Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.26 14:42:22 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3087426

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **EXCELSIOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **EXCELSIOR INVESTMENTS Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007191701000**.

Την **26/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3832576,** οι εγκεκριμένες από την 10/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «EXCELSIOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ», το διακριτικό τίτλο «EXCELSIOR INVESTMENTS Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007191701000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «EXCELSIOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσης από 1/1/2022 έως 31/12/2022 ο οποίος τον συνοδεύει και να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά για την δραστηριότητα της εταιρείας την περίοδο αυτή.

Α. Εξέλιξη των εργασιών

Η εταιρεία κατά το 2022 σημείωσε ζημίες προ φόρων 2.719,19 € έναντι ζημιών 2.731,30 € το 2021.
Τα συνολικά έσοδα κεφαλαίων ανήλθαν την χρήση 2022 σε 45.801,73 € έναντι 46.037,56 € κατά την χρήση 2021, ενώ τα λειτουργικά έξοδα είχαν μία μικρή μείωση από 48.768,86 € την προηγούμενη χρήση, σε 48.520,92 € το 2022.

Β. Οικονομική Θέση της Εταιρείας

Η οικονομική διάρθρωση της εταιρείας με σχέση δεικτών εμφανίζεται παρακάτω ως εξής :
α) Κυκλοφορούν ενεργητικό προς σύνολο Ενεργητικού: 99,10%
β) Ίδια κεφάλαια προς σύνολο παθητικού: 99,38%
γ) Κυκλοφορούν ενεργητικό προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις: 159,72%
δ) Ίδια κεφάλαια προς πάγιο ενεργητικό: 110,45%
ε) Διαθέσιμα προς κυκλοφορούν ενεργητικό: 12,55%

Γ. Προοπτικές για το 2023

Για την τρέχουσα χρήση 2023 θέτουμε ως στόχο την επίτευξη θετικού αποτελέσματος για την εταιρεία.

Δ. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Ε. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Την 31η Δεκεμβρίου 2022 η εταιρεία είχε στην κυριότητά της χρεόγραφα ύψους 330.000 €.

ΣΤ. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Την 31η Δεκεμβρίου 2022 η εταιρεία δεν είχε διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Ζ. Ακίνητα στη κατοχή μας

Την 31 Δεκεμβρίου 2022 η εταιρεία δεν είχε στη κυριότητά της ακίνητα.

Η. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στη χρήση

Κατά την χρήση 2022 δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός.

Θ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης έως σήμερα.

Κατά το διάστημα από τη λήξη της εταιρικής χρήσης μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί κάποιο σημαντικό γεγονός.

Ι. Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2022, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο των οικονομικών καταστάσεων.

Κ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ- ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Για την χρήση 2022 δεν προτείνεται να διανεμηθεί κάποιο ποσό.

Μαρούσι, 30 Ιουνίου 2023

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΠΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Παπαγεωργίου Γ. Κωνσταντίνος ΑΔΤ ΑΚ 559166

EXCELSIOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΝΙΑΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
(16ης Εταιρικής χρήσης 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2022)

Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων
(Νόμος 4308/2014)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. : 007191701000

Α.Φ.Μ. : 998642251 - Δ.Ο.Υ. : Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

ΕΔΡΑ: ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 41-45, ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α	Σελ.

I. Ισολογισμός 3
II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 4
III. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 5

I. Ισολογισμός

EXCELSIOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

16 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2022 - 31/12/2022) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Αρ. ΓΕΜΗ 007191701000

		ΧΡΗΣΗ 2022		ΧΡΗΣΗ 2021
Περιουσιακά στοιχεία		01/01/2022-31/12/2022		01/01/2021-31/12/2021
Πάγια		47,893.67		47,013.67
Μείον: Αποσβεσμένα	44,184.17	-44,184.17	43,578.46	-43,578.46
Απομειωμένα	0.00	0.00	0.00	0.00
Αποθέματα		0.00		0.00
Απαιτήσεις		357,257.40		349,243.78
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0.00		0.00
Λοιπά		51,293.08		61,930.53
Σύνολο ενεργητικού		**412,259.98**		**414,609.52**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		409,701.98		412,421.17
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0.00		0.00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2,558.00		2,188.35
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**412,259.98**		**414,609.52**

ΜΑΡΟΥΣΙ 30/06/2023

Ο ΠΡ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 559166	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 023150**	**Α.Δ.Τ. ΑΚ568690 - ΑΡ.ΑΔ. 28749 Α' ΤΑΞΗΣ**

Για λογαριασμό της IAS ΑΕ - Αρ.Αδ. ΟΕΕ 2527

II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

EXCELSIOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31/12/2022

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2022 - 31/12/2022) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Αρ. ΓΕΜΗ 007191701000

	ΧΡΗΣΗ 2022	ΧΡΗΣΗ 2021
	01/01/2022-31/12/2022	01/01/2021-31/12/2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0.00	0.00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0.00	0.00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0.00	0.00
Παροχές σε εργαζόμενους	(24,526.80)	(23,693.38)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(605.71)	(429.65)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(23,335.61)	(24,591.04)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	45,801.73	46,037.56
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(52.80)	(54.79)
	(2,719.19)	(2,731.30)
Φόροι	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(2,719.19)**	**(2,731.30)**

ΜΑΡΟΥΣΙ 30/06/2023

Ο ΠΡ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ**	**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 559166	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 023150**	**Α.Δ.Τ. ΑΚ568690 - ΑΡ.ΑΔ. 28749 Α' ΤΑΞΗΣ**
		Για λογαριασμό της IAS ΑΕ - Αρ.Αδ. ΟΕΕ 2527

III. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

EXCELSIOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	
Αρ. ΓΕΜΗ 007191701000	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**EXCELSIOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2022 - 31/12/2022 (16η Εταιρική Χρήση)**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 41-47, ΜΑΡΟΥΣΙ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Αριθμός ΓΕΜΗ:007191701000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν είναι σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ μικρή οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η εταιρεία δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται παρέκκλιση.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Ισολογισμός - Υπόδειγμα Β.5 ΕΛΠ Ν.4308/2014, Κατάσταση Αποτελεσμάτων - Υπόδειγμα Β.6 ΕΛΠ Ν.4308/2014**
Σημειώσεις	**α) Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 75.000,00 ευρώ (25.000 μετοχές των 3,00 ευρώ) β) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 409.701,98 ευρώ. γ) Η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.**

ΜΑΡΟΥΣΙ 30/06/2023

Ο ΠΡ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ**	**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 559166	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 023150**	**Α.Δ.Τ. ΑΚ568690 - ΑΡ.ΑΔ. 28749 Α' ΤΑΞΗΣ**
		Για λογαριασμό της ΙΑS ΑΕ - Αρ.Αδ. ΟΕΕ 2527

Μαρούσι 30 Ιουνίου 2023

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος	Το μέλος Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Κωνσταντίνος Γ. Παπαγεωργίου	**Γεώργιος Γ. Παπαγεωργίου**	**Βασίλειος Γ. Βασιλείου**
Α.Δ.Τ. ΑΚ559166	**Α.Δ.Τ. ΑΗ023150**	**Α.Δ.Τ. ΑΚ568690-ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0028749**
		Εκ μέρους της INTERNATIONAL ADVISORY SERVICES A.E.
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 2527