



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 06/11/2023

Αριθ. Πρωτ.: 3100156

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΘΕΡΜΕΚΑ-ΨΑΡΡΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **THERMEKA Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000733201000**.

Την **06/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3853227**, οι εγκεκριμένες από την 29/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΘΕΡΜΕΚΑ-ΨΑΡΡΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «THERMEKA Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **000733201000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**Έκθεση Διαχειριστή προς την τακτική γενική συνέλευση των εταίρων
επί των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας
«ΘΕΡΜΕΚΑ ΨΑΡΡΟΣ ΕΠΕ»**

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2022 - 31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις:

Κατά την διάρκεια της υπό κρίση εταιρικής χρήσεως, η εταιρία μας και παρά την δυσμενή κατάσταση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία μετά τη διετή συνθήκη υγειονομικών περιορισμών, υλοποίησε επιχειρηματικές ενέργειες σχετικές με το σκοπό της συστάσεως της.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διαθέσεως έγινε προσπάθεια να κρατηθούν στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο και να μεγιστοποιηθούν τα έσοδα τα οποία ανήλθαν στο ύψος των 97.982,17. Εντούτοις, η εταιρία έχει ανεκτέλεστα έργα προς τιμολόγηση και είσπραξη που θα εμφανισθούν στα αποτελέσματα της χρήσης 2023.

Εν όψει αυτών, η χρήση 2022 έκλεισε με κέρδη 3.274,02 ευρώ, έναντι 311,21 της χρήσης 2021. Παρόλα αυτά, η κατάσταση της εταιρείας δεν εμπνέει ανησυχία εν όψει της συνετής διαχείρισης και της συνεχιζόμενης προσπάθειας τα έξοδα να διατηρούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο και της σχεδιαζόμενης κεφαλαιακής ενίσχυσης από πλευράς εταίρων. Επιπροσθέτως παρά τις ανωτέρω συνθήκες, οι προοπτικές της εταιρείας για το μέλλον αναμένονται ευοίωνες, καθώς τα μέλη της διοίκησης της εταιρείας διαθέτουν μεγάλη εμπειρία στο αντικείμενο της εμπορίας.

Εκτιμάται ότι η κατάσταση της εταιρείας κρίνεται σταθερή και οι προοπτικές και το μέλλον της εμφανίζονται ευοίωνες εφόσον ήδη προχωρά στην υλοποίηση των εμπορικών της στόχων, με ελπίδες κερδοφορίας στο μέλλον, παρά τις αντίξοες συνθήκες που περιγράφηκαν ανωτέρω.

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε συνάλλαγμα. Επίσης η εταιρεία δεν έχει στην κυριότητά της ακίνητα.

Με την πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετή και επιμελής έχουμε την τιμή να θέσουμε υπό την κρίση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως τον Ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την 31-12-2022 μαζί με το κατά νόμο προσάρτημα και την κατάσταση αποτελεσμάτων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π., με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.

Ο ισολογισμός, η κατάσταση αποτελεσμάτων καθώς και το προσάρτημα αυτού της 31-12-2022 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα βάσει του Ν. 4308/ 14 και έχουν ως εξής:

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός , που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Μετά από όλα τα παραπάνω σας καλώ όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2022

ΑΘΗΝΑ, 31/07/2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΑΡΡΟΣ

ΘΕΡΜΕΚΑ ΨΑΡΡΟΣ ΕΠΕ		
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ		
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)		
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων		
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (01/01/2022-31/12/2022)		
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 733201000		
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΘΕΡΜΕΚΑ ΨΑΡΡΟΣ ΕΠΕ	
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΥΘΥΝΗΣ	
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022-31/12/2022	
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΗΠΕΙΡΟΥ 28-ΑΘΗΝΑ	
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η.ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση	
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)	
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014	
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)		
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)		
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)		
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)		
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.	
Σημειώσεις	Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΑΡΡΟΣ	Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΨΑΡΡΟΣ
		Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε.ΔΑΝΗΛΑΤΟΣ

ΘΕΡΜΕΚΑ ΨΑΡΡΟΣ ΕΠΕ**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ****ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.****Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14****33η ΧΡΗΣΗ (01/01/2022 - 31/12/2022) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)****ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 733201000**

		<u>2022</u>		<u>2021</u>
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		21356,99		21356,99
Μείον: Αποσβεσμένα	21356,76		20994,67	
Απομειωμένα		0,23		362,32
Αποθέματα		20156,75		17992,80
Απαιτήσεις		1032,83		1329,59
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		38646,27		29323,83
<i>Σύνολο ενεργητικού</i>		<u>59836,08</u>		<u>49008,54</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-21984,04		-25682,16
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		81820,12		74690,70
<i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i>		<u>59836,08</u>		<u>49008,54</u>

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ,
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΑΡΡΟΣΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΨΑΡΡΟΣΟ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ,
ΝΙΚΟΣ Ε. ΔΑΝΗΛΑΤΟΣ

ΘΕΡΜΕΚΑ ΨΑΡΡΟΣ Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
33η ΧΡΗΣΗ (01/01/2022 - 31/12/2022) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 733201000

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	97982,17	89416,92
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	2163,95	34,85
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-88328,07	-77175,25
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και αύλων στοιχείων	-362,09	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-9403,48	-13832,92
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1437,50	2000,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-215,76	-132,39
Αποτέλεσμα προ φόρων	3274,22	311,21
Φόροι	-624,08	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	2650,14	311,21

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΑΡΡΟΣ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΨΑΡΡΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΔΑΝΗΛΑΤΟΣ