Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.10 14:34:25 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,10/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3071089

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Λ.Υ.Δ.Α ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Λ.Υ.Δ.Α ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **002777501000**.

Την **10/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3803664 οι εγκεκριμένες από την 06/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3803665 η από 06/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Α.Φ.Μ. 094399907-Δ.Ο.Υ. ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ), Αρ. ΓΕΜΗ 1520401000, και (Δ/νση : Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 268 ΤΚ , ΧΑΛΑΝΔΡΙ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΡΑΪΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΪΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ του ΠΡΑΪΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 113.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022

μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022

Περιεχόμενα

I. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ι. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΛΥΔΑ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Δ.Σ. της Εταιρείας θέτει υπό την κρίση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων την έκθεση επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2022 με τις αναγκαίες πληροφορίες και επεξηγήσεις ως προς την ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, καθώς και περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Επιχειρηματικό Μοντέλο

Η ΛΥΔΑ Α.Ε. ανήκει στον Γαλλικό πολυεθνικό όμιλο ROULLIER και στην Ελληνική εταιρεία ΕΛΛΑΓΡΟΛΙΠ Α.Β.Ε.Ε. κατά ίσα ποσοστά συμμετοχής (50-50) και έχει παρουσία στην Ελληνική αγορά από το 1998. Η Εταιρεία εδρεύει στο Δήμο Παιανίας και συγκεκριμένα στα Γλυκά Νερά.

Ο κύριος και πιο σημαντικός τομέας δραστηριότητας του ομίλου ROULLIER είναι αυτός των Αγροεφοδίων και εκπροσωπείται από την πολυεθνική εταιρεία Timac Agro.

Τα προϊόντα Timac Agro ενσωματώνουν μοναδικές και καινοτόμες τεχνολογίες με σκοπό τη μεγιστοποίηση της παραγωγής και της ποιότητας, εξασφαλίζοντας ακόμα μεγαλύτερα εισοδήματα για εκατομμύρια παραγωγούς σε όλο τον κόσμο. Στην Ελληνική αγορά τα εξειδικευμένα προϊόντα θρέψης Timac Agro διανέμονται αποκλειστικά από την εταιρεία ΛΥΔΑ Α.Ε. καλύπτοντας μια ευρεία γκάμα προϊόντων.

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας είναι καθαρά εμπορική και απευθύνεται σε συγκεκριμένο τμήμα της αγοράς λιπασμάτων, καθώς εμπορεύεται καινοτόμα, εξειδικευμένα προϊόντα θρέψης φυτών και ζώων. Η Εταιρεία διαθέτει μια ευρεία γκάμα προϊόντων, όπως κοκκώδη λιπάσματα, υδατοδιαλυτά λιπάσματα, βιοδιεγέρτες, εδαφοβελτιωτικά προϊόντα κλπ.

Η Εταιρεία δεν έχει ίδια παραγωγική δραστηριότητα.

Σκοπός της Εταιρείας είναι να εδραιώσει τη θέση της στην Ελληνική αγορά εξειδικευμένων προϊόντων, παραμένοντας σημείο αναφοράς στο τομέα της θρέψης.

Η Λ.Υ.Δ.Α. Α.Ε. διαθέτει πάνω από 40 γεωπόνους – συμβούλους θρέψης σε όλη την Ελληνική επικράτεια, οι οποίοι βρίσκονται καθημερινά δίπλα στον Έλληνα παραγωγό, παρέχοντας καινοτόμες λύσεις εξειδικευμένης θρέψης για όλες τις καλλιέργειες, πάντα σε συνεργασία με τον τοπικό συνεργάτη / γεωπονικό κατάστημα.

Δείχνοντας σεβασμό προς το περιβάλλον, προωθούμε τη γεωργία με αειφόρο τρόπο. Αυτή η δέσμευση είναι που μας οδηγεί σε μια συνεχή εξέλιξη προκειμένου να παρέχουμε στους πελάτες αποδοτικές λύσεις υψηλής ποιότητας.

Προβλεπόμενη Εξέλιξη

Η Εταιρεία έχει θέσει σαν στόχο για το 2023 τη συνέχιση της ανοδικής πορείας τόσο σε όγκο πωλήσεων όσο και σε κερδοφορία.

Για το 2023 τα έσοδα πωλήσεων αναμένονται να είναι ελαφρώς μειωμένα σε σύγκριση με το 2022, λόγω πτώσης τιμών των πρώτων υλών, οι οποίες και παρουσίασαν σημαντική αύξηση το 2022 κυρίως λόγω της ανόδου των τιμών του φυσικού αερίου και τη μείωση της προσφοράς.

Σε επίπεδο ταμειακών ροών, ο στόχος της Διοίκησης είναι η διατήρηση ενός ικανοποιητικού επιπέδου ταμειακών διαθεσίμων μέσω της χρηστής διαχείρισης του Κεφαλαίου Κίνησης για τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Οικονομικά Αποτελέσματα

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για το 2022 διαμορφώθηκε σε ευρώ 20,3 εκ. ήτοι κατά 47,34% υψηλότερα από τον αντίστοιχο του 2021, που είχε διαμορφωθεί σε ευρώ 13,8 εκ.

Τα κέρδη προ φόρων το 2022 ανήλθαν σε ευρώ 1,57 εκ., έναντι 1,28 εκ. το 2021.

Τα ταμειακά διαθέσιμα 31.12.2022 εμφανίζονται αυξημένα κατά 60% και διαμορφώθηκαν σε ευρώ 2,43 εκ. έναντι ευρώ 1,52 εκ. την προηγούμενη χρήση.

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022 και οι αντίστοιχοι συγκριτικοί για τη χρήση που έληξε την 31.12.2021 έχουν ως εξής:

	2022		2021	
Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο υποχρεώσεων	2.593.561 / 10.061.746	**26%**	1.453.872 / 9.324.357	**16%**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.383.373 / 10.061.746	**123%**	10.455.635 / 9.324.357	**112%**
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων / Κύκλος εργασιών	1.652.226 / 20.366.503	**8%**	1.378.534 / 13.823.152	**10%**
Αποτέλεσμα προ φόρων / Κύκλος εργασιών	1.566.440 / 20.366.503	**8%**	1.286.046 / 13.823.152	**9%**

Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Η εταιρεία εκτός από την έδρα στην διεύθυνση Άρτας 9 και Μακρυγιάννη, Γλυκά Νερά Αττικής, διαθέτει και χώρο γραφείων επί της οδού Αδριανείου 23 στο Ψυχικό Αττικής όπου στεγάζονται οι εργαζόμενοι της Ζώνης Νοτιοανατολικής Ευρώπης.

Η εταιρεία δεν διαθέτει κάποιο υποκατάστημα.

Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων & αβεβαιοτήτων

Η Εταιρεία αναλαμβάνει τον επιχειρηματικό κίνδυνο που προκύπτει από την άσκηση των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων. Ο επιχειρηματικός κίνδυνος είναι η ύπαρξη ενός εύρους δυνατόν αποδόσεων από την άσκηση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί και εξετάζει διαρκώς τους επιμέρους κινδύνους που αποτελούν τον επιχειρηματικό κίνδυνο και τους παράγοντες, που τους επηρεάζουν, προκειμένου να αναληφθούν τα κατάλληλα μέτρα ώστε να περιοριστούν όσο το δυνατόν οι πιθανές αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να προκύψουν.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι στους οποίους είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία είναι οι παρακάτω:

(i) Στρατηγικός κίνδυνος

Ο στρατηγικός κίνδυνος είναι το ενδεχόμενο η εταιρική στρατηγική να γίνει λιγότερο αποτελεσματική και η Εταιρεία να δυσκολεύεται να επιτύχει τους σκοπούς της. Ο κίνδυνος απορρέει από αλλαγές μεγάλης κλίμακος, όπως τεχνολογικές αλλαγές, η είσοδος στην αγορά ενός ισχυρού ανταγωνιστή, ή αλλαγές στη ζήτηση.

Η Εταιρεία έχει επιλέξει τη στρατηγική της επικεντρωμένης διαφοροποίησης (focused differentiation), μέσω των μοναδικών χαρακτηριστικών των προϊόντων της και του τρόπου προώθησης τους, όπως περιεγράφηκε ανωτέρω. Ο Όμιλος Roullier, στον οποίο ανήκει η Εταιρεία, με επίκεντρο την καινοτομία, επενδύει σημαντικά στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης, ώστε να παράγει συνεχώς καινοτόμα προϊόντα με βελτιωμένα τεχνικά χαρακτηριστικά.

(ii) Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι είναι οι κίνδυνοι που σχετίζονται με τη χρηματοοικονομική δραστηριότητα της επιχείρησης ή τις χρηματοοικονομικές συνέπειες μιας δραστηριότητας.

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι συνοψίζονται κατωτέρω:

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Είναι ο κίνδυνος που σχετίζεται με την χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει περιορισμένο κίνδυνο ρευστότητας, καθώς μπορεί να λάβει άμεση χρηματοδότηση από την Compagnie Financière et de Participations Roullier (C.F.P.R.), εταιρεία μέλος του ομίλου Roullier.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο τη διαρκή αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της αποσκοπώντας στον έλεγχο και τον περιορισμό των επισφαλών απαιτήσεων.

Πληροφορίες σχετικά με την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών αντλούνται τόσο από εξωτερικές πηγές (βάσεις δεδομένων όπως ICAP, Τειρεσίας, διαδίκτυο κ.λπ.) όσο και από εσωτερικές (ιστορικό συναλλαγών, πληροφορίες από τμήμα πωλήσεων κ.λπ.). Για κάθε πελάτη η αξιολόγηση της πιστοληπτικής του ικανότητας καταλήγει στον καθορισμό ενός πιστωτικού ορίου, εντός των πλαισίων που έχουν τεθεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας.

Επιπρόσθετα κατά πάγια τακτική η Εταιρεία χρησιμοποιεί ασφάλεια πιστώσεων, για όσους πελάτες παρέχεται αυτή η δυνατότητα από τη συνεργαζόμενη ασφαλιστική εταιρεία.

Στην περίπτωση που υπάρχουν ενδείξεις αδυναμίας πληρωμής των πελατών (π.χ. σημαντικές καθυστερήσεις) σχηματίζεται σχετική πρόβλεψη η οποία βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης, όπου διαπιστώθηκαν οι εν λόγω ενδείξεις.

Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, στην ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες.

Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

(i) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η Εταιρεία το 2022 απασχόλησε εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών καθώς πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

(ii) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική νομοθεσία. Στην χρήση 2022, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας.

(iii) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί στους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ.) «πρώτων βοηθειών» και διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

(iv) Συστήματα προαγωγών

Η διαδικασία προαγωγών γίνεται με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος, της Διεύθυνσης Προσωπικού και της Διοίκησης, η οποία τηρείται σε ηλεκτρονικό σύστημα που διαθέτει η Εταιρεία.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν έχουν λάβει χώρα μεταγενέστερα γεγονότα της 31.12.2022 που να απαιτούν γνωστοποίηση ή τροποποίηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκτός της πρότασης διανομής μερίσματος ποσού 1.334.881 ευρώ για τα κέρδη της χρήσης 2021 και 2022, η οποία τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Γενικός Διευθυντής
Besnard Vincent	Μπρούνος- Αλέξανδρος Καχρίλας

Λεωφόρος Αμφιθέας 14
17564, Παλαιό Φάληρο
Ελλάδα
Τηλ: +30 2106993749
www.mazars.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας, «**Λ.Υ.Δ.Α ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **Λ.Υ.Δ.Α ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **Λ.Υ.Δ.Α ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.
Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.
Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα

Λεωφόρος Αμφιθέας 14
17564, Παλαιό Φάληρο
Ελλάδα
Τηλ: +30 2106993749
www.mazars.gr

ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **Λ.Υ.Δ.Α ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Λεωφόρος Αμφιθέας 14
17564, Παλαιό Φάληρο
Ελλάδα
Τηλ: +30 2106993749
www.mazars.gr

MAZARS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.
Λεωφόρος Αμφιθέας 14, 175 64 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 154

Παλαιό Φάληρο, 6 Σεπτεμβρίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Μακρής
Α.Μ ΣΟΕΛ: 26771

Περιεχόμενα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ....13

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ....17

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ....19

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ....20

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία....21

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών....21

2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης....21

2.2. Νόμισμα παρουσίασης και λειτουργικό νόμισμα....21

2.3. Ενσώματα πάγια....22

2.4. Άυλα πάγια στοιχεία....22

2.5. Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων....23

2.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....24

2.7. Αποθέματα....24

2.8. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....25

2.9. Εμπορικές απαιτήσεις....25

2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....25

2.11. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία....26

2.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις....27

2.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις....27

2.14. Προβλέψεις....28

2.15. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία 28

2.16. Έσοδα....28

2.17. Μισθώσεις....29

2.18. Στρογγυλοποιήσεις....29

3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων, διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων & ανακατανομές κονδυλίων....29

3.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 29
3.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 29
3.3. Διόρθωση κονδυλίων προηγούμενων περιόδων 29
3.4. Ανακατανομή κονδυλίων προηγούμενων περιόδων 30
4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 30
5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 31
6. Αναβαλλόμενη φορολογία 31
7. Αποθέματα 32
8. Εμπορικές απαιτήσεις 32
9. Λοιπές απαιτήσεις 33
10. Καταβεβλημένα κεφάλαια 33
11. Αποθεματικά 33
12. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 34
13. Εμπορικές υποχρεώσεις 34
14. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα 34
15. Λοιπά συνήθη έσοδα 34
16. Παροχές σε εργαζομένους 35
17. Λοιπά έξοδα και ζημιές 35
18. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό 35
19. Φόρος εισοδήματος 36
20. Συνδεδεμένα μέρη 36
21. Αμοιβές ελεγκτικού γραφείου 38
22. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 38
23. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς & προτεινόμενη διανομή κερδών 38

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημείωση	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*4*		
Ακίνητα		9.460	10.119
Λοιπός εξοπλισμός		33.801	40.448
Σύνολο		*43.262*	*50.567*
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*5*		
Λογισμικά προγράμματα		1.395	1.396
Λοιπά άυλα		8.368	7.270
Σύνολο		*9.763*	*8.666*
Δοθείσες εγγυήσεις		17.659	17.427
Αναβαλλόμενοι φόροι	*6*	254.871	295.430
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**325.555**	**372.090**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	*7*	4.377.382	4.573.875
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	*8*	5.357.847	4.125.944
Δεδουλευμένα έσοδα		85.520	-
Λοιπές απαιτήσεις	*9*	104.814	231.949
Προπληρωμένα έξοδα		29.494	6.994
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		2.428.316	1.516.873
Σύνολο		*8.005.992*	*5.881.761*
Σύνολο κυκλοφορούντων		**12.383.373**	**10.455.635**
Σύνολο ενεργητικού		**12.708.928**	**10.827.725**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

	Σημείωση	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Καθαρή θέση			
Καταβεβλημένα κεφάλαια	*10*		
Κεφάλαιο		615.059	615.059
Υπέρ το άρτιο		412.153	412.153
Σύνολο		*1.027.212*	*1.027.212*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	*11*	231.587	174.597
Αποτελέσματα εις νέο		1.334.881	252.064
Σύνολο		*1.566.468*	*426.660*
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.593.680**	**1.453.872**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	*12*	53.619	49.493
Σύνολο		*53.619*	*49.493*
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	*20*	1.738.005	1.738.005
Εμπορικές υποχρεώσεις	*13*	7.077.070	6.574.002
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		233.700	342.127
Λοιποί φόροι-τέλη		72.220	62.334
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		94.763	83.965
Λοιπές υποχρεώσεις		9.140	9.309
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	*14*	836.729	514.615
Σύνολο		*10.061.627*	*9.324.357*
Σύνολο υποχρεώσεων		**10.061.627**	**9.324.357**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**12.708.926**	**10.827.723**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	Σημείωση	**1.1.2022 έως 31.12.2022**	**1.1.2021 έως 31.12.2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		20.366.503	13.823.152
Αγορές εμπορευμάτων		(13.925.750)	(10.979.070)
Μεταβολές αποθεμάτων		199.883	2.913.042
Απομείωση αποθεμάτων	*7*	(408.622)	-
Λοιπά συνήθη έσοδα	*15*	910.303	762.072
Παροχές σε εργαζομένους	*16*	(3.533.298)	(2.827.469)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	*17*	(2.205.847)	(2.156.244)
Αποσβέσεις	*4 & 5*	(49.783)	(71.053)
Προβλέψεις / Αναστροφή προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων		233.096	(208.059)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		15.958	51.112
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.602.443**	**1.307.481**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	*18*	729	966
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	*18*	(36.732)	(22.400)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.566.440**	**1.286.046**
Φόροι εισοδήματος	*19*	(426.632)	(462.342)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.139.807**	**823.704**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2021	**615.059**	**412.153**	**161.330**	**(558.373)**	**630.169**
Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού	-	-	13.267	(13.267)	-
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	823.704	**823.704**
Υπόλοιπο 31.12.2021	**615.059**	**412.153**	**174.597**	**252.064**	**1.453.872**
Υπόλοιπο 1.1.2022	**615.059**	**412.153**	**174.597**	**252.064**	**1.453.872**
Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού	-	-	56.990	(56.990)	-
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	1.139.807	**1.139.807**
Υπόλοιπο 31.12.2022	**615.059**	**412.153**	**231.587**	**1.334.881**	**2.593.680**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ με διακριτικό τίτλο «Λ.Υ.Δ.Α. Α.Ε.» δραστηριοποιείται στην εμπορία εξειδικευμένων προϊόντων θρέψης φυτών και διατροφής ζώων Timac Agro. Τα προϊόντα Timac Agro ενσωματώνουν μοναδικές και καινοτόμες τεχνολογίες με σκοπό τη μεγιστοποίηση της παραγωγής και της ποιότητας και διανέμονται στην ελληνική αγορά αποκλειστικά από την εταιρεία «Λ.Υ.Δ.Α. Α.Ε.» («η Εταιρεία»). Η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας είναι καθαρά εμπορική σε ένα τμήμα της αγοράς λιπασμάτων, με «ειδικά» λιπάσματα (κοκκώδη, κρυσταλλικά και υγρά) εμπλουτισμένα με συμπληρωματικά στοιχεία.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στον Νομό Αττικής, στη διεύθυνση Άρτας 9 & Μακρυγιάννη, Γλυκά Νερά.

Η Εταιρεία είναι ανώνυμη εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 002777501000 και ταξινομείται στην κατηγορία της μεσαίας οντότητας σύμφωνα με τον Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία ελέγχεται κατά 50% από την εταιρεία FIPAR AGRO INTERNATIONAL, η οποία εδρεύει στην Γαλλία και ελέγχεται με τη σειρά της κατά 100% από την COMPAGNIE FINANCIERE ET DE PARTICIPATIONS ROULLIER, με διακριτικό τίτλο C.F.P.R. Η εταιρεία C.F.P.R. με έδρα στην Γαλλία συντάσσει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αφορούν τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 (1η Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022) έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 6η Σεπτεμβρίου 2023 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2.2. Νόμισμα παρουσίασης και λειτουργικό νόμισμα

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί.

2.3. Ενσώματα πάγια

Αρχική καταχώρηση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους) .

Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης και με συντελεστή που αντανακλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων, ως εξής:

	Ωφέλιμη ζωή
Εγκαταστάσεις και τεχνικά έργα	Έτη μίσθωσης
Έπιπλα γραφείου	10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός γραφείου	5 έτη
Υπολογιστές (Hardware)	Έως 3 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται.

Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται ετησίως κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

Οι προκαταβολές και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή περιλαμβάνουν τα πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Παύση καταχώρησης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να καταχωρούνται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να καταχωρείται ως στοιχείο της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

2.4. Άυλα πάγια στοιχεία

Αρχική καταχώρηση

Κατά την αρχική καταχώρηση, τα άυλα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

Δεν καταχωρούνται ως πάγια τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία.

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστή απόσβεσης που αντανακλά την ωφέλιμη ζωή τους (που η διοίκηση της εταιρίας επέλεξε) ως εξής:

	Ωφέλιμη ζωή
Λογισμικό (Software) υπολογιστών	3 έτη

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή αυτών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως οι συντελεστές απόσβεσης που ισχύουν με βάση την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία προσεγγίζουν τους λογιστικούς συντελεστές απόσβεσης, όπως προσδιορίζονται βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων.

Δεν υπάρχουν άυλα πάγια με απεριόριστη διάρκεια ζωής.

2.5. Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας, αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και η απαξίωση και η φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο αν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημιά απομείωσης.

2.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική καταχώρηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της αποτίμησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης καταχωρείται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης καταχωρούνται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δε λογίζεται.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωρηθεί ζημιά απομείωσης.

Παύση καταχώρησης

Η οντότητα παύει να καταχωρεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.7. Αποθέματα

Αρχική καταχώρηση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μετά την Αρχική καταχώρηση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης των αποθεμάτων κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση τους και την πραγματοποίηση της διάθεσης.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί για την αποτίμηση των αποθεμάτων της το κυλιόμενο μέσο σταθμικό κόστος.

2.8. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αρχικό κόστος κτήσης μείον τα χρησιμοποιημένα ποσά βάσει της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπές απαιτήσεις» και «Προπληρωμένα έξοδα».

2.9. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή.

2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο των γραφείων της Εταιρείας καθώς και καταθέσεις όψεως σε τράπεζες.

2.11. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Τρέχουσα φορολογία

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τη θέση που έχει πάρει αναφορικά με τη φορολογική δήλωση που σχετίζεται με υποθέσεις στις οποίες οι φορολογικοί κανονισμοί επιδέχονται ερμηνείας και σχηματίζει σχετική πρόβλεψη όπου κρίνεται απαραίτητο.

Στην περίοδο που οι διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας την μέθοδο της υποχρέωσης, στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των απαιτήσεων και υποχρεώσεων και της λογιστικής αξίας τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός:

- εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

- σε περίπτωση φορολογητέων προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δε θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

- στην περίπτωση που αυτή προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ κατά τη χρήση που η απαίτηση θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

2.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική καταχώρηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

2.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

2.14. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Περαιτέρω, σε περιπτώσεις προβλέψεων σημαντικού ποσού ή και χρόνου διακανονισμού που εκτιμάται ότι θα έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, πραγματοποιείται προεξόφληση του ονομαστικού ποσού της πρόβλεψης. Στην περίπτωση που γίνεται προεξόφληση, η πρόβλεψη ανελίσσεται εφεξής με το επιτόκιο της προεξόφλησης, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

2.15. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάϊο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

2.16. Έσοδα

Η Εταιρεία καταχωρεί το έσοδο εντός της περιόδου στην οποία καθίσταται δεδουλευμένο και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας, όπως περιγράφονται πιο κάτω.

(α) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα καταχωρούνται στην περίοδο κατά την οποία καθίστανται δουλευμένα και αποτιμώνται μετά την αφαίρεση επιστροφών, εκπτώσεων ή φόρων επί των πωλήσεων. Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

Η Εταιρεία βασίζει την εκτίμησή της για επιστροφές σε ιστορικά στοιχεία, λαμβάνοντας υπ'όψιν τον τύπο του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τα χαρακτηριστικά της κάθε συμφωνίας.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

2.17. Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής δε διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου.

2.18. Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων, διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων & ανακατανομές κονδυλίων

3.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Για τις μεταβολές αυτές δεν απαιτείται η αναδρομική αναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων των συγκρίσιμων περιόδων.

3.3. Διόρθωση κονδυλίων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

3.4. Ανακατανομή κονδυλίων προηγούμενων περιόδων

Πραγματοποιήθηκαν οι παρακάτω ανακατανομές κονδυλίων της προηγούμενης περιόδου με σκοπό την καλύτερη απεικόνιση:

- Μείωση του κονδυλίου «Επιταγές και γραμμάτια» κατά 1.799.216 ευρώ με ισόποση αύξηση του κονδυλίου «Εμπορικές απαιτήσεις» στη σημείωση 8. Εμπορικές απαιτήσεις.
- Μείωση των κονδυλίων «Λοιποί φόροι-τέλη» και «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» κατά 2.775 ευρώ και 698 ευρώ αντίστοιχα, με ισόποση αύξηση του κονδυλίου «Φόρος εισοδήματος πληρωτέος» κατά 3.473 ευρώ.

4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Ακίνητα		
	Κτίρια-τεχνικά έργα	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2021	64.978	373.135	438.113
Προσθήκες	-	51.485	51.485
31 Δεκεμβρίου 2021	**64.978**	**424.620**	**489.598**
1 Ιανουαρίου 2022	64.978	424.620	489.598
Προσθήκες		39.784	39.784
31 Δεκεμβρίου 2022	**64.978**	**464.404**	**529.382**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2021	(53.863)	(319.093)	(372.956)
Αποσβέσεις χρήσης	(996)	(65.079)	(66.075)
31 Δεκεμβρίου 2021	**(54.859)**	**(384.172)**	**(439.031)**
1 Ιανουαρίου 2022	(54.859)	(384.172)	(439.031)
Αποσβέσεις χρήσης	(659)	(46.431)	(47.090)
31 Δεκεμβρίου 2022	**(55.518)**	**(430.603)**	**(486.121)**
Αναπόσβεστη αξία στις 1 Ιανουαρίου 2021	**11.115**	**54.042**	**65.157**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	**10.119**	**40.448**	**50.567**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	**9.460**	**33.801**	**43.262**

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσωμάτων παγίων στοιχείων.

5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λοιπά άυλα	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2021	**27.674**	**93.676**	**121.350**
Προσθήκες	5.679	3.483	**9.162**
31 Δεκεμβρίου 2021	**33.353**	**97.159**	**130.512**
1 Ιανουαρίου 2022	**33.353**	**97.159**	**130.512**
Προσθήκες	3.791	-	**3.791**
31 Δεκεμβρίου 2022	**37.144**	**97.159**	**134.303**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2021	(24.626)	(92.243)	**(116.869)**
Αποσβέσεις χρήσης	(1.457)	(3.520)	**(4.977)**
31 Δεκεμβρίου 2021	**(26.083)**	**(95.763)**	**(121.846)**
1 Ιανουαρίου 2022	(26.083)	(95.763)	**(121.846)**
Αποσβέσεις χρήσης	(2.693)	(1)	**(2.693)**
31 Δεκεμβρίου 2022	**(28.776)**	**(95.764)**	**(124.539)**
Αναπόσβεστη αξία στις 1 Ιανουαρίου 2021	**3.048**	**1.433**	**4.481**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	**7.270**	**1.396**	**8.666**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	**8.368**	**1.395**	**9.763**

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως δικαιώματα χρήσης που σχετίζονται την άδεια της Εταιρείας για την πώληση λιπασμάτων στην Ελλάδα.

6. Αναβαλλόμενη φορολογία

	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	(295.430)	(372.719)
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	40.559	77.289
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**(254.871)**	**(295.430)**

7. Αποθέματα

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Εμπορεύματα	4.351.001	4.592.657
Εμπορεύματα υπό παραλαβή	37.920	28.554
Πρόβλεψη υποτίμησης εμπορευμάτων	(11.539)	(47.336)
Σύνολο	**4.377.382**	**4.573.875**

Κατά την 31.12.2022, η Εταιρεία προέβει σε επιμέτρηση των αποθεμάτων λήξης στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Από την επιμέτρηση αυτή προέκυψε απομείωση ύψους 408.622 ευρώ, η οποία εμφανίζεται διακριτά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

8. Εμπορικές απαιτήσεις

	Σημείωση	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Εμπορικές απαιτήσεις		1.536.465	650.688
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης		(262.057)	(389.723)
Εμπορικές απαιτήσεις - καθαρές		**1.274.408**	**260.965**
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	*20*	447.102	302.638
Μεταβιβασμένες επιταγές		1.046.997	2.523.389
Επιταγές και γραμμάτια		2.528.797	997.043
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών		60.542	41.910
Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις		**4.083.439**	**3.864.979**
Πελάτες επισφαλείς		1.698.125	1.854.237
Επιταγές και γραμμάτια σε καθυστέρηση		1.781.771	1.731.090
Σφραγισμένες επιταγές		162.643	162.643
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις		(3.642.539)	(3.747.970)
Σύνολο		**5.357.847**	**4.125.944**

Η Εταιρεία υπολογίζει την πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων ακολουθώντας την πολιτική του ομίλου βάσει της ενηλικίωσης των υπολοίπων των πελατών της. Για εξαιρετικές περιπτώσεις όπου υπάρχουν επιπλέον ενδείξεις επισφάλειας διενεργείται επιπρόσθετη πρόβλεψη.

9. Λοιπές απαιτήσεις

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Απαιτήσεις Factoring	51.126	-
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	50.321	229.081
Λοιπές απαιτήσεις	3.368	2.868
Σύνολο	**104.814**	**231.949**

10. Καταβεβλημένα κεφάλαια

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Συνολο
1 Ιανουαρίου 2021	20.956	615.059	412.153	1.027.212
31 Δεκεμβρίου 2021	**20.956**	**615.059**	**412.153**	**1.027.212**
1 Ιανουαρίου 2022	20.956	615.059	412.153	1.027.212
31 Δεκεμβρίου 2022	**20.956**	**615.059**	**412.153**	**1.027.212**

Η ονομαστική αξία της μετοχής ανέρχεται σε 29,35 ευρώ.

11. Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικο	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2021	95.806	65.524	161.330
Μεταφορά από τα αποτελέσματα εις νέον	13.267	-	13.267
31 Δεκεμβρίου 2021	**109.073**	**65.524**	**174.597**
1 Ιανουαρίου 2022	109.073	65.524	174.597
Μεταφορά από τα αποτελέσματα εις νέον	56.990	-	56.990
31 Δεκεμβρίου 2022	**166.063**	**65.524**	**231.587**

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 158-160 του Ν. 4548/2018.

Το έκτακτο αποθεματικό σχηματίστηκε τη χρήση 2008 και εγκρίθηκε από την τακτική γενική συνέλευση της 30.06.2009, με ποσό ευρώ 250 χιλ. με σκοπό την κάλυψη των διαφορών φορολογικού ελέγχου των ετών 2004 – 2007 της Εταιρείας ποσού ευρώ 184 χιλ.

12. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας η Εταιρεία υποχρεούται να καταβάλλει μία εφάπαξ παροχή (αποζημίωση) σε όσους εργαζόμενους αποχωρούν από την υπηρεσία. Το ύψος της εν λόγω παροχής εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Η πρόβλεψη για την αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχει υπολογιστεί με βάση το 40% της υποχρέωσης αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης όπως ορίζεται από τον Ν. 4093/2012 και τον Ν. 3198/1955.

13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Το κονδύλι στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2022 και 31.12.2021 αναλύεται ως εξής:

	Σημείωση	**1.1.2022 έως 31.12.2022**	**1.1.2021 έως 31.12.2021**
Προμηθευτές Εσωτερικού		(6.673.166)	(5.546.833)
Προμηθευτές Εξωτερικού		(3.203)	(129.658)
Προκαταβολές Πελατών		(13.834)	(96.379)
Επιταγές πληρωτέες		(2.450)	(562)
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες	*20*	(384.418)	(800.570)
Σύνολο		**(7.077.070)**	**(6.574.002)**

14. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

	1.1.2022 έως 31.12.2022	**1.1.2021 έως 31.12.2021**
Δεδουλευμένα έξοδα προσωπικού	(811.698)	(396.132)
Δεδουλευμένες αμοιβές τρίτων	(25.031)	(118.483)
Σύνολο	**(836.729)**	**(514.615)**

Τα δεδουλευμένα έξοδα προσωπικού αφορούν προβλέψεις προμηθειών πωλήσεων και bonus.

15. Λοιπά συνήθη έσοδα

	Σημείωση	**1.1.2022 έως 31.12.2022**	**1.1.2021 έως 31.12.2021**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης	*20*	907.635	760.926
Λοιπά συνήθη έσοδα		2.668	1.145
		910.303	**762.072**

16. Παροχές σε εργαζομένους

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Μισθοδοσία & παροχές στο προσωπικό	3.100.424	2.425.032
Εργοδοτικές εισφορές	406.882	366.267
Λοιπά	21.867	32.607
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	4.126	3.563
Σύνολο	**3.533.298**	**2.827.469**

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού	85	80

17. Λοιπά έξοδα και ζημιές

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	203.921	311.802
Μεταφορικά - Αποθήκευτρα	726.096	578.108
Ενοίκια κτιρίων & μεταφορικών μέσων	359.678	321.024
Ασφάλιστρα	74.087	44.665
Εξοδά κοινής ωφέλειας (ενέργεια, ύδρευση κ.λ.π)	44.042	51.922
Φόροι - Τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	9.332	11.260
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	503.013	404.229
Έξοδα ταξιδιών	172.418	103.766
Λοιπά	113.260	329.468
Σύνολο	**2.205.847**	**2.156.244**

18. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Δάνεια από συνδεδεμένες	(24.129)	(15.364)
Λοιπά	(12.604)	(7.036)
	(36.732)	**(22.400)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Λοιπά	729	966
	729	**966**
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	**(36.003)**	**(21.435)**

19. Φόρος εισοδήματος

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Τρέχων φόρος χρήσης	386.073	385.053
Προσαρμογές για προηγούμενα έτη	0	0
Συνολικός τρέχων φόρος	**386.073**	**385.053**
Αναβαλλόμενος φόρος	40.559	77.289
Σύνολο	**426.632**	**462.342**

20. Συνδεδεμένα μέρη

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά την αγορά προϊόντων θρέψης φυτών (λιπάσματα) και ζώων (συμπληρώματα διατροφής), πώληση προϊόντων θρέψης φυτών (λιπασμάτων), παροχή διοικητικών υπηρεσιών και επαναχρεώσεις δαπανών όπως ενδεικτικά οι άδειες χρήσης λογισμικού. Οι συναλλαγές σωρευτικά για τη χρήση 2022 αναλύονται στον αμέσως κατωτέρω πίνακα:

Πωλήσεις αγαθών

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	231.410	139.486
	231.410	**139.486**

Πωλήσεις υπηρεσιών

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	822.115	760.926
	822.115	**760.926**

Λοιπά έσοδα

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.600	15.940
	3.600	**15.940**

Αγορές αγαθών

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4.449.974	3.358.292
	4.449.974	**3.358.292**

Αγορές υπηρεσιών

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	15.849	127.736
	15.849	**127.736**

Τόκοι χρήσης

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	24.129	15.363
	24.129	**15.363**

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

	31.12.2021	31.12.2022
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	447.102	302.638
	447.102	**302.638**

Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

	31.12.2021	31.12.2022
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	384.418	800.570
	384.418	**800.570**

Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη

	31.12.2021	31.12.2022
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.738.005	1.738.005
	1.738.005	**1.738.005**

Το υπόλοιπο της χρηματοδοτικής γραμμής από τη συνδεδεμένη εταιρεία Compagnie Financiere et de Participations Roullier (C.F.P.R.), εταιρεία μέλος του ομίλου Roullier, η οποία ανανεώνεται σε ετήσια βάση, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 1.738.005 την 31.12.2022. Η σύμβαση του δανείου διέπεται από επιτόκιο Euribor 3-μήνου πλέον περιθωρίου 0,8%.

21. Αμοιβές ελεγκτικού γραφείου

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Αμοιβές για έλεγχο ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17.500	17.000
Αμοιβές για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης	10.800	10.800
	28.300	**27.800**

22. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014 έως 2021 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις των ετών 2014-2021. Για τη χρήση του 2022 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη για το 2022 και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Κατά την ολοκλήρωσή του, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

23. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς & προτεινόμενη διανομή κερδών

Το ποσό της προτεινόμενης διανομής κερδών ανέρχεται σε 1.334.881 ευρώ για τα κέρδη της χρήσης 2021 και 2022 και τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Δεν έχουν λάβει χώρα μεταγενέστερα γεγονότα της 31.12.2022 που να απαιτούν γνωστοποίηση ή τροποποίηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γλυκά Νερά,

31.08.2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Ο Γενικός Διευθυντής	Η Οικονομική Διευθύντρια
Besnard Vincent	Ιωάννης Μουγγολιάς	Μπρούνος-Αλέξανδρος Καχρίλας	Λαμπρινού Κυριακή

Ο Λογιστής -

Φοροτεχνικός

Αγαμέμνων Μήτσης

ΑΡ.ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ:

97488