Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.19 14:57:16 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,19/10/2023

Αριθ. Πρωτ.:3083122

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΦΡΩΔΩΝ ΕΙΔΩΝ-ΑΦΡΟΤΕΞ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΑΦΡΟΤΕΞ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **012517946000**.

Την **19/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3821634,** οι εγκεκριμένες από την 06/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΦΡΩΔΩΝ ΕΙΔΩΝ-ΑΦΡΟΤΕΞ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΑΦΡΟΤΕΞ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **012517946000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

«ΑΦΡΟΤΕΞ Α.Ε.»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2022 – 31/12/2022

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι ,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζω την δραστηριότητα και τις οικονομικές καταστάσεις κατά το έτος 2022.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **2.664.669.80** ευρώ, έναντι ποσού **2.258.258.95** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή αυξήθηκε κατά **406.410.85** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **18%,** τα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε **κέρδη 5.324,75** ευρώ , έναντι ζημίας **-40.637,19** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, το σύνολο των αποσβέσεων της χρήσεως ανήλθαν σε **32.608,59** ευρώ, έναντι αποσβέσεων **36.395,80** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή μειώθηκαν κατά **3.787,21** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **10,41%.**

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			**Διαφορές €**	
	31/12/2022	**31/12/2021**		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.664.669,80	2.258.258,95	406.410,85	18,00%
Κόστος πωληθέντων	2.136.038,20	1.878.203,42	257.834,78	13,73%
Μικτό αποτέλεσμα	528.631,60	380.055,53	148.576,07	39,09%
Λοιπά συνήθη έσοδα	23.668,68	870,06	22.798,62	2620,35%
Σύνολο	552.300,28	380.925,59	171.374,69	44,99%
Εξοδα Διοίκησης	105.874,66	85.709,47	20.165,19	23,53%
Εξοδα Διάθεσης	396.937,83	328.993,56	67.944,27	20,65%
Λοιπά έξοδα και ζημίες	28.981,39	23.491,72	5.489,67	23,37%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	28.129,25	-28.129,25	-100,00%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**20.506,40**	**-29.139,91**	49.646,31	170,37%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.181,65	11.497,28	3.684,37	32,05%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**5.324,75**	**-40.637,19**	45.961,94	113,10%
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**5.324,75**	**-40.637,19**	45.961,94	-113,10%

2. Οικονομική θέση της εταιρείας:

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών της πανδημίας του έντονου ανταγωνισμού και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία και ειδικότερα στον κλάδο μας, είναι καλύτερη από ότι ήταν την προηγούμενη χρήση και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως .

Αριθμοδείκτες:

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.	**2022**	**2021**
1.1 Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού	85,84%	86,47%
1.2 Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων	40,05%	38,29%
1.3 Σύνολο καθαρής θέσης / Ενσώματα πάγια	204,77%	213,95%
1.4 Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.	229,63%	216,97%

2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.	**2022**	**2021**
2.1 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Πωλήσεις	0,77%	-1,29%
2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση	0,77%	-5,93%
2.3 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Καθαρή θέση	2,97%	4,25%
2.4 Πωλήσεις / Καθαρή θέση	385,75%	228,90%

3. Αποθέματα:

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν ανά κατηγορία ακολουθώντας κατά πάγια πολιτική την ίδια μέθοδο αποτίμησης των παρελθόντων ετών.

4.Κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας στις 31/12/2022 ανέρχεται σε οχτακόσιες είκοσι επτά χιλιάδες διακόσια εξήντα (827.260) ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε ογδόντα δύο χιλιάδες επτακόσιες είκοσι έξι (82.726) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα(10) ευρώ η κάθε μία.

5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρίας η τρέχουσα χρήση θα είναι στα ίδια επίπεδα με την προηγούμενη χρήση.

6. Άλλες πληροφορίες σχετικές με την λειτουργία της επιχείρησης που αναλύονται σε άξονες - στόχους :

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της.

α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η επιχείρηση είναι στελεχωμένη σε διοικητικό επίπεδο και στελεχωμένη επαρκώς στην παραγωγή.

β) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχος της είναι η συνεχής βελτίωση της ποιότητας του παραγόμενου προϊόντος και η επέκτασή της με νέα προϊόντα κυρίως στρώματα στην εσωτερική αγορά. Επίσης η οργάνωση των πωλήσεων για να αυξηθούν οι πωλήσεις με την εύρεση του απαραίτητου κεφαλαίου κίνησης. Στόχος είναι η ανάκτηση του χαμένου μεριδίου της αγοράς και η επαναφορά της εταιρείας σε ικανοποιητικά επίπεδα πωλήσεων .

γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Την διοίκηση της εταιρείας ασκεί το Διοικητικό της Συμβούλιο προεξάρχοντος του διευθύνοντος Συμβούλου και προέδρου του Δ.Σ.

δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η επιχείρηση πέρασε περίοδο πτώσης της δραστηριότητάς κυρίως από το 2011 έως και το 2016. Δεν υπήρξε μεταβολή των πάγιων περιουσιακών της στοιχείων ούτε επένδυσε σε άυλα περιουσιακά στοιχεία

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) εφοδιαστική αλυσίδα κυριότεροι προμηθευτές και κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους. Την περίοδο αυτή η επιχείρηση εφοδιάζεται ομαλά από την αγορά με πρώτες ύλες.

Μεγαλύτεροι προμηθευτές της εταιρείας είναι η DOW EUROPE GMBH,η CELL MARK ,η ΓΙΟΡΜΑΝΗ Β.συζ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΝΟΠ.ΕΠΕ κ.α.

Υπάρχουν προβλήματα λόγω δυσκολίας ευρέσεως βασικών πρώτων υλών κυρίως λόγω μείωσης της παραγωγής κάποιων πρώτων υλών και αύξησης της τιμής τους σε παγκόσμιο επίπεδο. Η συνεργασία με τους βασικούς της προμηθευτές είναι ομαλή και δεν αναμένονται προβλήματα.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Η επιχείρηση έχει την δυνατότητα να βελτιώσει την θέση της στην αγορά ,όμως η σημερινή κατάσταση της ελληνικής οικονομίας και του τραπεζικού συστήματος δημιουργεί προβλήματα όπως και στις περισσότερες επιχειρήσεις.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

-Η εισαγωγική δραστηριότητα από μεγάλες εταιρείες του κλάδου είναι το μεγαλύτερο πρόβλημα το οποίο αντιμετωπίζεται με την βελτίωση της ποιότητας των προϊόντων την αμεσότητα στην παράδοση και τις καλύτερες τιμές.

3.Περιβαλλοντικά ζητήματα

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Δεν υπάρχουν

β)Διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης:

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί ειδικό φίλτρο για τους ατμοσφαιρικούς ρύπους που προέρχονται από την παραγωγική διαδικασία.

Τα απόβλητα τα εναποθέτει στον ΧΥΤΑ της περιοχής της Ξάνθης.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν

4.Εργασιακά ζητήματα

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Δεν ασκούνται πολιτικές διάκρισης των εργαζομένων σε όλους δίνονται οι ίδιες ευκαιρίες.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Υπάρχει απόλυτος σεβασμός στα δικαιώματα και τις ελευθερίες των εργαζομένων

5.Επιπλέον πληροφόρηση

α)Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές ούτε η ίδια ούτε μέσω τρίτου για λογαριασμό της.

β)Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία διατηρεί 2 υποκαταστήματα στην Ελλάδα. Το ένα είναι στον Ασπρόπυργο Αττικής και το άλλο στην Θεσσαλονίκη στο Ωραιόκαστρο. Λειτουργούν κανονικά και εξυπηρετούν τους πελάτες των αντίστοιχων περιοχών.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Τέλος θα θέλαμε να ευχαριστήσουμε το προσωπικό μας για την βοήθεια που έχουν προσφέρει και τους μετόχους μας για την εμπιστοσύνη τους.

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Τέλος θα θέλαμε να ευχαριστήσουμε το προσωπικό μας για την βοήθεια που έχουν προσφέρει και τους μετόχους μας για την εμπιστοσύνη τους.

Ξάνθη,31 Ιουλίου 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων σύμβουλος

Καμίδης Σταύρος

«ΑΦΡΟΤΕΞ Α.Ε.»

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) της 31ης Δεκεμβρίου 2022

(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2022)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 12517946000

«ΑΦΡΟΤΕΞ Α.Ε.»
ΑΦΜ: 998758481 - ΔΟΥ: ΞΑΝΘΗΣ
***ΕΔΡΑ**:ΒΙΟ.ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ*

***Τ.Κ**. 67100 Ξάνθη*

ΤΗΛ:2541083309 FAX:2541025913

Email: AFROTEX@OTENET.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

«ΑΦΡΟΤΕΞ Α.Ε.»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2022 – 31/12/2022

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι ,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζω την δραστηριότητα και τις οικονομικές καταστάσεις κατά το έτος 2022.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **2.664.669.80** ευρώ, έναντι ποσού **2.258.258.95** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή αυξήθηκε κατά **406.410.85** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **18%,** τα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε **κέρδη 5.324,75** ευρώ , έναντι ζημίας **-40.637,19** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, το σύνολο των αποσβέσεων της χρήσεως ανήλθαν σε **32.608,59** ευρώ, έναντι αποσβέσεων **36.395,80** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή μειώθηκαν κατά **3.787,21** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **10,41%.**

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			**Διαφορές €**	
	31/12/2022	**31/12/2021**		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.664.669,80	2.258.258,95	406.410,85	18,00%
Κόστος πωληθέντων	2.136.038,20	1.878.203,42	257.834,78	13,73%
Μικτό αποτέλεσμα	528.631,60	380.055,53	148.576,07	39,09%
Λοιπά συνήθη έσοδα	23.668,68	870,06	22.798,62	2620,35%
Σύνολο	552.300,28	380.925,59	171.374,69	44,99%
Εξοδα Διοίκησης	105.874,66	85.709,47	20.165,19	23,53%
Εξοδα Διάθεσης	396.937,83	328.993,56	67.944,27	20,65%
Λοιπά έξοδα και ζημίες	28.981,39	23.491,72	5.489,67	23,37%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	28.129,25	-28.129,25	-100,00%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**20.506,40**	**-29.139,91**	49.646,31	170,37%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.181,65	11.497,28	3.684,37	32,05%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**5.324,75**	**-40.637,19**	45.961,94	113,10%
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**5.324,75**	**-40.637,19**	45.961,94	113,10%

2. Οικονομική θέση της εταιρείας :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών της πανδημίας του έντονου ανταγωνισμού και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία και ειδικότερα στον κλάδο μας, είναι καλύτερη από ότι ήταν την προηγούμενη χρήση και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως .

Αριθμοδείκτες:

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.	**2022**	**2021**
1.1 Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού	85,84%	86,47%
1.2 Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων	40,05%	38,29%
1.3 Σύνολο καθαρής θέσης / Ενσώματα πάγια	204,77%	213,95%
1.4 Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.	229,63%	216,97%

2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.	**2022**	**2021**
2.1 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Πωλήσεις	0,77%	-1,29%
2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση	0,77%	-5,93%
2.3 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Καθαρή θέση	2,97%	4,25%
2.4 Πωλήσεις / Καθαρή θέση	385,75%	228,90%

3. Αποθέματα:

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν ανά κατηγορία ακολουθώντας κατά πάγια πολιτική την ίδια μέθοδο αποτίμησης των παρελθόντων ετών.

4.Κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας στις 31/12/2022 ανέρχεται σε οχτακόσιες είκοσι επτά χιλιάδες διακόσια εξήντα (827.260) ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε ογδόντα δύο χιλιάδες επτακόσιες είκοσι έξι (82.726) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα(10) ευρώ η κάθε μία.

5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρίας η τρέχουσα χρήση θα είναι στα ίδια επίπεδα με την προηγούμενη χρήση.

6. Άλλες πληροφορίες σχετικές με την λειτουργία της επιχείρησης που αναλύονται σε άξονες -στόχους :

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της.

α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η επιχείρηση είναι στελεχωμένη σε διοικητικό επίπεδο και στελεχωμένη επαρκώς στην παραγωγή.

β) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχος της είναι η συνεχής βελτίωση της ποιότητας του παραγόμενου προϊόντος και η επέκτασή της με νέα προϊόντα κυρίως στρώματα στην εσωτερική αγορά. Επίσης η οργάνωση των πωλήσεων για να αυξηθούν οι πωλήσεις με την εύρεση του απαραίτητου κεφαλαίου κίνησης. Στόχος είναι η ανάκτηση του χαμένου μεριδίου της αγοράς και η επαναφορά της εταιρείας σε ικανοποιητικά επίπεδα πωλήσεων .

γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Την διοίκηση της εταιρείας ασκεί το Διοικητικό της Συμβούλιο προεξάρχοντος του διευθύνοντος Συμβούλου και προέδρου του Δ.Σ.

δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η επιχείρηση πέρασε περίοδο πτώσης της δραστηριότητάς κυρίως από το 2011 έως και το 2016. Δεν υπήρξε μεταβολή των πάγιων περιουσιακών της στοιχείων ούτε επένδυσε σε άυλα περιουσιακά στοιχεία

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) εφοδιαστική αλυσίδα κυριότεροι προμηθευτές και κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους. Την περίοδο αυτή η επιχείρηση εφοδιάζεται ομαλά από την αγορά με πρώτες ύλες.

Μεγαλύτεροι προμηθευτές της εταιρείας είναι η DOW EUROPE GMBH,η CELL MARK ,η ΓΙΟΡΜΑΝΗ Β.συζ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΝΟΠ.ΕΠΕ κ.α.

Υπάρχουν προβλήματα λόγω δυσκολίας ευρέσεως βασικών πρώτων υλών κυρίως λόγω μείωσης της παραγωγής κάποιων πρώτων υλών και αύξησης της τιμής τους σε παγκόσμιο επίπεδο. Η συνεργασία με τους βασικούς της προμηθευτές είναι ομαλή και δεν αναμένονται προβλήματα.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Η επιχείρηση έχει την δυνατότητα να βελτιώσει την θέση της στην αγορά ,όμως η σημερινή κατάσταση της ελληνικής οικονομίας και του τραπεζικού συστήματος δημιουργεί προβλήματα όπως και στις περισσότερες επιχειρήσεις.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

-Η εισαγωγική δραστηριότητα από μεγάλες εταιρείες του κλάδου είναι το μεγαλύτερο πρόβλημα το οποίο αντιμετωπίζεται με την βελτίωση της ποιότητας των προϊόντων την αμεσότητα στην παράδοση και τις καλύτερες τιμές.

3.Περιβαλλοντικά ζητήματα

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Δεν υπάρχουν

β)Διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης:

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί ειδικό φίλτρο για τους ατμοσφαιρικούς ρύπους που προέρχονται από την παραγωγική διαδικασία.

Τα απόβλητα τα εναποθέτει στον ΧΥΤΑ της περιοχής της Ξάνθης.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν

4.Εργασιακά ζητήματα

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Δεν ασκούνται πολιτικές διάκρισης των εργαζομένων σε όλους δίνονται οι ίδιες ευκαιρίες.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Υπάρχει απόλυτος σεβασμός στα δικαιώματα και τις ελευθερίες των εργαζομένων

5.Επιπλέον πληροφόρηση

α)Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές ούτε η ίδια ούτε μέσω τρίτου για λογαριασμό της.

β)Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία διατηρεί 2 υποκαταστήματα στην Ελλάδα. Το ένα είναι στον Ασπρόπυργο Αττικής και το άλλο στην Θεσσαλονίκη στο Ωραιόκαστρο. Λειτουργούν κανονικά και εξυπηρετούν τους πελάτες των αντίστοιχων περιοχών.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Τέλος θα θέλαμε να ευχαριστήσουμε το προσωπικό μας για την βοήθεια που έχουν προσφέρει και τους μετόχους μας για την εμπιστοσύνη τους.

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Τέλος θα θέλαμε να ευχαριστήσουμε το προσωπικό μας για την βοήθεια που έχουν προσφέρει και τους μετόχους μας για την εμπιστοσύνη τους.

Ξάνθη,31 Ιουλίου 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων σύμβουλος

Καμίδης Σταύρος

ΑΦΡΟΤΕΞ ΑΕ		
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ		
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014		
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 28η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)		
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 12517946000		
	2022	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	230.985,79	231.410,74
Μηχανολογικός εξοπλισμός	98.613,40	77.977,67
Λοιπός εξοπλισμός	7.746,09	10.992,31
Σύνολο	**337.345,28**	**320.380,72**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,41	9.900,40
Σύνολο	**0,41**	**9.900,40**
Λοιπά	4.716,35	4.716,35
Σύνολο	**4.716,35**	**4.716,35**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**342.062,04**	**334.997,47**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	748.573,40	519.032,14
Εμπορεύματα	15.518,25	10.378,90
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	314.419,92	399.346,74
Προκαταβολές για αποθέματα	7.479,39	22.539,41
Σύνολο	**1.085.990,96**	**951.297,19**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	804.878,02	897.887,47
Λοιπές απαιτήσεις	98.531,89	158.921,28
Προπληρωμένα έξοδα	2.350,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	81.650,47	132.476,65
Σύνολο	**987.410,38**	**1.189.285,40**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.073.401,34**	**2.140.582,59**
Σύνολο ενεργητικού	**2.415.463,38**	**2.475.580,06**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	827.260,00	827.260,00
Καταθέσεις Μετόχων	25,69	25,69
Σύνολο	**827.285,69**	**827.285,69**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.208,04	8.208,04
Αφορολόγητα αποθεματικά	986.623,01	986.623,01
Αποτελέσματα εις νέο	-1.131.343,79	-1.136.669,55
Σύνολο	**-136.512,74**	**-141.838,50**
Σύνολο καθαρής θέσης	**690.772,95**	**685.447,19**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	**671.104,58**	**803.571,42**
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**150.655,68**	
Σύνολο	**821.760,26**	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	116.160,83	114.285,72
Εμπορικές υποχρεώσεις	619.246,67	530.312,43
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	105.053,05	282.932,08
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	20.754,09	19.440,52
Λοιπές υποχρεώσεις	35.471,87	33.718,36
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.243,66	5.872,34
Σύνολο	**902.930,17**	**986.561,45**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.724.690,43**	**1.790.132,87**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.415.463,38**	**2.475.580,06**

ΑΦΡΟΤΕΞ ΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2022 - 28η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 12517946000

	2022	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.664.669,80**	**2.258.258,95**
Κόστος πωλήσεων	2.136.038,20	1.878.203,42
Μικτό αποτέλεσμα	**528.631,60**	**380.055,53**
Λοιπά συνήθη έσοδα	23.668,68	870,06
Σύνολο	552.300,28	380.925,59
Έξοδα διοίκησης	105.874,66	85.709,47
Έξοδα διάθεσης	396.937,83	328.993,56
Λοιπά έξοδα και ζημιές	28.981,39	23.491,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	28.129,25
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**20.506,40**	**-29.139,91**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.181,65	11.497,28
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.324,75	-40.637,19

Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**5.324,75**	**-40.637,19**
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**	
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟΥ Δ.Σ.**	
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΜΙΔΗΣ	**ΔΑΜΚΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**	
ΑΤ ΑΕ134075	**ΑΤ ΑΕ393909**	
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ		
ΜΕΚΑΚΑΣ ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ		
ΑΤ Χ 439753		
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 0004519 Α ΤΑΞΗΣ		

Προσάρτημα - Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΦΡΩΔΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΦΡΟΤΕΞ ΑΕ» , και με τον διακριτικό τίτλο " ΑΦΡΟΤΕΞ Α.Ε.'' (εφεξής η ''Εταιρεία'') ιδρύθηκε το 1973 (ΑΜΑΕ :32487/66/Β/94/017). Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ 12517946000.
Σκοπός της εταιρείας είναι:

1.1 Η παραγωγή, πολυαιθερικών και πολυαιστερικών αφρών υπό τη μορφή BLOCKS σε κυματοειδή μορφή ή τετραγωνισμένα σε διάφορους τύπους πυκνότητας,η επεξεργασία αυτών,η παραγωγή στρωμάτων και μαξιλαριών από αφρολέξ και το χονδρικό εμπόριο υλικών επιπλοποιίας και στρωματοποιίας.

Βάσει του καταστατικού της Εταιρείας η διάρκεια ζωής της είναι Πενήντα (50) έτη από την καταχώρηση στο μητρώο Α.Ε. η οποία δύναται να παραταθεί κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Έδρα της εταιρίας είναι ο Δήμος Ξάνθης και συγκεκριμένα η Βιοτεχνική περιοχή Ξάνθης.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 (εφεξής «ΕΛΠ»). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Β) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1.Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2.Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3.Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10

4.Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης)είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5.Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α)τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον

ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β)Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6.Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7.Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8.Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9.Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10.Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11.Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12.Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13.Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14.Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15.Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16.Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17.Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18.Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19.Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20.Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21.Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22.Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24.Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25.Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ) Επεξηγηματικές πληροφορίες για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022

3.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας παγίων περιουσιακών στοιχείων :

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις υπό εκ/ση	Μηχανήματα -Τεχνικές εγκ/σεις &λοιπός Μηχαν.εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός		
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης								
Κατά την 01.01.2022	184.254,92	1.450.667,03	44.618,12	1.706.579,25	140.100,11	187.813,40	266.438,64	3.980.471,47
Προσθήκες χρήσης 2022	0,00	0,00	0,00	39.673,16	0,00	0,00	0,00	39.673,16
Μειώσεις χρήσεις 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Σύνολο κατά την 31.12.2022	184.254,92	1.450.667,03	44.618,12	1.746.252,41	140.100,11	187.813,40	266.438,64	4.020.144,63
Σωρευμένες αποσβέσεις								

Κατά την 01.01.2022		1.448.129,33	0,00	1.628601,58	136.491,66	180.429,54	256.538,24	3.650.190,35
Προσθήκες χρήσης 2022		424,95	0,00	19.037,43	746,46	2.499,76	9.899,99	32.608,59
Μειώσεις χρήσεις 2022		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο κατά την 31.12.2022		1.448554,28	0,00	1.647.639,01	137.238,12	182.929,30	266.438,23	3.682.798,94
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 01.01.2022	184.254,92	2.537,70	44.618,12	55.282,85	3.608,45	7.383,86	9.900,40	330.281,12
Κατά την 31.12.2022	184.254,92	2.112,75	44.618,12	46.098,29	2.861,99	4.884,10	0,41	337.345,69

3.2 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29).

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις ποσού 3.000.150 ευρώ για κάλυψη δανεισμού συνολικού ποσού 1.770.000,00 ο οποίος είναι προϊόν συμφωνίας ρύθμισης.

3.3 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δάνειο ΕΤΕ με υπόλοιπο την 31-12-2022 671.104,58 ευρώ.

3.4 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

1) Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις από το μη διενέργεια πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού.

Η εταιρεία δεν διενήργησε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού .

2) Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις από το μη διενέργεια πρόβλεψης για επισφαλείς επίδικες απαιτήσεις.

3) Τέλος όσον αφορά ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2013-2018 και δεν έχει γίνει πρόβλεψη για ενδεχόμενη επιβάρυνση από πρόσθετους φόρους και επιβαρύνσεις.

3.5 Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος και το κόστος του προσωπικού της εταιρείας είχαν ως εξής :

	31/12/2022	**31/12/2021**
Άτομα Μ.Ο.	24	21
Κόστος προσωπικού		
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	168.014,06	137.789,83
Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού	152.996,04	110.598,58
Παρεπόμενες παροχές	939,04	1162,56
Εργοδοτικές εισφορές έμμισθου προσωπ.	39.859,39	33.436,73
Εργοδοτικές εισφορές ημερομίσθιου προσωπικού	35.508,67	25.945,39
Αποζημίωση Απολύσεως	3.801,75	0,00
Σύνολο	**401.118,95**	**308.933,09**

3.6 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

3.7 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής :

	31/12/2022	31/12/2021
Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	26.694,68	31.458,24
Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού	37,29	29,04
Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων ετοίμων & ημιτελών εσωτερικού	2.450.877,99	2.121.444,99
Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων ετοίμων & ημιτελών εξωτερικού	160.460,45	78.849,88
Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & αχρήστου υλικού εσωτερικού χονδρικής	26.582,14	26.460,55
Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & αχρήστου υλικού εξωτερικού χονδρικής	17,25	16,25
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών εσωτερικού χονδρικής	0,00	0,00
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών εσωτερικού λιανικής	0,00	0,00
Σύνολο :	**2.664.669,80**	**2.258.258,95**

3.8 Μεταβολές αποθεμάτων

Οι μεταβολές των αποθεμάτων αναλύονται ως κάτωθι :

	31/12/2022	31/12/2021
Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως 1/1	928.757,78	759.630,29
Αποθέματα τέλους χρήσεως 31/12	1.078.511,57	928.757,78
Ιδιοχρησιμοποίηση αποθεμάτων	0,00	0,00
Σύνολο :	**149.753,79**	**169.127,49**

3.9 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναφέρονται στα εξής :

	31/12/2022	31/12/2021
Αξία αυτοπαραδόσεων	0,00	0,00
Εσοδα από προμήθειες	0,00	0,00
Επιδότηση ΟΑΕΔ 12%	0,00	0,00
Ενοίκια Εδαφικών Εκτάσεων	868,68	868,68
Διάφορα έσοδα	0,00	1,38
Σύνολο :	**868,68**	**870,06**

3.10 Αγορές εμπορευμάτων και υλικών

Οι αγορές της περιόδου καθώς και αυτές της περσινής χρονιάς αναλύονται ως κάτωθι :

	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορεύματα	24.136,68	23.883,96
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά Συσκευασίας	1.934.986,12	1.799.336,90
Αναλώσιμα Υλικά	2.498,64	2.902,10
Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων	12.962,16	4.298,50

Σύνολο :	**1.974.583,60**	**1.830.421,46**

3.11 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Ανάλυση του ανωτέρω κονδυλίου παρατίθεται στον κάτωθι πίνακα :

	31/12/2022	**31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	22.295,00	15.995,15
Παροχές τρίτων	138.446,47	110.662,11
Φόροι-Τέλη (πλην των μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων)	13.834,64	13.223,76
Εξοδα μεταφορών	169.980,82	130.722,76
Έξοδα ταξιδεύων	0,00	0,00
Έξοδα προβολής και διαφημίσεως	455,93	1.464,55
Ειδικά έξοδα προωθήσεως εξαγωγών	19.716,49	79,37
Συνδρομές-Εισφορές	830,80	784,38
Δωρεές-Επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Έντυπα και γραφική ύλη	2.450,45	2.386,76
Υλικά άμεσης αναλώσεως	2.843,55	3.380,06
Έξοδα δημοσιεύσεων	0,00	270,00
Διάφορα οργανικά έξοδα	9.439,18	7.314,69
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	11.466,20	23.491,72
Έκτακτες ζημίες	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο :	**391.759,53**	**309.775,31**

3.12 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Το εν λόγω κονδύλι αναλύεται ως εξής :

	31/12/2022	**31/12/2021**
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	18.971,48
Κέρδη από εκποίηση κτιρίων-Εγκαταστάσεων κτιρίων	0,00	0,00
Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	9.157,77
Εισπράξεις αποσβεσμένων απαιτήσεων	-	-
Σύνολο :	**0,00**	**28.129,25**

3.13 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Το ποσό που αναφέρεται στον εν λόγω λογαριασμό αφορά τα εξής :

	31/12/2022	31/12/2021
Τόκοι και έξοδα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	12.445,90	6.924,30
Τόκοι και έξοδα λοιπών βραχυπρόθεσμων τραπεζικών χρηματοδοτήσεων	0,00	0,00
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα Τραπεζών	2.735,75	4.572,98
Σύνολο :	**15.181,65**	**11.497,28**

3.14 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2022 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρεία .

Ξάνθη, 31 Ιουλίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΜΙΔΗΣ	ΔΑΜΚΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΜΕΚΑΚΑΣ ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ
ΑΤ ΑΕ134075	ΑΤ ΑΕ393909	ΑΤ Χ439753
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0004519 Α ΤΑΞΗΣ