Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.03 14:47:47 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3100155

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **A.T. PLUS PROMOTION ADVERTISING** και αριθμό ΓΕΜΗ **009262401000**.

Την **03/11/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3849527**, η από 10/07/2023 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17 παρ. 3, Ν. 4548/2018

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

ΜΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31/12/2022

ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΥΤΗΣ

ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΑΥΤΗ ΝΑ ΕΙΣΦΕΡΘΕΙ ΣΕ ΥΠΟ ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Ε.)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019

Tel: 210 8088483 / Fax: 210 8088403 / Website: www.kmcsa.gr / E-mail: info@kmcsa.gr
Κηφισίας 293 & Δηλιγιάννη Κηφισιά 145 61 Αθήνα / HQ 293 Kifisias str GR 145 61 Kifisia Greece
ΓΕΜΗ/Company Reg.:122542001000, ΑΜ ΕΛΤΕ/ELTE Reg. N: 039, ΑΜ ΣΟΕΛ/SOEL Reg. N:167, ΑΦΜ/VAT: EL800437710

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. **ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

2. **ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

3. **ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ**

4. **ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ «ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2022**

5. **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

ΕΚΘΕΣΗ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε μετά από σχετική αίτηση της κου Ταμιωλάκη Αντώνιου, προς την **ΚΜC Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε..**

Σύμφωνα με την απόφασή αυτή ορίστηκαν οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές κ.κ. Μαργαρίτη Μαρία με ΑΜ ΣΟΕΛ 60981 και Μαρινάκης Παναγής με ΑΜ ΣΟΕΛ 24201 ως μέλη της επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018 (εφεξής η ¨Επιτροπή¨) προκειμένου να εκτιμήσουν την περιουσία της επιχείρησης και να προσδιορίσουν αυτή με βάση την Οικονομική κατάσταση της 31/12/2022, με σκοπό την εισφορά της σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

Στην έκθεση γίνεται εκτίμηση της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. κατά την 31/12/2022, ημερομηνία που η επιχείρηση συνέταξε την Οικονομική κατάσταση.

1.2 Δομή της εκθέσεως εκτιμήσεως

Η παρούσα έκθεση αποτελείται από τρεις επιμέρους ενότητες:

- Στην πρώτη ενότητα (Κεφάλαιο 2) περιλαμβάνονται γενικές πληροφορίες και ένα σύντομο ιστορικό της Επιχείρησης.
- Στη δεύτερη ενότητα (Κεφάλαιο 3) περιλαμβάνεται η βάση στην οποία στηριχθήκαμε προκειμένου να προβούμε στην εκτίμηση.
- Στην τρίτη ενότητα (Κεφάλαιο 4) περιλαμβάνεται η εκτίμηση και προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης.
- Στην τέταρτη ενότητα (Κεφάλαιο 5) περιλαμβάνεται το συμπέρασμα και ο προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης.

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

2.1 Ίδρυση

Με το από 25/02/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, το οποίο καταχωρίστηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αύξοντα αριθμό : 3188/02.03.2010, συστάθηκε ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Α. ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ - Γ. ΡΑΛΛΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», διακριτικό τίτλο «Α.Τ. PLUS PROMOTION ADVERTISING» με ΑΦΜ 997956893 και αριθμό ΓΕΜΗ 9262401000.

2.2 Επωνυμία

Με το από 25/02/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό σύστασης της επιχείρησης, ορίσθηκε η Επωνυμία της ως «Α. ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ - Γ. ΡΑΛΛΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», διακριτικό τίτλο «Α.Τ. PLUS PROMOTION ADVERTISING». Με το από 10/10/2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, το οποίο καταχωρίστηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αύξοντα αριθμό: 16068/12.10.2011, τροποποιήθηκε η επωνυμία ως «ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», όπως ισχύει μέχρι σήμερα.

2.3 Έδρα

Με το από 25/02/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό σύστασης, έδρα της εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Χαλανδρίου Αττικής, οδός Μελίνας Μερκούρη αρ, 19, θέση «Πάτημα», όπως ισχύει μέχρι σήμερα.

2.4 Διάρκεια

Με το από 25/02/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό σύστασης, η διάρκεια της εταιρείας ορίσθηκε σε είκοσι (20) χρόνια. Αρχίζει δε από τη δημοσίευση του Ιδιωτικό Συμφωνητικό σύστασης στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας.

Μπορεί η διάρκεια της εταιρείας να παραταθεί πριν λήξει, ύστερ΄ από συμφωνία των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία των ¾ του εταιρικού κεφαλαίου, με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι σχετικές διατυπώσεις που ορίζει ο νόμος για τη δημοσίευση.

2.5 Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) η κατασκευή παντός τύπου διαφημιστικών υλικών και προϊόντων γενικά και η προώθηση πώλησης αυτών, η προώθηση πωλήσεων των προϊόντων των πελατών της, μέσω επισκέψεων στα σημεία πώλησης των προϊόντων του εκάστοτε πελάτη για ενημέρωση ή κλείσιμο συμφωνιών με νέα σημεία, τροφοδοσία των σημείων πώλησης με προϊόντα και τακτοποίηση των προϊόντων στα ράφια, διανομή ή και τοποθέτηση διαφημιστικού υλικού (MERCANTISING), η διανομή δειγμάτων, δώρων, εντύπων, ή

γευστικές δοκιμές των προϊόντων των πελατών και εν γένει να παρέχει κάθε υπηρεσία ή προϊόν που συμβάλλει στην προώθηση των πωλήσεων των πελατών της,

2) η μελέτη, ο σχεδιασμός και η διενέργεια διαφήμισης εν γένει μέσω ραδιοφώνου, τηλεόρασης, περιοδικών, εφημερίδων και με κάθε άλλο τρόπο και μέσο. Η με ενοίκιο εκμετάλλευση Δημόσιων, Δημοτικών, Κοινοτικών και ιδιωτικών χώρων για την προβολή υπαίθριων και εσωτερικών χώρων διαφημίσεων. Διακοσμήσεις εσωτερικών χώρων και κατασκευή φωτεινών επιγραφών Νέον και φθορισμού καθώς και επιγραφές σε αυτοκίνητα και βαφή αυτών. Μεταλλικές κατασκευές χώρων διαφημίσεων και κατατοπιστικών πινακίδων οδών και αριθμών, με διαφημίσεις και κατασκευές κάθε φύσης εγκαταστάσεων για τη δημιουργία χώρων διαφημίσεων γενικά και χώρων διακοσμήσεων,

3) τυπογραφικές εργασίες, μεταξοτυπίες, λιθογραφίες, εκτυπώσεις OFFSET και εκδόσεις διαφημιστικών εντύπων, βιβλίων και περιοδικών γενικά, καθώς και κάθε άλλη έκδοση που έχει σχέση με τη διαφήμιση,

4) βιομηχανική ή βιοτεχνική παραγωγή διαφημιστικών δώρων και συναφή άλλα είδη, από κάθε φύσης υλικά σε ίδια εργοστάσια ή τρίτων η εισαγωγή αυτών από το εξωτερικό,

5) η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία ετοίμων προϊόντων ή μερών αυτών κάθε φύσης υλικά και όργανα απαραίτητα για τη μελέτη, σύνθεση, κατασκευή, συναρμολόγηση των διαφημίσεων γενικά των εκτυπώσεων και διαφημιστικών δώρων,

6) κάθε συναφής εργασία με όλες τις παραπάνω.

Για την επιδίωξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί :

α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου,

β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο,

γ) να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία,

δ) να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό. Να αποκτά την άδεια εμπορικού αντιπροσώπου και ασκεί αντιπροσωπευτικές εργασίες συναφών με τα παραπάνω είδη, είδη PROMOTION.

2.6 Διαχειριστής – εκπρόσωπος της Επιχείρησης

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας θα ενεργείται από τον Αντώνιο Στυλ. Ταμιωλάκη, ο οποίος θα ενεργεί για την εκπροσώπηση της εταιρείας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, στις Δημόσιες, Δημοτικές, Τελωνειακές Αρχές, στα Επιμελητήρια, φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, σε κάθε Διοικητική, Φορολογική και άλλη Αρχή και σε όλα γενικά τα Δικαστήρια κάθε βαθμού δικαιοδοσίας, με τα οποία συναλλάσσεται η εταιρεία για την εξυπηρέτηση του εταιρικού σκοπού. Η εταιρεία δεσμεύεται με τη δική του υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τα απαιτούμενα από το Νόμο εμπορικά βιβλία, τα οποία θα είναι στην διάθεση των εταίρων κάθε στιγμή.

2.7 Κεφάλαιο

Με το από 25/02/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό σύστασης, το κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε στο ποσό των έξι χιλιάδων (6.000,00) Ευρώ, το οποίο έχει καταβληθεί ολόκληρο σε μετρητά. Η εισφορά των εταίρων στη δημιουργία του εταιρικού κεφαλαίου ήταν η ακόλουθη:

α) ο Γεώργιος Χρ. Ράλλης εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των δύο χιλιάδων είκοσι πέντε (2.025,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 33,75%,

β) ο Θεόδωρος Κων. Τρουμπούνης εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των χιλίων ογδόντα (1.080,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 18%,

γ) ο Αντώνιος Στυλ. Ταμιωλάκης εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των οκτακοσίων εβδομήντα (870,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 14,5% και

δ) ο Παναγιώτης Κων, Τρουμπούνης εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των δύο χιλιάδων είκοσι πέντε (2.025,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 33,75%.

Με το από 17/1/2023 Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, οι εταίροι αποφάσισαν την τροποποίηση του άρθρου 5, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, ως προς τα ποσοστά συμμετοχής (συνεισφοράς) στη δημιουργία του εταιρικού κεφαλαίου με τις ακόλουθες μεταξύ τους μεταβιβάσεις:

1) ο Γεώργιος Ράλλης του Χρήστου και της Ειρήνης από το ποσοστό συμμετοχής του 33,75% μεταβιβάζει ποσοστό 7,50% στον Αντώνιο Ταμιωλάκη του Στυλιανού και της Αθηνάς.

2) ο Παναγιώτης Τρουμπούνης του Κωνσταντίνου και της Ευστρατίας από το ποσοστό συμμετοχής του 33,75% μεταβιβάζει ποσοστό 15,75% στο Θεόδωρο Τρουμπούνη του Κωνσταντίνου και της Ευστρατίας.

Μετά τις παραπάνω μεταβιβάσεις τα ποσοστά συμμετοχής (συνεισφοράς) ενός εκάστου των εταίρων στη δημιουργία του εταιρικού κεφαλαίου διαμορφώνονται ως ακολούθως:

1) ο Γεώργιος Ράλλης του Χρήστου και της Ειρήνης συμμετέχει με ποσοστό 26,25%.

2) ο Θεόδωρος Τρουμπούνης του Κωνσταντίνου και της Ευστρατίας συμμετέχει με ποσοστό 33,75%.

3) ο Αντώνιος Ταμιωλάκης του Στυλιανού και της Αθηνάς συμμετέχει με ποσοστό 22% και

4) ο Παναγιώτης Τρουμπούνης του Κωνσταντίνου και της Ευστρατίας συμμετέχει με ποσοστό 18%.

Η εισφορά των εταίρων στη δημιουργία του εταιρικού κεφαλαίου είναι η ακόλουθη:

α) ο Γεώργιος Χρ. Ράλλης εισφέρει στην εταιρεία το ποσό των χιλίων πεντακοσίων εβδομήντα πέντε (1.575,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 26,25%,

β) ο Θεόδωρος Κων. Τρουμπούνης είσφέρει στην εταιρεία το ποσό των δύο χιλιάδων είκοσι πέντε (2.025,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 33,75%,

γ) ο Αντώνιος Στυλ. Ταμιωλάκης εισφέρει στην εταιρεία το ποσό των χιλίων τριακοσίων είκοσι (1.320,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 22% και

δ) ο Παναγιώτης Κων, Τρουμπούνης εισφέρει στην εταιρεία το ποσό των χιλίων ογδόντα (1.080,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 18%.

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημιές ορίζεται ανάλογα με τα ποσοστά συνεισφοράς ενός εκάστου στη δημιουργία του εταιρικού κεφαλαίου.

3. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Όπως εξηγήθηκε προηγουμένως και σύμφωνα με τον προορισμό και την δικαιοδοσία της Επιτροπής, για τον προσδιορισμό της αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης αποτέλεσε:

Α. Η Οικονομική κατάσταση της 31/12/2022:

Η Επιχείρηση συνέταξε την 31/12/2022 απογραφή με όλα τα περιουσιακά της στοιχεία του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Οικονομικής κατάστασης με ημερομηνία 31/12/2022, στην οποία εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση της επιχείρησης και αποτέλεσε τη βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των προαναφερόμενων περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.

Β. Η καταχώρηση της απογραφής

Όπως διαπιστώσαμε η απογραφή έχει καταχωρηθεί στο σχετικό βιβλίο απογραφών.

Γ. Διάφορες Πληροφορίες

Συλλογή πληροφοριών σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη, τη δραστηριότητα και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (χρηματοοικονομικά και λογιστικά) εκάστου επιμέρους κονδυλίου βάσει των τηρούμενων βιβλίων της Επιχείρησης.

Επιπρόσθετα, πληροφόρηση αντλήθηκε και από άλλα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας και εξηγήσεις που μας δόθηκαν.

Η παράθεση των αποτιμώμενων περιουσιακών στοιχείων, γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί αυτών στην Οικονομική κατάσταση της 31/12/2022.

4. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2022

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης, όπως αυτά εμφανίζονται στην συνταχθείσα για τον σκοπό Οικονομική κατάσταση της **31.12.2022**, ταξινομημένα κατάλληλα για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εκτίμησής μας, έχουν αναλυτικά ως εξής:

	σημείωση 4	31/12/2022
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**4.1**	31.251,85
Λοιπός εξοπλισμός	**4.2**	55.018,58
Σύνολο		**86.270,43**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	**4.3**	750,00
Σύνολο		**750,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**87.020,43**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	**4.4**	169.834,06
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	**4.5**	4.976,80
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	**4.6**	59.897,07
Σύνολο		**234.707,93**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	**4.7**	1.302.086,72
Λοιπές απαιτήσεις	**4.8**	223.757,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**4.9**	66.205,91
Σύνολο		**1.592.049,99**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		**1.826.757,92**
Σύνολο Ενεργητικού		**1.913.778,35**
Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		**31/12/2022**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	**4.10**	276.573,65
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**276.573,65**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	**4.11**	633.547,41
Εμπορικές υποχρεώσεις	**4.12**	678.564,76
Φόρος εισοδήματος	**4.13**	52.086,57
Λοιποί φόροι και τέλη	**4.14**	3.453,27
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**4.15**	11.538,90
Λοιπές υποχρεώσεις	**4.16**	98.449,13
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**1.477.640,04**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.754.213,69**
Καθαρή Θέση (Α-Β)		**159.564,66**

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης, και σύμφωνα με τη δικαιοδοσία που μας δίδεται από τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018, εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις των πραγματικών αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Η παράθεση των αποτιμώμενων στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στην Οικονομική κατάσταση (εκτίμησης) της 31/12/2022.

4.1 Μηχανολογικός εξοπλισμός 31.251,85 €

Περιγραφή	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2022**
Αξία κτήσης	155.804,01
Αποσβέσεις	124.552,16
Αναπόσβεστο υπόλοιπο	***31.251,85***

Ο εν λόγω λογαριασμός αφορά μηχανήματα.

Για την εκτίμηση των ανωτέρω λογαριασμών, ελήφθησαν υπόψη η χρονολογία και η αξία κτήσης, ο βαθμός χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς τους, η ενδεχόμενη τεχνολογική απαξίωσή τους και οι τρέχουσες τιμές για ίδια ή παρεμφερή πάγια.

Η ανωτέρω αναλυτική παρουσίαση συμφωνεί με το οικείο μητρώο παγίων που τηρείται από την Επιχείρηση.

Η αξία του λογαριασμού «Μηχανολογικός εξοπλισμός» εκτιμάται ως έχει σε € 31.251,85.

4.2 Λοιπός εξοπλισμός 55.018,58 €

Α) Μεταφορικά μέσα 36.432,22 €

Περιγραφή	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2022**
Αξία κτήσης	82.818,06
Αποσβέσεις	46.385,84
Αναπόσβεστο υπόλοιπο	***36.432,22***

Ο λογαριασμός «Μεταφορικά μέσα» αφορά σε ένα φορτηγό FIAT DUCATO με αριθ. Πινακίδας ΙΡΟ 7571 & έτος πρώτης κυκλοφορίας το 2015, ένα ΦΟΡΤΗΓΟ FIAT DOBLO με αριθ. Πινακίδας ΖΧΤ 8472 & έτος πρώτης κυκλοφορίας το 2012, ένα ΦΟΡΤΗΓΟ FIAT DOBLO με αριθ. Πινακίδας ΧΖΡ 3467 & έτος πρώτης κυκλοφορίας το 2023, ένα δίκυκλο KWANG YANG με αριθ. Πινακίδας ΙΟΕ 129 & έτος πρώτης

κυκλοφορίας το 2003, ένα ΦΟΡΤΗΓΟ IVECO με αριθ. Πινακίδας ΙΟΡ 9596 & έτος πρώτης κυκλοφορίας το 2010 και ένα δίκυκλο PIAGGIO M42 με αριθ. Πινακίδας ΧΕΚ 390 & έτος πρώτης κυκλοφορίας το 2006.

Για την εκτίμηση των ανωτέρω λογαριασμών, ελήφθησαν υπόψη η χρονολογία και η αξία κτήσης, ο βαθμός χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς τους, η ενδεχόμενη τεχνολογική απαξίωσή τους και οι τρέχουσες τιμές για ίδια ή παρεμφερή πάγια.

Η ανωτέρω αναλυτική παρουσίαση συμφωνεί με το οικείο μητρώο παγίων που τηρείται από την Επιχείρηση.

Β) Λοιπός εξοπλισμός 18.586,36 €

Περιγραφή	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2022**
Αξία κτήσης	74.770,80
Αποσβέσεις	56.184,44
Αναπόσβεστο υπόλοιπο	***18.586,36***

Ο λογαριασμός «Λοιπός εξοπλισμός» αφορά έπιπλα και εξοπλισμό γραφείου.

Για την εκτίμηση του ανωτέρω λογαριασμού, ελήφθησαν υπόψη η χρονολογία και η αξία κτήσης, ο βαθμός χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς τους, η ενδεχόμενη τεχνολογική απαξίωσή και οι τρέχουσες τιμές για ίδιο ή παρεμφερή πάγιο.

Η ανωτέρω αναλυτική παρουσίαση συμφωνεί με το οικείο μητρώο παγίων που τηρείται από την Επιχείρηση.

Η αξία του λογαριασμού «Λοιπός εξοπλισμός» εκτιμάται ως έχει σε € 55.018,58.

4.3 Λοιπά 750,00 €

Ο εν λόγω λογαριασμός αφορά δοσμένες εγγυήσεις ποσού 750,00 €.

Η αξία του λογαριασμού «Λοιπός εξοπλισμός» εκτιμάται ως έχει σε € 750,00.

4.4 Εμπορεύματα 169.834,06 €

Έπειτα από την φυσική καταμέτρηση των εμπορευμάτων διαπιστώθηκε ότι ο λογαριασμός «Εμπορεύματα» ανέρχεται στο ποσό των 169.834,06 €.

Το ποσό των εμπορευμάτων υπολογίστηκε ότι ανέρχεται στο ποσό των € 169.834,06.

4.5 Πρώτες και βοηθητικές ύλες 4.976,80 €

Έπειτα από την φυσική καταμέτρηση των πρώτων και βοηθητικών υλών διαπιστώθηκε ότι ο λογαριασμός ανέρχεται σε 4.976,80 €.

Η αξία του λογαριασμού «Πρώτες και βοηθητικές ύλες» εκτιμάται ως έχει στο ποσό των € 4.976,80.

4.6 Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων 59.897,07 €

Ο εν λόγω λογαριασμός αφορά το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Προμηθευτές» ποσού 59.897,07 €.

Η αξία του λογαριασμού «Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων» εκτιμάται ως έχει στο ποσό των € 59.897,07.

4.7 Εμπορικές απαιτήσεις 1.302.086,72 €

Ο λογαριασμός «Εμπορικές απαιτήσεις» αφορά:

1) Το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Πελάτες» ποσού 1.265.778,47€
2) Το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Επιταγές εισπρακτέες» ποσού 36.308,25 €

Από τις παραπάνω διαδικασίες και διαπιστώσεις συμπεραίνουμε ότι ο λογαριασμός «Εμπορικές απαιτήσεις» εκτιμάται ως έχει σε € 1.302.086,72.

4.8 Λοιπές απαιτήσεις 223.757,36 €

Ο εν λόγω λογαριασμός αφορά:

1) Το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Προκαταβολές προσωπικού» ποσού 1.250,00 €
2) Το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Δικαιούχοι αμοιβών» ποσού 1.313,19 €
3) Το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Φόρος προστιθέμενης αξίας» ποσού 41.854,38 €
4) Το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Προκαταβολή φόρου εισοδήματος» ποσού 101.274,30 €
5) Το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Προσωπικό-Λογ/σμοί προς απόδοση» ποσού 3.550,00 €

6) Το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Προμηθευτές» ποσού 74.515,49 €

Από την επισκόπηση του εν λόγω λογαριασμού διαπιστώθηκε ότι οι λογαριασμοί κινούνται κανονικά, εκτός από το συνολικό ποσό των 55.122,64 €, το οποίο αφορά ακίνητα χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών.

Εξετάζοντας το ενδεχόμενο να υπάρχει θέμα μη ρευστοποίησης του ανωτέρω υπολοίπου το οποίο εμφανίζει καθυστέρηση, θα έπρεπε να διενεργηθεί πρόβλεψη ύψους 55.122,64 €. Δεδομένου ότι μέχρι την ημερομηνία της εκτίμησης δεν έχει διενεργηθεί πρόσθετη πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2022, με βάση την προαναφερόμενη παρατήρηση, θα πρέπει να γίνει μια προσαρμογή του λογιστικού υπολοίπου «Λοιπές απαιτήσεις» κατά 55.122,64 €.

Η αξία του λογαριασμού «Λοιπές απαιτήσεις» επανεκτιμάται στο ποσό των € 168.634,72.

4.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 66.205,91 €

Ο εν λόγω λογαριασμός κατά την 31/12/2022 αναλύεται ως εξής:

1) Ταμείο 3.679,29 €

2) Καταθέσεις όψεως 62.526,62 €

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	**ΤΡΑΠΕΖΑ**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022**
0026.0102.14.0200624413	EUROBANK	26.234,40
6726115600659	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	227,11
10.0200731752	EUROBANK	36.059,75
00260102141200017681	EUROBANK	5,36
ΣΥΝΟΛΟ		**62.526,62**

Από την επισκόπηση των καρτελών τραπέζης (extrait), το κονδύλι «Καταθέσεις Όψεως» ανέρχεται σε 62.526,62 €.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμείο» μετά τη διενέργεια φυσικής καταμέτρησης ανέρχεται σε ποσό 3.679,29 €.

Από τις παραπάνω διαδικασίες και διαπιστώσεις συμπεραίνουμε ότι ο λογαριασμός «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» εκτιμάται σε € 66.205,91.

4.10 Δάνεια 276.573,65 €

Ο εν λόγω λογαριασμός κατά την 31/12/2022 αναλύεται ως εξής:

1) Δάνειο

ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
00269411149601527019	EUROBANK	205.749,72
ΣΥΝΟΛΟ		**205.749,72**

Το κονδύλι «Δάνειο» επιβεβαιώθηκε με το αντίστοιχο τραπεζικό έγγραφο (extrait).

2) Επιστροφή επιστρεπτέας προκαταβολής ποσού 70.823,93€

Η αξία του λογαριασμού «Δάνεια» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω στο ποσό των € 276.573,65.

4.11 Τραπεζικά δάνεια 633.547,41 €

Ο εν λόγω λογαριασμός κατά την 31/12/2022 αναλύεται ως εξής:

1) Δάνεια συνολικού ποσού 620.052,39 €

ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
25740	EUROBANK FACTORING	162.424,82
0026.0102.19.0300047614	EUROBANK	352.352,20
00269411149601527019	EUROBANK	105.275,37
ΣΥΝΟΛΟ		**620.052,39**

Το κονδύλι «Τραπεζικά Δάνεια» επιβεβαιώθηκε με τα αντίστοιχα τραπεζικά έγγραφα (extrait).

2) Επιστροφή επιστρεπτέας προκαταβολής ποσού 13.495,02 €

Η αξία του λογαριασμού «Τραπεζικά Δάνεια» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω στο ποσό των € 633.547,41.

4.12 Εμπορικές υποχρεώσεις 678.564,76 €

Ο λογαριασμός «Εμπορικές υποχρεώσεις» αφορά:

1) Το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού Πελάτες ποσού 690,00 €
2) Το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού Προμηθευτές ποσού 276.899,99 €
3) Το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού Επιταγές πληρωτέες ποσού 400.974,77 €

Η αξία του λογαριασμού «Εμπορικές υποχρεώσεις» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω στο ποσό των € 678.564,76.

4.13 Φόρος εισοδήματος 52.086,57 €

Ο εν λόγω λογαριασμός αφορά τις υπολειπόμενες δόσεις του Φόρου εισοδήματος χρήσης 2021 συνολικού ποσού 31.939,69 € και τον Φόρο εισοδήματος χρήσης 2022 ποσού 20.146,88 €.

Η αξία του λογαριασμού «Φόρος εισοδήματος» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω στο ποσό των € 52.086,57.

4.14 Λοιποί φόροι τέλη 3.453,27 €

Ο λογαριασμός «Λοιποί φόροι και τέλη» αναλύεται ως εξής:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΤΕΛΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΦΟΡΟΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	3.443,07
ΦΟΡΟΙ- ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	10,20
ΣΥΝΟΛΟ	**3.453,27**

Η αξία του λογαριασμού «Λοιποί φόροι τέλη» αναπροσαρμόστηκε και εκτιμάται στο ποσό των € 3.453,27.

4.15 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 11.538,90 €

Ο εν λόγω λογαριασμός αφορά τις τρέχουσες ασφαλιστικές εισφορές συνολικού ποσού 11.538,90 €.

Η αξία του λογαριασμού «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» εκτιμάται στο ποσό των € 11.538,90.

4.16 Λοιπές υποχρεώσεις 98.449,13 €

Ο εν λόγω λογαριασμός αφορά:

1) Το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Προσωπικό-Λογ/σμοί προς απόδοση» ποσού 2.050,00 €
2) Το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες» ποσού 455,50 €
3) Το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Δικαιούχοι αμοιβών» ποσού 68.019,61 €
4) Το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Βραχυπ/σμες υποχρεώσεις προς εταίρους» ποσού 27.924,02 €

Η αξία του λογαριασμού «Λοιπές υποχρεώσεις» εκτιμάται ως ανωτέρω στο ποσό των € 98.449,13.

5 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Σύμφωνα με τα παραπάνω, ο προσδιορισμός της Περιουσίας της Επιχείρησης «ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» έχει συνοπτικά ως ακολούθως (ποσά σε ευρώ):

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 31/12/2022

	Ισολογισμός 31/12/2022	Ποσό Απομείωσης Ή Αναπρ/ρμογής	Εκτίμηση Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018.
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	31.251,85	0,00	31.251,85
Λοιπός εξοπλισμός	55.018,58	0,00	55.018,58
Σύνολο	**86.270,43**	**0,00**	**86.270,43**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	750,00	0,00	750,00
Σύνολο	**750,00**	**0,00**	**750,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**87.020,43**	**0,00**	**87.020,43**
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	169.834,06	0,00	169.834,06
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	4.976,80	0,00	4.976,80
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	59.897,07	0,00	59.897,07
Σύνολο	**234.707,93**	**0,00**	**234.707,93**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	1.302.086,72	0,00	1.302.086,72
Λοιπές απαιτήσεις	223.757,36	-55.122,64	168.634,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	66.205,91	0,00	66.205,91
Σύνολο	**1.592.049,99**	**-55.122,64**	**1.536.927,35**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	**1.826.757,92**	**-55.122,64**	**1.771.635,28**
Σύνολο Ενεργητικού	**1.913.778,35**	**-55.122,64**	**1.858.655,71**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	276.573,65	0,00	276.573,65
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**276.573,65**	**0,00**	**276.573,65**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	633.547,41	0,00	633.547,41
Εμπορικές υποχρεώσεις	678.564,76	0,00	678.564,76
Φόρος εισοδήματος	52.086,57	0,00	52.086,57
Λοιποί φόροι τέλη	3.453,27	0,00	3.453,27
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.538,90	0,00	11.538,90
Λοιπές υποχρεώσεις	98.449,13	0,00	98.449,13
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**1.477.640,04**	**0,00**	**1.477.640,04**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.754.213,69**	**0,00**	**1.754.213,69**
Καθαρή Θέση (Α-Β)	**159.564,66**	**-55.122,64**	**104.442,02**

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, κατόπιν εκτίμησης των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ομόφωνα γνωμοδοτούμε ότι η Περιουσιακή αξία της Επιχείρησης «ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» προσδιορίζεται σε **εκατόν τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια σαράντα δύο ευρώ και δύο λεπτά (104.442,02€).**

Κηφισιά, 10 Ιουλίου 2023

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές



ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ

Α.Μ. ΣΟΕΛ. 60981



ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ. 24201

KMC Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Κηφισίας 293 & Δηλιγιάννη Κηφισιά
ΑΜ ΣΟΕΛ 167