Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.30 10:50:51 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2721062200
E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,30/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3091755

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **015757745000**.

Την **30/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3837874,** οι εγκεκριμένες από την 23/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **015757745000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

« ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΥΤΟΚ/ΤΩΝ – ΜΗΧ/ΤΩΝ »

Αριθ. Γ.Ε.ΜΗ 15757745000 Αριθ. ΜΑΕ : 24459/26/Β/1991/12

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23ης Οκτωβρίου 2023.

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση (περίοδος χρήσης από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας και το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. <u>Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.</u>

<u>Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της εταιρείας :</u>

Η εταιρία από την ίδρυσή της λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της, απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον, τις τοπικές υπηρεσίες και κοινωνίες καθώς και τις κρατικές αρχές.

Οι αξίες μας εμπεριέχονται και αποτυπώνονται στις λέξεις :

«**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.

«**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

«**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

«**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στην ικανοποίηση των αναγκών όλων των πελατών της, στο άριστα εκπαιδευμένο και εξειδικευμένο προσωπικό της και τη συνέπεια των λόγων και των έργων της διοίκησης και την άμεση εποπτεία όλων από το Δ.Σ αυτής.

Ο βασικός στόχος είναι η αύξηση του τζίρου και η περικοπή μη λειτουργικών δαπανών για τη βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Η επίτευξη του βασικού αυτού στόχου στηρίζεται στην έντιμη σχέση που έχουμε με τους πελάτες, τους προμηθευτές και ιδίως με το προσωπικό της εταιρίας, ενώ παράλληλα φροντίζουμε για τη διατήρηση των σχέσεων και της άριστης συνεργασίας με όλους, τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και την περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της εταιρίας.

Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως.

Με τις πολιτικές της εταιρίας να δίνει έμφαση στην παραγωγική και λειτουργική της δραστηριότητα, ώστε να παρέχονται υψηλής ποιότητας προϊόντα και υπηρεσίες, επιτυγχάνονται οι αντικειμενικοί της σκοποί.

Οικονομικά δεδομένα της κλειόμενης χρήσης 2022.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε 3.149.483,72€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 67.364,97€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **52.311,48€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 15.053,49€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2022 διαμορφώθηκε σε 2.627,23€ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε 49.684,25€. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2022.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού. Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2022 η οντότητα ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤ-ΤΩΝ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ **Καθαρές πωλήσεις** : Ανήλθαν στο 2022 σε **3.149.483,72€**, έναντι **3.007.926,14€** στο 2021, ήτοι παρουσίασαν εντός του 2022 **μία αύξηση λόγω της ποιότητας και του συντονισμένου πλάνου επικοινωνίας με τους πελάτες** κατά **141.557,58€** ή ποσοστό **4,71%**.
- ✓ **Μικτά αποτελέσματα**: Ανήλθαν στο 2022 σε **262.352,96€** έναντι **301.241,42€** στο 2021, ήτοι παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση **μία μείωση** κατά **38.888,46€** ή ποσοστό **12,91%.**
- ✓ **Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:** Ο **EBITDA** της εταιρείας στο 2022 ανήλθε σε **132.681,64€** έναντι **125.847,99€** στο 2021 παρουσιάζοντας **μία αύξηση** κατά **6.833,65€**, ποσοστιαία μεταβολή **5,43%**.
- ✓ **Ίδια κεφάλαια:** Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στο 2022 ανέρχονται στο ποσό των **1.793.536,88€ με κεφάλαιο εταιρείας ποσό 1.414.800,00€** ενώ τη προηγούμενη χρήση 2021 τα Ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν στο ποσό **1.741.225,40€ με κεφάλαιο εταιρείας να ανέρχεται στο ποσό 1.414.800,00€.**
- ✓ **Τα Λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως εξής:**

Είδος λειτουργικού εξόδου	Αξία το 2022	%
Παροχές σε εργαζόμενους	226.384,53€	52,36%
Απομείωση αποθεμάτων (αφορά μόνο τον Λ/σμό 61.04)	0,00€	0,00%
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	138.798,63€	32,10%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.272,73€	1,22%
Αποσβέσεις	61.936,43€	14,32%
Προβλέψεις (εκτός από προβλέψεις για το προσωπικό) όλος ο 68 εκτός του Λογ/σμού 68.01	0,00€	0,00%
Κέρδη από αναστροφή προβλέψεων (αφορά 76.02 έως 76.05 & 76.09)	0,00€	0,00%

Έξοδα σε ιδιοπαραγωγή όλος ο 80 εκτός του Λ/σμού 80.04	0,00€	0,00%
Σύνολο	**432.392,32€**	**100,00%**

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι οι παροχές σε εργαζόμενους 226.384,53€ με ποσοστό 52,36%. Παρατηρούμε πως οι αποσβέσεις διαμορφώθηκαν στα 61.936,43€ το 2022 από 63.811,11€ το 2021, μειωμένες κατά 2,94% στα πλαίσια μιας συντηρητικής επενδυτικής πολιτικής.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η εταιρία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά :

Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα στη περίπτωσης παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού από τους προμηθευτές.

Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η εταιρία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λ.π., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Κίνδυνοι ρευστότητας, κεφαλαίου

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση

- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακύρηξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

5. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε **3.149.483,72€** και τα αποτελέσματα προ φόρων **67.364,97€**. Η εταιρία πραγματοποίησε **κέρδος** χρήσης **52.311,48€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε **15.053,49€**. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης **2022** διαμορφώθηκε σε **2.627,23€** και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε **49.684,25€**.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2022.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018.

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2022 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως :

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.
- ✓ τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- ✓ προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ συμβάσεις ανταλλαγής (swaps).

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022).

Ασπρόχωμα 31 Αυγούστου 2023

Για την Α.Ε
Η Πρόεδρος του Δ.Σ

Ευσταθία Νικ. Χάντζου

ΑΦΜ 101808978

«ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ με Αριθ. Γ.Ε.ΜΗ. : 015757745000

Αριθ. ΜΑΕ 24459/26/Β/1991/12 και ΑΦΜ. 094265978

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα, νομικής μορφής **ΑΕ** με την επωνυμία **ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤ/ΤΩΝ,** ΑΦΜ **094265978** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **015757745000** επί της οδού **6ο ΧΙΛ. ΕΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ-ΜΕΣΣΗΝΗΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2022 έως 31/12/2022**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤ-ΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ.: 015757745000 - Α.Φ.Μ. : 094265978, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022, ποσά σε €

	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	560.276,50	606.072,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	96.170,55	65.751,31
Λοιπός εξοπλισμός	32.792,22	41.300,03
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**689.239,27**	**713.124,11**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	1,08	1,08
Σύνολο	**1,08**	**1,08**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	0,00	0,00

Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**689.240,35**	**713.125,19**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	629.961,23	520.848,56
Λοιπά αποθέματα	2.834,60	1.551,15
Σύνολο	**632.795,83**	**522.399,71**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	56.293,08	56.901,78
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	5.690,70	4.609,56
Λοιπές απαιτήσεις	302.539,18	236.677,50
Προπληρωμένα έξοδα	2.183,63	2.409,51
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	532.746,48	547.593,76
Σύνολο	**899.453,07**	**848.192,11**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.532.248,90**	**1.370.591,82**
Σύνολο ενεργητικού	**2.221.489,25**	**2.083.717,01**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.414.800,00	1.414.800,00
Ιδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**1.414.800,00**	**1.414.800,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	294,80	294,80
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**294,80**	**294,80**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	90.652,25	88.025,02
Αποτελέσματα εις νέο	287.789,83	238.105,58
Σύνολο	**378.442,08**	**326.130,60**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.793.536,88**	**1.741.225,40**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	12.087,34	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00	0,00
Σύνολο	**12.087,34**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	380.267,63	304.830,79
Φόρος εισοδήματος	10.634,76	12.294,60
Λοιποί φόροι και τέλη	1.224,40	1.437,72
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	9.317,88	7.208,58
Λοιπές υποχρεώσεις	12.895,40	12.802,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.524,96	3.917,05
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**415.865,03**	**342.491,61**
Σύνολο υποχρεώσεων	**427.952,37**	**342.491,61**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.221.489,25**	**2.083.717,01**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΝΙΚΟΣ ΧΑΝΤΖΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤ-ΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ.: 015757745000 - Α.Φ.Μ. : 094265978, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022, ποσά σε €

	2022	2021
Κύκλος εργασιών	**3.149.483,72**	**3.007.926,14**
Κόστος πωλήσεων	-2.887.130,76	-2.706.684,72
Μικτό αποτέλεσμα	**262.352,96**	**301.241,42**
Λοιπά συνήθη έσοδα	25.570,99	19.655,14
	287.923,95	**320.896,56**
Έξοδα διοίκησης	-106.869,49	-120.539,31
Έξοδα διάθεσης	-139.180,25	-136.418,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-699,30	-2.958,20

Λοιπά έσοδα και κέρδη	29.570,30	1.056,02
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**70.745,21**	**62.036,88**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.892,49	1.682,53
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.272,73	-6.241,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	**67.364,97**	**57.477,81**
Φόροι εισοδήματος	-15.053,49	-12.720,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**52.311,48**	**44.756,92**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2022	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2022			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2022	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2022		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2022	**248.089,57**	**61.322,89**	**1.083.583,74**	**298.084,08**	**10.062,01**	**273.526,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49.794,62**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2022	**248.089,57**	**61.322,89**	**1.083.583,74**	**333.782,48**	**10.062,01**	**275.880,17**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49.794,62**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2022	**0,00**	**34.089,97**	**752.833,46**	**232.332,77**	**10.061,99**	**232.226,97**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49793,54**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	45.796,27	5.279,16	0,00	10.861,00	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2022	**0,00**	**34.089,97**	**798.629,73**	**237.611,93**	**10.061,99**	**243.087,97**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49.793,54**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**248.089,57**	**27.232,92**	**284.954,01**	**96.170,55**	**0,02**	**32.792,20**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,08**

Κατάσταση παγίων	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2021			13.	14.	15. Λοιπός		Άϋλα χρήσης 2021

για τη χρήση 2021	10.	11.	12.	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2021	17. Βιολογικά στοιχεία			
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2021	**248.089,57**	**61.322,89**	**1.083.583,74**	**245.916,33**	**10.062,01**	**242.211,80**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49.794,62**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2021	**248.089,57**	**61.322,89**	**1.083.583,74**	**298.084,08**	**10.062,01**	**273.526,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49.794,62**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2021	**0,00**	**31.637,05**	**709.490,11**	**228.259,43**	**10.061,99**	**218.285,47**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49.793,54**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	45.796,27	4.073,34	0,00	13.941,50	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις	**0,00**	**31.637,05**	**755.286,38**	**232.332,77**	**10.061,99**	**232.226,97**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49.793,54**
και απομειώσεις 31.12.2021											
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**248.089,57**	**61.322,89**	**1.083.583,74**	**298.084,08**	**10.062,01**	**273.526,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49.794,62**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**15**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, 30-08-2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΥΣΤ. ΝΙΚ. ΧΑΝΤΖΟΥ	ΒΑΣ. ΝΙΚ. ΧΑΝΤΖΟΣ	ΑΘΑΝ. Θ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΦΜ 101808978	ΑΦΜ 135436357	ΑΦΜ 062825931
		Αρ. Αδ. ΟΕΕ 0100288 Α' Τάξης