



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 24/10/2023

Αριθ. Πρωτ.: 3087740

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΤΑΔΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΤΑΔΙΟΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **002000201000**.

Την **24/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3829914**, οι εγκεκριμένες από την 16/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΑΔΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «ΣΤΑΔΙΟΝ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **002000201000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
**“ΣΤΑΔΙΟΝ Α.Ε.”**  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗΝ 28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2022 (1/1/2022 - 31/12/2022)

**Κύριοι Μέτοχοι**

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παράγρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920 και το Καταστατικό της εταιρείας, σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως για την 28η εταιρική χρήση 2022 (1/1/2022 - 31/12/2022).

**A. ΓΕΝΙΚΑ**

Η γενική τάση που επικράτησε στους περισσότερους τομείς της δραστηριότητας της εταιρείας στην χρήση που πέρασε ήταν θετική. Παρά τις δυσμενείς συνθήκες που επικράτησαν, η αύξηση των ετήσιων πωλήσεων κατά 57% περίπου μπορεί να θεωρηθεί πολύ ικανοποιητική επίδοση. Η επίδοση αυτή επιτεύχθηκε, βεβαίως, με μεγάλη προσπάθεια και έγινε εφικτή αφενός λόγω των θετικών συνθηκών της αγοράς, αλλά κυρίως λόγω της κατάλληλης προετοιμασίας της εταιρείας, καθώς η Διοίκηση φρόντισε εγκαίρως να προσλάβει και να εκπαιδεύει κατάλληλο προσωπικό, το οποίο ενσωματώθηκε ομαλά και αφομοίωσε γρήγορα τον τρόπο και τις αρχές λειτουργίας της επιχείρησης. Και τούτο σε μια περίοδο κατά την οποία είναι γνωστό ότι η εξεύρεση κατάλληλου προσωπικού για τον συγκεκριμένο κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία είναι ιδιαίτερα δύσκολη. Στο σημείο αυτό πρέπει να τονισθεί, ότι ο τρόπος οργάνωσης της επιχείρησης, που στηρίζεται σε ομάδες με διεπιστημονικό χαρακτήρα και μακρόπνοες εργασιακές σχέσεις (το 50% του ανθρώπινου δυναμικού συνεργάζεται με την επιχείρηση σχεδόν 25 χρόνια), επιτρέπει την ενσωμάτωση και παραγωγική αξιοποίηση ταλαντούχων στελεχών με κατάλληλες ικανότητες, που προέρχονται από διαφορετικούς κλάδους. Για το λόγο αυτό, δεν έχει αντιμετωπίσει το πρόβλημα εξεύρεσης προσωπικού.

Έχει λειτουργήσει επίσης θετικά η επιλογή να βρίσκονται όλα τα αρχεία εργασίας σε υπολογιστικό νέφος, με κατάλληλη συνδρομή σε πάροχο υπηρεσιών αυτού του είδους, υψηλών προδιαγραφών, γεγονός που επιτρέπει την εκτεταμένη χρήση τηλεργασίας και συνεπώς τον περιορισμό της ανάγκης για πρόσθετο χώρο και εξοπλισμό στα γραφεία της επιχείρησης, ευελιξία στα ωράρια, αποφυγή ημεραργιών λόγω προβλημάτων στα μέσα μαζικής μεταφοράς κ.ά. Η εταιρεία έκανε χρήση

του προγράμματος « επιστρεπτέας προκαταβολής» και καταχώρησε στα βιβλία της ποσό 14.522,20 €, ενώ έλαβε και ποσό 3.732,50 € ως επιδότηση από το πρόγραμμα «Ψηφιακό Βήμα ».

Γενικότερα, θα πρέπει να σημειωθεί ότι η Διοίκηση της επιχείρησης, κατά την περίοδο της Πανδημίας COVID-19, αφενός διέβλεψε ορθά ότι η ζήτηση για τις υπηρεσίες της εταιρείας επρόκειτο να αυξηθεί κατά τα επόμενα έτη, γεγονός που επιβεβαιώθηκε, αφετέρου εκμεταλλεύθηκε πλήρως όλες τις δυνατότητες που παρείχε το κράτος, προκειμένου να περιοριστούν οι συνέπειες της ύφεσης: Επιστρεπτέα Προκαταβολή, απόδοση εισφορών στα ασφαλιστικά ταμεία με πολυετείς ευνοϊκές δόσεις κλπ. Η χρήση αυτών των πόρων, συνολικού ύψους της τάξης των 170.000 € ήταν εντελώς απαραίτητη προκειμένου να χρηματοδοτηθεί η ανάπτυξη της εταιρείας (αυξημένες ανάγκες για κεφάλαιο κίνησης, εξοπλισμός, εκπαίδευση νέου προσωπικού), χωρίς αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, δεδομένου μάλιστα ότι λόγω ζημιών προηγούμενων ετών, μεγάλο μέρος του κεφαλαίου της εταιρείας δεν ήταν πλέον διαθέσιμο. Ήδη, από τους πόρους αυτούς που αξιοποιήθηκαν για την ανάπτυξη της εταιρείας, η εναπομένουσα οφειλή έχει περιοριστεί σε περίπου 85.000 €, δηλαδή σε 50% του αρχικού κεφαλαίου.

Ταυτόχρονα, οι τραπεζικές υποχρεώσεις συγκρατήθηκαν, παρά τη μεγάλη αύξηση των αναγκών για κεφάλαιο κίνησης και σε συνδυασμό με την αύξηση των εργασιών, τέθηκε η βάση για την αύξηση της κερδοφορίας της εταιρείας. Τα τελικά αποτελέσματα παρουσιάζουν κέρδη 12.560,64 €.

Όπως είχε προβλεφθεί στην Έκθεση Διαχείρισης για το 2021, τα αποτελέσματα της οικονομικής διαχείρισης της εταιρείας ενισχύθηκαν, αναμένεται δε να ενισχυθούν περισσότερο στο μέλλον. Τα έργα που υποστηρίζει η εταιρεία χρηματοδοτούνται κατά κανόνα από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και αρκετοί πελάτες της εταιρείας ανήκουν στη Γενική Κυβέρνηση. Σήμερα είναι σε εξέλιξη αύξηση των δημοσίων επενδύσεων, καθώς η υλοποίηση του ΕΣΠΑ 2014-2020 ολοκληρώνεται, και θα πρέπει η χώρα να απορροφήσει το σύνολο των διαθέσιμων πόρων έως το τέλος του έτους (έως 31.12.2023), ενώ ήδη αρχίζει η υλοποίηση του ΕΣΠΑ 2021-2027. Επιπλέον, βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη η πραγματοποίηση σημαντικών δημόσιων επενδύσεων, χρηματοδοτούμενων με πόρους του ευρωπαϊκού Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF), με ορίζοντα ολοκλήρωσης το 2026.

Ενδεικτικά παρατίθεται παρακάτω πίνακας με τον αριθμό και τον προϋπολογισμό των συμβάσεων που έχουν υπογραφεί κατ' έτος την τελευταία οκταετία:

| ΕΤΟΣ | ΠΛΗΘΟΣ | ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ |
|------|--------|----------------|
| 2015 | 7      | 58.190,00      |

|       |    |            |
|-------|----|------------|
| 2016  | 8  | 156.800,00 |
| 2017  | 15 | 245.050,00 |
| 2018  | 10 | 230.800,00 |
| 2019  | 17 | 148.162,37 |
| 2020  | 19 | 304.629,46 |
| 2021  | 25 | 410.960,00 |
| 2022  | 20 | 572.800,00 |
| 2023* | 7  | 253.500,00 |

*\*Υπογεγραμμένες συμβάσεις έως και 31/7/2023. Η πρόβλεψη με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία είναι ότι στο τέλος του 2023, ο προϋπολογισμός των συμβάσεων του έτους θα υπερβεί ελαφρά το αντίστοιχο μέγεθος του 2022*

Συνεπώς, οι προοπτικές της Εταιρείας είναι θετικές και η αυξημένη ζήτηση για τις υπηρεσίες της έχει ήδη γίνει αισθητή και αντανακλάται στην επιτάχυνση του ρυθμού υπογραφής συμβάσεων και στην αύξηση του κύκλου εργασιών.

Προκειμένου να ανταποκριθεί στις αυξημένες απαιτήσεις, η εταιρεία προσέλαβε ήδη δύο νέα στελέχη με κατάλληλη ειδικευση στους τομείς που ασχολείται.

## **1. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ**

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγια στοιχεία παρά μόνο προχώρησε σε συντήρηση της υπάρχουσας υποδομής για την καλύτερη λειτουργική της απόδοση. Θα πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι πλέον διάφορα πάγια στοιχεία εξοπλισμού, όπως κεντρικός εξυπηρετητής και πακέτα λογισμικού, έχουν αντικατασταθεί από λύσεις “Software as a Service”, με αντίστοιχη ετήσια χρέωση.

## **2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ**

Σε χρεώστες, απαιτήσεις από πελάτες και Δημόσιο καθώς και σε διαθέσιμα είναι επενδυμένο το μεγαλύτερο μέρος του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρείας. Οι απαιτήσεις από πελάτες κρίνονται κανονικές σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της εταιρείας και σημαντικό τμήμα τους χαρακτηρίζεται εύκολα ρευστοποιήσιμο μια που σχεδόν όλοι οι πελάτες έχουν χαρακτήρα δημοσίου.

Τα διαθέσιμα είναι σε χαμηλά μεν επίπεδα που καλύπτουν όμως έστω και οριακά τις τρέχουσες υποχρεώσεις της εταιρείας.

## **3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Πρακτικά στα ίδια επίπεδα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση εμφανίζονται οι υποχρεώσεις της εταιρείας. Ο εξωτερικός δανεισμός κατά

την λήξη της χρήσης ανέρχονταν σε 67.000,00 € περίπου, ελαφρά αυξημένος σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

#### **4. ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΕΞΟΔΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

Αντίστοιχη σχεδόν αύξηση (της τάξης του 55%) εμφανίζουν τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας σε σχέση με την αύξηση κατά 57% του κύκλου εργασιών. Το ποσό των δαπανών ορίζει σχεδόν και το ελάχιστο όριο δαπανών της εταιρείας, σε σχέση με το επίπεδο του κύκλου εργασιών που πέτυχε η εταιρεία για την χρήση 2022, ενώ προβλέπεται αύξηση της αποδοτικότητας στην επόμενη χρήση.

#### **Β. Ο ΚΛΑΔΟΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΑΝΗΚΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Ο κλάδος των συμβουλευτικών υπηρεσιών Διοίκησης Έργου βρίσκεται σε φάση ανάπτυξης. Όπως προαναφέρθηκε, σήμερα είναι σε εξέλιξη αύξηση των δημοσίων επενδύσεων, καθώς η υλοποίηση του ΕΣΠΑ 2014-2020 ολοκληρώνεται, και θα πρέπει η χώρα να απορροφήσει το σύνολο των διαθέσιμων πόρων έως το τέλος του έτους (έως 31.12.2023), ενώ ήδη αρχίζει η υλοποίηση του ΕΣΠΑ 2021-2027. Επιπλέον, βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη η πραγματοποίηση σημαντικών δημόσιων επενδύσεων, χρηματοδοτούμενων με πόρους του ευρωπαϊκού Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF), με ορίζοντα ολοκλήρωσης το 2026.

Ήδη οι εξελίξεις αυτές αντανakλώνται στην υπογραφή αρκετών νέων συμβάσεων από την εταιρεία (βλ. σχετικό πίνακα παραπάνω).

#### **Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Με βάση τον Ισολογισμό και την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως προκύπτουν οι κατωτέρω διαπιστώσεις:

- Το μεγαλύτερο μέρος των ιδίων και ξένων κεφαλαίων έχει επενδυθεί σε ακινητοποιήσεις (πάγια).
- Δεν επήλθαν μεταβολές στα ακίνητα της εταιρείας πέρα από τις επενδύσεις που έχουν πραγματοποιηθεί – ως γνωστόν η εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα.
- Ο πάγιος εξοπλισμός καλύπτεται από τα ίδια κεφάλαια.
- Η γενική ρευστότητα της επιχείρησης κρίνεται χαμηλή και έχει επηρεαστεί από τις υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές, και τις λοιπές υποχρεώσεις.
- Οι τρέχουσες υποχρεώσεις καλύπτονται οριακά από τα διαθέσιμα της εταιρείας και η ειδική ρευστότητα κρίνεται μειωμένη.

Στη συνέχεια παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες που αναφέρονται στους κατ' ιδίαν τομείς της εταιρείας.

| Πίνακας αριθμοδεικτών |  | Ποσά | % |
|-----------------------|--|------|---|
|-----------------------|--|------|---|

**α. Οικονομικής διάρθρωσης**

|   |                        |            |       |
|---|------------------------|------------|-------|
| 1 | ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | 323.020,71 | 88,13 |
|   | ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ     | 366.517,31 |       |

|   |                    |            |      |
|---|--------------------|------------|------|
| 2 | ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ   | 36.010,89  | 9,83 |
|   | ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 366.517,31 |      |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

|   |                    |            |       |
|---|--------------------|------------|-------|
| 3 | ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ      | 154.050,24 | 72,51 |
|   | ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 212.467,07 |       |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτόρκεια της εταιρείας

|   |                  |            |       |
|---|------------------|------------|-------|
| 4 | ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ    | 154.050,24 | 42,03 |
|   | ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | 366.517,31 |       |

|   |                    |            |       |
|---|--------------------|------------|-------|
| 5 | ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 212.467,07 | 57,97 |
|   | ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ   | 366.517,31 |       |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

|   |                            |            |        |
|---|----------------------------|------------|--------|
| 6 | ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ     | 323.020,71 | 163,19 |
|   | ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 197.944,86 |        |

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

**β. Αποδόσεως & αποδοτικότητα**

|   |                     |            |      |
|---|---------------------|------------|------|
| 7 | ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | 12.560,64  | 2,96 |
|   | ΠΩΛΗΣΕΙΣ            | 424.841,52 |      |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων

|   |                     |            |      |
|---|---------------------|------------|------|
| 8 | ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | 12.560,64  | 8,15 |
|   | ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ       | 154.050,24 |      |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας

|   |                         |            |        |
|---|-------------------------|------------|--------|
| 9 | ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜ. | 424.841,52 | 100,00 |
|   | ΠΩΛΗΣΕΙΣ                | 424.841,52 |        |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας

|    |                     |            |      |
|----|---------------------|------------|------|
| 10 | ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | 12.560,64  | 2,83 |
|    | ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ       | 443.118,86 |      |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

## Δ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Για την επόμενη χρήση η εταιρεία θα συνεχίσει το αναπτυξιακό της πρόγραμμα προκειμένου να επιτύχει μια ικανοποιητική διάρθρωση της δραστηριότητάς της. Κρίσιμα σημεία αποτελούν:

A. η διατήρηση του αυξημένου επιπέδου του κύκλου εργασιών που πέτυχε η εταιρεία το 2022 (+57% σε σχέση με αυτόν το 2021, που ήδη ήταν αυξημένος κατά 17% σε σχέση με το 2020, ήτοι η συνολική αύξηση της διετίας 2020-2022 ήταν της τάξης του 84%), και μια λογική περαιτέρω αύξηση, της τάξης του 5%-10%, με παράλληλη συγκράτηση του κόστους,

B. η παραγωγή κερδών και η βελτίωση της αποδοτικότητας των απασχολούμενων κεφαλαίων.

Σε σχέση με το σημείο A, συνάπτονται ήδη συμβάσεις με παλαιούς και νέους πελάτες για την ένταξη έργων στο Ταμείο Ανάκαμψης και στο ΕΣΠΑ 2021-2027 και επίκεινται και άλλες. Έχουν επίσης προσληφθεί και εκπαιδευθεί δύο νέα στελέχη που έχουν ενισχύσει τις παραγωγικές δυνατότητες της εταιρείας.

Οι προαναφερόμενες θετικές εξελίξεις – προοπτικές αναμένεται να βελτιώσουν και τις προοπτικές ως προς το σημείο B.

Η παροχή υπηρεσιών υψηλών προδιαγραφών αποτελεί σταθερά έναν από τους κύριους στόχους της διοίκησης και θα δοθεί προτεραιότητα στη διατήρηση της υψηλής ποιότητας και της εξατομικευμένης εξυπηρέτησης των πελατών, παρά την αύξηση των εργασιών της εταιρείας. Δεν θα παραμεληθεί βεβαίως η προσπάθεια να αυξηθεί περαιτέρω ο κύκλος εργασιών της εταιρείας. Η ιδιαίτερα θετική και σταθερά ενισχυόμενη εικόνα της, εδώ και αρκετά χρόνια, αποτελεί ισχυρό εφόδιο προκειμένου να κατακτήσει μεγαλύτερο μερίδιο της αγοράς.

#### Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31/12/2022 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

#### Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα.

#### Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

#### Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

#### Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία εφαρμόζει κατάλληλες οικολογικές πολιτικές μέσω ανακύκλωσης, για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων της δραστηριότητας στο περιβάλλον.

### Εργασιακά θέματα

Στην εταιρεία κατά την 31/12/2022 απασχολούνταν 11 εργαζόμενοι.

Με πλήρη επίγνωση των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν αναγνωρίζουμε ότι το ανθρώπινο δυναμικό μας αποτελεί το σημαντικότερο περιουσιακό μας στοιχείο και το βασικότερο παράγοντα επίτευξης των στρατηγικών μας στόχων.

Μέσα από διαφανή και αξιοκρατικά πλαίσια επιλογής και αξιολόγησης της απόδοσης και επιβράβευσης του ανθρώπινου δυναμικού μας και ένα πλέγμα κατάλληλων διαδικασιών και ορθολογικών δομών οργάνωσης η Εταιρεία στοχεύει στην επίτευξη των στόχων της. Οι ευκαιρίες εξέλιξης και ανέλιξης αποτελούν μέρος της ανθρωποκεντρικής μας φιλοσοφίας.

### Ίσες ευκαιρίες

Τα στελέχη, οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες της εταιρείας συμπεριφέρονται με σεβασμό προς τους συναδέλφους και κάθε συναλλασσόμενο της εταιρείας και συμμορφώνονται πλήρως με τη νομοθεσία περί παροχής ίσων ευκαιριών. Μορφές παρενόχλησης σε βάρος οποιουδήποτε εργαζόμενου ή τρίτου συναλλασσόμενου με την Εταιρία δεν είναι αποδεκτή.

Η αξία, τα προσόντα και η απόδοση των ατόμων συνιστούν τους βασικούς λόγους ανάθεσης πιο σύνθετων και απαιτητικών ρόλων του οργανογράμματος, ενώ χαρακτηριστικά που σχετίζονται με το φύλο, την ηλικία, τη θρησκεία, την καταγωγή, το χρώμα, ή τις πεποιθήσεις των υποψηφίων δεν αποτελούν λόγους προτίμησής τους ή αποκλεισμού τους έναντι συνυποψηφίων τους.

### Υγιεινή και ασφάλεια προσωπικού

Η εταιρεία στα πλαίσια της διαφύλαξης της ασφάλειας των εργαζομένων, έχει ορίσει Τεχνικό Ασφάλειας προκειμένου να διερευνώνται πιθανοί κίνδυνοι που υπάρχουν στους χώρους εργασίας και να προτείνονται μέτρα αποφυγής τους. Η ασφάλεια σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης συνιστούν ζητήματα ύψιστης σημασίας και προτεραιότητας. Η Εταιρεία μεριμνά για τη δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος με συνθήκες ικανές

και ευχάριστες για εργασία, καθώς και για τη διαμόρφωση χώρων ενδιαίτησης, προετοιμασίας και υγιεινής.

### Κοινωνία

Η εταιρεία φροντίζει για την εφαρμογή ελάχιστων κοινωνικών προδιαγραφών και αποσκοπεί στη συνεχή βελτίωσή τους. Οι ελάχιστες αυτές κοινωνικές προδιαγραφές συνιστούν θεμέλια της λειτουργίας της:

- Ανθρώπινης αξιοπρέπειας
- Τήρησης νομοθετικών διατάξεων
- Απαγόρευσης εργασίας ανηλίκων
- Απαγόρευσης καταναγκαστικής εργασίας και πειθαρχικών μέτρων
- Ελευθερίας οργάνωσης και συγκέντρωσης
- Περιβαλλοντικής προστασίας

Η εφαρμογή και η παρακολούθηση των προαναφερόμενων κοινωνικών προδιαγραφών πραγματοποιείται μέσω ενδοεπιχειρησιακής στρατηγικής κοινωνικής υπευθυνότητας και ανάλογης ενδοεπιχειρησιακής διαδικασίας.

Δεν επιτρέπεται η τιμωρία ή η μειονεκτική μεταχείριση εργαζομένων που καταγγέλλουν τέτοιου παραβάσεις αναφορικά με τις κοινωνικές αυτές προδιαγραφές. Η εταιρεία έχει καταρτίσει πολιτική για την καταπολέμηση της βίας και παρενόχλησης στην εργασία και το δικαίωμα στην υποβολή αναφορών παραβιάσεων του ενωσιακού δικαίου (WHISTLEBLOWING).

### Ανάλυση Κινδύνων

#### Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Η Διοίκηση έχει θέσει πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Για κάθε πελάτη ορίζονται πιστωτικά όρια και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες.

#### Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία για τα δάνειά της έχει εξασφαλίσει χαμηλό spread με αποτέλεσμα να αναμένει για το 2023 ίδιο ή και χαμηλότερο επίπεδο χρηματοοικονομικών εξόδων, που πάντως αν επηρεαστεί, θα οφείλεται

στην τιμή του επιτοκίου διεθνώς. Σε κάθε περίπτωση, η δανειακή έκθεση της εταιρείας, ως ποσοστό του κύκλου εργασιών της, έχει μειωθεί κατακόρυφα.

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι ανύπαρκτη, αφενός μεν διότι σχεδόν όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ, αφετέρου δε, διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα.

#### Κίνδυνος ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

#### Λοιποί Κίνδυνοι

Κίνδυνοι προερχόμενοι άμεσα από τη λειτουργία της εταιρείας που να επηρεάζουν την ομαλή της πορεία το 2023 δεν υπάρχουν.

Πιθανοί κίνδυνοι οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική ανάπτυξη της επιχείρησης, μπορεί να προέλθουν μόνο από εξωτερικούς παράγοντες.

Ενδεικτικά ως τέτοιοι αναφέρονται:

- Μείζων αναταραχή στη διεθνή οικονομία και στις διεθνείς σχέσεις: τέτοιου είδους κίνδυνοι δεν μπορούν να αποκλειστούν, λόγω σημαντικών παραγόντων αστάθειας στη διεθνή πολιτική. Θεωρείται πάντως ότι η συμμετοχή της χώρας μας στην Ε.Ε. αποτελεί εγγύηση για την προστασία της εγχώριας οικονομίας από ακραίες συνέπειες μιας ενδεχόμενης διεθνούς κρίσης.
- Πολεμική εμπλοκή με την Τουρκία και πολιτική αστάθεια στην Ελλάδα, που θα είχε ως συνέπεια την επιβράδυνση, αντί της αναμενόμενης επιτάχυνσης, στην υλοποίηση των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.

- Αύξηση του κόστους εργασίας και γενικά του κόστους των συντελεστών της παραγωγής, συμπεριλαμβανομένης της επαγγελματικής στέγης: η ανάκαμψη των οικονομιών μετά την άρση αρκετών περιοριστικών μέτρων, έχουν οδηγήσει στην αύξηση του πληθωρισμού σε αρκετές χώρες, χωρίς όμως να έχουν παγιωθεί πληθωριστικές προσδοκίες. Προς το παρόν το μισθολογικό κόστος δεν έχει επηρεασθεί σημαντικά και οι περισσότεροι διεθνείς οργανισμοί θεωρούν ότι η αύξηση των τιμών δεν θα εξακολουθήσει. Τίποτε δεν είναι όμως ακόμη βέβαιο. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί την εξέλιξη του φαινομένου και θα λάβει μέτρα προσαρμογής των τιμών πώλησης των υπηρεσιών της εταιρείας, στις νέες συμβάσεις που θα υπογραφούν, εφόσον απαιτηθεί.

#### **Κύριοι Μέτοχοι,**

Έχουμε τη εντύπωση ότι στη σύντομη αυτή έκθεσή μας θέσαμε υπόψη σας τους παράγοντες που επιδρούν στην επιχείρηση, τα προβλήματα που υφίστανται αλλά και τις θετικές προοπτικές που υπάρχουν για το μέλλον.

Στα πλαίσια των καθηκόντων σας καλούμε να εγκρίνετε τόσο την παρούσα έκθεση διαχειρίσεως όσο και τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
**Αλέξιος-Ευστράτιος Φραγκιάδης**



**ΣΤΑΔΙΟΝ Α.Ε.**  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

**ΣΤΑΔΙΟΝ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ**  
**ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 21, ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10680**  
**ΑΦΜ 094464261**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2000201000**  
**ΑΡ.Μ.ΑΕ 32195/01/Β/94/565**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|                                                                                                                                     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 .....                                              | 5  |
| 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....                                                                                       | 5  |
| 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .....                               | 5  |
| 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....                                                                                               | 6  |
| 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των<br>χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... | 9  |
| 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού<br>.....                   | 9  |
| 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....                                                        | 9  |
| 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....                                                                                     | 11 |
| 7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....                                                                                        | 11 |
| Όπου κρίνεται σκόπιμο αναφέρεται το εξής: .....                                                                                     | 12 |
| 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως .....                                                                                                 | 12 |
| 9. Υποχρεώσεις .....                                                                                                                | 12 |
| 10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας .....                                                       | 12 |
| 11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών .....                                                                                               | 13 |
| 12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο .....                                                                                       | 13 |
| 13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου .....                                                                                      | 13 |
| 14. Αναβαλλόμενοι φόροι .....                                                                                                       | 13 |
| 15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού .....                                                                                         | 13 |
| 16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....                                      | 13 |
| 17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον<br>ισολογισμό .....             | 13 |
| 18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....                                                                              | 14 |

# ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

ΣΤΑΔΙΟΝ Α.Ε.

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                               | Σημ. | 31/12/2022        | 31/12/2021        |
|----------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                                    |      |                   |                   |
| Ακίνητα                                                  |      | 10.832,23         | 10.914,23         |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 |      |                   |                   |
| Λοιπός εξοπλισμός                                        |      | 25.178,66         | 34.712,88         |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                    |      |                   |                   |
| <b>Σύνολο</b>                                            |      | <b>36.010,89</b>  | <b>45.627,11</b>  |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                               |      |                   |                   |
| Λοιπά άυλα                                               |      | 7.485,71          | 7.485,71          |
| <b>Σύνολο</b>                                            |      | <b>7.485,71</b>   | <b>7.485,71</b>   |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή |      |                   |                   |
|                                                          |      |                   |                   |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                          |      | <b>43.496,60</b>  | <b>53.112,82</b>  |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |      |                   |                   |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</b>                        |      |                   |                   |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     |      | 248.586,70        | 244.587,23        |
| Δουλεωμένα έσοδα περιόδου                                |      | 0,00              | 2.600,00          |
| Λοιπές απαιτήσεις                                        |      | 23.535,20         | 19.670,92         |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       |      | 30.490,96         | 58.490,96         |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                          |      | 20.407,85         | 8.372,31          |
| <b>Σύνολο</b>                                            |      | <b>323.020,71</b> | <b>333.721,42</b> |
|                                                          |      |                   |                   |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                             |      | <b>323.020,71</b> | <b>333.721,42</b> |
|                                                          |      |                   |                   |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                                |      | <b>366.517,31</b> | <b>386.834,24</b> |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ                                    | Σημ. | 31/12/2022        | 31/12/2021        |
|---------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>                 |      |                   |                   |
| Κεφάλαιο                                    |      | 155.800,00        | 155.800,00        |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών                       |      |                   |                   |
| <b>Σύνολο</b>                               |      | <b>155.800,00</b> | <b>155.800,00</b> |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b> |      |                   |                   |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού            |      | 40.322,56         | 40.322,56         |
| Ειδικό Αποθεματικό                          |      | 14.522,20         |                   |
| Αποτελέσματα εις νέο                        |      | -56.594,52        | -54.632,96        |
| <b>Σύνολο</b>                               |      | <b>-1.749,76</b>  | <b>-14.310,40</b> |
|                                             |      |                   |                   |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                 |      | <b>154.050,24</b> | <b>141.489,60</b> |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                          |      |                   |                   |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                  |      | 14.522,21         | 29.044,41         |
| <b>Σύνολο</b>                               |      | <b>14.522,21</b>  | <b>29.044,41</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>           |      |                   |                   |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια              |      | 55.131,80         | 67.030,21         |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                       |      | 14.125,49         | 19.060,92         |
| Φόρος εισοδήματος                           |      |                   |                   |

|                                                         |                   |                   |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Λοιποί φόροι και τέλη                                   | 23.140,22         | 23.148,16         |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         | 75.122,35         | 87.438,11         |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                      | 30.425,00         | 19.622,83         |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                | 0,00              | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>197.944,86</b> | <b>216.300,23</b> |
|                                                         |                   |                   |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>                               | <b>212.467,07</b> | <b>245.344,64</b> |
|                                                         |                   |                   |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b> | <b>366.517,31</b> | <b>386.834,24</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

|                                                  | Σημ. | 31/12/2022        | 31/12/2021        |
|--------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών                                  |      | 424.841,52        | 269.919,10        |
| Κόστος πωλήσεων                                  |      |                   |                   |
| <b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>                          |      | <b>424.841,52</b> | <b>269.919,10</b> |
|                                                  |      |                   |                   |
| Άλλα έσοδα                                       |      | 18.254,70         | 2.600,00          |
|                                                  |      |                   |                   |
| Έξοδα διάθεσης                                   |      | 238.372,20        | 147.807,08        |
| Έξοδα διοίκησης                                  |      | 181.697,41        | 123.172,36        |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) |      | 82,00             | 82,00             |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων      |      |                   |                   |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία   |      |                   |                   |
| Άλλα έξοδα και ζημιές                            |      | 3.617,20          | 0,00              |
| Άλλα κέρδη                                       |      | 22,64             | 310,00            |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων</b>            |      | <b>19.350,05</b>  | <b>1.767,66</b>   |
|                                                  |      |                   |                   |
| Πιστωτικοί τόκοι                                 |      |                   |                   |
| Χρεωστικοί τόκοι                                 |      | 6.789,41          | 756,13            |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                      |      | <b>12.560,64</b>  | <b>1.011,53</b>   |
|                                                  |      |                   |                   |
| Φόροι εισοδήματος                                |      | 0,00              | 0,00              |
|                                                  |      |                   |                   |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>       |      | <b>12.560,64</b>  | <b>1.011,53</b>   |

## Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022

### 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΣΤΑΔΙΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Μαυρομιχάλη 21-Αθήνα
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 32195/01/Β/94/565
- ΓΕ.ΜΗ.: 2000201000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα με την επιφύλαξη του ενδεχομένου μιας δραματικής μείωσης των δημόσιων επενδύσεων, που σήμερα κρίνεται εντελώς απίθανο. Τα έργα που υποστηρίζει η εταιρεία χρηματοδοτούνται κατά κανόνα από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και αρκετοί πελάτες της εταιρείας ανήκουν στη Γενική Κυβέρνηση. Σήμερα είναι σε εξέλιξη αύξηση των δημοσίων επενδύσεων, καθώς η υλοποίηση του ΕΣΠΑ 2014-2020 ολοκληρώνεται, και θα πρέπει η χώρα να απορροφήσει το σύνολο των διαθέσιμων πόρων έως το τέλος του έτους (έως 31.12.2023), ενώ ήδη αρχίζει η υλοποίηση του ΕΣΠΑ 2021-2027. Επιπλέον, βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη η πραγματοποίηση σημαντικών δημόσιων επενδύσεων, χρηματοδοτούμενων με πόρους του ευρωπαϊκού Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF), με ορίζοντα ολοκλήρωσης το 2026.

Ενδεικτικά παρατίθεται παρακάτω πίνακας με τον αριθμό και τον προϋπολογισμό των συμβάσεων που έχουν υπογραφεί κατ' έτος την τελευταία οκταετία:

| ΕΤΟΣ | ΠΛΗΘΟΣ | ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ |
|------|--------|----------------|
| 2015 | 7      | 58.190,00      |
| 2016 | 8      | 156.800,00     |
| 2017 | 15     | 245.050,00     |
| 2018 | 10     | 230.800,00     |

|       |    |            |
|-------|----|------------|
| 2019  | 17 | 148.162,37 |
| 2020  | 19 | 304.629,46 |
| 2021  | 25 | 410.960,00 |
| 2022  | 20 | 572.800,00 |
| 2023* | 7  | 253.500,00 |

*\*Υπογεγραμμένες συμβάσεις έως και 31/7/2023. Η πρόβλεψη με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία είναι ότι στο τέλος του 2023, ο προϋπολογισμός των συμβάσεων του έτους θα υπερβεί ελαφρά το αντίστοιχο μέγεθος του 2022*

Συνεπώς, οι προοπτικές της Εταιρείας είναι θετικές και η αυξημένη ζήτηση για τις υπηρεσίες της έχει ήδη γίνει αισθητή και αντανακλάται στην επιτάχυνση του ρυθμού υπογραφής συμβάσεων και στην αύξηση του κύκλου εργασιών, όπως δε προκύπτει από τα στοιχεία που παρατίθενται στη συνέχεια, καταγράφονται ήδη κάποια κέρδη που αναμένεται να αυξηθούν στην επόμενη χρήση.

### **3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

#### **3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

##### **3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

###### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

###### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης, καθώς η Διοίκηση εκτιμά ότι προσεγγίζουν τους λογιστικούς συντελεστές απόσβεσης, οι οποίοι αναλύονται εξής:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 4%
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός : 10%

- Μεταφορικά μέσα επιβατικά : 10%.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.: 12%.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10%.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και περιφ.: 20%

### γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικό προγράμματα .

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσauξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων υπολογίζονται ομοίως με τους φορολογικούς συντελεστές .

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### 3.1.3. Φόροι εισοδήματος

##### 3.1.3.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσauξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.2. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.3 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.4 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

### 3.1.5 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.6 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.7 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.8. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

#### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

#### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

### 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

### 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

### 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

#### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια    | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός      | Λοιπά ενσώματα πάγια |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------|--------------------------|------------------------|----------------------|
| Αξία κτήσεως<br>Υπόλοιπο 1.1.2021<br>Προσθήκες περιόδου            |        | 19.420,58 | 4.000,00                 | 188.049,21<br>1.261,42 |                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |          |                        |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|------------------------|------|
| Κεφαλαιοποίηση τόκων<br>Διαφορά αναπροσαρμογής<br>Μειώσεις περιόδου<br>Μεταφορές περιόδου<br><b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>                                                                                                                                           |                   |          |                        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.420,58         | 4.000,00 | 189.310,63             | 0,00 |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b><br>Υπόλοιπο 1.1.2021<br>Αποσβέσεις περιόδου<br>Διαφορά αναπροσαρμογής<br>Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου<br>Απομειώσεις περιόδου<br>Αναστροφές απομειώσεων περιόδου<br>Μεταφορές περιόδου<br><b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b> |                   |          |                        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   | 8.424,35<br>82,00 |          | 158.597,72<br>0,00     |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   | 8.506,35          | 0,00     | 158.597,72             | 0,00 |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021</b>                                                                                                                                                                                                                           | 10.914,23         | 4.000,00 | 30.712,91              | 0,00 |
| <b>Αξία κτήσεως</b><br>Υπόλοιπο 1.1.2022<br>Προσθήκες περιόδου<br>Κεφαλαιοποίηση τόκων<br>Διαφορά αναπροσαρμογής<br>Μειώσεις περιόδου<br>Μεταφορές περιόδου<br><b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>                                                                         |                   |          |                        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.420,58         | 4.000,00 | 186.550,01<br>2.465,78 |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.420,58         | 4.000,00 | 189.015,79             | 0,00 |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b><br>Υπόλοιπο 1.1.2022<br>Αποσβέσεις περιόδου<br>Διαφορά αναπροσαρμογής<br>Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου<br>Απομειώσεις περιόδου<br>Αναστροφές απομειώσεων περιόδου<br>Μεταφορές περιόδου<br><b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b> |                   |          |                        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   | 8.506,35<br>82,00 | 0,00     | 167.837,13<br>0,00     |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   | 8.588,35          | 0,00     | 167.837,13             | 0,00 |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022</b>                                                                                                                                                                                                                           | 10.832,23         | 4.000,00 | 21.178,66              | 0,00 |

## 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων                                                                                                                 | Υπεραξία | Δαπάνες αναπτύξεως | Λοιπά άυλα στοιχεία |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|---------------------|
| Αξία κτήσεως<br>Υπόλοιπο 1.1.2021<br>Προσθήκες περιόδου<br>Κεφαλαιοποίηση τόκων<br>Μειώσεις περιόδου<br>Μεταφορές περιόδου<br><b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b> |          |                    | 30.681,22           |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>                                                                                                             |          |                    | 30.681,22           |

|                                              |  |  |                  |
|----------------------------------------------|--|--|------------------|
| Υπόλοιπο 1.1.2020                            |  |  | 20.116,98        |
| Αποσβέσεις περιόδου                          |  |  | 3078,53          |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                 |  |  |                  |
| Απομειώσεις περιόδου                         |  |  |                  |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου              |  |  |                  |
| Μεταφορές περιόδου                           |  |  |                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>                   |  |  | <b>23.195,51</b> |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021</b>      |  |  | <b>7.485,71</b>  |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                          |  |  |                  |
| Υπόλοιπο 1.1.2022                            |  |  | 30.681,22        |
| Προσθήκες περιόδου                           |  |  |                  |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων                         |  |  |                  |
| Μειώσεις περιόδου                            |  |  |                  |
| Μεταφορές περιόδου                           |  |  |                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>                   |  |  | <b>30.681,22</b> |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b> |  |  |                  |
| Υπόλοιπο 1.1.2022                            |  |  | 23.195,51        |
| Αποσβέσεις περιόδου                          |  |  |                  |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                 |  |  |                  |
| Απομειώσεις περιόδου                         |  |  |                  |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου              |  |  |                  |
| Μεταφορές περιόδου                           |  |  |                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>                   |  |  | <b>23.195,51</b> |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022</b>      |  |  | <b>7.485,71</b>  |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Εμπορικές απαιτήσεις</b> | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Πελάτες                     | 248.586,70        | 244.587,23        |
| <b>Σύνολο</b>               | <b>248.586,70</b> | <b>244.587,23</b> |

#### 7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Λοιπές απαιτήσεις</b>    | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Επισφαλείς πελάτες-χρεώστες |                   |                   |
| Χρεώστες διάφοροι           | 23.535,20         | 19.670,92         |
| <b>Σύνολο</b>               | <b>23.535,20</b>  | <b>19.670,92</b>  |

#### 7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b> | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ταμείο                                  | 578,87            | 3.813,73          |
| Καταθέσεις όψεως                        | 19.828,98         | 4.558,58          |
| Καταθέσεις προθεσμίας                   |                   |                   |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>20.407,85</b>  | <b>8.372,31</b>   |

Όπου κρίνεται σκόπιμο αναφέρεται το εξής:

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες στο σύνολο τους.

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Μετοχικό κεφάλαιο ποσού € 155.800,00 (ονομαστικές μετοχές 8.200 ονομαστικής αξίας € 19,00 η κάθε μία).

Το τακτικό αποθεματικό € 37.095,96 έχει σχηματισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

## 9. Υποχρεώσεις

### 9.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 9.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Εμπορικές υποχρεώσεις</b> | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Προμηθευτές                  | 14.125,49         | 19.060,92         |
| Επιταγές μεταχ/νες           |                   |                   |
| Προκαταβολές πελατών         |                   |                   |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>14.125,49</b>  | <b>19.060,92</b>  |

#### 9.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Λοιπές υποχρεώσεις</b> | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Λοιπές υποχρεώσεις        | 27.275,00         | 19.622,83         |
| Αποδοχές προσωπικού       | 3.150,00          |                   |
| <b>Σύνολο</b>             | <b>30.425,00</b>  | <b>19.622,83</b>  |

## 10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| <b>Έσοδα</b>       | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 424.841,52        | 269.919,10        |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>424.841,52</b> | <b>269.919,10</b> |

| <b>Έξοδα</b>                 | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 238.372,20        | 147.807,08        |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων     | 130.662,20        | 76.238,55         |
| Παροχές τρίτων               | 14.988,17         | 19.254,54         |
| Φόροι τέλη                   | 4.946,49          | 2.298,59          |
| Διάφορα έξοδα                | 31.100,55         | 25.380,68         |
| Τόκοι και συναφή έξοδα       | 6.789,41          | 756,13            |
| Αποσβέσεις                   | 82,00             | 82,00             |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>426.941,02</b> | <b>271.817,57</b> |

#### 11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο θα προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων το ζημιογόνο αποτέλεσμα, να μεταφερθεί σε αποτελέσματα σε νέο .

#### 12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην χρήση καταβλήθηκαν 1.341 € μερίσματα προηγούμενων χρήσεων .

#### 13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα και μεταφερθήκαν ως αποτελέσματα εις νέο .

#### 14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

#### 15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

|                         | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Διοικητικό προσωπικό    | 10                | 9                 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 1                 | 1                 |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>11</b>         | <b>10</b>         |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

|                         | <b>31/12/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Μισθοί και ημερομίσθια  | 194.971,85        | 120.285,21        |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 43.140,45         | 27.521,87         |
| Παρεπομενες Παροχές     | 259,90            |                   |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>238.372,20</b> | <b>147.807,08</b> |

#### 16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

#### 17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

|                             | 31/12/2022       | 31/12/2021       |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Καλής εκτέλεσης έργου       | 16.977,81        | 15.995,00        |
| Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους |                  |                  |
| <b>Σύνολο</b>               | <b>16.977,81</b> | <b>15.995,00</b> |

## β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 και 2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31.12.2015 έως και 31.12.2022 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## 18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία αφορούν την Εταιρεία, πέραν των γεγονότων που έχουν απασχολήσει την παγκόσμια σκηνή, την αύξηση του πληθωρισμού και των επιτοκίων αλλά και την αύξηση του κόστους των πρώτων υλών.

Σε σχέση με τις οικονομικές επιπτώσεις που ενδέχεται να προκύψουν στην εταιρεία εξαιτίας των ανωτέρω, η Διοίκησή τις αναγνωρίζει και γνωστοποιεί το γεγονός αυτό ως μεταγενέστερο και μη διορθωτικό.

**Αθήνα 31/7/2023**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ένα μέλος του Δ.Σ.

Φραγκιάδης Αλέξιος Ευστράτιος  
ΑΔΤ ΑΕ 533858/2007

Μαστραντώνης Παναγιώτης  
ΑΔΤ ΑΖ 096420/2007

Ο λογιστής

Κοκότσης Αντώνης

ΑΔΤ Χ 521312/2003 Αρ. αδείας 13732