ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κορίνθου 23
Τ.Κ.: 21231
Πληροφορίες: Ταρλή Άννα
Τηλέφωνο: 2751067216
E-mail: ebear@otenet.gr

Άργος,02/11/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3088064

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **EHFAR** και αριθμό ΓΕΜΗ **167887613000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **02/11/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3846091**, το από 12/10/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκαν τα άρθρα 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο EHFAR και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 167887613000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Αγγελική Δανοπούλου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ Ε.Ε.
ΟΡΦΕΩΣ ΤΕΡΜΑ 0, 21100, ΝΑΥΠΛΙΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ Ε.Ε.» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «EHFAR» ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 167887613000 ΚΑΙ ΑΦΜ 801998511.

Στο Ναύπλιο σήμερα, την 12η Οκτωβρίου 2023, μεταξύ των:

1) ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ, του ΓΕΩΡΓΙΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ, κάτοικος ΝΑΥΠΛΙΟΥ, επί της οδού 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ, αρ. 9, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΜ342556, Α.Φ.Μ. 045557541, υπηκοότητας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ,

2) ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΟΡΦΑΝΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΦΑΝΗΣ, κάτοικος ΝΑΥΠΛΙΟΥ, επί της οδού ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ, αρ. 6, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΜ777265, Α.Φ.Μ. 172121649, υπηκοότητας ΕΛΛΗΝΙΚΗ και

3) ΕΛΕΝΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΑ ΟΡΦΑΝΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΦΑΝΗΣ, κάτοικος ΝΑΥΠΛΙΟΥ, επί της οδού ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ, αρ. 6, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΜ777266, Α.Φ.Μ. 172121662, υπηκοότητας ΕΛΛΗΝΙΚΗ οι οποίοι παρίστανται στην υπογραφή του παρόντος με την ιδιότητα των μοναδικών εταίρων της ετερόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ ΕΕ και το διακριτικό τίτλο EHFAR, η οποία εδρεύει στο Ναύπλιο, με ΑΦΜ 801998511 και αρ. ΓΕΜΗ 167887613000, οι οποίοι συμφώνησαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής τα εξής:

Την 29η Δεκέμβριου του έτους 2022 συστάθηκε στο Ναύπλιο η ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ ΕΕ και το διακριτικό τίτλο EHFAR, με αριθμό ΓΕΜΗ 167887613000 και ΑΦΜ 801998511, όπως αυτή δημοσιεύθηκε την 29/12/2022 με το με κωδικό εγγράφου 167887613000/Α της ηλεκτρονικής υπηρεσίας Μίας Στάσης του Επιμελητηρίου Αργολίδας, με ομόρρυθμο εταίρο την Φανή Μαντά και ετερορρύθμους εταίρους την Ελισάβετ Ορφανού και την Ελένη Χαραλαμπία Ορφανού. Το ποσοστό συμμετοχής εκάστου των εταίρων στην εταιρεία ορίστηκε σε ποσοστό 98% για την Φανή Μαντά, σε ποσοστό 1% για την Ελισάβετ Ορφανού και σε ποσοστό 1% για την Ελένη Χαραλαμπία Ορφανού.

Τώρα και σύμφωνα με το παρόν τροποποιητικό καταστατικό αποφασίζεται μεταξύ των εταίρων της εταιρείας να τροποποιηθεί το άρθρο 3 του εταιρικού καταστατικού.

Συγκεκριμένα προστίθεται στο άρθρο 3 το λιανικό εμπόριο καλλυντικών και ειδών καλλωπισμού σε εξειδικευμένα καταστήματα.

Αποφασίζουν επίσης και για την κωδικοποίηση του εταιρικού καταστατικού.

Κατόπιν της κοινής απόφασης των εταίρων συμφωνούν και συναποφασίζουν την μεταβολή του άρθρου 3 και την προσθήκη νέων άρθρων στο καταστατικό της εταιρίας τα οποία λαμβάνουν νέα αρίθμηση από άρθρο 7 έως 15 και το άρθρο 7 του αρχικού καταστατικού λαμβάνει πλέον τον αύξοντα αριθμό 16.

Τα νέα άρθρα του καταστατικού της εταιρίας με αριθμό 3 και τα άρθρα από 7 έως 15 έχουν ως εξής:

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ (ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΕΝΩΝ) ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ,ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ,ΤΟ ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΚΑΛΛΩΠΙΣΜΟΥ**

Άρθρο 7

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΕΔΡΑΣ

1.Μεταφορά της με το παρόν (καταστατικής) έδρας της εταιρείας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, δεν επιφέρει λύση της εταιρείας, υπό τον όρο ότι η χώρα αυτή αναγνωρίζει τη μεταφορά και τη συνέχιση της νομικής προσωπικότητας. Ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τους εταίρους, τους δανειστές και τους εργαζόμενους. Η έκθεση αυτή, μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρούνται στο

ΓΕ.ΜΗ. και τίθενται στη διάθεση των εταίρων, των δανειστών και των εργαζομένων. Η απόφαση μεταφοράς δε λαμβάνεται αν δεν παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση των ανωτέρω. Η μεταφορά της καταστατικής έδρας της εταιρείας λαμβάνεται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία 2/3. Η αρμόδια Υπηρεσία καταχώρισης στο ΓΕ.ΜΗ. μπορεί να απορρίψει την αίτηση καταχώρισης της μεταφοράς για λόγους δημοσίου συμφέροντος.

2.Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή της αλλοδαπής, δίχως τροποποίηση του παρόντος, με απόφαση του διαχειριστή της.

Άρθρο 8

ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΣΚΟΠΩΝ

Για την επιδίωξη των εταιρικών σκοπών καθώς και κάθε συναφή σκοπό ή κάθε εργασίας ή παροχή υπηρεσίας συναφούς, συμπληρωματικής ή επικουρικής με τους παραπάνω σκοπούς, η οποία διευκολύνει την πρόοδο και τη διεύρυνση των εργασιών της εταιρείας, της η εταιρεία μπορεί:

1. Να συνάπτει δάνεια, συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, factoring, leasing, κλπ με Τράπεζες ή άλλα πιστωτικά ιδρύματα και οργανισμούς.
2. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
3. Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.
4. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
5. Γενικά να προβαίνει, συμβάλλεται και ενεργεί κάθε νόμιμη πράξη προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

Άρθρο 9

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος Φανή Μαντά, το οποίο ασκεί την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας, δυνάμενη να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Άρθρο 10

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρία.

2. Επίσης κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία.

3. Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους, καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

Άρθρο 11

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

1. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν συμμετέχουν στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, ούτε στη λήψη των αποφάσεων που αφορούν την διαχείριση της εταιρίας.

2. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί ο διαχειριστής εταίρος, εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση. Στην τελευταία περίπτωση ο διαχειριστής οφείλει να μην τελέσει την πράξη αυτή.

3. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι έχουν δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας.

4. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν εξουσία εκπροσώπησης της εταιρείας.

5. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι, που έχουν καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά τους, δεν ευθύνονται για τα χρέη της εταιρείας. Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνονται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.

Άρθρο 12

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό.

Άρθρο 13

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Η εταιρία λύνεται: α) με την πάροδο του χρόνου διάρκεια της σύμφωνα με το άρθρο 4 («Διάρκεια») του παρόντος β) με απόφαση όλων των εταίρων γ) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

2. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 14

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους ή κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 15

ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά από τα Δικαστήρια του Ναυπλίου, εφόσον δεν μπορεί να υπάρξει συναινετική διευθέτηση της διαφοράς.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι
1. **ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
2. **ΟΡΦΑΝΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
3. **ΟΡΦΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

οι οποίοι συνυπογράφουν το παρόν καταστατικό, **ΝΑΥΠΛΙΟ**, σήμερα, **12η Οκτωβρίου 2023.**

Κατόπιν των ανωτέρω οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν και ενοποιούν σε ένα ενιαίο κείμενο τα άρθρα του καταστατικού της εταιρίας και το οποίο πλέον έχει ως εξής:

Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ − ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ − ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ Ε.Ε.»** (ξενόγλωσσα **«FANI MANTA L.P.»**) και το διακριτικό τίτλο **«ΕΗFAR»** (ξενόγλωσσα **«ΕΗFAR»**) .

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ
Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΝΑΥΠΛΙΟΥ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ**

ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ (ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΕΝΩΝ) ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ,ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ,ΤΟ ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΚΑΛΛΩΠΙΣΜΟΥ

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ
Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι **αόριστη**.

Άρθρο 5

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:
1. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΜΑΝΤΑ ΦΑΝΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ και της ΕΛΕΝΗ**, το γένος **ΜΑΝΤΑ**, κάτοικος **ΝΑΥΠΛΙΟ**, επί της οδού **25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ**, αρ. **9**, ΤΚ **21100**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΜ342556**, Α.Φ.Μ. **045557541**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **lexismf@yahoo.gr**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **98%**

2. Ο ετερόρρυθμος εταίρος **ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΟΡΦΑΝΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και της ΦΑΝΗ**, το γένος **ΜΑΝΤΑ**, κάτοικος **ΝΑΥΠΛΙΟ**, επί της οδού **ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ**, αρ. **6**, ΤΚ **21100**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΜ777265**, Α.Φ.Μ. **172121649**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **lexismf@yahoo.gr**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **1%** .
Η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου ανήλθε σε **50,00** ευρώ και καλύφθηκε **με μετρητά** .

3. Ο ετερόρρυθμος εταίρος **ΕΛΕΝΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΑ ΟΡΦΑΝΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και της ΦΑΝΗ**, το γένος **ΜΑΝΤΑ**,
κάτοικος **ΝΑΥΠΛΙΟ**, επί της οδού **ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ**, αρ. **6**, ΤΚ **21100**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΜ777266**, Α.Φ.Μ.
172121662, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **lexismf@yahoo.gr**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **1%** .

Η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου ανήλθε σε **50,00** ευρώ και καλύφθηκε **με μετρητά** .

Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ
Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι ομόρρυθμοι εταίροι:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	**Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση**	**Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση**
ο/η **ΜΑΝΤΑ ΦΑΝΗ**, **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΛΕΝΗ**, κάτοικος **ΝΑΥΠΛΙΟ**, επί της οδού **25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ**, αρ. **9**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΜ342556**, Α.Φ.Μ. **045557541**, επάγγελμα **ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **lexismf@yahoo.gr**		

Άρθρο 7

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΕΔΡΑΣ

1.Μεταφορά της με το παρόν (καταστατικής) έδρας της εταιρείας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, δεν επιφέρει λύση της εταιρείας, υπό τον όρο ότι η χώρα αυτή αναγνωρίζει τη μεταφορά και τη συνέχιση της νομικής προσωπικότητας. Ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τους εταίρους, τους δανειστές και τους εργαζόμενους. Η έκθεση αυτή, μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρούνται στο ΓΕ.ΜΗ. και τίθενται στη διάθεση των εταίρων, των δανειστών και των εργαζομένων. Η απόφαση μεταφοράς δε λαμβάνεται αν δεν παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση των ανωτέρω. Η μεταφορά της καταστατικής έδρας της εταιρείας λαμβάνεται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία 2/3. Η αρμόδια

Υπηρεσία καταχώρισης στο ΓΕ.ΜΗ. μπορεί να απορρίψει την αίτηση καταχώρισης της μεταφοράς για λόγους δημοσίου συμφέροντος.

2.Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή της αλλοδαπής, δίχως τροποποίηση του παρόντος, με απόφαση του διαχειριστή της.

Άρθρο 8

ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΣΚΟΠΩΝ

Για την επιδίωξη των εταιρικών σκοπών καθώς και κάθε συναφή σκοπό ή κάθε εργασίας ή παροχή υπηρεσίας συναφούς, συμπληρωματικής ή επικουρικής με τους παραπάνω σκοπούς, η οποία διευκολύνει την πρόοδο και τη διεύρυνση των εργασιών της εταιρείας, της η εταιρεία μπορεί:

6. Να συνάπτει δάνεια, συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, factoring, leasing, κλπ με Τράπεζες ή άλλα πιστωτικά ιδρύματα και οργανισμούς.
7. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
8. Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.
9. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
10. Γενικά να προβαίνει, συμβάλλεται και ενεργεί κάθε νόμιμη πράξη προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

Άρθρο 9

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος Φανή Μαντά, το οποίο ασκεί την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας, δυνάμενη να

ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Άρθρο 10

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρία.

2. Επίσης κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία.

3. Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους, καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

Άρθρο 11

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

1. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν συμμετέχουν στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, ούτε στη λήψη των αποφάσεων που αφορούν την διαχείριση της εταιρίας.

2. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί ο διαχειριστής εταίρος, εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση. Στην τελευταία περίπτωση ο διαχειριστής οφείλει να μην τελέσει την πράξη αυτή.

3. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι έχουν δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας.

4. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν εξουσία εκπροσώπησης της εταιρείας.

5. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι, που έχουν καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά τους, δεν ευθύνονται για τα χρέη της εταιρείας. Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνονται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.

Άρθρο 12

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό.

Άρθρο 13

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Η εταιρία λύνεται: α) με την πάροδο του χρόνου διάρκεια της σύμφωνα με το άρθρο 4 («Διάρκεια») του παρόντος β) με απόφαση όλων των εταίρων γ) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

2. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 14

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους ή κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 15

ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά από τα Δικαστήρια του Ναυπλίου, εφόσον δεν μπορεί να υπάρξει συναινετική διευθέτηση της διαφοράς.

Άρθρο 16

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι
1. **ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
2. **ΟΡΦΑΝΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
3. **ΟΡΦΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

οι οποίοι συνυπογράφουν το παρόν καταστατικό, **ΝΑΥΠΛΙΟ**, σήμερα, 12 **Οκτωβρίου 2023.**

Μέλος **Υπογραφή**

1. **ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ**

2. **ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΟΡΦΑΝΟΥ**

3. **ΕΛΕΝΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΑ ΟΡΦΑΝΟΥ**

Ναύπλιο,

12/10/2023

Η

Διαχειρίστρια

ΦΑΝΗ ΜΑΝΤΑ