ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,27/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3073962

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ν.ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - ΧΡ.ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **DT' S - CONSTRUCTIONS** και αριθμό ΓΕΜΗ **007833501000**.

Την **27/10/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3835089**, το από 05/10/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 6 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Ν.ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - ΧΡ.ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο DT' S - CONSTRUCTIONS και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007833501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «Ν.ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ – ΧΡ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.» ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 007833501000

Στην Καλλιθέα Αττικής σήμερα την 05η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2023 μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων:

1) Νικολάου Θεοδωρακόπουλου του Παναγιώτη, κατοίκου Καλλιθέας επί της οδού Ελ. Βενιζέλου αρ. 135-137 με ΑΔΤ ΑΝ 047819/16-1-2017 και ΑΦΜ 035085445 της Δ.Ο.Υ. Καλλιθέας και

2) Χρυσάνθης Θεοδωρακοπούλου του Παναγιώτη, κατοίκου Καλλιθέας επί της οδού Σοφοκλέους αρ. 231 με ΑΔΤ Χ 012601/19-2-2002 και ΑΦΜ 077938725 της Δ.Ο.Υ. Καλλιθέας,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά χωρίς επιφύλαξη τα ακόλουθα :

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α’

1)Δυνάμει του από 5-10-2007 ιδιωτικού συμφωνητικού που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 16-10-2007 με αύξοντα αριθμό 16.981 συστάθηκε ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «Κ. ΖΕΡΒΑΣ – Ν. ΘΕΩΔΟΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «DT’S - CONSTRUCTIONS», με ομόρρυθμα μέλη και διαχειριστές τους δύο πρώτους συμβαλλόμενους Κυριάκο Ζέρβα και Νικόλαο Θεοδωρακόπουλο, έδρα το Δήμο Καλλιθέας Αττικής με διεύθυνση το επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου αρ. 135-137 μισθωμένο γραφείο και σκοπό α) Την εμπορία, εισαγωγή, προώθηση με προμήθεια και αντιπροσώπευση δομικών υλικών, επίπλων, φωτιστικών, εξοπλισμού καταστημάτων και γενικά αντικειμένων και υλικών διακόσμησης χονδρικώς, β) Τη μελέτη, κατασκευή, διακόσμηση επαγγελματικών χώρων και οικιών και γ) Την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου, διεπόμενη κατά τα λοιπά από τους όρους που διαλαμβάνονται στο ως άνω καταστατικό της.

Η διάρκεια της εταιρίας συμφωνήθηκε δεκαετής αρχομένη από την καταχώρηση του καταστατικού της στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, το δε κεφάλαιό της

ορίσθηκε στο ποσό των δώδεκα χιλιάδων (€12.000,00) ευρώ και καταβλήθηκε ολοσχερώς από τους εταίρους ως ακολούθως :

Ο Κυριάκος Ζέρβας κατέβαλε έξι χιλιάδες (6.000,00€) ευρώ και συμμετέχει στις κερδοζημίες της εταιρίας ως ομόρρυθμος εταίρος κατά ποσοστό 50% και ο Νικόλαος Θεοδωρακόπουλος κατέβαλε έξι χιλιάδες (6.000,00€) ευρώ και συμμετέχει στις κερδοζημίες της εταιρίας ως ομόρρυθμος εταίρος κατά ποσοστό 50% .

Η εταιρεία συνέχισε τη λειτουργία της και μετά την πάροδο του χρόνου διαρκείας της, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 12 του καταστατικού της παρατάθηκε αυτοδικαίως για μια περαιτέρω πενταετία και εξακολουθεί να λειτουργεί έκτοτε συνεχώς μέχρι σήμερα χωρίς καμιά τροποποίηση του καταστατικού της, φέρει ΑΦΜ 998708594 ενώ **έχει απογραφεί στο ΓΕΜΗ με αριθμό 007833501000.**

2)- Με το από 15/04/2021 ιδιωτικό συμφωνητικό , έγινε τροποποίηση καταστατικού και ο εκ των εταίρων Κυριάκος Ζέρβας του Θεοδώρου αποχώρησε από την εταιρεία και μεταβίβασε τα ποσοστά συμμετοχής του στην εταιρεία, στον έτερο παλαιό εταίρο (δεύτερο συμβαλλόμενο) Νικόλαο Θεοδωρακόπουλο του Παναγιώτη και στην νεοεισερχόμενη εταίρο (τρίτη συμβαλλόμενη) Χρυσάνθη Θεοδωρακοπούλου του Παναγιώτη, ως εξής:

Ο Κυριάκος Ζέρβας εκ του κατεχόμενου από αυτόν 50% του εταιρικού κεφαλαίου μεταβιβάσε:

Το 45% του εταιρικού κεφαλαίου στον Νικόλαο Θεοδωρακόπουλο του Παναγιώτη, ποσοστό που αντιστοιχεί σε ποσό πέντε χιλιάδες τετρακόσια (5.400€)) ευρώ εκ του εταιρικού κεφαλαίου και

Το 5% του εταιρικού κεφαλαίου, στην Χρυσάνθη Θεοδωρακοπούλου του Παναγιώτη, ποσοστό που αντιστοιχεί σε ποσό εξακόσια (600€) ευρώ εκ του εταιρικού κεφαλαίου,

Και σε σύνολο κεφαλαίου τα ποσοστά γίνονται ως εξής :

Το 95% του εταιρικού κεφαλαίου κατέχει ο Νικόλαος Θεοδωρακόπουλος του Παναγιώτη , ποσοστό που αντιστοιχεί σε έντεκα χιλιάδες τετρακόσια ευρώ (11.400,00€) εκ του εταιρικού κεφαλαίου και

Το 5% του εταιρικού κεφαλαίου κατέχει η Χρυσάνθη Θεοδωρακοπούλου του Παναγιώτη , ποσοστό που αντιστοιχεί σε εξακόσια ευρώ (600,00€).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Ήδη σήμερα με το παρόν οι εταίροι αποφάσισαν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά πενήντα χιλιάδες ευρώ (50.000,00€) με καταβολή στην στον τραπεζικό λογαριασμό της εταιρίας .

Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι εταίροι Νικόλαος Θεοδωρακόπουλος και Χρυσάνθη Θεοδωρακοπούλου αποφασίζουν να τροποποιήσουν το **άρθρο 6** ως ακολούθως :

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε εξήντα δύο χιλιάδες (62.000,00€) ευρώ και έχει καταβληθεί στο ταμείο της εταιρίας από τους εταίρους ως εξής:

Α. Ο Νικόλαος Θεοδωρακόπουλος κατέβαλε πενήντα οκτώ χιλιάδες εννιακόσια ευρώ (58.900,00€)

Β. Η Χρυσάνθη Θεοδωρακοπούλου κατέβαλε τρεις χιλιάδες εκατό ευρώ (3.000,00€).

Κατά τα λοιπά παραμένουν και ισχύουν οι όροι του ανωτέρω καταστατικού, οι οποίοι μετά την παρούσα τροποποίηση, κωδικοποιημένοι ισχύουν ως κατωτέρω:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ

Άρθρο 1ο - **ΣΥΣΤΑΣΗ**

Συνιστάται με το παρόν ομόρρυθμη εταιρία της οποίας ομόρρυθμοι εταίροι, ευθυνόμενοι προς κάθε τρίτο για τις υποχρεώσεις της εταιρίας χωρίς περιορισμό και εις ολόκληρον ο καθένας είναι οι παραπάνω συμβαλλόμενοι Νικόλαος Θεοδωρακόπουλος και Χρυσάνθη Θεωδορακοπούλου.

Άρθρο 2ο - **ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

Η επωνυμία της εταιρίας είναι **«Ν. Θεοδωρακόπουλος – ΧΡ. Θεοδωρακοπούλου Ο.Ε.»** και διακριτικός τίτλος «DT'S - CONSTRUCTIONS».

Άρθρο 3ο - **ΕΔΡΑ**

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Καλλιθέας και διεύθυνση η οδός Ελευθερίου Βενιζέλου 135 – 137. Τυχόν αλλαγή της διεύθυνσης θα αποφασίζεται από τον διαχειριστή της εταιρίας.

Η εταιρία έχει το δικαίωμα να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, πρακτορεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας.

Την ίδρυση λειτουργία και αντικείμενο των εργασιών των παραπάνω υποκαταστημάτων, γραφείων, πρακτορείων ορίζουν από κοινού με απόφασή τους οι εταίροι της εταιρίας.

Άρθρο 4ο - **ΣΚΟΠΟΣ**

Σκοπός της εταιρίας είναι :

α) Η εμπορία, εισαγωγή, προώθηση με προμήθεια και αντιπροσώπευση δομικών υλικών επίπλων, φωτιστικών, εξοπλισμού καταστημάτων και γενικά αντικειμένων και υλικών διακόσμησης χονδρικώς β) Η μελέτη, κατασκευή, διακόσμηση επαγγελματικών χώρων και οικιών και γ) Η παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου, δ) Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αξιοποίησης ακινήτων .

Άρθρο 5ο - **ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για δέκα (10) έτη από σήμερα και λήγει την 15/4/2031

Η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να παραταθεί περαιτέρω με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Άρθρο 6ο **- ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε εξήντα δύο χιλιάδες (62.000) ευρώ και έχει καταβληθεί ολοσχερώς στο ταμείο της εταιρίας από τους εταίρους ως εξής:

Α. Ο Νικόλαος Θεοδωρακόπουλος κατέβαλε πενήντα οκτώ χιλιάδες εννιακόσια (58.900,00€) ευρώ.

Β. Η Χρυσάνθη Θεοδωρακοπούλου κατέβαλε τρεις χιλιάδες εκατό (3.100,00) ευρώ.

Άρθρο 7ο **- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

Μετά την καταβολή του Εταιρικού Κεφαλαίου από τους εταίρους σύμφωνα με τα παραπάνω ο καθένας από αυτούς συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας

ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του στο κεφάλαιο, ήτοι ο Νικόλαος Θεοδωρακόπουλος κατά ποσοστό 95% και η Χρυσάνθη Θεοδωρακοπούλου κατά ποσοστό 5%

Άρθρο 8ο **- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ**

Επιτρέπεται σε οποιονδήποτε από τους παρόντες ή τους μελλοντικούς εταίρους να μεταβιβάσουν τα εταιρικά μερίδιά τους χωρίς να απαιτείται η συναίνεση των λοιπών υπό την προϋπόθεση ότι κατά την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων οι ήδη εταίροι θα έχουν αποκλειστικό δικαίωμα προτιμήσεως στην αγορά μεριδίων στη λογιστική αξία όπως προκύπτει από τους ισολογισμούς της εταιρίας. Σε περίπτωση που οι λοιποί εταίροι δεν επιθυμούν να αποκτήσουν τα μερίδια του αποχωρούντος εταίρου, τότε και μόνον τότε θα μπορεί να μεταβιβάζει εν ζωή το μερίδιό του σε τρίτους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Άρθρο 9ο **ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Διευθυντής, διαχειριστής, ταμίας και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εκ των εταίρων Νικόλαος Θεοδωρακόπουλος του Παναγιώτη, ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία, στις κάθε είδους σχέσεις και συναλλαγές της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, τράπεζα, οργανισμό, υπηρεσία και κάθε αρχή, θα αναλαμβάνει οικονομικές υποχρεώσεις και συμβατικές δεσμεύσεις για λογαριασμό της εταιρίας. Ειδικότερα : Εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον πάσης Αρχής, των Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και έναντι όλων εν γένει των τρίτων. Ενεργεί κατά την άσκηση των καθηκόντων του κάθε πράξη διαχειρίσεως προβλεπόμενη από το Νόμο και το παρόν και δεσμεύει την εταιρεία υπογράφοντας με το όνομά του κάτω από την εταιρική επωνυμία η οποία τίθεται με σφραγίδα. Εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές ή γραμμάτια εις διαταγήν. Εκδίδει και οπισθογραφεί τραπεζικές επιταγές. Συνάπτει δάνεια, συνυποσχετικά, συμβιβασμούς και δημόσια ή ιδιωτικά συμβόλαια τα οποία υποχρεώνουν με οποιονδήποτε τρόπο την εταιρεία. Συναλλάσσεται με τις στην Ελλάδα Τράπεζες πραγματοποιώντας αναλήψεις χρημάτων, οιουδήποτε ποσού, προεξοφλήσεις συναλλαγματικών, συνάπτει δάνεια για λογαριασμό της εταιρείας, εισπράττει εμβάσματα κ.λ.π υπογράφοντας με το όνομά του κάτω από την εταιρική επωνυμία η οποία τίθεται με σφραγίδα. Ενεργεί τις πληρωμές και εισπράξεις υπογράφει τα τιμολόγια και κάθε εν γένει έγγραφο της εταιρείας. Προσλαμβάνει, απολύει και καθορίζει τις αποδοχές του εργατοϋπαλληλικού

προσωπικού και προβαίνει σε κάθε άλλη αναγκαία ενέργεια για την πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού. Ο Διαχειριστής έχει τη δυνατότητα να αναθέσει στον άλλο εταίρο ή σε τρίτα πρόσωπα την άσκηση όλων ή μέρους των καθηκόντων του, με ειδικό πληρεξούσιο όπου θα αναγράφεται και θα προσδιορίζεται η έκταση των ανατεθιμένων σε τρίτα πρόσωπα αρμοδιοτήτων ευθυνόμενος για τις πράξεις ή παραλείψεις των προσώπων αυτών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Άρθρο 10ο **ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ**

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του ιδίου έτους. Κατ'εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρίας μέχρι την 31-12-2007.

Άρθρο 11ο **ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ**

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης συντάσσεται ισολογισμός και πραγματοποιείται διανομή κερδών της εταιρίας. Με ομόφωνη απόφαση των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσης. Με βάση αυτή τη συμφωνία κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι το 30% των πιθανών κερδών της χρήσης συνολικά.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 12ο **ΛΥΣΗ**

Η εταιρία λύεται με την πάροδο του χρόνου διαρκείας αυτής (αρχικού ή κατά παράταση). Παρατείνεται όμως αυτοδικαίως η διάρκεια αυτής για μια πενταετία από τη λήξη της κάθε φορά, αν ενενήντα (90) μέρες πριν τη λήξη κάποιος από τους εταίρους δεν κοινοποιήσει με δικαστικό επιμελητή στους άλλους εταίρους έγγραφη δήλωσή του ότι δεν επιθυμεί τη συνέχιση της λειτουργίας αυτής.

Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων, ό μη γένοιτο, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των άλλων εταίρων και των κληρονόμων του αποθανόντος.

Άρθρο 13ο **ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**

Όταν λυθεί η εταιρία για οποιονδήποτε από τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 12 του παρόντος, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως, ως εκκαθαριστές δε ορίζονται με το παρόν όλοι οι εταίροι από κοινού. Με την έναρξη της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να

καταρτίσουν ισολογισμό. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη της εταιρίας, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και τυχόν υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 14ο **ΤΕΛΙΚΟ**

Κανείς από τους εταίρους δεν μπορεί να ζητήσει τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας με δικαστική απόφαση κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν εις τετραπλούν και υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους οι οποίοι έλαβαν από ένα και το τέταρτο θα καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ **ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΗ**