

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α' ΑΕ

Πληροφορίες: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα, 03/11/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3085246

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ- ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Την **03/11/2023** καταχωρίστηκαν εκ νέου στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3852005, σε ορθή επανάληψη των ήδη καταχωρισθέντων με ΚΑΚ 3827363-23/10/2023**, οι εγκεκριμένες από την 02/10/2023 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ- ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ Μ.ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008683301000** για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022. Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις, πραγματοποιήθηκε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 3 & 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α7.04.2022)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κωδικός : Ε/Ο.ΓΑ.110.03-02	Αριθμός Έκδοσης : 8	Ημερομηνία Έκδοσης : 04.01.2022	Σελίδα : 1
----------------------------	---------------------	---------------------------------	------------

ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 8683301000				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)				
Δημοσιευμένα βάσει του Ν.4308/2014				
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και στην έκθεση ελέγχου των αρχικών ελεγκτών λογιστών όποτε αυτή απαιτείται.				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ		ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:		Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Αντιπρόεδρος Μέλη Δ.Σ.		ΜΕΘΟΔΙΟΥ ΠΕΝΕ ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΜΕΘΟΔΙΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΝΝΑ
2/10/2023				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ενσώματα πάγια			Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00 0,00
Ακίνητα	0,00	0,00	Κόστος πωλήσεων	0,00 0,00
Σύνολο	0,00	0,00	Μικτό αποτέλεσμα	0,00 0,00
Άυλα πάγια στοιχεία			Έξοδα διοίκησης	(5.130,00) (3.718,00)
Λοιπά άυλα	1.107.644,97	845.361,65	Λοιπά έξοδα και ζημιές	(225,61) (268,45)
Σύνολο	1.107.644,97	845.361,65	Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.107.644,97	845.361,65	Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(5.355,61) (3.986,45)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(92,40) (72,50)
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00	Αποτέλεσμα προ φόρων	(5.448,01) (4.058,95)
Λοιπές απαιτήσεις	996.775,29	996.775,29	Αποσβέσεις	0,00 0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00	Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(5.448,01) (4.058,95)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	78.032,30	89.606,31		
Σύνολο	1.074.807,59	1.086.381,60		
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.074.807,59	1.086.381,60		
Σύνολο ενεργητικού	2.182.452,56	1.931.743,25		
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο	1.200.000,00	1.200.000,00		
Σύνολο	1.200.000,00	1.200.000,00		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποτελέσματα εις νέο	(4.177.143,02)	(4.171.695,01)		
Σύνολο	(4.177.143,02)	(4.171.695,01)		
Σύνολο καθαρής θέσης	(2.977.143,02)	(2.971.695,01)		
Προβλέψεις				
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00		
Σύνολο	0,00	0,00		
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δάνεια	5.157.990,09	4.895.706,77		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00		
Σύνολο	5.157.990,09	4.895.706,77		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00		
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	2.000,00		
Λοιποί φόροι και τέλη	377,69	377,69		
Λοιπές υποχρεώσεις	227,80	5.353,80		
Σύνολο	1.605,49	7.731,49		
Σύνολο υποχρεώσεων	5.159.595,58	4.903.438,26		
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.182.452,56	1.931.743,25		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΘΩΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. Σ 562087		ΜΕΘΟΔΙΟΥ Π. ΠΕΝΕ - ΒΙΚΤΩΡΙΑ Α.Δ.Τ. Ν 328463		ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 031875 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 005203- ΑΤΑΣΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
με ΑΦΜ. 998478852 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022	
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8683301000	
Η ανωτέρω οικονομική οντότητα ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ νομικής μορφής με την επωνυμία ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με ΑΦΜ. 998478852 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8683301000 επί της οδού Στεφάνου Δέλτα 13 Κηφισιά συντάξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 01/01/2022 έως 31/12/2022.	
Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη Ισολογισμού.	
Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραγωγή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή επιχείρηση
Κατάρτηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν καθώς η εταιρεία μέσα στη χρήση πούλησε το ακίνητο.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Δάνεια της εταιρείας τα οποία έχουν υπόλοιπο στις 31/12/2022 ύψους 5.157.990,09€
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΘΩΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. Σ 562087	
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΜΕΘΟΔΙΟΥ Π. ΠΕΝΕ - ΒΙΚΤΩΡΙΑ Α.Δ.Τ. Ν 328463	
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 031875 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 005203- ΑΤΑΣΗΣ	