Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.19 14:34:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,19/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3081648

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΛΥΜΠΟΣ - ΡΟΔΟΠΗ - ΤΥΡΑΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **026530540000**.

Την **19/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3819746 οι εγκεκριμένες από την 29/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3819747 η από 29/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ»**, Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/νση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΟΜΠΟΛΙΤΗΣ ΖΗΣΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 35601.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΕΛΛΗΝΙΚΑΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις
Περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2022 έως 31η Δεκεμβρίου 2022

Βεβαιώνεται ότι οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1.2022-31.12.2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.» κατά την συνεδρίαση αυτού της 11.09.2023.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε. επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την περίοδο 01/01/2022 – 31/12/2022 5

Α.1. Χρηματοοικονομική θέση – επιδόσεις – λοιπά πληροφοριακά στοιχεία 5
Α.2. Επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας 9
Α.3. Μετοχικό κεφάλαιο 9
Α.4. Μερισματική πολιτική 10
Α.5. Συμμετοχές 10
Α.6. Δεσμεύσεις - εγγυήσεις 11
Α.7. Λοιπές πληροφορίες 11
Α.8. Περιβαλλοντικά θέματα 12
Α.9. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης 12
Α.10. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2022 13
Α.11. Προοπτικές και στρατηγικοί στόχοι της Εταιρείας και του Ομίλου 13
Α.12. Διαχείριση κινδύνων και πολιτικές αντιστάθμισης 14
Α.13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 18
Α.14. Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2022 20

Β. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 22

Γ. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις 26

Γ.1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 26

Γ.2. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος 28

Γ.3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων - στοιχεία Ομίλου 30

Γ.4. Κατάσταση ταμειακών ροών 34

Γ.5. Σημειώσεις - Γενικές πληροφορίες 36

Γ.6. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων 38

Γ.6.1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 38

Γ.6.2. Βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι 41

Γ.7. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 57

Γ.7.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα 57

Γ.7.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 61

Γ.7.3. Δικαιώματα χρήσης παγίων 62

Γ.7.4. Συμμετοχές σε θυγατρικές 65

Γ.7.5. Συμμετοχές σε λοιπές 68

Γ.7.6. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη 68

Γ.7.7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 68

Γ.7.8. Αποθέματα 69

Γ.7.9. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 69

Γ.7.10. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις 70

Γ.7.11. Συμβατική ληκτότητα απαιτήσεων 71

Γ.7.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 72

Γ.7.13. Μετοχικό κεφάλαιο 72

Γ.7.14. Αποθεματικά 73

Γ.7.15. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 75

Γ.7.16. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 78

Γ.7.17. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους 79

Γ.7.18. Προβλέψεις....80
Γ.7.19. Κρατικές επιχορηγήσεις....81
Γ.7.20. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις....81
Γ.7.21. Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις....81
Γ.7.22. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις....82
Γ.7.23. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση....82
Γ.7.24. Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις....82
Γ.7.25. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις....83
Γ.7.26 Κύκλος εργασιών....84
Γ.7.27. Λοιπά έσοδα....84
Γ.7.28. Έξοδα ανά κατηγορία δαπάνης....85
Γ.7.29. Έξοδα ανά λειτουργία....85
Γ.7.30. Λοιπά έξοδα....85
Γ.7.31. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα....86
Γ.7.32. Μερίδιο ζημιών από συγγενής (Όμιλος) & Έσοδα από Μερίσματα (Εταιρεία)....86
Γ.7.33. Φόρος εισοδήματος....87
Γ.7.34. Συμβατική ληκτότητα υποχρεώσεων....90
Γ.7.35. Ταξινόμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες....90
Γ.7.36. Ανάλυση ταμειακών ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες....91
Γ.7.37. Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή....92
Γ.7.38. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις....92
Γ.7.39. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη....93
Γ.7.40. Αναμορφώσεις συγκριτικών κονδυλίων της περιόδου που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021....95
Γ.7.41. Μεταγενέστερα γεγονότα....96

Α. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε. επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την περίοδο 01/01/2022 – 31/12/2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε., (εφεξής: Εταιρεία) και των θυγατρικών της (εφεξής: Όμιλος) αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2022, συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 άρθρο 150.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και ευσύνοπτο πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των μετόχων και λοιπών τρίτων:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους του Ομίλου και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για τον Όμιλο και την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Δεδομένου ότι από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η παρούσα έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Οι μέτοχοι και λοιποί τρίτοι μπορεί να ανατρέξουν στη διεύθυνση διαδικτύου www.hellenicdairies.com όπου αναρτάται η ετήσια έκθεση, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Α.1. Χρηματοοικονομική θέση – επιδόσεις – λοιπά πληροφοριακά στοιχεία

Α.1.1. Οικονομικά στοιχεία

Η συγκριτική χρήση 2021 και συγκεκριμένα το πρώτο τετράμηνο χαρακτηρίστηκε από τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία COVID-19 παγκοσμίως και ειδικότερα στον τομέα της κατανάλωσης. Στη συνέχεια και με την επέκταση του προγράμματος εμβολιασμών, σταδιακά τα μέτρα μειώθηκαν μέχρι και την έναρξη της χρήσης 2022 οπότε τα μέτρα άρθηκαν στην πλειονότητα τους. Το 2022 στο ξεκίνημα του χαρακτηρίστηκε από την πολεμική σύρραξη μεταξύ Ουκρανίας και Ρωσίας, γεγονός που εκτός από την ανθρωπιστική κρίση που προκάλεσε, επηρέασε δυσμενώς και την πορεία της ευρωπαϊκής οικονομίας. Κοιτώντας, λοιπόν, ξανά το μακροοικονομικό περιβάλλον, παρατηρούμε ότι η οικονομική αβεβαιότητα παραμένει. Ειδικότερα, όλοι οι τομείς της κατανάλωσης συνεχίζουν να εμφανίζουν αναιμική ανάπτυξη λόγω της μείωσης του διαθέσιμου εισοδήματος, της υψηλής ανεργίας και της αύξησης των επιτοκίων, του ενεργειακού κόστους και των τιμών. Στη μετά πανδημία εποχή εξελίχθηκε το φαινόμενο της ενίσχυσης των πληθωριστικών πιέσεων στις περισσότερες οικονομίες παγκόσμια και των διαρκώς αυξανόμενων τιμών στη κοστολογική βάση της βιομηχανικής παραγωγής, ήτοι ανατιμήσεις στις τιμές των πρώτων υλών, στις δευτερεύουσες ύλες, στα υλικά συσκευασίας, στο κόστος ενέργειας και στα μεταφορικά κόστη, ενώ δεν ήταν και παραμένει να μην είναι εμφανής η προοπτική μείωσης αυτών. Οι προβλέψεις για την εξέλιξη των μακροοικονομικών μεγεθών οδηγούν στο συμπέρασμα ότι οι δυσμενείς οικονομικές συγκυρίες θα εξακολουθήσουν να υφίστανται και στο άμεσο μέλλον.

Στον κλάδο δραστηριοποιείται αξιόλογος αριθμός παραγωγικών επιχειρήσεων. Οι μεγάλου μεγέθους γαλακτοβιομηχανίες καλύπτουν το μεγαλύτερο μέρος της αγοράς στις περισσότερες κατηγορίες

προϊόντων, καθώς διαθέτουν οργανωμένα δίκτυα διανομής, καλύπτοντας γεωγραφικά το σύνολο σχεδόν της ελληνικής επικράτειας. Ο εισαγωγικός τομέας περιλαμβάνει αρκετές επιχειρήσεις, οι περισσότερες από τις οποίες δραστηριοποιούνται στον ευρύτερο κλάδο των γαλακτοκομικών/ τυροκομικών προϊόντων.

Σε μια κρίσιμη περίοδο για την Ελληνική οικονομία κρίνεται αναγκαία η βιωσιμότητα και ανάπτυξη του κλάδου των γαλακτοκομικών προϊόντων, τόσο για την ανάπτυξη του κλάδου στην εγχώρια αγορά, όσο και τη στήριξη για την εξαγωγική δραστηριότητα των Ελληνικών βιομηχανικών μονάδων. Ο χώρος των γαλακτοκομικών προϊόντων αποτελεί σήμερα έναν ιδιαίτερα δυναμικό κλάδο στην Ελλάδα, ο οποίος κατέχει σημαντική θέση στις εξελίξεις του κλάδου των τροφίμων. Παράλληλα, αντιμετωπίζει μια σειρά από προκλήσεις που προκύπτουν από τη σύγχρονη «βιομηχανοποιημένη» κτηνοτροφία, τη βιοτεχνολογία, τις νέες αντιλήψεις και τάσεις προτιμήσεων των καταναλωτών, την πρόσφατη μεταρρύθμιση της Κοινής Αγροτικής Πολιτικής και τις ταχείες τεχνολογικές εξελίξεις του κλάδου. Η διεθνοποίηση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος καθιστά απαραίτητη τη βελτίωση της παραγωγικότητας, τον εκσυγχρονισμό των τεχνολογιών παραγωγής και τον σχεδιασμό νέων προϊόντων. Ταυτόχρονα, έχει ιδιαίτερη βαρύτητα ο συνεχής έλεγχος για τη βελτίωση της ποιότητας των προϊόντων, καθώς και η στρατηγική επέκταση και βελτίωση της αποδοτικότητας των δικτύων διανομής.

Η Εταιρεία συνεργάζεται με κτηνοτρόφους και παραγωγούς και επεκτείνει συνεχώς την αναζήτηση της για την εισκόμιση ποιοτικού γάλακτος αγελάδας, πρόβειου και γίδινου, καθώς και των αντίστοιχων αυτών βιολογικών από πιστοποιημένους παραγωγούς για την παραγωγή υψηλών προδιαγραφών και ποιοτικών χαρακτηριστικών προϊόντων. Αναδεικνύεται η ευεργετική παρουσία της Εταιρείας στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται με τη στήριξη της απασχόλησης και κτηνοτροφίας, προστασίας του περιβάλλοντος με την εφαρμογή εξελιγμένων μεθόδων διαχείρισης αποβλήτων, με φιλικές προς το περιβάλλον μορφές ενέργειας, εισαγωγή νέων τεχνολογιών και ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας με γαλακτοκομικά προϊόντα υψηλών ποιοτικών χαρακτηριστικών, ανταποκρινόμενα στις σύγχρονες καταναλωτικές απαιτήσεις και προτύπων διασφάλισης υγιεινής και ποιότητας.

Μέσα σε αυτό το απαιτητικό μακροοικονομικό περιβάλλον, η πορεία της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται ικανοποιητική καθότι η Εταιρεία κατάφερε μέσα στη χρήση 2022 να ανακτήσει ένα μέρος της κερδοφορίας της που επλήγη σημαντικά στο Β' εξάμηνο του 2021 λόγω του ενεργειακού κόστους. Ο Όμιλος, κατά τη χρήση 2022, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους αυξάνοντας τον κύκλο εργασιών, επενδύοντας σε νέες αγορές στην Ευρώπη.

Σας παραθέτουμε αναλυτικότερα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης.

Α.1.2. Συνολικά έσοδα χρήσης

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	**01.01-31.12.22**	**01.01-31.12.21**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Κύκλος εργασιών	493.845	426.754	15,72%
Μικτά κέρδη	102.330	77.792	31,54%
Περιθώριο μικτού κέρδους	20,72%	18,23%	13,67%
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)	65.043	45.369	43,36%
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	39.543	20.697	91,10%
Κέρδη προ φόρων	33.092	10.238	223,22%
Κέρδη μετά από φόρους	26.394	8.894	196.76%

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε στο ποσό των € 493.845 χιλ. έναντι του ποσού € 426.754 χιλ. της προηγούμενης χρήσης. Η αύξηση αυτή αποτυπώνει τις στρατηγικές επιλογές του Ομίλου να επενδύει συνεχώς και να αναπτύσσεται εκτός Ελλάδος.

Τα μικτά κέρδη του Ομίλου, ανήλθαν στο ποσό των € 102.330 χιλ. έναντι του ποσού των € 77.792 χιλ. της προηγούμενης χρήσης εμφανίζοντας αύξηση, ποσοστού 31,54%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου, ανήλθαν στο ποσό των € 65.043 χιλ. έναντι του ποσού των € 45.369 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, εμφανίζοντας αύξηση κατά ποσοστό 43,36 %. Ο εξαγωγικός προσανατολισμός του Ομίλου έχει οδηγήσει στη συνεχόμενη αύξηση των πωλήσεων τα τελευταία χρόνια, με αποτέλεσμα το 55% τόσο του κύκλου εργασιών όσο και του συνολικού EBITDA να προέρχεται πλέον από τις αγορές του εξωτερικού, με συνεχώς διευρυμένη συμμετοχή έναντι των πωλήσεων στην Ελλάδα.

Αναλυτικότερα:	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	***31.12.2022***	***31.12.2021***	***31.12.2022***	***31.12.2021***
Κέρδη προ φόρων	33.092	10.238	27.936	9.284
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(2)	(5)	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.695	5.452	5.561	4.050
Αποσβέσεις	25.500	24.672	16.014	16.077
Συναλλαγματικές διαφορές	365	506	-	-
EBITDA	66.651	40.863	49.512	29.410
Εισοδήματα από συγγενείς εταιρείες	17	-	-	-
(Έσοδο) / Ζημιά από απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	-1.624	4.506	2.546	2.508
Προσαρμοσμένο EBITDA	**65.043**	**45.369**	**52.057**	**31.918**

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) του Ομίλου, ανήλθαν στο ποσό των € 39.543 χιλ. έναντι ποσού € 20.697 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, εμφανίζοντας αύξηση κατά ποσοστό 91,10%.

Τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των € 33.092 χιλ. έναντι ποσού σε € 10.238 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, εμφανίζοντας αύξηση κατά ποσοστό 223,23%. Λόγω της ενεργειακής κρίσης που ξέσπασε το 2021 και της αύξησης των τιμών σε Α' ύλες, δευτερεύουσες ύλες, υλικά συσκευασίας και μεταφορικά κόστη, η Εταιρεία, και κατ' επέκταση ο Όμιλος, είχαν απωλέσει σημαντικό μέρος της κερδοφορίας τους κατά το Β' εξάμηνο του 2021.

Τα κέρδη μετά από φόρους του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των € 26.394 χιλ. έναντι του ποσού € 8.894 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, αυξημένα κατά 196.76 %.

Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ανέρχονται στο ποσό των € 4.589 χιλ. έναντι λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους € 683 χιλ. της προηγούμενης χρήσης. Η αύξηση οφείλεται στο γεγονός ότι τα λοιπά συνολικά κέρδη της χρήσης αυξήθηκαν από την επανεκτίμηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων των θυγατρικών εταιρειών από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή καθώς και από την αναβαλλόμενη φορολογία του αποθεματικού εύλογης αξίας της Εταιρείας. Ακόμα, παρουσιάστηκε μείωση της επίδρασης από τις συναλλαγματικές διαφορές.

Α.1.3. Περιουσιακά στοιχεία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ενεργητικό)			
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	**01.01-31.12.22**	**01.01-31.12.21**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Σύνολο ενεργητικού	640.275	514.442	24,46%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	385.917	341.625	12,97%
Αποθέματα	109.584	69.847	56,89%
Απαιτήσεις από πελάτες	76.837	63.313	21,36%
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	67.937	39.657	71,31%

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου ανέρχεται στο ποσό των € 640.275 χιλ. έναντι ποσού € 514.442 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου μετά τις αποσβέσεις ανήλθαν στο ποσό των € 385.917 χιλ. έναντι ποσού € 341.625 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Τα αποθέματα εμπορευμάτων, πρώτων και βοηθητικών υλών καθώς και αναλωσίμων υλικών του Ομίλου ανέρχονται στο ποσό των € 109.584 χιλ. έναντι ποσού € 69.847 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 76.837 χιλ. έναντι ποσού € 63.313 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και οφείλεται κυρίως στην αύξηση του κύκλου εργασιών. Η μέση εισπραξιμότητα σε ημέρες μειώθηκε από 57 ημέρες την προηγούμενη χρήση, σε 53 ημέρες στην παρούσα χρήση.

Τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των € 67.937 χιλ. έναντι του ποσού των € 39.657 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Α.1.4. Υποχρεώσεις

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Παθητικό)			
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	**01.01-31.12.22**	**01.01-31.12.21**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Σύνολο παθητικού	640.275	514.442	24,46%
Καθαρή θέση	231.095	208.169	11,01%
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (πλέον υποχρεώσεων από μισθώσεις)	216.214	145.662	48,43%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.168	17.089	6,32%
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (πλέον υποχρεώσεων από μισθώσεις)	99.351	74.888	32,67%%
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	75.448	68.634	9,93%

Η καθαρή θέση του Ομίλου ανέρχεται στο ποσό € 231.095 χιλ. έναντι ποσού € 208.169 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των € 216.214 χιλ. έναντι του ποσού των € 145.662 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και αφορούν κυρίως σε δάνειο που σύναψε η θυγατρική του Ομίλου OLYMPUS FOODS CYPRUS με την Εθνική Τράπεζα για την κάλυψη μέρους του επενδυτικού κόστους κατασκευής της νέας παραγωγικής μονάδας χαλουμιού στην Κύπρο καθώς και σε δάνειο που υπέγραψε η Εταιρεία με την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ (διαχειρίστρια πληρωμών) και την Τράπεζα Eurobank Α.Ε. με το οποίο αναδιάρθρωσε σημαντικό μέρος του δανεισμού της και θα χρηματοδοτήσει το επενδυτικό πλάνο της επόμενης διετίας.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου εμφανίζονται αυξημένες και ανέρχονται στο συνολικό ποσό των € 18.168 χιλ. έναντι ποσού € 17.089 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, λόγω της επίδρασης κυρίως της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου εμφανίζονται αυξημένες και ανέρχονται στο ποσό των € 99.351 χιλ. έναντι ποσού € 74.888 χιλ. της προηγούμενης χρήσης κυρίως λόγω της αύξησης του βραχυπρόθεσμου δανεισμού (overdrafts) από τις τράπεζες και λόγω της αύξησης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου ανέρχονται στο ποσό των € 75.448 χιλ. έναντι ποσού € 68.634 χιλ. της προηγούμενης χρήσης. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων και των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων λόγω υψηλότερου φόρου που προέκυψε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τόσο ο Όμιλος όσο και η Εταιρεία μας, παρακολουθεί τις υποχρεώσεις και φροντίζει ώστε να είναι απόλυτα συνεπής διατηρώντας την καλή φήμη και στον τομέα αυτό.

Α.2. Επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας

Παρατίθεται πίνακας με τους οικονομικούς δείκτες του Ομίλου και της Εταιρείας τόσο για την τρέχουσα όσο και για την προηγούμενη χρήση:

		Στοιχεία Ομίλου		Στοιχεία Εταιρείας	
	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Α.	**ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)**				
Α1.	Αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας ή κεφαλαίου κίνησης CURRENT RATIO	145.51%	120,41%	170.35%	150,62%
Α2.	Άμεσης ρευστότητας QUICK RATIO	82.82%	71,75%	99.88%	96,58%
Α3.	Ειδικής ρευστότητας ACID TEST RATIO	9.97%	8,43%	10.09%	8,29%
Α4.	Κεφάλαιο κίνησης προς κυκλοφορούν ενεργητικό WORKING CAPITAL TO CURRENT ASSETS	31.28%	16,95%	41.30%	33,61%
Β.	**ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)**				
Β1.	Ξένων προς ίδια κεφάλαια DEBT TO EQUITY	0.45	0,45	1.44	1,16
Β2.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς ίδια κεφάλαια CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH	0.77	0,70	0.55	0,50
Β3.	Κάλυψης παγίων FIXED ASSETS TO NET WORTH	1.70	1,67	1.51	1,40
Β4.	Ιδίων κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων) OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES	0.56	0,67	0.70	0,86
Β5.	Κυκλοφορούν ενεργητικό προς συνολικό ενεργητικό CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	0.40	0,34	0.38	0,35
Γ.	**ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)**				
Γ1.	Ταχύτητα κυκλοφορίας αποθεμάτων INVENTORIES TURNOVER RATIO	0.93 φορές	1,11 φορές	0.87 φορές	1,03 φορές
Γ2.	Ταχύτητα κυκλοφορίας παγίων FIXED ASSETS TURNOVER RATIO	1.31 φορές	1,26 φορές	1.66 φορές	1,63 φορές
Γ3.	Μέση περίοδος είσπραξης απαιτήσεων DAYS OF SALES OUTSTANDING (D.S.O)	51.08 ημέρες	54,16 ημέρες	60.79 ημέρες	65,98 ημέρες
Γ4.	Ταχύτητα κυκλοφορίας συνολικού ενεργητικού ASSET TURNOVER RATIO	0.77 φορές	0,83 φορές	0.77 φορές	0,84 φορές
Γ5.	Ταχύτητα κυκλοφορίας ιδίων κεφαλαίων OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO	2.17 φορές	2,087 φορές	1.89 φορές	1,81 φορές
Δ.	**ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)**				
Δ1.	Μικτού κέρδους εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN	20.72%	18,23%	17.77%	15,51%
Δ2.	Καθαρού κέρδους εκμεταλλεύσεως NET PROFIT MARGIN	5.34%	2,08%	6.02%	2,64%
Δ3.	Αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων προ αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	29.02%	21,59%	23.66%	15,37%
Δ4.	Αποδοτικότητας συνολικών επενδύσεων EFFICIENCY OF TOTAL ASSETS	5.17%	1,99%	5.77%	2,37%
Δ5.	Αποδοτικότητας απασχολουμένων κεφαλαίων RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED	15.36%	7,84%	6.40%	3,02%
Ε.	**ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)**				
Ε1.	Λειτουργικών εξόδων OPERATING RATIO	92.29%	95,59%	92.79%	96,15%
Ε2.	Ταχύτητας κάλυψης τόκων INTEREST RATIO	5.30	2,88	5.57	2,92
Ε3.	Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις OPERATING EXPENSES TO NET SALES	13.01%	13,81%	10.56%	11,67%
Ε4.	Δανειακής επιβάρυνσης LOANS TO TOTAL ASSETS	44.14%	38,74%	38.70%	32,24%

Α.3. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές:

Αριθμός μετοχών και ονομαστική αξία	**31.12.2022**
Αριθμός μετοχών	20.498.688
Ονομαστική αξία ανά μετοχή	1,56

Η Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

Α.4. Μερισματική πολιτική

Με βάση την ισχύουσα νομοθεσία η Εταιρεία υποχρεούται να διανείμει μέρισμα στους μετόχους της τουλάχιστον το 35% των κερδών μετά από φόρους και τον σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, τα οποία σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ δύναται να διανεμηθούν, εκτός εάν αποφασίσει διαφορετικά η Γενική Συνέλευση.

Η Διοίκηση του Ομίλου επιδιώκει την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων και την επίτευξη των στρατηγικών της στόχων μέσω της διενέργειας των απαραίτητων επενδύσεων σε εξοπλισμό και εγκαταστάσεις που να ανταποκρίνονται στις συνθήκες ανταγωνισμού που επικρατούν στον κλάδο. Η τακτική Γ.Σ. της 10ης Οκτωβρίου 2022 των μετόχων, ενέκρινε ομόφωνα τη διανομή κερδών της χρήσης 2021 μόνο στους προνομιούχους μετόχους συνολικού ποσού € 1.984 χιλ. Η διανομή κερδών της χρήσης 2022 δεν έχει οριστικοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Για τη χρήση 2022 η Διοίκηση της Εταιρείας προτείνει να διανεμηθεί από τα κέρδη της χρήσης προμέρισμα ποσού € 6.013 χιλ. στους προνομιούχους και στους κοινούς μετόχους.

Α.5. Συμμετοχές

Στον Όμιλο, περιλαμβάνονται πλην της ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε. και οι ακόλουθες εταιρείες:

Επωνυμία εταιρείας	**Αξία κτήσης**		**Σχέση συμμετοχής κατά την 31.12.2022**		**Μέθοδος ενοποίησης**	**Έδρα**
Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2022**	**31.12.2021**				
Θυγατρικές εταιρείες			**Άμεση**	**Έμμεση**		
ΤΥΡΑΣ Α.Ε.	35,000.00	35,000.00	100%		Ολική	Ελλάδα
OLYMPUS DAIRY UK LTD	25,380.71	25,380.71	100%		Ολική	Αγγλία
ΟΛΥΜΠΟΣ ΓΑΛΑΚΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ Α.Ε.	35,000.00	35,000.00	100%		Ολική	Ελλάδα
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ»	35,000.00	35,000.00	100%		Ολική	Ελλάδα
TYRBUL S.A.	11,732,890.88	11,732,890.88	100%		Ολική	Βουλγαρία
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV S.A.	29,619,759.59	29,619,759.59	94,81%		Ολική	Ρουμανία
OLYMPUS ITALIA Srl	10,000.00	10,000.00	100%		Ολική	Ιταλία
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GmbH	25,000.00	25,000.00	100%		Ολική	Γερμανία
OLYMPUS FOODS d.o.o. Beograd	250,000.00	250,000.00	100%		Ολική	Σερβία
OLYMPUS FOODS TIRANA Sh.p.k.	-	-	100%		Ολική	Αλβανία
OLYMPUS FOODS DOOEL SKOPJE	90,000.00	90,000.00	100%		Ολική	Βόρεια Μακεδονία
HELLENIC DAIRIES NORDIC AB	87,819.44	87,819.44	100%		Ολική	Σουηδία
OLYMPUS FOODS FRANCE SARL	50,000.00	50,000.00	100%		Ολική	Γαλλία
OLYMPUS FOODS CYPRUS (***)	12,000,000.00	3,600,000.00	100%		Ολική	Κύπρος
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΕ **(*)**	11,912,640.00	7,396,340.00	100%		Ολική	Ελλάδα
Απομείωση OLYMPUS FOODS TIRANA Sh.p.k.	-	-				
Σύνολο θυγατρικών	**65,908,490.62**	**52,992,190.62**				
Συγγενείς εταιρείες						
PRODLACTA S.A.* *	2.755.882,46	2.755.882,46		4.83%		Ρουμανία
Απομειώσεις	(2.755.882,46)	(2.755.882,46)				
Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd	662.179,00	-		49%	Καθαρή Θέση	Κύπρος
Σύνολο συγγενών εταιρειών	**662.179,00-**	**-**				
Σύνολο συμμετοχών	**66,570,669.62**	**52.992.190,62**				

(*) υπάρχει έμμεση συμμετοχή μέσω της θυγατρικής Κλιάφας ΑΕ στην ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ κατά 81,58%.

(**) Η συμμετοχή στην εταιρεία PRODLACTA SA έχει απομειωθεί ολοσχερώς έως την 31/12/2019.

(***) Την 25.11.2022 η OLYMPUS FOODS CYPRUS εξαγόρασε το 49% του μετοχικού κεφαλαίου της «Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd » στην Κύπρο και ενοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Α.6. Δεσμεύσεις - εγγυήσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις, για εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης καλής εκτέλεσης και λειτουργίας, της Εταιρείας και του Ομίλου στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων τους είναι:

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Στοιχεία Ομίλου		Στοιχεία Εταιρείας	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών για εξασφαλίσεις	811	1,104	774	1,070
Σύνολο ενδεχομένων υποχρεώσεων	**811**	**1,104**	**774**	**1,070**

Α.6.1. Ποινικές ρήτρες και δικαστικές υποθέσεις

Για όλες τις επίδικες και τις υπό διαιτησία διαφορές έχει γίνει πρόβλεψη σε επίπεδο Ομίλου ύψους € 350 χιλ. καθώς με βάση τις εκτιμήσεις των νομικών συμβούλων, αναμένεται ότι αυτές θα έχουν θετική έκβαση. Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες διεκδικήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας και του Ομίλου ή δικαστικές αποφάσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Α.6.2. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν γνωστά γεγονότα, ούτε αναμένονται τέτοια που θα μπορούσαν να προκαλέσουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις ή ζημίες στον Όμιλο και στην Εταιρεία στο άμεσο μέλλον. Επίσης ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη κατά φυσικών καταστροφών και λοιπών κινδύνων, καθώς επίσης έχει ασφαλισμένη και την αστική ευθύνη της λειτουργίας των μεταφορικών της μέσων και των εγκαταστάσεών της.

Α.7. Λοιπές πληροφορίες

Α.7.1. Εγκαταστάσεις - υποκαταστήματα

Οι εγκαταστάσεις – υποκαταστήματα της Εταιρείας, που λειτουργούν κατά την 31.12.2022, είναι τα ακόλουθα:

- Τοπική Κοινότητα Πηγής, Δήμος Πύλης, Π.Ε. Τρικάλων
- 16ο χλμ. Ε.Ο. Λάρισας – Θεσσαλονίκης, Δ.Ε. Μακρυχωρίου, Δήμος Τεμπών, Π.Ε. Λάρισας
- Μονάδα παραγωγής γαλακτοκομικών προϊόντων στο 3ο χλμ. παλαιάς Ε.Ο. Ξάνθης – Λάγους
- Περιφερειακές ενότητες Ξάνθης και Καβάλας (παραληπτήρια γάλακτος):
    - Οικισμός Άβατο, Δήμος Τοπείρου, Π.Ε. Ξάνθης
    - Οικισμός Κουτσό, Δήμος Βιστωνίδας, Π.Ε. Ξάνθης
    - Οικισμός Ν. Κεσσάνη, Δήμος Βιστωνίδας, Π.Ε. Ξάνθης
    - Οικισμός Ερατεινό, Δήμος Χρυσούπολης, Π.Ε. Καβάλας
    - Οικισμός Πολύσιτος, Δήμος Βιστωνίδας, Π.Ε. Ξάνθης
    - Οικισμός Ν. Εράσμιο, Δήμος Τοπείρου, Π.Ε. Ξάνθης

- Οικισμός Συδινή, Δήμος Βιστωνίδας, Π.Ε. Ξάνθης

- Κέντρο διακίνησης προϊόντων στο 27ο χλμ. της νέας Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, στις Αφίδνες

- Κέντρο διακίνησης προϊόντων στην περιοχή Νέας Μαγνησίας, στον Δήμο Δέλτα, Π.Ε. Θεσσαλονίκης

Οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας είναι ιδιόκτητες και από την ανέγερσή τους έως σήμερα εκσυγχρονίζονται διαρκώς.

Α.7.2. Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση του Ομίλου στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών της αγοράς, συμβάλλοντας στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη του Ομίλου. Από τους βασικότερους τομείς, στον οποίο ο Όμιλος έχει επιλέξει να επενδύσει είναι το προσωπικό του. Θεωρεί ότι η ανάπτυξή του και η εύρυθμη λειτουργία προέρχεται και στηρίζεται σε αυτό. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές του Ομίλου. Η Διοίκηση του Ομίλου δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, στην ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Ο Όμιλος παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτού, να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη του και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Παρατίθεται πίνακας με τον μέσο όρο του αριθμού του προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου που απασχολήθηκε στη διάρκεια τόσο της τρέχουσας χρήσης όσο και της προηγούμενης, καθώς και η επιβάρυνση, από μισθούς και ημερομίσθια και ασφαλιστικές επιβαρύνσεις, ο οποίος αναλύεται σε κατηγορίες ως εξής:

Πίνακας μέσου όρου αριθμού προσωπικού - ποσά εκφρασμένα σε €

	Στοιχεία Ομίλου				Στοιχεία Εταιρείας σε €			
	ΑΤΟΜΑ		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ		ΑΤΟΜΑ		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	
ΕΤΗ	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Σύνολα	1.569	1.523	34.518	30.519	832	866	21.816	20.492

Α.8. Περιβαλλοντικά θέματα

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει περιβαλλοντικά θέματα, συμμορφώνεται με τις σχετικές περιβαλλοντικές διατάξεις και επενδύει σε πρωτοπόρες τεχνολογίες. Ο Όμιλος, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις του απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων του, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική του, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση.
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων.
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Α.9. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία πραγματοποίησε δαπάνες επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας ποσού € 375 χιλ. κατά την τρέχουσα διαχειριστική χρήση που αφορούν κυρίως έξοδα μισθοδοσίας, αμοιβές εξωτερικών συμβούλων, αγορά αναλωσίμων και αποσβέσεις επιστημονικού εξοπλισμού.

Α.10. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2022

Σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά την περίοδο από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2022 καθώς και η επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι τα ακόλουθα:

Στις 14 Οκτωβρίου 2022 έγινε ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση όπου μεταξύ άλλων εγκρίθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2022, μετά της επ' αυτής Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και του πιστοποιητικού ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, απηλλάγησαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2021, έγινε η εκλογή ενός Τακτικού και ενός Αναπληρωματικού Ελεγκτή για την χρήση 2022 και εγκρίθηκε η μη καταβολή αμοιβών σε μέλη του Δ.Σ. για τη χρήση 2022.

Η θυγατρική εταιρεία Olympus Food LTD Cyprus την 26/08/2022 εξαγόρασε το 49% της εταιρείας «Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd» στην Κύπρο. Η συμφωνία έλαβε την έγκριση της Επιτροπής Ανταγωνισμού της Κυπριακής Δημοκρατίας στις 17/11/2022 με δικαίωμα διοίκησης η οποία ολοκληρώθηκε την 25/11/2022 καθώς και πρόβλεψη για την εξαγορά του υπόλοιπου 51% των μετοχών.

Την 01/09/2022 με κοινή ανακοίνωσή τους, οι εταιρείες Ελληνικά Γαλακτοκομεία και Δέλτα Τρόφιμα γνωστοποίησαν την υπογραφή συμφωνίας πώλησης του 100% των μετοχών της βιομηχανίας γάλακτος United Milk Co., θυγατρικής εταιρείας της Δέλτα στη Βουλγαρία στην TYRBUL S.A., μέλος του ομίλου των Ελληνικών Γαλακτοκομείων. Η εν λόγω συναλλαγή έλαβε την έγκριση από την Επιτροπή Ανταγωνισμού της Δημοκρατίας της Βουλγαρίας την 12/01/2023 με τη συμφωνία εξαγοράς να ολοκληρώνεται μέσα στο Α' τρίμηνο του 2023.

Την 01/06/2022 η OLYMPUS FOODS CYPRUS υπέγραψε Μακροπρόθεσμο Δάνειο Ύψους € 32.000.000 με την Εθνική Τράπεζα με τους βασικούς όρους να προβλέπουν διάρκεια οκτώ ετών. Το εν λόγω δάνειο θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη μέρους του επενδυτικού κόστους κατασκευής της νέας παραγωγικής μονάδας χαλουμιού στην Κύπρο, συνολικού ύψους €40 εκ. και εκταμιεύτηκε μερικώς μέσα στη χρήση.

Η θυγατρική εταιρεία S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV S.A. την 22/09/2021 σύναψε σύμβαση ενός νέου μακροπρόθεσμου δανείου ποσού €15.000.000, το οποίο εκταμιεύτηκε μερικώς μέσα στη χρήση 2022 με σκοπό τη χρηματοδότηση του επενδυτικού πλάνου διετίας.

Την 22/11/2022 εγκρίθηκε η έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου ποσού € 10.000.000 με σκοπό την κάλυψη της Εταιρείας σε κεφάλαια κίνησης για την ενίσχυση της ρευστότητάς της στο πλαίσιο «Πανευρωπαϊκού Ταμείου Εγγυοδοσίας για χρηματοδοτήσεις Μεσαίων και Μεγάλων Επιχειρήσεων» με την Εγγύηση της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και ενδιάμεσο χρηματοπιστωτικό οργανισμό την ALPHA BANK.

Την 9/12/2022 Η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ (διαχειρίστρια πληρωμών) και την Τράπεζα Eurobank ΑΕ ύψους € 70 εκ. Εκπρόσωπος των ομολογιούχων είναι η Alpha Bank. Με το ομολογιακό δάνειο που σύναψε η Εταιρεία θα χρηματοδοτήσει το επενδυτικό πλάνο της επόμενης διετίας.

Την 2/12/2022 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας για τις χρήσεις 2016-2017 χωρίς σημαντικά ευρήματα.

Α.11. Προοπτικές και στρατηγικοί στόχοι της Εταιρείας και του Ομίλου

Ο Όμιλος, στο πλαίσιο της ευρύτερης στρατηγικής του, θα επιδιώξει την επίτευξη των στόχων που έχει θεσπίσει η Διοίκηση για τη χρήση 2023, λαμβάνοντας υπόψη το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στον κλάδο, λόγω της πανδημίας, της ενεργειακής κρίσης και της αύξησης των επιτοκίων. Μέσα σε αυτό το κλίμα, η Διοίκηση του Ομίλου έχει θεσπίσει στόχους τους οποίους θεωρεί εφικτούς. Οι στόχοι αυτοί παρουσιάζονται κατωτέρω:

- Συνεχής και αδιάκοπη βελτίωση των προϊόντων μέσα από συστηματική εργασία και έρευνα ώστε να ανταποκρίνεται με τον καλύτερο δυνατό τρόπο στις ανάγκες του σύγχρονου καταναλωτή που απαιτεί υψηλά ποιοτικά standards, προϊόντα υψηλής διατροφικής αξίας και συγκρατημένες τιμές

- Διατήρηση/αύξηση μεριδίου αγοράς και αύξηση κύκλου εργασιών με επίκεντρο τα στρατηγικής σημασίας προϊόντα
- Εξαγωγικός προσανατολισμός ο οποίος θα ισχυροποιήσει τα brands του Ομίλου και θα επιτρέψει να αντισταθμιστούν οι αυξημένοι, λόγω οικονομικών συνθηκών, επιχειρηματικοί κίνδυνοι
- Μεγιστοποίηση της επένδυσης σε Ρουμανία και Βουλγαρία με περαιτέρω επέκταση στην τοπική και την ευρύτερη βαλκανική αγορά
- Ανάπτυξη των δραστηριοτήτων σε όλες τις αγορές στις οποίες υπάρχει παρουσία του Ομίλου μέσω των θυγατρικών εταιρειών
- Μείωση κόστους κυρίως με αναδιοργάνωση των παραγωγικών διαδικασιών, των λειτουργικών τομέων και των δικτύων διανομής. Η αναδιοργάνωση είναι μια συνεχής διαδικασία συντονισμού των στρατηγικών στόχων και προσαρμογής της Εταιρείας στο συνεχώς μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον
- Χρηματοδότηση επιχειρησιακού πλάνου 2023-2024
- Κεφαλαιακή ενίσχυση της Εταιρείας και των θυγατρικών της με προγραμματισμένες αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι προαναφερόμενοι στόχοι είναι διαχειρίσιμοι και εφικτοί για την επόμενη χρήση παρά το γεγονός ότι υπάρχουν διαρκώς μεταβαλλόμενες οικονομικές συνθήκες κυρίως εξαιτίας της ενεργειακής κρίσης.

Α.12. Διαχείριση κινδύνων και πολιτικές αντιστάθμισης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων τους, είναι εκτεθειμένοι σε μια σειρά χρηματοοικονομικών και επιχειρηματικών κινδύνων και αβεβαιοτήτων, που συνδέονται τόσο με τη γενικότερη οικονομική συγκυρία όσο και με τις ειδικότερες συνθήκες που διαμορφώνονται στον κλάδο.

Η εξειδικευμένη τεχνογνωσία της Εταιρείας και του Ομίλου, η συνεχής επένδυση σε άρτια εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό και οι ισχυρές υποδομές σε συνδυασμό με την ανάπτυξη νέων προϊόντων βοηθούν και υποστηρίζουν τον Όμιλο να είναι διαρκώς ανταγωνιστικός και να διεισδύει σε νέες αγορές, περιορίζοντας τους κινδύνους.

Επιπρόσθετα, οι συνεχώς προσαρμοζόμενες στο νέο επιχειρηματικό περιβάλλον δομές μας, μας δίνουν το δικαίωμα να πιστεύουμε ότι θα ανταποκριθούμε στις ανάγκες της κρίσιμης χρονιάς που έρχεται και θα συμβάλλουν στην ελαχιστοποίηση αστάθμητων παραγόντων.

Συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι οι ακόλουθοι:

➢ Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς, διακυμάνσεων σε συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο τιμών. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από τη Διοίκηση του Ομίλου η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για τη μείωση του κινδύνου.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε τρέχουσες τιμές ή προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

Εμπορικές απαιτήσεις ημέρες λήξης Όμιλος						
Απαιτήσεις 31.12.22	**<30**	**31-60**	**61-90**	**91-120**	**>120**	**Σύνολο**

Δείκτης αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (clients)	2,13%	19,67%	71,81%	92,61%	100,00%	4,18%
Συνολική εκτίμηση μικτού ποσού	61.174.851,03	209.416,82	73.602,74	22.933,07	1.202.279,19	62.683.082,86
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	186.153,26	31.195,95	52.852,63	33.239,37	2.315.465,08	2.618.906,30

Εμπορικές απαιτήσεις ημέρες λήξης Εταιρείας						
Απαιτήσεις 31.12.22	**<30**	**31-60**	**61-90**	**91-120**	**>120**	**Σύνολο**
Δείκτης αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (clients)	0,10%	2,39%	2,15%	17,97%	66,89%	1,99%
Συνολική εκτίμηση μικτού ποσού	50.014.962,50	420.339,12	259.697,61	86.097,85	1.432.516,72	52.213.613,80
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	51.905,05	10.045,77	5.581,06	15.473,96	958.197,00	1.041.202,83

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμιακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές – εξαγωγές). Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις διακυμάνσεις και την τάση των ξένων νομισμάτων και αξιολογεί την κάθε περίπτωση χωριστά, λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα όπου απαιτείται, μέσω συμφωνιών κάλυψης συναλλαγματικών κινδύνων. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού όταν παρατίθενται σε νόμισμα που διαφέρει από το λειτουργικό νόμισμα της οντότητας. Σε περίπτωση συναλλαγματικού κινδύνου που απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού, η Διοίκηση χρησιμοποιεί συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης εφόσον απαιτείται.

Τα κυριότερα νομίσματα συναλλαγών στον Όμιλο είναι το €, το Λέβα Βουλγαρίας το οποίο είναι συνδεδεμένο με το € με σταθερή ισοτιμία και το Λει Ρουμανίας. Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου στην Μ. Βρετανία πραγματοποιεί συναλλαγές σε νόμισμα λίρα Αγγλίας, χωρίς όμως ο όγκος των συναλλαγών να είναι σημαντικός για τον Όμιλο. Οι θυγατρικές σε Βόρεια Μακεδονία, Αλβανία και Σερβία δεν πραγματοποίησαν σημαντικές συναλλαγές.

- **Κίνδυνος τιμών**

Ο Όμιλος δεν έχει στην κατοχή του διαπραγματεύσιμα χρεόγραφα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των χρηματιστηριακών τιμών χρεογράφων.

Ο Όμιλος εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που προμηθεύεται και ως εκ τούτου προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων και η εμπορική της πολιτική. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου της απαξίωσης των αποθεμάτων του, ο Όμιλος εφαρμόζει μια ορθολογική διαχείριση και Διοίκηση αυτών, που προσβλέπει στην αποφυγή διακράτησης αποθεμάτων μεγάλου ύψους. Σε σχέση με τον τζίρο της Εταιρείας το ύψος των αποθεμάτων είναι χαμηλό. Στόχος μας είναι η ελαχιστοποίηση του χρόνου παραμονής στην αποθήκη των αποθεμάτων μας ώστε να απομακρύνεται ο κίνδυνος της απαξίωσης των.

- **Κίνδυνος επιτοκίου**

Τα λειτουργικά κέρδη και ταμειακές ροές του Ομίλου επηρεάζονται μερικώς από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και σε κάθε χρονική στιγμή. Ως εκ τούτου, η πλειονότητα των βραχυπρόθεσμων δανείων έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια.

Συνεπώς ανάλογα με τα εκάστοτε επίπεδα καθαρού δανεισμού, η μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR) έχει αναλογική επίπτωση στα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων από μακροπρόθεσμα δάνεια είναι ιδιαίτερα σημαντικός για την Εταιρεία λόγω της αύξησης

του ύψους δανεισμού για την πραγματοποίηση επενδύσεων και εξαγορών. Όμως, λόγω του μεγέθους και της διαπραγματευτικής ικανότητας του Ομίλου να βρίσκει κεφάλαια για να χρηματοδοτεί τις δραστηριότητες του και τις κεφαλαιουχικές του ανάγκες, ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στην κερδοφορία του.

Η προσεκτική παρακολούθηση και διαχείριση του κινδύνου επιτοκίου καθώς και η σχέση κερδών προ φόρων προς τόκους μειώνει τον κίνδυνο σημαντικού επηρεασμού των κερδών στις βραχυπρόθεσμες πιθανές διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Παρατίθεται κατωτέρω η ανάλυση ευαισθησίας των δανείων του Ομίλου σε μεταβολές επιτοκίου.

Ανάλυση ευαισθησίας των δανείων του Ομίλου σε μεταβολές επιτοκίου	Νόμισμα	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων
Ποσά χρήσης 2022 Εκφρασμένα σε χιλ. €	EURO	+/- 1%	+/- 2.200
Ποσά χρήσης 2021 Εκφρασμένα σε χιλ. €	EURO	+/- 1%	+/- 1.980

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις καταθέσεις στις τράπεζες, τα παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία, καθώς και από εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μεγάλες αλυσίδες supermarket. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται επιστάμενα και επαναπροσδιορίζεται ανάλογα με τις νέες συνθήκες. Η Διοίκηση, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε εσωτερικά λαμβάνοντας υπ' όψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους ελέγχοντας το μέγεθος της παροχής πιστώσεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Δεδομένου ότι η οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς μετά την επέλευση της οικονομικής κρίσης ενδεχομένως να εγκυμονεί κινδύνους για τυχόν επισφάλειες, η Διοίκηση εκτιμά ότι έχει θέσει ικανούς μηχανισμούς αντιμετώπισης αυτών, λαμβάνοντας υπ' όψη τη διάρθρωση του πελατολογίου της Εταιρείας. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απαξίωση. Η μεταχρονολόγηση των εισπράξεων αποτελεί ένα σημαντικό πρόβλημα που απαιτεί διαχείριση το οποίο όμως δεν συνδέεται με την πιστοληπτική ικανότητα των οφειλετών μας.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου στα Διαθέσιμα και Ταμειακά ισοδύναμα η Εταιρεία στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο ποσό που θα εκτίθεται. Επίσης, όσον αφορά τα προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος, συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα πιστοληπτικής διαβάθμισης.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η ρευστότητα του Ομίλου επιτυγχάνεται τόσο μέσω των ρευστών διαθεσίμων του, όσο και μέσω των υπαρχόντων πιστωτικών ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες με παράλληλη διεύρυνση των ορίων αυτών όταν απαιτείται περαιτέρω χρηματοδότηση για έργα ειδικού τύπου (χρηματοδότηση on a project basis). Η συνεχής συνεργασία και η άριστη σχέση που διατηρούμε με τα μεγαλύτερα πιστωτικά ιδρύματα της χώρας, μας εξασφαλίζει ικανές πιστωτικές γραμμές για την χρηματοδότηση των επιχειρηματικών μας πλάνων.

Ο στρατηγικός σχεδιασμός μας ορίζει τη μορφή της χρηματοδότησης (βραχυπρόθεσμης – μακροπρόθεσμης) καθώς και τα εργαλεία τα οποία χρησιμοποιούμε. Ο δανεισμός περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των δανείων (ανεξόφλητο κεφάλαιο) με σταθερό και κυμαινόμενο επιτόκιο στο τέλος της περιόδου συν τους δεδουλευμένους τόκους μέχρι τη λήξη. Τον Νοέμβριο 2018 η Εταιρεία συμφώνησε εγγράφως με ελληνικές τράπεζες τους όρους σύναψης νέου ομολογιακού δανείου μακροχρόνιας αποπληρωμής με το οποίο αναδιάρθρωσε σημαντικό μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού της και θα χρηματοδοτήσει το επενδυτικό πλάνο της επόμενης επταετίας. Επιπρόσθετα η Εταιρεία σύναψε το Αύγουστο 2020, δύο ομολογιακά δάνεια ύψους € 10.000.000,00 το καθένα με τις τράπεζες Alpha bank και Eurobank για την κάλυψη των αναγκών της. Τέλος, η θυγατρική OLYMPUS FOODS CYPRUS σύναψε νέο δάνειο € 32 εκ. με σκοπό την κάλυψη μέρους του επενδυτικού κόστους κατασκευής της νέας παραγωγικής μονάδας χαλουμιού στην Κύπρο ύψους € 40 εκ.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου την 31η Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής:

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων Ομίλου *31η Δεκεμβρίου 2022*					
Ποσά εκφρασμένα σε €	***Αξία ισολογισμού***	***Έως 1 έτος***	***Έως 5 έτη***	***> 5 έτη***	***Σύνολο***
Μακροπρόθεσμα δάνεια (περιλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων δόσεων)	218.214.755,26	27.384.831,05	169.645.331,60	21.184.592,61	218.214.755,26
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	32.977.016,53	7.593.298,70	24.199.475,78	1.184.242,06	32.977.016,53
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.054.800,42	-	1.054.800,42	-	1.054.800,42
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	64.372.782,57	64.372.782,57	-	-	64.372.782,57
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	4.789.486,09	4.789.486,09	-	-	4.789.486,09
Προμηθευτές	48.533.388,96	48.533.388,96	-	-	48.533.388,96
Επιταγές πληρωτέες	8.469.402,19	8.469.402,19	-	-	8.469.402,19
Λοιπές υποχρεώσεις	13.655.839,14	13.655.839,14	-	-	13.655.839,14
Σύνολο	**392.067.471,16**	**174.799.028,70**	**194.866.215,69**	**22.368.834,67**	**392.067.471,16**

➢ Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να μπορούν να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου.

Η πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρήσει τους στόχους μόχλευσης σύμφωνα με ένα προφίλ υψηλού επιπέδου φερεγγυότητας. Ο συντελεστής μόχλευσης υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

Συντελεστής μόχλευσης	**Στοιχεία Ομίλου**		**Στοιχεία Εταιρείας**	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	**01.01-31.12.22**	**01.01-31.12.21**	**01.01-31.12.22**	**01.01-31.12.21**
Συνολικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια)	64.373	41.935	29.747	19.206
Συνολικός δανεισμός (μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια πλέον μακρ. υποχρ. πληρωτ. στην επόμενη χρήση)	218.215	157.339	157.644	107.220
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	(17.425)	(12.093)	(10.936)	(7.570)
Καθαρό χρέος	**265.162**	**187.181**	**176.455**	**118.857**
Σύνολο καθαρής θέσης	231.094	208.169	198.675	181.636
Σύνολο κεφαλαίου	**496.256**	**395.350**	**375.130**	**300.493**
Συντελεστής μόχλευσης	**53,43%**	**47,34%**	**47,03%**	**39,55%**

➢ Κίνδυνος μακροοικονομικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Ο κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος είναι ο κίνδυνος που προκύπτει από εξωγενείς παράγοντες του κοινωνικοοικονομικού κυρίως περιβάλλοντος οι οποίοι ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τη ζήτηση των προϊόντων και κατ' επέκταση τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας. Για το 2022, η Ελληνική Στατιστική Αρχή ανακοίνωσε ανάπτυξη της τάξης του +5,9% ενώ σύμφωνα με τις πρόσφατες προβλέψεις του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου, εκτιμάται πως η ανάπτυξη της χώρας θα κυμανθεί στο +2,6% το 2023 κυρίως λόγω της αβεβαιότητας στην οικονομία που συνδέεται με τη συνεχιζόμενη πολεμική σύγκρουση μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και των πληθωριστικών πιέσεων που έχουν εμφανιστεί τα τελευταία χρόνια. Ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται στην Ουκρανία και στην Ρωσία.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες

ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου. Με βάση την τρέχουσα αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Ο κίνδυνος μη ομαλής συνέχισης της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου χαρακτηρίζεται ως χαμηλός και η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί όλες τις εξελίξεις και προετοιμάζει πλάνα αντιμετώπισης.

Α.13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές στην κλειόμενη χρήση 1.1.2022-31.12.2022 και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων 31.12.2022 της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα νομικά πρόσωπα όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24. πραγματοποιήθηκαν με συνήθεις όρους αγοράς κι έχουν ως εξής:

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL S.A.	428.313,87	-
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	4.718.287,33	4.018.088,13
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GMBH	4.334.156,62	1.991.439,94
OLYMPUS ITALIA S.r.l.	4.751.150,51	1.676.773,78
OLYMPUS DAIRY UK LTD	1.584.353,36	1.370.301,98
OLYMPUS FOODS BEOGRAD	713.540,07	585.114,96
OLYMPUS FOODS SKOPJE	380.396,72	322.602,12
OLYMPUS FOODS FRANCE	865.908,72	654.244,85
HELLENIC NORDIC	195.939,52	366.901,58
OLYMPUS FOODS CYPRUS	764.166,37	326.131,90
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	356.298,70	-
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	59.561,26	58.086,55
Σύνολο	**19.152.073,05**	**11.369.685,79**

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	31.12.2022	31.12.2021
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2.256.610,00	50.005,91
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	1.361.128,33	445.765,99
Σύνολο	**3.617.738,33**	**495.771,90**

Εμπορικές υποχρεώσεις	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL SA	2.172.555,86	909.368,91
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	1.203.712,94	-
OLYMPUS FOODS TIRANA	15.500,00	15.500,00
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	616.010,03
Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd	89.022,32	-
Σύνολο	**3.480.791,12**	**1.540,878.94**

Αγορές εμπορευμάτων	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL SA	22.289.418,80	19.376.015,90
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	25.140.970,93	18.871.794,15
Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd	85.111,26	-
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2.927.920,75	3.038.484,19
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	409.003,02	316.423,90
Σύνολο	**50.852.424,76**	**41.602.718,14**

Αγορές υπηρεσιών	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL SA	6.332,00	264,00
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	5.677,18	2.643,53
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	27.840,00	816.491,63
OLYMPUS BEOGRAD	89.921,00	73.712,00
OLYMPUS DOOEL	118.046,00	43.389,00
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	-	20.929,04
Σύνολο	**247.816,18**	**957.429,20**

Πωλήσεις παγίων	31.12.2022	31.12.2021
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	23.502,00	500,00
TYRBUL SA	-	3.800,00
OLYMPUS FOODS CYPRUS	251.200,00	-
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	23.080,00
Σύνολο	**274.702,00**	**27.380,00**

Αγορές παγίων	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL SA	29.625,00	9.040,00
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	1.890,00	20.200,00
Σύνολο	**31.515,00**	**29.940,00**

Πωλήσεις	31.12.2022	31.12.2021
OLYMPUS DAIRY UK	12.213.239,44	9.459.560,53
TYRBUL SA	8.019.015,19	4.955.569,11
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	17.240.529,11	14.784.376,73
OLYMPUS ITALIA Srl	36.390.682,86	28.851.420,50
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GMBH	22.931.197,83	17.621.335,07
HELLENIC NORDIC	5.627.506,03	4.114.669,83
OLYMPUS FOODS BEOGRAD	609.617,11	365.766,84
OLYMPUS FOODS SKOPJE	740.027,02	420.427,40
OLYMPUS FOODS FRANCE	10.689.872,40	8.478.311,79
OLYMPUS FOODS CYPRUS	1.147.457,37	754.203,40
Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd	2.079,34	-
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	17.667,18	31.544,83
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	1.189,29	28.905,40
Σύνολο	**115.630.080,17**	**89.866.091,43**

Πωλήσεις Υπηρεσιών	31.12.2022	31.12.2021
ΟΛΥΜΠΟΣ ΓΑΛΑΚΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ Α.Ε.	1.158,32	1.158,32
ΤΥΡΑΣ Α.Ε.	1.158,32	1.158,32
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ»	1.158,32	1.158,32
OLYMPUS ITALIA SRL	5.370,92	2.952,34
TYRBUL SA	101.372,28	17.721,08
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GMBH	2.686,42	2.873,85
OLYMPUS DAIRY UK	1.207,50	1.207,50
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	49.852,80	45.958,22
HELLENIC NORDIC	630,00	735,00
OLYMPUS FOODS BEOGRAD	483,00	483,00
OLYMPUS FOODS SKOPJE	2.958,00	2.958,00
OLYMPUS FOODS FRANCE	1.673,85	1.030,05
OLYMPUS FOODS CYPRUS	14.576,87	422,00
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	858.359,81	3.000,00
Σύνολο	**1.042.646,41**	**82.816,00**

ΟΜΙΛΟΣ

	Όμιλος	
Ποσά εκφρασμένα σε € χιλ.	31.12.2022	31.12.2021
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	-	-
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης (Λογαριασμοί επί αποδώσει)	75	32
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	962	0

Ποσά εκφρασμένα σε € χιλ.	Όμιλος 31.12.2022	31.12.2021
Εγγυημένα όρια χρηματοδότησης έναντι τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες & κοινοπραξίες	332.054	224.222
Χρησιμοποιημένα εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης έναντι τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες & κοινοπραξίες	281.507	290.673
Εγγυητικές επιστολές προκαταβολών και καλής εκτέλεσης	811	1.104

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά εκφρασμένα σε € χιλ.	Εταιρεία 31.12.2022	31.12.2021
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	-	-
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης (Λογαριασμοί επί αποδόσει)	24	32
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	961	-

Ποσά εκφρασμένα σε € χιλ.	Εταιρεία 31.12.2022	31.12.2021
Εγγυημένα όρια χρηματοδότησης έναντι τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες & κοινοπραξίες	201.000	157.000
Χρησιμοποιημένα εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης έναντι τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες & κοινοπραξίες	186.747	141.161
Εγγυητικές επιστολές προκαταβολών και καλής εκτέλεσης	774	1.070

Α.14. Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2022

Την 4/1/2023 η Εταιρεία αιτήθηκε εγγράφως από την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ (διαχειρίστρια πληρωμών και εκπρόσωπος των ομολογιούχων δανειστών) την παράταση κατά 30 μήνες της αρχικής διάρκειας του Ομολογιακού δανείου που είχε υπογραφεί στις 14 Νοεμβρίου 2018. Το αίτημα έγινε αποδεκτό την 3/2/2023 με τις Ομολογίες συνολικής ονομαστικής αξίας €77 εκ. να είναι πληρωτέες σε έξι (6) δόσεις, μέχρι την 31 Οκτωβρίου 2025.

Η Εταιρεία προέβη στην απόκτηση του εμπορικού σήματος και του εργοστασίου της γαλακτοβιομηχανίας ΑΓΝΟ στον πλειστηριασμό που ολοκληρώθηκε την 31/03/2022 έναντι τιμήματος € 7.7 εκ. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, βρίσκεται σε εξέλιξη η σύνταξη των συμβολαίων μεταβίβασης η οποία ολοκληρώθηκε το Α' τρίμηνο του 2023. Συγκεκριμένα, ο πλειστηριασμός αφορούσε στην εκποίηση της έκτασης 132 στρεμμάτων στην περιοχή Λαγκαδά Θεσσαλονίκης μαζί με τα κτίρια και τον μηχανολογικό εξοπλισμό καθώς και των κατοχυρωμένων από την ΑΓΝΟ εμπορικών σημάτων. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το σήμα ΑΓΝΟ θα μπορέσει να ξαναβρεί τη θέση του στην αγορά και στοχεύει στην επαναφορά των πρώτων προϊόντων στα ράφια μέσα στη χρήση 2023. Κατά την ολοκλήρωση της διαδικασίας μεταβίβασης, η Εταιρεία θα απεικονίσει το εν λόγω ποσό στα αντίστοιχα κονδύλια του Ενεργητικού.

Την 01/09/2022 με κοινή ανακοίνωσή τους. οι εταιρείες Ελληνικά Γαλακτοκομεία και Δέλτα Τρόφιμα γνωστοποίησαν την υπογραφή συμφωνίας πώλησης του 100% των μετοχών της βιομηχανίας γάλακτος United Milk Co. θυγατρικής εταιρείας της Δέλτα στη Βουλγαρία στην TYRBUL S.A.. μέλος του ομίλου των Ελληνικών Γαλακτοκομείων. Η εν λόγω συναλλαγή έλαβε την έγκριση από την Επιτροπή Ανταγωνισμού της Δημοκρατίας της Βουλγαρίας την 12/01/2023 με τη συμφωνία εξαγοράς να ολοκληρώνεται την 01/03/2023. Για την ολοκλήρωση της συναλλαγής, η TYRBUL S.A. υπέγραψε την 17/02/2023 κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο που αφορά την εξαγορά και την μετεγκατάσταση του εργοστασίου της United Milk Co. Επίσης, η Εταιρεία τον Φεβρουάριο του 2023 υπέγραψε κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο με τις τράπεζες ALPHA και EUROBANK με σκοπό την κάλυψη της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της TYRBUL S.A. προκειμένου να προχωρήσει με την ως άνω συναλλαγή.

Η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με την Εθνική τράπεζα στις 20 Φεβρουαρίου 2023 ύψους € 50 εκ.. Με το νέο ομολογιακό δάνειο που σύναψε η Εταιρεία αναδιάρθρωσε σημαντικό μέρος του δανεισμού της και θα χρηματοδοτήσει το επενδυτικό πλάνο της επόμενης διετίας.

Την 07/04/2023 η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με την τράπεζα Πειραιώς ύψους € 40 εκ. για την κάλυψη των αναγκών της σε κεφάλαια κίνησης.

Λόγω της κακοκαιρίας Daniel που έπληξε κυρίως την Περιφέρεια Θεσσαλίας την 6/9/2023, εκδηλώθηκε μεγάλης έκτασης πλημμύρα σε όλα τα ισόγεια τμήματα των χώρων παραγωγής και διοικητικών κτιρίων και στους περιμετρικούς χώρους του εργοστασίου παραγωγής γαλακτοκομικών της Εταιρείας στα Τρίκαλα. Προ της εκδήλωσης του φαινομένου, η Εταιρεία επιδεικνύοντας άμεσα αντανακλαστικά, εκκένωσε εγκαίρως όλους τους χώρους του εργοστασίου από το προσωπικό της και διέκοψε πλήρως τη λειτουργία του καθώς πρώτιστος στόχος ήταν η προστασία των ανθρώπινων ζωών.
Οι πρώτες ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν μετά την εκδήλωση της πλημμύρας και συγκεκριμένα από την αμέσως επόμενη ημέρα, ήταν οι εργασίες απομάκρυνσης της λάσπης περιμετρικά του εργοστασίου, η είσοδος στα ισόγεια τμήματα των εγκαταστάσεων και ο καθαρισμός αυτών από το προσωπικό της Εταιρείας και από εξειδικευμένα συνεργεία καθώς και η αποκατάσταση των διοικητικών λειτουργιών του εργοστασίου.
Κατά την ημερομηνία υπογραφής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η Εταιρεία σε συνεργασία με τους πραγματογνώμονες των ασφαλιστικών εταιρειών, βρίσκεται σε διαδικασία καταγραφής και εκτίμησης των ζημιών σε κτιριακές εγκαταστάσεις, μηχανολογικό και λοιπό εξοπλισμό, αποθέματα οχήματα και τυχόν απώλεια κερδών. Αναφορικά με τις συνέπειες της πλημμύρας θα πρέπει να σημειωθεί ότι τα προαναφερθέντα είναι πλήρως ασφαλισμένα.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν στον Όμιλο ή στην Εταιρεία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Τρίκαλα, 11.09.2023

Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**
Δημήτριος Σ. Σαράντης	**Μιχαήλ Σ. Σαράντης**

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λεωφόρος Συγγρού 44
117 42 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλέφωνο +30 210 6062100
Φαξ: +30 210 6062111
Email: info@kpmg.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε. (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2022, τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην ενότητα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε. και των θυγατρικών αυτής (ο «Όμιλος») κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις εταιρικές και ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέταξαν δανειακές υποχρεώσεις ποσού ΕΥΡΩ 154.7 εκατ. και ΕΥΡΩ 131 εκατ. αντίστοιχα στις Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις (31.12.2021 Όμιλος: ΕΥΡΩ 93 εκατ. και Εταιρεία: ΕΥΡΩ 77 εκατ.), οι οποίες θα έπρεπε να καταχωρηθούν στις Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις, λόγω μη τήρησης των σχετικών απαιτήσεων του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1 «Παρουσίαση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» σχετικά με την κατάταξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ως μακροπρόθεσμων. Κατά συνέπεια οι Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας εμφανίζονται αυξημένες ενώ οι Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 154.7 εκατ. και ΕΥΡΩ 131 εκατ. αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσης μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του διεθνούς οργανισμού ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Limited, ιδιωτική Αγγλική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με εγγυητικές εισφορές. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος.
Document classification:

σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση Γ.7.41 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η οποία περιγράφει τις επιπτώσεις της πρόσφατης πλημμύρας στην περιφέρεια της Θεσσαλίας λόγω της κακοκαιρίας που έπληξε την ευρύτερη περιοχή στις 6 Σεπτεμβρίου 2023. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Εκτός από τις επακόλουθες επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην ενότητα Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσής μας, επί των σχετικών γνωστοποιήσεων στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της

λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο .
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο , το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

(α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των Άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

(β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 2023

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Ευαγγελία Καρατσόρη, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 21181

Γ. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Γ.1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

		ΟΜΙΛΟΣ	
Ποσά εκφρασμένα σε €	**Σημ. Γ**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια	7.1	328.124.221,82	307.735.485,88
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	1.449.736,30	817.005,46
Δικαιώματα χρήσης παγίων	7.3	46.581.891,62	31.314.266,51
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.1	1.273.500,00	1.679.000,00
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		662.179,00	-
Λοιπές επενδύσεις		27.182,82	27.182,82
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.7	7.798.688,55	52.405,47
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		**385.917.400,10**	**341.625.346,13**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	7.8	109.583.753,73	69.847.090,22
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7.9	76.837.439,51	63.313.747,92
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	7.10	50.511.542,33	27.563.743,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.12	17.425.313,46	12.092.513,57
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**254.358.049,03**	**172.817.095,68**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**640.275.449,13**	**514.442.441,81**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.13	31.977.953,28	31.977.953,28
Αποθεματικά	7.14	104.762.722,87	93.825.518,83
Αποτελέσματα εις νέον		90.817.192,09	79.222.982,45
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		**227.557.868,13**	**205.026.454,56**
Δικαιώματα μειοψηφίας		3.536.885,22	3.142.929,72
Σύνολο καθαρής θέσης		**231.094.753,35**	**208.169.384,27**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.15	190.829.924,10	129.151.317,47
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	7.24	25.383.717,83	16.511.027,26
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7.16	15.502.175,16	14.408.750,61
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.17	774.444,40	739.387,08
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		45.554,00	45.548,00
Προβλέψεις	7.18	791.051,81	772.445,88
Κρατικές επιχορηγήσεις	7.19	1.054.800,42	1.122.524,69
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		**234.381.667,72**	**162.751.000,98**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	7.20	57.002.791,15	54.319.741,61
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	7.21	4.789.486,09	1.095.415,18
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.22	64.372.782,57	41.934.583,53
Μακρ. υποχρ. πληρωτ. στην επόμενη χρήση	7.23	27.384.831,16	28.187.707,77
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	7.24	7.593.298,70	4.765.616,10
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.25	13.655.839,14	13.218.992,36
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		**174.799.028,81**	**143.522.056,56**
Σύνολο υποχρεώσεων		**409.180.696.53**	**306.273.057,54**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**640.275.449,13**	**514.442.441,81**

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ποσά εκφρασμένα σε €	Σημ. Γ	Εταιρεία 31/12/2022	Εταιρεία 31/12/2021
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια	7.1	179.054.771,04	170.181.424,31
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	514.541,89	353.464,83
Δικαιώματα χρήσης παγίων	7.3	46.354.087,58	31.091.841,90
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	7.4	65.908.490,62	52.992.190,62
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.7	7.740.652,32	8.902,32
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		**299.572.543,46**	**254.627.823,98**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	7.8	76.374.540,51	49.356.522,30
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7.9	69.359.559,36	57.228.145,88
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	7.10	27.963.689,34	23.413.431,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.12	10.936.401,65	7.569.576,18
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**184.634.190,85**	**137.567.675,81**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**484.206.734,31**	**392.195.499,79**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.13	31.977.953,28	31.977.953,28
Αποθεματικά	7.14	102.333.443,95	94.039.914,16
Αποτελέσματα εις νέον		64.363.699,03	55.618.190,31
Σύνολο καθαρής θέσης		**198.675.096,26**	**181.636.057,74**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.15	139.000.000,00	90.946.666,67
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	7.24	25.309.289,78	16.524.213,45
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7.16	10.553.797,25	9.404.951,78
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.17	579.291,06	576.930,06
Προβλέψεις	7.18	650.000,00	650.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	7.19	1.054.800,42	1.122.524,69
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		**177.147.178,52**	**119.225.286,65**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	7.20	38.516.055,68	42.114.032,80
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	7.21	3.702.880,26	355.721,15
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.22	29.747.131,53	19.206.223,53
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	7.23	18.644.073,17	16.273.777,77
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	7.24	7.479.275,82	4.619.330,81
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.25	10.295.043,08	8.765.069,34
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		**108.384.459,54**	**91.334.155,40**
Σύνολο υποχρεώσεων		**285.531.638,05**	**210.559.442,05**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**484.206.734,31**	**392.195.499,79**

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γ.2. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

		ΟΜΙΛΟΣ	
Ποσά εκφρασμένα σε €	Σημ. Γ	31.12.2022	31.12.2021
Κύκλος εργασιών	7.26	493.844.663,66	426.754.182,24
Κόστος πωλήσεων	7.29	(391.514.065,43)	(348.961.687,90)
Μικτό κέρδος		**102.330.598,23**	**77.792.494,35**
Λοιπά έσοδα	7.27	4.802.860,66	2.003.509,72
Έξοδα διάθεσης	7.29	(54.335.632,44)	(51.729.491,99)
Έξοδα διοίκησης	7.29	(9.897.412,42)	(7.222.939,22)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	7.29	-	(3.000,00)
Λοιπά έξοδα	7.30	(2.097.280,72)	(5.155.353,83)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**40.803.133,30**	**15.685.219,03**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.31	1.983,41	4.709,67
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.31	(7.695.435,83)	(5.451.780,66)
Μερίδιο ζημιών από συγγενείς εταιρείες	7.32	(17.209,00)	-
Κέρδη προ φόρων		**33.092.471,88**	**10.238.148,04**
Φόρος εισοδήματος	7.33	(6.698.027,92)	(1.343.983,27)
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		**26.394.443,96**	**8.894.164,77**
Κέρδη αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		25.606.677,65	8.786.147,69
Δικαιώματα μειοψηφίας		357.619,92	108.017,08
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)			
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων σε εύλογη αξία καθαρή φόρου		5.261.231,45	1.563.965,92
Αναλογιστικά κέρδη		85.995,00	309.613,41
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων		(716.668,95)	216.346,92
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		(41.272,02)	(1.407.205,18)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		**4.589.285,48**	**682.721,08**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		**30.983.729,44**	**9.576.885,85**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		30.589.773,94	9.403.019,68
Δικαιώματα μειοψηφίας		393.955,50	173.866,17

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε €	Σημ. Γ	31.12.2022	31.12.2021
Κύκλος εργασιών	7.26	374.855.672,28	328.197.728,05
Κόστος πωλήσεων	7.29	(308.233.328,53)	(277.279.309,42)
Μικτό κέρδος		**66.622.343,75**	**50.918.418,63**
Λοιπά έσοδα	7.27	4.934.713,33	2.169.280,30
Έξοδα διάθεσης	7.29	(33.309.134,38)	(33.194.251,89)
Έξοδα διοίκησης	7.29	(6.285.590,30)	(5.095.030,79)
Λοιπά έξοδα	7.30	(965.149,41)	(2.965.388,07)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**30.997.182,98**	**11.833.028,18**
Έσοδα από μερίσματα	7.32	2.500.000,00	1.500.000,00
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.31	50,50	467,51
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.31	(5.560.771,37)	(4.049.714,18)
Κέρδη προ φόρων		**27.936.462,11**	**9.283.781,51**
Φόρος εισοδήματος	7.33	(5.356.648,22)	(611.798,35)
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		**22.579.813,89**	**8.671.983,16**
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)			
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων σε εύλογη αξία καθαρή		3.055.636,52	(711.774,98)
Αναλογιστικά κέρδη		93.587,00	45.191,57
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων		(692.829,18)	245.736,94
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (Β)		**2.456.394,34**	**(420.846,47)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		**25.036.208,24**	**8.251.136,70**

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γ.3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων - στοιχεία Ομίλου

Ποσά εκφρασμένα σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Προνομιούχες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	Αποτελέσματα εις νέον	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022	**24.942.790,08**	**7.035.163,20**	**11.271.645,23**	**92.845.023,79**	**(10.291.150,19)**	**79.222.982,45**	**205.026.454,56**	**3.142.929,72**	**208.169.384,27**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**26.036.824,04**	**26.036.824,04**	**357.619,92**	**26.394.443,96**
Λοιπά συνολικά έσοδα									
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	-	-	5.277.397,75	-	-	-	5.277.397,75	-	5.277.397,75
Επίδραση από απόκτηση θυγατρικής	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναλογιστικά κέρδη / ζημιές από συνταξιοδοτικά προγράμματα	-	-	-	89.995,68	-	(2.009,00)	**87.986,68**	(1.991,68)	**85.995,00**
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	-	-	(16.166,30)-	-	(99.189,28)	-	**(115.355,58)**	38.327,26	**(77.028,32)**
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	**(697.508,98)**	(19.360,88)	-	200.90	**(716.668,95)**		**(716.668,95)**
Λοιπά συνολικά έσοδα	**-**	**-**	**4.563.722,47**	**70.634,80**	**(99.189,28)**	**(1.808,10)**	**(4.533.359,90))**	**36.335,58**	**4.569.695,48**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**-**	**-**	**4.563.722,47**	**70.634,80**	**(99.189,28)**	**26.035.015,95**	**30.570.183,94**	**393.955,50**	**30.964.139,44**
Σχηματισμός αποθεματικών διάθεση κερδών	**-**	**-**	**-**	1.088.735,54	-	(1.088.735,54)	**-**	**-**	**-**
Μερίσματα χρήσης 2021	-	-	-	-	-	(1.984.276,80)	(1.984.276,80)	-	(1.984.276,80)
Προμέρισμα χρήσης 2022	-	-	-	-	-	(6.013.094,18)	(6.013.094,18)	-	(6.013.094,18)
Λοιπές μεταβολές	-	-	0.00	5,311,462.95	1.838,47	(5.354.699,25)	(41.397,93)	-	(41.397,93)
Μεταβολή χρήσεως	**-**	**-**	**4,563,722.47**	**6,470,833.29**	**(97.350,81)**	**11.594.210,18**	**22.531.415,03**	**393.955,50**	**22.925.370,53**
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2022	**24.942.790,08**	**7.035.163,20**	**15,835,367.70**	**99,315,856.27**	**(10.388.501,00)**	**90.817.192,63**	**227.557.868,78**	**3.536.885,22**	**231.094.754,00**

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ποσά εκφρασμένα σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Προνομιούχες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	Αποτελέσματα εις νέον	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021	**24.942.790,08**	**7.035.163,20**	**9.865.517,92**	**92.791.560,16**	**(8.822.130,65)**	**79.779.732,47**	**205.592.633,19**	**4.375.781,24**	**209.968.414,42**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**8.786.148,51**	**8.786.148,51**	**108.017,08**	**8.894.165,59**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα									
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	-	-	1.148.327,27	-	-	415.638,65	1.563.965,92	-	1.563.965,92
Αναλογιστικές ζημιές από συνταξιοδοτικά προγράμματα	-	-	-	37.567,69	-	268.011,00	305.578,69	4.034,72	309.613,41
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	-	-	-	-	(1.469.019,54)	-	(1.469.019,54)	61.814,36	(1.407.205,18)
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	257.800,04	(14.652,11)	-	(26.801,00)	216.346,92	-	216.346,92
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης			**1.406.127,31**	**22.915,57**	**(1.469.019,54)**	**656.848,65**	**616.871,99**	**65.849,08**	**682.721,07**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα	**-**	**-**	**1.406.127,31**	**22.915,57**	**(1.469.019,54)**	**9.444.997,16**	**9.403.020,50**	**173.866,17**	**9.576.886,66**
Σχηματισμός αποθεματικών διάθεση κερδών	-	-	-	1.072.850,82	-	(1.072.850,82)	-	-	-
Μερίσματα 2020	-	-	-	-	-	(5.997.927,60)	(5.997.927,60)	-	(5.997.927,60)
Προμέρισμα χρήσης 2021	-	-	-	-	-	(4.013.650,69)	(4.013.650,69)	-	(4.013.650,69)
Μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-	(1.363.470,92)	(1.363.470,92)
Προσαρμογή από αλλαγή δικαιωμάτων μειοψηφίας	-	-	-	-	-	43.246,77	43.246,77	(43.246,77)	-
Λοιπές μεταβολές	-	-	-	(1.042.303,75)	-	1.041.435,16	(867.59)	-	(867.59)
Μεταβολή χρήσεως	**-**	**-**	**1.406.127,31**	**53.463.64**	**(1.469.019,54)**	**(556.750.02)**	**(566.179,43)**	**(1.232.851,52)**	**(1.799.030,96)**
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2021	**24.942.790,08**	**7.035.163,20**	**11.271.645,23**	**92.845.023.79**	**(10.291.150,19)**	**79.222.982,45**	**205.026.454,56**	**3.142.929,72**	**208.169.384,27**

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Στοιχεία Εταιρείας

Ποσά εκφρασμένα σε €	Κοινές μετοχές	Προνομιούχες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022	**24.942.790,08**	**7.035.163,20**	**3.525.029,68**	**90.514.884.37**	**55.618.190,42**	**181.636.057,75**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	**-**	**-**	**-**	**-**	**22.579.813,89**	**22.579.813,89**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων σε εύλογη αξία	**-**	**-**	3.055.636,52	-	-	3.055.636,52
Αναλογιστικά κέρδη από συνταξιοδοτικά προγράμματα	-	-	-	93.587,00	-	93.587,00
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	(672.240,04)	(20.589,14)	-	(692.829,18)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου	**-**	**-**	**2,383,396.48**	**72.997,86**	**-**	**2.456.394.34**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	**-**	**-**	**2,383,396.48**	**72.997,86**	**22.579.813,89**	**25.036.208,24**
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	-	-	-	376.372,54	(376.372,54)	-
Μερίσματα χρήσης 2021	-	-	-	-	(1.984.276,80)	(1.984.276,80)
Προμέρισμα χρήσης 2022	-	-	-	-	(6.013.094,18)	(6.013.094,18)
Μεταφορές	-	-	-	5.460.763,02	(5.460.561,65)	201,37
Μεταβολή χρήσεως	**-**	**-**	**-**	**5.837.135,56**	**(13.834.305,17)**	**(7.997.169.61)**
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2022	**24.942.790,08**	**7.035.163,20**	**5.908.426,16**	**96.425.017,79**	**64.363.699,03**	**198.675.096,26**

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ποσά εκφρασμένα σε €	Κοινές μετοχές	Προνομιούχες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021	**24.942.790,08**	**7.035.163,20**	**3.975.593,29**	**90.371.025,84**	**57.071.926,93**	**183.396.499,34**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	**-**	**-**	**-**	**-**	**8.671.983,16**	**8.671.983,16**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων σε εύλογη αξία	**-**	**-**	(711.774,98)	**-**	-	(711.774,98)
Αναλογιστικά κέρδη από συνταξιοδοτικά προγράμματα	-	-	-	45.191,57	-	45.191,57
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	261.211,37	(15.474,43)	-	245.736,94
Λοιπά συνολικά (έξοδα) / έσοδα	**-**	**-**	**(450.563,61)**	**29.717,14**	**-**	**(420.846,47)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	**-**	**-**	**(450.563,61)**	**29.717,14**	**8.671.983,16**	**8.251.136,70**
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	-	-	-	559.195,82	(559.195,82)	-
Μερίσματα	-	-	-	-	(5.997.927,60)	(5.997.927,60)
Προμέρισμα χρήσης	-	-			(4.013.650,80)	(4.013.650,80)
Λοιπές μεταβολές	-	-	-	(445.054,43)	445.054,43	-
Μεταβολή χρήσεως	**-**	**-**	**-**	**114.141,39**	**(10.125.719,68)**	**(10,011,578,29)**
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2021	**24.942.790,08**	**7.035.163,20**	**3.525.029,68**	**90.514.884,37**	**55.618.190,42**	**181.636.057,75**

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γ.4. Κατάσταση ταμειακών ροών

Έμμεση μέθοδος *Ποσά εκφρασμένα σε € - ΟΜΙΛΟΣ*	Σημ.	31.12.2022	31.12.2021
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Κέρδη προ φόρων		**33.092.471,61**	**10.238.148,04**
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	Γ.7.1,Γ.7.2, Γ.7.3	25.500.070,51	24.672.007,77
Καθαρές αναστροφές προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων		(42.490,78)	(354.958,70)
Προβλέψεις παροχών προσωπικού	Γ.7.17	294.775,34	204.021,69
Λοιπές προβλέψεις		18.605,93	(18.722,40)
Ζημιά απομείωσης αναπροσαρμογής ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων χρήσης παγίων		693.552,59	3.988.618,03
Κέρδος από αναστροφή απομείωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων	Γ.7.27	(2.318.493,59)	-
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση παγίων		(72.729,20)	727.152,88
Ζημιές από λήξη μισθώσεων		(609,55)	-
Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων		(67.724,27)	(10.974,07)
Μερίδιο ζημιών συγγενών εταιρειών μετά φόρων		17.209,00	-
Ζημία απομείωσης περιουσιακών στοιχείων και περιουσιακών στοιχείων βάσει συμβολαίων		70.312,00	-
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		(1.983,41)	(4.709,67)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Γ.7.31	7.695.435,83	5.451.780,66
Πλέον/ (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
(Αύξηση) αποθεμάτων		(39.736.663,51)	(4.651.325,34)
(Αύξηση) απαιτήσεων (εμπορικές)		(10.163.994,81)	(4.489.845,51)
(Αύξηση) απαιτήσεων (λοιπές)		(28.060.267,79)	(5.128.672,53)
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		2.790.113,02	14.679.423,73
Μείον:			
Καταβλημένοι φόροι		(1.187.690,17)	(3.254.691,71)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**(11.480.100,97)**	**42.047.252,88**
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Προκαταβολές για απόκτηση παγίων από πλειστηριασμό	Γ.7.7	(7.731.500,00)	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	Γ.7.1,Γ.7.2, Γ.7.3	(37.035.768,65)	(43.407.426,94)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		808.433,16	206.962,73
Τόκοι εισπραχθέντες		1.983,41	4.709,67
Απόκτηση συγγενών εταιρειών		(662.179,00)	-
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(44.619.031,07)**	**(43.195.754,54)**
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Καταβολές για μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου		-	(2.361.832,24)
Επιστροφή κεφαλαίου θυγατρικής σε τρίτους		-	(1.363.470,92)
Εισπράξεις από επιδοτήσεις		-	1.133.498,76
Εισπράξεις από (εκδοθέντα) / αναληφθέντα δάνεια		103.088.905,22	73.382.313,88
Εξοφλήσεις δανείων		(20.195.637,44)	(53.978.518,49)
Πληρωμή υποχρεώσεων μισθώσεων		(6.483.147,16)	(5.133.452,80)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(7.688.623,83)	(5.448.631,92)
Μερίσματα / προμερίσματα πληρωθέντα		(7.248.292,84)	(6.962.614,60)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**61.473.203,95**	**(732.708,33)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		**5.374.071,91**	**(1.881.209,98)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	Γ.7.12	**12.092.513,57**	**15.319.003,46**
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης		(41.272,02)	(1.345.279,91)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	Γ.7.12	**17.425.313,46**	**12.092.513,57**

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Έμμεση μέθοδος *Ποσά εκφρασμένα σε € - ΕΤΑΙΡΕΙΑ*	Σημ.	31.12.2022	31.12.2021
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Κέρδη προ φόρων		**27.936.462,11**	**9.283.781,51**
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	Γ.7.1,Γ.7.2,Γ.7.3	16.014.364,87	16.076.929,59
Καθαρές αναστροφές προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων	Γ.7.9	(780.904,33)	(349.466,55)
Προβλέψεις παροχών προσωπικού		270.714,00	121.250,12
Ζημιά απομείωσης αναπροσαρμογής ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων χρήσης παγίων	Γ.7.30	227.418,76	2.507.582,63
Κέρδος από αναστροφή απομείωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων	Γ.7.27	(2.318.493,59)	-
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση παγίων		(35.515,91)	98.769,22
Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων		(67.724,27)	(10.974,07)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		(50,50)	(467,51)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Γ.7.31	5.560.771,37	4.049.714,18
Πλέον/ (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
(Αύξηση) αποθεμάτων		(27.018.018,21)	(5.625.737,93)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων (εμπορικές)		(12.000.509,15)	6.204.183,39
(Αύξηση) απαιτήσεων (λοιπές)		(5.539.623,75)	(8.365.839,17)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(3.424.029,76)	7.655.499,88
Μείον:			
Εισπραχθέντες / (καταβεβλημένοι) φόροι		644.966,38	(2.223.708,05)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**(530.171,98)**	**29.421.516,46**
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
(Απόκτηση) / διάθεση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		-	22.823.601,84
Αύξηση κόστους συμμετοχής σε θυγατρική	Γ.7.4	(12.916.300,00)	-
Προκαταβολές για απόκτηση παγίων από πλειστηριασμό	Γ.7.7	(7.731.500,00)	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	Γ.7.1,Γ.7.2,Γ.7.3	(17.669.947,83)	(25.684.309,55)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		454.173,95	122.062,00
Τόκοι εισπραχθέντες		50,50	467,51
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(37.863.523,38)**	**(2.738.178,20)**
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Καταβολές για μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου		-	(2.361.832,24)
Εισπράξεις από επιδοτήσεις		-	1.133.499,00
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια		72.232.630,17	29.645.956,88
Εξοφλήσεις δανείων		(11.671.246,42)	(42.480.351,29)
Πληρωμή υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων		(6.268.011,85)	(4.633.270,00)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(5.284.558,22)	(4.107.165,00)
Μερίσματα / προμερίσματα πληρωθέντα		(7.248.292,84)	(6.962.615,00)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**41.760.520,84**	**(29.765.777,24)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		**3.366.825,47**	**(3.082.438,19)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	Γ.7.12	7.569.576,18	10.652.015,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	Γ.7.12	**10.936.401,65**	**7.569.576,18**

Οι σημειώσεις των σελίδων 36 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γ.5. Σημειώσεις - Γενικές πληροφορίες

Σημειώσεις - Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ» (εφεξής Εταιρεία) είναι ανώνυμη Εταιρεία που δραστηριοποιείται στην παραγωγή και διανομή γαλακτοκομικών και τυροκομικών προϊόντων και χυμών.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1986 στα Τρίκαλα και εδρεύει στην Ελλάδα, Νομός Τρικάλων, Δήμος Πύλης στο 5ο χλμ. Τρικάλων – Πύλης. ΤΚ 42100 με την επωνυμία «ΤΥΡ.Α.Σ. Α.Ε.». Από την ίδρυση της έως σήμερα η Εταιρεία και οι θυγατρικές της (εφεξής ο Όμιλος) πρωταγωνιστεί στον κλάδο διαθέτοντας υψηλής ποιότητας προϊόντα. Οι κύριες ομάδες προϊόντων τις οποίες παράγει ο Όμιλος είναι:

- ✓ Τυροκομικά – Βούτυρο (Λευκά και κίτρινα τυριά, τυριά τυρογάλακτος, τυριά σκληρά, βούτυρο)
- ✓ Γαλακτοκομικά (Φρέσκο γάλα, γάλα υψηλής παστερίωσης (ESL), γάλα μακράς διαρκείας (UHT) σοκολατούχο γάλα, ξινόγαλα, κρέμα γάλακτος, επιδόρπια γάλακτος)
- ✓ Χυμοί (φρέσκοι χυμοί)
- ✓ Γιαούρτια-Επιδόρπια γιαουρτιού (γιαούρτι, υποπροϊόντα γιαουρτιού)
- ✓ Φυτικά προϊόντα
- ✓ Τσάι του βουνού
- ✓ Αναψυκτικά
- ✓ Ανθρακούχο νερό

Από την ίδρυσή της έως και σήμερα η Εταιρεία βρίσκεται σε μια διαρκή επέκταση τόσο μέσω της διενέργειας επενδύσεων σε νέες εγκαταστάσεις όσο και μέσω θυγατρικών εταιρειών τις οποίες η Εταιρεία ίδρυσε ή απέκτησε την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου. Στην παρούσα φάση η Εταιρεία μαζί με τις θυγατρικές της αποτελούν Όμιλο εταιρειών ο οποίος δημιουργήθηκε σταδιακά.

Ορόσημο αποτέλεσε η ίδρυση της Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΣΑΡΑΝΤΗ Ο.Ε.» το 1985 με την κατασκευή εργοστασίου παραγωγής γαλακτοκομικών προϊόντων, η έναρξη της παραγωγικής δραστηριότητας του οποίου ξεκίνησε τον Ιούνιο του 1986. Μετά τη μετατροπή της Εταιρείας σε Α.Ε. το 1992, ακολούθησε το 1999 η εξαγορά της εταιρείας TYROM S.A. και το Μάιο του 2000 αποκτήθηκε το πλειοψηφικό πακέτο των μετοχών αυτής. Ακολουθεί η εξαγορά πλειοψηφικού πακέτου της Γαλακτοβιομηχανίας Λαρίσης Α.Ε. «ΟΛΥΜΠΟΣ» το 2000 και η ίδρυση της TYRBUL S.A. στη Βουλγαρία το 2003. Το 2005 ιδρύεται η εταιρεία με την επωνυμία «LACTOLYMP S.A.», η οποία τον επόμενο χρόνο μετονομάστηκε σε «S.C. OLYMPUS DAIRY INDUSTRY S.A.» (πλέον "S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV S.A."). Τον Οκτώβριο του 2009 συγχωνεύτηκε μέσω απορρόφησης με την TYROM S.A., κρατώντας την επωνυμία «S.C. OLYMPUS DAIRY INDUSTRY S.A.». Ακολουθεί, η απόκτηση του συνόλου των μετοχών της Γαλακτοβιομηχανίας Λαρίσης Α.Ε. «ΟΛΥΜΠΟΣ» το 2005 και τέλος η εξαγορά της Γαλακτοβιομηχανίας Ξάνθης Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ» το 2008. Στα τέλη της επόμενης χρονιάς (2009) ιδρύεται η νέα θυγατρική του Ομίλου στην Αμερική με την επωνυμία «Olympus Dairy USA Corp.», αρχικά με ποσοστό 60% και στη συνέχεια με 10%. Στα τέλη της χρήσης 2013, ιδρύθηκε στην Ιταλία, η εταιρεία «OLYMPUS ITALIA S.r.l.», με έδρα το Μιλάνο, ενώ κατά τη χρήση 2014, ιδρύθηκε η Olympus Deutschland GmbH με έδρα τη Γερμανία.

Κατά την 30.09.2015 η θυγατρική εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ» απορροφήθηκε από την θυγατρική εταιρεία «ΟΛΥΜΠΟΣ ΓΑΛΑΚΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ Α.Ε.» η οποία άλλαξε την επωνυμία της και λειτουργεί ως «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΜΕΙΑ Α.Ε». Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας απορρόφησης, ιδρύονται δύο (2) νέες θυγατρικές με τις επωνυμίες «ΟΛΥΜΠΟΣ ΓΑΛΑΚΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ Α.Ε.» και «ΡΟΔΟΠΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε.».

Την 01.10.16 ολοκληρώθηκαν οι διαδικασίες απορρόφησης της μητρικής εταιρείας ΤΥΡ.Α.Σ. Α.Ε. (απορροφούμενη) από την Ελληνικά Γαλακτοκομεία Α.Ε., με βάση τις διατάξεις των άρθρων 690,0077 του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93.

Εντός του 2016 συστάθηκαν δύο (2) νέες θυγατρικές με τις επωνυμίες «ΤΥΡ.Α.Σ. Α.Ε.» στην Ελλάδα και «Olympus Dairy UK Ltd» στην Αγγλία. Εντός του 2018 ιδρύθηκαν τέσσερις νέες θυγατρικές στην Σουηδία, Βόρεια Μακεδονία, Αλβανία και Σερβία. Την 25.02.2019 ιδρύθηκε από την Ελληνικά Γαλακτοκομεία Α.Ε., μία θυγατρική εταιρεία με

την επωνυμία «Olympus Foods France S.A.R.L» ενώ την 25.07.2019 Ιούλιου του 2019 ιδρύθηκε και η θυγατρική με την επωνυμία «Olympus Foods Cyprus LTD».

Την 01.06.2020 η Εταιρεία εξαγόρασε την εταιρεία ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΕ κατά 100%, η οποία την 02.06.2020 απέκτησε κατά 77,8% την εταιρεία ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ.

Η Εταιρεία προέβη στην απόκτηση του εμπορικού σήματος και του εργοστασίου της γαλακτοβιομηχανίας ΑΓΝΟ στον πλειστηριασμό που ολοκληρώθηκε την 31/03/2022 έναντι τιμήματος € 7.7 εκ.. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, βρίσκεται σε εξέλιξη η σύνταξη των συμβολαίων μεταβίβασης η οποία ολοκληρώθηκε το Α' τρίμηνο του 2023. Συγκεκριμένα, ο πλειστηριασμός αφορούσε στην εκποίηση της έκτασης 132 στρεμμάτων στην περιοχή Λαγκαδά Θεσσαλονίκης μαζί με τα κτίρια και τον μηχανολογικό εξοπλισμό καθώς και των κατοχυρωμένων από την ΑΓΝΟ εμπορικών σημάτων. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το σήμα ΑΓΝΟ θα μπορέσει να ξαναβρεί τη θέση του στην αγορά και στοχεύει στην επαναφορά των πρώτων προϊόντων στα ράφια μέσα στη χρήση 2023. Κατά την ολοκλήρωση της διαδικασίας μεταβίβασης, η Εταιρεία θα απεικονίσει το εν λόγω ποσό στα αντίστοιχα κονδύλια του Ενεργητικού.

Την 01/09/2022 με κοινή ανακοίνωσή τους, οι εταιρείες Ελληνικά Γαλακτοκομεία και Δέλτα Τρόφιμα γνωστοποίησαν την υπογραφή συμφωνίας πώλησης του 100% των μετοχών της βιομηχανίας γάλακτος United Milk Co., θυγατρικής εταιρείας της Δέλτα στη Βουλγαρία στην TYRBUL S.A., μέλος του ομίλου των Ελληνικών Γαλακτοκομείων. Η εν λόγω συναλλαγή έλαβε την έγκριση από την Επιτροπή Ανταγωνισμού της Βουλγαρίας την 12/01/2023 με τη συμφωνία εξαγοράς να ολοκληρώνεται μέσα στο Α' τρίμηνο του 2023.

Την 25.11.2022 η OLYMPUS FOODS CYPRUS εξαγόρασε το 49% του μετοχικού κεφαλαίου της «Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd » στην Κύπρο, με δικαίωμα διοίκησης και πρόβλεψη για την εξαγορά του υπόλοιπου 51%. Η ανοδική πορεία της Εταιρείας, σε συνδυασμό με την ταχεία ανάπτυξή της, έχουν οδηγήσει στην εξαγωγική δραστηριότητα μιας μεγάλης γκάμας γαλακτοκομικών προϊόντων σε χώρες του εξωτερικού.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 31.977.953,28€, και διαιρείται σε 20.498.688 μετοχές ονομαστικής αξίας 1.56 Ευρώ ενώ οι μέτοχοι της Εταιρείας με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής τους αναλύονται ως εξής:

ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

Μέτοχος	Έδρα	Αρ. μετοχών	Αρ. ψήφων	Ποσοστό συμμετοχής
Σαράντης Δ. Στυλιανός	Τρίκαλα	2.718.124	2.718.124	13,26%
Σαράντης Δ. Γεώργιος	Τρίκαλα	2.718.124	2.718.124	13,26%
Σαράντη Δ. Μαρίνα	Τρίκαλα	2.558.236	2.558.236	12,48%
Σαράντης Μ. Στυλιανός	Τρίκαλα	2.664.828	2.664.828	13,00%
Σαράντη Μ. Ζωή	Τρίκαλα	2.664.828	2.664.828	13,00%
Σαράντης Μ. Μιχαήλ	Τρίκαλα	2.664.828	2.664.828	13,00%
Σύνολο		**15.988.968**	**15.988.968**	**78,00%**

ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ

Μέτοχος	Έδρα	Αρ. μετοχών	Αρ. ψήφων	Ποσοστό συμμετοχής
Σαράντης Σ. Δημήτριος	Τρίκαλα	7.994.484	7.994.484	39,00%
Σαράντης Σ. Μιχαήλ	Τρίκαλα	7.994.484	7.994.484	39,00%
Σύνολο		**15.988.968**	**15.988.968**	**78,00%**

ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΝΟΜΙΟΥΧΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΕΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΨΗΦΟΥ

Μέτοχος	Έδρα	Αρ. μετοχών	Εκπρόσωπος	Ποσοστό συμμετοχής
Αφοί Δημητρίου Σαράντη Α.Ε.	Τρίκαλα	2.254.860	Γεώργιος Σαράντης του Δημητρίου	11,00%
Αφοί Μιχαήλ Σαράντη Α.Ε.	Τρίκαλα	2.254.860	Στυλιανός Σαράντης του Μιχαήλ	11,00%
Σύνολο		**4.509.720**		**22,00%**
Γενικό σύνολο μετοχών		**20.498.688**		**100,00%**
Αξία μετοχής (EUR)		**1,56**		
Μετοχικό κεφάλαιο		**31.977.953,28**		

Οι ηλεκτρονικές διευθύνσεις της Εταιρείας είναι, www.hellenicdairies.com, www.tyras.gr, www.olympos.gr , www.galaktokomio-rodopi.gr , www.olympusdairy.com

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Σαράντης Δημήτριος του Στεργίου	Πρόεδρος
Σαράντης Μιχαήλ του Στεργίου	Δ/νων Σύμβουλος
Γιάτσιος Βασίλειος του Ιωάννη	Αντιπρόεδρος - Αγορανομικός Σύμβουλος
Σούρλης Στέργιος του Αθανασίου	Αναπλ. Δ/νων Σύμβουλος
Σαράντη Ζωή του Μιχαήλ	Μέλος
Σαράντης Γεώργιος του Δημητρίου	Μέλος
Σαράντης Στυλιανός του Μιχαήλ	Μέλος
Σαράντης Στυλιανός του Δημητρίου	Μέλος
Χύτας Κωνσταντίνος του Αποστόλου	Μέλος

Η ανωτέρω σύνθεση αποφασίστηκε με την από 01.03.2022 απόφαση του πρακτικού Γενικής Συνέλευσης Αρ. 1215, με θητεία μέχρι την 18.04.2025.

Γ.6. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων

Γ.6.1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2022 που καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2022, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention), όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού σε εύλογες αξίες (εμπορικό χαρτοφυλάκιο χρεογράφων και γήπεδα και κτίρια) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και τις ερμηνείες τους όπως αυτές εκδόθηκαν από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2022.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021. Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2022 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα (βλέπε παρακάτω στην ενότητα Γ.6.1.3).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν τήρησαν ορισμένους συμβατικούς όρους και ακολούθως αν και υπάρχει παρέκκλιση της εφαρμογής της παραγράφου 74 του Δ.Λ.Π 1, δεν κατέταξαν μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις ποσού € 154.7 εκατ. και € 131 εκατ. περίπου αντίστοιχα σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Στις κάτωθι ημερομηνίες, ο Όμιλος έλαβε από τις αναφερόμενες τράπεζες επιστολές εξαίρεσης για τη μη τήρηση των ανωτέρω συμβατικών όρων και επομένως οι ανωτέρω τραπεζικές υποχρεώσεις ποσού € 154.7 εκατ. για τον Όμιλο και €131 εκατ. για την Εταιρεία παραμένουν κατ' ουσία μακροπρόθεσμες:

Τράπεζα	**Επιστολές εξαίρεσης**	
Black Sea Trade and Development bank	08/02/2023	
International Investment Bank	22/02/2023	21/07/2023
Alpha Bank	19/07/2023	
Εθνική Τράπεζα	04/04/2023	
Εθνική Τράπεζα (Κύπρου)	21/07/2023	

Ο Όμιλος και η Εταιρεία συντάσσει τριετές επιχειρηματικό πλάνο στο οποίο αναμένει να έχει θετικές ταμειακές ροές.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 (1.1-31.12.2022) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 11.09.2023.

Γ.6.1.1. Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Αναφορικά με τις σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης στη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, βλέπε κατωτέρω στην ενότητα Γ.6.1.2 «Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης».

Γ.6.1.2. Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων μετά την 31.12.2022 αφορούν κυρίως:

- Σημείωση Γ.7.1 – Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια
- Σημείωση Γ.7.3 – Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης
- Σημείωση Γ.7.4 – Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις
- Σημείωση Γ.7.9 – Απαιτήσεις
- Σημείωση Γ.7.16 – Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις
- Σημείωση Γ.7.17 – Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία
- Σημείωση Γ.7.33 – Φόρος εισοδήματος

Με βάση την πορεία των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου στο 2022 δεν έχουν διαπιστωθεί δεδομένα τα οποία απαιτούν πρόσθετες προσαρμογές ή γνωστοποιήσεις.

Γ.6.1.3. Υιοθέτηση των Δ.Π.Χ.Α.

Νέα Δ.Π.Χ.Α., διερμηνείες και τροποποιήσεις που τέθηκαν σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2022.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες όπως εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (IFRS Interpretation Committee) και εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.) είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Α) Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων. Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

Ι) Πρότυπα και διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της συγκριτικής

χρήσης 2021. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2022. Παρακάτω παρουσιάζονται τα νέα πρότυπα:

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Από την 1 Ιανουαρίου 2022, ο Όμιλος υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ("ΕΕ") που σχετίζονται με τις εργασίες του. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις στις Οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την τρέχουσα περίοδο.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 και μεταγενέστερα.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Η εφαρμογή των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχε επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμένων παγίων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου.

Οι ανωτέρω βελτιώσεις δεν έχουν επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΙΙ) Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ("ΣΔΛΠ") αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2022. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες του Ομίλου παρουσιάζονται πιο κάτω. Ο Όμιλος δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αυτές απαιτούν τη γνωστοποίηση πληροφοριών ως προς τις λογιστικές πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων οι οποίες διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει μία οντότητα να διακρίνει τις αλλαγές λογιστικής εκτίμησης και τις αλλαγές λογιστικής πολιτικής.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς και αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης προκειμένου να αποσαφηνίσει την ταξινόμηση δανειακών υποχρεώσεων που έχουν χρηματοοικονομικές ρήτρες και η οποία προβλέπει την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα ως πωλητής-μισθωτής λογιστικοποιεί τις μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας. Επιπλέον υπάρχουν και άλλα πρότυπα ή διερμηνείες που και εκείνα δεν έχουν τεθεί σε εφαρμογή και τα οποία δεν περιλαμβάνονται στα ανωτέρω και δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στον Όμιλο και στην Εταιρεία.

Γ.6.2. Βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία και ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

Γ.6.2.1. Ενοποίηση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

(α) Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές του Ομίλου είναι τα νομικά πρόσωπα στα οποία ο Όμιλος ασκεί έλεγχο. Ο Όμιλος ελέγχει μία εταιρεία όταν εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην εταιρεία και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου που ασκεί.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος επανεξετάζει κατά πόσον ασκεί έλεγχο επί των επενδύσεών του, σε περιπτώσεις που γεγονότα και καταστάσεις μαρτυρούν πως υπήρξε κάποια αλλαγή. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταβιβάζεται στον Όμιλο. Εξαιρούνται της ενοποίησης από την ημερομηνία που ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που σχετίζονται με συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Επίσης μη πραγματοποιηθείσες ζημίες απαλείφονται, εκτός κι αν υπάρχουν αποδείξεις πως τα πάγια έχουν απομειωθεί. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιρειών τροποποιούνται όπου ήταν αναγκαίο για να συμφωνούν με τις λογιστικές αρχές του Ομίλου.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές στα αποτελέσματα και τη καθαρή θέση θυγατρικών εταιρειών, εμφανίζονται ξεχωριστά στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης, στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων και στην ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.

(β) Μεταβολές σε ποσοστά συμμετοχής σε θυγατρικές, χωρίς ταυτόχρονη αλλαγή στον έλεγχο επί της θυγατρικής

Συναλλαγές με τους μετόχους μειοψηφίας οι οποίες δεν επηρεάζουν τον έλεγχο που ασκεί ο Όμιλος στη θυγατρική εταιρεία, επιμετρούνται και καταχωρούνται σαν συναλλαγές κεφαλαίου - δηλαδή ο χειρισμός είναι ο ίδιος με τις συναλλαγές των κύριων μετόχων του Ομίλου. Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και του αποκτηθέντος σχετικού μεριδίου της λογιστικής αξίας των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την πώληση στους μετόχους της μειοψηφίας καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

(γ) Πώληση θυγατρικών

Όταν ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο σε μία εταιρεία, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επαναϋπολογίζεται στην εύλογη αξία του, κατά την ημερομηνία παύσης του ελέγχου και τυχόν διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο κατηγοριοποιείται ως συγγενής επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού με αξία κτήσης την εύλογη αυτή αξία.

Επιπροσθέτως, ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε σχέση με την θυγατρική λογιστικοποιούνται όπως στην περίπτωση που ο Όμιλος θα είχε απευθείας πουλήσει τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις. Στην περίπτωση αυτή ενδέχεται να απαιτηθεί τα κονδύλια αυτά να μεταφερθούν από τα λοιπά συνολικά εισοδήματα στα αποτελέσματα.

(δ) Συγγενείς επιχειρήσεις και μέθοδος ενοποίησης καθαρής θέσης

Οι συγγενείς επιχειρήσεις είναι νομικά πρόσωπα στα οποία ο Όμιλος εξασκεί σημαντική επιρροή αλλά όχι έλεγχο που συνοδεύεται συνήθως από μετοχικά δικαιώματα μετά ψήφου από 20% - 50%. Η αξία της επένδυσης στις συγγενείς επιχειρήσεις υπολογίζεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, βάση της οποίας η επένδυση αρχικά αναγνωρίζεται στο κόστος, ενώ στις επόμενες χρήσεις αυξομειώνεται με το μερίδιο κέρδους ή ζημιάς καθώς και το μερίδιο των λοιπών συνολικών εσόδων/ ζημιών που αναλογούν στον Όμιλο. Το κόστος επένδυσης του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που υπολογίζεται κατά την εξαγορά. Μερίσματα που έχουν εισπραχθεί ή που έχουν εγκριθεί προς διανομή από τις συγγενείς επιχειρήσεις, μειώνουν το υπόλοιπο της επένδυσης στον ισολογισμό του Ομίλου.

Εάν η συμμετοχή σε μια συγγενή επιχείρηση, μειωθεί, αλλά η σημαντική επιρροή παραμένει, μόνο ένα μέρος του ποσού που είχε αναγνωριστεί κατευθείαν στην Καθαρή Θέση, πρέπει να μεταφερθεί στην Κατάσταση συνολικού Εισοδήματος.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή ζημίες μετά την απόκτηση καταχωρείται στην Κατάσταση συνολικού Εισοδήματος, ενώ το μερίδιο της μεταβολής στα λοιπά συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα του Ομίλου. Οι συνολικές μεταβολές μετά την εξαγορά αντισταθμίζονται με το κόστος αγοράς. Όταν το μερίδιο του Ομίλου στις ζημίες μετά την εξαγορά ισούται με ή υπερβεί το κόστος απόκτησης ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες εκτός αν έχει αναλάβει νομικές ή συμβατικές υποχρεώσεις ή έχει προβεί σε

πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης.

Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις. Εάν κάποια συμμετοχή πρέπει να απομειωθεί, ο Όμιλος υπολογίζει το ποσό της απομείωσης ως τη διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της συμμετοχής στη συγγενή εταιρία και του υπολοίπου στα βιβλία του Ομίλου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης του αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσης του (προεξοφλημένες ταμειακές ροές που αναμένεται να δημιουργηθούν βάσει των προσδοκιών της Διοίκησης για μελλοντικές χρηματοοικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Η απομείωση αναγνωρίζεται στο «Κέρδη / (Ζημιές) από επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες» στην Κατάσταση συνολικού Εισοδήματος.

Κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από συναλλαγές “προς τα άνω” (upstream) και “προς τα κάτω” (downstream), μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων, αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, μόνο στο βαθμό του συμφέροντος μη-συσχετιζόμενων επενδυτών στη συγγενή επιχείρηση. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές δεν αναγνωρίζονται, εκτός εάν η συναλλαγή αποτελεί ένδειξη απαξίωσης του στοιχείου που μεταφέρθηκε. Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι των συγγενών επιχειρήσεων είναι εναρμονισμένες με τις λογιστικές αρχές και μεθόδους που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος.

(ε) Λοιπές εταιρείες

Στις λοιπές εταιρείες περιλαμβάνεται η αξία μετοχών που δεν διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακές αγορές με ποσοστό μικρότερο του 20%. Στις εταιρείες αυτές δεν ασκείται οποιοσδήποτε έλεγχος από την Εταιρεία. Οι εν λόγω επενδύσεις εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης τους μειωμένες με τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

ΕΛΛΗΝΙΚΑΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.

Επωνυμία εταιρείας	Αξία Κτήσης		Σχέση συμμετοχής κατά την 31.12.2022		Μέθοδος ενοποίησης	Έδρα
Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2022**	**31.12.2021**				
Θυγατρικές εταιρείες			**Άμεση**	**Έμμεση**		
ΤΥΡΑΣ Α.Ε.	35.000,00	35.000,00	100%		Ολική	Ελλάδα
OLYMPUS DAIRY UK LTD	25.380,71	25.380,71	100%		Ολική	Αγγλία
ΟΛΥΜΠΟΣ ΓΑΛΑΚΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ Α.Ε.	35.000,00	35.000,00	100%		Ολική	Ελλάδα
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ»	35.000,00	35.000,00	100%		Ολική	Ελλάδα
TYRBUL S.A.	11.732.890,88	11.732.890,88	100%		Ολική	Βουλγαρία
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV S.A.	29.619.759,59	29.619.759,59	94,81%		Ολική	Ρουμανία
OLYMPUS ITALIA Srl	10.000,00	10.000,00	100%		Ολική	Ιταλία
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GmbH	25.000,00	25.000,00	100%		Ολική	Γερμανία
OLYMPUS FOODS d.o.o. Beograd	250.000,00	250.000,00	100%		Ολική	Σερβία
OLYMPUS FOODS TIRANA Sh.p.k.	-	-	100%		Ολική	Αλβανία
OLYMPUS FOODS DOOEL SKOPJE	90.000,00	90.000,00	100%		Ολική	Βόρεια Μακεδονία
HELLENIC DAIRIES NORDIC AB	87.819,44	87.819,44	100%		Ολική	Σουηδία
OLYMPUS FOODS FRANCE SARL	50.000,00	50.000,00	100%		Ολική	Γαλλία
OLYMPUS FOODS CYPRUS	12.000.000,00	3.600.000,00	100%		Ολική	Κύπρος
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΕ	11.912.640,00	7.396.340,00	100%		Ολική	Ελλάδα
Απομείωση TIRANA Sh.p.k.	-	-				
Σύνολο θυγατρικών	**65.908.490,62**	**52.992.190,62**				
Συγγενείς εταιρείες						
PRODLACTA S.A.*	2.755.882,46	2.755.882,46		4,83%		Ρουμανία
Απομειώσεις	(2.755.882,46)	(2.755.882,46)				
Ν.Θ. Κουρούσης Ltd	662.179,00	-		49%	Καθαρή θέση	Κύπρος
Σύνολο συγγενών εταιρειών	**662.179,00**	**-**				
Σύνολο συμμετοχών	**66,570,669.62**	**52.992.190,62**				

Γ.6.2.2. Συναλλαγματικές μετατροπές

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της καθεμίας οντότητας του Ομίλου έχουν μετρηθεί με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο η οντότητα λειτουργεί ('λειτουργικό νόμισμα'). Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, που είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας και το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα αποτίμησης βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από την μετατροπή των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα αποτελέσματα και η καθαρή θέση όλων των εταιρειών του Ομίλου των οποίων το λειτουργικό νόμισμα είναι διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης, μετατρέπονται στο νόμισμα παρουσίασης ως ακολούθως:

(α) τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για κάθε κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης που παρουσιάζεται μετατρέπονται σύμφωνα με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της εν λόγω κατάστασης,

(β) τα έσοδα και έξοδα για κάθε συνολικού εισοδήματος έχουν μεταφραστεί με τη μέση συναλλαγματική ισοτιμία και

(γ) όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό στοιχείο της καθαρής θέσης διαμέσου της κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, καθώς και των δανείων και άλλων εργαλείων που χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση κινδύνου των επενδύσεων αυτών, λαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια των ιδιοκτητών. Όταν μια εκμετάλλευση στο εξωτερικό εκποιηθεί μερικώς ή πωληθεί, οι συναλλαγματικές διαφορές που είχαν καταγραφεί στα ίδια κεφάλαια αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος ως τμήμα του κέρδους ή της ζημίας από την πώληση. Η υπεραξία και οι προσαρμογές της εύλογης αξίας που προκύπτουν σχετικά με την απόκτηση ξένης οντότητας αντιμετωπίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της ξένης οντότητας και μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος.

Κατά την ενοποίηση υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες αφορούν τις θυγατρικές εταιρείες που εδρεύουν στην Αλβανία, την Σερβία, την Σουηδία, την Ρουμανία, την Βόρεια Μακεδονία και την Αγγλία. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό στοιχείο της καθαρής θέσης διαμέσου της κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Υπάρχει και θυγατρική εταιρεία στην Βουλγαρία από την οποία δεν προκύπτουν συναλλαγματικές διαφορές λόγω της σταθερής ισοτιμίας του νομίσματος της με το Ευρώ (€).

Γ.6.2.3. Ενσώματα πάγια

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή στην εύλογη αξία (fair value). Εύλογη αξία είναι η τιμή που θα λάμβανε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου, ή που θα κατέβαλλε κάποιος για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η αρχική καταχώριση / αναγνώριση ενός παγίου γίνεται πάντοτε στο κόστος. Το κόστος κτήσης των πάγιων στοιχείων περιλαμβάνει τα άμεσα κατανεμηθέντα κόστη (τιμή αγοράς, μεταφορικά, ασφάλιστρα, μη επιστρεπτέοι φόροι αγοράς, κλπ.) για να φθάσουν τα στοιχεία σε κατάσταση λειτουργίας μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρείας, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με βάση μελέτες που λαμβάνονται από ανεξάρτητους οίκους εκτιμητών. Εντός της τρέχουσας χρήσης ο Όμιλος αναπροσάρμοσε τις αξίες των ανωτέρω παγίων του βάσει νεότερης εκτιμητικής μελέτης που έλαβε από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στην τιμή κτήσεως τους, μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται.

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικών προγραμμάτων, όπως δαπάνες μισθοδοσίας, κόστος υλικών και υπηρεσιών καθώς και κάθε δαπάνη προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας, καθώς και η άδεια εκμετάλλευσης εμπορικού σήματος. Οι προϋποθέσεις για την κατάταξη των δαπανών που πραγματοποιούνται για την ιδιοπαραγωγή λογισμικών ως άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου είναι οι εξής:

- Πρόθεση ολοκλήρωσης της ιδιοπαραγωγής του περιουσιακού στοιχείου.
- Τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης της ιδιοπαραγωγής του περιουσιακού στοιχείου ώστε να καταστεί έτοιμο για χρήση ή πώληση.
- Επάρκεια τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για την ολοκλήρωσης της ιδιοπαραγωγής του περιουσιακού στοιχείου.
- Ικανότητα χρήσης ή πώλησης του ιδιοπαραγόμενου περιουσιακού στοιχείου.
- Δημιουργία μελλοντικών οικονομικών ωφελειών για την Εταιρεία από το ιδιοπαραγόμενο περιουσιακό στοιχείο.
- Αξιόπιστη αποτίμηση της δαπάνης που επιρρίπτεται στο ιδιοπαραγόμενο περιουσιακό στοιχείο κατά την περίοδο ανάπτυξής του.

Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του.

ΕΛΛΗΝΙΚΑΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.

Οι λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις (αξία κτήσης εκμετάλλευσης εμπορικού σήματος) δεν αποσβένονται λόγω της αδυναμίας να επιμετρηθεί με αξιοπιστία η εμπορική τους βιωσιμότητα και η εισροή τους στο άμεσο μέλλον.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Περιγραφή	Έτη ωφέλιμης ζωής
Κτίρια και τεχνικά έργα	50 έτη
Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	18 έτη
Μεταφορικά μέσα	10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	7 έτη
Προγράμματα Η/Υ γραφείων	3 έτη

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να αναθεωρηθεί και να προσαρμοστεί εάν αυτό κριθεί αναγκαίο κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γ.6.2.4. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για την Εταιρεία και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη εταιρεία.

(i) Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά όταν η Εταιρεία καταστεί συμβαλλόμενο μέρος στις συμβατικές διατάξεις του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αποτιμάται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον, για ένα στοιχείο που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα έξοδα συναλλαγής που μπορούν να αντιστοιχούν άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοσή του. Οι εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

(ii) Ταξινόμηση και μετέπειτα επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες

- στο αποσβέσιμο κόστος

- εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων απευθείας στην καθαρή θέση (FVOCI),

- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (FVTPL)

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή μέσω των αποτελεσμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου έχει ως εξής:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος.

Κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διατηρούνται στο πλαίσιο του επιχειρηματικού μοντέλου με στόχο τη διακράτησή τους και την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών που πληρούν το «SPPI» κριτήριο. Σε αυτήν την κατηγορία περιλαμβάνονται όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν επαναταξινομούνται μετά την αρχική τους αναγνώριση, εκτός εάν η Εταιρεία αλλάξει το επιχειρηματικό τους μοντέλο για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, οπότε όλα τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναταξινομούνται την πρώτη ημέρα της πρώτης περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου.

(iii) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για πιστωτικές ζημίες, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Οι ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και αντικατοπτρίζονται σε λογαριασμό πρόβλεψης. Όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ρεαλιστικές προοπτικές ανάκτησης του περιουσιακού στοιχείου, τα σχετικά ποσά διαγράφονται. Εάν το ποσό της ζημίας απομείωσης μειωθεί μεταγενέστερα και η μείωση σχετίζεται αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, τότε η ζημιά απομείωσης που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως αναστρέφεται μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις τόσο της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αυτών για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, θεωρούνται όλες εισπράξιμες.

(iv) Αποαναγνώριση

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αποαναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν εκπνεύσουν τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων από το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα είτε έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, είτε δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Επίσης, όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, άλλα έχει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως, χωρίς σημαντική καθυστέρηση υπό την μορφή μιας σύμβασης μεταβίβασης.

Όταν η Εταιρεία πραγματοποιεί συναλλαγές με τις οποίες μεταβιβάζει περιουσιακά στοιχεία αναγνωρισμένα στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της, διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων. Στις περιπτώσεις αυτές, τα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία δεν αποαναγνωρίζονται.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία και ο Όμιλος διαγράφει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της ακυρώνονται ή εκπνέουν. Επίσης, η Εταιρεία και ο Όμιλος παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή, αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή οι όροι της υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, οπότε αυτή η ανταλλαγή ή η τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας.

Κατά τη διαγραφή μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας που έχει εξαλειφθεί και του καταβληθέντος ποσού (συμπεριλαμβανομένων τυχόν μη μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί) αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν υφίσταται νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

Γ.6.2.5. Υπεραξία επιχείρησης

Υπεραξία είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του Παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η Εταιρεία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα περιουσιακό στοιχείο, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό του κόστους ενοποίησης το οποίο υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης, στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας Εταιρείας. Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση και αποτιμάται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, ο Όμιλος εκτιμά κατά πόσο υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται ανάλυση με στόχο να αξιολογηθεί κατά πόσον η λογιστική αξία είναι πλήρως ανακτήσιμη. Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment test), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

Γ.6.2.6. Επενδύσεις σε ακίνητα

Ως επενδυτικά ακίνητα ορίζονται τα ακίνητα που προορίζονται για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο και δεν χρησιμοποιούνται από καμία θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, καθώς και τα οικόπεδα που κατέχονται χωρίς να έχει καθοριστεί η μελλοντική τους χρήση. Τα ακίνητα, που ιδιοχρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, αξιοποιούνται για τις παραγωγικές ή διοικητικές ανάγκες του και δεν θεωρούνται επενδυτικά ακίνητα. Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού των ακινήτων μεταξύ των επενδυτικών και των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων. Τα επενδυτικά ακίνητα απεικονίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος κτήσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα επενδυτικά ακίνητα επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Η εύλογη αξία αντανακλά τις συνθήκες της αγοράς την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και καθορίζεται από τη Διοίκηση ή ανεξάρτητους εκτιμητές σε ετήσια βάση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από τη μεταβολή της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στον λογαριασμό «Άλλα έσοδα» ή «Άλλα έξοδα» την περίοδο που πραγματοποιείται. Στην περίπτωση που ένα επενδυτικό ακίνητο ιδιοχρησιμοποιηθεί, αναταξινομείται ως ενσώματη ακινητοποίηση. Η εύλογη αξία του ακινήτου κατά την ημερομηνία της αναταξινόμησης αποτελεί το τεκμαρτό κόστος κτήσης για την περαιτέρω λογιστικοποίησή του.

Γ.6.2.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεώς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος, που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ.). Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

Γ.6.2.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική διάρκεια μικρότερη των τριών (3) μηνών.

Γ.6.2.9. Αποθεματικά Εταιρείας

Η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών Ν.4548/2018 να μεταφέρει το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών της σε τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου τα συσσωρευμένα αποθεματικά να ισούνται με το 1/3 του καταβλημένου (κοινού) μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους της Εταιρείας αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Τα αφορολόγητα αποθεματικά και τα ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας από αφορολόγητα ή ειδικώς φορολογηθέντα έσοδα και κέρδη. Τα εν λόγω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν ή να διανεμηθούν με απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά.

Γ.6.2.10. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 31.977.953,28 και διαιρείται σε 15.988.968 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας 1,56 € η κάθε μία, καθώς και σε 4.509.720 προνομιούχες μετοχές και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Γ.6.2.11. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα

Τα έσοδα περιλαμβάνουν τις πωλήσεις αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρο προστιθέμενης αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τόκοι εισπρακτέοι περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος με βάση το ποσό τόκων που αντιστοιχεί στην υπό εξέταση περίοδο. Οι συμβάσεις με πελάτες αποτελούνται από μία υποχρέωση εκτέλεσης. Τα έσοδα αναγνωρίζονται με τη μεταβίβαση των αγαθών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτα τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα από επενδυμένα κεφάλαια. Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή όταν απαιτείται για συντομότερο διάστημα στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν τους τόκους των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και τους τόκους από την προεξόφληση των προβλέψεων. Τα κόστη δανεισμού που δε σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγματικές διαφορές εμφανίζονται καθαρά / συμψηφισμένα στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Γ.6.2.12. Προβλέψεις

Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 37, όταν ο Όμιλος μπορεί να διαμορφώσει μια αξιόπιστη εκτίμηση για μια εύλογη νομική ή συμβατική υποχρέωση, που εμφανίζεται ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση αυτή. Ο Όμιλος δημιουργεί πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις όταν η αναμενόμενη ωφέλεια που θα προκύψει από τις συμβάσεις αυτές, είναι μικρότερη από τα αναπόφευκτα έξοδα συμμόρφωσης προς τις συμβατικές υποχρεώσεις. Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν ποινές από πρόωρη λήξη μισθώσεων και πληρωμές αποζημιώσεων εργαζομένων λόγω εξόδου από την υπηρεσία και καταχωρούνται στην περίοδο εκείνη που δημιουργείται για τον Όμιλο νομική ή συμβατική δέσμευση της τακτοποίησης της πληρωμής. Δαπάνες συνδεόμενες με τις συνήθεις δραστηριότητες του Ομίλου δεν εγγράφονται ως προβλέψεις. Οι μακροπρόθεσμες προβλέψεις μιας συγκεκριμένης υποχρέωσης προσδιορίζονται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αφορούν την υποχρέωση, έχοντας λάβει υπόψη τους σχετικούς κινδύνους.

Γ.6.2.13. Δάνεια

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού». Τα δάνεια αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος που είναι η εύλογη αξία του δανείου που λαμβάνεται, μειωμένο με τα έξοδα έκδοσης που σχετίζονται με το δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Γ.6.2.14. Παροχές στο προσωπικό

Τρέχουσες παροχές: Οι τρέχουσες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο στη χρήση που καταβάλλονται. Σε περίπτωση

ανεξόφλητου ποσού, κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το ποσό αυτό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ στην περίπτωση που το ποσό το οποίο καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, ο Όμιλος αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν, τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan).

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών: Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών η υποχρέωση του Ομίλου (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει καθοριστεί να εισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κτλ.). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan): Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών του Ομίλου αφορά στη νομική του υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο προς καταβολή δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, προεξοφλημένο στην παρούσα αξία του, σε σχέση με τη χρονική στιγμή που αναμένεται να καταβληθεί η παροχή αυτή. Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων για την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις χρηματοοικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν κατά τον υπολογισμό της υποχρέωσης της Εταιρείας από ένα πρόγραμμα αναγνωρίζονται άμεσα στα λοιπά συνολικά έσοδα και δεν αναταξινομούνται ποτέ στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Γ.6.2.15. Μισθώσεις

Η Εταιρεία είναι μισθωτής

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Μισθώσεις βάσει των οποίων η Εταιρεία και ο Όμιλος αναλαμβάνει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται ως ποσό ίσο με το χαμηλότερο μεταξύ της εύλογης αξίας του και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Μετά την αρχική αναγνώριση το περιουσιακό στοιχείο λογιστικοποιείται σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που εφαρμόζεται για αυτό το περιουσιακό στοιχείο μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και θα αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι λοιπές μισθώσεις αποτελούν λειτουργικές μισθώσεις και δεν αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας.

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Αφετέρου, θα αναγνωρίζεται τόκος-έξοδο πάνω στις υποχρεώσεις από μισθώσεις, ενώ το λογιστικό τους υπόλοιπο θα μειώνεται προκειμένου να αποτυπώνει τις καταβολές των μισθωμάτων. Σε περίπτωση επαναξιολογήσεων ή τροποποιήσεων, το λογιστικό υπόλοιπο των υποχρεώσεων από μισθώσεις επαναμετρείται ώστε να αποτυπωθούν τα αναθεωρημένα μισθώματα.

Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα κίνητρα εκμισθώσεως που λαμβάνονται αναγνωρίζονται ως αναπόσπαστο μέρος της συνολικής δαπάνης μίσθωσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι πληρωμές των ελάχιστων μισθωμάτων συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης κατανέμονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και τη μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο κατανέμεται σε κάθε περίοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης.

Γ.6.2.16. Φόρος εισοδήματος & αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τις φορολογικές επιβαρύνσεις ή ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους, και τις προβλέψεις για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε έλεγχο από τις φορολογικές αρχές. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου, τόσο εκείνος που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια όσο και εκείνος που αφορά στα αποτελέσματα της περιόδου. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά τον φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων, και υπολογίστηκε με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές των χωρών που δραστηριοποιούνται οι εταιρείες του Ομίλου. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο της υποχρέωσης, σε όλες τις προσωρινές διαφορές, κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες απαιτήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται για όλες τις φορολογικά εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων η εκπεστέα προσωρινή διαφορά ενδέχεται να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Γ.6.2.17. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. Κέρδη και συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καταχωρούνται στην κατάσταση του συνολικού εισοδήματος. Οι συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκμεταλλεύσεων εξωτερικού αναγνωρίζονται σε αποθεματικό της καθαρής θέσης μέσω της κατάστασης του συνολικού εισοδήματος.

Γ.6.2.18. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές,

Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και υποχρεώσεων πέραν των τιμών του επιπέδου 1, όπως τιμές διαπραγμάτευσης για παρόμοια προϊόντα, τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα), για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου,

Επίπεδο 3: Στοιχεία για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και υποχρεώσεων που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα). Αν για τον υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές, καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από την Διοίκηση.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας. Τα ποσά που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις καθώς και τις τραπεζικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία και επιμετρούνται στο επίπεδο 3 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας.

❑ Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς, διακυμάνσεων σε συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο τιμών. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από τη Διοίκηση του Ομίλου η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για τη μείωση του κινδύνου.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε τρέχουσες τιμές ή προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

Εμπορικές απαιτήσεις ημέρες λήξης Όμιλος						
Απαιτήσεις 31.12.22	**<30**	**31-60**	**61-90**	**91-120**	**>120**	**Σύνολο**
Δείκτης αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών	2,13%	19,67%	71,81%	92,61%	100%	4,18%
Συνολική εκτίμηση μικτού ποσού	61.174.851,03	209.416,82	73.602,74	22.933,07	1.202.279,19	62.683.082,86
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	186.153,26	31.195,95	52.852,63	33.239,37	2.315.465,08	2.618.906,30

Εμπορικές απαιτήσεις ημέρες λήξης Εταιρείας						
Απαιτήσεις 31.12.22	**<30**	**31-60**	**61-90**	**91-120**	**>120**	**Σύνολο**
Δείκτης αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών	0,10%	2,39%	2,15%	17,97%	66,89%	1,99%
Συνολική εκτίμηση μικτού ποσού	50.014.962,50	420.339,12	259.697,61	86.097,85	1.432.516,72	52.213.613,80
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	51.905,05	10.045,77	5.581,06	15.473,96	958.197,00	1.041.202,83

ΕΛΛΗΝΙΚΑΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.

➢ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμιακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές – εξαγωγές). Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις διακυμάνσεις και την τάση των ξένων νομισμάτων και αξιολογεί την κάθε περίπτωση χωριστά, λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα όπου απαιτείται, μέσω συμφωνιών κάλυψης συναλλαγματικών κινδύνων. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού όταν παρατίθενται σε νόμισμα που διαφέρει από το λειτουργικό νόμισμα της οντότητας. Σε περίπτωση συναλλαγματικού κινδύνου που απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού, η Διοίκηση χρησιμοποιεί συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης εφόσον απαιτείται.

Τα κυριότερα νομίσματα συναλλαγών στον Όμιλο είναι το €, το Λέβα Βουλγαρίας το οποίο είναι συνδεδεμένο με το € με σταθερή ισοτιμία και το Λει Ρουμανίας. Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου στην Μ. Βρετανία πραγματοποιεί συναλλαγές σε νόμισμα λίρα Αγγλίας, χωρίς όμως ο όγκος των συναλλαγών να είναι σημαντικός για τον Όμιλο. Οι νέες θυγατρικές που ιδρύθηκαν στην Βόρεια Μακεδονία, Αλβανία και Σερβία δε πραγματοποιήσαν σημαντικές συναλλαγές.

➢ Κίνδυνος τιμών

Ο Όμιλος δεν έχει στην κατοχή του διαπραγματεύσιμα χρεόγραφα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των χρηματιστηριακών τιμών χρεογράφων.

Ο Όμιλος εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που προμηθεύεται και ως εκ τούτου προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων και η εμπορική της πολιτική. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου της απαξίωσης των αποθεμάτων του, ο Όμιλος εφαρμόζει μια ορθολογική διαχείριση και Διοίκηση αυτών, που προσβλέπει στην αποφυγή διακράτησης αποθεμάτων μεγάλου ύψους. Σε σχέση με τον τζίρο της Εταιρείας το ύψος των αποθεμάτων είναι ιδιαίτερα χαμηλό. Στόχος μας είναι η ελαχιστοποίηση του χρόνου παραμονής στην αποθήκη των αποθεμάτων μας ώστε να απομακρύνεται ο κίνδυνος της απαξίωσης των.

➢ Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά κέρδη και ταμειακές ροές του Ομίλου επηρεάζονται μερικώς από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και σε κάθε χρονική στιγμή. Ως εκ τούτου, η πλειονότητα των βραχυπρόθεσμων δανείων έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια.

Συνεπώς ανάλογα με τα εκάστοτε επίπεδα καθαρού δανεισμού, η μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR) έχει αναλογική επίπτωση στα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων από μακροπρόθεσμα δάνεια είναι ιδιαίτερα σημαντικός για την Εταιρεία λόγω της αύξησης του ύψους δανεισμού για την πραγματοποίηση επενδύσεων και εξαγορών. Όμως, λόγω του μεγέθους και της διαπραγματευτικής ικανότητας του Ομίλου να βρίσκει κεφάλαια για να χρηματοδοτεί τις δραστηριότητες του και τις κεφαλαιουχικές του ανάγκες, ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στην κερδοφορία του.

Η προσεκτική παρακολούθηση και διαχείριση του κινδύνου επιτοκίου καθώς και η σχέση κερδών προ φόρων προς τόκους μειώνει τον κίνδυνο σημαντικού επηρεασμού των κερδών στις βραχυπρόθεσμες πιθανές διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Παρατίθεται κατωτέρω η ανάλυση ευαισθησίας των δανείων του Ομίλου σε μεταβολές επιτοκίου.

Ανάλυση ευαισθησίας των δανείων του Ομίλου σε μεταβολές επιτοκίου	Νόμισμα	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων
Ποσά χρήσης 2022	EURO	+/- 1%	+/- 2.200
Ποσά χρήσης 2021	EURO	+/- 1%	+/- 1.980

ΕΛΛΗΝΙΚΑΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.

➢ Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις καταθέσεις στις τράπεζες, τα παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία, καθώς και από εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μεγάλες αλυσίδες supermarket. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται επιστάμενα και επαναπροσδιορίζεται ανάλογα με τις νέες συνθήκες. Η Διοίκηση, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε εσωτερικά λαμβάνοντας υπ' όψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους ελέγχοντας το μέγεθος της παροχής πιστώσεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Δεδομένου ότι η δυσμενής οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς μετά την επέλευση της οικονομικής κρίσης εγκυμονεί κινδύνους για τυχόν επισφάλειες, η Διοίκηση εκτιμά ότι έχει θέσει ικανούς μηχανισμούς αντιμετώπισης αυτών, λαμβάνοντας υπ' όψη τη διάρθρωση του πελατολογίου της Εταιρείας. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απαξίωση. Η μεταχρονολόγηση των εισπράξεων αποτελεί ένα σημαντικό πρόβλημα που απαιτεί διαχείριση το οποίο όμως δεν συνδέεται με την πιστοληπτική ικανότητα των οφειλετών μας.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα η Εταιρεία στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο ποσό που θα εκτίθεται. Επίσης, όσον αφορά τα προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος, συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα πιστοληπτικής διαβάθμισης.

➢ Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα του Ομίλου επιτυγχάνεται τόσο μέσω των ρευστών διαθεσίμων του, όσο και μέσω των υπαρχόντων πιστωτικών ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες με παράλληλη διεύρυνση των ορίων αυτών όταν απαιτείται περαιτέρω χρηματοδότηση για έργα ειδικού τύπου (χρηματοδότηση on a project basis). Η συνεχής συνεργασία και η άριστη σχέση που διατηρούμε με τα μεγαλύτερα πιστωτικά ιδρύματα της χώρας, μας εξασφαλίζει ικανές πιστωτικές γραμμές για την χρηματοδότηση των επιχειρηματικών μας πλάνων.

Ο στρατηγικός σχεδιασμός μας ορίζει τη μορφή της χρηματοδότησης (βραχυπρόθεσμης – μακροπρόθεσμης) καθώς και τα εργαλεία τα οποία χρησιμοποιούμε. Ο δανεισμός περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των δανείων (ανεξόφλητο κεφάλαιο) με σταθερό και κυμαινόμενο επιτόκιο στο τέλος της περιόδου συν τους δεδουλευμένους τόκους μέχρι τη λήξη. Τον Νοέμβριο 2018 η Εταιρεία συμφώνησε εγγράφως με τους δανειστές τους όρους σύναψης νέου ομολογιακού δανείου μακροχρόνιας αποπληρωμής με το οποίο αναδιάρθρωσε σημαντικό μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού της και θα χρηματοδοτήσει το επενδυτικό πλάνο της επόμενης επταετίας. Επιπρόσθετα η Εταιρεία σύναψε το Αύγουστο 2020, δύο ομολογιακά δάνεια ύψους € 10.000.000,00 το καθένα με τις τράπεζες Alpha bank και Eurobank για την κάλυψη των αναγκών της. Τέλος, η θυγατρική OLYMPUS FOODS CYPRUS σύναψε νέο δάνειο € 32 εκ. με σκοπό την κάλυψη μέρους του επενδυτικού κόστους κατασκευής της νέας παραγωγικής μονάδας χαλουμιού στην Κύπρο ύψους € 40 εκ.
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής:

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων Ομίλου
31η Δεκεμβρίου 2022

Ποσά εκφρασμένα σε €	*Αξία Ισολογισμού*	*Έως 1 έτος*	*Έως 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Μακροπρόθεσμα δάνεια (περιλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων δόσεων)	218.214.755,26	27.384.831,05	169.645.331,60	21.184.592,61	218.214.755,26
Υποχρεώσεις μίσθωσης	32.977.016,53	7.593.298,70	24.199.475,78	1.184.242,06	32.977.016,53
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.054.800,42	-	1.054.800,42	-	1.054.800,42
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	64.372.782,57	64.372.782,57	-	-	64.372.782,57
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	4.789.486,09	4.789.486,09	-	-	4.789.486,09
Προμηθευτές	48.533.388,96	48.533.388,96	-	-	48.533.388,96
Επιταγές πληρωτέες	8.469.402,19	8.469.402,19	-	-	8.469.402,19
Λοιπές υποχρεώσεις	13.655.839,14	13.655.839,14	-	-	13.655.839,14
Σύνολο	**392.067.471,16**	**174.799.028,70**	**194.866.215,69**	**22.368.834,67**	**392.067.471,16**

ΕΛΛΗΝΙΚΑΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων Εταιρείας *31η Δεκεμβρίου 2022* *Ποσά εκφρασμένα σε €*	*Αξία Ισολογισμού*	*Έως 1 έτος*	*Έως 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Μακροπρόθεσμα δάνεια (περιλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων δόσεων)	157.644.073,17	18.644.073,17	139.000.000,00	-	157.644.073,17
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	32.788.565,61	7.479.276,22	24.091.654,61	1.217.634,78	32.788.565,61
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.054.800,42	1.054.800,42	-	-	1.054.800,42
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	29.747.131,53	29.747.131,53	-	-	29.747.131,53
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	3.702.880,26	3.702.880,26	-	-	3.702.880,26
Προμηθευτές	30.046.653,49	30.046.653,49	-	-	30.046.653,49
Επιταγές πληρωτέες	8.469.402,19	8.469.402,19	-	-	8.469.402,19
Λοιπές υποχρεώσεις	10.295.043,08	10.295.043,08	-	-	10.295.043,08
Σύνολο	**273.748.549,74**	**109.439.260,35**	**163.091.654,61**	**1.217.634,78**	**273.748.549,74**

➢ Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να μπορούν να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου.

Η πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρήσει τους στόχους μόχλευσης σύμφωνα με ένα προφίλ υψηλού επιπέδου φερεγγυότητας. Ο συντελεστής μόχλευσης υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

Συντελεστής μόχλευσης	Στοιχεία Ομίλου		Στοιχεία Εταιρείας	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	01.01-31.12.22	01.01-31.12.21	01.01-31.12.22	01.01-31.12.21
Συνολικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια)	64.373	41.935	29.747	19.206
Συνολικός δανεισμός (μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια πλέον μακρ. υποχρ. πληρωτ. στην επόμενη χρήση)	218.215	157.339	157.644	107.220
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	(17.425)	(12.093)	(10.936)	(7.570)
Καθαρό χρέος	**265.162**	**187.181**	**176.455**	**118.857**
Σύνολο καθαρής θέσης	231.094	208.169	198.675	181.636
Σύνολο κεφαλαίου	**496.256**	**395.350**	**375.130**	**300.493**
Συντελεστής μόχλευσης	**53,43%**	**47,34%**	**47,03%**	**39,55%**

➢ Κίνδυνος μακροοικονομικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Ο κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος είναι ο κίνδυνος που προκύπτει από εξωγενείς παράγοντες του κοινωνικοοικονομικού κυρίως περιβάλλοντος οι οποίοι ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τη ζήτηση των προϊόντων και κατ' επέκταση τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας. Για το 2022, η Ελληνική Στατιστική Αρχή ανακοίνωσε ανάπτυξη της τάξης του +5,9% ενώ σύμφωνα με τις πρόσφατες προβλέψεις του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου, εκτιμάται πως η ανάπτυξη της χώρας θα κυμανθεί στο +2,6% το 2023 κυρίως λόγω της αβεβαιότητας στην οικονομία που συνδέεται με τη συνεχιζόμενη πολεμική σύγκρουση μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και των πληθωριστικών πιέσεων που έχουν εμφανιστεί τα τελευταία χρόνια. Παρά το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον το οποίο αντανακλά την πολεμική σύγκρουση μεταξύ Ουκρανίας και Ρωσίας, δεν έχει επίδραση στα αποτελέσματα και την λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν δραστηριοποιούνται στις περιοχές αυτές.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου. Με βάση την τρέχουσα αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Ο κίνδυνος μη ομαλής συνέχισης της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου χαρακτηρίζεται ως χαμηλός και η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί όλες τις εξελίξεις και προετοιμάζει πλάνα αντιμετώπισης.

Γ.7. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γ.7.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια Ποσά εκφρασμένα σε €	Γήπεδα – Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων	Σύνολο	Επενδύσεις σε ακίνητα
Αξία κτήσης την 01.01.2022	**13.068.182,46**	**78.445.183,06**	**374.411.156,57**	**14.275.302,81**	**13.512.044,65**	**24.040.505,01**	**517.752.374,56**	**1.679.000,00**
Προσθήκες χρήσης	1.279.328,46	12.282.031,01	12.923.071,05	387.694,59	783.464,28	7.829.771,55	35.485.360,94	-
Μεταφορές	467.500,27	4.112.471,92	11.460.593,24	(1.418,04)	61.264,50	(15.144.577,02)	955.834,87	(467.500,27)
Αναπροσαρμογή αξίας	1.502.490,76	2.143.878,37	-	-	-	544.902,33	4.191.271,45	62.000,00
Μειώσεις χρήσης	(53.546,51)	(467.161,54)	226.949,79	(2.129.562,55)	(38.738,94)	(262.438,15)	(2.724.497,91)	-
Λοιπές προσαρμογές	572,00	44.931,66	(114.005,27)	491,94	255,00	(16.081,00)	(83.835,67)	-
Κεφαλαιοποίηση τόκων	79.979,00	2.122.777,22	2.663.935,80	82.234,00	117.966,96	(4.499.725,66)	567.167,32	-
Αξία κτήσης την 31.12.2022	**16.344.506,43**	**98.684.111,69**	**401.571.701,19**	**12.614.742,75**	**14.436.256,44**	**12.492.357,06**	**556.143.675,56**	**1.273.500,00**
Αποσβέσεις την 01.01.2022	**-**	**2.134.480,31**	**186.190.941,27**	**11.115.747,25**	**10.575.680,42**	**39,42**	**210.016.888,68**	**-**
Προσθήκες χρήσης	76.828,04	2.909.923,57	18.482.890,88	563.087,71	701.559,38	-	22.734.289,57	-
Μεταφορές	-	-	106.148,80	-	-	-	106.148,80	-
Αναπροσαρμογή αξίας	(76.644,71)	(2.772.434,65)	-	-	-	-	(2.849.079,35)	-
Μειώσεις χρήσης	-	-	(28.689,77)	(1.954.632,34)	(5.471,84)	-	(1.988.793,95)	-
Λοιπές προσαρμογές	-	-	-	-	-	-	-	
Αποσβέσεις την 31.12.2022	**183,33**	**2.271.969,23**	**204.751.291,18**	**9.724.202,62**	**11.271.767,63**	**39,42**	**228.019.453,75**	**-**
Υπόλοιπο την 31.12.2022	**16.344.323,10**	**96.412.142,46**	**196.820.410,01**	**2.890.540,13**	**3.164.488,47**	**12.492.317,64**	**328.124.221,82**	**1.273.500,00**

Οι εταιρείες του Ομίλου εντός της χρήσης 2022 έλαβαν εκτίμηση των ακινήτων τους από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή, με την οποία αναπροσάρμοσαν την αξία των οικοπέδων και κτιρίων στην εύλογη αξία τους στη χρήση 2022. Η κρίσιμη ημερομηνία της μελέτης ήταν η 31η Δεκεμβρίου 2022. Από την επανεκτίμηση των παγίων του Ομίλου προέκυψε αύξηση € 7 εκ, λόγω αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων στην εύλογη αξία.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια Ποσά εκφρασμένα σε €	Γήπεδα – Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων	Σύνολο	Επενδύσεις σε ακίνητα
Αξία κτήσης την 01.01.2021	**12.044.843,19**	**74.532.146,44**	**342.608.201,12**	**20.783.042,63**	**15.877.947,99**	**21.425.098,67**	**487.271.280,03**	**1.436.411,00**
Προσθήκες χρήσης	597.245,01	1.382.841,04	9.910.079,19	909.856,80	785.636,23	29.389.888,15	42.975.546,42	-
Μεταφορές	-	7.437.242,00	13.518.919,70	71.600,87	225.254,01	(22.000.244,33)	(747.227,76)	-
Αναπροσαρμογή αξίας	534.563,81	(3.106.990,14)	-	-	-	(3.602.018,69)	(6.174.445,03)	242.589,00
Μειώσεις χρήσης	(55.821,00)	(1.199.822,87)	(1.584.694,80)	(270.759,87)	(2.411.045,43)	-	(5.522.143,97)	-
Λοιπές προσαρμογές	(52.648,56)	(600.233,40)	6.723.069,37	(7.218.437,62)	(965.748,15)	1.790.154,25	(323.844,11)	-
Κεφαλαιοποίηση τόκων	-	-	3.235.582,00	-	-	(2.962.373,03)	273.208,97	-
Αξία κτήσης την 31.12.2021	**13.068.182,46**	**78.445.183,06**	**374.411.156,57**	**14.275.302,81**	**13.512.044,65**	**24.040.505,01**	**517.752.374,56**	**1.679.000,00**
Αποσβέσεις την 01.01.2021	**-**	**2.632.861,49**	**169.870.745,45**	**10.883.335,18**	**12.580.765,59**	**39,42**	**195.967.747,13**	**-**
Προσθήκες χρήσης	69.679,00	3.797.926,97	17.477.266,35	510.342,07	668.882,47	-	22.524.096,87	-
Μεταφορές	-	(46.507,13)	(234.591,08)	12.176,29	137.356,88	-	(131.565,04)	-
Αναπροσαρμογή αξίας	(69.679,00)	(3.648.305,18)	-	-	-	-	(3.717.984,18)	-
Μειώσεις χρήσης	-	(648.002,97)	(1.372.870,44)	(247.646,77)	(2.319.508,18)	-	(4.588.028,36)	-
Λοιπές προσαρμογές	-	46.507,13	450.391,00	(42.459,53)	(491.816,35)	-	(37.377,74)	-
Αποσβέσεις την 31.12.2021	**-**	**2.134.480,31**	**186.190.941,27**	**11.115.747,25**	**10.575.680,42**	**39,42**	**210.016.888,68**	**-**
Υπόλοιπο την 31.12.2021	**13.068.182,46**	**76.310.702,75**	**188.220.215,30**	**3.159.555,56**	**2.936.364,23**	**24.040.465,59**	**307.735.485,88**	**1.679.000,00**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Γήπεδα – Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων	Σύνολο
Αξία κτήσης την 01.01.2022	**4.247.672,71**	**47.173.607,21**	**223.278.667,89**	**9.424.412,42**	**9.941.462,67**	**17.015.938,71**	**311.081.761,61**
Προσθήκες χρήσης	614.323,46	2.074.141,37	8.452.411,12	272.131,15	578.914,82	4.962.183,19	16.954.132,11
Μεταφορές	-	3.989.969,56	11.259.818,58	-	59.846,46	(14.821.300,00)	488.334,60
Αναπροσαρμογή αξίας	(138.193,88)	2.534.865,59	-	-	-	561.173,06	2.957.844,77
Μειώσεις χρήσης	-	-	(98.404,92)	(148.373,00)	(37.886,83)	(262.438,15)	(547.102,90)
Κεφαλαιοποίηση τόκων	-	-	-	-	-	466.734,34	466.734,34
Αξία κτήσης την 31.12.2022	**4.723.802,29**	**55.772.583,73**	**242.892.492,67**	**9.548.170,57**	**10.542.364,12**	**7.922.291,15**	**331.401.704,53**
Αποσβέσεις την 01.01.2022	**-**	**-**	**125.630.346,67**	**7.254.844,60**	**8.015.146,03**	**-**	**140.900.337,30**
Προσθήκες χρήσης	-	2.217.074,67	10.675.312,89	368.674,24	424.907,64	-	13.685.969,44
Μεταφορές	-	-	106.146,27	-	-	-	106.146,27
Αναπροσαρμογή αξίας	-	(2.217.074,67)	-	-	-	-	(2.217.074,67)
Μειώσεις χρήσης	-	-	(94.240,80)	(29.870,04)	(4.334,02)	-	(128.444,86)
Αποσβέσεις την 31.12.2022	**-**	**-**	**136.317.565,03**	**7.593.648,80**	**8.435.719,65**	**-**	**152.346.933,43**
Υπόλοιπο την 31.12.2022	**4.723.802,29**	**55.772.583,73**	**106.574.927,64**	**1.954.521,77**	**2.106.644,47**	**7.922.291,15**	**179.054.771,04**

Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2022 έλαβε εκτίμηση των ακινήτων τους από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή, με την οποία αναπροσάρμοσαν την αξία των οικοπέδων και κτιρίων στην εύλογη αξία τους στη χρήση 2022. Η κρίσιμη ημερομηνία της μελέτης ήταν η 31η Δεκεμβρίου 2022. Από την επανεκτίμηση των παγίων της Εταιρείας προέκυψε αύξηση € 5.174 χιλ. λόγω αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων στη εύλογη αξία.

Ποσά εκφρασμένα σε €	Γήπεδα – Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων	Σύνολο
Αξία κτήσης την 01.01.2021	**4.127.250,31**	**45.309.139,78**	**213.495.048,58**	**8.955.988,95**	**9.159.830,43**	**12.437.109,10**	**293.484.367,15**
Προσθήκες χρήσης	297.190,01	813.819,26	8.784.016,58	585.495,47	554.165,39	14.294.233,52	25.328.920,23
Μεταφορές	-	3.939.689,82	1.540.315,39	-	239.130,00	(6.383.149,46)	(664.014,26)
Αναπροσαρμογή αξίας	(180.089,05)	(2.613.380,90)	-	-	-	(3.602.018,69)	(6.395.488,64)
Μειώσεις χρήσης	(7.740,00)	(4.325,35)	(540.712,66)	(117.072,00)	(12.392,00)	-	(682.242,01)
Λοιπές προσαρμογές	11.061,44	(271.335,40)	-	-	728,85	(3.444.73)	(262.989,84)
Κεφαλαιοποίηση τόκων	-	-	-	-	-	273.208,97	273.208,97
Αξία κτήσης την 31.12.2021	**4.247.672,71**	**47.173.607,21**	**223.278.667,89**	**9.424.412,42**	**9.941.462,67**	**17.015.938,71**	**311.081.761,61**
Αποσβέσεις την 01.01.2021	-	-	**115.791.182,13**	**7.052.699,87**	**7.489.239,71**	**-**	**130.333.121,70**
Προσθήκες χρήσης	-	3.141.368,42	10.449.832,78	339.727,21	408.009,18	-	14.338.937,59
Μεταφορές	-	-	(259.074,39)	-	174.016,48	-	(85.057,91)
Αναπροσαρμογή αξίας	-	(3.141.368,42)	-	-	-	-	(3.141.368,42)
Μειώσεις χρήσης	-	-	(351.593,85)	(99.224,95)	(10.591,99)	-	(461.410,79)
Λοιπές προσαρμογές	-	-	-	(38.357,53)	(45.527,35)	-	(83.884,87)
Αποσβέσεις την 31.12.2021	-	-	**125.630.346,67**	**7.254.844,60**	**8.015.146,03**	**-**	**140.900.337,30**
Υπόλοιπο την 31.12.2021	**4.247.672,71**	**47.173.607,21**	**97.648.321,22**	**2.169.567,82**	**1.926.316,64**	**17.015.938,71**	**170.181.424,31**

Γ.7.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ποσά εκφρασμένα σε €	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία κτήσης την 01.01.2021	**2.485.103,39**	**1.509.310,30**
Προσθήκες χρήσης	132.484,80	55.993,60
Μεταφορές	83.213,50	-
Μειώσεις χρήσης	-	-
Λοιπές μεταβολές	(72.363,00)	-
Αξία κτήσης την 31.12.2021	**2.628.438,99**	**1.565.303,90**
Αποσβέσεις την 01.01.2021	**1.506.250,93**	**1.100.719,98**
Προσθήκες χρήσης	335.774,30	111.119,09
Μειώσεις χρήσης	-	-
Λοιπές μεταβολές	(30.592,00)	-
Αποσβέσεις την 31.12.2021	**1.811.433,23**	**1.211.839,07**
Υπόλοιπο την 31.12.2021	**817.005,46**	**353.464,83**
Αξία κτήσης την 01.01.2022	**2.628.438,39**	**1.565.303,90**
Προσθήκες χρήσης	963.879,38	229.720,38
Μεταφορές	51.256,85	51.256,85
Μειώσεις χρήσης	-	-
Λοιπές μεταβολές	59,00	-
Αξία κτήσης την 31.12.2022	**3.643.633,62**	**1.846.281,13**
Αποσβέσεις την 01.01.2022	**1.811.433,23**	**1.211.839,07**
Προσθήκες χρήσης	382.464,08	119.900,17
Μειώσεις χρήσης	-	-
Λοιπές μεταβολές	-	-
Αποσβέσεις την 31.12.2022	**2.193.897,32**	**1.331.739,24**
Υπόλοιπο την 31.12.2022	**1.449.736,30**	**514.541,89**

Οι προσθήκες και οι μεταφορές της τρέχουσας χρήσης που πραγματοποίησε η Εταιρεία αφορούν σε προσθήκες λογισμικών προγραμμάτων.

Γ.7.3. Δικαιώματα χρήσης παγίων

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €	*Γήπεδα – οικόπεδα*	*Κτίρια και τεχνικά έργα*	*Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός*	*Μεταφορικά μέσα*	*Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός*	*Έργα υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων*	*Σύνολο*
Αξία κτήσης την 01.01.2022	**-**	**902.460,09**	**33.806.236,09**	**348.130,00**	**140.045,64**	**1.928.417,55**	**37.125.289,36**
Προσθήκες χρήσης	-	317.856,71	17.216.575,76	-	650.003,00	-	**18.184.435,46**
Μεταφορές	-	-	1.084.696,20	-	-	(1.624.287,65)	**(539.591,45)**
Αναπροσαρμογή αξίας	-	(37.619,10)	-	-	-	-	**(37.619,10)**
Μειώσεις χρήσης	-	(231.389,58)	-	-	-	-	**(231.389,58)**
Λοιπές προσαρμογές	-	-	-	-	-	-	**-**
Κεφαλαιοποίηση τόκων	-	-	-	-	-	19.361,00	**19.361,00**
Αξία κτήσης την 31.12.2022	**-**	**951.308,12**	**52.107.508,05**	**348.130,00**	**790.048,64**	**323.490,90**	**54.520.485,71**
Αποσβέσεις την 01.01.2022	**-**	**473.096,86**	**5.314.284,00**	**20.307,00**	**3.334,42**	-	**5.811.022,28**
Προσθήκες χρήσης	-	251.744,71	2.019.612,68	34.813,00	77.143,01	-	**2.383.313,33**
Μεταφορές	-	(205.508,98)	-	-	-	-	**(205.508,98)**
Αναπροσαρμογή αξίας	-	0,00	(106.146,27)	-	-	-	**(106.146,27)**
Μειώσεις χρήσης	-	(9.411,01)	-	-	-	-	**(9.411,01)**
Λοιπές προσαρμογές	-	65.324,10	-	-	-	-	**65.324,10**
Αποσβέσεις την 31.12.2022	**-**	**575.245,68**	**7.227.750,41**	**55.120,58**	**80.477,43**	-	**7.938.594,09**
Υπόλοιπο την 31.12.2022	**-**	**376.062,45**	**44.879.757,63**	**293.009,42**	**709.571,21**	**323.490,90**	**46.581.891,62**

Ποσά εκφρασμένα σε €	*Γήπεδα - Οικόπεδα*	*Κτίρια και τεχνικά έργα*	*Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός*	*Μεταφορικά μέσα*	*Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός*	*Έργα υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων*	*Σύνολο*
Αξία κτήσης την 01.01.2021	**-**	**797.117,97**	**22.261.138,32**	**-**	**239.130,00**	**2.706.410,57**	**26.003.796,86**
Προσθήκες χρήσης	-	220.472,04	8.547.734,79	348.130,00	140.045,64	1.290.038,95	10.546.421,42
Μεταφορές	-	-	2.997.362,98	-	(239.130,00)	(2.094.218,72)	664.014,26
Αναπροσαρμογή αξίας	-	27.382,09	-	-	-	-	27.382,09
Μειώσεις χρήσης	-	(124.861,65)	-	-	-	-	(124.861,65)
Λοιπές προσαρμογές	-	(17.650,36)	-	-	-	-	(17.650,36)
Κεφαλαιοποίηση τόκων	-	-	-	-	-	26.186,75	26.186,75
Αξία κτήσης την 31.12.2021	**-**	**902.460,09**	**33.806.236,09**	**348.130,00**	**140.045,64**	**1.928.417,55**	**37.125.289,36**
Αποσβέσεις την 01.01.2021	**-**	**330.407,73**	**3.793.561,92**	**-**	**132.061,66**	**-**	**4.256.031,31**
Προσθήκες χρήσης	-	258.417,73	1.530.076,87	20.307,58	3.334,42	-	1.812.136,60
Μεταφορές	-	-	259.074,39	-	(174.016,48)	-	85.057,91
Αναπροσαρμογή αξίας	-	(72.704,62)	-	-	-	-	(72.704,62)
Μειώσεις χρήσης	-	(72.743,02)	-	-	-	-	(72.743,02)
Λοιπές προσαρμογές	-	29.719,04	(268.429,18)	-	41.954,82	-	(196.755,32)
Αποσβέσεις την 31.12.2021	**-**	**473.096,86**	**5.314.284,00**	**20.307,58**	**3.334,42**	**-**	**5.811.022,86**
Υπόλοιπο την 31.12.2021	**-**	**429.363,23**	**28.491.952,09**	**327.822,42**	**136.711,22**	**1.928.417,55**	**31.314.266,51**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά εκφρασμένα σε €	*Γήπεδα - οικόπεδα*	*Κτίρια και τεχνικά έργα*	*Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός*	*Μεταφορικά μέσα*	*Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός*	*Έργα υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων*	*Σύνολο*
Αξία κτήσης την 01.01.2022	**-**	**339.564,14**	**33.806.236,09**	**348.130,00**	140.045,64	**1.928.417,55**	**36.562.393,42**
Προσθήκες χρήσης	-	46.454,45	17.216.575,75	-	650.003,00	-	17.913.033,20
Μεταφορές χρήσης	-	-	1.084.696,20	-	-	(1.624.287,65)	(539.591,45)
Αναπροσαρμογή αξίας	-	(37.619,10)	-	-	-	-	(37.619,10)
Μειώσεις χρήσης	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπές προσαρμογές	-	-	-	-	-	-	-
Κεφαλαιοποίηση τόκων	-	-	-	-	-	19.361,00	19.361,00
Αξία κτήσης την 31.12.2022	**-**	**348.399,49**	**52.107.508,04**	**348.130,00**	**790.048,64**	**323.490,90**	**53.917.577,08**
Αποσβέσεις την 01.01.2022	**-**	**132.625,52**	**5.314.284,00**	**20.307,58**	**3.334,42**	**-**	**5.470.551,52**
Προσθήκες χρήσης	-	76.926,58	2.019.612,68	34.813,00	77.143,01	-	2.208.495,26
Μεταφορές χρήσης	-	-	(106.146,27)	-	-	-	(106.146,27)
Αναπροσαρμογή αξίας	-	(9.411,01)	-	-	-	-	(9.411,01)
Αποσβέσεις την 31.12.2022	**-**	**200.141,08**	**7.227.750,41**	**55.120,58**	**80.477,43**	**-**	**7.563.489,50**
Υπόλοιπο την 31.12.2022	**-**	**148.258,41**	**44.879.757,63**	**293.009,42**	**709.571,21**	**323.490,90**	**46.354.087,58**

Ποσά εκφρασμένα σε €	*Γήπεδα – οικόπεδα*	*Κτίρια και τεχνικά έργα*	*Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός*	*Μεταφορικά μέσα*	*Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός*	*Έργα υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων*	*Σύνολο*
Αξία κτήσης την 01.01.2021	**-**	**274.511,54**	**22.261.138,32**	**-**	**239.130,00**	**2.706.410,57**	**25.481.190,43**
Προσθήκες χρήσης	-	64.695,03	8.547.734,79	348.130,00	140.045,64	1.290.038,95	10.390.644,41
Μεταφορές	-	-	2.997.362,98	-	(239.130,00)	(2.094.218,72)	664.014,26
Αναπροσαρμογή αξίας	-	27.382,09	-	-	-	-	27.382,09
Μειώσεις χρήσης	-	(9.374,16)	-	-	-	-	(9.374,16)
Λοιπές προσαρμογές	-	(17.650,36)	-	-	-	-	(17.650,36)
Κεφαλαιοποίηση τόκων	-	-	-	-	-	26.186,75	26.186,75
Αξία κτήσης την 31.12.2021	**-**	**339.564,14**	**33.806.236,09**	**348.130,00**	**140.045,64**	**1.928.417,55**	**36.562.393,42**
Αποσβέσεις την 01.01.2021	**-**	**46.507,13**	**3.793.561,92**	**-**	**132.061,66**	**-**	**3.972.130,71**
Προσθήκες χρήσης	-	73.154,04	1.530.076,87	20.307,58	3.334,42	-	1.626.872,91
Μειώσεις χρήσης	-	(9.374,16)	-	-	-	-	(9.374,16)
Μεταφορές	-	-	259.074,39	-	(174.016,48)	-	85.057,91
Αναπροσαρμογή αξίας	-	(7.380,52)	-	-	-	-	(7.380,52)
Λοιπές προσαρμογές	-	29.719,04	(268.429,18)	-	41.954,82	-	(196.755,32)
Αποσβέσεις την 31.12.2021	**-**	**132.625,52**	**5.314.284,00**	**20.307,58**	**3.334,42**	**-**	**5.470.551,52**
Υπόλοιπο την 31.12.2021	**-**	**206.938,62**	**28.491.952,09**	**327.822,42**	**136.711,22**	**1.928.417,55**	**31.091.841,90**

Γ.7.4. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Κατωτέρω αναλύονται οι συμμετοχές της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο των θυγατρικών και λοιπών εταιρειών. Σε επίπεδο Ομίλου οι αξίες των συμμετοχών αυτών απαλείφονται με τις εγγραφές ενοποίησης.

Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις *Ποσά εκφρασμένα σε €*	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**52.992.190,62**	**75.815.792,46**
Προσθήκες/(μειώσεις)	12.916.300,00	(22.823.601,84)
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**65.908.490,62**	**52.992.190,62**

Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις
Ποσά εκφρασμένα σε €

			31.12.2022			
Επωνυμία Εταιρείας	**Έδρα**	**% Άμεση συμμετοχής**	**Κόστος κτήσης**	**Κίνηση περιόδου**	**Απομείωση**	**Υπόλοιπο αξίας συμμετοχής**
ΤΥΡΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ (Τρίκαλα)	100.00%	35.000,00	-	-	35.000,00
OLYMPUS DAIRY UK LTD	ΑΓΓΛΙΑ	100.00%	25.380,71	-	-	25.380,71
ΟΛΥΜΠΟΣ ΓΑΛΑΚΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ (Λάρισα)	100.00%	35.000,00	-	-	35.000,00
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ»	ΕΛΛΑΔΑ (Ξάνθη)	100.00%	35.000,00	-	-	35.000,00
TYRBUL S.A.	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ (Sliven)	100.00%	11.732.890,88	-	-	11.732.890,88
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ (Brasov)	94.81%	29.619.759,59	-	-	29.619.759,59
OLYMPUS ITALIA Srl	ΙΤΑΛΙΑ (Μιλάνο)	100.00%	10.000,00	-	-	10.000,00
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GmbH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ (Memingen)	100.00%	25.000,00	-	-	25.000,00
OLYMPUS FOODS d.o.o. Beograd	ΣΕΡΒΙΑ	100.00%	250.000,00	-	-	250.000,00
OLYMPUS FOODS TIRANA Sh.p.k.	ΑΛΒΑΝΙΑ	100.00%	60.000,00	-	(60.000,00)	-
OLYMPUS FOODS DOOEL SKOPJE	ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	100.00%	90.000,00	-	-	90.000,00
HELLENIC DAIRIES NORDIC AB	ΣΟΥΗΔΙΑ	100.00%	87.819,44	-	-	87.819,44
OLYMPUS FOODS FRANCE Sarl	ΓΑΛΛΙΑ	100.00%	50.000,00	-	-	50.000,00
OLYMPUS FOODS (CYPRUS) LTD (**)	ΚΥΠΡΟΣ	100.00%	3.600.000,00	8.400.000,00	-	12.000.000,00
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΕ **(*)**	ΕΛΛΑΔΑ	100.00%	7.396.340,00	4.516.300,00	-	11.912.640,00
Σύνολο			**53.052.190,62**	12.916.300,00	(60.000,00)	**65.908.490,62**

(*) υπάρχει έμμεση συμμετοχή μέσω της θυγατρικής Κλιάφας ΑΕ στην ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ κατά 81.58%.
(**) υπάρχει έμμεση συμμετοχή μέσω της θυγατρικής OLYMPUS FOODS (CYPRUS) LTD στην «Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd» κατά 49%, η οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις ***Ποσά εκφρασμένα σε €***			**31.12.2021**			
Επωνυμία Εταιρείας	**Έδρα**	**% Άμεση συμμετοχής**	**Κόστος κτήσης**	**Κίνηση περιόδου**	**Απομείωση**	**Υπόλοιπο αξίας συμμετοχής**
ΤΥΡΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ (Τρίκαλα)	100.00%	25.000,00	10.000,00	-	35.000,00
OLYMPUS DAIRY UK LTD	ΑΓΓΛΙΑ	100.00%	25.380,71	-	-	25.380,71
ΟΛΥΜΠΟΣ ΓΑΛΑΚΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ (Λάρισα)	100.00%	25.000,00	10.000,00	-	35.000,00
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ»	ΕΛΛΑΔΑ (Ξάνθη)	100.00%	25.000,00	10.000,00	-	35.000,00
TYRBUL S.A.	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ (Sliven)	100.00%	11.732.890,88	-	-	11.732.890,88
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ (Brasov)	94.81%	53.206.234,10	(23.586.474,51)	-	29.619.759,59
OLYMPUS ITALIA Srl	ΙΤΑΛΙΑ (Μιλάνο)	100.00%	10.000,00	-	-	10.000,00
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GmbH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ (Memingen)	100.00%	25.000,00	-	-	25.000,00
OLYMPUS FOODS d.o.o. Beograd	ΣΕΡΒΙΑ	100.00%	250.000,00	-	-	250.000,00
OLYMPUS FOODS TIRANA Sh.p.k.	ΑΛΒΑΝΙΑ	100.00%	60.000,00	-	(60.000,00)	-
OLYMPUS FOODS DOOEL SKOPJE	ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	100.00%	90.000,00	-	-	90.000,00
HELLENIC DAIRIES NORDIC AB	ΣΟΥΗΔΙΑ	100.00%	4.946,77	82.872,67	-	87.819,44
OLYMPUS FOODS FRANCE Sarl	ΓΑΛΛΙΑ	100.00%	50.000,00	-	-	50.000,00
OLYMPUS FOODS (CYPRUS) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100.00%	2.950.000,00	650.000,00	-	3.600.000,00
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΕ (*)	ΕΛΛΑΔΑ	100.00%	7.396.340,00	-	-	7.396.340,00
Σύνολο			**75.815.792,46**	**(22.823.601,84)**	**(60.000,00)**	**52.992.190,62**

(*) υπάρχει έμμεση συμμετοχή μέσω της θυγατρικής Κλιάφας ΑΕ στην ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ κατά 81.58%.

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων την 17η Μαΐου 2021 αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV S.A., το οποίο διανεμήθηκε ισόποσα στους μετόχους της ως επιστροφής μέρους της οικονομικής τους εισφοράς.

Γ.7.5. Συμμετοχές σε λοιπές

Η Εταιρεία, μέσω θυγατρικής εταιρείας, συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ProdLacta S.A. που εδρεύει στην Ρουμανία καθώς και στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας OLYMPUS USA Corp. Οι συμμετοχές έχουν απομειωθεί πλήρως από την 31/12/2019 και παρατίθενται κατωτέρω:

Ποσά εκφρασμένα σε €			2022		
Επωνυμία εταιρείας	Έδρα	% Συμμετοχής	Κόστος κτήσης	Απομείωση συμμετοχής	Υπόλοιπο αξίας συμμετοχής
OLYMPUS USA	ΗΠΑ	10,00%	0,00	0,00	0,00-
ProdLacta S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	4,83%	0,00	0,00	0,00-
Σύνολο			**0,00**	**0,00**	**0,00**

Ποσά εκφρασμένα σε €			2021		
Επωνυμία εταιρείας	Έδρα	% Συμμετοχής	Κόστος κτήσης	Απομείωση συμμετοχής	Υπόλοιπο αξίας συμμετοχής
OLYMPUS USA	ΗΠΑ	10,00%	0,00	0,00	0,00-
ProdLacta S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	4,83%	0,00	0,00	0,00-
Σύνολο			**0,00**	**0,00**	**0,00**

Γ.7.6. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Στα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ύψους Ευρώ 307.281 χιλ. για εγγύηση τραπεζικών δανείων. Πέραν των ανωτέρω προσημειώσεων δεν υπάρχουν άλλα εμπράγματα βάρη.

Γ.7.7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € - ΟΜΙΛΟΣ*	31.12.2022	31.12.2021
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	4.456,00	4.696,32
Λοιπές δοσμένες εγγυήσεις	62.732,55	47.709,15
Προκαταβολές για απόκτηση παγίων από πλειστηριασμό	7.731.500,00	-
Σύνολο	**7.798.688,55**	**52.405,47**

Ποσά εκφρασμένα σε € - ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31.12.2022	31.12.2021
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	4.456,00	4.696,32
Λοιπές δοσμένες εγγυήσεις	4.696,32	4.206,00
Προκαταβολές για απόκτηση παγίων από πλειστηριασμό	7.731.500,00	-
Σύνολο	**7.740.652,32**	**8.902,32**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν εγγυήσεις μισθωμένων κτιρίων και εγγυήσεις ΔΕΗ. Οι απαιτήσεις αυτές πρόκειται να εισπραχθούν από την Εταιρεία μετά το τέλος της λήξης των μισθωτηρίων συμβολαίων.

Η Εταιρεία προέβη στην απόκτηση του εμπορικού σήματος και του εργοστασίου της γαλακτοβιομηχανίας ΑΓΝΟ στον πλειστηριασμό που ολοκληρώθηκε την 31/03/2022 έναντι τιμήματος € 7.7 εκ.. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, βρίσκεται σε εξέλιξη η σύνταξη των συμβολαίων μεταβίβασης η οποία ολοκληρώθηκε το Α' τρίμηνο του 2023. Συγκεκριμένα, ο πλειστηριασμός αφορούσε στην εκποίηση της έκτασης 132 στρεμμάτων στην περιοχή Λαγκαδά Θεσσαλονίκης μαζί με τα κτίρια και τον μηχανολογικό εξοπλισμό καθώς και των κατοχυρωμένων από την ΑΓΝΟ εμπορικών σημάτων. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το σήμα ΑΓΝΟ θα μπορέσει να ξαναβρεί τη θέση του στην αγορά και στοχεύει στην επαναφορά των πρώτων προϊόντων στα ράφια μέσα στη χρήση 2023. Κατά την ολοκλήρωση της διαδικασίας μεταβίβασης, η Εταιρεία θα απεικονίσει το εν λόγω ποσό στα αντίστοιχα κονδύλια του Ενεργητικού.

Γ.7.8. Αποθέματα

Αποθέματα – ΟΜΙΛΟΣ ***Ποσά εκφρασμένα σε €***	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Εμπορεύματα και προϊόντα έτοιμα-υποπροϊόντα και υπολείμματα	23.537.843,91	16.943.410,36
Παραγωγή σε εξέλιξη	49.635.835,68	23.672.095,19
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - αναλώσιμα υλικά. ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	37.531.663,92	29.649.054,38
Προκαταβολή αγορών αποθεμάτων	10.202,61	50.272,70
Μείον:		
Προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων - επισφάλειας προκαταβολών	(1.131.792,40)	(467.742,40)
Σύνολο	**109.583.753,73**	**69.847.090,22**

Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων - ΟΜΙΛΟΣ ***Ποσά εκφρασμένα σε €***	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**467.742,40**	**488.485,40**
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	664.050,00	(20.743,00)
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**1.131.792,40**	**467.742,40**

Αποθέματα – ΕΤΑΙΡΕΙΑ ***Ποσά εκφρασμένα σε €***	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Εμπορεύματα και προϊόντα έτοιμα-υποπροϊόντα και υπολείμματα	11.142.073,94	10.465.670,66
Παραγωγή σε εξέλιξη	38.097.767,53	18.429.693,19
Πρώτες και βοηθητικές ύλες αναλώσιμα υλικά. ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	27.484.699,04	20.811.158,45
Μείον:		
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	(350.000,00)	(350.000,00)
Σύνολο	**76.374.540,51**	**49.356.522,30**

Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων -ΕΤΑΙΡΕΙΑ ***Ποσά εκφρασμένα σε €***	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**350.000,00**	**350.000,00**
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	-	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**350.000,00**	**350.000,00**

Γ.7.9. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις (ΟΜΙΛΟΣ) ***Ποσά εκφρασμένα σε €***	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Πελάτες	62.683.082,86	50.663.527,61
Επιταγές εισπρακτέες	16.773.262,96	15.301.984,07
Μείον:		
Πρόβλεψη απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων	(2.618.906,30)	(2.651.763,76)
Σύνολο	**76.837.439,51**	**63.313.747,92**

Η αναστροφή της πρόβλεψης οφείλεται κυρίως στη διαγραφή απομειωμένων απαιτήσεων εντός της χρήσης.

Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις (ΕΤΑΙΡΕΙΑ) *Ποσά εκφρασμένα σε €*	31.12.2022	31.12.2021
Πελάτες	35.809.459,90	33.062.616,10
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ. Γ.7.39)	19.152.073,05	11.369.685,79
Επιταγές εισπρακτέες	16.773.262,96	15.301.984,07
Μείον:		
Πρόβλεψη απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων	(2.375.236,55)	(2.506.140,88)
Σύνολο	**69.359.559,36**	**57.228.145,88**

Ποσά εκφρασμένα σε €	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 01.01.2022	**2.651.763,77**	**2.506.140,88**
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	264.951,10	150.184,55
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις (σημ. Γ.6.27)	(307.441,88)	(281.088,88)
Διαγραφές απαιτήσεων μέσα στη χρήση	9.786,58	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(153,27)	-
Καθαρή μεταβολή εκτίμησης	**(32.857,47)**	**(130.904,33)**
Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 31.12.2022	**2.618.906,30**	**2.375.236,55**

Κατά τη χρήση 31.12.2022 διαπιστώνεται συγκέντρωση πωλήσεων σε ομίλους πελατών με ευρεία διασπορά καταστημάτων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Ταυτόχρονα η Εταιρεία διατηρεί μεγάλο αριθμό και επιπλέον πελατών ώστε ο πιστωτικός κίνδυνος να διασπείρεται και προβαίνει σε ασφαλιστική κάλυψη των απαιτήσεών της. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας παρακολουθούν σε τακτά χρονικά διαστήματα την εξέλιξη των ανωτέρω υπολοίπων και τον περιορισμό της έκθεσης του κινδύνου εισπραξιμότητάς τους καθορίζοντας πιστωτικό όριο ανά πελάτη.

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη της διάρκεια της ζωής των απαιτήσεων του. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες στις εμπορικές απαιτήσεις εκτιμώνται βάσει ενός πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανακλά την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα την παρούσα οικονομική θέση του χρεώστη προσαρμοσμένο στην παρούσα γενική οικονομική κατάσταση και τις εκτιμήσεις για την μελλοντική πορεία.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται στη σημείωση Γ.7.11.

Γ.7.10. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Προκαταβολές προσωπικού	20.137,64	22.476,62
Προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	3.475,97	1.628.641,13
ΦΠΑ - Επιχορηγήσεις και λοιπές απαιτήσεις από Δημόσιο	7.207.639,21	10.013.295,28
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	448.153,33	509.762,84
Έξοδα επομένων χρήσεων	609.191,80	371.394,18
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων και παγίων	40.387.804,50	14.965.494,11
Λοιπές προκαταβολές	1.972.855,71	392.186,69
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	592.284,17	1.040.393,13
Μείον:		
Πρόβλεψη απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων	(730.000,00)	(1.380.000,00)
Σύνολο	**50.511.543,33**	**27.563.743,97**

Προβλέψεις απομείωσης βραχυπρόθεσμων επισφαλών απαιτήσεων *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**1.380.000,00**	**1.380.000,00**
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	-	-
Αναστροφή πρόβλεψης προηγούμενων χρήσεων	(650.000,00)	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**730.000,00**	**1.380.000,00**

Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)	31.12.2022	31.12.2021
Προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	-	1.600.583,63
ΦΠΑ - Επιχορηγήσεις και λοιπές απαιτήσεις από Δημόσιο	4.526.192,83	6.474.823,30
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	443.131,23	1.506.577,42
Έξοδα επομένων χρήσεων	457.945,66	327.778,19
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων και παγίων	22.096.605,18	14.636.258,27
Λογαριασμοί διαχ/σεως προκ/λών και πιστώσεων	1.926,27	674,97
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	1.167.888,17	246.735,68
Μείον:		
Προβλέψεις απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων	(730.000)	(1.380.000,00)
Σύνολο	**27.963.689,34**	**23.413.431,45**

Προβλέψεις απομείωσης βραχυπρόθεσμων επισφαλών απαιτήσεων *Ποσά εκφρασμένα σε €*	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**1.380.000,00**	**1.380.000,00**
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	-	-
Αναστροφή πρόβλεψης προηγούμενων χρήσεων	(650.000)	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**730.000**	**1.380.000,00**

Οι εύλογες αξίες των παραπάνω στοιχείων προσεγγίζουν τις λογιστικές αξίες των βιβλίων. Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν συναλλαγές οι οποίες έχουν αποτιμηθεί στο αναπόσβεστο κόστος και είναι ασφαλούς είσπραξης εκτός των απαιτήσεων για τις οποίες σχηματίσθηκαν προβλέψεις.

Ανάλυση της ληκτότητας των λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων παρατίθεται στην σημείωση Γ.7.11.

Γ.7.11. Συμβατική ληκτότητα απαιτήσεων

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών μέσων Ομίλου *31η Δεκεμβρίου 2022* *Ποσά εκφρασμένα σε €*	*Αξία Ισολογισμού*	*Έως 1 έτος*	*Έως 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Πελάτες	76.837.439,51	76.837.439,51	-	-	76.837.439,51
Λοιπές απαιτήσεις	50.511.543,33	50.511.543,33	-	-	50.511.543,33
Διαθέσιμα	17.425.313,46	17.425.313,46	-	-	17.425.313,46
Σύνολο	**144.774.295,30**	**144.774.295,30**	**-**	**-**	**144.774.295,60**

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών μέσων Εταιρείας *31η Δεκεμβρίου 2022* *Ποσά εκφρασμένα σε €*	*Αξία Ισολογισμού*	*Έως 1 έτος*	*Έως 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Πελάτες	69.359.559,36	69.359.559,36	-	-	69.359.559,36
Λοιπές απαιτήσεις	27.963.689,34	27.963.689,34	-	-	27.963.689,34
Διαθέσιμα	10.936.401,65	10.936.401,65	-	-	10.936.401,65
Σύνολο	**108.259.650,34**	**108.259.650,34**	**-**	**-**	**108.259.650,34**

Η ληκτότητα των απαιτήσεων έχει προσδιορισθεί με βάση τα στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις συμβάσεις καθώς και με βάση τα στοιχεία που προκύπτουν από την ανάλυση του πιστωτικού κινδύνου.

Γ.7.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά εκφρασμένα σε € - ΟΜΙΛΟΣ	31.12.2022	31.12.2021
Ταμείο	98.563,35	117.387,45
Καταθέσεις όψεως σε €	15.638.498,50	9.611.588,57
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν.	1.688.251,61	2.363.537,55
Σύνολο	**17.425.313,46**	**12.092.513,57**

Ποσά εκφρασμένα σε € - ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31.12.2022	31.12.2021
Ταμείο	86.675,26	96.948,40
Καταθέσεις όψεως σε €	10.799.879,50	7.472.627,78
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν.	49.846,89	0,00
Σύνολο	**10.936.401,65**	**7.569.576,18**

Γ.7.13. Μετοχικό κεφάλαιο

Μετοχικό κεφάλαιο *Ποσά εκφρασμένα σε € - ΟΜΙΛΟΣ*	Αριθμός κοινών μετοχών	Ποσό σε €	Αριθμός προνομιούχων μετοχών	Ποσό σε €	Σύνολο μετοχών	Σύνολο σε €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**15.988.968,00**	**24.942.790,08**	**4.509.720,00**	**7.035.163,20**	**20.498.688,00**	**31.977.953,28**
Μεταβολές χρήσης 2022	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**15.988.968,00**	**24.942.790,08**	**4.509.720,00**	**7.035.163,20**	**20.498.688,00**	**31.977.953,28**

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το σταθμισμένο αριθμό μετοχών ήτοι 20.498.688.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Μητρικής εταιρείας ανέρχεται σε 31.977.953,28 Ευρώ και διαιρείται σε 20.498.688 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,56 Ευρώ εκάστη.

Γ.7.14. Αποθεματικά

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ *Ποσά εκφρασμένα σε €*	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα & ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	Αποθεματικό αναπροσαρμογής ακινήτων	Λοιπά αποθεματικά	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο
Υπόλοιπα την 01.01.2021	**4.988.014,08**	**866.535,94**	**78.122.642,19**	**9.865.517,92**	**8.814.367,93**	**(8.822.130,65)**	**93.834.948,19**
Διάθεση κερδών	559.195,82	-	513.655,00	-	-	-	1.072.850,82
Αναλογιστικά κέρδη από συνταξιοδοτικά προγράμματα	-	-	-	-	41.602,41	-	41.602,41
Εκτίμηση ακινήτων σε εύλογες αξίες	-	-	-	1.148.327,27	-	-	1.148.327,26
Λοιπές προσαρμογές	-	-	-	-	(1.046.337,47)	(1.469.019,54)	(2.515.357,88)
Φόρος εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	-	257.800,04	(14.652,11)	-	243.148,02
Υπόλοιπα την 31.12.2021	**5.547.209,90**	**866.535,94**	**78.636.297,19**	**11.271.645,23**	**7.794.980,76**	**(10.291.150,19)**	**93.825.518,83**
Υπόλοιπα την 01.01.2022	**5.547.209,90**	**866.535,94**	**78.636.297,19**	**11.271.645,23**	**7.794.980,76**	**(10.291.150,19)**	**93.825.518,83**
Διάθεση κερδών	376.372,54	-	712.363,00	0,00	(7.887,00)	-	1.080.848,54
Αναλογιστικά κέρδη από συνταξιοδοτικά προγράμματα	-	-	0,00	2.304,00	93.587,00	-	95.891,00
Εκτίμηση ακινήτων σε εύλογες αξίες	-	-	(16.166,30)	5.277.397,75	0,00	-	5.261.231,45
Λοιπές προσαρμογές	-	-	0,00	0,00	5,313,454.52	(97.351,56)	5.216.102,98
Φόρος εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	3.556,59	(715.979,28)	(4.447,16)	-	(716.869,87)
Υπόλοιπα την 31.12.2022	**5.923.582,44**	**866.535,94**	**79.336.050,48**	**15.835.367,70**	**13.189.688,12**	**(10.388.501,75)**	**104.762.722,87**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα & ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	Αποθεματικό αναπροσαρμογής ακινήτων	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπα την 01.01.2021	**4.988.014,08**	**151.622,76**	**76.624.278,36**	**3.975.593,31**	**8.607.110,73**	**94.346.619,22**
Διάθεση κερδών	559.195,82	-	-	-	-	559.195,82
Αναλογιστικά κέρδη από συνταξιοδοτικά προγράμματα	-	-	-	-	45.191,57	45.191,57
Εκτίμηση ακινήτων σε εύλογες αξίες	-	-	-	(711.774,98)	-	(711.774,98)
Λοιπές προσαρμογές	-	-	-	-	(445.054,43)	(445.054,43)
Φόρος εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	-	261.211,37	(15.474,43)	245.736,94
Υπόλοιπα την 31.12.2021	**5.547.209,90**	**151.622,76**	**76.624.278,36**	**3.525.029,70**	**8.191.773,44**	**94.039.914,16**
Υπόλοιπα την 01.01.2022	**5.547.209,90**	**151.622,76**	**76.624.278,36**	**3.525.029,70**	**8.191.773,44**	**94.039.914,16**
Διάθεση κερδών	376.372,54	-	-	-	-	376.372,54
Αναλογιστικά κέρδη από συνταξιοδοτικά προγράμματα	-	-	-	-	93.587,00	93.587,00
Εκτίμηση ακινήτων σε εύλογες αξίες	-	-	-	3.055.636,52	-	3.055.636,52
Λοιπές προσαρμογές	-	-	-		5.460.762,91	5.460.763,52
Φόρος εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	-	(672.240,04)	(20.589,14)	(692.829,18)
Υπόλοιπα την 31.12.2022	**5.923.582**	**151.622,76**	**76.624.278,36**	**5.908.426,18**	**13.725.534,21**	**102.333.443,95**

Γ.7.15. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Ποσά εκφρασμένα σε € - ΟΜΙΛΟΣ	31.12.2022	31.12.2021
Ομολογιακά δάνεια		
Ομολογιακά δάνεια μη μετατρέψιμα σε μετοχές	182.738.185,18	107.220.444,44
Μείον:		
Ποσά πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(19.989.394,08)	(16.273.777,77)
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Μακροπρόθεσμα δάνεια σε €	35.476.570,09	50.118.580,80
Μείον:		
Ποσά πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(7.395.437,09)	(11.913.930,00)
Υπόλοιπο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων:	**190.829.924,10**	**129.151.317,47**

Ληκτότητα δανειακών υποχρεώσεων – *ΟΜΙΛΟΣ*		
Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Σύνολο μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων		
Εντός 1 έτους	27.384.831,05	28.187.707,66
Από 2 έως 5 έτη	169.645.331,60	125.410.771,67
Μετά από 5 έτη	21.184.592,61	3.740.545,91
Σύνολο	**218.214.755,26**	**157.339.025,24**

Ποσά εκφρασμένα σε € - ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31.12.2022	31.12.2021
Ομολογιακά δάνεια		
Ομολογιακά δάνεια μη μετατρέψιμα σε μετοχές	157.644.073,17	107.220.444,44
Μείον:		
Ποσά πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(18.644.073,17)	(16.273.777,77)
Υπόλοιπο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων:	**139.000.000,00**	**90.946.666,67**

Ληκτότητα δανειακών υποχρεώσεων - *ΕΤΑΙΡΕΙΑ*		
Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Εντός 1 έτους	18.644.073,17	16.273.777,77
Από 2 έως 5 έτη	139.000.000,00	90.946.666,67
Σύνολο	**157.664.073,17**	**107.220.444,44**

Εταιρεία Ομίλου	Τράπεζα	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση (σημ. Γ.7.15)	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. Γ.7.22)
Ελληνικά Γαλακτοκομεία Α.Ε	Εγχώρια τράπεζα	139.000.000.000	18.644.073,17	29.747.131,53
	Σύνολο	**139.000.000,00**	**18.644.073,17**	**29.747.131,53**
TYRBUL S.A.	Τράπεζα Εξωτερικού	-	2,250,168.09	6,069,264.77
	Σύνολο	**-**	**2,250,168.09**	**6,069,264.77**
OLYMPUS FOODS (CYPRUS) LTD	Τράπεζα Εξωτερικού	13.500.002,50	95.320,91	-
	Σύνολο	**13.500.025,50**	**95.320,91**	**-**
SC FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	Τράπεζα εξωτερικού	28.081.133,00	5.145.269,00	28.046.740,00
	Σύνολο	**28.081.133,00**	**5.145.269,00**	**28.046.740,00**
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εγχώρια τράπεζα	10.248.788,60	1,250,000.00	509,646.27
	Σύνολο	**10,248,788.60**	**1,250,000.00**	**509,646.27**
	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων Ομίλου	**190.829.924,21**	**27.384.831,05**	**64.372.782,56**

Το προεξοφλητικό επιτόκιο των μακροπρόθεσμων δανείων του Ομίλου είναι 3,08% την 31/12/2022 (2.43% 31/12/2021). Το σύνολο του δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας είναι σε € και έχει ως ακολούθως:

Ομολογιακά δάνεια της Εταιρείας

Η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ (διαχειρίστρια πληρωμών) και την τράπεζα Eurobank A.E. στις 14 Νοεμβρίου 2018, ανώτατου ύψους 120.000.000 Ευρώ. Εκπρόσωπος των ομολογιούχων είναι η Alpha Bank. Με το νέο ομολογιακό δάνειο που σύναψε η Εταιρεία αναδιάρθρωσε σημαντικό μέρος του δανεισμού της και χρηματοδότησε το επενδυτικό πλάνο της πενταετίας.

Στις 14 Ιούλιου του 2020 η Γενική συνέλευση της Εταιρείας ενέκρινε την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου ανώτατου ύψους 10.000.000 Ευρώ με σκοπό την κάλυψη αναγκών της Εταιρείας. Το ομολογιακό δάνειο υποστηρίζεται από χρηματοοικονομικό εργαλείο με την μορφή μηχανισμού εγγυήσεων συγκεκριμένα μέσω του προγράμματος «Ταμείο Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων Covid-19» της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας και διαιρείται σε 10.000.000 ομολογίες με ονομαστική αξία 1,00 Ευρώ. ενώ οι ομολογίες θα διατεθούν μέχρι την 31/12/2020. Η σχετική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε στις 03/08/2020 με την τράπεζα Eurobank.

Στις 28 Ιούλιου του 2020 η Γενική συνέλευση της Εταιρείας ενέκρινε την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου ανώτατου ύψους 10.000.000 Ευρώ με σκοπό την κάλυψη αναγκών της εταιρείας. Το ομολογιακό δάνειο υποστηρίζεται από χρηματοοικονομικό εργαλείο με την μορφή μηχανισμού εγγυήσεων συγκεκριμένα μέσω του προγράμματος «Ταμείο Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων Covid-19» της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας και διαιρείται σε 10.000.000 ομολογίες με ονομαστική αξία 1,00 Ευρώ. ενώ οι ομολογίες θα διατεθούν μέχρι την 30/12/2020. Η σχετική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε στις 04/08/2020 με την τράπεζα Alpha bank.

Η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ (διαχειρίστρια πληρωμών) και την τράπεζα Eurobank A.E. στις 9 Δεκεμβρίου 2022 ύψους €70 εκ. Το ποσό των €66 εκ. εκταμιεύτηκε τον Δεκέμβριο του 2022, ενώ το ποσό των €4 εκ. τον Φεβρουάριου του 2023.. Εκπρόσωπος των ομολογιούχων είναι η Alpha Bank. Με το νέο ομολογιακό δάνειο που σύναψε η Εταιρεία θα χρηματοδοτήσει το επενδυτικό πλάνο της επόμενης διετίας.

Μακροπρόθεσμα δάνεια θυγατρικών

Η θυγατρική εταιρεία SC FABRICA DE LAPTE BRASOV S.A. τον Φεβρουάριο του 2012. σύναψε μακροπρόθεσμο δάνειο ποσού € 30 εκ. με την Black Sea Trade Development Bank, το οποίο είναι πληρωτέο σε έντεκα (11) εξαμηνιαίες δόσεις μέχρι το 2019. Επίσης, στις 10.09.2014 σύναψε νέο μακροπρόθεσμο δάνειο με την ανωτέρω τράπεζα ποσού € 10εκ. το οποίο είναι πληρωτέο σε εφτά (7) δόσεις και αποπληρώθηκε τον Οκτώβριο του 2019. Τον Απρίλιο του 2016, η θυγατρική σύναψε νέο μακροπρόθεσμο δάνειο ποσού € 25 εκ. με την Black Sea Trade and Development Bank και την International Investment Bank το οποίο ήταν πληρωτέο σε έντεκα (11) δόσεις μέχρι την 21η Ιουνίου 2023, οπότε και εξοφλήθηκε το μέρος της δόσης προς την Black Sea Trade Development Bank € 1.2 εκατ., ενώ το μέρος που αφορά την International Investment Bank δεν εξοφλήθηκε λόγω των διεθνών κυρώσεων που έχουν επιβληθεί στην τράπεζα. Για την μη εξόφληση, ο Όμιλος έχει λάβει επιστολή εξαίρεσης την 21/07/2023. Την 22/09/2021 η θυγατρική εταιρεία S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV S.A. σύναψε δύο νέες συμβάσεις μακροπρόθεσμων δανείων ποσού €25.000.000 και €15.000.000 με την τράπεζα Unicredit.

Η θυγατρική εταιρεία TYRBUL S.A. τον Απρίλιο του 2016 σύναψε μακροπρόθεσμο δάνειο ποσού € 25 εκ. με την Black Sea Trade and Development Bank και την International Investment Bank, το οποίο είναι πληρωτέο σε έντεκα (11) δόσεις μέχρι την 21η Ιουνίου 2023, οπότε και εξοφλήθηκε το μέρος της δόσης προς την Black Sea Trade Development Bank € 1.2 εκατ., ενώ το μέρος που αφορά την International Investment Bank δεν εξοφλήθηκε λόγω των διεθνών κυρώσεων που έχουν επιβληθεί στην τράπεζα. Για την μη εξόφληση, ο Όμιλος έχει λάβει επιστολή εξαίρεσης την 21/07/2023.

Επιπλέον η Εταιρεία έχει εγγυηθεί των δανείων που σύναψαν οι θυγατρικές στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία με την τράπεζα Black Sea Trade & Development Bank καθώς και την International Investment Bank. Με βάση την τροποποιημένη σύμβαση εγγύησης που υπογράφτηκε στις 29 Απριλίου 2016 και μετά την τελευταία τροποποίηση αυτής στις 30 Απριλίου 2020, η οποία είναι σε αναδρομική ισχύ από την 31 Δεκεμβρίου 2019 προβλέπεται η τήρηση χρηματοοικονομικών δεικτών επί των ενοποιημένων εξαμηνιαίων και ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Την 15η Δεκεμβρίου 2020, η θυγατρική ΚΛΙΑΦΑΣ Α.Ε. εξέδωσε Κοινό Εμπράγματο Εξασφαλισμένο Ομολογιακό δάνειο ύψους 11.540.000 Ευρώ. Το εν λόγω δάνειο εκταμιεύτηκε εντός του πρώτου εξαμήνου του 2021 και χρησιμοποιήθηκε για την επένδυση της θυγατρικής σε νέες γραμμές παραγωγής pet, αλουμινίου, επεξεργασίας νερού και παρασκευαστηρίου.

Την 01/06/2022 η OLYMPUS FOODS CYPRUS υπέγραψε Μακροπρόθεσμο Δάνειο Ύψους € 32.000.000 με την Εθνική Τράπεζα με τους βασικούς όρους να προβλέπουν διάρκεια οκτώ ετών. Το εν λόγω δάνειο θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη μέρους του επενδυτικού κόστους κατασκευής της νέας παραγωγικής μονάδας χαλουμιού στην Κύπρο, συνολικού ύψους €40 εκ.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν τήρησαν ορισμένους συμβατικούς όρους και ακολούθως, αν και υπάρχει παρέκκλιση της εφαρμογής της παραγράφου 74 του Δ.Λ.Π 1, δεν κατέταξαν μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις ποσού € 154,7 εκατ. και € 131 εκατ. περίπου σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Στις κάτωθι ημερομηνίες, ο Όμιλος έλαβε από τις αναφερόμενες τράπεζες επιστολές εξαίρεσης για τη μη τήρηση των ανωτέρω συμβατικών όρων και επομένως οι ανωτέρω τραπεζικές υποχρεώσεις ποσού € 154,7 εκατ. για τον Όμιλο και €131 εκατ. για την Εταιρεία παραμένουν κατ' ουσία μακροπρόθεσμες:

Τράπεζα	**Επιστολές εξαίρεσης**	
Black Sea Trade and Development bank	08/02/2023	
International Investment Bank	22/02/2023	21/07/2023
Alpha Bank	19/07/2023	
Εθνική Τράπεζα	04/04/2023	
Εθνική Τράπεζα (Κύπρου)	21/06/2023	

Γ.7.16. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών σύμφωνα με την μέθοδο της υποχρέωσης. με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν στις χώρες που δραστηριοποιούνται οι εταιρείες του Ομίλου. Ο υπολογισμός του αναβαλλόμενου φόρου του Ομίλου και της Εταιρείας επανεξετάζεται σε κάθε χρήση. προκειμένου το υπόλοιπο που εμφανίζεται στον ισολογισμό να απεικονίζει τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές.

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων μετά από συμψηφισμούς έχει ως εξής:

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ***Ποσά εκφρασμένα σε €* - ΟΜΙΛΟΣ**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
-Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	471.394,54	511.493,74
Λοιπές προβλέψεις	107.588,51	267.173,26
Υποχρεώσεις μισθώσεων	9.731,60	14.328,24
Αποζημίωση προσωπικού	153.856,02	136.338,76
Απομείωση συμμετοχών	13.200,00	13.200,00
Αναλογιστικές ζημίες τρέχουσας χρήσης	2.908,11	1.974,00
Απομείωση αποθεμάτων	395.931,15	218.025,02
Απομείωση παγίων	66.813,83	45.526,04
Λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	474.803,84	152.048,88
Κρατικές επιχορηγήσεις	14.072,20	-
Σύνολο (α)	**1.710.299,81**	**1.360.107,93**
-Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Αναπροσαρμογή αξίας ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων	16.651.271,47	15.885.026,80
Λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	561.203,51	(116.168,26)
Σύνολο (β)	**17.212.474,98**	**15.768.858,54**
Καθαρό υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων / (υποχρεώσεων) στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις (α) - (β)	**(15.502.175,16)**	**(14.408.750,61)**

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ***Ποσά εκφρασμένα σε €* – ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
-Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	473.162,91	515.192,31
Λοιπές προβλέψεις	77.000,00	220.000,00
Αποζημίωση προσωπικού	127.444,03	126.924,61
Λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	19.846,35
Απομείωση συμμετοχών	13.200,00	13.200,00
Απομείωση αποθεμάτων	77.000,00	77.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	14.072,20	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	9.731,60	14.328,24
Σύνολο (α)	**791.610,74**	**986.491,51**
-Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20.931,72	-
Αναπροσαρμογή αξίας ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων	11.324.476,29	10.391.443,30
Σύνολο (β)	**11.345.408,00**	**10.391.443,30**
Καθαρό υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων / (υποχρεώσεων) στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις (α) - (β)	**(10.553.797,25)**	**(9.404.951,78)**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις υποχρεώσεις και το αποτέλεσμα έχουν αναγνωριστεί με βάση τους ισχύοντες την 31.12.2022 φορολογικούς συντελεστές. Ο φορολογικός συντελεστής για τις Ανώνυμες Εταιρίες στην Ελλάδα για τη διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε 22% (2021: 22%).

Γ.7.17. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

Το απασχολούμενο την 31η Δεκεμβρίου 2022 προσωπικό του Ομίλου ανέρχεται σε 1.569 και της Εταιρείας ανέρχεται σε 832 άτομα και την 31η Δεκεμβρίου 2021 το απασχολούμενο προσωπικό του Ομίλου ανέρχεται σε 1.523 και της Εταιρείας σε 866 άτομα.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19.

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		
Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**739.387,08**	**1.107.791,74**
Αναγνώριση υποχρέωσης από εξαγορά θυγατρικών	-	-
Αναλογιστικά κέρδη χρήσης στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	(85.995,00)	(309.612,41)
Έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	121.052,34	(58.792,24)
Σύνολο μεταβολής χρήσης	**35.057,34**	**(368.404,65)**
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**774.444,40**	**739.387,08**

Για τον Όμιλο η κίνηση πρόβλεψης φαίνεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Λογιστική απεικόνιση σύμφωνα με το ΔΛΠ 19	**Στοιχεία Ομίλου**	
ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Αναγνώριση υποχρέωσης από εξαγορά θυγατρικών	-	-
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	139.860,34	131.756,11
Κόστος προϋπηρεσίας λόγω τροποποιήσεων	141,00	(102.948,44)
Κόστος τόκων	6.812,00	3.148,74
Επίδραση περικοπής/διακανονισμού/τερματικές παροχές	154.774,00	175.214,02
Καθαρό έξοδο χρήσης	**301.587,34**	**207.170,43**
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(180.535,00)	(265.962,68)
Έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	121.052,34	(58.792,25)
Αναγνώριση υποχρέωσης από εξαγορά θυγατρικών	-	-
Αποτέλεσμα αναγνωρισμένο στα λοιπά συνολικά έσοδα	(85.995,00)	(309.612,41)
Σύνολο	**35.057,34**	**(368.404,66)**

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		
Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**576.930,06**	**652.084,77**
Αναλογιστικά κέρδη χρήσης στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	(93.587,00)	(45.191,57)
Έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	95.948,00	(29.963,14)
Σύνολο μεταβολής χρήσης	**2.361,00**	**(75.154,71)**
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**579.291,06**	**576.930,06**

Για την Εταιρεία η κίνηση πρόβλεψης φαίνεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Λογιστική απεικόνιση σύμφωνα με το ΔΛΠ 19	**Στοιχεία Εταιρείας**	
ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	90.179,00	(32.571,48)
Κόστος τόκων	5.769,00	2.608,34
Καθαρό έξοδο χρήσης	**95.948,00**	**(29.963,14)**
Έξοδο αναγνωρισμένο στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	95.948,00	(29.963,14)

Αποτέλεσμα αναγνωρισμένο στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	(93.587,00)	(45.191,57)
Σύνολο	**2.361,00**	**(75.154,71)**

Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αναλογιστική αποτίμηση είναι αυτές της προηγούμενης χρήσης και είναι οι ακόλουθες:

Αναλογιστικές παραδοχές			
		2022	**2021**
1.	Προεξοφλητικό επιτόκιο:	3,54% (δείκτης Ευρωπαϊκών ομολόγων AA iBox EUR 5-7)	1.0% με μέση σταθμική διάρκεια 11.14
2.	Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση μισθολογίου:	5% (2023-2024)	3% (πληθωρισμός + 1,3%)
3.	Ημερομηνία αποτίμησης:	31.12.2022	31.12.2021
4.	Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης:	62 έτη για όλους τους εργαζομένους της εταιρείας	Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας Ασφάλισης κάθε εργαζομένου.
5.	Γενική αρχή υπολογισμού των αναλογιστικών μεγεθών:	Ως γενική αρχή χρησιμοποιήθηκε η αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σύμφωνα με το πλαίσιο των ΔΛΠ (βλ. ΔΛΠ 1. § 25)	Ως γενική αρχή χρησιμοποιήθηκε η αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σύμφωνα με το πλαίσιο των ΔΛΠ (βλ. ΔΛΠ 1. § 25)
6.	Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης:	Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (βλ. ΔΛΠ 19)	Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (βλ. ΔΛΠ 19)

Γ.7.18. Προβλέψεις

Προβλέψεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις	350.000,00	350.000,00
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	367.443,80	367.443,80
Λοιπές προβλέψεις	73.608,01	55.002,08
Σύνολο	**791.051,81**	**772.445,88**

Λοιπές προβλέψεις	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**772.445,88**	**771.168,28**
Έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	68.359,93	(18.722,40)-
Αναστροφή πρόβλεψης προηγούμενων χρήσεων	(49.754,00)	-
Σύνολο	**791.051,81**	**772.445,88**

Προβλέψεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	300.000,00	300.000,00
Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις	350.000,00	350.000,00
Σύνολο	**650.000,00**	**650.000,00**

Λοιπές προβλέψεις	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**650.000,00**	**650.000,00**
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**650.000,00**	**650.000,00**

Γ.7.19. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**1.122.524,69**	**-**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	-	1.133.498,76
Αποσβέσεις	(67.724,27)	(10.974,07)
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**1.054.800,42**	**1.122.524,69**

Κρατικές επιχορηγήσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**1.122.524,69**	**-**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	-	1.133.498,76
Αποσβέσεις	(67.724,27)	(10.974,07)
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**1.054.800,42**	**1.122.524,69**

Η Εταιρεία έλαβε το 2021 επιχορηγούμενη δημόσια ενίσχυση για πάγια € 1,1 εκατ. στο πλαίσιο της δράσης 4.2.1 «Μεταποίηση, εμπορία ή και ανάπτυξη γεωργικών προϊόντων με τελικό προϊόν εντός του παραρτήματος Ι της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (γεωργικό προϊόν)» του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων την οποία αποσβένει σε ετήσια βάση.

Γ.7.20. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Προμηθευτές	48.201.867,40	45.602.065,76
Προκαταβολές πελατών	321.521,55	693.633,76
Επιταγές πληρωτέες	8.469.402,19	8.024.042,09
Σύνολο	**57.002.791,15**	**54.319.741,61**

Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	31.12.2022	31.12.2021
Προμηθευτές	29.742.214,94	33.843.198,94
Προκαταβολές πελατών	304.438,55	246.791,77
Επιταγές πληρωτέες	8.469.402,19	8.024.042,09
Σύνολο	**38.516.055,68**	**42.114.032,80**

Ανάλυση της ληκτότητας των εμπορικών υποχρεώσεων παρατίθεται στην σημείωση Γ.7.34.

Γ.7.21. Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις

Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Φ.Π.Α.	584.775,75	488.947,01
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού και τρίτων	584.281,57	388.896,80
Εκκαθάριση φόρου εισοδήματος	3.239.835,88	145.588,83
Λοιποί φόροι	380.592,89	71.982,53
Σύνολο	**4.789.486,07**	**1.095.415,18**

Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	31.12.2022	31.12.2021
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού και τρίτων	516.848,61	309.601,05
Εκκαθάριση φόρου εισοδήματος	3.128.605,97	-
Λοιποί φόροι	57.425,66	46.120,10
Σύνολο	**3.702.880,26**	**355.721,15**

Γ.7.22. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Κεφάλαιο κίνησης σε Ευρώ (€)		
Από τράπεζες εσωτερικού	30.256.777,80	22.740.118,53
Από τράπεζες εξωτερικού	34.116.004,76	19.194.465,00
Σύνολο	**64.372.782,56**	**41.934.583,53**

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	31.12.2022	31.12.2021
Κεφάλαιο κίνησης σε Ευρώ (€)		
Από τράπεζες εσωτερικού	29.747.131,53	19.206.223,53
Σύνολο	**29.747.131,53**	**19.206.223,53**

Γ.7.23. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Ομολογιακά δάνεια		
Ομολογιακά δάνεια μη μετατρέψιμα σε μετοχές	19.989.394,08	16.273.777,77
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Μακροπρόθεσμα δάνεια σε ευρώ	7.395.439.09	11.913.930,00
Σύνολο	**27.384.831,16**	**28.187.707,77**

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	31.12.2022	31.12.2021
Ομολογιακά δάνεια		
Από ομολογιακά δάνεια μη μετατρέψιμα σε μετοχές	18.644.073,17	16.273.777,77
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Μακροπρόθεσμα δάνεια σε Ευρώ	-	-
Σύνολο	**18.644.073,17**	**16.273.777,77**

Γ.7.24. Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Υποχρεώσεις από μισθώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**21.276.643,37**	**15.863.674,74**
Υποχρεώσεις από σύναψη νέων συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	18.205.317,63	10.307.899,65
Προσαρμογή υπαρχουσών συμβάσεων	4.692,84	-
Λήξη συμβάσεων μίσθωσης	(26.490,14)	-
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(6.483.147,16)	(4.894.931,02)
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**32.977.016,53**	**21.276.643,37**

Υποχρεώσεις από μισθώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	32.977.016,53	21.276.643,37
Μείον: Ποσά πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(7.593.298,70)	(4.765.616,11)
Υπόλοιπο	**25.383.717,83**	**16.511.027,26**

Ελάχιστα καταβλητέα μισθώματα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Μέχρι 1 έτος	8.801.937,58	5.170.509,78
Από 2 μέχρι 5 έτη	26.317.193,99	15.785.364,06
Μετά από 5 έτη	1.250.535,35	1.859.741,43
Σύνολο ελάχιστων καταβολών μίσθωσης	**36.369.666,91**	**22.815.615,27**
Μείον:		
Μελλοντικές χρηματοοικονομικές δαπάνες	(3.392.650,38)	(1.538.971,91)
Παρούσα αξία ελάχιστων καταβολών μίσθωσης	**32.977.016,53**	**21.276.643,37**

Σε επίπεδο Εταιρείας. οι μισθώσεις αναλύονται ως κατωτέρω:

Υποχρεώσεις από μισθώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**21.143.544,26**	**15.624.691**
Υποχρεώσεις από σύναψη νέων συμβάσεων μίσθωσης	17.913.033,20	10.152.122
Αποπληρωμή κεφαλαίου μισθώσεων	(6.268.011,85)	(4.633.269)
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**32.788.565,60**	**21.143.544**

Υποχρεώσεις από μισθώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	31.12.2022	31.12.2021
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	32.788.565,60	21.143.544
Μείον: Ποσά πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(7.479.275,82)	(4.619.331)
Υπόλοιπο	**25.309.289,78**	**16.524.213**

Ελάχιστα καταβλητέα μισθώματα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	31.12.2022	31.12.2021
Μέχρι 1 έτος	8.781.147,03	5.137.949,11
Από 2 μέχρι 5 έτη	26.148.747,61	15.631.512,94
Μετά από 5 έτη	1.250.535,33	1.856.241,42
Σύνολο ελάχιστων καταβολών μίσθωσης	**36.180.429,98**	**22.625.703,46**
Μείον:		
Μελλοντικές χρηματοοικονομικές δαπάνες	(3.391.864,38)	(1.482.159,20)
Παρούσα αξία ελάχιστων καταβολών μίσθωσης	**32.788.565,60**	**21.143.544,26**

Γ.7.25. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	31.12.2022	31.12.2021
Αποδοχές & οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	2.315.710,18	1.317.188,91
Μερίσματα πληρωτέα	5.962.728,94	5.213.650,80
Δικαιούχοι αμοιβών	-	89.799,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	528.167,16	461.427,70
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.573.372,24	2.613.693,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.461.316,95	2.301.440,58
Έσοδα επομένων χρήσεων	56.423,35	-
Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοι παθητικού	758.120,32	1.221.792,06
Σύνολο	**13.655.839,14**	**13.218.992,36**

*Ποσά εκφρασμένα σε € (*ΕΤΑΙΡΕΙΑ)	31.12.2022	31.12.2021
Αποδοχές & οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	1.348.420,01	824.268,47
Μερίσματα πληρωτέα	5.962.728,94	5.213.650,80
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.210,07	10.349,40
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.204.531,83	805.480,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.670.939,85	1.905.590,99
Έσοδα επόμενων χρήσεων	56.423,35	-
Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοι παθητικού	38.789,03	5.728,86
Σύνολο	**10.295.043,08**	**8.765.069,34**

Ανάλυση της ληκτότητας των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων παρατίθεται στη σημείωση 7.33.

Γ.7.26 Κύκλος εργασιών

Κύκλος εργασιών Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Πωλήσεις αγαθών. λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού και έσοδα από παροχή υπηρεσιών	585.756.479,10	510.809.335,15
Προωθητικά και ειδικά έξοδα πωλήσεων σε πελάτες και εκπτώσεις επί τζίρου	(92.179.748,22)	(84.100.859,56)
Άλλα έσοδα	267.932,78	45.706,65
Σύνολο	**493.844.663,66**	**426.754.182,24**

Κύκλος εργασιών *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Πωλήσεις αγαθών. λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού και έσοδα από παροχή υπηρεσιών	446.043.403,45	393.841.517,19
Προωθητικά και ειδικά έξοδα πωλήσεων σε πελάτες και εκπτώσεις επί τζίρου	(71.187.731,17)	(65.643.789,14)
Σύνολο	**374.855.672,28**	**328.197.728,05**

Γ.7.27. Λοιπά έσοδα

Λοιπά έσοδα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Ειδικές επιχορηγήσεις – επιδοτήσεις	540.257,35	132.031,04
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	67.724,27	10.974,07
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	366.866,78	247.016,92
Κέρδη από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	91.284,28	72.997,32
Αναστροφή απομείωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων	2.318.493,59	-
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	182.222,63	440.858,84
Έσοδο από αναστροφή πρόβλεψης λοιπών απαιτήσεων	686.687,92	-
Έσοδα από αποτίμηση παγίων	62.000,27	282.223,94
Έσοδο από αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων (σημ. Γ.7.9)	307.441,88	1.142.486,21
Λοιπά έσοδα	179.881,69	(325.078,61)
Λοιπά έσοδα	**4.802.860,66**	**2.003.509,72**

Λοιπά έσοδα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Ειδικές επιχορηγήσεις – επιδοτήσεις	77.496,35	101.954,04
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	67.724,27	10.974,07
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	1.188.895,50	219.176,92
Αναστροφή απομείωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων	2.318.493,59	-
Κέρδη από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	54.518,87	57.766,36
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	24.805,89	313.621,93
Έσοδο από αναστροφή πρόβλεψης λοιπών απαιτήσεων (σημ. Γ.7.10)	650.000,00	-

Έσοδο από αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων (σημ. Γ.7.9)	281.088,88	1.016.848,21
Λοιπά έσοδα	271.689,98	448.938,77
Λοιπά έσοδα	**4.934.713,33**	**2.169.280,30**

Γ.7.28. Έξοδα ανά κατηγορία δαπάνης

Έξοδα ανά κατηγορία *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	**01.01-31.12.2022**	**01.01-31.12.2021**
Άμεσο κόστος πωλήσεων	310.979.553,08	279.606.830,93
Έξοδα και αμοιβές προσωπικού	33.326.833,73	29.310.483,79
Αμοιβές συνεργατών και τρίτων	35.885.780,11	30.080.667,95
Γενικά έξοδα	50.054.872,87	44.361.086,61
Αποσβέσεις	25.500.070,51	24.558.049,98
Σύνολο	**455.747.110,30**	**407.917.119,10**

Έξοδα ανά κατηγορία *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	**01.01-31.12.2022**	**01.01-31.12.2021**
Άμεσο κόστος πωλήσεων	253.212.407,17	230.020.267,43
Έξοδα και αμοιβές προσωπικού	21.883.208,17	19.978.508,71
Αμοιβές συνεργατών και τρίτων	26.803.561,64	21.409.578,16
Γενικά έξοδα	29.914.511,37	28.083.308,21
Αποσβέσεις	16.014.364,87	16.076.929,59
Σύνολο	**347.828.053,22**	**315.568.592,09**

Γ.7.29. Έξοδα ανά λειτουργία

Έξοδα ανά λειτουργία *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	**01.01-31.12.2022**	**01.01-31.12.2021**
Κόστος πωληθέντων	391.514.065,43	348.961.687,90
Έξοδα διάθεσης	54.335.632,44	51.729.491,99
Έξοδα διοίκησης	9.897.412,42	7.222.939,22
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	-	3.000,00
Σύνολο	**455.747.110,30**	**407.917.119,10**

Έξοδα ανά λειτουργία *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	**01.01-31.12.2022**	**01.01-31.12.2021**
Κόστος πωληθέντων	308.233.328,53	277.279.309,42
Έξοδα διάθεσης	33.309.134,38	33.194.251,89
Έξοδα διοίκησης	6.285.590,30	5.095.030,79
Σύνολο	**347.828.053,22**	**315.568.592,09**

Γ.7.30. Λοιπά έξοδα

Λοιπά έξοδα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	**01.01-31.12.2022**	**01.01-31.12.2021**
Απομειώσεις απαιτήσεων	895.394,04	36.756,23
Λοιπές προβλέψεις	2.534,00	-
Ζημίες από απομειώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	755.552,86	3.988.618,03
Ζημίες από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	18.555,08	800.150,20
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	300.341,73	53.839,24
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	547.326,36	947.060,36
Απομείωση συγγενούς επένδυσης	70.312,00	-
Λοιπά έξοδα	(492.735,87)	(671.070,23)
Σύνολο	**2.097.280,20**	**5.155.353,83**

Λοιπά έξοδα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Ζημίες από απομειώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	227.418,76	2.507.582,63
Ζημίες από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	19.002,96	156.535,58
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	241.914,24	17.856,20
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	54.625,16	37.406,11
Λοιπά έξοδα	422.188,29	246.007,55
Σύνολο	**965.149,41**	**2.965.388,07**

Γ.7.31. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Χρηματοοικονομικά έξοδα

Χρηματοοικονομικά έξοδα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Τόκοι ομολογιακών δανείων	2.501.985,88	2.534.099,53
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	944.473,30	715.859,68
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	2.674.281,33	1.081.948,04
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.281.228,37	914.634,17
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	19.650,18	25.228,69
Προμήθειες & έξοδα εκχώρησης απαιτήσεων (factoring)	502,30	-
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	273.314,47	180.010,55
Σύνολο	**7.695.435,83**	**5.451.780,65**

Χρηματοοικονομικά έξοδα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Τόκοι ομολογιακών δανείων	2.131.750,56	2.303.320,62
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	2.056.613,95	730.565,72
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.275.988,81	914.295,53
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	19.650,18	25.228,69
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	76.767,87	76.303,63
Σύνολο	**5.560.771,37**	**4.049.714,18**

Χρηματοοικονομικά έσοδα

Χρηματοοικονομικά έσοδα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων τραπεζών	1.960,90	4.709,67
Άλλα έσοδα	22,52	-
Σύνολο	**1.983,42**	**4.709,67**

Χρηματοοικονομικά έσοδα *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων τραπεζών	50.50	467,51
Σύνολο	**50,50**	**467,51**

Γ.7.32. Μερίδιο ζημιών από συγγενής (Όμιλος) & Έσοδα από Μερίσματα (Εταιρεία)

Η Εταιρεία μέσω της θυγατρικής της εταιρείας Olympus Foods Cyprus συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd με ποσοστό ιδιοκτησίας 49%. Για το έτος 2022 αναγνωρίζει μερίδιο ζημιών από την συγγενή εταιρεία μετά φόρων αξίας 17.209,00 Ευρώ.

Τα έσοδα από μερίσματα της Εταιρείας προέρχονται από:
-κατά Ευρώ 1.500.000,00 από την θυγατρική OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GmbH
-κατά € 500.000,00 από την θυγατρική OLYMPUS ITALIA S.R.L.
-κατά € 500.000,00 από την θυγατρική OLYMPUS DAIRY UK LTD.

Γ.7.33. Φόρος εισοδήματος

Φόρος εισοδήματος *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Τρέχων φόρος εισοδήματος χρήσης	(5.449.637,18)	(2.321.853,15)
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	(820.633,65)	560.133,63
Αναβαλλόμενος φόρος (έξοδο)	(427.757,09)	417.736,25
Φόρος εισοδήματος (έξοδο)	**(6.698.027,92)**	**(1.343.983,27)**

Φόρος εισοδήματος *Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)*	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Τρέχων φόρος εισοδήματος χρήσης	(4.079.998,28)	(1.196.914,43)
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων (έξοδο) / έσοδο	(820.633,65)	560.133,63
Αναβαλλόμενος φόρος (έξοδο) / έσοδο	(456.016,29)	24.982,46
Φόρος εισοδήματος (έξοδο) / έσοδο	**(5.356.648,22)**	**(611.798,35)**

Ο φορολογικός συντελεστής για τις Ανώνυμες Εταιρίες στην Ελλάδα για τη διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε 22% (2021: 22%).

Ο ανωτέρω συντελεστής ισχύει για την Εταιρεία, ενώ για τις θυγατρικές εταιρείες S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA και TYRBUL S.A. ο φορολογικός συντελεστής έχει καθοριστεί αντίστοιχα σε 16% και 10%.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ποσού € 300 χιλ. με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων σε περίπτωση ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για ανέλεγκτες χρήσεις.

Στον κατωτέρω πίνακα αναγράφονται οι ανέλεγκτες χρήσεις για την Εταιρεία και τις θυγατρικές Εταιρείες:

Εταιρεία	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΕΙΑ Α.Ε.	2022
TYRBUL S.A.	2017 – 2022
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	2019 – 2022
OLYMPUS ITALIA SRL	2016 – 2022
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GMBH	2018 – 2022
OLYMPUS DAIRY UK LTD	2016 – 2022
OLYMPUS FOODS Beograd	2018 – 2022
OLYMPUS FOODS TIRANA Sh.p.k.	2018 – 2022
OLYMPUS FOODS SKOPJE	2018 – 2022
HELLENIC DAIRIES NORDIC	2018 – 2022
OLYMPUS FOODS FRANCE Sarl	2019 – 2022
OLYMPUS FOODS CYPRUS Ltd	2019 – 2022
ΤΥΡΑΣ Α.Ε.	2017 – 2022
ΟΛΥΜΠΟΣ ΓΑΛΑΚΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ Α.Ε.	2017 – 2022
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ»	2017 – 2022
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΕ	2017 – 2019, 2022
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	2017 – 2019, 2022

Επισημαίνουμε ότι:

- Για την Μητρική εταιρεία καθώς και τις θυγατρικές εταιρείες που είναι φορολογικοί κάτοικοι στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 36 του Ν.4174/2013 κατά την 31.12.2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις που έληξαν μέχρι και την 31.12.2016. Βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου

οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία καθώς και τις θυγατρικές στην Ελλάδα για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του Ορκωτού Ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

- Η εταιρεία Ελληνικά Γαλακτοκομεία Α.Ε. έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2017. Οι χρήσεις 2012 έως και 2021 έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α Ν.4174/13 και εκδόθηκαν οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης της χρήσης 2012 περιείχε επιφύλαξη σχετικά με την αδυναμία επιβεβαίωσης τήρησης της αρχής των ίσων αποστάσεων και αδυναμίας προσδιορισμού τυχόν ποσών που ενδέχεται να εκφεύγουν από τα όρια της αρχής αυτής ενώ οι εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης των χρήσεων 2013 έως και 2021 δεν περιείχαν επιφυλάξεις. Για την τρέχουσα χρήση 2022 βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό θα χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν ευρήματα που μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και ως εκ τούτου δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψουν και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό. Εντός της χρήσης 2022 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2016-2017 χωρίς σημαντικά ευρήματα.

- Για την απορροφηθείσα εταιρεία ΤΥΡ.ΑΣ. Α.Ε. οι χρήσεις 2011 έως και 2015 έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α Ν.4174/13 και εκδόθηκαν οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Οι εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011 και 2012 περιείχαν επιφύλαξη σχετικά με την αδυναμία επιβεβαίωσης τήρησης της αρχής των ίσων αποστάσεων και αδυναμίας προσδιορισμού τυχόν ποσών που ενδέχεται να εκφεύγουν από τα όρια της αρχής αυτής, ενώ οι εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης των χρήσεων 2013, 2014 και 2015 δεν περιείχαν επιφύλαξη. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 36 του Ν.4174/2013 οι εν λόγω χρήσεις έχουν παραγραφεί.

- Για την απορροφηθείσα εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ» οι φορολογικές αρχές έχουν ελέγξει έως και τη χρήση 2010. Οι χρήσεις 2011 έως και 2014 έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α Ν.4174/13 και εκδόθηκαν οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Οι εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης των χρήσεων 2011 και 2012 περιείχαν επιφύλαξη σχετικά με την αδυναμία επιβεβαίωσης τήρησης της αρχής των ίσων αποστάσεων και αδυναμίας προσδιορισμού τυχόν ποσών που ενδέχεται να εκφεύγουν από τα όρια της αρχής αυτής, ενώ οι εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης των χρήσεων 2013 και 2014 δεν περιείχαν επιφύλαξη. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 36 του Ν.4174/2013 οι εν λόγω χρήσεις έχουν παραγραφεί.

- Η εταιρεία ΚΛΙΑΦΑΣ Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014-2019 και δεν έχει λάβει υπηρεσίες διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή για τις χρήσεις αυτές. Ωστόσο κατά την 31/12/2022 η φορολογική χρήση του 2016 θεωρείται παραγεγραμμένη. Η χρήση 2020 έχει ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή σύμφωνα με το άρθρο 65Α Ν.4174/13 και εκδόθηκε η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης η οποία δεν περιείχε επιφυλάξεις. Για την τρέχουσα χρήση 2022 βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό θα χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν ευρήματα που μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και ως εκ τούτου δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψουν και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.

- Η εταιρεία ΔΟΥΜΠΙΑ Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2019 και δεν έχει λάβει υπηρεσίες διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή για τις χρήσεις αυτές. Ωστόσο κατά την 31/12/2022 η φορολογική χρήση του 2016 θεωρείται παραγεγραμμένη. Η χρήση 2020 έχει ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή. σύμφωνα με το άρθρο 65Α

Ν.4174/13 και εκδόθηκε η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης η οποία δεν περιείχε επιφυλάξεις. Για την τρέχουσα χρήση 2021 βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό θα χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν ευρήματα που μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και ως εκ τούτου δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψουν και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.

- Στη θυγατρική εταιρεία S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA διενεργήθηκαν φορολογικοί έλεγχοι σχετικά με την εγκυρότητα ορισμένων συναλλαγών κατά τη χρήση 2011 με προμηθευτές της από τους οποίους προέκυψε μια πιθανή επιπλέον φορολογική υποχρέωση ποσού RON 1.125.899 (€ 227.542) για την εξασφάλιση της οποίας ενεχυριάσθηκαν ορισμένα πάγια στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας. Η διοίκηση της θυγατρικής Εταιρείας θεωρεί ότι υπάρχουν πιθανότητες να αλλάξει η απόφαση των φορολογικών αρχών μέσω των νομικών διαδικασιών που διενεργήθηκαν. Η Διοίκηση εκτιμά στηριζόμενη σε επιστολή του νομικού συμβούλου της θυγατρικής της ότι η ανωτέρω φορολογική υποχρέωση δεν θα ευδοκιμήσει και επομένως δεν σχημάτισε σχετική πρόβλεψη. Μέχρι και σήμερα δεν υπάρχει άλλη εξέλιξη σχετικά με το θέμα αυτό.
- Για τη θυγατρική εταιρεία TYRBUL S.A. κατά την 31.12.2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις που έληξαν μέχρι και την 31.12.2016.

Ποσά εκφρασμένα σε € (ΟΜΙΛΟΣ)	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Κέρδη προ φόρων	**33.091.031,44**	**10.238.148,86**
Φόρος εισοδήματος υπολογισμένος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	(7.280.026,92)	(2.252.392,75)
Επίδραση διαφορετικού φορολογικού συντελεστή σε θυγατρικές εξωτερικού	986.481,79	220.832,23
Επίδραση φόρου από αφορολόγητα έσοδα	442.981,31	172.622,65
Διαφορά φόρου εισοδήματος	(914.599,55)	560.133,63
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	-	714.053,29
Επίδραση σχηματισμού αφορολόγητου αποθεματικού	(331,98)	-
Επίδραση μη εκπιπτόμενων φορολογικά (εξόδων)/ εσόδων	(498.792,68)	(799.752,69)
Φοροαπαλλαγή ν. 3908/2011 & Φοροαπαλλαγή ν. 4399/2016	940.091,52	-
Φόρος που αναλογεί σε προσωρινές διαφορές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία	(325.892,41)	40.542,06
Επίδραση από διαφορές φορολογικού ελέγχου	(47.938,96)	(21,68)
Φόρος εισοδήματος (έξοδο)	**(6.698.027,90)**	**(1.343.983,28)**
Πραγματικός συντελεστής	**(20.24%)**	**(13,13%)**

Ποσά εκφρασμένα σε € (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Κέρδη προ φόρων	**27.936.462,11**	**9.283.781,51**
Φόρος εισοδήματος υπολογισμένος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (22%)	(6.146.021,67)	(2.042.431,93)
Επίδραση φόρου από αφορολόγητα έσοδα	440.000,00	330.000,00
Διαφορά φόρου εισοδήματος	(820.633,65)	560.133,63
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	-	692.153,88
Επίδραση μη εκπιπτόμενων φορολογικά εσόδων / (εξόδων)	(290.033,74)	(207.213,14)
Φοροαπαλλαγή ν. 3908/2011 & Φοροαπαλλαγή ν. 4399/2016	940.091,52	-
Αναστροφή αναβαλλόμενου φόρου προηγούμενης χρήσης	639.461,30	-
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας προηγούμενων ετών	(119.511,99)	-
Φόρος που αναλογεί σε προσωρινές διαφορές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία		
Λοιποί φόροι	-	55.559,22
Φόρος εισοδήματος (έξοδο)	**(5.356.648,22)**	**(611.798,35)**
Πραγματικός συντελεστής	**(19.2%)**	**(6,59%)**

Γ.7.34. Συμβατική ληκτότητα υποχρεώσεων

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων Ομίλου *31η Δεκεμβρίου 2022*					
Ποσά εκφρασμένα σε €	*Αξία ισολογισμού*	*Έως 1 έτος*	*Έως 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Μακροπρόθεσμα δάνεια (περιλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων δόσεων)	218.214.755,26	27.384.831,05	169.645.331,60	21.184.592,61	218.214.755,26
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	32.977.016,53	7.593.298,70	24.199.475,78	1.184.242,06	32.977.016,53
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.054.800,42	-	1.054.800,42	-	1.054.800,42
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	64.372.782,57	64.372.782,57	-	-	64.372.782,57
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	4.789.486,09	4.789.486,09	-	-	4.789.486,09
Προμηθευτές	48.533.388,96	48.533.388,96	-	-	48.533.388,96
Επιταγές πληρωτέες	8.469.402,19	8.469.402,19	-	-	8.469.402,19
Λοιπές υποχρεώσεις	13.655.839,14	13.655.839,14	-	-	13.655.839,14
Σύνολο	**392.067.471,16**	**174.799.028,70**	**194.866.215,69**	**22.368.834,67**	**392.067.471,16**

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων Εταιρείας *31η Δεκεμβρίου 2022*					
Ποσά εκφρασμένα σε €	*Αξία ισολογισμού*	*Έως 1 έτος*	*Έως 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Μακροπρόθεσμα δάνεια (περιλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων δόσεων)	157.644.073,17	18,644,073.17	139,000,000.00	-	157.644.073,17
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	32.788.565,61	7,479,275.82	24,125,047.71	1.217.634,78	32.788.565,61
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.054.800,42	1.054.800,42	-		1.054.800,42
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	29.747.131,53	29.747.131,53	-	-	29.747.131,53
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	3,702,880,26	3,702,880,26	-	-	3,702,880,26
Προμηθευτές	30.046.653,49	30.046.653,49	-	-	30.046.653,49
Επιταγές πληρωτέες	8.469.402,19	8.469.402,19	-	-	8.469.402,19
Λοιπές υποχρεώσεις	10.295.043,08	10.295.043,08	-	-	10.295.043,08
Σύνολο	**273,748,549.74**	**109.439.260,35**	**163.091.654,61**	**1.217.634,78**	**273,748,549.74**

Γ.7.35. Ταξινόμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες

Ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές.

Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και υποχρεώσεων πέραν των τιμών του επιπέδου 1 όπως τιμές διαπραγμάτευσης για παρόμοια προϊόντα τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα) για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου.

Επίπεδο 3: Στοιχεία για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και υποχρεώσεων που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα). Αν για τον υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα. τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα. η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης.

προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές. καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από την Διοίκηση.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας. Τα ποσά που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις καθώς και τις τραπεζικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία και επιμετρούνται στο Επίπεδο 3 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας.

	31.12.2022	31.12.2021	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις (σημ. Γ.7.9)	76.837.439,51	63.313.747,92	Επίπεδο 3
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (σημ. Γ.7.10)	50.511.542,33	27.563.743,97	Επίπεδο 3
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (σημ. Γ.7.12)	17.425.313,46	12.092.513,57	Επίπεδο 3
Σύνολο	**144.774.295,33**	**102.970.005,46**	

	31.12.2022	31.12.2021	
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. Γ.7.15)	190.829.924,10	129.151.317,47	Επίπεδο 2
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων (σημ. Γ.7.24)	25.383.717,83	16.511.027,26	Επίπεδο 2
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις (σημ. Γ.7.20)	57.002.791,15	54.319.741,61	Επίπεδο 3
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. Γ.7.22)	64.372.782,57	41.934.583,53	Επίπεδο 2
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων (σημ. Γ.7.24)	7.593.298,70	4.765.616,10	Επίπεδο 2
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση (σημ. Γ.7.23)	27.384.831,16	28.187.707,77	Επίπεδο 2
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (σημ. Γ.7.25)	13.655.839,14	13.218.992,36	Επίπεδο 3
Σύνολο	**386.223.184,65**	**288.088.986,10**	

Γ.7.36. Ανάλυση ταμειακών ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

ΟΜΙΛΟΣ			Μη ταμειακές μεταβολές		
Ποσά σε €	01.01.22	Ταμειακές εκροές (κεφάλαιο+τόκοι)	Προσθήκες	Τόκοι και λοιπά Έξοδα διαχείρισης	31.12.22
Δανειακές υποχρεώσεις μακροπρόθεσμων/ βραχυπρόθεσμων δανείων	199.273.608,77	(25.915.352,15)	103.088.905,22	6.140.375,99	282.587.537,83
Υποχρεώσεις μισθώσεων	21.276.643,36	(7.790.865,67)	18.210.010,47	1.281.228,37	32.977.016,52
Μερίσματα	5.213.650,80	(7.248.292,84)	7.997.370,98	-	5.962.728,94
Σύνολο	**225.763.902,92**	**(40.954.510,66)**	**129.296.286,66**	**7.421.604,36**	**321.527.283,29**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ποσά σε €	01.01.22	Ταμειακές εκροές (κεφάλαιο+τόκοι)	Προσθήκες	Μη ταμειακές μεταβολές Τόκοι και λοιπά Έξοδα διαχείρισης	31.12.22
Δανειακές υποχρεώσεις μακροπρόθεσμων/ βραχυπρόθεσμων δανείων	126.426.667,97	(15.296.457,95)	72.232.630,17	4.028.364,51	187.391.204,70
Υποχρεώσεις μισθώσεων	21.143.544,26	(7.544.000,66)	17.913.033,20	1.275.988,81	32.788.565,60
Μερίσματα	5.213.650,80	(7.248.292,94)	7.997.370,98	-	5.962.728,94
Σύνολο	**152.783.863,02**	**(30.088.751,45)**	**98.143.034,35**	**5.304.353.32**	**226.142.499,24**

Γ.7.37. Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή

Βασικά:
Τα βασικά κέρδη/ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των κερδών της Εταιρείας με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσης. εξαιρουμένων των τυχών ιδίων κοινών μετοχών που αγοράζονται από αυτή (ίδιες μετοχές).

Προσαρμοσμένα:
Τα προσαρμοσμένα κέρδη/ζημίες ανά μετοχή προκύπτουν από την προσαρμογή του σταθμισμένου μέσου όρου των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης για δυνητικώς εκδιδόμενες κοινές μετοχές. Η Εταιρεία δεν έχει τέτοιες κατηγορίες δυνητικών τίτλων με συνέπεια τα βασικά και τα προσαρμοσμένα κέρδη κατά μετοχή να είναι ίδια.

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των κερδών κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας:

ΟΜΙΛΟΣ *Ποσά εκφρασμένα σε €*	31.12.2022	31.12.2021
Κέρδη		
Κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	26.036.824,04	8.786.147,69
Αριθμός μετοχών		
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών υπό έκδοση που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή	15.988.968,00	15.988.968,00
Καθαρά κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**1,63**	**0,55**

Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (€ / μετοχή) ΕΤΑΙΡΕΙΑ *Ποσά εκφρασμένα σε €*	31.12.2022	31.12.2021
Κέρδη		
Κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	22.579.813,89	8.671.983,16
Αριθμός Μετοχών		
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών υπό έκδοση που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή	15.988.968,00	15.988.968,00
Καθαρά κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**1,41**	**0,54**

Γ.7.38. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Δεσμεύσεις - Εγγυήσεις
Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις. για εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης καλής εκτέλεσης και λειτουργίας της Εταιρείας και του Ομίλου στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων τους είναι:

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	Στοιχεία Ομίλου		Στοιχεία Εταιρείας	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών για εξασφαλίσεις	811	1.104	774	1.170
Σύνολο ενδεχομένων υποχρεώσεων	**811**	**1.104**	**774**	**1.170**

Ποινικές ρήτρες και δικαστικές υποθέσεις

Για όλες τις επίδικες και τις υπό διαιτησία διαφορές έχει γίνει πρόβλεψη σε επίπεδο ομίλου ύψους 350 χιλ. Η πρόβλεψη αυτή απεικονίζεται στο κονδύλι «Προβλέψεις» (σημείωση 7.18). Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες διεκδικήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας και του Ομίλου ή δικαστικές αποφάσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Πέραν των όσων αναφέρονται παραπάνω δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Γ.7.39. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές στην κλειόμενη χρήση 1.1.2022-31.12.2022 και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων 31.12.2022 της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα νομικά πρόσωπα όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24. πραγματοποιήθηκαν με συνήθεις όρους αγοράς κι έχουν ως εξής:

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL S.A.	428.313,87	-
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	4.718.287,33	4.018.088,13
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GMBH	4.334.156,62	1.991.439,94
OLYMPUS ITALIA S.r.l.	4.751.150,51	1.676.773,78
OLYMPUS DAIRY UK LTD	1.584.353,36	1.370.301,98
OLYMPUS FOODS BEOGRAD	713.540,07	585.114,96
OLYMPUS FOODS SKOPJE	380.396,72	322.602,12
OLYMPUS FOODS FRANCE	865.908,72	654.244,85
HELLENIC NORDIC	195.939,52	366.901,58
OLYMPUS FOODS CYPRUS	764.166,37	326.131,90
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	356.298,70	-
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	59.561,26	58.086,55
Σύνολο	**19.152.073,05**	**11.369.685,79**

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	31.12.2022	31.12.2021
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2.256.610,00	50.005,91
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	1.361.128,33	445.765,99
Σύνολο	**3.617.738,33**	**495.771,90**

Εμπορικές υποχρεώσεις	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL SA	2.172.555,86	909.368,91
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	1.203.712,94	-
OLYMPUS FOODS TIRANA	15.500,00	15.500,00
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	616.010,03
Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd	89.022,32	-
Σύνολο	**3.480.791,12**	**1.540,878.94**

Αγορές εμπορευμάτων	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL SA	22.289.418,80	19.376.015,90
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	25.140.970,93	18.871.794,15
Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd	85.111,26	-
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2.927.920,75	3.038.484,19
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	409.003,02	316.423,90
Σύνολο	**50.852.424,76**	**41.602.718,14**

Αγορές υπηρεσιών	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL SA	6.332,00	264,00
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	5.677,18	2.643,53
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	27.840,00	816.491,63
OLYMPUS BEOGRAD	89.921,00	73.712,00
OLYMPUS DOOEL	118.046,00	43.389,00
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	-	20.929,04
Σύνολο	**247.816,18**	**957.429,20**

Πωλήσεις παγίων	31.12.2022	31.12.2021
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	23.502,00	500,00
TYRBUL SA	-	3.800,00
OLYMPUS FOODS CYPRUS	251.200,00	-
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	23.080,00
Σύνολο	**274.702,00**	**27.380,00**

Αγορές παγίων	31.12.2022	31.12.2021
TYRBUL SA	29.625,00	9.040,00
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	1.890,00	20.200,00
Σύνολο	**31.515,00**	**29.940,00**

Πωλήσεις	31.12.2022	31.12.2021
OLYMPUS DAIRY UK	12.213.239,44	9.459.560,53
TYRBUL SA	8.019.015,19	4.955.569,11
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	17.240.529,11	14.784.376,73
OLYMPUS ITALIA Srl	36.390.682,86	28.851.420,50
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GMBH	22.931.197,83	17.621.335,07
HELLENIC NORDIC	5.627.506,03	4.114.669,83
OLYMPUS FOODS BEOGRAD	609.617,11	365.766,84
OLYMPUS FOODS SKOPJE	740.027,02	420.427,40
OLYMPUS FOODS FRANCE	10.689.872,40	8.478.311,79
OLYMPUS FOODS CYPRUS	1.147.457,37	754.203,40
Ν.Θ. Κουρούσιης Ltd	2.079,34	-
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	17.667,18	31.544,83
ΔΟΥΜΠΙΑ ΑΕ	1.189,29	28.905,40
Σύνολο	**115.630.080,17**	**89.886.091,43**

Πωλήσεις Υπηρεσιών	31.12.2022	31.12.2021
ΟΛΥΜΠΟΣ ΓΑΛΑΚΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ Α.Ε.	1.158,32	1.158,32
ΤΥΡΑΣ Α.Ε.	1.158,32	1.158,32
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. «ΡΟΔΟΠΗ»	1.158,32	1.158,32
OLYMPUS ITALIA SRL	5.370,92	2.952,34
TYRBUL SA	101.372,28	17.721,08
OLYMPUS DAIRY DEUTSCHLAND GMBH	2.686,42	2.873,85
OLYMPUS DAIRY UK	1.207,50	1.207,50
S.C. FABRICA DE LAPTE BRASOV SA	49.852,80	45.958,22
HELLENIC NORDIC	630,00	735,00
OLYMPUS FOODS BEOGRAD	483,00	483,00
OLYMPUS FOODS SKOPJE	2.958,00	2.958,00
OLYMPUS FOODS FRANCE	1.673,85	1.030,05
OLYMPUS FOODS CYPRUS	14.576,87	422,00
ΚΛΙΑΦΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	858.359,81	3.000,00
Σύνολο	**1.042.646,41**	**82.816,00**

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά εκφρασμένα σε € χιλ.	Όμιλος 31.12.2022	31.12.2021
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	-	-
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης (Λογαριασμοί επί αποδώσει)	75	32
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	962	0

Ποσά εκφρασμένα σε € χιλ.	Όμιλος 31.12.2022	31.12.2021
Εγγυημένα όρια χρηματοδότησης έναντι τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες & κοινοπραξίες	332.054	224.222
Χρησιμοποιημένα εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης έναντι τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες & κοινοπραξίες	281.507	290.673
Εγγυητικές επιστολές προκαταβολών και καλής εκτέλεσης	811	1.104

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά εκφρασμένα σε € χιλ.	Εταιρεία 31.12.2022	31.12.2021
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	-	-
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης (Λογαριασμοί επί αποδόσει)	24	32
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	961	-

Ποσά εκφρασμένα σε € χιλ.	Εταιρεία 31.12.2022	31.12.2021
Εγγυημένα όρια χρηματοδότησης έναντι τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες & κοινοπραξίες	201.000	157.000
Χρησιμοποιημένα εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης έναντι τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες & κοινοπραξίες	186.747	141.161
Εγγυητικές επιστολές προκαταβολών και καλής εκτέλεσης	774	1.070

Γ.7.40. Αναμορφώσεις συγκριτικών κονδυλίων της περιόδου που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021

Τα συγκριτικά στοιχεία της εταιρείας στις «Προβλέψεις παροχών προσωπικού» παρουσιάζονται αναμορφωμένα σε σχέση με την προηγούμενη κατάσταση ταμειακών ροών ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας χρήσης. Συγκεκριμένα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 σε επίπεδο εταιρείας ποσό 153.821,60 Ευρώ έχει αναταξινομηθεί στην γραμμή «Προβλέψεις παροχών προσωπικού» από την γραμμή «Αύξηση/(Μείωση) βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων». Οι αναμορφώσεις αυτές δεν επηρεάζουν τα αποτελέσματα του συγκριτικού έτους.

Τα συγκριτικά στοιχεία σε επίπεδο Ομίλου στις «Προβλέψεις παροχών προσωπικού» παρουσιάζονται αναμορφωμένα σε σχέση με την προηγούμενη κατάσταση ταμειακών ροών ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας χρήσης. Συγκεκριμένα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 σε επίπεδο Ομίλου ποσό 265.962,68 Ευρώ έχει αναταξινομηθεί στην γραμμή «Προβλέψεις παροχών προσωπικού» από τη γραμμή «Αύξηση/(Μείωση) βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων». Οι αναμορφώσεις αυτές δεν επηρεάζουν τα αποτελέσματα του συγκριτικού έτους.

Τα συγκριτικά στοιχεία σε επίπεδο Ομίλου στις «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» και στις «Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις» παρουσιάζονται αναμορφωμένα σε σχέση με την προηγούμενη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας χρήσης. Συγκεκριμένα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 σε επίπεδο Ομίλου ποσό 3.3.17.206 Ευρώ που αφορά σε λοιπές απαιτήσεις θυγατρικής έχει αναταξινομηθεί από την γραμμή «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» στην γραμμή «Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις». Οι αναμορφώσεις αυτές δεν επηρεάζουν τα αποτελέσματα του συγκριτικού έτους.

Γ.7.41. Μεταγενέστερα γεγονότα

Την 4/1/2023 η Εταιρεία αιτήθηκε εγγράφως από την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ (διαχειρίστρια πληρωμών και εκπρόσωπος των ομολογιούχων δανειστών) την παράταση κατά 30 μήνες της αρχικής διάρκειας του Ομολογιακού δανείου που είχε υπογραφεί στις 14 Νοεμβρίου 2018. Το αίτημα έγινε αποδεκτό την 3/2/2023 με τις Ομολογίες συνολικής ονομαστικής αξίας €77 εκ. να είναι πληρωτέες σε έξι (6) δόσεις, μέχρι την 31 Οκτωβρίου 2025

Η Εταιρεία προέβη στην απόκτηση του εμπορικού σήματος και του εργοστασίου της γαλακτοβιομηχανίας ΑΓΝΟ στον πλειστηριασμό που ολοκληρώθηκε την 31/03/2022 έναντι τιμήματος € 7.7 εκ.. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, βρίσκεται σε εξέλιξη η σύνταξη των συμβολαίων μεταβίβασης η οποία ολοκληρώθηκε το 'Α τρίμηνο του 2023. Συγκεκριμένα, ο πλειστηριασμός αφορούσε στην εκποίηση της έκτασης 132 στρεμμάτων στην περιοχή Λαγκαδά Θεσσαλονίκης μαζί με τα κτίρια και τον μηχανολογικό εξοπλισμό καθώς και των κατοχυρωμένων από την ΑΓΝΟ εμπορικών σημάτων. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το σήμα ΑΓΝΟ θα μπορέσει να ξαναβρεί τη θέση του στην αγορά και στοχεύει στην επαναφορά των πρώτων προϊόντων στα ράφια μέσα στη χρήση 2023. Κατά την ολοκλήρωση της διαδικασίας μεταβίβασης, η Εταιρεία θα απεικονίσει το εν λόγω ποσό στα αντίστοιχα κονδύλια του Ενεργητικού.

Την 01/09/2022 με κοινή ανακοίνωσή τους. οι εταιρείες Ελληνικά Γαλακτοκομεία και Δέλτα Τρόφιμα γνωστοποίησαν την υπογραφή συμφωνίας πώλησης του 100% των μετοχών της βιομηχανίας γάλακτος United Milk Co. θυγατρικής εταιρείας της Δέλτα στη Βουλγαρία στην TYRBUL S.A.. μέλος του ομίλου των Ελληνικών Γαλακτοκομείων. Η εν λόγω συναλλαγή έλαβε την έγκριση από την Επιτροπή Ανταγωνισμού της Δημοκρατίας της Βουλγαρίας την 12/01/2023 με τη συμφωνία εξαγοράς να ολοκληρώνεται την 01/03/2023. Για την ολοκλήρωση της συναλλαγής, η TYRBUL S.A. υπέγραψε την 17/02/2023 κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο που αφορά την εξαγορά και την μετεγκατάσταση του εργοστασίου της United Milk Co. Επίσης, η Εταιρεία τον Φεβρουάριο του 2023 υπέγραψε κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο με τις τράπεζες ALPHA και EUROBANK με σκοπό την κάλυψη της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της TYRBUL S.A. προκειμένου να προχωρήσει με την ως άνω συναλλαγή.

Η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με την Εθνική τράπεζα στις 20 Φεβρουαρίου 2023 ύψους € 50 εκ.. Με το νέο ομολογιακό δάνειο που σύναψε η Εταιρεία αναδιάρθρωσε σημαντικό μέρος του δανεισμού της και θα χρηματοδοτήσει το επενδυτικό πλάνο της επόμενης διετίας.

Την 07/04/2023 η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με την τράπεζα Πειραιώς ύψους € 40 εκ. για την κάλυψη των αναγκών της σε κεφάλαια κίνησης.

Λόγω της κακοκαιρίας Daniel που έπληξε κυρίως την Περιφέρεια Θεσσαλίας την 6/9/2023, εκδηλώθηκε μεγάλης έκτασης πλημμύρα σε όλα τα ισόγεια τμήματα των χώρων παραγωγής και διοικητικών κτιρίων και στους περιμετρικούς χώρους του εργοστασίου παραγωγής γαλακτοκομικών της Εταιρείας στα Τρίκαλα. Προ της εκδήλωσης του φαινομένου, η Εταιρεία επιδεικνύοντας άμεσα αντανακλαστικά, εκκένωσε εγκαίρως όλους τους χώρους του εργοστασίου από το προσωπικό της και διέκοψε πλήρως τη λειτουργία του καθώς πρώτιστος στόχος ήταν η προστασία των ανθρώπινων ζωών.
Οι πρώτες ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν μετά την εκδήλωση της πλημμύρας και συγκεκριμένα από την αμέσως επόμενη ημέρα, ήταν οι εργασίες απομάκρυνσης της λάσπης περιμετρικά του εργοστασίου, η είσοδος στα ισόγεια τμήματα των εγκαταστάσεων και ο καθαρισμός αυτών από το προσωπικό της Εταιρείας και από εξειδικευμένα συνεργεία καθώς και η αποκατάσταση των διοικητικών λειτουργιών του εργοστασίου.
Κατά την ημερομηνία υπογραφής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η Εταιρεία σε συνεργασία με τους πραγματογνώμονες των ασφαλιστικών εταιρειών, βρίσκεται σε διαδικασία καταγραφής και εκτίμησης των ζημιών σε κτιριακές εγκαταστάσεις, μηχανολογικό και λοιπό εξοπλισμό, αποθέματα οχήματα και τυχόν απώλεια κερδών. Αναφορικά με τις συνέπειες της πλημμύρας θα πρέπει να σημειωθεί ότι τα προαναφερθέντα είναι πλήρως ασφαλισμένα.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα. τα οποία να αφορούν στον Όμιλο ή στην Εταιρεία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Τρίκαλα 11.09.2023

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Οικονομικός Διευθυντής	Ο Προϊστάμενος λογιστηρίου
_____	_____	_____	_____
ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΔΤ ΑΙ 848942	ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΑΔΤ ΑΜ 377566	ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΟΣ ΑΡΓΥΡΗΣ ΑΔΤ ΑΕ 812656 ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 90838 Α΄	ΠΛΙΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ ΑΔΤ ΑΜ 376446 ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 111627 Α΄