ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ν. Φαντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382427
Fax: 210 3617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα, 06/07/2015
Αριθ. Πρωτ.: 144222/14

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. e-παράβολο Α/Α 01582015295407075161
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2013 – 31/12/2013)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ Α.Ε. Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 000332501000**, η οποία είχε **Αρ. ΜΑΕ. 2391/01/Β/86/2390.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **26/11/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 382066**, ο **Γενικός Ενοποιημένος Ισολογισμός της 31/12/2013 - 22η εταιρική χρήση (01/01/2013 - 31/12/2013)** - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ Α.Ε. Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 000332501000**., που υποβλήθηκε την **«10/06/2014»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευσή του**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Α.Π. 19416/14 - 18/11/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: **«ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ Α.Ε. Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία»**
Δ/νση: Μητροπόλεως 49 Τ.Κ.: 10556, Αθήνα

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ.
Σταδίου 60 ΤΚ 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

selections ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ

22ος ΓΕΝΙΚΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσης 2012		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία
Β.- ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1- Έξοδα ίδρυσης & Α' εγκατάστασης	905.32	905.32	0.00	905.32	905.32	0.00
3- Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	426.502.93	0.00	426.502.93	320.383.48	0.00	320.383.48
4- Λοιπά έξοδα εγκατάστασεως	484.567.09	470.381,48	14.185,61	484.567,09	461.579,51	22.987,58
	911.975,34	471.286,80	440.688,54	805.855,89	462.484,83	343.371,06
Γ.- ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II- Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1- Γήπεδα - Οικόπεδα	3.644.534,94	0,00	3.644.534,94	3.644.534,94	0,00	3.644.534,94
3- Κτίρια και τεχνικά έργα	3.195.324,02	2.864.163,47	331.160,55	3.195.324,02	2.797.444,81	397.879,21
4- Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	12.541,41	9.117,30	3.424,11	12.541,41	8.619,30	3.922,11
5- Μεταφορικά μέσα	33.054,88	33.054,85	0,03	33.054,88	33.054,85	0,03
6- Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	1.198.822,95	1.192.599,80	6.023,15	1.196.204,12	1.189.103,15	7.100,97
7 Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκατ/β	1.958.021,93	0,00	1.958.021,93	1.958.021,93	0,00	1.958.021,93
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΠΙ)	10.042.100,13	4.098.935,42	5.943.164,71	10.039.681,30	4.028.222,11	6.011.459,19
III- Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1- Συμμέτοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			18.000,00			18.000,00
7- Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			40.822,88			40.822,88
			58.822,88			58.822,88
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΠΙ + ΠΙΙ)			6.001.987,59			6.070.282,07
Δ.- ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I- Αποθέματα						
1- Εμπορεύματα			3.696.357,44			3.973.894,17
5- Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			22.129,53			22.219,09
			3.718.486,97			3.996.113,26
II- Απαιτήσεις						
1- Πελάτες		651.658,41			687.455,56	
Μείον: Προβλέψεις		27.474,35	624.184,06		24.944,62	662.510,94
1α Πελάτες πιστωτικών καρτών & συνεταιρισμών			208.599,32			363.026,63
2- Γραμμάτια εισπρακτέα - Στο Χαρτοφυλάκιο		3.550,66			3.550,66	
-Στις Τράπεζες για είσπραξη		0,00			0,00	
-Στις Τράπεζες σε εγγύηση		0,00	3.550,66		0,00	3.550,66
3α Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/μένες)- Στο Χαρτοφυλάκιο		47.415,13			2.695,81	
- Στις Τράπεζες σε εγγύηση		0,00	47.415,13		0,00	2.695,81
3β Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση			142.545,42			142.545,42
4- Κεφάλαια εισπρακτέα στην επόμενη χρήση			0,00			0,00
11- Χρεώστες διάφοροι			194.610,71			199.146,99
12- Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων			3.076,82			76.435,49
			1.223.982,12			1.449.911,94
IV- Διαθέσιμα						
1- Ταμείο			7.682,54			6.256,22
3- Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			26.370,78			53.718,24
			34.053,32			59.974,46
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙV)			4.976.522,41			5.505.999,66
Ε.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1- Έξοδα επομένων χρήσεων			1.247,45			2.271,89
3- Λοιποί μεταβατικοί λογαρ/μοί ενεργητικού			155,70			1.687,19
			1.403,15			3.959,08
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ + Ε)			**11.420.601,69**			**11.923.611,87**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1- Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			11,90			7,57
2- Χρεωστικά λοιπά εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			34.969,62			55.450,20
4- Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			262.006,81			262.006,81
			296.987,73			317.464,58

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσης 2013		Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσης 2012	
Α.- ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
I- Μετοχικό κεφάλαιο				
1- Καταβλημένο		2.258.000,00		2.258.000,00
2- Οφειλόμενο		0,00		0,00
		2.258.000,00		2.258.000,00
III- Διαφορές αναπροσαρμογής				
2- Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων		788.759,99		788.759,99
3- Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού		182.495,66		182.495,66
		971.255,65		971.255,65
IV- Αποθεματικά κεφάλαια				
1- Τακτικό αποθεματικό		414.136,00		414.136,00
4- Έκτακτα αποθεματικά		364.580,00		364.580,00
5- Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων		306.812,94		306.812,94
7- Διαφορά από μετατροπή Μ.Κ. σε ευρώ		0,00		0,00
		1.085.528,94		1.085.528,94
V- Αποτελέσματα σε νέο				
Υπόλοιπο κερδών χρήσης σε νέο	-1.025.232,57	623.400,79	-1.227.470,60	623.400,79
Υπόλοιπα ζημιών χρήσης σε νέο				
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-5.217.799,24	-6.243.031,81	-3.990.328,64	-5.217.799,24
		-5.619.631,02		-4.594.398,45
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI + AIV + AV)		-1.304.846,43		-279.613,86
Β.- ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ				
1- Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		0,00		0,00
2- Λοιπές προβλέψεις		0,00		0,00
		0,00		0,00
Γ.- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
I- Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
2- Δάνεια τραπεζών		2.053.809,23		2.114.739,23
8- Λοιπές μακρόπρες υποχρεώσεις		21.940,48		2.940,48
		2.075.749,71		2.117.679,71
II- Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
1- Προμηθευτές		336.875,93		348.379,14
2- Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές		949,00		949,00
2α Επιταγές πληρωτέες		48.998,03		188.524,19
3- Τράπεζες Λόγοι βραχυπρόθεσμων υποχρεωσεων		7.537.353,73		6.812.741,40
4- Προκαταβολές πελατων		200.035,39		199.733,33
5- Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη		283.343,56		424.368,83
6- Ασφαλιστικοί οργανισμοι		418.155,79		361.522,03
7- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση		237.050,20		237.050,20
10- Μερίσματα πληρωτέα		0,00		0,00
11- Πιστωτές διάφοροι		1.153.833,70		1.090.077,37
		10.216.595,33		9.663.345,49
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ1 + ΓΙΙ)		12.292.345,04		11.781.025,20
Δ.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
2- Έξοδα χρήσης δουλευμένα		433.103,08		421.904,88
3- Λοιποί μεταβατικοί λόγοι παθητικου		0,00		295,65
		433.103,08		422.200,53
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ + Δ)		**11.420.601,69**		**11.923.611,87**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ				
1- Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων		11,90		7,57
2- Πιστωτικά λόγοι εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών		34.969,62		55.450,20
4- Λοιποί λογαριασμοί τάξεως		262.006,81		262.006,81
		296.987,73		317.464,58

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2013 (01.01.2013 - 31.12.2013)

	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσης 2012		
Ι.- Αποτελέσματα εκμετάλλευσης						
Κύκλος εργασιων (πωλήσεις)			2.398.195,47			2.706.526,79
Μείον: Κόστος πωλήσεων			1.038.677,12			1.253.493,93
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			1.359.518,35			1.453.032,86
Πλέον: 1- Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			19.758,45			5.715,68
Σύνολο			1.379.276,80			1.458.748,54
ΜΕΙΟΝ: 1- Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		870.068,83			817.129,16	
3- Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		683.088,37	1.553.157,20		940.515,62	1.757.644,78
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμετάλλευσης			-173.880,40			-298.896,24
ΠΛΕΟΝ: 4- Πιστωτικοι τόκοι & συναφή έσοδα		8,14			7,71	
Μείον: 3- Χρεωστικοι τόκοι & συναφή έξοδα		824.640,88	-824.632,74		796.243,24	-796.235,53
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμετάλλευσης			-998.513,14			-1.095.131,77
ΙΙ.- ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1- Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		693,35			2.688,90	
2- Έκτακτα κέρδη		91.648,64			900,00	
3- Έσοδα προηγουμένων χρήσεων		0,00			2.022,53	
4- Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων		0,00			0,00	
		92.341,99			5.611,43	
Μείον: 1- Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	33.957,21			67.271,34		
2- Έκτακτες ζημίες	68.535,32			67.195,83		
3- Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	16.568,89	119.061,42	-26.719,43	3.483,09	137.950,26	-132.338,83
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			-1.025.232,57			-1.227.470,60
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		79.515,28			127.776,13	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματ. στο λειτουργικό κόστος		79.515,28	0,00		127.776,13	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			**-1.025.232,57**			**-1.227.470,60**
ΜΕΙΟΝ:						
Φόρος εισοδήματος			0,00			0,00
Διαφορές φορολογικών ελέγχων			0,00			0,00
ΣΥΝΟΛΟ			-1.025.232,57			-1.227.470,60
ΜΕΙΟΝ: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ			0,00			0,00
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ (ΖΗΜΙΕΣ)			**-1.025.232,57**			**-1.227.470,60**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ 2012 & 2013

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές Αναπρόσαρμογής	Σύνολο Αποθεματικών	Υπόλοιπο σε νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	**2.258.000,00**	**185.967,47**	**1.085.655,27**	**-3.366.927,85**	**162.694,89**
Κέρδη - Ζημιές χρήσης 2012 μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-1.227.470,60	-1.227.470,60
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές αναπροσαρμογής Ενσωματων ακινητοποιήσεων	0,00	785.161,85	0,00	0,00	785.161,85
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	**2.258.000,00**	**971.129,32**	**1.085.655,27**	**-4.594.398,45**	**-279.613,86**
Κέρδη - Ζημιές χρήσης 2012 μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-1.025.232,57	-1.025.232,57
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές αναπροσαρμογής Ενσωματων ακινητοποιήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	**2.258.000,00**	**971.129,32**	**1.085.655,27**	**-5.619.631,02**	**-1.304.846,43**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1) Οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση είναι: "ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ Α.Ε." & "NEW HELLA E.Π.Ε."
2) Επι των ακινήτων του Ομίλου υφίστανται εμπράγματες προσημειώσεις και βάρη, υψους Ευρώ 16.263.565,66, για την ασφάλεια & κάλυψη των τραπεζικων δανείων που εμφαίνονται στον ισολογισμό
3) Η τελευταία αναπροσαρμογή επι των ακινήτων του Ομίλου έγινε την 31-12-2012 με βάση το Ν.2065/1992
4) Η μητρική "ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ Α.Ε." έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές (με περαίωση) μέχρι και τη χρήση 2009 ομοίως και η "NEW HELLA E.Π.Ε.". (με περαίωση) μέχρι και τη χρήση 2008

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Χρήση 2013	Χρήση 2012
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:		
Κέρδη - Ζημίες προ φόρων	-1.025.232,57	-1.227.470,60
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	79.515,28	127.776,13
Προβλέψεις	0,00	0,00
Αποτελέσματα (κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	5.282,62
Χρεωστικοι τόκοι και συναφή έξοδα μείον Πιστωτικοι τόκοι	824.632,74	796.235,53
	-121.084,55	-298.176,32
Πλέον-μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμων κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	277.536,29	524.754,30
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	228.485,75	498.640,00
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζων)	-17.895,85	-174.190,09
(Μείον) Χρεωστικοι τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-807.179,70	-614.542,24
Καταβλημένοι φόροι	-141.025,27	-9.897,45
Σύνολο εισροων / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-581.073,33**	**-73.411,80**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Αγορά ενσωματων και αύλων παγίων στοιχείων	-108.538,28	-130.448,21
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωματων και αύλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	7,71	7,71
Σύνολο εισροων / (εκροων) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-108.530,14**	**-130.440,50**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:		
Εξοφλήσεις δανείων	663.682,33	47.602,05
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροων / (εκροων) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**663.682,33**	**47.602,05**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**-25.921,14**	**-156.250,25**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**59.974,46**	**216.224,71**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**34.053,32**	**59.974,46**

Αθήνα, 30 Απριλίου 2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος
Χαράλαμπος Π. Χυτηρογλου
ΑΔΤ ΑΒ-669915

Τα Μέλη του Δ.Σ.
Αναστασία Κ. Λαλιάρη
ΑΔΤ ΑΙ-055425/09

Ο Δ/ντης Οικονομικών Υπηρεσιών
Κων/νος Γ. Χατζηδάκης
ΑΔΤ Ν-158927/83

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Ευαγγελία Ε. Καρδαρτά
ΑΔΤ Σ-609075/98

ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ Α.Ε.
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 49 - 105 56 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 094047698
ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 2391-01-B-86-2390
ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους των "ΟΜΙΛΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ"

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του **"ΟΜΙΛΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ"**, οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013 και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακων ροων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις: Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτων των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ. Ν. 2190/1920, καθως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ωστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικων καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιωδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επι αυτων των ενοποιημένων οικονομικων καταστάσεων με βαση τον ελεγχό μας. Διενεργησαμε τον ελεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνη Προτυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανονες δεοντολογίας, καθως και να σχεδιάζουμε και διενεργουμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιωδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιων για την απόκτηση ελεγκτικων τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδους ανακρίβειας των ενοποιημένων οικονομικων καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατα τη διενέργεια αυτων των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσιαση των ενοποιημένων οικονομικων καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικων διαδικασιων κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επι της αποτελεσματικότητας των εσωτερικων δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικων αρχων και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικων καταστάσεων. Πιστευουμε ότι το ελεγκτικό τεκμήριο που έχουμε συγκεντρωσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη: Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι: 1) η εταιρεία δεν έχει σχηματισει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικου λόγω εξόδου από την υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/1920 υψους ευρω 60 χιλ. περίπου 2) Η εταιρεία **"ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ Α.Ε."** δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Η θυγατρική εταιρεία **«NEW HELLAS ΕΠΕ»** δεν έχει ελεγχθεί απο τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 -2013 και ως εκ τουτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για το διάστημα αυτό.

Γνώμη με Επιφύλαξη: Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που αναφερονται στην παράγραφο Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη, οι ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ειλικρινά, από καθε ουσιωδη άποψη, την οικονομική θέση του **"ΟΜΙΛΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ"**, και των θυγατρικων αυτης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος: Εφιστουμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το συνολο των ιδίων Κεφαλαίων της μητρικής εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και συντρέχει η περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 48 του Ν.2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων: Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικου Συμβουλίου με τις ανωτερω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στα πλαίσια των οριζομενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα 4 Ιουνίου 2014
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΠΑΤΟΥΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Κηφισίας 22, Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156