ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες: ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΛΟΥΚΑΣ
Τηλέφωνο: 2261028281
E-mail: papaioannou@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,25/10/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3081835

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **171911617000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/10/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3830684**, το από 18/10/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο **3**, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο 2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 171911617000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΡΑΧΩΒΑΣ 0, 32004, ΑΡΑΧΩΒΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.» ΜΕ ΑΦΜ: 802197594 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ: 171911617000

Στην Αράχωβα σήμερα την 18/10/2023 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Δημητρά Πανδώρα του Δημητρίου, κάτοικος Αραχώβης, με ΑΔΤ: ΑΖ997517, ΑΦΜ 136161109,
2. Αράπης Βασίλειος του Δημητρίου, κάτοικος Λιβαδειάς, με ΑΔΤ: ΑΚ687383, ΑΦΜ 106961427,

Τροποποιούν το άρθρο 3 του αρχικού Καταστατικού Σύστασης της ως άνω Ετερορρύθμου Εταιρίας.

Την 4/8/2023 συστήθηκε η εταιρία «2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.» ΜΕ ΑΦΜ: 802197594 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ: 171911617000.

Σήμερα, την 18/10/2023 τροποποιείται το άρθρο 3 του καταστατικού καθώς προστίθεται επιπλέον κωδικός δραστηριότητας.

Κατόπιν τούτου το καταστατικό της ανωτέρω εταιρίας τροποποιείται και διαμορφώνεται ως εξής:

Άρθρο 1

Σύσταση - εταιρικός τύπος - επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.»** (ξενόγλωσσα **«2303 CELENA MAISONETTES L.P.»**) και το διακριτικό τίτλο **«2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.»** (ξενόγλωσσα **«2303 CELENA MAISONETTES L.P.»**) .

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΑΡΑΧΟΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ.**

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι **αόριστη**.

Άρθρο 5

Συμμετοχή στην εταιρεία, στα κέρδη και τις ζημιές - εισφορές ετερόρρυθμων εταίρων

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΠΑΝΔΩΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και της ΧΕΛΛΕ ΕΛΕΝΗ**, το γένος **ΝΙΕΛΣΕΝ**, κάτοικος **ΑΡΑΧΩΒΑ**, επί της οδού **ΑΡΑΧΩΒΑ**, αρ. **0**, ΤΚ **32004**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΜ997517**, Α.Φ.Μ. **136161109**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **varapis14@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **90%** .
2. Ο ετερόρρυθμος εταίρος **ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΡΑΠΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ και της ΔΗΜΗΤΡΑ**, το γένος **ΑΡΑΠΗ**, κάτοικος **ΑΘΗΝΑ**, επί της οδού **ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ**, αρ. **0**, ΤΚ **10551**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ687383**, Α.Φ.Μ. **106961427**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **varapis14@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **10%** . Η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου ανήλθε σε **300,00** ευρώ και καλύφθηκε **με μετρητά** .

Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6

Διαχείριση - εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι ομόρρυθμοι εταίροι:

Διαχειριστές	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
ο/η **ΠΑΝΔΩΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ**, **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΕΛΛΕ ΕΛΕΝΗ**, κάτοικος **ΑΡΑΧΩΒΑ**, επί της οδού **ΑΡΑΧΩΒΑ**, αρ. **0**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΜ997517**, Α.Φ.Μ. **136161109**, επάγγελμα **ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **varapis14@gmail.com**		✔

Άρθρο 7

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι

1. **ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΝΔΩΡΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
2. **ΑΡΑΠΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

οι οποίοι συνυπογράφουν το παρόν καταστατικό, **ΑΡΑΧΩΒΑ**, σήμερα, **18 Οκτωβρίου 2023**.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.» ΜΕ ΑΦΜ: 802197594 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ: 171911617000

Στην Αράχωβα σήμερα την 18/10/2023 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Δημητρά Πανδώρα του Δημητρίου, κάτοικος Αραχώβης, με ΑΔΤ: ΑΖ997517, ΑΦΜ 136161109,
2. Αράπης Βασίλειος του Δημητρίου, κάτοικος Λιβαδειάς, με ΑΔΤ: ΑΚ687383, ΑΦΜ 106961427,

Τροποποιούν το άρθρο 3 του αρχικού Καταστατικού Σύστασης της ως άνω Ετερορρύθμου Εταιρίας.

Την 4/8/2023 συστήθηκε η εταιρία «2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.» ΜΕ ΑΦΜ: 802197594 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ: 171911617000.

Σήμερα, την 18/10/2023 τροποποιείται το άρθρο 3 του καταστατικού καθώς προστίθεται επιπλέον κωδικός δραστηριότητας.

Κατόπιν τούτου το καταστατικό της ανωτέρω εταιρίας τροποποιείται και διαμορφώνεται ως εξής:

Άρθρο 1

Σύσταση - εταιρικός τύπος - επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.»** (ξενόγλωσσα **«2303 CELENA MAISONETTES L.P.»**) και το διακριτικό τίτλο **«2303 CELENA MAISONETTES Ε.Ε.»** (ξενόγλωσσα **«2303 CELENA MAISONETTES L.P.»**) .

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΑΡΑΧΟΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ.**

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι **αόριστη**.

Άρθρο 5

Συμμετοχή στην εταιρεία, στα κέρδη και τις ζημιές - εισφορές ετερόρρυθμων εταίρων

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΠΑΝΔΩΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και της ΧΕΛΛΕ ΕΛΕΝΗ**, το γένος **ΝΙΕΛΣΕΝ**, κάτοικος **ΑΡΑΧΩΒΑ**, επί της οδού **ΑΡΑΧΩΒΑ**, αρ. **0**, ΤΚ **32004**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΜ997517**, Α.Φ.Μ. **136161109**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **varapis14@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **90%** .
2. Ο ετερόρρυθμος εταίρος **ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΡΑΠΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ και της ΔΗΜΗΤΡΑ**, το γένος **ΑΡΑΠΗ**, κάτοικος **ΑΘΗΝΑ**, επί της οδού **ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ**, αρ. **0**, ΤΚ **10551**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ687383**, Α.Φ.Μ. **106961427**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **varapis14@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **10%** . Η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου ανήλθε σε **300,00** ευρώ και καλύφθηκε **με μετρητά** .

Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6

Διαχείριση - εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι ομόρρυθμοι εταίροι:

Διαχειριστές	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
ο/η **ΠΑΝΔΩΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ**, **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΕΛΛΕ ΕΛΕΝΗ**, κάτοικος **ΑΡΑΧΩΒΑ**, επί της οδού **ΑΡΑΧΩΒΑ**, αρ. **0**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΜ997517**, Α.Φ.Μ. **136161109**, επάγγελμα **ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **varapis14@gmail.com**		✔

Άρθρο 7

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι

1. **ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΝΔΩΡΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
2. **ΑΡΑΠΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

οι οποίοι συνυπογράφουν το παρόν καταστατικό, **ΑΡΑΧΩΒΑ**, σήμερα, **18 Οκτωβρίου 2023**.