ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, ΟΕ, ΕΕ, ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ
ΤΜΗΜΑ: ΑΤΟΜΙΚΩΝ, ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ
Πληροφορίες: ΒΕΝΕΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: gemi-loipes@acci.gr

Αθήνα, 16/10/2023
Αριθ. Πρωτ.: 3077417

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων του Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης με επωνυμία «**ΓΕΝΙΚΗ ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ**», και αριθμό ΓΕΜΗ **2079801000**

Την **16/10/2023** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **3813983**, σύμφωνα με τα άρθρα 123 & 131 του Ν.4601/2019, η από 12/10/2023 έκθεση εκτίμησης, της Ελεγκτικής Εταιρείας Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: Ε120 για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας του Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΓΕΝΙΚΗ ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ»,** και αριθμό ΓΕΜΗ **2079801000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση: ΒΟΥΛΗΣ 7, ΤΚ: 10562, ΑΘΗΝΑ) με βάση τον ισολογισμό μετασχηματισμού της 30/06/2023, προκειμένου να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία.

Η έκθεση εκτίμησης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί, στην ηλεκτρονική διεύθυνση https://www.businessregistry.gr/ επιλογή «Δημοσιότητα»

Deloitte.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗΣ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ « ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ» ΤΗΣ 30.06.2023 ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΗΣ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΣΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 123 ΤΟΥ Ν. 4601/2019

12 Οκτωβρίου 2023

Deloitte.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σκοπός της παρούσας έκθεσης προσυμφωνημένων διαδικασιών και περιορισμός στη χρήση ή στη διανομή της έκθεσης..... 3

I. Πληροφοριακά Στοιχεία για τον Συνεταιρισμό..... 4

II. Διαδικασίες για τη εξακρίβωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2023..... 6

Α. Αντιπαραβολή των κονδυλίων, τα οποία είναι καταχωρημένα στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30.06.2023, με τα αντίστοιχα λογιστικά στοιχεία και αρχεία του Συνεταιρισμού 6

Β. Ανάλυση των κονδυλίων τα οποία είναι καταχωρημένα στον προαναφερόμενο Ισολογισμό Μετασχηματισμού και σχετικός σχολιασμός αυτών 7

Γ. Συμπέρασμα εξακρίβωσης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2023. 15

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Προς:
την Γενική Συνέλευση των Συνεταίρων του Αλληλασφαλιστικού Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Γενική Πανελλαδική Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης Αλληλασφάλισης Ιδιοκτητών Λεωφορείων» και τον διακριτικό τίτλο «Γενική Πανελλαδική ΣΥΝ.Π.Ε.»

Σκοπός της παρούσας έκθεσης προσυμφωνημένων διαδικασιών και περιορισμός στη χρήση ή στη διανομή της έκθεσης

Ο σκοπός της έκθεσής μας είναι αποκλειστικά να εξακριβωθεί η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αναγράφονται στην λογιστική κατάσταση «Ισολογισμός Μετασχηματισμού» κατά την 30.06.2023 (υποκείμενο θέμα),στα πλαίσια της μετατροπής του Συνεταιρισμού σε Ανώνυμη Εταιρία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019.

Αυτή η έκθεση προορίζεται αποκλειστικά για την Γενική Συνέλευση των Συναιτέρων και κάθε αρμόδια αρχή που θα εξετάσει την εν λόγω μετατροπή και δεν πρέπει να χρησιμοποιείται ή να διανέμεται σε κανένα άλλο μέρος.

Ευθύνες του αναθέτοντος μέρους

Η Διοίκηση αναγνώρισε ότι οι προσυμφωνημένες διαδικασίες είναι κατάλληλες για τον σκοπό της ανάθεσης.
Η Διοίκηση (επίσης υπεύθυνο μέρος) είναι υπεύθυνη για το υποκείμενο θέμα επί του οποίου διενεργούνται οι προσυμφωνημένες διαδικασίες.

Ευθύνες του ασκούντος το επάγγελμα

Πραγματοποιήσαμε την ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών (ΔΠΣΥ) 4400 (Αναθεωρημένο), *Αναθέσεις Προσυμφωνημένων Διαδικασιών*. Μια ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών περιλαμβάνει τη διενέργεια των διαδικασιών που έχουν συμφωνηθεί με την εταιρεία και την αναφορά των ευρημάτων, τα οποία είναι τα πραγματικά αποτελέσματα των προσυμφωνημένων διαδικασιών που διενεργήθηκαν. Δε δίνουμε καμία διαβεβαίωση σχετικά με την καταλληλότητα των διαδικασιών.

Αυτή η ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών δεν αποτελεί ανάθεση διασφάλισης. Ως εκ τούτου, δεν εκφράζουμε γνώμη ή συμπέρασμα διασφάλισης.
Εάν είχαμε πραγματοποιήσει πρόσθετες διαδικασίες, θα μπορούσαν να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας άλλα θέματα που θα είχαν αναφερθεί.

Επαγγελματική δεοντολογία και δικλίδες ποιότητας ελέγχου
Έχουμε συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Διεθνούς Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας) (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) και με τις απαιτήσεις δεοντολογίας και ανεξαρτησίας του Ν. 4449/2017 που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα.

Η ελεγκτική μας εταιρεία εφαρμόζει το Διεθνές Πρότυπο για τη Διαχείριση Ποιότητας (ISQC) 1, *Διαχείριση Ποιότητας για λογιστικές επιχειρήσεις που διενεργούν ελέγχους και επισκοπήσεις οικονομικών καταστάσεων καθώς και άλλες αναθέσεις διασφάλισης και συναφών υπηρεσιών,* και κατά συνέπεια διατηρεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας ελέγχου που περιλαμβάνει τεκμηριωμένες πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη συμμόρφωση με απαιτήσεις δεοντολογίας, επαγγελματικά πρότυπα και ισχύουσες νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.

Deloitte.

Ι. Πληροφοριακά Στοιχεία για τον Συνεταιρισμό

Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 002079801000.

Ιστορικό του Συνεταιρισμού

Από το κωδικοποιημένο καταστατικό του Συνεταιρισμού προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

Επωνυμία

Ο Συνεταιρισμός ιδρύθηκε το 1978 με την επωνυμία «ΓΕΝΙΚΗ ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ» και με διακριτικό τίτλο «ΓΕ ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΗ ΣΥΝ. Π. Ε» και στην αγγλική γλώσσα «GENIKI PANELMBI MUTUAL INSURANCE L.T.D».

Διάρκεια

Η διάρκεια του Συνεταιρισμού έχει ορισθεί σε ενενήντα εννέα (99) έτη, αρχόμενη απ' της εγκρίσεως του (1978) και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία μετά από ενενήντα εννέα (99) έτη.

Έδρα

Ο Συνεταιρισμός έχει έδρα την πόλη της Αθήνας (τα γραφεία αυτού είναι επί της οδού Βουλής, αριθμ. 7).

Σκοπός

Σκοπός του Συνεταιρισμού είναι η άσκηση αμοιβαίας ασφάλισης ή αλληλοασφάλισης των μελών του που είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα και αποτελούν τους Συνεταίρους.

Κανονιστικό πλαίσιο

Η «Γενική Πανελλαδική Συν.Π.Ε. Αλληλασφάλισης Ιδιοκτητών Λεωφορείων» διέπεται από τις διατάξεις του Ν.2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιριών», από τις διατάξεις του Ν. 4583/2018 και από τις ειδικότερες διατάξεις του Ν.4364/2016 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα ΙΙ), στα άρθρα 2 και 8 της Οδηγίας 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 σχετικά με την τροποποίηση των Οδηγιών 2003/71/ΕΚ και 2009/138/ΕΚ, και των Κανονισμών (ΕΚ) αριθ. 1060/2009, (ΕΕ) αριθ. 1094/2010 και (ΕΕ) αριθ. 1095/2010, όσον αφορά τις εξουσίες της Ευρωπαϊκής Αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών Συντάξεων (εφεξής ΕΑΑΕΣ) και της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών, καθώς και στο άρθρο 4 της Οδηγίας 2011/89/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 16ης Νοεμβρίου 2011, σχετικά με τη συμπληρωματική εποπτεία των χρηματοπιστωτικών οντοτήτων που ανήκουν σε χρηματοπιστωτικούς ομίλους ετερογενών δραστηριοτήτων και συναφείς διατάξεις της νομοθεσίας περί της ιδιωτικής ασφάλισης και άλλες διατάξεις.», όπως ισχύουν σήμερα.

Deloitte.

Στον παρακάτω πίνακα περιλαμβάνονται τα βασικά εποπτικά στοιχεία και δείκτες με ημερομηνία αναφοράς 30.06.2023:

Φερεγγυότητα II - βασικά εποπτικά στοιχεία και δείκτες	Σύμφωνα με τα υποβληθέντα στην Εποπτική Αρχή	Σύμφωνα με δημοσιευμένα στοιχεία	
	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021
Σύνολο επιλέξιμων ιδίων κεφαλαίων για την κάλυψη της κεφαλαιακής απαίτησης φερεγγυότητας	14.585.845	11.329.981	12.909.233
Σύνολο επιλέξιμων κεφαλαίων για την κάλυψη της ελάχιστης κεφαλαιακής απαίτησης	14.485.873	11.171.329	12.881.896
Κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας	3.756.136	3.128.591	3.405.404
Ελάχιστη κεφαλαιακή απαίτηση	4.000.000	4.000.000	3.700.000
Δείκτης επιλέξιμων ιδίων κεφαλαίων προς κεφαλαιακή απαίτηση φερεγγυότητας	388%	362%	379%
Δείκτης επιλέξιμων ιδίων κεφαλαίων προς ελάχιστη κεφαλαιακή απαίτηση	362%	279%	348%

Το Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ) του Συνεταιρισμού όπως συγκροτήθηκε στις 24/03/2021 και ισχύει μέχρι και την 12/09/2023 (ημερομηνία τελευταίας συνεδρίασης Δ.Σ. που λάβαμε) έχει ως εξής:

Καραμήτρος Θεόδωρος - Βασίλειος	Πρόεδρος , Εκτελεστικό Μέλος
Μαρίνης Αριστείδης	Αντιπρόεδρος , Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μαρούλης Παναγιώτης	Γενικός Γραμματέας , Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παπαδάκης Κωνσταντίνος	Ταμίας , Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ζορπίδης Μιχαήλ	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μιχαλόπουλος Δημήτριος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Τσόκας Ευάγγελος	Μη Εκτελεστικό Μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 18/03/2025.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας έχει την πλήρη ευθύνη για την διασφάλιση της αποτελεσματικότητας και της επάρκειας του συστήματος διακυβέρνησης λαμβάνοντας υπόψη τη φύση, τη κλίμακα και τη πολυπλοκότητα των εργασιών της Εταιρίας.

Deloitte.

II. Διαδικασίες για τη εξακρίβωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2023.

Προκειμένου να διαπιστώσουμε τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της λογιστικής κατάστασης «Ισολογισμός Μετασχηματισμού» με ημερομηνία 30.06.2023 διενεργήσαμε τις ακόλουθες διαδικασίες:

A. Πραγματοποιήσαμε αντιπαραβολή των κονδυλίων, τα οποία είναι καταχωρημένα στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30.06.2023, με τα αντίστοιχα λογιστικά στοιχεία και αρχεία του Συνεταιρισμού,
B. Πραγματοποιήσαμε ανάλυση των κονδυλίων τα οποία είναι καταχωρημένα στον προαναφερόμενο Ισολογισμό Μετασχηματισμού και προβήκαμε σε αντίστοιχα σχόλια,

Για τον σκοπό του μετασχηματισμού τέθηκαν υπόψη μας :

- Η απόφαση της συνεδρίασης της 12.09.2023 του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνεταιρισμού,
- Ο ισολογισμός μετασχηματισμού της Εταιρίας με ημερομηνία 30.06.2023, ο οποίος παρατίθεται παρακάτω

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, προέκυψαν τα εξής:

A. Αντιπαραβολή των κονδυλίων, τα οποία είναι καταχωρημένα στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30.06.2023, με τα αντίστοιχα λογιστικά στοιχεία και αρχεία του Συνεταιρισμού

Εξακριβώσαμε ότι οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων **που αναγράφονται στην λογιστική κατάσταση «Ισολογισμός Μετασχηματισμού» της Γενικής Πανελλαδικής κατά την 30.06.2023, ο οποίος καταρτίστηκε στα πλαίσια της μετατροπής του Συνεταιρισμού σε Ανώνυμη Εταιρία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019** περιλαμβάνονται στα λογιστικά στοιχεία και αρχεία του Συνεταιρισμού.
Από την διαδικασία αυτή δεν προέκυψε οποιοδήποτε εύρημα.

Deloitte.

Β. Ανάλυση των κονδυλίων τα οποία είναι καταχωρημένα στον προαναφερόμενο Ισολογισμό Μετασχηματισμού και σχετικός σχολιασμός αυτών

Ισολογισμός Μετασχηματισμού 30.06.2023

Με βάση την από 12.09.2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Γενικής Πανελλαδικής ΣΥΝ.Π.Ε. (στο εξής: ο « Συνεταιρισμός»), ολοκληρώσαμε την εργασία μας σχετικά με την εξακρίβωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αναγράφονται στην λογιστική κατάσταση «Ισολογισμός Μετασχηματισμού» κατά την 30.06.2023, ο οποίος καταρτίστηκε σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α), στα πλαίσια της μετατροπής του Συνεταιρισμού σε Ανώνυμη Εταιρία σύμφωνα με τον Ν. 4601/2019.

Επίσης, θα πρέπει να σημειωθεί ότι οι εταιρείες που ασκούν ασφαλιστικές εργασίες πρέπει να εφαρμόζουν από 1.1.23 το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 17: «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»: Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΠ 17 και Δ.Π.Χ.Π. 9 – Συγκριτική πληροφόρηση .
Την 9.12.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 17 βάσει της οποίας παρέχεται η δυνατότητα κατά τη μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 17 τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της συγκριτικής περιόδου να ταξινομηθούν κατά τον τρόπο που η οικονομική οντότητα θα τα ταξινομούσε κατά τη μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 9. Στο κείμενο της τροποποίησης εξειδικεύεται ο τρόπος εφαρμογής της εν λόγω δυνατότητας ανάλογα με το αν η οικονομική οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 9 ταυτόχρονα με το Δ.Π.Χ.Π. 17 ή αν το είχε ήδη εφαρμόσει σε προηγούμενη περίοδο.
Το πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. 17 αντικαθιστά το Δ.Π.Χ.Α. 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια». Ο Συνεταιρισμός βρίσκεται στο στάδιο υλοποίησης των δύο αυτών προτύπων και πρόκειται να καταρτίσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.23 λαμβάνοντας υπόψιν αυτά τα πρότυπα.
Ως εκ τούτου ο Συνεταιρισμός για τον σκοπό της κατάρτισης του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2023 έκανε εφαρμογή των προτύπων ΔΠΧΑ 4 και ΔΛΠ 39.
Ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 30ης Ιουνίου 2023 έχει συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

Εκτός όπου αναφέρεται ρητά στην Έκθεσή μας, η εργασία μας πραγματοποιήθηκε με την παραδοχή ότι τα στοιχεία και οι πληροφορίες που μας παρασχέθηκαν είναι πλήρη, ακριβή, αληθή και μη παραπλανητικά και ως εκ τούτου δεν υπόκεινται σε διαδικασίες επαλήθευσης άλλες από αυτές που αναφέρονται ρητά στην Έκθεσή μας.

Deloitte.

Ισολογισμός Μετασχηματισμού 30.06.2023

		30/6/2023 Σε ευρώ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	Β1.1	1.954.879
Επενδύσεις σε ακίνητα	Β1.2	224.512
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	Β1.3	7.142
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	Β1.4	80.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Β1.5	66.405
Αξιόγραφα διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων	Β1.6	8.320.055
Απαιτήσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες	Β1.7	3.586.702
Απαιτήσεις από ασφαλισμένους & λοιπές απαιτήσεις	Β1.8	2.462.871
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	Β.1.9	6.468.296
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επομένων χρήσεων	Β1.10	1.623.575
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**24.794.436**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Συνεταιρικό κεφάλαιο		6.215.714
Λοιπά αποθεματικά		1.272.548
Αποτελέσματα εις νέον		7.203.879
Συνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		**14.692.141**
Υποχρεώσεις αντασφαλιστικών δραστηριοτήτων	Β.2.1	2.250.898
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	Β2.2	56.677
Λοιπές υποχρεώσεις	Β2.3	2.245.769
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)		**4.553.343**
Ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών		2.332.281
Προβλέψεις για μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα		2.585.346
Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις ασφαλίσεως ζημιών		631.326
Σύνολο Ασφαλιστικών Προβλέψεων (γ)	Β2.4	**5.548.952**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, Υποχρεώσεων και Προβλέψεων (α)+(β)+(γ)		**24.794.436**

Β1. Ενεργητικό

Β.1.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Κατηγορία Περιουσιακού Στοιχείου	Υπόλοιπο 30/06/2023
Οικόπεδα	488.792
Κτίρια	1.274.352
Μεταφορικά Μέσα	9.908
Επιπλα και λοιπός Εξοπλισμός	155.742
Δικαίωμα Χρήσης ΔΠΧΑ 16	26.086
	1.954.879

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στις αξίες κτήσεως τους, μειωμένες με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απαξιώσεις τους. Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του πάγιου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία Περιουσιακού Στοιχείου	Ωφέλιμη ζωή
Γήπεδα	Απεριόριστη
Κτίρια	30 Έτη
Μεταφορικά Μέσα	10 Έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 Έτη
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	5 Έτη

Στα ιδιοχρησιμοποιούμενα Γήπεδα, Οικόπεδα και Κτίρια περιλαμβάνονται τα ακίνητα τα οποία χρησιμοποιούνται από τον Συνεταιρισμό αποκλειστικά για ιδιόχρηση. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις ελεγμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022 δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων του Συνεταιρισμού.

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται σε αναπροσαρμοσμένες αξίες, όπως αυτές προσδιορίζονται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι μεταβολές αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση. Με ημερομηνία αναφοράς 30.06.2023 πραγματοποιήθηκε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων που ιδιοχρησιμοποιούνται βάσει εκτίμησης από τον ανεξάρτητο εκτιμητή.

Β.1.2. Επενδύσεις σε ακίνητα

Ο Συνεταιρισμός έχει στην κατοχή του ένα οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 615,00 τ.μ. στην θέση Πανόραμα της Σαρωνίδας, του Δήμου Σαρωνικού.
Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η εύλογη αξία των ακινήτων προσδιορίζεται από μελέτες ανεξάρτητων επαγγελματιών μελών του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών, σύμφωνα με οδηγίες που εκδίδονται από την Διεθνή Επιτροπή Προτύπων Αποτίμησης (International Valuation Standards Committee).

Β.1.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» αφορούν κυρίως άδειες χρήσης λογισμικών προγραμμάτων τα οποία αποτιμώνται στην αξία κτήσης μείον αποσβέσεις κατά την 30.06.23. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία υπολογίζεται έως 5 χρόνια.

Β1.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Ο Συνεταιρισμός κατέχει ποσοστό συμμετοχής 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. («GP Agents Α.Ε.») με σκοπό και αντικείμενο τη διανομή ασφαλιστικών προϊόντων στο όνομα και για λογαριασμό μίας ή περισσοτέρων ασφαλιστικών επιχειρήσεων

Β.1.5 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις» προέρχεται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της αντίστοιχης λογιστικής αξίας τους όπως αυτά εμφανίζονται στη χρηματοοικονομική θέση. Η εκτίμηση απαίτησης ποσού € 66.405 κατά την 30.06.2023 αναλύεται στον κάτωθι πίνακα:

Αναβαλλόμενες φορολογικές Απαιτήσεις	Υπόλοιπο 30/6/2023
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων πάγιων στοιχείων	80.174
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.456
Από αναγνώριση πρόβλεψης υποχρέωσης αποχώρησης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	9.358
Αναλογιστικά κέρδη	3.111
Αποθεματικό διαθεσίμων προς πώληση	173.592
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους - Μερικό Σύνολο	**267.691**
Υπεραξία ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων	-169.745
Υπεραξία Επενδυτικών οικοπέδων	-31.541
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενους φόρους - Μερικό Σύνολο	**-201.286**
Σύνολο	**66.405**

Β.1.6 Αξιόγραφα διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων

Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση επενδύσεων	Υπόλοιπο 30/6/2023
Ομόλογα	
Κρατικά	3.931.298
Εταιρικά	4.299.177
Μερικό Σύνολο	**8.230.475**
Απαιτητοί τόκοι	
Απαιτητοί τόκοι ομολόγων	89.580
Μερικό Σύνολο	**89.580**
Σύνολο	**8.320.055**

Τα Αξιόγραφα διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων έχουν αναγνωρισθεί κατά την 30.06.2023 στην εύλογη αξία τους.

Β.1.7 Απαιτήσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες

Απαιτήσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες	Υπόλοιπο 30/6/2023
Απαιτήσεις από αντασφαλιστές (τρεχούμενοι λογαριασμοί)	2.089.683
Απαιτήσεις από αντασφαλιστές (λογαριασμοί προβλέψεων)	1.497.018
Σύνολο	**3.586.702**

Ανάλυση Απαίτησης ανά Αντασφαλιστή:

Αντασφαλιστής	Υπόλοιπο 30/06/2023
MAPFRE RE	2.965.006
MUNCHERNER R.E.G	545.753
Λοιποί Αντασφαλιστές	75.943
Σύνολο	**3.586.702**

Β.1.8 Απαιτήσεις από ασφαλιζόμενους και λοιπές απαιτήσεις

Απαιτήσεις από ασφαλισμένους	Υπόλοιπο 30/06/2023
Χρεώστες ασφαλίστρων	624.973
Επιταγές και γραμμάτια εισπρακτέα	1.186.352
Ελληνικό Δημόσιο - παρ/νοι φόροι	133.070
Λοιπές απαιτήσεις	791.920
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-273.444
Σύνολο	**2.462.871**

Οι Χρεώστες ασφαλίστρων αφορούν απαιτήσεις από Ασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδόθηκαν έως την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και παραμένουν ανείσπρακτα κατά την 30.06.2023

Β.1.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ο λογαριασμός «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» περιλαμβάνει τραπεζικές καταθέσεις όψεως και το ταμείο.
Τα λογιστικά υπόλοιπα του ταμείου και των καταθέσεων κατά την 30.06.2023 αναλύονται ως εξής:

Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	Υπόλοιπο 30/06/2023
Μετρητά στο ταμείο	2.701
Καταθέσεις όψεως	6.465.594
Σύνολο	**6.468.296**

Β1.10 Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επομένων χρήσεων

Προμήθειες κι έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων	Υπόλοιπο 30/6/2023
Προμήθειες παραγωγής	469.668
Έξοδα επομένων χρήσεων	1.142.568
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	11.339
Σύνολο	**1.623.575**

Β.2 Υποχρεώσεις

Β.2.1 Υποχρεώσεις αντασφαλιστικών δραστηριοτήτων

Ανάλυση Υποχρέωσης ανά Αντασφαλιστή:

Αντασφαλιστής	Υπόλοιπο 30/06/2023
MAPFRE RE	1.817.984
MUNCHERNER R.E.G	340.801
Λοιποί Αντασφαλιστές	92.113
Σύνολο	**2.250.898**

Β.2.2 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» του Ισολογισμού στις 2023 εκτιμάται σε ποσό € 56.677. Ο υπολογισμός της σχετικής πρόβλεψης έγινε με βάση την αναλογιστική μελέτη που εκπονήθηκε με βάση τα προβλεπόμενα από το «Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 19».

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τους Ν. 2112/1920 και Ν. 4093/2012, ο Συνεταιρισμός έχει την υποχρέωση κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις, να αποζημιώσει τους υπαλλήλους της όταν συνταξιοδοτούνται, εφόσον έχουν συμπληρώσει τις προϋποθέσεις για τη λήψη σύνταξης γήρατος. Η σχετική νομοθεσία καθορίζει το εφ' άπαξ ποσό της αποζημίωσης που δικαιούνται να λάβουν οι υπάλληλοι κατά τη συνταξιοδότησή τους, που εξαρτάται από συγκεκριμένους παράγοντες, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και οι αποδοχές τους.

Β.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές υποχρεώσεις	Υπόλοιπο 30/6/2023
Επιταγές πληρωτέες	89.785
Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	670.066
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	85.754
Πιστωτές διάφοροι	1.372.672
Υποχρέωση μισθώσεων ΔΠΧΑ 16	27.492
Σύνολο	**2.245.769**

Β.2.4 Ασφαλιστικές Προβλέψεις

Αποθέματα/Προβλέψεις	Αναλογία Συνεταιρισμού	Αναλογία Αντασφαλιστών	Υπόλοιπο 30/06/2023
Προβλέψεις για μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα	2.246.843	338.502	2.585.346
Ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών	1.400.013	932.268	2.332.281
Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις ασφαλίσεως ζημιών	405.078	226.248	631.326
Σύνολο	**4.051.934**	**1.497.018**	**5.548.952**

Ασφαλιστικές προβλέψεις:

Ασφαλιστικές προβλέψεις είναι οι καθαρές συμβατικές υποχρεώσεις του ασφαλιστικού Συνεταιρισμού οι οποίες πηγάζουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.
Οι ασφαλιστικές προβλέψεις αναλύονται στις ακόλουθες κυριότερες κατηγορίες:

Προβλέψεις για μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα :

Κλάδος	Αναλογία Συνεταιρισμού	Αναλογία Αντασφαλιστών	Υπόλοιπο 30/6/2023
10 Ατυχήματα	71.632	0	71.632
12 Χερσαία οχήματα (εκτός σιδηροδρομικών)	546.729	338.502	885.232
16 Μεταφερόμενα εμπορεύματα	24.211	0	24.211
19 Αστική ευθύνη από χερσαία αυτοκίνητα οχήματα	1.604.271	0	1.604.271
Σύνολο	**2.246.843**	**338.502**	**2.585.346**

Περιλαμβάνουν την αναλογία των εγγεγραμμένων ασφαλίστρων που αφορούν τις επόμενες χρήσεις των συμβολαίων που είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

Απόθεμα Κινδύνων σε Ισχύ:

Αφορά την πρόσθετη πρόβλεψη η οποία σχηματίζεται κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων, όταν το απόθεμα των μη δεδουλευμένων ασφαλίστρων και δικαιωμάτων εκτιμάται ότι δεν επαρκεί για την κάλυψη των προβλεπόμενων ζημιών και εξόδων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε ισχύ την ημερομηνία αυτή. Με ημερομηνία αναφοράς 30.06.2023 το απόθεμα κινδύνων εν ισχύ ήταν μηδενικό.

Ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών:

Κλάδος	Αναλογία Συνεταιρισμού	Αναλογία Αντασφαλιστών	Υπόλοιπο 30/06/2023
12 Χερσαία οχήματα (εκτός σιδηροδρομικών)	135.150	90.775	225.925
16 Μεταφερόμενα εμπορεύματα	1.970	0	1.970
19 Αστική ευθύνη από χερσαία αυτοκίνητα οχήματα	1.262.893	841.493	2.104.386
Σύνολο	**1.400.013**	**932.268**	**2.332.281**

Είναι εκείνες που σχηματίζονται την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων, για την πλήρη κάλυψη των υποχρεώσεων από ασφαλιστικούς κινδύνους, που έχουν επέλθει μέχρι την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, ανεξαρτήτως του εάν έχουν ή όχι δηλωθεί, για τους οποίους δεν έχουν καταβληθεί τα σχετικά ποσά των ασφαλιστικών αποζημιώσεων και των συναφών εξόδων ή δεν έχει προσδιοριστεί το ακριβές ύψος τους ή αμφισβητείται η έκταση της ευθύνης της ασφαλιστικής επιχειρήσεως. Το ύψος της εκτιμώμενης πρόβλεψης προσδιορίζεται με βάση τις διαθέσιμες πληροφορίες την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, όπως πραγματογνωμοσύνες, ιατρικές εκθέσεις, δικαστικές αποφάσεις.

Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις ασφαλίσεως ζημιών:

Κλάδος	Αναλογία Συνεταιρισμού	Αναλογία Αντασφαλιστών	Υπόλοιπο 30/06/2023
12 Χερσαία οχήματα (εκτός σιδηροδρομικών)	70.034	0	70.034
16 Μεταφερόμενα εμπορεύματα	1.747	0	1.747
19 Αστική ευθύνη από χερσαία αυτοκίνητα οχήματα	333.297	226.248	559.545
Σύνολο	**405.078**	**226.248**	**631.326**

Οι προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις προσαυξάνονται σύμφωνα με το άρθρο 10 της Απόφασης 3/133/18-11-2008 της Επιτροπής Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης (ΕΠ.Ε.Ι.Α.), ανά κλάδο ασφάλισης, από τον Υπεύθυνο Αναλογιστή, κατά το ποσόν που απαιτείται, υπολογιζόμενο με τη μέθοδο της «συλλογικής βάσης ζημιών» για την κάλυψη των ακόλουθων προβλέψεων: α) Πρόβλεψη για ζημιές που έχουν συμβεί και δεν έχουν αναγγελθεί στην ασφαλιστική Εταιρεία κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων (I.B.N.R.) καθώς και τα άμεσα έξοδα διακανονισμού που εκτιμάται ότι θα προκύψουν μέχρι τον τελικό διακανονισμό από την Εταιρεία των αξιώσεων αυτών β) Πρόβλεψη για τη μελλοντική εξέλιξη του συνολικού ποσού που θα απαιτηθεί, πλέον εκείνου που ήδη σχηματίστηκε με τη μέθοδο «φάκελο προς φάκελο» για την πλήρη κάλυψη ασφαλιστικών αποζημιώσεων και άμεσων εξόδων διακανονισμού τα οποία αναμένεται ότι θα προκύψουν για τον τελικό διακανονισμό από την Εταιρεία όλων των αξιώσεων από δηλωθέντες και μη κινδύνους που έχουν επέλθει κατά την ημερομηνία υπολογισμού του ΑΕΖ και γ) Το ΑΕΖ που υπολογίστηκε σύμφωνα με τα άρθρα 9 και 10 της ανωτέρω απόφασης προσαυξάνεται περαιτέρω από τον υπεύθυνο αναλογιστή κατά το ποσόν της πρόβλεψης των εμμέσων εξόδων διακανονισμού.

Από την ανάλυση των κονδυλίων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού δεν προέκυψε κάποιο εύρημα.

Deloitte.

Γ. Συμπέρασμα εξακρίβωσης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2023.

Η Καθαρή θέση αναλύεται ως εξής:

Καθαρή θέση	Υπόλοιπο 30.06.2023
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (α)	24.794.436
Σύνολο ασφαλιστικών προβλέψεων και υποχρεώσεων (β)	10.102.295
Σύνολο Καθαρής Θέσης (α)-(β)	**14.692.141**

Η Καθαρή θέση περιλαμβάνει τα εξής:

Περιγραφή	Υπόλοιπο 30.06.2023
Συνεταιριστικό κεφάλαιο	6.215.714
Λοιπά αποθεματικά	1.272.548
Αποτελέσματα εις Νέον	7.203.879
Σύνολο	**14.692.141**

Γ.1.1 Συνεταιριστικό Κεφάλαιο

Περιγραφή	Υπόλοιπο 30.06.2023
Συνεταιριστικό κεφάλαιο	6.215.714
Σύνολο	**6.215.714**

Μέλη του Συνεταιρισμού, (Συνεταίροι) μπορούν να γίνουν ενήλικοι, εφ' όσον δεν τελούν υπό απαγόρευση ή δικαστική αντίληψη και συγκεντρώνουν τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο καταστατικό του Συνεταιρισμού.

Συνεταίροι μπορούν να γίνουν ιδιοκτήτες (Φυσικά και Νομικά Πρόσωπα) Λεωφορείων.
Ιδιοκτήτης ενός λεωφορείου αυτοκινήτου ή πλείονες συνιδιοκτήτες αυτού εγγράφονται ως συνεταίροι για μία υποχρεωτική συνεταιριστική μερίδα με δυνατότητα απόκτησης έως πέντε (5) προαιρετικών μερίδων, πέραν της υποχρεωτικής.

Αξία Συνεταιριστικής μερίδας
Η ονομαστική αξία της κάθε υποχρεωτικής συνεταιριστικής μερίδας είναι 719,00 €

Γ.1.2 Λοιπά Αποθεματικά

Αποθεματικά	Υπόλοιπο 30/06/2023
Τακτικό Αποθεματικό	1.275.161
Αποθεματικό αναπροσαρμογής ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	601.822
Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας αξιογράφων διαθεσίμων προς πώληση	(615.464)
Αποθεματικό αναλογιστικών (ζημιών) κερδών	11.029
Σύνολο	**1.272.548**

Τακτικό Αποθεματικό
Με βάση το καταστατικό του Συνεταιρισμού παρακρατείται τουλάχιστον το ένα δέκατο των ετήσιων κερδών για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το ύψος του αποθεματικού εξισωθεί με την συνολική αξία των υποχρεωτικών και των τυχόν προαιρετικών συνεταιριστικών μερίδων.

Αποθεματικό αναπροσαρμογής ενσώματων περιουσιακών στοιχείων
Σχηματίστηκε από την επανεκτίμηση των οικοπέδων και κτιρίων του Συνεταιρισμού. Η επανεκτίμηση των οικοπέδων και των κτιρίων έγινε από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές.

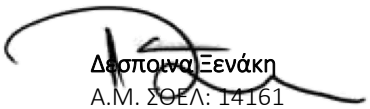
Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας αξιογράφων διαθεσίμων προς πώληση
Το αποθεματικό αυτό έχει σχηματισθεί από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης με την πώληση αυτών των αξιογράφων στην εύλογη αξία τους και θα φορολογηθούν με τις ισχύουσες διατάξεις.

Λοιπά Αποθεματικά
Στο κονδύλι αυτό εμπεριέχεται το αποθεματικό αυτό έχει δημιουργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του αναθεωρημένου προτύπου ΔΛΠ 19 και εμπεριέχει τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών.

Deloitte.

Αθήνα, 12 Οκτωβρίου 2023

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Δέσποινα Ξενάκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 14161
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

MAKING AN IMPACT THAT MATTERS since 1845

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.