Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.03 14:47:52 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3098879

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΙΚΟΜ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007850601000**.

Την **03/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3847742,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΟΙΚΟΜ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007850601000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

΄Εκθεση Διαχειριστή επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων

Της εταιρείας ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

Κύριοι Εταίροι,

Έχω την τιμή να θέσω υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσω τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 3190/55 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», των Ε.Λ.Π και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2022 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, ο Διαχειριστής κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεις παροχής υπηρεσίας) που ανέρχονται στο άκρως ικανοποιητικό ποσό των 1.886.094,21 ευρώ, έναντι 1.406.535,08 ευρώ της προηγούμενης χρήσης ενώ τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης ανέρχονται στο πόσον των 5.262,00 έναντι των 39.017,87 της προηγούμενης χρήσης.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική αν ληφθούν υπόψη οι προσπάθειες που καταβάλει ο Διαχειριστής για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της εταιρείας καθώς και για την περαιτέρω ανάπτυξή της .

Η ανάλυση των κονδυλίων της εταιρείας, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης έχει ως εξής.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 29.610,44 ευρώ έναντι 32.425,24 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 1.199.394,95 ευρώ έναντι 972.693,83 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 623.710,63 ευρώ έναντι 357.836,91 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 615.305,36 ευρώ έναντι 655.497,56 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα ακαθάριστα έσοδα από τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 1.886.094,21 ευρώ, έναντι 1.406.535,08 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

{Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται 617.676,97 ευρώ, έναντι 402.734,62 ευρώ. Στο ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως, αν αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσεως εκ ευρώ 135.888,93 απομένουν κέρδη προς διάθεση 481.788,04 και μετά την πρόσθεση σε αυτά του υπόλοιπου κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού 133.259,24

ευρώ, το συνολικό ποσό ανέρχεται σε 615.047,28 ευρώ και προτείνω να διανεμηθούν ως ακολούθως:

- Κέρδη εταίρων	ευρώ	220.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	ευρώ	395.047,28

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Τελειώνοντας την έκθεσή μου θέλω να τονίσω τις προσπάθειες που κατέβαλαν οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες της εταιρείας για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλώ με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2022 και ακόμη να απαλλάξετε το Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Μαρούσι 30/6/2023

Με τιμή

Ο Διαχειριστής

ΠΑΠΠΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΕ
Α.Φ.Μ 998832716 ΑΡ.ΓΕΜΗ 7850601000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
15Η-ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.1.1
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτησης)

Σημείωση	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπος εξοπλισμός	29.610.44 €	32.425.24 €
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	29.610.44 €	32.425.24 €
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπα αυλα		
Σύνολο	0.00 €	0.00 €
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διαθεσιμες προς τη λήξη επενδυσεις		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	28.010.60 €	26.215.40 €
Διαθέσιμα για πώληση		
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση		
Σύνολο	28.010.60 €	26.215.40 €
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**57.621.04 €**	**58.640.64 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακα στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακα στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	0.00 €	0.00 €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και ημικαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	959.202.19 €	729.491.18 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπες απαιτήσεις	65.025.58 €	56.367.47 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		
Προπληρωμένα έξοδα	0.00 €	0.00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	155.167.18 €	186.835.18 €
Σύνολο	1.199.394.95 €	972.693.83 €
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1,199,394.95 €**	**972.693.83 €**
Σύνολο ενεργητικού	**1.257.015.99 €**	**1.031.334.47 €**

Σημείωση	2022	2021
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφαλαιο	18.000.00 €	18.000.00 €
Υπέρ το άρτιο		
Κατοθέσεις ιδιοκτητων		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	18.000.00 €	18.000.00 €
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	0.00 €	0.00 €
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.663.35 €	8.663.35 €
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	615.047.28 €	349,173.58 €
Σύνολο	623.710.63 €	357,836.91 €
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θεσης	**641,710.63 €**	**375,836.91 €**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπες προβλέψεις		
Σύνολο	0.00 €	0.00 €
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.00 €	35,080.00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	0.00 €	35,080.00 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	58,189.72 €	101,249.89 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικες υποχρεωσεις	175,721.58 €	183,104.99 €
	0.00 €	0.00 €
Φόροι και τέλη	321,727.91 €	256,057.79 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11,362.99 €	10,005.07 €
Λοιπες υποχρεωσεις	48,303.16 €	69,804.82 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμενα	0.00 €	395.20 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	615,305.36 €	620,417.56 €
Σύνολο υποχρεωσεων	**615,305.36 €**	**655,497.56 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1,257,015.99 €**	**1,031,334.47 €**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστασεις

Σημείωση	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1,886,094.21 €	1,406,535.08 €
Κόστος πωλήσεων	785,899.09 €	650,432.55 €
Μικτό αποτέλεσμα	**1,100,195.12 €**	**756,102.53 €**
Λοιπά συνήθη εσοδα	5,262.00 €	39,017.87 €
	1,105,457.12 €	**795,120.40 €**
Εξοδα διοικησης	477,159.23 €	384,879.62 €
Έξοδα διάθεσης		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0.00 €	581.68 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00 €	0.00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**628,297.89 €**	**409,659.10 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10,620.92 €	6,924.48 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**617,676.97 €**	**402,734.62 €**
Φόροι εισοδήματος	135,888.93 €	81,017.69 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**481,788.04 €**	**321,716.93 €**

ΜΑΡΟΥΣΙ 30/6/2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΠΠΑΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 503506	ΑΔΤ ΑΒ 050668

ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2022

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022-31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΗΣ 91 15124 ΜΑΡΟΥΣΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ Αρ.μητρώου 7850601000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Νόμο 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκληση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Βλέπε σημειώσεις
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	10 Υπάλληλοι
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις

Σημειώσεις

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Λοιπός εξοπλισμός

Κόστος κτήσης	Αγορές χρήσης	Αποσβέσεις χρήσης	Σύνολο αποσβέσεων	Υπόλοιπο
208.019,80	14.867,83	17.682,31	193.277,19	29.610,44

ΜΑΡΟΥΣΙ 30/6/2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΠΠΑΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΗΣ