλοιπο κερδών	-367.111,11	-370.430,78
ΜΕΙΟΝ: 2.Λοιποι μη ενσ στο λειτ κοστος φοροι	1.000,00	492,50
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-368.111,11	-370.923,28
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής :		
1.Τακτικό αποθεματικό		
3.Μερίσματα πληρωτέα		
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο		
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00

ΖΩΓΡΑΦΟΥ 30/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	ΠΑΠΠΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ	ΤΣΩΝΟΣ ΔΑΥΙΔ
ΑΔΤ Σ253655	ΑΔΤ Ν090971	ΑΔΤ Π342326
		ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ Α15280