



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 02/11/2023

Αριθ. Πρωτ.: 3097941

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000804501000**.

Την **02/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3846673 οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3846674 η από 30/10/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.**», Α.Φ.Μ. 094415531-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1352601000, και (Δ/ση : null null TK ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 114.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λεωφόρος Συγγρού 44
117 42 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλέφωνο +30 210 6062100
Φαξ: +30 210 6062111
Email: info@kpmg.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΑΡ.ΓΕΜΗ 000804501000

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2022, και την Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του πρώτου θέματος και τις επιπτώσεις του δεύτερου θέματος που περιγράφονται στην ενότητα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 έως και 31 Δεκεμβρίου 2022 με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Επίσης, η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση και δεν μας έχει παράσχει τις ζητούμενες πληροφορίες που θα μας επέτρεπαν να εκτιμήσουμε το τυχόν ποσό αναπροσαρμογής των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψει από τον τελικό προσδιορισμό των φορολογικών υποχρεώσεων αυτών των χρήσεων σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ως εκ τούτου, δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με το ύψος της πρόβλεψης για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που τυχόν απαιτείται. Κατά συνέπεια, δεν είμαστε σε θέση να εκτιμήσουμε εάν είναι απαραίτητες ενδεχόμενες αναπροσαρμογές των αντίστοιχων κονδυλίων.
2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δε διενήργησε απομείωση απαιτήσεων ύψους ΕΥΡΩ 51 χιλιάδων (2021: ΕΥΡΩ 64 χιλιάδες). Κατά συνέπεια, οι Απαιτήσεις και το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 51 χιλιάδες αντίστοιχα, ενώ τα Κέρδη Χρήσης της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται μειωμένα κατά ΕΥΡΩ 13 χιλιάδες και ΕΥΡΩ 209 χιλιάδες αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχό των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Εκτός από τις επακόλουθες πιθανές επιπτώσεις του πρώτου θέματος και τις επιπτώσεις του δεύτερου θέματος που περιγράφονται στην ενότητα «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη» της έκθεσής μας, επί των σχετικών γνωστοποιήσεων στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η

εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επί αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιαστικά εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.
- (β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του πρώτου θέματος και επιπτώσεις του δεύτερου θέματος που περιγράφονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2023

ΚΡΜG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114



Ιωάννης Κοττίνης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 38411

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 000804501000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022**

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν.4548/2018 και το καταστατικό της Εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητά της ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ, για τη χρήση 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Συνημμένα υποβάλλουμε στη γενική συνέλευση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 1/1/2022 - 31/12/2022 που συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Γενικά

Ο σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία (αγορά, εισαγωγή, μεταπώληση, διανομή, εξαγωγή) χονδρική ή/και λιανική, επίπλων γραφείου και ειδών διαμόρφωσης χώρων γραφείου συμπεριλαμβανομένων των ειδών οργάνωσης γραφείου, των υλικών διαχείρισης ακουστικής και διακόσμησης γραφείου, των υλικών εσωτερικών δαπέδων και των συστημάτων υποδαπέδιου κλιματισμού και ηλεκτροδότησης. Επίσης η αντιπροσώπευση ή και πρακτορεία αλλοδαπών ή ημεδαπών οίκων που παράγουν ή εμπορεύονται συναφή προς τα άνω προϊόντα. Επίσης, διεξάγει ομοειδείς, συναφείς ή παρεμφερείς με το αντικείμενο της εταιρείας επιχειρήσεις καθώς και δραστηριότητες που θα διευκολύνουν την πραγματοποίησή του, ενδεικτικά αναφερομένης της ανάληψης εργολαβιών πάσης φύσεως αλλά και να συμμετέχει, συνεργάζεται, συνεταιρίζεται ή συνάπτει συμφωνίες με άλλες επιχειρήσεις ή εταιρείες όμοιου ή παρεμφερούς σκοπού που υπάρχουν ήδη ή θα συσταθούν και γενικά να ενεργεί με οποιονδήποτε τρόπο για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών, οι οποίοι θα ερμηνευθούν με την ευρύτερη έννοια.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Οι προς έγκριση χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014, των Ε.Λ.Π. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31.12.2022, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις κατεβλήθη κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Η ανάλυση κονδυλίων της χρηματοοικονομικής κατάστασης και χρηματοοικονομικής επίδοσης της εταιρείας για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022 έχει ως εξής :

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 91.190 ευρώ. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 1.083.066 ευρώ.

Η καθαρή θέση ανέρχεται σε 541.113 ευρώ. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 660.018 ευρώ. Τα ακαθάριστα έσοδα από τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 3.702.399 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται σε κέρδη 222.557 ευρώ. Στο ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως, αν προστεθεί το υπόλοιπο ζημιών προηγούμενης χρήσεως 364.403 ευρώ, απομένουν ζημιές 141.846 ευρώ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Σας παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση των μεταβολών που πραγματοποιήθηκαν στην κλειόμενη χρήση σε σχέση με την προηγούμενη.

(Ποσά σε Ευρώ)

	Χρήση 2022	Χρήση 2021
ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	288.102	273.632
	= 0,53	= 0,86
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	541.113	318.556
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	633.143	713.732
	= 0,58	= 0,75
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.083.066	956.767

3. Σημαντικά Γεγονότα

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω γεγονότα καθώς και την μέχρι τώρα πορεία της Εταιρείας στην διάρκεια του 2023, έχει συντάξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας για περίοδο όχι μικρότερη των δώδεκα (12) μηνών από την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από τη Γενική Συνέλευση.

Κατ' εφαρμογή των σχετικών φορολογικών διατάξεων, το δικαίωμα του Δημοσίου μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της παρούσας έκθεσης για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Συνεπώς, για τις χρήσεις από το 2017 έως και 2022, η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.

4. Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Παρόλες τις αντιξοότητες λόγω πληθωρισμού, η εταιρεία μας κατάφερε να περιορίσει στο ελάχιστο δυνατό τις επιπτώσεις στον κύκλο εργασιών της αξιοποιώντας παράλληλα κάθε διαθέσιμο χρηματοδοτικό πόρο. Υπολογίζουμε πως για το 2023-2024 θα κινηθούμε σε ανώτερα επίπεδα των προηγούμενων χρήσεων, έχοντας πλέον εδραιωθεί στην ελληνική αγορά και επιζητώντας διαρκώς την συνεχιζόμενη εξέλιξη μας.

5. Διαχείριση κινδύνων

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική έκθεση σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και μεταβολές επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο στο βαθμό που οι αντισυμβαλλόμενοι αδυνατούν να εξοφλήσουν πλήρως τα ποσά που οφείλουν, όταν αυτά προκύπτουν. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού ανερχόταν στο ποσό 498.113 ευρώ.

Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων

Η Εταιρεία εμφανίζει μηδενικό τραπεζικό δανεισμό.

Συνεπώς, η έκθεσή της σε κινδύνους από τη διακύμανση των επιτοκίων είναι μηδενική.

Κίνδυνοι συναλλάγματος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος καθώς έχουν ληφθεί όλες οι απαραίτητες ενέργειες εκ μέρους της διοίκησης για την αποφυγή προβλημάτων.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Σε ό,τι αφορά τον κίνδυνο του μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα, η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις τυχόν επιπτώσεις που μπορεί να υπάρξουν στη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων λόγω της παρούσας μακροοικονομικής κατάστασης και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα.

Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα στην κυριότητα της.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται σε μισθωμένο ακίνητο.

7. Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν.

8. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

9. Μεταγενέστερα Γεγονότα της χρήσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα της χρήσης που να χρήζουν αλλαγής ή γνωστοποίησης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Στην διάρκεια του 2023, η εταιρεία επένδυσε σημαντικά κεφάλαια προς επέκταση του εκθεσιακού χώρου της έδρας της καθώς και για την περαιτέρω ενδυνάμωση του υπαλληλικού της προσωπικού.

Επίσης, κατά την χρήση του 2023 η εταιρεία εμφάνισε αξιοσημείωτες επιδόσεις σε επίπεδο κύκλου εργασιών με νέα άνοδο στα κονδύλια των πωλήσεων της.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, σε συνεργασία με τη μητρική της εταιρεία, εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΟΙΖΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΧΑΡΑΚΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΛΟΙΖΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ



ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Αρ.Μ.Α.Ε. 26505/001/Β/92/0109 (2011)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 000804501000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

&

ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Λ. Κηφισίας 1, Μαρούσι Τ.Κ.15123

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ)	8
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ.....	9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ..	10
3. Λογιστικές πολιτικές.....	10
4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	16
4.1 Ενσώματα και άυλα πάγια	16
4.2 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	16
4.3 Λοιπά άυλα	16
4.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	16
4.5 Αποθέματα	16
4.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	17
4.7 Μερισμός δαπανών	18 ¹⁷
4.8 Φόρος εισοδήματος.....	18
4.9 Μετοχικό κεφάλαιο.....	19
4.10 Εμπράγματα εγγυήσεις ακινήτων της εταιρείας	19
4.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	19
4.12 Υποχρεώσεις	19
4.13 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου.....	20
4.14 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	21 ²⁰
4.15 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.....	21 ²⁰
4.16 Μεταγενέστερα Γεγονότα της χρήσης	21

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 000804501000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022**

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν.4548/2018 και το καταστατικό της Εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητά της ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ, για τη χρήση 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Συνημμένα υποβάλλουμε στη γενική συνέλευση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 1/1/2022 - 31/12/2022 που συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Γενικά

Ο σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία (αγορά, εισαγωγή, μεταπώληση, διανομή, εξαγωγή) χονδρική ή/και λιανική, επίπλων γραφείου και ειδών διαμόρφωσης χώρων γραφείου συμπεριλαμβανομένων των ειδών οργάνωσης γραφείου, των υλικών διαχείρισης ακουστικής και διακόσμησης γραφείου, των υλικών εσωτερικών δαπέδων και των συστημάτων υποδαπέδιου κλιματισμού και ηλεκτροδότησης. Επίσης η αντιπροσώπευση ή και πρακτορεία αλλοδαπών ή ημεδαπών οίκων που παράγουν ή εμπορεύονται συναφή προς τα άνω προϊόντα. Επίσης, διεξάγει ομοειδείς, συναφείς ή παρεμφερείς με το αντικείμενο της εταιρείας επιχειρήσεις καθώς και δραστηριότητες που θα διευκολύνουν την πραγματοποίησή του, ενδεικτικά αναφερομένης της ανάληψης εργολαβιών πάσης φύσεως αλλά και να συμμετέχει, συνεργάζεται, συνεταιρίζεται ή συνάπτει συμφωνίες με άλλες επιχειρήσεις ή εταιρείες όμοιου ή παρεμφερούς σκοπού που υπάρχουν ήδη ή θα συσταθούν και γενικά να ενεργεί με οποιονδήποτε τρόπο για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών, οι οποίοι θα ερμηνευθούν με την ευρύτερη έννοια.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Οι προς έγκριση χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014, των Ε.Λ.Π. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31.12.2022, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις κατεβλήθη κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Η ανάλυση κονδυλίων της χρηματοοικονομικής κατάστασης και χρηματοοικονομικής επίδοσης της εταιρείας για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022 έχει ως εξής :

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 91.190 ευρώ. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 1.083.066 ευρώ.

Η καθαρή θέση ανέρχεται σε 541.113 ευρώ. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 660.018 ευρώ. Τα ακαθάριστα έσοδα από τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 3.702.399 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται σε κέρδη 222.557 ευρώ. Στο ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως, αν προστεθεί το υπόλοιπο ζημιών προηγούμενης χρήσεως 364.403 ευρώ, απομένουν ζημιές 141.846 ευρώ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Σας παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση των μεταβολών που πραγματοποιήθηκαν στην κλειόμενη χρήση σε σχέση με την προηγούμενη.

(Ποσά σε Ευρώ)

	Χρήση 2022	Χρήση 2021
ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	288.102	273.632
	= 0,53	= 0,86
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	541.113	318.556
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	633.143	713.732
	= 0,58	= 0,75
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.083.066	956.767

3. Σημαντικά Γεγονότα

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω γεγονότα καθώς και την μέχρι τώρα πορεία της Εταιρείας στην διάρκεια του 2023, έχει συντάξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας για περίοδο όχι μικρότερη των δώδεκα (12) μηνών από την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από τη Γενική Συνέλευση.

Κατ' εφαρμογή των σχετικών φορολογικών διατάξεων, το δικαίωμα του Δημοσίου μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της παρούσας έκθεσης για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Συνεπώς, για τις χρήσεις από το 2017 έως και 2022, η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.

4. Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Παρόλες τις αντιξοότητες λόγω πληθωρισμού, η εταιρεία μας κατάφερε να περιορίσει στο ελάχιστο δυνατό τις επιπτώσεις στον κύκλο εργασιών της αξιοποιώντας παράλληλα κάθε διαθέσιμο χρηματοδοτικό πόρο. Υπολογίζουμε πως για το 2023-2024 θα κινηθούμε σε ανώτερα επίπεδα των προηγούμενων χρήσεων, έχοντας πλέον εδραιωθεί στην ελληνική αγορά και επιζητώντας διαρκώς την συνεχιζόμενη εξέλιξη μας.

5. Διαχείριση κινδύνων

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική έκθεση σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και μεταβολές επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο στο βαθμό που οι αντισυμβαλλόμενοι αδυνατούν να εξοφλήσουν πλήρως τα ποσά που οφείλουν, όταν αυτά προκύπτουν. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού ανερχόταν στο ποσό 498.113 ευρώ.

Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων

Η Εταιρεία εμφανίζει μηδενικό τραπεζικό δανεισμό.

Συνεπώς, η έκθεσή της σε κινδύνους από τη διακύμανση των επιτοκίων είναι μηδενική.

Κίνδυνοι συναλλάγματος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος καθώς έχουν ληφθεί όλες οι απαραίτητες ενέργειες εκ μέρους της διοίκησης για την αποφυγή προβλημάτων.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Σε ό,τι αφορά τον κίνδυνο του μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα, η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις τυχόν επιπτώσεις που μπορεί να υπάρξουν στη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων λόγω της παρούσας μακροοικονομικής κατάστασης και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα.

Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα στην κυριότητα της.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται σε μισθωμένο ακίνητο.

7. Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν.

8. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

9. Μεταγενέστερα Γεγονότα της χρήσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα της χρήσης που να χρήζουν αλλαγής ή γνωστοποίησης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Στην διάρκεια του 2023, η εταιρεία επένδυσε σημαντικά κεφάλαια προς επέκταση του εκθεσιακού χώρου της έδρας της καθώς και για την περαιτέρω ενδυνάμωση του υπαλληλικού της προσωπικού.

Επίσης, κατά την χρήση του 2023 η εταιρεία εμφάνισε αξιοσημείωτες επιδόσεις σε επίπεδο κύκλου εργασιών με νέα άνοδο στα κονδύλια των πωλήσεων της.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, σε συνεργασία με τη μητρική της εταιρεία, εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΟΙΖΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΧΑΡΑΚΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΛΟΙΖΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ



ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

		2022	2021
<u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>			
<u>Ενσώματα πάγια</u>			
Ακίνητα	4.1	13.540	117.067
Λοιπός εξοπλισμός	4.1	43.266	44.054
Σύνολο		56.806	161.121
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>			
Λοιπά άυλα	4.1,4.3	20.363	9.647
Σύνολο		20.363	9.647
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>			
Λοιπά	4.4	14.021	13.079
Σύνολο		14.021	13.079
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		91.190	183.847
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
<u>Αποθέματα</u>			
Εμπορεύματα	4.5	191.086	251.615
Σύνολο		191.086	251.615
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.6	411.438	414.232
Λοιπές απαιτήσεις	4.6	86.603	86.113
Προπληρωμένα έξοδα	4.6	72	6.085
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.6	393.867	198.722
Σύνολο		891.980	705.152
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.083.066	956.767
Σύνολο ενεργητικού		1.174.256	1.140.614
<u>Καθαρή θέση</u>			
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			
Κεφάλαιο	4.9	679.140	679.140
Σύνολο		679.140	679.140
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.9	3.819	3.819
Αποτελέσματα εις νέο	4.9	(141.846)	(364.403)
Σύνολο		(138.027)	(360.584)
Σύνολο καθαρής θέσης		541.113	318.556
<u>Υποχρεώσεις</u>			
<u>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>			
Τραπεζικά δάνεια	4.12.1	0	45.043
Κρατικές χρηματοδοτήσεις	4.12.1	0	63.283
Σύνολο		0	108.326
<u>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>			
Βραχυπρόθεσμο μέρος δανείων	4.12.1	0	92.945
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.12.2	446.111	469.706
Λοιποί φόροι και τέλη	4.12.2	138.036	107.737
Φόρος Εισοδήματος	4.12.2	38.670	35.275
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.12.2	10.326	8.069
Λοιπές υποχρεώσεις	4.12.2	0	0
Σύνολο		633.143	713.732
Σύνολο υποχρεώσεων		633.143	822.058
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		1.174.256	1.140.614

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 9 έως 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ)

		2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		3.702.399	3.012.071
Κόστος πωλήσεων	4.7	(2.811.911)	(2.207.069)
Μικτό αποτέλεσμα		<u>890.488</u>	<u>805.002</u>
Έξοδα διοίκησης	4.7	(428.614)	(226.317)
Έξοδα διάθεσης	4.7	(285.015)	(253.729)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.6	(27.778)	(202.843)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.7	146.959	159.200
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		<u>296.039</u>	<u>281.313</u>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0	3
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(7.937)	(7.684)
Αποτέλεσμα προ φόρων		<u>288.102</u>	<u>273.632</u>
Φόροι εισοδήματος	4.8	(65.545)	(37.010)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		<u>222.557</u>	<u>236.622</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 9 έως 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ

31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΕΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΕΚΑ Ελλάς Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2022 - 31/12/2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κηφισίας 1 Μαρούσι Τ.Κ.15123

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 26505/001/Β/92/0109 (2011).

ΓΕ.ΜΗ.: 000804501000

στ) Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής «ΕΛΠ»), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014. Οι προβλέψεις του νόμου 4308/2014 εφαρμόζονται ανάλογα με την κατηγοριοποίηση της εταιρείας με βάση το μέγεθος της. Σύμφωνα με τον νόμο 4308/2014, η Εταιρεία κατατάσσεται στις «Μικρές» επιχειρήσεις.

ζ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Σημείωση 2).

η) Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 (Άρθρο 22,παράγραφος 13), εκτός από τον μη σχηματισμό πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, όπως αναφέρεται στην σημείωση 3.8.

θ) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

ι) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

κ) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

λ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

μ) Τα ποσά έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ν) Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας (εφεξής οι «Χρηματοοικονομικές

Καταστάσεις») για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 27^η Σεπτεμβρίου 2023 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

ξ) Ο μέσος όρος του προσωπικού που απασχολήθηκε από την Εταιρεία κατά τη διάρκεια του 2022 ήταν 9 (2021: 8).

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Ελληνική εταιρική νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018. Σημειώνεται, ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων ΕΥΡΩ 288.102 ενώ το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού υπερβαίνει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά ποσό ΕΥΡΩ 449.923. Περαιτέρω η Εταιρεία έχει την χρηματοοικονομική υποστήριξη της μητρικής της εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω γεγονότα καθώς και την πορεία της Εταιρείας στην διάρκεια του 2023 , έχει συντάξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας για περίοδο όχι μικρότερη των δώδεκα (12) μηνών από την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από τη Γενική Συνέλευση.

3. Λογιστικές πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

3.1.Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

3.1.1. Αρχική καταχώρηση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως , το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

3.1.2. Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- | | |
|---|----------|
| • Κτίρια | 25 έτη |
| • Μεταφορικά μέσα | 6,25 έτη |
| • Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων | 10 έτη |
| • Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός | 5 έτη |

Ζημιά απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημιά απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τια τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

3.1.3. Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώληση τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσανξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.3.1. Αρχική καταχώρηση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον αγοράς.

3.3.2. Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχική καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημιές απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημιά απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με την χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημιές απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημιά απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.3.3. Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνος όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.4. Φόροι εισοδήματος

Το έξοδο φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσανζηήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Οι διαφορές

του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος η εφαρμογή της οποίας είναι προαιρετική σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4308/2014.

3.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

3.6.1. Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στο αποτελέσματα.

3.6.2. Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.7 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

3.7.1 Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.7.2. Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι τη συνταξιοδότησή του. Η Εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, καθώς δεν είναι σημαντική για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση παγίων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.10. Έσοδα και έξοδα

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και γ) το οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
- Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα το οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, β) τα μην νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από την μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά την σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3.11 Στοιχεία της καθαρής θέσεως.

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.13.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

3.13.2 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

3.14. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.14.1 Μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.14.2 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Δεν έγιναν διορθώσεις λαθών.

4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 Ενσώματα και άυλα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

	11.Κτίρια	12.Μηχ/τα	13.Μεταφορικά μέσα	14.Έπιπλα και λοιπός	16.Ασωμ.Ακι ν.
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2021	302.166	1.952	43.241	165.278	17.732
Προσθήκες περιόδου	0	0	0	20.241	3.800
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2021	302.166	1.952	43.241	185.519	21.532
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2021	170.653	136	43.241	134.522	6.188
Αποσβέσεις περιόδου	14.446	1.816	0	6.943	5.697
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2021	185.100	1.952	43.241	141.465	11.885
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	117.067	0	0	44.054	9.647

	11.Κτίρια	12.Μηχ/τα	13.Μεταφορικά μέσα	14.Έπιπλα και λοιπός	16.Ασωμ.Ακι ν.
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2022	302.166	1.952	43.241	185.519	21.532
Προσθήκες περιόδου	0	0	0	13.092	14.000
Πωλήσεις Περιόδου (σημ. 4.7)	(283.761)	0	0	0	0
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2022	18.405	1.952	43.241	198.612	33.532
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2022	185.100	136	43.241	141.465	11.885
Αποσβέσεις περιόδου	7.343	1.816	0	13.880	3.285
Πωλήσεις Περιόδου (σημ. 4.7)	(187.578)	0	0	0	0
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2022	4.865	1.952	43.241	155.345	15.169
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	13.540	0	0	43.266	20.363

4.2 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία

Δεν υφίστανται.

4.3 Λοιπά άυλα

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται Άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ ΕΥΡΩ 20.363 (2021: 9.647) τα οποία αφορούν αναπόσβεστο μέρος διαδικτυακού ιστότοπου, εφαρμογών & προγραμμάτων.

4.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Στο κονδύλι αυτό αναφέρονται ΕΥΡΩ 14.021 (2021: 13.079) που αφορούν σε δοσμένες εγγυήσεις της εταιρείας σε ΔΕΚΟ (ΔΕΗ,ΟΤΕ), σε εγγύηση ενοικίου της εταιρείας για το κατάστημα στην Κηφισίας 1, την αποθήκη στο Χαλάνδρι, και στην εταιρεία ενοικιάσεων LEASEPLAN.

4.5 Αποθέματα

Τα τηρούμενα αποθέματα της εταιρείας αποτελούν παραγγελθέντα εμπορεύματα για λογαριασμό πελατών, καθώς και εκθέματα προς εξυπηρέτηση αναγκών προβολής & δειγματοτισμού.

4.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις Εισπρακτέες	411.438	414.232
Σύνολο	411.438	414.232

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021, η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Ελληνικό Δημόσιο – Προκατ/νοι και παρακ/μενοι φόροι	0	413
Προσωπικό - Λογ/μοι προς απόδοση	53.916	60.504
Αγορές υπό παραλαβή	32.687	25.196
Σύνολο	86.603	86.113

Προπληρωμένα έξοδα

Προπληρωμένα έξοδα	31/12/2022	31/12/2021
Διάφορα έξοδα επόμενων χρήσεων	72	6.085
Σύνολο	72	6.085

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	101	956
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	393.766	197.766
Σύνολο	393.867	198.722

4.7 Μερисμός δαπανών

Κατά τη διάρκεια των ετών που παρουσιάζονται, η Εταιρεία καταχώρησε τα παρακάτω έξοδα:

Κατηγορία	2022	2021
Αναλώσεις αποθεμάτων	2.811.911	1.997.719
Μισθοί και παροχές στο προσωπικό	235.662	175.980
Αμοιβές συμβούλων και λοιπών επαγγελματιών	191.606	223.188
Ενοίκια, τηλεπικοινωνίες και λοιπές παροχές τρίτων	81.535	67.875
Λοιποί φόροι, εκτός φόρου εισοδήματος	12.546	8.159
Έξοδα ταξιδίων, μάρκετινγκ και λοιπά έξοδα	167.773	185.292
Αποσβέσεις	24.507	28.902
	3.525.540	2.687.115

Τα παραπάνω έξοδα κατηγοριοποιούνται όπως παρακάτω:

Κατηγορία	2022	2021
Κόστος Πωληθέντων	2.811.911	2.207.069
Έξοδα διοίκησης	428.614	226.317
Έξοδα διάθεσης	285.015	253.729
	3.525.540	2.687.115

Κατηγορία	2022	2021
Λοιπά έσοδα και κέρδη	146.959	159.200

Τα παραπάνω αναφερόμενα ποσά που εκτάκτως ενίσχυσαν την κερδοφορία της εταιρείας προέρχονται κυρίως από την πώληση του διαμέρισμα ιδιοκτησίας της Εταιρείας στην οδό Μαραθωνοδρόμου 121 στο Μαρούσι, με υπολειμματική αξία κατά τη στιγμή της πώλησης ποσού ΕΥΡΩ 96.185 αντί ποσού ΕΥΡΩ 230.000.

4.8 Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, και πιο συγκεκριμένα σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 58 του Ν. 4172/2013, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 22 του Ν. 4646/2019, τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 και εφεξής φορολογούνται με συντελεστή φορολογίας εισοδήματος 22%.

Επιπλέον η φορολογική νομοθεσία απαιτεί από τις εταιρείες να καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογισμένη σε ποσοστό 80% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά τον φορολογικό έλεγχο.

Η Ελληνική Φορολογική Νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές, ελέγξουν τις φορολογικές

δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Σχετικά με τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, γίνεται αναφορά στην Σημείωση 4.11.

4.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν παρατηρήθηκαν διαφορές στο καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από 462.000 ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,47 ευρώ η κάθε μία, συνολικής αξίας 679.140 ευρώ .

Το κονδύλι Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ποσού αφορά Τακτικό Αποθεματικό σωρευμένης αξίας 3.818,65 ευρώ.

4.10 Εμπράγματα εγγυήσεις ακινήτων της εταιρείας

Δεν υφίστανται.

4.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις για υποχρεώσεις προς εργαζομένους δεν έχουν υπολογιστεί από την Εταιρεία.

Κατ' εφαρμογή των σχετικών φορολογικών διατάξεων, το δικαίωμα του Δημοσίου μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Συνεπώς, για τις χρήσεις από το 2017 έως και 2022, η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

4.12 Υποχρεώσεις

4.12.1 Χρηματοδοτήσεις.

Οι δανειακές υποχρεώσεις έχουν εξοφληθεί ολοσχερώς, όπως και οι υποχρεώσεις από κρατικές χρηματοδοτήσεις παρομοίως.

Κατά συνέπεια, τα υπόλοιπα των χρηματοδοτήσεων προς εξόφληση εμφανίζονται πλέον μηδενικά.

Χρηματοδοτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	0	45.043
Μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	0	92.945
Κρατικές Χρηματοδοτήσεις	0	63.283
Σύνολο	0	201.270

Η Εταιρεία το 2020 είχε λάβει κρατικές χρηματοδοτήσεις μέσω του προγράμματος της Επιστρεπτέας Προκαταβολής, με υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ΕΥΡΩ 63.283. Σύμφωνα με τα ΦΕΚ Β 2614, 2615, 2626, 2659, 2669, 2670 και 2674, η πρώτη δόση της κρατικής επιχορήγησης ήταν προγραμματισμένη τον Ιανουάριο του 2023, ωστόσο η Εταιρεία πλήρωσε εφάπαξ το ποσό την 29η Ιουλίου 2022.

Η Εταιρεία κατά το παρελθόν είχε λάβει τραπεζικά δάνεια, των οποίων η εξόφληση σύμφωνα με την δανειακή σύμβαση θα πραγματοποιούνταν σταδιακά σε δόσεις μέχρι και το 2023, ωστόσο η Εταιρεία εξόφλησε το σύνολο των οφειλών κατά την 8^η Αυγούστου 2022.

4.12.2 Εμπορικές υποχρεώσεις – λοιπές υποχρεώσεις.

	2022	2021
Εμπορικές υποχρεώσεις	446.111	469.706
Φόρος εισοδήματος	38.670	35.275
Λοιποί φόροι και τέλη	138.036	107.737
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.326	8.069
Λοιπές υποχρεώσεις	0	0

4.13 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	2022	2021
Μισθωτοί	9	8
Πρόεδρος Δ.Σ.	1	1
Σύνολο	10	9

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα :

	2022	2021
Μικτές Αποδοχές	181.461	137.227
Εργοδοτικές Εισφορές	40.910	31.175
Λοιπές Παροχές	13.291	7.578
Σύνολο	235.662	175.980

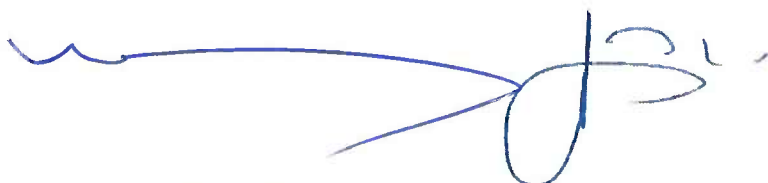
4.14 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Δεν υφίστανται.

4.15 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Δεν υφίστανται.

4.16 Μεταγενέστερα Γεγονότα της χρήσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα της χρήσης που να χρήζουν αλλαγής ή γνωστοποίησης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2023



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΛΟΙΖΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ



ΤΟ ΜΕΛΟΣ & Δ/ΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΑΡΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΡΟΥΣΣΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ