Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.23 14:02:32 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,23/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3086054

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006886601000**.

Την **23/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3827287 οι εγκεκριμένες από την 12/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3827288 η από 12/10/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094415531-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1352601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 114.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΜΠΟΥΝΤΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 22011.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111
Email: info@kpmg.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2022, και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην ενότητα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 έως και 2019 με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Επίσης, η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση και δεν μας έχει παράσχει τις ζητούμενες πληροφορίες που θα μας επέτρεπαν να εκτιμήσουμε το τυχόν ποσό αναπροσαρμογής των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψει από τον τελικό προσδιορισμό των φορολογικών υποχρεώσεων αυτών των χρήσεων σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ως εκ τούτου, δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με το ύψος της πρόβλεψης για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που τυχόν απαιτείται. Κατά συνέπεια, δεν είμαστε σε θέση να εκτιμήσουμε εάν είναι απαραίτητες ενδεχόμενες αναπροσαρμογές των αντίστοιχων κονδυλίων.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του διεθνούς οργανισμού ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Limited, ιδιωτική Αγγλική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με εγγυητικές εισφορές. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος.

Ορκωτοί Ελεγκτές
ΓΕΜΗ 001352601000

Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσία. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 έχουν ελεγχθεί από άλλη Ελεγκτική Εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής εξέδωσε την 19 Απριλίου 2022 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη αναφορικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2016 έως 2019.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Εκτός από τις πιθανές επακόλουθες επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην ενότητα Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσής μας, επί των σχετικών γνωστοποιήσεων στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που Το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν αποτελεί εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον ελεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

(α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

(β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 2023

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Παναγιώτης Μπούντρος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 22011

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No 240

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ LOGISTICS & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ »

Αριθμός ΓΕΜΗ 006886601000

ΤΗΣ 12-6-2023

Στην Αθήνα, σήμερα την 12η-06-2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ., μετά από πρόσκληση του κ. Αργυρού Περικλή Προέδρου Δ.Σ. της Εταιρείας με την επωνυμία «Αρχειοθήκη ΑΕ» (εφεξής η «**Εταιρεία**»), συνήλθαν μέσω τηλεδιάσκεψης σε έκτακτη συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, με σκοπό τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν τα μέλη του Δ.Σ. κ.κ.

Περικλής Αργυρός	**Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος/Μέλος**
Ανδρέας Παπαδάκης	**Αντιπρόεδρος/Μέλος**
Αλέξανδρος Αργυρός	**Μέλος**
Κωνσταντίνος Λάγιος	**Μέλος**
Αικατερίνη Αργυρού	**Μέλος**
Εμμανουήλ Μυλιόρδος	**Μέλος**
Σωτήριος Χήνος	**Μέλος**

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

ΘΕΜΑ 1ο: Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την οικονομική χρήση από 01.01.022 έως και 31.12.2022.

ΘΕΜΑ 2ο: Παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή του ισολογισμού για την οικονομική χρήση από 01.01.2022 έως και 31.12.2022.

ΘΕΜΑ 3ο: Υποβολή και έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου που θα υποβληθεί στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας για την Διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την χρήση από 01.01.2022 έως και 31.12.2022.

ΘΕΜΑ 4ο: Καθορισμός Ημερομηνίας σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και ορισμός των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

Πιο αναλυτικά τα θέματα της ημερησίας διατάξεως έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ 1ο: Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την οικονομική χρήση από 01.01.2022 έως 31.12.2022.

Με την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Αργυρός Περικλής ανακοίνωσε ότι περατώθηκε η σχετική διαδικασία και συντάχθηκε μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ο Ισολογισμός του οικονομικού έτους 2022 και κάλεσε τα μέλη του Δ.Σ για συζήτηση και υποβολή παρατηρήσεων επί αυτού.
Υποβάλλεται ο εν λόγω Ισολογισμός με την ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης 01.01.2022 – 31.12.2022 στο Διοικητικό Συμβούλιο όπως είναι καταχωρημένος στα βιβλία απογραφών και ισολογισμών της εταιρείας και περιλαμβάνει περίοδο από 01.01.2022 – 31.12.2022. Στην συνέχεια γίνεται διεξοδική συζήτηση πάνω στα διάφορα κονδύλια του ισολογισμού στην οποία λαμβάνουν μέρος όλα τα μέλη του Δ.Σ και ο Πρόεδρος δίδει αναγκαίες εξηγήσεις και διευκρινίσεις.

Ειδικότερα, το σύνολο **του Ενεργητικού** ανέρχεται στο ποσό των 11.515.005€ και αποτελείται από τα εξής στοιχεία:

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Ενεργητικό			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	422.574	306.393
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	504.854	484.722
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	2.561.392	1.897.384
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	**6.1**	13.016	14.750
		3.501.836	**2.703.249**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης	**6.1**	99.264	23.785
Λοιπά άυλα	**6.1**	223.602	251.738
		322.866	**275.522**

Προκαταβολές και εγγυήσεις	**6.2**	217.227	169.231
		217.227	**169.231**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**4.041.929**	**3.148.003**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		81.943	59.394
		81.943	**59.394**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1.1**	1.610.318	1.516.596
Λοιπές απαιτήσεις	**7.1.2**	39.303	52.305
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		-	7.526
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα		1.256.949	88.525
Προπληρωμένα έξοδα		211.915	132.347
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.1.3**	4.272.649	3.143.285
		7.391.134	**5.166.424**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**7.473.076**	**5.225.819**
Σύνολο ενεργητικού		**11.515.005**	**8.373.821**

Το σύνολο **του Παθητικού** ανέρχεται στο ποσό των 11.515.005€ και αποτελείται από τα εξής στοιχεία:

Ίδια κεφάλαια			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	176.400	150.000
Υπέρ το Άρτιο	**8**	3.978.752	-
Αποθεματικά		1.190.384	1.138.106
Αποτελέσματα εις νέο		1.966.274	2.349.999
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**7.311.811**	**3.638.105**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		65.386	50.296
		65.386	**50.296**

Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**9.1**	197.917	404.587
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**9.2**	456.310	299.474
		654.226	**704.061**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**9.1**	345.000	1.500.000
Βραχυπρόθεσμό μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**9.1**	125.000	278.731
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.1**	908.135	960.260
Φόρος εισοδήματος		6.599	439.185
Λοιποί φόροι και τέλη		374.641	383.979
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		247.028	167.375
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2**	1.262.982	141.401
Έσοδα επομένων χρήσεων		71.556	12.546
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		142.641	97.882
		3.483.582	**3.981.360**
Σύνολο υποχρεώσεων		**4.137.809**	**4.685.421**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**11.515.005**	**8.373.821**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 16ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1/1/2022 - 31/12/2022)

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	-	-
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11.450.272**	**9.168.389**
Κόστος πωλήσεων	(8.036.455)	(5.206.190)
Μικτό αποτέλεσμα	**3.413.818**	**3.962.199**
Λοιπά συνήθη έσοδα	156.358	20.965
Σύνολο	**3.570.175**	**3.983.164**
Έξοδα διοίκησης	(1.375.834)	(1.290.558)
Έξοδα διάθεσης	(1.144.398)	(653.755)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	34.111	297.223
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(30.250)	(23.173)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.053.804**	**2.312.901**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-	326
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(62.033)	(49.721)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**991.770**	**2.263.505**

Φόροι εισοδήματος	(233.217)	(439.185)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**758.554**	**1.824.321**

ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ

Ο κύκλος εργασιών του 2022 ανήλθε στα €11.450.272 με τα κέρδη μετά φόρων να διαμορφώνονται σε €758.554 και το υπόλοιπο κερδών προς διάθεση να ανέρχεται σε € 1.966.274.

Τα παρόντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά από εκτενή διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έκαναν δεκτές τις προτάσεις του κ. Αντιπροέδρου και ενέκριναν, ομόφωνα και παμψηφεί, τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση από 01.01.2022 έως και 31.12.2022, όπως αυτές κατατέθηκαν.

ΘΕΜΑ 2ο : Παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή του ισολογισμού για την χρήση από 01.01.2022 έως και 31.12.2022.

Επί του θέματος αυτού, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποφάσισαν και εξουσιοδότησαν τον Πρόεδρο και Δ/νοντα Σύμβουλο του Δ.Σ κ. Αργυρό Περικλή, τον Αντιπρόεδρο του Δ.Σ κ. Παπαδάκη Ανδρέα και τον Οικονομικό Διευθυντή κ. Βρυνιώτη Ευστάθιο, όπως υπογράψουν από κοινού τον ισολογισμό για την χρήση από 01.01.2022 έως και 31.12.2022.

ΘΕΜΑ 3ο : Υποβολή και έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου που θα υποβληθεί στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας για την Διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την χρήση από 01.01.2022 έως και 31.12.2022.

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υπεβλήθη προς έγκριση, η Έκθεση για την Διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την χρήση από 01.01.2022 έως και 31.12.2022, η οποία και θα υποβληθεί στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, που πρόκειται να συγκληθεί.

Η Έκθεση έχει ως εξής:

Ετήσια Έκθεση του Δ.Σ. της Εταιρείας

«ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ»

επί των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης

από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που προκύπτουν από τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 .

Η Έκθεση συνοδεύει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο περιεκτικό και σε κάθε περίπτωση ουσιαστικό τις επιμέρους θεματικές ενότητες που είναι απαραίτητες με βάση το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες με στόχο την εύληπτη και λεπτομερή ενημέρωση για την δραστηριότητα, κατά την εξεταζόμενη χρονική περίοδο, της Εταιρείας «ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΩΝ» (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία»).

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία στην Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση που αφορά στην κλειόμενη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχουν, ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α

Οικονομικά Στοιχεία

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε σημαντική βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών. Συγκεκριμένα, οι πωλήσεις για τη χρήση του 2022 ανήλθαν στα €11,45 εκ. από €9,17 εκ. το 2021, αυξημένες κατά 24,9% με τα αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων να διαμορφώνονται στα €1,67 εκ. από €2,79 εκ. το 2021 παρουσιάζοντας μείωση 40,2% η οποία οφείλεται στην αύξηση του μισθοδοτικού κόστους καθώς επίσης και στο μείγμα των εκτελεσθέντων έργων.

Κατά τη διάρκεια του 2022 η Εταιρεία πέτυχε να εδραιώσει περαιτέρω τη θέση της στις αγορές που δραστηριοποιείται με την εισαγωγή νέων υπηρεσιών ενώ υλοποίησε τους στρατηγικούς της στόχους και το επενδυτικό της πλάνο.

Η Εταιρεία διατηρώντας την ανθεκτικότητα του επιχειρηματικού της μοντέλου και σε συνδυασμό με την ισχυρή κεφαλαιακή της επάρκεια, έχει θέσει στέρεες βάσεις για την περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών το 2023.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Α) Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2022		**31/12/2021**	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	7.473.076	64,9%	5.225.819	62,4%
Σύνολο Ενεργητικού	11.515.005		8.373.821	
Ενσώματα και Άυλα Πάγια Στοιχεία	3.824.703	33,2%	2.978.772	35,6%
Σύνολο Ενεργητικού	11.515.005		8.373.821	
Καθαρή Θέση	7.311.811	174,0%	3.638.105	43,4%
Σύνολο Παθητικού	4.203.195		8.373.821	
Σύνολο Υποχρεώσεων	4.137.809	98,4%	4.685.421	56,0%
Σύνολο Παθητικού	4.203.195		8.373.821	
Καθαρή θέση	7.311.811	191,2%	3.638.105	122,1%
Ενσώματα και Άυλα Πάγια Στοιχεία	3.824.703		2.978.772	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	7.473.076	214,5%	5.225.819	131,3%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.483.582		3.981.360	

Β) Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα Μετά Από Φόρους / Κύκλος Εργασιών (Καθαρός)	758.554 / 11.450.272	6,6%	1.824.321 / 9.168.389	19,9%
Αποτελέσματα Προ Φόρων / Κύκλος Εργασιών & Λοιπά Συνήθη Έσοδα	991.770 / 11.606.630	8,5%	2.263.505 / 9.189.354	24,6%
Αποτέλεσμα προ Φόρων / Καθαρή Θέση	991.770 / 7.311.811	13.6%	2.263.505 / 3.638.105	62,2%
Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος Εργασιών (Καθαρός)	3.413.818 / 11.450.272	29,8%	3.962.199 / 9.168.399	43,2%
Κέρδη Προ Φόρων Τόκων Και Αποσβέσεων (EBITDA)	1.670.165		2.793.964	

ΕΝΟΤΗΤΑ Β

Ανάλυση Κινδύνων

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό δεδομένου ότι η συναλλαγές της γίνονται σε ευρώ.

2. Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών , εισπράττοντας άμεσα την αξία των τιμολογίων , ή μειώνοντας στο ελάχιστο τις ημέρες πίστωσης . Η Διοίκηση έχει θέσει πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Για κάθε πελάτη εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες. Η εταιρεία θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία δεν έχουν απομειωθεί στην κλειόμενη ή σε προηγούμενες χρήσεις είναι ανακτήσιμα.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

4. Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Για την μείωση του κινδύνου αυτού η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις προκειμένου να είναι σε θέση να προβεί εγκαίρως στη λήψη των αναγκαίων για το συγκεκριμένο σκοπό μέτρων.

5. Κίνδυνος διαχείρισης Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της και να μεγιστοποιείται η αξία των μεριδίων της.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

6. Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων η Εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την αστάθεια της διεθνούς και εγχώριας οικονομικής κατάστασης. Οι κίνδυνοι όμως αυτοί περιορίζονται σημαντικά, λόγω του εξειδικευμένου αντικειμένου της Εταιρείας και του καταρτισμένου προσωπικού της.

Πάντως, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις τάσεις των αγορών, τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, προκειμένου να είναι έτοιμη να αντιδράσει άμεσα και να προσαρμόσει τους στόχους της στις τυχόν νέες συνθήκες.

7. Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες συνθήκες που επικρατούν στην Ελλάδα

Το 2023 έχει ξεκινήσει με θετικές προοπτικές για την ελληνική οικονομία η οποία αναμένεται να συνεχίσει να ανακάμπτει από την οικονομική ύφεση που προκλήθηκε από την παρατεταμένη περίοδο της πανδημίας.

Για το 2023 και 2024 η Εταιρεία εκτιμά ότι η Ελληνική Οικονομία θα αναπτυχθεί σημαντικά αφενός λόγω της ανάκτησης της «Επενδυτικής Βαθμίδας» και αφετέρου λόγω της συνεισφοράς του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Επίσης, η Εταιρεία εκτιμά ότι οι πληθωριστικές πιέσεις που προέρχονται κυρίως από την ενεργειακή κρίση, τις διαταραχές στις εφοδιαστικές αλυσίδες, την εξέλιξη της πανδημίας αλλά και τις πρόσφατες εξελίξεις στην Ουκρανία θα εξασθενίσουν το Β' εξάμηνο του 2023.

Στα πλαίσια αυτά, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και πιθανή επιδείνωση στο οικονομικό περιβάλλον προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Σκοπός της Διοίκησης της Εταιρείας, είναι η άμεση ενημέρωση των μετόχων της για κάθε σημαντική επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες ενδέχεται να επιφέρουν.

8. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Στους σκοπούς της εταιρείας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης.

Τουλάχιστον μία φορά το έτος, ζητείται από τα τμήματα να εκτιμήσουν, με βάση τις αναληφθείσες ή αναμενόμενες εργασίες, τις ανάγκες τους για προσωπικό.

Η ανωτέρω αρχή απασχόλησης δεν είναι τυχαία, αλλά στοχεύει στην εξασφάλιση της επάρκειας του προσωπικού και την επίτευξη της βέλτιστης ποιότητας του έργου, αλλά και την αξιοποίηση του τοπικού επιστημονικού προσωπικού, των περιφερειών που λειτουργούν τα υποκαταστήματά μας.

9. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της. Επίσης, όλα τα υλικά που χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων της εταιρείας είναι ανακυκλωμένα.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

Γεγονότα και λοιπές πληροφορίες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2022 υπήρξε μία ικανοποιητική χρονιά για την Εταιρεία μας που παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούσαν στην παγκόσμια αγορά, συνέχισε την ανοδική της πορεία από άποψη πωλήσεων. Επιπλέον, η Εταιρεία συνεχίζει προσεκτικά το επενδυτικό της πρόγραμμα, διατηρώντας ταυτόχρονα ικανή ρευστότητα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Χρηματοοικονομική Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών του Δ.Σ.
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Περικλής Αργυρός
Α.Δ.Τ. ΑΟ 638899

Ακολούθως το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. Αργυρού Περικλή εγκρίνει με ομοφωνία την έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού του Οικονομικού έτους 2022 προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

Θέμα 4ο: Καθορισμός Ημερομηνίας σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και ορισμός των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

Κατόπιν εισηγήσεως ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προτείνει, όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ορισθεί για την **δωδεκάτη (12η) Οκτωβρίου του έτους 2023,** ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00 μ.μ., στα γραφεία της έδρας της εταιρείας προκειμένου να αποφασίσουν επί των κατωτέρω θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης τα οποία έχουν ως εξής:

1. Υποβολή και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως 01.01.2022 έως 31.12.2022 με τις επ' αυτών εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτή.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως της Εταιρείας για την ανωτέρω χρήση.

3. Εκλογή Ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσεως 01.01.2023 έως 31.12.2023.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση και γίνονται ομόφωνα αποδεκτές από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όλες οι προτάσεις του Προέδρου επί όλων των θεμάτων της Ημερησίας Διάταξης.

Στη συνέχεια, το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει την πρόσκληση προς τους Μετόχους της

Εταιρείας για τη σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης αυτών, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΑΡΓΥΡΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Αλέξανδρος Αργυρός
Αικατερίνη Αργυρού
Κωνσταντίνος Λάγιος
Εμμανουήλ Μυλιόρδος
Σωτήριος Χήνος

Νέα Ιωνία Αττικής, αυθημερόν
Ακριβές αντίγραφο από το
βιβλίο των Πρακτικών του Δ.Σ. της Ανώνυμης
Εταιρείας με την επωνυμία
« ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ LOGISTICS & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ.»
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΕ
ΕΤΑΙΡΙΑ LOGISTICS & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 86 & ΡΟΥΜΕΛΗΣ 14235 - ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ
ΤΗΛ.: 210 55 70 410
ΑΡ. ΜΑΕ: 60552/01/Β/06/214
ΓΕΜΗ: [illegible]
ΑΦΜ: 998771958 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡΓΥΡΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

(Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014)









ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. Στοιχεία Επιχείρησης ... 3

II. Εξουσιοδοτημένοι υπογράφοντες ... 3

III. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου ... 4

IV. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ... 9

V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ... 11

VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ... 12

VII. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ... 13

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ... 13

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ... 13

3. Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές πολιτικές ... 14

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ... 20

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού ... 20

6. Πληροφορίες σχετικά με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ... 20

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ... 22

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως ... 23

9. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις ... 24

10. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ... 25

12. Μερίσματα ... 26

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ... 26

14. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας ... 26

15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων ... 26

16. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ... 27

17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ... 27

18. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη ... 27

19. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας ... 27

20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ... 28

21. Ανάλυση Εξόδων ... 29

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ... 29

I. Στοιχεία Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο	Περικλής Αργυρός – Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
	Ανδρέας Παπαδάκης - Αντιπρόεδρος
	Σωτήριος Χήνος – Μέλος
	Κωνσταντίνος Λάγιος – Μέλος
	Αλέξανδρος Αργυρός – Μέλος
	Αικατερίνη Αργυρού – Μέλος
	Εμμανουήλ Μυλιόρδος – Μέλος
Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας	Λ. Καποδιστρίου 86 & Ρούμελης
	142 35 Νέα Ιωνία, Ελλάδα
Γ.Ε.Μ.Η.	006886601000

II. Εξουσιοδοτημένοι υπογράφοντες

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη σελίδα **11** έως τη σελίδα **13** έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 12 Ιουνίου 2023.

Περικλής Αργυρός	Ανδρέας Παπαδάκης	Ευστάθιος Βρυνιώτης
Διευθύνων Σύμβουλος	Γενικός Διευθυντής	Οικονομικός Διευθυντής

III. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Ετήσια Έκθεση του Δ.Σ. της Εταιρείας
«ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ»
επί των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης
από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που προκύπτουν από τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 .

Η Έκθεση συνοδεύει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο περιεκτικό και σε κάθε περίπτωση ουσιαστικό τις επιμέρους θεματικές ενότητες που είναι απαραίτητες με βάση το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες με στόχο την εύληπτη και λεπτομερή ενημέρωση για την δραστηριότητα, κατά την εξεταζόμενη χρονική περίοδο, της Εταιρείας «ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ LOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΡΧΕΩΝ» (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία»).

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία στην Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση που αφορά στην κλειόμενη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχουν, ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α

Οικονομικά Στοιχεία

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε σημαντική βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών. Συγκεκριμένα, οι πωλήσεις για τη χρήση του 2022 ανήλθαν στα €11,45 εκ. από €9,17 εκ. το 2021, αυξημένες κατά 24,9% με τα αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων να διαμορφώνονται στα €1,67 εκ. από €2,79 εκ. το 2021 παρουσιάζοντας μείωση 40,2% η οποία οφείλεται στην αύξηση του μισθοδοτικού κόστους καθώς επίσης και στο μείγμα των εκτελεσθέντων έργων.

Κατά τη διάρκεια του 2022 η Εταιρεία πέτυχε να εδραιώσει περαιτέρω τη θέση της στις αγορές που δραστηριοποιείται με την εισαγωγή νέων υπηρεσιών ενώ υλοποίησε τους στρατηγικούς της στόχους και το επενδυτικό της πλάνο.

Η Εταιρεία διατηρώντας την ανθεκτικότητα του επιχειρηματικού της μοντέλου και σε συνδυασμό με την ισχυρή κεφαλαιακή της επάρκεια, έχει θέσει στέρεες βάσεις για την περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών το 2023.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Α) Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2022		**31/12/2021**	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	7.473.076 / 11.515.005	64,9%	4.999.979 / 8.147.981	61,4%
Ενσώματα και Άυλα Πάγια Στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	3.824.703 / 11.515.005	33,2%	2.978.772 / 8.147.981	36,6%
Καθαρή Θέση / Σύνολο Παθητικού	7.311.811 / 4.203.195	174,0%	3.638.105 / 4.509.877	80.7%
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	4.137.809 / 4.203.195	98,4%	4.459.581 / 4.509.877	98.9%
Καθαρή θέση / Ενσώματα και Άυλα Πάγια Στοιχεία	7.311.811 / 3.824.703	191,2%	3.638.105 / 2.978.772	122,1%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.473.076 / 3.483.582	214,5%	4.999.979 / 3.755.520	131,3%

Β) Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα Μετά Από Φόρους / Κύκλος Εργασιών (Καθαρός)	758.554 / 11.450.272	6,6%	1.824.321 / 9.168.389	19,9%
Αποτελέσματα Προ Φόρων / Κύκλος Εργασιών & Λοιπά Συνήθη Έσοδα	991.770 / 11.606.630	8,5%	2.263.505 / 9.189.354	24,6%
Αποτέλεσμα προ Φόρων / Καθαρή Θέση	991.770 / 7.311.811	13.6%	2.263.505 / 3.638.105	62,2%
Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος Εργασιών (Καθαρός)	3.413.818 / 11.450.272	29,8%	3.962.199 / 9.168.399	43,2%
Κέρδη Προ Φόρων Τόκων Και Αποσβέσεων (EBITDA)	1.670.165		2.793.964	

ΕΝΟΤΗΤΑ Β

Ανάλυση Κινδύνων

1. **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό δεδομένου ότι η συναλλαγές της γίνονται σε ευρώ.

2. **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών , εισπράττοντας άμεσα την αξία των τιμολογίων , ή μειώνοντας στο ελάχιστο τις ημέρες πίστωσης . Η Διοίκηση έχει θέσει πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Για κάθε πελάτη εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες. Η εταιρεία θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία δεν έχουν απομειωθεί στην κλειόμενη ή σε προηγούμενες χρήσεις είναι ανακτήσιμα.

3. **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

4. **Κίνδυνος επιτοκίων**

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Για την μείωση του κινδύνου αυτού η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις προκειμένου να είναι σε θέση να προβεί εγκαίρως στη λήψη των αναγκαίων για το συγκεκριμένο σκοπό μέτρων.

5. **Κίνδυνος διαχείρισης Κεφαλαίου**

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της και να μεγιστοποιείται η αξία των μεριδίων της.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

6. **Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι**

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων η Εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την αστάθεια της διεθνούς και εγχώριας οικονομικής κατάστασης. Οι κίνδυνοι όμως αυτοί περιορίζονται σημαντικά, λόγω του εξειδικευμένου αντικειμένου της Εταιρείας και του καταρτισμένου προσωπικού της.

Πάντως, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις τάσεις των αγορών, τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, προκειμένου να είναι έτοιμη να αντιδράσει άμεσα και να προσαρμόσει τους στόχους της στις τυχόν νέες συνθήκες.

7. Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες συνθήκες που επικρατούν στην Ελλάδα

Το 2023 έχει ξεκινήσει με θετικές προοπτικές για την ελληνική οικονομία η οποία αναμένεται να συνεχίσει να ανακάμπτει από την οικονομική ύφεση που προκλήθηκε από την παρατεταμένη περίοδο της πανδημίας.

Για το 2023 και 2024 η Εταιρεία εκτιμά ότι η Ελληνική Οικονομία θα αναπτυχθεί σημαντικά αφενός λόγω της ανάκτησης της «Επενδυτικής Βαθμίδας» και αφετέρου λόγω της συνεισφοράς του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Επίσης, η Εταιρεία εκτιμά ότι οι πληθωριστικές πιέσεις που προέρχονται κυρίως από την ενεργειακή κρίση, τις διαταραχές στις εφοδιαστικές αλυσίδες, την εξέλιξη της πανδημίας αλλά και τις πρόσφατες εξελίξεις στην Ουκρανία θα εξασθενίσουν το Β’ εξάμηνο του 2023.

Στα πλαίσια αυτά, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και πιθανή επιδείνωση στο οικονομικό περιβάλλον προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Σκοπός της Διοίκησης της Εταιρείας, είναι η άμεση ενημέρωση των μετόχων της για κάθε σημαντική επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες ενδέχεται να επιφέρουν.

8. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Στους σκοπούς της εταιρείας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης.

Τουλάχιστον μία φορά το έτος, ζητείται από τα τμήματα να εκτιμήσουν, με βάση τις αναληφθείσες ή αναμενόμενες εργασίες, τις ανάγκες τους για προσωπικό.

Η ανωτέρω αρχή απασχόλησης δεν είναι τυχαία, αλλά στοχεύει στην εξασφάλιση της επάρκειας του προσωπικού και την επίτευξη της βέλτιστης ποιότητας του έργου, αλλά και την αξιοποίηση του τοπικού επιστημονικού προσωπικού, των περιφερειών που λειτουργούν τα υποκαταστήματά μας.

9. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της. Επίσης, όλα τα υλικά που χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων της εταιρείας είναι ανακυκλωμένα.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

Γεγονότα και λοιπές πληροφορίες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2022 υπήρξε μία ικανοποιητική χρονιά για την Εταιρεία μας που παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούσαν στην παγκόσμια αγορά, συνέχισε την ανοδική της πορεία από άποψη πωλήσεων. Επιπλέον, η Εταιρεία συνεχίζει προσεκτικά το επενδυτικό της πρόγραμμα, διατηρώντας ταυτόχρονα ικανή ρευστότητα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Χρηματοοικονομική Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών του Δ.Σ.
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Περικλής Αργυρός
Α.Δ.Τ. ΑΟ 638899

IV. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Ενεργητικό			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	422.574	306.393
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	504.854	484.722
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	2.561.392	1.897.384
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	**6.1**	13.016	14.750
		3.501.836	**2.703.249**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης	**6.1**	99.264	23.785
Λοιπά άυλα	**6.1**	223.602	251.738
		322.866	**275.522**
Προκαταβολές και εγγυήσεις	**6.2**	217.227	169.231
		217.227	**169.231**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**4.041.929**	**3.148.003**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		81.943	59.394
		81.943	**59.394**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1.1**	1.610.318	1.516.596
Λοιπές απαιτήσεις	**7.1.2**	39.303	52.305
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		-	7.526
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	**7.1.4**	1.256.949	88.525
Προπληρωμένα έξοδα		211.915	132.347
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.1.3**	4.272.649	3.143.285
		7.391.134	**4.940.584**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**7.473.076**	**4.999.979**
Σύνολο ενεργητικού		**11.515.005**	**8.147.981**

Ίδια κεφάλαια			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	176.400	150.000
Υπέρ το Άρτιο	**8**	3.978.752	
Αποθεματικά	**8**	1.190.384	1.138.106
Αποτελέσματα εις νέο		1.966.274	2.349.999
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**7.311.811**	**3.638.105**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		65.386	50.296
		65.386	**50.296**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**9.1**	197.917	404.587
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**9.2**	456.310	299.474
		654.226	**704.061**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**9.1**	345.000	1.500.000
Βραχυπρόθεσμό μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**9.1**	125.000	278.731
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.1**	908.135	960.260
Φόρος εισοδήματος		6.599	213.345
Λοιποί φόροι και τέλη		374.641	383.979
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		247.028	167.375
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2**	1.262.982	141.401
Έσοδα επομένων χρήσεων		71.556	12.546
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		142.641	97.882
		3.483.582	**3.755.520**
Σύνολο υποχρεώσεων		**4.137.809**	**4.459.581**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**11.515.005**	**8.147.981**

V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**11.450.272**	**9.168.389**
Κόστος πωλήσεων	**21**	(8.036.455)	(5.206.190)
Μικτό αποτέλεσμα		**3.413.818**	**3.962.199**
Λοιπά συνήθη έσοδα		156.358	20.965
Σύνολο		**3.570.175**	**3.983.164**
Έξοδα διοίκησης	**21**	(1.375.834)	(1.290.558)
Έξοδα διάθεσης	**21**	(1.144.398)	(653.755)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		34.111	297.223
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(30.250)	(23.173)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.053.804**	**2.312.901**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		-	326
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**21**	(62.033)	(49.721)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**991.770**	**2.263.505**
Φόροι εισοδήματος		(233.217)	(439.185)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**758.554**	**1.824.321**

VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2021		150.000	775.000	2.025.678	**2.950.678**
Εσωτερικές μεταφορές		-	-	-	-
Διανομή μερισμάτων		-	-	(1.500.000)	(1.500.000)
Εισπραχθείσες επιχορηγήσεις		-	363.106	-	363.106
Αποτελέσματα περιόδου		-	-	1.824.321	1.824.321
Υπόλοιπα 31/12/2021		**150.000**	**1.138.106**	**2.349.999**	**3.638.105**
Υπόλοιπα 1/1/2022		**150.000**	**1.138.106**	**2.349.999**	**3.638.105**
Διανομή μερισμάτων (Σημ.12)		-	-	(1.090.000)	(1.090.000)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		4.005.152	-		4.005.152
Μεταφορά απόσβεσης επιχορηγήσεων παγίων Ν. 3299/2004 (Σημ.8)		-	52.278	(52.278)	-
Αποτελέσματα περιόδου		-		758.554	**758.554**
Υπόλοιπα 31/12/2022		**4.155.152**	**1.190.384**	**1.966.274**	**7.311.811**

VII. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΑΡΧΕΙΟΘΗΚΗ Α.Ε.
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022
δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. Καποδιστρίου 86 & Ρούμελης, Νέα Ιωνία, Τ.Κ. 142 35.
ε) ΓΕ.ΜΗ.: 006886601000.
στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.
η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η Εταιρεία εκπληρώνει τις καθημερινές της ανάγκες για κεφάλαιο κίνησης μέσω των δημιουργούμενων χρηματοροών και των σχετικών πόρων που έχει στη διάθεση της, περιλαμβανομένων και των τραπεζικών χορηγήσεων. Οι προβλέψεις της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τις πιθανές μεταβολές στην εμπορική της απόδοση, δημιουργούν την εύλογη προσδοκία στη Διοίκηση ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική τους δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον.

Η Εταιρεία κατά τη χρήση 2022 παρουσίασε κέρδη μετά από φόρους €758.554 έναντι €1.824.231 για τη χρήση 2021, ενώ, επιπρόσθετα το σύνολο του Ενεργητικού υπερβαίνει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά ποσό €8.031.423.

Ως εκ τούτου, η Εταιρεία συνεχίζει να υιοθετεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

3. Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται ακολούθως. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί σε όλα τα χρόνια που παρουσιάζονται εκτός εάν έχει δηλωθεί διαφορετικά.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Βελτιώσεις μισθωμένων εγκαταστάσεων: Διάρκεια της μίσθωσης
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 8 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 6 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός 5 έτη.
- Έργα Τέχνης και λοιπά είδη (νομίσματα), μη υποκείμενα σε απόσβεση.

Ζημία απομειώσεως καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του και είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρείται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού, το οποίο

αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις – δικαιώματα και λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωρηθεί ζημία απομειώσεως.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρείται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε, εφόσον συντρέχει περίπτωση, ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη εξασφάλιση ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στην διάρκεια της χρήσεως που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει. Οι αποσβέσεις των επιχορηγήσεων εμφανίζονται στα «Λοιπά Συνήθη έσοδα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά, εφόσον συντρέχει περίπτωση, γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

Α) Φόρος εισοδήματος

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος απαιτείται να ασκηθεί κρίση από τη Διοίκηση. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα της φορολογικής εκκαθάρισης ή του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από την πρόβλεψη που είχε αρχικά αναγνωρισθεί, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος της χρήσης.

Β) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολο της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από την νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που τυχόν αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

Γ) Συντελεστές απόσβεσης ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωής τους. Η υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων επανεκτιμάται περιοδικά για να καθοριστεί κατά πόσο συνεχίζει να είναι κατάλληλη. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από παράγοντες όπως τα κόστη συντήρησης.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων και αύλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας είναι ως εξής:

	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προσθήκες σε κτίρια τρίτων	Λοιπά ενσώματα στοιχεία	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	**Σύνολο**	Δαπάνες Ανάπτυξης	Λοιπά άυλα
Αξία Κτήσεως την 1/1/2021	**1.250.280**	**3.486.574**	**398.089**	**25.680**	**-**	**5.160.624**	**23.785**	**487.906**
Προσθήκες	142.448	727.844	15.803	6.194	**-**	**892.288**	**-**	182.997
Αξία Κτήσεως την 31/12/2021	**1.392.728**	**4.214.418**	**413.892**	**31.874**	**-**	**6.052.912**	**23.785**	**670.903**
Σωρρευμένες Αποσβέσεις την 1/1/2021	**818.124**	**2.013.924**	**74.184**	**14.711**	**-**	**2.920.942**	**-**	**366.823**
Αποσβεσθέντα	89.882	303.110	33.315	2.413	**-**	**428.720**	**-**	52.343
Σωρρευμένες Αποσβέσεις την 31/12/2021	**908.006**	**2.317.034**	**107.499**	**17.124**	**-**	**3.349.662**	**-**	**419.166**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	**484.722**	**1.897.384**	**306.393**	**14.750**	**-**	**2.703.249**	**23.785**	**251.738**
Αξία Κτήσεως την 1/1/2022	**1.392.728**	**4.214.418**	**413.892**	**31.874**	**-**	**6.052.912**	**23.785**	**670.903**
Προσθήκες	108.386	980.097	161.789	-	100.667	**1.350.938**	86.770	48.022
Διαγραφές	(16.655)	(56.576)	-	-	**-**	**(73.231)**	-	-
Απομειώσεις	-	-	-	-	-	-	(11.290)	-
Αξία Κτήσεως την 31/12/2022	**1.484.458**	**5.137.939**	**575.681**	**31.874**	**100.667**	**7.330.619**	**99.264**	**718.925**
Σωρρευμένες Αποσβέσεις την 1/1/2022	**908.006**	**2.317.034**	**107.499**	**17.124**		**3.349.662**	-	**419.166**
Αποσβεσθέντα	84.910	407.953	45.608	1.734		**540.204**	-	76.158
Διαγραφές	(13.311)	(47.773)	-	-		**(61.084)**	-	-
Απομειώσεις							-	-
Σωρρευμένες Αποσβέσεις την 31/12/2022	**979.604**	**2.677.214**	**153.107**	**18.858**		**3.828.783**	**-**	**495.323**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**504.854**	**2.460.725**	**422.574**	**13.016**	**100.667**	**3.501.836**	**99.264**	**223.602**

6.2. Προκαταβολές και εγγυήσεις

Οι προκαταβολές και εγγυήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Προκαταβολές και εγγυήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Εγγυήσεις μισθωμάτων	146.648	98.151
Εγγυήσεις έναντι πίστωσης	68.810	68.810
Λοιπές προκαταβολές και εγγυήσεις	1.769	2.271
Σύνολο	**217.227**	**169.231**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού	1.693.333	1.594.886
Εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες εξωτερικού	10.295	9.828
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(93.310)	(88.118)
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	**1.610.318**	**1.516.596**

Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνεται και πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ως ακολούθως:

Κίνηση πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	88.118	123.213
Μεταβολή της πρόβλεψης κατά την διάρκεια της χρήσεως	5.193	(35.095)
Υπόλοιπο τέλος περιόδου	**93.310**	**88.118**

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Προκαταβολές προσωπικού	-	3.433
Λοιπές απαιτήσεις	39.303	48.872
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**39.303**	**52.305**

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως προκαταβολές προμηθευτών. Η προκαταβολή φόρου εισοδήματος και οι παρακρατούμενοι φόροι έχουν αναταξινομηθεί στις υποχρεώσεις μειωτικά του φόρου εισοδήματος πληρωτέου για σκοπούς εύλογης παρουσίασης.

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	537	544
Τραπεζικά διαθέσιμα	4.272.112	3.142.741
Σύνολο	**4.272.649**	**3.143.285**

7.1.4 Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα

Τα δεδουλευμένα έσοδα αφορούν υπηρεσίες που προσέφερε η Εταιρεία κατά την χρήση 2022 και τιμολογήθηκαν τον Ιανουάριο του 2023. Η μεταβολή οφείλεται στο γεγονός ότι την προηγούμενη χρήση είχε τιμολογηθεί το μεγαλύτερο μέρος των δεδουλευμένων εσόδων.

Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	31/12/2022	31/12/2021
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	1.256.949	88.525
Σύνολο	**1.256.949**	**88.525**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 1.764 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €100 η κάθε μία και ανέρχεται σε €176.400. Το πόσο των €3.978.752 αφορά έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ανέρχονται στο ποσό των €1.190.384 και διαμορφώνονται από €775.000 το οποίο έχει σχηματισθεί από κέρδη προηγουμένων χρήσεων, καθώς και ποσού € 415.384 το οποίο σχηματίστηκε στα πλαίσια υπαγωγής της Εταιρείας στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004.

(α) Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια της ζωής της Εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

(β) Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων

Αφορά αποθεματικά φορολογικών νόμων που δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν την δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις

ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Με βάση την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτά τα αποθεματικά εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθούν στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης για το φόρο εισοδήματος που θα καταστεί πληρωτέος κατά την περίπτωση διανομής των αποθεματικών.

(γ) Αφορολόγητα αποθεματικά Ν.3299/2004

Στο άρθρο 8 του Ν.3299/04 αναφέρεται ότι τα ποσά των επιχορηγήσεων που εισπράττουν οι επιχειρήσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού, εμφανίζονται σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού, το οποίο δεν μπορεί να διανεμηθεί πριν την παρέλευση πενταετίας από την ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης. Σε περίπτωση διανομής τους πριν την παρέλευση πενταετίας επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 10. Το αποθεματικό αυτό δεν υπόκειται σε φορολογία εισοδήματος με την προϋπόθεση ότι θα παραμείνει αμετάβλητο και δεν θα διανεμηθεί ή κεφαλαιοποιηθεί πριν περάσουν δέκα χρόνια από το χρόνο του σχηματισμού του. Αν κεφαλαιοποιηθεί ή διανεμηθεί μετά την παρέλευση του ανωτέρω χρονικού διαστήματος, υπόκειται σε φορολογία με συντελεστή ο οποίος αντιστοιχεί στο ένα τρίτο του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που ισχύει, κατά το χρόνο κεφαλαιοποίησης ή διανομής, ενώ κατά την μετατροπή των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ, τα αποθεματικά αυτά έχουν μεταφερθεί στις επιχορηγήσεις παγίων.

Στο λογαριασμό περιλαμβάνεται το ποσό της απόσβεσης της επιχορήγησης του Ν. 3299/2004 που αναγνωρίζεται κάθε χρήση στην κατάσταση αποτελεσμάτων έτσι ώστε σε κάθε ημερομηνία που συντάσσονται χρηματοοικονομικές καταστάσεις, το άθροισμα του αναπόσβεστου υπολοίπου της επιχορήγησης κατά τα ΕΛΠ πλέον του υπολοίπου του αποθεματικού να ισούται με το ποσό της επιχορήγησης, όπως αυτό εμφανίζεται στο λογαριασμό που τηρείται για σκοπούς φορολογίας εισοδήματος.

9. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει δανειακές συμβάσεις συνολικής αξίας κατά την 31/12/2022 €322.917 για την εξασφάλιση των οποίων έχουν παραχωρήσει στην τράπεζα προσωπικές εγγυήσεις των μετόχων.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Τράπεζα	Alpha Bank	Alpha Bank	Alpha Bank	Alpha Bank	Alpha Bank	
Ημερομηνία Έναρξης Δανείου	**Ιαν-11**	**Αυγ-17**	**Αυγ-18**	**Ιουν-20**	**Νοε-21**	
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:						**Σύνολο**
Έως 1 έτος	-	-	-	125.000	-	**125.000**

Μακροπρόθεσμο τμήμα:					
2 έως 3 έτη	-	-	-	197.917	**197.917**
3 έως 5 έτη	-	-	-	-	**-**
Άνω των 5 ετών					-
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**-**	**-**	**-**	**197.917**	**197.917**
Γενικό Σύνολο	**-**	**-**	**-**	**322.917**	**322.917**

Η εταιρεία διατηρεί κεφάλαιο κίνησης με επιδότηση επιτοκίου από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα ύψους 500.000€, με περιθώριο EURIBOR 3m + 2,1% πλέον εισφοράς .

Επίσης κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσης η εταιρεία διατηρεί αλληλόχρεο ποσό στην Πειραιώς €215.000 και στην Alpha Bank €130.000**.**

9.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Κρατικές επιχορηγήσεις	156.835	-
Ληφθείσες εγγυήσεις μισθωμάτων	299.474	299.474
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**456.310**	**299.474**

Κατά την κλειόμενη χρήση αναγνωρίστηκε κρατική επιχορήγηση που σχετίζονταν με την επιδότηση ενσώματων παγίων ύψους €261.392. Το ποσό των €52.278 καταχωρήθηκε στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (έσοδα επόμενων χρήσεων) καθώς αναμένεται να μεταφερθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων μέσα σε στο επόμενο έτος.

10. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικές υποχρεώσεις σε προμηθευτές εσωτερικού	697.535	744.183
Εμπορικές υποχρεώσεις σε προμηθευτές εξωτερικού	202.368	199.090
Λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	8.232	16.987
Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων	**908.135**	**960.260**

10.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Μερίσματα πληρωτέα	1.032.557	-
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	230.425	141.401
Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων	**1.262.982**	**141.401**

12. Μερίσματα

Κατά την χρήση 2022 η Εταιρεία διένειμε μέρισμα €1.090.000 (2021: €1.500.000). Από τα €1.090.000 καταβλήθηκαν τα €57.443.

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022	31/12/2021
Διοικητικό προσωπικό	9	10
Εργατοτεχνικό προσωπικό	295	170
Σύνολο	**304**	**180**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	3.757.899	2.408.428
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.002.196	640.510
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	29.967	26.439
Λοιπές αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.124.214	535.965
Σύνολο	**5.827.451**	**3.611.342**

14. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Κατηγορίες δραστηριότητας	31/12/2022	31/12/2021
Φύλαξη αρχείου	5.156.536	4.149.690
Υπηρεσίες ψηφιοποίησης	4.947.559	3.556.733
Τεχνολογικές υπηρεσίες	1.346.177	1.461.965
Σύνολο	**11.450.272**	**9.168.389**

15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

16. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

18. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2022	31/12/2021
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές υπηρεσιών	29.462	306.904
Μίσθωση εγκαταστάσεων	52.305	25.411
Σύνολο	**81.767**	**332.315**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές υπηρεσιών		547
Σύνολο	**-**	**547**

Οι ανωτέρω συναλλαγές διενεργούνται με συνδεδεμένο νομικό πρόσωπο, συμφερόντων των Μετόχων της Εταιρείας.

Κατά το 2021 και 2022, από πάγια εντολή της εταιρείας, δεν δώθηκαν κανενός είδους αμοιβές στο ΔΣ για αυτή τους την ιδιότητα.

19. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Η εταιρεία έχει υπογράψει συμβάσεις συνεργασίας με οίκους του εξωτερικού με σκοπό την προώθηση των προϊόντων τους στην Ελληνική αγορά. Τα κύρια προϊόντα αφορούν λύσεις διαχείρισης και οργάνωσης πληροφορίας (Document Management System) – συνεργασία με την γερμανική εταιρεία ELO και λύσεις τεχνητής νοημοσύνης στην επεξεργασία πληροφορίας – συνεργασία με την Donnelley Financial Solutions για

το πρόγραμμα e-Brevia. Επίσης, η εταιρία έχει συνάψει σημαντικές συμφωνίες με τράπεζες και άλλους μεγάλους ιδιωτικούς και δημόσιους οργανισμούς για την φύλαξη και ψηφιοποίηση αρχείου.

Από τις συνεργασίες αυτές η εταιρεία εκτιμά ότι θα σημειώσει σημαντική αύξηση των πωλήσεών της στον τομέα των τεχνολογικών υπηρεσιών κατά την επόμενη τριετία.

20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2041.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις	31/12/2022	31/12/2021
Έως 1 έτος	1.276.893	1.035.140
Από 1 έως και 5 έτη	4.495.583	3.900.187
Πάνω από 5 έτη	7.587.165	8.036.811
Σύνολο	**13.359.641**	**12.972.138**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Εγγυητικές	31/12/2022	31/12/2021
Καλής εκτέλεσης έργου	181.285	181.285
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	1.556.289	551.089
Σύνολο	**1.737.574**	**732.374**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2015 έως 2019. Ωστόσο, σύμφωνα με την απόφαση της Ολομέλειας του ΣτΕ υπ΄ αριθμ. 1738/2017, η παραγραφή των φορολογικών αξιώσεων είναι πενταετής και οι συνεχείς παρατάσεις παραγραφής είναι αντισυνταγματικές. Η Διοίκηση της Εταιρείας συνεπώς θεωρεί τις φορολογικές υποχρεώσεις της χρήσεων που έληξαν έως την 31 Δεκεμβρίου 2016 ως οριστικές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Επισημαίνεται ότι, για τη διαχειριστική χρήση του 2022, η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2020 και 2021 η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για το οποίο εκδόθηκαν εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

21. Ανάλυση Εξόδων

Το σύνολο των εξόδων για την κλειόμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31/12/2022	31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.827.451	3.611.342
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.268.358	1.236.273
Παροχές τρίτων	1.720.184	1.022.828
Φόροι - τέλη	182.487	171.923
Διάφορα έξοδα	922.780	545.547
Έξοδα εγγυητικών και τόκοι	62.033	49.721
Αποσβέσεις	616.362	481.063
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	5.193	25.548
Σύνολο	**10.604.848**	**7.144.245**

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Οικονομικός Διευθυντής
Περικλής Αργυρός Α.Δ.Τ. ΑΟ 638899	Ανδρέας Παπαδάκης Α.Δ.Τ. ΑΝ 369396	Ευστάθιος Βρυνιώτης Α.Δ.Τ. Χ170412 Αρ. Αδείας 0100898 Α Τάξης