Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.02 14:37:48 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ

Τηλέφωνο: 2341024580

E-mail: ebekilk@otenet.gr

Κιλκίς,02/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3097311

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MEDITERRANEAN COSMETICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **MEDITERRANEAN COSMETICS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014672735000**.

Την **02/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3846128,** οι εγκεκριμένες από την 27/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MEDITERRANEAN COSMETICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟΥ», το διακριτικό τίτλο «MEDITERRANEAN COSMETICS S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **014672735000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**
**ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**
**ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**
**«MEDITERRANEAN COSMETICS ΑΕ»**

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**
**1/1/2022 – 31/12/2022**

**Προς**
**Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Κύριοι Μέτοχοι,

έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παρ. 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

**α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**

Το επιχειρηματικό μοντέλο περιγράφει πώς μια οντότητα δημιουργεί και διατηρεί την αξία μέσα από τα προϊόντα ή τις υπηρεσίες της μακροπρόθεσμα. Επίσης παρέχει μια επισκόπηση του πώς λειτουργεί μια οντότητα περιγράφοντας το πώς μετατρέπει τις εισροές σε εκροές μέσω των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της.

Ο πρώτος παράγοντας για την απόδοση μιας εταιρίας είναι το επιχειρηματικό της μοντέλο. Αυτό είναι η μέθοδος που η εταιρία κατασκευάζει και χρησιμοποιεί τους πόρους της για να προσφέρει στους πελάτες της μεγαλύτερη αξία από όσο μπορούν οι ανταγωνιστές της και να κερδίσει χρήματα. Συγκεκριμένα, καθορίζει λεπτομερώς τον τρόπο που η εταιρία παράγει κέρδος τώρα και πώς σχεδιάζει να κάνει το ίδιο μακροπρόθεσμα, είναι αυτό που καθιστά μια εταιρία ικανή να αποκτήσει ένα ισχυρό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα.

1. Η εταιρεία «MEDITERRANEAN COSMETICS» ιδρύθηκε το 2006 και εδρεύει στο Γαλλικό Κιλκίς
2. Το κύριο αντικείμενό της είναι η παραγωγή λοσιόν και άλλων παρασκευασμάτων για τα μαλλιά
3. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο των καλλυντικών

Πελάτες της είναι: καταστήματα πώλησης καλλυντικών

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει σχεδόν το σύνολο της χώρας.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:

α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες.
β) Εξειδικευμένο προσωπικό.
γ) Επενδύσεις σε υποκαταστήματα λιανικών πωλήσεων.

**β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές**

Στόχοι
α) Διατήρηση ή/και αύξηση του τζίρου.
β) Διατήρηση ή/και βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.

Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες.
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον.

Κύριες στρατηγικές
α) Διατήρηση ή/και αύξηση των πωλήσεων.

**γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων

β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και
κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον. Η MEDITERRANEAN COSMETICS ΑΕ επενδύει σε ηλεκτρονικά συστήματα, προσπαθώντας να αξιοποιήσει στο μέγιστο την ηλεκτρονική επικοινωνία, τόσο εντός όσο και εκτός εταιρίας, με στόχο τον περιορισμό στο ελάχιστο δυνατόν του χάρτινου αρχείου. Το άχρηστο χαρτί περισυλλέγεται με σκοπό την ανακύκλωση. Επίσης, ανακυκλώνονται όλα τα κιβώτια και τα άχρηστα υλικά

**δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.**

**δα) Επιδόσεις**

Το 2022 ήταν μια ικανοποιητική χρονιά και η εταιρεία είχε αύξηση τζίρου και πωλήσεων.

**Κύκλος Εργασιών.**

Ο κύκλος εργασιών το 2022 αυξήθηκε στα 2.828.142,07€ έναντι 1.256.882,26€ το 2021.

**Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2022.**

α. Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2022 ήταν 350.298,36 έναντι 67.795,79 € το 2021

β. Το Μικτό κέρδος για το 2022 ήταν 991.990,00 € έναντι 454.334,90 € το 2021

γ. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε € 10.895,66 το 2022 από € 2.166,12 που ήταν το 2021.

δ. Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθαν σε € 438.761,52 για το 2022 έναντι € 361.912,43 για το 2021

ε. Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2022 διαμορφώθηκαν σε € 480.709,19 έναντι € 414.077,75 την προηγούμενη χρήση.

**δβ) «Αλυσίδα αξίας».**

Η εταιρεία δεν διαθέτει αλυσίδες.

**δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.**

**Σημαντικές Επενδύσεις το έτος 2022**

Το 2022, η Εταιρεία διενέργησε τις εξής επενδύσεις:

α) Γήπεδα €14.466,68
β) ΚτιριακέςΕγκαταστάσεις €101.140,85
γ)Μηχανολογικόςεξοπλισμός€4.790,31
δ) Αγορά λοιπού εξοπλισμού, αξίας €44.240,30

**Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.**

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2022 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2022.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι .( περίπτωση α και β της παρ 2 του άρθρου 43α του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

**α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους:**

**- Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από Ελλάδα, αλλά και από το εξωτερικό. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές. Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

**- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων.**

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της, λόγω αλλαγής της μόδας.

**β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.**

**- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

**- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

**- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

**γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.**

**- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

**- Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα.

**- Πιστωτικός Κίνδυνος.**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτή μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της. Οι χονδρικές πωλήσεις πραγματοποιούνται από την Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών. Η Διοίκηση της Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

**- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα περιορισμένη, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος.

**- Συναλλαγματικός κίνδυνος.**

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.

**- Κίνδυνος τιμής.**

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

**- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.**

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση γ της παρ. 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

Η εταιρεία επενδύει σε ηλεκτρονικά συστήματα, προσπαθώντας να αξιοποιήσει στο μέγιστο την ηλεκτρονική επικοινωνία, τόσο εντός όσο και εκτός εταιρίας, με στόχο τον περιορισμό στο ελάχιστο δυνατόν του χάρτινου αρχείου. Το άχρηστο χαρτί περισυλλέγεται με σκοπό την ανακύκλωση. Επίσης, ανακυκλώνονται όλα τα κιβώτια και οι παλέτες.

**α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον**

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δημιουργεί τις εξής κατηγορίες απορριμμάτων τα οποία δεν επιβαρύνουν το περιβάλλον:

- Άχρηστο χαρτί, κιβώτια και παλέτες.

**β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες.**

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των εμπορευμάτων της.

**γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση γ της παρ.2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρία πιστεύει και επενδύει στις μακροπρόθεσμες συνεργασίες καθώς με αυτόν τον τρόπο εδραιώνονται σχέσεις εμπιστοσύνης. Έτσι, λοιπόν, επιλέγει να έχει σταθερούς συνεργάτες, προμηθευτές, εργαζόμενους αλλά και πιστούς τελικούς καταναλωτές. Η εταιρία αναγνωρίζει ότι όλοι αυτοί οι άνθρωποι είναι οι αντιπρόσωποι και η εικόνα της και στηρίζει τη μεταξύ τους σχέση σε αξίες όπως η αξιοπιστία, ο διάλογος και η διαφάνεια, η πρωτοπορία & καινοτομία, η ποιότητα και η αριστεία.

Η εταιρεία το 2022 απασχόλησε κατά μέσο όρο 26 εργαζομένους διαφορετικών ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

**β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.**

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2022, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

**γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.**

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ ) «πρώτων βοηθειών ». Η εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

**δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.**

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εσωτερικά», είτε με «εξωτερικά» σεμινάρια.

Ο τρόπος προαγωγών (αυξήσεων), είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης. Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες

<u>5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις. (περίπτωση γ της παρ. 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 ).</u>

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ).

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης** | | | | | | | | |
| | **31/12/2022** | | | **31/12/2021** | | | | |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 1.086.500,11 | 63,63% | | 1.236.727,07 | 79,81% | | | |
| Σύνολο ενεργητικού | 1.707.463,19 | | | 1.549.548,33 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Πάγιο ενεργητικό | 618.716,80 | 36,24% | | 311.274,98 | 20,09% | | | |
| Σύνολο ενεργητικού | 1.707.463,19 | | | 1.549.548,33 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ίδια κεφάλαια | 837.513,74 | 96,27% | | 736.064,74 | 90,48% | | | |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 869.949,45 | | | 813.483,59 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 869.949,45 | 50,95% | | 813.483,59 | 52,50% | | | |
| Σύνολο παθητικού | 1.707.463,19 | | | 1.549.548,33 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ίδια κεφάλαια | 837.513,74 | 49,05% | | 736.064,74 | 90,48% | | | |
| Σύνολο παθητικού | 1.707.463,19 | | | 813.483,59 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ίδια κεφάλαια | 837.513,74 | 135,36% | | 736.064,74 | 236,47% | | | |
| Πάγιο ενεργητικό | 618.716,80 | | | 311.274,98 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 1.086.500,11 | 124,89% | | 1.236.727,07 | 152,03% | | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 869.949,45 | | | 813.483,59 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Κεφάλαιο κινήσεως | 216.550,66 | 19,93% | | 423.243,48 | 34,22% | | | |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 1.086.500,11 | | | 1.236.727,07 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων). | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| **Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας** | | | | | | | | |
| | **31/12/2022** | | | **31/12/2021** | | | | |
| Ε.Β.Ι.Τ | 361.163,37 | 12,77% | | 69.907,06 | 5,56% | | | |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 2.828.142,07 | | | 1.256.882,26 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 350.298,36 | 12,18% | | 67.795,79 | 4,96% | | | |
| Σύνολο εσόδων | 2.875.397,96 | | | 1.365.740,97 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 350.298,36 | 41,83% | | 67.795,79 | 9,21% | | | |
| Ίδια κεφάλαια | 837.513,74 | | | 736.064,74 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Μικτά αποτελέσματα | 991.990,00 | 35,08% | | 454.334,90 | 36,15% | | | |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών(Κ.Ε.) | 2.828.142,07 | | | 1.256.882,26 | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας. | | | | | | | | |

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παρ.3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018).

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για τα επόμενα έτη είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε σταθερότητα αυτών. Σχετικά με τα αποτελέσματα και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε διατήρηση και αύξηση κερδών.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας κρίνεται ικανοποιητική

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης ( περίπτωση β της παρ.3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018).

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2022.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παρ. 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018. (περίπτωση γ της παρ. 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018).

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2022.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παρ. 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018).

Η εταιρεία διαθέτει γραφείο στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης στην οδό Γ ΜΑΥΡΟΥ 2Δ.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παρ.3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018).
Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

Κιλκίς , 03/08/2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΕΤΧΑΒΑΣ
ΑΔΤ ΑΟ 652967

# MEDITERRANEAN COSMETICS
# ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
# ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟΥ
## με δ.τ < *MEDITERRANEAN COSMETICS AE*>

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## χρήσεως

## 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΓΑΛΛΙΚΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
Α.Μ.Α.Ε.: 47489/62/Β/00/0292
ΓΕ.ΜΗ.: 14672735000

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

I. Ισολογισμός της 31/12/2022 ..... 3

II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία της περιόδου 1/1/2022-31/12/2022 ..... 4

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022. ..... 5

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 5

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ..... 5

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι. ..... 5

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. ..... 12

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. ..... 12

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία. 12

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 14

8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσεως ..... 15

9. Προβλέψεις ..... 15

10. Υποχρεώσεις ..... 15

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας16

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 16

13. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου.16

14. Προκαταβολές και Πιστώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. . 17

15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. ..... 17

16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού. ..... 17

## I. Ισολογισμός της 31/12/2022

| | Σημ. | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 389.490,33 | 86.896,73 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 47.817,62 | 52.932,42 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 181.408,85 | 171.445,83 |
| ***Σύνολο*** | | ***618.716,80*** | ***311.274,98*** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά Άυλα | 6.3 | 0,28 | 0,28 |
| ***Σύνολο*** | | ***0,28*** | ***0,28*** |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 2.246,00 | 1.546,00 |
| ***Σύνολο*** | | ***2.246,00*** | ***1.546,00*** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **620.963,08** | **312.821,26** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 28.413,55 | 98.050,37 |
| Εμπορεύματα | | 16.367,05 | 20.998,81 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 103.818,67 | 303.147,19 |
| ***Σύνολο*** | | ***148.599,27*** | ***422.196,37*** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.2 | 278.359,55 | 229.997,99 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.3 | 170.841,90 | 130.800,47 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 7.990,20 | 39.654,49 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 480.709,19 | 414.077,75 |
| ***Σύνολο*** | | ***937.900,84*** | ***814.530,70*** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **1.086.500,11** | **1.236.727,07** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **1.707.463,19** | **1.549.548,33** |
| | | | |
| **Καθαρή θέση** | | | |
| Κεφάλαιο | 8.1 | 152.250,00 | 152.250,00 |
| ***Σύνολο*** | | **152.250,00** | **152.250,00** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 104.155,01 | 115.051,77 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | 311.760,00 | 311.760,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 269.348,73 | 157.002,97 |
| ***Σύνολο*** | | ***685.263,74*** | ***583.814,74*** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **837.513,74** | **736.064,74** |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | | 250.356,89 | 150.019,17 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.1 | 139.628,20 | 252.912,75 |
| Φόρος εισοδήματος | | 80.949,63 | 17.162,48 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 9.736,26 | 44.433,87 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 15.859,38 | 18.374,33 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.2 | 339.783,38 | 326.438,38 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 3.014,65 | 4.142,61 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | 30.621,06 | |
| ***Σύνολο*** | | ***869.949,45*** | ***813.483,59*** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | ***869.949,45*** | ***813.483,59*** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **1.707.463,19** | **1.549.548,33** |

## II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία της περιόδου 1/1/2022-31/12/2022

| | Σημ. | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 11 | 2.828.142,07 | 1.256.882,26 |
| Κόστος πωλήσεων | | -1.836.152,07 | -802.547,36 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | | **991.990,00** | **454.334,90** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 27.730,10 | 70.902,64 |
| | | **1.019.720,10** | **525.237,54** |
| Έξοδα διοίκησης | | -438.761,52 | -361.912,43 |
| Έξοδα διάθεσης | | -236.139,12 | -130.153,44 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | | -3.151,23 | -1.165,83 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων | | | |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | | |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 19.495,14 | 37.901,22 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | | **361.163,37** | **69.907,06** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 30,65 | 54,85 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | -10.895,66 | -2.166,12 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **350.298,36** | **67.795,79** |
| Φόροι εισοδήματος | | -80.949,63 | -17.162,48 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **269.348,73** | **50.633,31** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022.**

**(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: MEDITERRANEAN COSMETICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟΥ
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022
δ) Διεύθυνση της έδρας: Γαλλικός Κιλκίς
ε) Α.Μ.Α.Ε: 60076/055/Β/06/0002 και ΓΕ.ΜΗ.: 14672735000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

**3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

| | |
|---|---|
| Κτίρια και Τεχνικά Έργα | 25 έτη |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 25 έτη |
| Μηχανολογικός Εξοπλισμός | 10 έτη |
| Μεταφορικά Μέσα | 8,33 έτη |
| Μεταφορικά Μέσα Μεταφοράς Προσώπων | 6,25 έτη |
| Εξοπλισμός Η/Υ | 5 έτη |
| Λοιπός Εξοπλισμός | 10 έτη |

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

**3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**3.1.3.1 Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

**3.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

**3.1.4 Φόροι εισοδήματος**

**3.1.4.1 Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

**3.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

**3.1.5. Αποθέματα**

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία) αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου**.** Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

**3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

**3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.9 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

**3.1.10 Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

**3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

**3.1.12 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα**

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

(α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού,

(β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

**3.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**3.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**3.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

**3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων.**

**3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Η διοίκηση μέχρι και την περίοδο που έληξε την 31.12.2022 αποτιμούσε τα αποθέματα των εμπορευμάτων με τη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής

**3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

**3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

**4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

**5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που να σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.**

**6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.**

**Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων**

| | Γήπεδα | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | | 185.498,86 | 514.385,01 | 321.734,46 | 1.021.618,33 |
| Προσθήκες περιόδου | | 88.383,94 | 4.300,00 | 36.754,17 | 129.438,11 |
| Μειώσεις περιόδου | | | | | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2021 | **0,00** | **273.882,80** | **518.685,01** | **358.488,63** | **1.151.056,44** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | | 184.747,38 | 456.564,19 | 146.402,86 | 787.714,43 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 2.238,69 | 9.188,40 | 39.439,94 | 50.867,03 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | -1.200,00 | -1.200,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2021 | **0,00** | **186.986,07** | **465.752,59** | **187.042,80** | **839.781,46** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021** | **0,00** | **86.896,73** | **52.932,42** | **171.445,83** | **311.274,98** |
| | | | | | |
| **Αξία κτήσεως** | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | 0,00 | 273.882,80 | 518.685,01 | 358.488,63 | 1.151.056,44 |
| Προσθήκες περιόδου | 14.466,68 | 101.140,85 | 4.790,31 | 44.240,30 | 164.638,14 |
| Μειώσεις περιόδου | | | | 4.488,00 | 4.488,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2022 | **14.466,68** | **375.023,65** | **523.475,32** | **398.240,93** | **1.311.206,58** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | 0,00 | 186.986,07 | 465.752,59 | 187.042,80 | 839.781,46 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 8.166,36 | 9.905,11 | 34.307,24 | 52.378,71 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | 195.152,43 | | 4.517,96 | 199.670,39 |
| Υπόλοιπο 31.12.2022 | **0,00** | **0,00** | **475.657,70** | **216.832,08** | **692.489,78** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022** | **14.466,68** | **375.023,65** | **47.817,62** | **181.408,85** | **618.716,80** |

### 6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

### 6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων**

| | Λοιπά άυλα στοιχεία |
|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | |
| *Υπόλοιπο 1.1.2021* | *24.125,19* |
| *Προσθήκες περιόδου* | |
| *Μειώσεις περιόδου* | |
| *Υπόλοιπο 31.12.2021* | **24.125,19** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| *Υπόλοιπο 1.1.2021* | *23.598,28* |
| Αποσβέσεις περιόδου | 526,63 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | |
| *Υπόλοιπο 31.12.2021* | **24.124,91** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021** | **0,28** |
| | |
| **Αξία κτήσεως** | |
| *Υπόλοιπο 1.1.2022* | *24.125,19* |
| *Προσθήκες περιόδου* | |
| *Μειώσεις περιόδου* | |
| *Υπόλοιπο 31.12.2022* | **24.125,19** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| *Υπόλοιπο 1.1.2022* | *24.124,91* |
| *Αποσβέσεις περιόδου* | |
| *Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου* | |
| *Υπόλοιπο 31.12.2022* | **24.124,91** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022** | **0,28** |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

**α) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

### 7.2 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές Απαιτήσεις | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|
| Πελάτες | 329.941,60 | 266.614,22 |
| Γραμμάτια Εισπρακτέα | 15.156,12 | 22.563,72 |
| Γραμμάτια σε Καθυστέρηση | 3.407,60 | |
| Επιταγές Εισπρακτέες | 24.176,46 | 35.142,28 |
| Επιταγές σε Καθυστέρηση | 60.000,00 | 60.000,00 |
| Πρόβλεψη Επισφαλών Απαιτήσεων | -154.322,23 | -154.322,23 |
| **Σύνολο** | **278.359,55** | **229.997,99** |

### 7.3 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές Απαιτήσεις | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|
| Ελληνικό Δημόσιο (προκατ/παρακρατούμενοι φόροι) | 151.651,02 | 105.347,32 |
| Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι | 19.190,88 | 25.453,15 |
| **Σύνολο** | **170.841,90** | **130.800,47** |

**8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσεως**

**8.1 Μετοχικό Κεφάλαιο Απαιτήσεις**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 152.250,00 € και διαιρείται σε **5.075** ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας **30€** η κάθε μία.

**9. Προβλέψεις**

**9.1 Πρόβλεψη για παροχές στους εργαζομένους.**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**9.2 Λοιπές Προβλέψεις**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

**10. Υποχρεώσεις**

**10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**10.1.1 Δάνεια**

**α) Εξασφαλίσεις Δανείων.**

Δεν υφίστανται εξασφαλίσεις επί των μακροπρόθεσμων δανείων.

**10.1.2 Κρατικές Επιχορηγήσεις**

Δεν υφίστανται τέτοιες επιχορηγήσεις

**10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**10.2.1 Εμπορικές Υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές Υποχρεώσεις | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 75.402,41 | 187.839,51 |
| Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες) | 64.225,79 | 65.073,24 |
| **Σύνολο** | **139.628,20** | **252.912,75** |

**10.2.2 Λοιπές Υποχρεώσεις**

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές Υποχρεώσεις | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|
| Προκαταβολές Πελατών | 12.459,96 | |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 327.323,42 | 326.438,38 |
| **Σύνολο** | **339.783,38** | **326.438,38** |

**11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας**

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|
| *Έσοδα* | | |
| Πωλήσεις Εμπορευμάτων | 9.373,45 | 8.876,50 |
| Πωλήσεις Προϊόντων | 2.817.239,71 | 1.237.487,49 |
| Πωλήσεις α υλών και άχρηστου υλικού | 80,80 | 786,68 |
| Πωλήσεις Υπηρεσιών | 1.448,11 | 9.731,59 |
| **Σύνολο** | **2.828.142,07** | **1.256.882,26** |

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|
| *Έξοδα* | | |
| Παροχές σε εργαζομένους | 516.203,60 | 498.864,09 |
| Διαφορά λειτουργικά έξοδα | 505.921,41 | 376.813,01 |
| Αποσβέσεις | 52.378,71 | 50.867,03 |
| **Σύνολο** | **1.074.503,72** | **926.544,13** |

**12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο**

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου τόκοι.

**13. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου.**

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2022 ανήλθε σε απασχολούμενους.

| **Μέσος Όρος Εργαζομένων** | **2022** | **2021** |
|---|---|---|
| Μέσος όρος εργαζομένων με πλήρη απασχόληση | 26 | 28 |
| **Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων** | **26** | **28** |

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

| Αμοιβές Προσωπικού | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|
| Μισθοί και Ημερομίσθια | 394.477,36 | 370.348,16 |
| Κοινωνικές Επιβαρύνσεις | 72.513,03 | 73.628,54 |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 49.213,21 | 54.887,39 |
| **Σύνολο** | **516.203,60** | **498.864,09** |

**14. Προκαταβολές και Πιστώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.**

Η εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, δεν έχει παράσχει προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του διοικητικού της Συμβουλίου.

**15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.**

### α) Εγγυήσεις

Η εταιρεία , με απόφαση του Συμβουλίου Διαχειριστών δεν έχει παράσχει εγγυήσεις και δεσμεύσεις εκτός ισολογισμού.

**16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.**

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 03/08/2023**

Ο Σύμβουλος-Διαχειριστής

Νικόλαος Μπετχάβας
Α.Δ.Τ. ΑΟ652967

Οι Λογιστές

Β ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.
Ορέστης Α. Αράπογλου
Αρ.Αδείας Α' Τάξης 0117042
Α.Ρ.Δ.Τ. ΑΚ928407