Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.11 14:59:28 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,11/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3071905

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Μ. ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ -NEW PLAN Ανώνυμη Εμπορική Εισαγωγική και Εξαγωγική Εταιρία Ειδών ενδύσεως και επενδύσεως δαπέδων, χαλιά, μοκέτες,υφάσματα οικιακής χρήσης**, το διακριτικό τίτλο **M. Kanatsiopoulos NEW PLAN A.E. (Μ. Κανατσιόπουλος Νιου Πλαν Α.Ε.)** και αριθμό ΓΕΜΗ **058776604000**.

Την **11/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3805160,** οι εγκεκριμένες από την 04/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Μ. ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ - NEW PLAN Ανώνυμη Εμπορική Εισαγωγική και Εξαγωγική Εταιρία Ειδών ενδύσεως και επενδύσεως δαπέδων, χαλιά, μοκέτες,υφάσματα οικιακής χρήσης», το διακριτικό τίτλο «M. Kanatsiopoulos NEW PLAN A.E. (Μ. Κανατσιόπουλος Νιου Πλαν Α.Ε.)» και αριθμό ΓΕΜΗ **058776604000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Μ.ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ NEW PLAN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΧΑΛΙΑ ΜΟΚΕΤΕΣ ΥΦΑΣΜΑΤΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (01/01-31/12)
ΑΡ.ΜΑΕ. 57973/62/Β/05/0011 ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 58776604000
Β.2.1 : Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		6.127.831,35	5.995.997,21
Κόστος πωλήσεων		3.901.027,23	3.814.574,27
Μικτό αποτέλεσμα		**2.226.804,12**	**2.181.422,94**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		2.226.804,12	**2.181.422,94**
Έξοδα διοίκησης		1.001.859,07	1.067.670,47
Έξοδα διάθεσης		416.160,74	335.325,43
Λοιπά έξοδα και ζημιές		4.667,63	1.263,91
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			
Λοιπά έσοδα και κέρδη		77.780,61	95.767,53
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**881.897,29**	**872.930,66**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		29,34	110,32
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3.220,14	1.915,33
Αποτέλεσμα προ φόρων		**878.706,49**	**871.125,65**
Φόροι εισοδήματος		194.702,62	192.720,82
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**684.003,87**	**678.404,83**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 658631

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 692662

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΑΤΖΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 255018
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 28902

Μ.ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ NEW PLAN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΗΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΧΑΛΙΑ ΜΟΚΕΤΕΣ ΥΦΑΣΜΑΤΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 -17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2022-31/12/2022)
ΑΡ.ΜΑΕ. 57973/62/B/05/0011 ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 58776604000
Β.1.1 : Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομκές καταστάσεις

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		630.359,30	672.173,74
Μηχανολογικός εξοπλισμός		73.407,60	74.287,24
Λοιπός εξοπλισμός		84.591,12	93.595,93
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		620,73	620,73
Σύνολο		***788.978,75***	***840.677,64***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		9.991,77	14.088,15
Σύνολο		***9.991,77***	***14.088,15***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		20.000,00	0,00
Σύνολο		***20.000,00***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**818.970,52**	**854.765,79**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		2.027.920,93	1.517.185,75
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		9.864,30	8.493,64
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		***2.037.785,23***	***1.525.679,39***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		904.954,52	1.059.402,40
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		397.250,89	277.332,06
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		18.701,04	16.059,56
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		846.719,12	1.081.415,71
Σύνολο		***2.167.625,57***	***2.434.209,73***
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.205.410,80**	**3.959.889,12**
Σύνολο ενεργητικού		**5.024.381,32**	**4.814.654,91**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2022	2021
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.492.000,00	3.492.000,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		***3.492.000,00***	***3.492.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		52.207,46	52.207,46
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		***52.207,46***	***52.207,46***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		114.405,14	80.484,90
Αποθεματικά επιχορηγήσεων		227.050,26	227.050,26
Αποτελέσματα εις νέο		683.994,39	678.388,30
Σύνολο		***1.025.449,79***	***985.923,46***
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.569.657,25**	**4.530.130,92**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο			
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	31.695,45
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		***0,00***	***31.695,45***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		881,98	5.000,00
Φόρος εισοδήματος		111.804,93	129.019,13
Λοιποί φόροι και τέλη		42.798,65	79.056,69
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		35.339,67	36.733,44
Λοιπές υποχρεώσεις		229.962,31	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		33.936,53	3.019,28
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		***454.724,07***	***252.828,54***
Σύνολο υποχρεώσεων		**454.724,07**	**284.523,99**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**5.024.381,32**	**4.814.654,91**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ	ΧΑΤΖΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 658631	Α.Δ.Τ. ΑΒ 692662	Α.Δ.Τ. Χ 255018
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 28902

Μ.ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ NEWPLAN ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2022

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**Μ. ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ NEWPLAN ΑΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Ε.)**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2022 έως 31/12/2022**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**17ο Χιλ.Π.Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Καβάλας ,Τ.Κ. 57200, Καβαλάρι Λαγκαδά**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.Μ.Η. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 58776604000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η Εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή οντότητα (παρ.2(α) του άρθρου 1 του Ν.4308/2014)**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα**
Λογιστικές πολιτικές (Παρ. 5 άρθρου 29)	**α) Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης , όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα.Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης,όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους : Μηχανολογικός εξοπλισμός 10%, Μεταφορικά μέσα 12% & 16%, Εξοπλισμός Η/Υ 20%. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρήθηκαν στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις με συντελεστή 20%. β) Η επιμέτρηση των αποθεμάτων γίνεται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας το δε κόστος κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή κατά περίπτωση την μέθοδο FIFO.Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στήν καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση αποτελεσμάτων. γ) Τα έσοδα απο πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και τα οικονομικά οφέλη απο την συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στήν οντότητα. Τα έσοδα απο τόκους αναγνωρίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. δ) Οι δαπάνες αναγνωρίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και όπως απεικονίζεται στον Πίνακα (1). ε) Η οντότητα δέν αναγνωρίζει τυχόν αναβαλλόμενους φόρους που μπορεί να προκύψουν από προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης των στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. στ) Δέν υπήρξε αλλαγή λογιστικών πολιτικών ή λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν έγινε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4308/2014 για λόγους εύλογης παρουσίασης**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται σχέση μεταξύ στοιχείων του ισολογισμού με άλλα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Επισυνάπτεται στο τέλος του παραρτήματος σχετικός πίνακας μεταβολών μη κυκλοφορούντων στοιχείων περιόδου (2)**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Απαλείφθηκαν το 2022 και δεν υφίστανται εμπράγματες εξασφαλίσεις επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της εταιρείας.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Όλες οι υποχρεώσεις της εταιρείας αναμένεται να διακανονισθούν πριν την παρέλευση πέντε ετών από την ημερομηνία του ισολογισμού**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται έσοδα και έξοδα ιδαίτερου ύψους, συχνότητας ή σημασίας και η εταιρεία δεν προέβη σε συμψηφισμούς εσόδων και εξόδων, βάσει των προβλέψεων του Ν.4308/2014.**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν επιβαρύνθηκε με τόκους**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Η εταιρεία απασχόλησε κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου κατά μέσον όρο 34 άτομα, αποτελούμενα από 32 άτομα πλήρους απασχόλησης αορίστου χρόνου και 2 άτομα πλήρους απασχόλησης ορισμένου χρόνου.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**

Σημειώσεις

(1) Πίνακας διαφορών λογιστικής και φορολογικής βάσης περιόδου 01/01/2022 - 31/12/2022

	Λογιστική βάση	Φορολογική βάση	Διαφορά βάσεων
Α. Αποτλέσματα περιόδου προ φόρων			**878.706,49**
Πλέον : Προσωρινές (αντιστρέψιμες) διαφορές			
α)	0,00		0,00
β)	0,00		0,00
Β. Σύνολο προσωρινών διαφορών	0,00		0,00
Πλέον : Μόνιμες (μη αντιστρέψιμες) διαφορές			
α) Μη εκπιπτόμενες προβλέψεις (περ.δ' άρθρου 23)	0,00		0,00
β) Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	-148,00		148,00
γ) Φόροι-τέλη που δεν εκπίπτουν	0,00		0,00
δ) Λοιπές μη εκπεστέες δαπάνες	-2.521,07		2.521,07
Γ. Σύνολο Μόνιμων διαφορών	-2.669,07		2.669,07
Φορολογητέα κέρδη περιόδου (Α + Β + Γ)			**881.375,56**
Φόρος εισοδήματος και τέλος επιτηδεύματος			194.702,62
Αποτλέσμα περιόδου μετά φόρων			**684.003,87**

(2) Μεταβολές μη κυκλοφορούντων στοιχείων περιόδου 01/01/2022 - 31/12/2022

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	Επενδυτικά ακίνητα	Λοιπά ενσώματα	Άυλα	Σε εκτέλεση
	α',β',γ'	**ζ'**	**δ',ε',στ',η',θ'**	**ι',ια',ιβ'**	**ιγ'**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2022	2.645.952,29		735.136,43	62.311,88	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00		31.043,80	760,00	20.000,00
Τόκοι περιόδου			0,00		
Μειώσεις περιόδου			-308,54		
Μεταφορές					
Λοιπά					
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2022	**2.645.952,29**	**0,00**	**765.871,69**	**63.071,88**	**20.000,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2022	**1.973.778,55**		**567.253,26**	**48.223,73**	
Αποσβέσεις περιόδου	41.814,44		40.927,92	4.856,38	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου			-308,21		
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων					
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2022	**2.015.592,99**	**0,00**	**607.872,97**	**53.080,11**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**630.359,30**	**0,00**	**157.998,72**	**9.991,77**	**20.000,00**

α) Γη(οικόπεδα)		**ζ) Επενδύσεις σε ακίνητα**	
β) Διαμορφώσεις γής υποκείμενες σε αποσβέσεις		**η) Βιολογικά στοιχεία**	
γ) Κτίρια - τεχνικά έργα		**θ) Λοιπά ενσώματα**	
δ) Μηχανολογικός εξοπλισμός		**ι) Δαπάνες ανάπτυξης**	
ε) Μεταφορικά Μέσα		**ια) Υπεραξία**	
στ) Λοιπός Εξοπλισμός		**ιβ) Λοιπά άυλα**	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.		Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ		ΧΑΤΖΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ	
Α.Δ.Τ. ΑΜ 658631		Α.Δ.Τ. ΑΒ 692662		Α.Δ.Τ. Χ 255018	
				ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0028902	

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Α.Ε. Μ.ΚΑΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ NEWPLAN Α.Ε. ΑΡ.ΓΕΜΗ 58776604000 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2022 – 31/12/2022

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,
έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 (01/01/2022-31/12/2022 αποτελούμενες από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα) και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.
Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

1. **Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παρ.2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).**

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Η εταιρεία « Μ. Κανατσιόπουλος Newplan Α.Ε. » ιδρύθηκε το 2005 και έχει έδρα την περιοχή Καβαλάρι Λαγκαδά.
Το κύριο αντικείμενό της είναι το χονδρικό εμπόριο μοκετών, χαλιών, δαπέδων laminate και deck.
Η Εταιρεία είναι εμπορική και δραστηριοποιείται στο χονδρικό εμπόριο μοκετών, χαλιών, πλαστικών δαπέδων, προϊόντων laminate δαπέδου και τοίχου, ταπετσαριών τοίχου , προϊόντων deck δαπέδου και περίφραξης, δαπέδου από φυσικό ξύλο και άλλα διάφορα προϊόντα επένδυσης δαπέδου και τοίχου. Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της πώλησης προϊόντων σε επιτηδευματίες.
Η εταιρεία στεγάζεται στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις της στο Καβαλάρι Λαγκαδά και διαθέτει εκθεσιακό χώρο στην Αθήνα .
Το πελατολόγιο της αποτελείται από καταστήματα λιανικής και χονδρικής πώλησης λευκών ειδών, χαλιών, μοκετών, δαπέδων, ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κατασκευαστικές εταιρείες, μηχανικούς, τεχνίτες και πελάτες λιανικής.
Η διαφήμιση των εμπορευμάτων της εταιρείας γίνεται μέσω καταλόγων εμπορευμάτων που εκδίδει, μέσα από την ιστοσελίδα της και με καμπάνιες προβολής στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης .
Η εταιρεία διοικείται από τους : α) Κοντό Ιωάννη, οικονομολόγο, πρόεδρο του Δ.Σ , β) Κανατσιοπούλου Αικατερίνη, οδοντίατρο , αντιπρόεδρο του Δ.Σ. και γ) Κανατσιοπούλου Καλλινίκη , οικονομολόγο διευθύνουσα σύμβουλο εκ των οποίων όλοι είναι και μέτοχοι της εταιρείας.
Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες : Ικανοποίηση των αναγκών του πελατολογίου με την διατήρηση ικανοποιητικού αποθέματος εμπορευμάτων για την άμεση εκτέλεση των παραγγελιών , την χρήση εξειδικευμένου προσωπικού και γενικά άμεση και σωστή εξυπηρέτηση των πελατών.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Στόχος της επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της ως μία από τις σημαντικές επιχειρήσεις στον κλάδο της χονδρικής πώλησης προϊόντων επένδυσης δαπέδου και τοίχου η αύξηση του τζίρου και η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.
Αξίες που διέπουν την εταιρεία είναι η προσήλωση στην ποιότητα των αγαθών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζόμενους και συνεργάτες.
Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα την διαρκή βελτίωση των παρεχόμενων προϊόντων και των οικονομικών της μεγεθών, την επέκτασή της σε νέες αγορές εντός της επόμενης τριετίας και την προσθήκη νέων ειδών στα εμπορεύματα που διαθέτει στην αγορά.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία και ένα κατάλληλο περιβάλλον για την λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Η πολιτική της Εταιρείας κατά την λειτουργική της δραστηριότητα δίνει έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας εμπορευμάτων, στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων, στον σεβασμό για το περιβάλλον. Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός «Κανονισμός Εργασίας – Οργανόγραμμα» ή άλλος «Κανονισμός». Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα. Προηγούμενες επιδόσεις.

Ο κύκλος εργασιών για το έτος 2022 ήταν 6.127.831,35 € έναντι 5.995,997,21 € του 2021.
Η Εταιρεία κατόρθωσε να καταγράψει αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 2,20 % , η οποία κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους για το 2022 μειώθηκε κατά 0,19 % και διαμορφώθηκε στο 14,34 % έναντι 14,53 % του 2021 εξαιτίας της χαμηλής αύξησης του κύκλου εργασιών.

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε κέρδη 878.706,49 € έναντι κερδών 871.125,65 € του 2021 παρουσιάζοντας οριακή βελτίωση κατά 7.580,84 € ή σε ποσοστό 00,87 %.

Το Μικτό κέρδος για το 2022 ανέρχεται σε 2.226.804,12 € έναντι 2.181.422,94 € το 2021 παρουσιάζοντας βελτίωση 45.381,18 € ή σε ποσοστό κατά 2,08 % .

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά 68,12 % συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή αυξήθηκαν σε 3.220,14 € το 2022 από 1.915,33 € που ήταν το 2021.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της Εταιρείας ανήλθαν σε 1.418.019,81 € για το 2022 έναντι 1.402.995,90 € για το 2021 παρουσιάζοντας αύξηση 1,07 %.

Η Εταιρεία δεν χρωστάει δάνεια σε τράπεζες.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2022 εμφανίζονται μειωμένα κατά 21,70 % και διαμορφώθηκαν σε 846.719,12 € έναντι 1.081.415,71 € την προηγούμενη χρήση.

δβ. «Αλυσίδα αξίας».

Όλες οι λειτουργίες (κύριες και υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ. Ενσώματα και άυλα πάγια.

Το 2022 η εταιρεία διενήργησε σημαντικές επενδύσεις.
Επέκταση των αποθηκευτικών εγκαταστάσεων αξίας 20.000,00 €
Αγορά μηχανημάτων & επίπλων για τις ανάγκες της αξίας 19.543,80 €
Αγορά Ε.Ι.Χ αυτοκινήτου για τις ανάγκες του πωλητή στην Αθήνα αξίας 11.500,00 €
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων αξίας 760,00 €
Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2022 φαίνονται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι. (περίπτωσης α και β της παρ.2, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο αρ.πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εντίθεται η Εταιρεία είναι :

α. Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και τους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Εφοδιαστική αλυσίδα.

Οι βασικοί προμηθευτές της εταιρείας είναι από την Κίνα, την Τουρκία, την Ινδία και από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί με κάποιους από τους προμηθευτές.
Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων.
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων λόγω κακής συντήρησης-αποθήκευσης ή άλλης μεταβολής.

Ασφάλιση αποθεμάτων.
Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημίες λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β. Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης.
Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.
Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις επιχειρήσεις.

Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.
Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

γ. Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

Κίνδυνος Ρευστότητας.
Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας.
Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με τον συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Επίσης η εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής

Πιστωτικός Κίνδυνος.
Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την

πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.
Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι μηδενική , δεν υφίσταται κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.
Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.

Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων.
Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.
Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση γ, της παρ.2, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:
• Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
• Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
• Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
• Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α. Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον
Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον. Η αποκομιδή των απορριμμάτων γίνεται από τις υπηρεσίες του Δήμου Λαγκαδά.

β. Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

• Ενεργειακή χρήση:
Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος .
• Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων: Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .
• Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων: Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .
• Διαχείριση αποβλήτων: Η Εταιρεία δεν παράγει απόβλητα.
• Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των εμπορευμάτων και των υπηρεσιών:
Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των εμπορευμάτων-υπηρεσιών της.
• ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED, ενέργεια που επίσης κατατείνει στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται.
• εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης του χαρτιού

γ. Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

3. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση γ, της παρ.2, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη / επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.
Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α. Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
Η εταιρεία το 2022 απασχόλησε κατά μέσο όρο 34 εργαζόμενους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.
Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία.
Στην χρήση 2022, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.
Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία
Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.
Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών».
Η εταιρεία διαθέτει εξωτερικό «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι να επιθεωρεί τακτικά τις θέσεις εργασίας από πλευράς υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και αναφέρει στον εργοδότη οποιαδήποτε παράλειψη των μέτρων υγείας και ασφάλειας. Όταν αντιλαμβάνεται οποιαδήποτε παράλειψη προτείνει μέτρα αντιμετώπισής της και επιβλέπει την εφαρμογή των μέτρων που πρότεινε., να επιβλέπει την ορθή χρήση των ατομικών μέσων προστασίας. να ερευνά τα αίτια των εργατικών ατυχημάτων, να αναλύει και αξιολογεί τα αποτελέσματα των ερευνών του και να προτείνει μέτρα για την αποτροπή παρόμοιων ατυχημάτων τα οποία καταχωρεί στο ειδικό βιβλίο υποδείξεων τεχνικού ασφαλείας που τηρεί η επιχείρηση, να ασκεί εποπτικό ρόλο κατά την εκτέλεση ασκήσεων πυρασφάλειας και συναγερμού που πραγματοποιούνται στην επιχείρηση για τη διαπίστωση ετοιμότητας προς αντιμετώπιση ατυχημάτων, να ενημερώνει και καθοδηγεί τους εργαζόμενους για την αποτροπή του επαγγελματικού κινδύνου που συνεπάγεται η εργασία τους και μεριμνά ώστε να τηρούν τους κανόνες υγείας και ασφάλειας στην επιχείρηση, να συμμετέχει στην κατάρτιση και την εφαρμογή των προγραμμάτων εκπαίδευσης των εργαζομένων σε θέματα υγείας και ασφάλειας.

δ. Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.
Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.
Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εσωτερικά», είτε με «εξωτερικά» σεμινάρια.
Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση της Διοίκησης.
Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες .

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις (περίπτωση γ, της παρ.2, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

α) EBITDA

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσίασαν αύξηση κατά 1,03 % και ανήλθαν στο ποσό των 881.897,29 € .

β) Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

Γενικής ρευστότητας = 924,83 %
(Κυκλοφορούν ενεργητικό + διαθέσιμα / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)

Άμεση ρευστότητα = 186,21 %
(Διαθέσιμα / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.)

Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων = 121,40
{(Απόθεμα/πωλήσεις) * 365 ημέρες}

Περιθώριο μεικτού κέρδους = 36,34 %
(Μικτά κέρδη / Πωλήσεις)

Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων = 19,23 %
(Καθαρά κέρδη/Ιδια κεφάλαια)

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α, της παρ.3, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2023 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την προσθήκη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.
Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 15 %

περίπου.
Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 5% περίπου.
Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση , ο υψηλός πληθωρισμός και η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που επικρατεί.

Επίσης σημειώνουμε ότι:
Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β, της παρ.3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2022.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 ν. 4548/2018 (περίπτωση γ, της παρ.3, του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2022.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας (περίπτωση δ, της παρ.3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.
Διαθέτει εκθεσιακό χώρο στην Αθήνα στην οδό Μιχαλακοπούλου 146.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων» (περίπτωση ε, της παρ.3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

Κύριοι Μέτοχοι

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2022.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. *ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.*

Κοντός Ιωάννης *Κανατσιοπούλου Αικατερίνη*

Κανατσιοπούλου Καλλινίκη