Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.12 14:15:40 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2665029480

E-mail: cci@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα,12/10/2023

Αριθ. Πρωτ.:3074426

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΘΕΡΜΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **019397628000**.

Την **12/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3808277,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΘΕΡΜΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **019397628000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε.		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022 - 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2022)		
ΑΡ.ΓΕΜΗ 19397628000		
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Υπόδειγμα Β.1.1 Ν. 4308/2014		
Σημείωση	**2022**	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	138.558,98	137.257,69
Λοιπός εξοπλισμός	6.719,06	8.478,22
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***145.278,04***	***145.735,91***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,05	0,00
Σύνολο	***0,05***	***0,00***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	412,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	412,00
Σύνολο	***412,00***	***412,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**145.690,09**	**146.147,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	407.779,26	285.926,16
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***407.779,26***	***285.926,16***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	262.619,77	280.672,02
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	28.993,91	24.232,04
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	340,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	181.048,56	148.831,22
Σύνολο	**472.662,24**	**454.075,63**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**880.441,50**	**740.001,79**
Σύνολο ενεργητικού	***1.026.131,59***	***886.149,70***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	493.611,24	493.611,24
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	***493.611,24***	***493.611,24***
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	25.704,37	18.376,65
Αποτελέσματα εις νέο	78.886,59	703,34
Σύνολο	***104.590,96***	***19.079,99***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**598.202,20**	**512.691,23**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	55.969,11
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	5.089,13
Κρατικές επιχορηγήσεις	4.372,45	0,00
Σύνολο	***4.372,45***	***61.058,24***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	50.000,00	8.779,15
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	327.050,15	283.155,37
Φόρος εισοδήματος	24.469,87	12.691,48
Λοιποί φόροι και τέλη	2.841,56	4.321,46
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.058,85	1.729,45
Λοιπές υποχρεώσεις	17.136,51	1.299,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	424,03
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**423.556,94**	**312.400,23**
Σύνολο υποχρεώσεων	**427.929,39**	**373.458,47**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	***1.026.131,59***	***886.149,70***

Ηγουμενίτσα, 29 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΦΙΛΙΟΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΟΚΟΣ	ΚΙΣΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 772940	Α.Δ.Τ. ΑΕ 289291	Α.Δ.Τ. ΑΟ 336215
		ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 3159, Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022 - 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2022)

ΑΡ.ΓΕΜΗ 19397628000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Υπόδειγμα Β.2.1 Ν.4308/2014)

Σημείωση	**2022**	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.140.270,95	817.373,56
Κόστος πωλήσεων	-919.800,14	-664.183,95
Μικτό αποτέλεσμα	220.470,81	153.189,61
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.725,74	13.079,71
	229.196,55	166.269,32
Έξοδα διοίκησης	-35.232,23	-41.750,46
Έξοδα διάθεσης	-53.646,50	-61.274,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.990,17	-81,05
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	716,68	716,68
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	138.044,33	63.880,07
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,96	2,89
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.935,93	-5.597,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	134.109,36	58.285,61
Φόροι εισοδήματος	-28.598,39	-12.691,48
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	105.510,97	45.594,13

Ηγουμενίτσα, 29 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΛΑΖΑΡΟΣ ΦΙΛΙΟΣ	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΟΚΟΣ**	**ΚΙΣΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΕ 772940	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 289291**	**Α.Δ.Τ. ΑΟ 336215**
		ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 3159, Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε.		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022 - 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2022)		
ΑΡ.ΓΕΜΗ 19397628000		
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Υπόδειγμα Β.1.1 Ν. 4308/2014		
Σημείωση	**2022**	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	138.558,98	137.257,69
Λοιπός εξοπλισμός	6.719,06	8.478,22
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***145.278,04***	***145.735,91***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,05	0,00
Σύνολο	***0,05***	***0,00***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	412,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	412,00
Σύνολο	***412,00***	***412,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**145.690,09**	**146.147,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	407.779,26	285.926,16
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***407.779,26***	***285.926,16***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	262.619,77	280.672,02
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	28.993,91	24.232,04
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	340,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	181.048,56	148.831,22
Σύνολο	**472.662,24**	**454.075,63**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**880.441,50**	**740.001,79**
Σύνολο ενεργητικού	***1.026.131,59***	***886.149,70***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	493.611,24	493.611,24
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	***493.611,24***	***493.611,24***
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	25.704,37	18.376,65
Αποτελέσματα εις νέο	78.886,59	703,34
Σύνολο	***104.590,96***	***19.079,99***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**598.202,20**	**512.691,23**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	55.969,11
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	5.089,13
Κρατικές επιχορηγήσεις	4.372,45	0,00
Σύνολο	***4.372,45***	***61.058,24***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	50.000,00	8.779,15
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	327.050,15	283.155,37
Φόρος εισοδήματος	24.469,87	12.691,48
Λοιποί φόροι και τέλη	2.841,56	4.321,46
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.058,85	1.729,45
Λοιπές υποχρεώσεις	17.136,51	1.299,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	424,03
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**423.556,94**	**312.400,23**
Σύνολο υποχρεώσεων	**427.929,39**	**373.458,47**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	***1.026.131,59***	***886.149,70***

Ηγουμενίτσα, 29 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΦΙΛΙΟΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΟΚΟΣ	ΚΙΣΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 772940	Α.Δ.Τ. ΑΕ 289291	Α.Δ.Τ. ΑΟ 336215
		ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 3159, Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022 - 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2022)

ΑΡ.ΓΕΜΗ 19397628000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Υπόδειγμα Β.2.1 Ν.4308/2014)

Σημείωση	**2022**	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.140.270,95	817.373,56
Κόστος πωλήσεων	-919.800,14	-664.183,95
Μικτό αποτέλεσμα	220.470,81	153.189,61
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.725,74	13.079,71
	229.196,55	166.269,32
Έξοδα διοίκησης	-35.232,23	-41.750,46
Έξοδα διάθεσης	-53.646,50	-61.274,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.990,17	-81,05
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	716,68	716,68
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	138.044,33	63.880,07
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,96	2,89
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.935,93	-5.597,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	134.109,36	58.285,61
Φόροι εισοδήματος	-28.598,39	-12.691,48
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	105.510,97	45.594,13

Ηγουμενίτσα, 29 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΛΑΖΑΡΟΣ ΦΙΛΙΟΣ	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΟΚΟΣ**	**ΚΙΣΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΕ 772940	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 289291**	**Α.Δ.Τ. ΑΟ 336215**
		ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 3159, Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της οντότητας: ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2022 έως 31/12/2022

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση (Ενδεικτική)
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε.*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Α.Ε.*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2022 ΕΩΣ 31/12/2022*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*3 ΧΛΜ. ΕΟ ΗΓ/ΤΣΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*Γ.Ε.ΜΗ. Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 19397628000*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014»*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών	*Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε*

	των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	*κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**α)** Οι «Λογιστικές Πολιτικές », αναλύονται ως εξής: 1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης και δεν έγινε καμία αναπροσαρμογή στην αξία τους. 2. Τα Αποθέματα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. **β)** Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις». **γ)** Δεν έγιναν «**διορθώσεις λαθών».**
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7**	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8**	

	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	*Βλέπε συνημμένο* ***« Παράρτημα Νο 1»***
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	*Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.*
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	*Προσημειώσεις και Υποθήκες :* *Δεν υπάρχουν.* *Παρακράτηση κυριότητας :* *Δεν υπάρχει.*
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	*Δεν υπάρχουν.*
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	***α)*** *Εγγυητικές Επιστολές* *Δεν υπάρχουν.* ***β)*** *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)* *Δεν υπάρχουν.* ***γ)*** *Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.* *Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 2017 - 2022, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθεί και θα οριστικοποιηθεί. Οι φόροι που*

		ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό. ***δ)*** *Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.* *Δεν υπάρχουν.* ***ε)*** *Επίδικες υποθέσεις.* *Δεν υπάρχουν.*
11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν ενσωματώθηκαν
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**	
	- **Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.**	Δύο άτομα.
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή	Δεν υπάρχουν.

	δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Η εταιρεία από την χρήση 2021 άλλαξε μέγεθος και από πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία έγινε μικρή οντότητα.

Ηγουμενίτσα , 29 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΛΑΖΑΡΟΣ ΦΙΛΙΟΣ	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΟΚΟΣ**	**ΚΙΣΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΕ 772940	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 289291**	**Α.Δ.Τ. ΑΟ 336215**
		ΑΡ ΑΔ ΟΕΕ 3159, Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕΤΕ»

Κατηγορία παγίου	**Α Ξ Ι Α Κ Τ Η Σ Ε Ω Σ**					**Α Π Ο Σ Β Ε Σ Ε Ι Σ**				**Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2022**
	Υπόλοιπο 31/12/2021	**Προσθήκες χρ. 2022**	**Αναπ/γή Ν. 2065/92**	**Μειώσεις χρ. 2022**	**Υπόλοιπο 31/12/2022**	**Υπόλοιπο 31/12/2021**	**Αποσβέσεις χρ.2022**	**Μειώσεις χρ. 2022**	**Υπόλοιπο 31/12/2022**	
Γήπεδα - Οικόπεδα	94.200,00	0,00	0,00	0,00	94.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94.200,00
Κτίρια και τεχνικά έργα σε ακίνητα τρίτων	389.167,14	8.000,43	0,00	0,00	397.167,57	346.109,45	6.699,14	0,00	352.808,59	44.358,98
Μεταφορικά μέσα	37.654,77	0,00	0,00	0,00	37.654,77	32.023,22	965,40	0,00	32.988,62	4.666,15
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	122.284,44	2.094,27	0,00	0,00	124.378,71	119.437,82	2.887,98	0,00	122.325,80	2.052,91
Ασώματες Ακιν. & Έξοδα πολ. Απόσβεσης	8.072,00	0,00	0,00	0,00	8.072,00	8.071,95	0,00	0,00	8.071,95	0,05
Σύνολο	**651.378,35**	**10.094,70**	**0,00**	**0,00**	**661.473,05**	**505.642,44**	**10.552,52**	**0,00**	**516.194,96**	**145.278,09**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΝΤΟΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε.»

ΑΡ.Μ.Α.Ε.42159/41/Β/99/1 ΑΡ.ΓΕΜΗ 19397628000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ

ΤΗΣ 23ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2022 - 31/12/2022

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του Ν.4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας. Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4548/2018, όπως ισχύει.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 1.140.270,95 ευρώ έναντι 817.373,56 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή παρουσίασε αύξηση κατά 322.897,39 ευρώ. Επίσης, η εταιρεία κατά τη χρήση 2022 πραγματοποίησε κέρδη 134.109,36 ευρώ έναντι κερδών 58.285,61 ευρώ της χρήσης 2021. Για τη χρήση 2023 προβλέπονται ανάλογες τιμές στον κύκλο εργασιών, ίσως και αυξημένες δεδομένης της καλυτέρευσης της οικονομικής κατάστασης της χώρας.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

Για τη Γενική Δομή του Ισολογισμού και την οικονομική θέση της εταιρείας παρέχεται η παρακάτω ανάλυση:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Πάγια	145.690,09	14,20%
Αποθέματα	407.779,26	39,74%
Απαιτήσεις	291.613,68	28,42%
Λοιπά	181.048,56	17,64%
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.026.131,59**	**100,00%**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Κεφάλαια και αποθεματικά	598.202,20	58,30%
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.372,45	0,43%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	423.556,94	41,28%
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**1.026.131,59**	**100,00%**

Από τη γενική δομή του Ισολογισμού προκύπτουν οι παρακάτω αριθμοδείκτες ***Οικονομικής Διαρθρώσεως*** και ***Αποδόσεως και Αποδοτικότητας*** που δείχνουν τα κάτωθι:

Α. $\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{880.441,50}{423.556,94} = 207,87\ \%$

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της εταιρείας.

Β. $\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}} = \frac{598.202,20}{427.929,39} = 139,79\ \%$

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το βαθμό της οικονομικής αυτάρκειας της εταιρείας.

Γ. $\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Πάγιο Ενεργητικό}} = \frac{598.202,20}{145.690,09} = 410,60\%$

Ο δείκτης αυτός μας δείχνει ότι η εταιρεία τον βαθμό παγιοποιήσεως τον έχει καλύψει με ιδία κεφάλαια και χωρίς χρησιμοποίηση βραχυπροθέσμων δανείων για την κάλυψη των επενδύσεων.

Ε. $\frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων}}{\text{Ίδια κεφάλαια}} = \frac{134.109,36}{598.202,20} = 22,42\ \%$

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Ζ. $\frac{\text{Καθαρά Θέση}}{\text{Αριθμός εταιρικών μεριδίων}} = \frac{598.202,20}{168.468} =$ 3,55 ευρώ/μετοχή της αρχικής αξίας

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αξία των μετοχών με βάση την καθαρή θέση του Ισολογισμού.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση θα παρουσιάσει αύξηση στον κύκλο εργασιών της σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

4. Ανάλυση Κινδύνων

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας έχει ως στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοσή του. Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από τη Διοίκηση της εταιρείας, η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση του κινδύνου.

I. **Κίνδυνος μεταβολών τιμών αγορών:** Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

II. **Πιστωτικός Κίνδυνος:** Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία και καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και από εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες. Υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος από πελάτες καθώς το συνολικό ποσό των απαιτήσεων είναι σημαντικό 247.596,77€), ενώ παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν χρησιμοποιούνται.

III. **Κίνδυνος Ρευστότητας:** Ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία δεν είναι υπαρκτός. Η Διοίκηση της εταιρείας καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διατήρηση κατάλληλων και επαρκών ρευστών διαθεσίμων, ώστε να εξυπηρετεί εγκαίρως τις υποχρεώσεις της.

IV. **Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και συναλλάσσεται σε ευρώ. Κατά συνέπεια δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

V. **Πολιτικές αντιστάθμισης κινδύνων:** Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

5. Ακίνητα Εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει οικόπεδο συνολικής αξίας 94.200,00 ευρώ και κτίρια αναπόσβεστης αξίας 44.358,98 ευρώ για τις ανάγκες της, στο Μαυρούδι Θεσπρωτίας.

6. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα.

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειομένης χρήσεως 2022 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

8. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

I. Αποτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών:

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των περιουσιακών στοιχείων υπολογίσθηκαν με βάση τους προβλεπόμενους συντελεστές του άρθρου 3 του Ν. 4110/2013.

II. Αποτίμηση αποθεμάτων – κόστος πωληθέντων:

Τα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία, μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της τρέχουσας αξίας τους.

III. Πρόβλεψη αποζημίωσης αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού:

Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού κατά την 31/12/2022. Αν σχηματίζονταν θα ανέρχονταν σωρευτικά στο ποσό των ευρώ 7.945,28.

IV. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες:

Α) Δάνειο βραχυπρόθεσμο από την Τράπεζα Πειραιώς με αρ. λογ. 5403106692829 ποσού 50.000,00 ευρώ.

V. Διάθεση καθαρών κερδών:

Η χρήση 2022 έκλεισε με κέρδη προ φόρων ποσού 134.109,36 ευρώ.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι, αφού λάβετε υπ' όψη σας ότι ο Ισολογισμός καταρτίσθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με το Ν. 4548/2018, σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2022 έως 31/12/2022.

2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Ηγουμενίτσα, 29 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΛΑΖΑΡΟΣ ΦΙΛΙΟΣ	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΟΚΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΕ 772940	**Α.Δ.Τ ΑΕ 289291**