ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ν. Φαντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382427
Fax: 210 3617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα, 02/07/2015
Αριθ. Πρωτ.: 113666/14

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. e-παράβολο (Α/Α 01444575595406182764)
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2013 – 31/12/2013)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«SOHO Α.Ε.»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 002323901000**, η οποία είχε **Αρ. ΜΑΕ. 36706/1ΑΤ/Β/96/0287.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **04/09/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 380948**, ο **Ισολογισμός της 31/12/2013 - 17η εταιρική χρήση (01/01/2013 - 31/12/2013)** - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«SOHO Α.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 002323901000.**, που υποβλήθηκε την **«10/06/2014»**, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευσή του**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Βόρειος Τομέας Αθηνών (Α.Π. 20179/14- 19/08/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: **«SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
Δ/νση: Φραγκοκκλησιάς 9, Τ.Κ.: 15125, Μαρούσι

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ.
Λ. Μεσογείων 372
153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

ΑΡΜΑΕ 36706/01ΑΤ/Β/96/287

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατ.	3.674,61	3.674,61	0,00	3.674,61	3.674,61	0,00
2. Συναλλαγματικές διαφορές δανείων για κτίσεις παγίων εγκαταστ.	31.328,12	31.328,12	0,00	31.328,12	31.328,12	0,00
3. Τόκοι δανείων κατ/σης περιόδου	11.074,59	11.074,59	0,00	11.074,59	11.074,59	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκατ/σεως	1.468.487,71	1.384.911,94	83.550,77	1.444.512,21	1.363.013,36	81.498,85
	1.514.540,03	1.430.989,26	83.550,77	1.490.594,53	1.409.090,68	81.503,85
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	4.167.779,82		4.167.779,82	4.167.779,82		4.167.779,82
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	6.040.185,51	2.267.324,01	3.772.461,50	6.040.185,51	2.026.116,59	4.014.068,92
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	267,05	267,05	0,01	267,05	267,05	0,01
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	31.691,93	25.180,87	6.511,06	30.172,88	23.209,48	6.963,40
7. Αλληλοπλοίες υπ' εκτέλεση και προκαταβολή	5.186.138,00	0,00	5.186.138,00	5.177.000,00	0,00	5.177.000,00
Σύνολο ενσωματωμένων (ΒΙ)	15.426.062,32	2.294.171,93	13.131.890,39	15.415.405,27	2.049.593,12	13.365.812,15
III Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			19.788,85			19.788,85
Σύνολο πάγιου ενεργητικού(ΓΙ+ΓΙΙ)			19.788,85			19.788,85
			13.151.679,24			13.385.601,00
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			186.671,80			336.798,17
3α. Επιταγές εισπρακτέες			2.854,75			7.483,20
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση			44.370,00			
11. Χορηγίες δάσκαλοι			81.300,34			75.236,67
12. Λοιπά βασικά προϊόντα & πρώτων			0,00			183,00
			316.996,89			419.681,04
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			333,91			3.513,76
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			185.156,99			109.469,72
			185.490,90			113.983,48
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			502.487,79			537.664,52
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			2.928,32			2.874,09
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			0,00
			2.928,32			2.874,09
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			13.740.645,12			14.002.743,44
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			10.351.000,00			10.351.000,00
3. Απαιτήσεις από συμφεροντικές συμβάσεις			5.186.139,00			5.177.000,00
			15.537.139,00			15.528.000,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο 363.244 μετοχές των Ευρώ 10,00 εκαστη		
1. Καταβλημένο	3.563.070,00	1.569.960,00
2. Οικιάζουν Μετοχικό κεφάλαιο	44.370,00	0,00
	3.632.440,00	1.569.960,00
III. Διαφορές Αναπροσαρμογής Επενδύσεων Διαφορές Παγίων		
2. Διαφορές από Αναπροσαρμογή αξίας λ. περ στοιχείων	281.064,04	281.064,04
	281.064,04	281.064,04
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικά αποθεματικά	28.120,80	22.795,39
	28.120,80	22.795,39
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπα κερδών χρήσεως εις νέο	110.662,25	93.785,45
Υπόλοιπα κερδών προηγουμένων χρήσεων	410.312,26	316.526,81
	520.995,01	410.312,26
VI. Προτ προσωρινών για σύσταση εγγυήσεις		
1. Καταθέσεις μετόχων	0,00	0,00
	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)	4.462.619,85	2.303.831,69
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Συναλλαγματικά Δάνεια	6.340.000,00	6.812.000,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	85.078,45	90.050,70
	6.425.078,45	6.902.050,70
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.349.651,69	3.383.261,70
4. Προκαταβολές πελατών	2.052,25	60.415,69
5. Υποχρεώσεις από αόδους + τέλη	158.309,05	115.006,41
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	6.254,05	6.309,04
11. Πιστωτές δάσκαλοι	1.310.547,99	1.721.148,50
	2.837.199,64	4.787.221,34
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	9.262.278,09	11.689.291,84
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΚΟΙ		
2. Έσοδα χρήσεως δουλευτέα	14.747,68	9.620,11
	14.747,68	9.620,11
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	13.740.645,12	14.002.743,44
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΕΠΕΤΑΙΡΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	10.351.000,00	10.351.000,00
3. Υποχρεώσεις από συμφεροντικές συμβάσεις	5.186.139,00	5.177.000,00
	15.537.139,00	15.528.000,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

ΕΗΜ		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012
Ι.	**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ**		
1.	Κύκλος εργασιών	691.654,34	930.476,02
2.	Μείον: Κόστος πωλήσεων	259.065,66	334.827,85
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	432.565,68	604.648,17
	Πλέον ή Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.200,00	1.200,00
	Σύνολο	433.765,68	605.848,17
3.	ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	249.798,34	204.551,40
	Μερικά αποτελ (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	383.967,34	401.296,77
	ΠΛΕΟΝ:		
	4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	210,79	254,69
	Μείον:		
4.	3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	100.611,15	157.945,93
	Σύνολο αποτελέσματα (Ζημιές εκμεταλλεύσεως	283.366,55	243.605,73
	ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα		
	1.Έκτακτα και ανόνοντα έσοδα	0,00	0,00
	3.Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
	Μείον:		
	1.Έκτακτα και ανόνοντα έξοδα	6.530,15	7.621,48
	3.Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	40,93	0,00
	Συνολικά Α Έκτακτα αποτελ (ζημιά)	-6.571,08	-7.621,48
	ΜΕΙΟΝ:	276.815,86	235.984,25
	Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	266.577,37	330.160,41
	Μείον οι από αυτές αναλογούσες στο λειτουργικό κόστος	266.577,37	330.160,41
		0,00	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΛΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	276.815,86	235.984,25

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα εις νέον χρήσεως	276.815,86	235.984,25
Υπόλ. Αποτελεσμάτων εις νέον χρήσεων	410.312,26	316.526,81
Διαφορές αναπροσαρμογής πάγιων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	687.128,12	552.511,06
Μείον: Φόρος εισοδήματος	100.662,73	77.065,09
2.Λοιπά μη ενσωματωμένα στο λειτουργικό κόστος φόρο	59.644,90	60.197,03
Κέρδη εις νέον	526.820,43	415.249,34
Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό	5.325,41	4.930,06
Σ.Υπόλοιπο κερδών εις νέον	520.995,02	410.312,26

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
ΑΡ.ΔΙΑ.Β.Β 491152

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΑΪΤΖΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 017118

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

(ΓΕΩΡΓΙΑ ΒΟΥΤΣΕΛΑ
ΑΡΧΕΙΑΚΕΣ Α ΤΑΞΕΙΣ 0038107
Α.Δ.Τ. ΑΗ 001938