Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.10 14:49:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,10/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3070840

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **057530404000**.

Την **10/10/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3803462**, το από **Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης** των εταιρειών:

1) **DIDA PROPERTIES I.K.E., το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ 172335904000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. _____),** με έδρα ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ 22, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
2) **ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, το διακριτικό τίτλο ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ και αριθμό ΓΕΜΗ 57530404000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. 20953/62/Β/90/0049),** με έδρα ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 22, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 – 53 του ν. 4601/2019.

Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ΤΗΣ «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» ΑΠΟ ΤΗΝ «DIDA PROPERTIES Ι.Κ.Ε.»

(Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 3 του άρθρου 54, της παραγράφου 2 του άρθρου 56, των άρθρων 58 και επομένων του Ν. 4601 /2019, του Ν. 4548/2018, του Ν. 4072/2012 και των διατάξεων των άρθρων 1 και 9 του Ν. 4935/2022, όπως ισχύουν).

ΜΕΤΑΞΥ

Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» και με τον διακριτικό τίτλο «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε.», με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 057530404000, που εδρεύει στον Δήμο Καλαμαριάς του Νομού Θεσσαλονίκης, επί της οδού Ρήγα Φεραίου αριθμός 22, με Α.Φ.Μ. 094296120 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Σωτήριο Διδασκάλου (εφεξής η «Διασπώμενη Εταιρεία»).

ΚΑΙ

Της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «DIDA PROPERTIES Ι.Κ.Ε.» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 172335904000, που εδρεύει στον Δήμο Καλαμαριάς του Νομού Θεσσαλονίκης, επί της οδού Ρήγα Φεραίου αριθμός 22, με Α.Φ.Μ. 802217665 Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διαχειριστή αυτής κ. Σωτήριο Διδασκάλου (εφεξής η «Επωφελούμενη Εταιρεία»).

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι συμβαλλόμενες εταιρείες έλαβαν υπόψη τους τις από 26-06-2023 και 18-09-2023 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Διασπώμενης Εταιρείας και του Διαχειριστή της Επωφελούμενης Εταιρείας αντίστοιχα, δυνάμει των οποίων αποφασίστηκαν τα εξής:

1. Η μερική διάσπαση της Διασπώμενης Εταιρείας με απορρόφηση, δυνάμει της οποίας η Διασπώμενη Εταιρεία, χωρίς να λυθεί, θα μεταβιβάσει στην Επωφελούμενη Εταιρεία τον κλάδο «Διαχείριση Αξιοποίηση και Εκμετάλλευση Ακινήτων» (εφεξής ο Κλάδος), σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 56 και των άρθρων 58 και επομένων του Ν. 4601/2019 και των άρθρων 1 και 9 του Ν. 4935/2022, έναντι απόδοσης στους μετόχους της Διασπώμενης Εταιρείας:

κα. Ελένη Διδασκάλου του Δημητρίου κάτοικο Πλαγιαρίου Θεσσαλονίκης, κάτοχο του υπ' αριθμό ΑΕ 656890 Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ 077604891 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς,

κ. Σωτήριο Διδασκάλου του Δημητρίου κάτοικο Θέρμης Θεσσαλονίκης επί της οδού 3ης Σεπτεμβρίου 18, κάτοχο του υπ' αριθμό ΑΗ 684057 Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ 112717320 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς και

κ. Ηλία Διδασκάλου του Δημητρίου, κάτοικο Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης επί της οδού Βρυούλων 27Α, κάτοχο του υπ' αριθμό ΑΟ 907068 Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ 046730481 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς,

των νέων εταιρικών μεριδίων κεφαλαιακών εισφορών (στο εξής «εταιρικά μερίδια») της Επωφελούμενης Εταιρείας που θα εκδοθούν κατόπιν της πραγματοποίησης της Μερικής Διάσπασης, κατά την ίδια αναλογία συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης Εταιρείας.

2. Ο ορισμός της 30ης Ιουνίου του 2023 ως ημερομηνία σύνταξης της λογιστικής κατάστασης του Κλάδου, μετά την οποία όλες οι πράξεις που θα διενεργούνται και θα αφορούν στον εισφερόμενο Κλάδο θα θεωρούνται, από λογιστική και φορολογική άποψη, ως διενεργηθείσες για λογαριασμό της Επωφελούμενης Εταιρείας, καθώς και η έναρξη των διαδικασιών για την

ως άνω Μερική Διάσπαση.

3. Η ανάθεση στην Ελεγκτική Εταιρεία με την επωνυμία «PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.» με έδρα επί της Λεωφόρου Κηφισίας αριθμός 124, της εκτίμησης της αξίας του εισφερόμενου Κλάδου, σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

Το περιεχόμενο του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης (εφεξής Σχέδιο Διάσπασης), ομόφωνα εγκρίθηκε στο σύνολό του από το Διοικητικό Συμβούλιο της Διασπώμενης Εταιρείας στη συνεδρίαση της 06-10-2023 και από τον Διαχειριστή της Επωφελούμενης Εταιρείας στη συνεδρίαση της 06-10-2023 και αποφασίσθηκε η υποβολή του σε δημοσιότητα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) για τουλάχιστον έναν (1) μήνα.
Το παρόν Σχέδιο Διάσπασης θα υποβληθεί προς τελική έγκριση στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Διασπώμενης Εταιρείας και στη Συνέλευση των Εταίρων της Επωφελούμενης Εταιρείας.

Το περιεχόμενο του Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης έχει ως ακολούθως:

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1.1. <u>Διασπώμενη Εταιρεία:</u> Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» και με τον διακριτικό τίτλο «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε.» με αριθμό. Γ.Ε.ΜΗ. 057530404000, που εδρεύει στον Δήμο Καλαμαριάς του Νομού Θεσσαλονίκης, επί της οδού Ρήγα Φεραίου αριθμός 22, με Α.Φ.Μ. 094296120 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ. Η Εταιρεία συστάθηκε στις 16-01-1990. Σκοπός της είναι:

1. Η εισαγωγή και εμπορία κρεάτων, πουλερικών και ιχθύων, νωπών και κατεψυγμένων.
2. Η μεταποίηση και παρασκευή προϊόντων κρέατος, εδεσμάτων καθώς και γλυκισμάτων, η διαλογή, συσκευασία, τυποποίηση και κονσερβοποίηση τροφίμων, κρεάτων και οπωροκηπευτικών.
3. Η εισαγωγή και εμπορία αλλαντικών και τυροκομικών προϊόντων.
4. Η εισαγωγή και εμπορία κρεατοσκευασμάτων και ιχθυοσκευασμάτων.
5. Η εισαγωγή και εμπορία τροφίμων εν γένει ζωικής και φυτικής προέλευσης.
6. Η οργάνωση και δημιουργία δικτύων διανομής και διακίνησης προϊόντων και εμπορευμάτων της Εταιρείας καθώς και τρίτων προς την Εταιρεία.
7. Οργάνωση, λειτουργία εστιατορίων-κυλικείων, μαζικών συσσιτίων, δεξιώσεων.
8. Καθαριότητα χώρων (συνεργεία καθαρισμού χώρων).
9. Εμπορία λιανικής τροφοδοσίας (supermarket) με την μορφή αλυσίδας καταστημάτων.
10. Η εμπορία, πώληση και εκμίσθωση προϊόντων ήχου και εικόνας (βιντεοκασετών CD, CD ROME, DVD playstation κ.λ.π.), παραγώγων αυτών και εξελίξεών τους μέσω Ηλεκτρονικού Υπολογιστή.
11. Η εμπορία Ειδών Δώρου.
12. Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά και λοιπά συστήματα.
13. Αποθήκευση και διανομή εμπορευμάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.
14. Οργάνωση και δημιουργία δικτύων διανομής και διακίνησης προϊόντων και εμπορευμάτων τρίτων.
15. Διαχείριση, αξιοποίηση, εκμετάλλευση κατά τον οποιονδήποτε πρόσφορο τρόπο ιδιόκτητων ή μη ακινήτων δι' εκμισθώσεως, ιδιοχρήσεως και γενικά κατά οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο νομικό τύπο και μορφή εκμετάλλευσης, καθώς και η διενέργεια κάθε άλλης συναφούς εργασίας ή επιχείρησης προς το σκοπό της καλύτερης εκμετάλλευσης των παραπάνω ακινήτων.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης Εταιρείας ανέρχεται, σήμερα, σε ευρώ ένα εκατομμύριο διακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες εξακόσια ογδόντα πέντε και δέκα πέντε λεπτά (€ 1.281.685,15), διαιρούμενο σε σαράντα τρεις χιλιάδες εξακόσιες εξήντα εννέα (43.669) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ είκοσι εννέα και τριάντα πέντε λεπτά (€ 29,35) η κάθε μία.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης Εταιρείας κατέχεται:

- κατά ποσοστό 33,34% από την κα Ελένη Διδασκάλου του Δημητρίου με ΑΦΜ 077604891 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, η οποία κατέχει 14.559 μετοχές,
- κατά ποσοστό 33,33% από τον κ. Σωτήριο Διδασκάλου του Δημητρίου με ΑΦΜ 112717320 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, ο οποίος κατέχει 14.555 μετοχές και
- κατά ποσοστό 33,33% από τον κ. Ηλία Διδασκάλου του Δημητρίου με ΑΦΜ 046730481 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, ο οποίος κατέχει 14.555 μετοχές.

1.2. **<u>Επωφελούμενη Εταιρεία:</u>** Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία «DIDA PROPERTIES Ι.Κ.Ε.» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 172335904000, που εδρεύει στον Δήμο Καλαμαριάς του Νομού Θεσσαλονίκης, επί της οδού Ρήγα Φεραίου αριθμός 22, με Α.Φ.Μ. 802217665 Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ.

Η Εταιρεία συστάθηκε την 14η-09-2023

Σκοπός της εταιρείας είναι:

[α] η Εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων και

[β] η Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων

Το κεφάλαιο της Επωφελούμενης Εταιρείας, ανέρχεται σήμερα σε τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00 €), διαιρούμενο σε εξήντα (60) εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας πενήντα ευρώ (50,00 €) το καθένα.

Το εταιρικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης Εταιρείας κατέχεται:

- κατά το ένα τρίτο (1/3) από την κα Ελένη Διδασκάλου του Δημητρίου με ΑΦΜ 077604891 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, η οποία κατέχει 20 εταιρικά μερίδια,
- κατά το ένα τρίτο (1/3) από τον κ. Σωτήριο Διδασκάλου του Δημητρίου με ΑΦΜ 112717320 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, ο οποίος κατέχει 20 εταιρικά μερίδια και
- κατά το ένα τρίτο (1/3) από τον κ. Ηλία Διδασκάλου του Δημητρίου με ΑΦΜ 046730481 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, ο οποίος κατέχει 20 εταιρικά μερίδια.

2. ΜΟΡΦΗ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ - ΚΛΑΔΟΣ

2.1. Η Διάσπαση θα είναι μερική και θα πραγματοποιηθεί δια απορροφήαεως κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας από την Επωφελούμενη Εταιρεία, η οποία είναι υφιστάμενη ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία και μεταβίβαση σε αυτήν του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του μεταβιβαζόμενου κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας, έναντι απόδοσης στους μετόχους της Διασπώμενης Εταιρείας,

κα Ελένη Διδασκάλου του Δημητρίου με ΑΦΜ 077604891,

κ. Σωτήριο Διδασκάλου του Δημητρίου με ΑΦΜ 112717320 και

κ. Ηλία Διδασκάλου του Δημητρίου με ΑΦΜ 046730481,

των νέων εταιρικών μεριδίων της Επωφελούμενης Εταιρείας, που θα εκδοθούν κατόπιν της πραγματοποίησης της Διάσπασης, κατά την αναλογία που συμμετέχουν στο κεφάλαιό της την 30-06-2023, όπως έχει περιγραφεί ανωτέρω (33,34% - 33,33% -33,33% αντίστοιχα). Η ως άνω Διάσπαση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 54, της παραγράφου 2 του άρθρου 56, των άρθρων 58 και επομένων του Ν. 4601/2019, τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, του Ν. 4072/2012 και των άρθρων 1 και 9 του Ν. 4935/2022, όπως ισχύουν.

2.2. Ο κλάδος δραστηριότητας που θα μεταβιβαστεί από τη Διασπώμενη Εταιρεία στην Επωφελούμενη Εταιρεία συνίσταται στον Κλάδο «Διαχείριση αξιοποίηση και εκμετάλλευση ακινήτων» που περιλαμβάνει την εκμετάλλευση ιδιόκτητων ακινήτων πάσης φύσεως, η οποία, λόγω της κύριας δραστηριότητας της Διασπώμενης Εταιρείας (εκμετάλλευση εστιατορίων), δεν ακολούθησε την αυξητική τάση της ανάπτυξης της Ελληνικής Αγοράς Ακινήτων. Το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου αποτυπώνεται στην από 30-06-2023 λογιστική κατάσταση επί του ισολογισμού μετασχηματισμού της Διασπώμενης Εταιρείας και στην Έκθεση Αποτίμησης που ορίζεται από την διάταξη της παραγράφου 3 ταυ άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, τα οποία αποτελούν συνημμένα έγγραφα του παρόντος, σύμφωνα με τα κατωτέρω ειδικότερα οριζόμενα.

2.3. Ειδικότερα, για τη Διάσπαση ορίστηκε ισολογισμός μετασχηματισμού με ημερομηνία 30-06-2023 (εφεξής «Ημερομηνία Μετασχηματισμού»), σύμφωνα με τις από 26-07-2023 και 18-09-2023 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Διασπώμενης Εταιρείας και του Διαχειριστή της Επωφελούμενης Εταιρείας αντίστοιχα, και επ' αυτού συντάχθηκε Λογιστική κατάσταση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου που επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα 1 και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο του παρόντος.
Η αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού του Κλάδου, έχει γίνει από τον ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία «PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. με έδρα επί της Λεωφόρου Κηφισίας αριθμός 124 και ειδικότερα από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές Παναγιώτη Βασιλείου Πάτση με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921 και Γεώργιο Βασιλείου Μπαδήμα με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24651, οι οποίοι συνέταξαν την από 25-09-2023 έκθεση εκτίμησης των στοιχείων του Κλάδου κατά την 30-06-2023 (εφεξής η «Έκθεση Αποτίμησης») που επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα 2 και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο του παρόντος.

2.4. Όλες οι πράξεις που διενεργούνται από τη Διασπώμενη Εταιρεία μετά την Ημερομηνία Μετασχηματισμού και αφορούν τον Κλάδο, θεωρούνται ότι διενεργήθηκαν από λογιστική και φορολογική άποψη για λογαριασμό της Επωφελούμενης Εταιρείας, και όταν συντελεστεί η Διάσπαση, τα σχετικά ποσά θα μεταφερθούν με συγκεντρωτική εγγραφή στα Βιβλία της Επωφελούμενης Εταιρείας.

2.5. Το παρόν Σχέδιο Διάσπασης θα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. και θα δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. από τη Διασπώμενη Εταιρεία και την Επωφελούμενη Εταιρεία έναν (1) μήνα τουλάχιστον πριν από την ημερομηνία της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Διασπώμενης Εταιρείας και της Συνέλευσης των εταίρων της Επωφελούμενης Εταιρείας που θα το εγκρίνουν, ενώ οι Μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας και οι εταίροι της Επωφελούμενης Εταιρείας θα έχουν το δικαίωμα, κατά την ίδια χρονική περίοδο, να λάβουν γνώση στην έδρα των εταιρειών του Σχεδίου Διάσπασης, των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, των ετήσιων εκθέσεων διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Διασπώμενης Εταιρείας και της εκθέσεως των προαναφερόμενων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης.

2.6. Το παρόν Σχέδιο Διάσπασης θα εγκριθεί στη συνέχεια από τη Γενική Συνέλευση της Διασπώμενης Εταιρείας και τη Συνέλευση των Εταίρων της Επωφελούμενης Εταιρείας. Μετά τη λήψη της ως άνω απόφασης, θα καταρτισθεί από τους εκπρόσωπους της Διασπώμενης Εταιρείας και της Επωφελούμενης Εταιρείας, η Σύμβαση Μερικής Διάσπασης, η οποία θα υποβληθεί στον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου. Ύστερα, θα λάβει χώρα προληπτικός έλεγχος νομιμότητας από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. και η Σύμβαση Μερικής Διάσπασης μαζί με τις αποφάσεις των Συνελεύσεων των συμβαλλόμενων εταιρειών και την εγκριτική απόφαση του Προϊστάμενου της αρμόδιας Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. 0α υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 68 του Ν. 4601/2019 και του Ν. 4635/2019.

3. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

3.1. Η Διάσπαση και η τροποποίηση του καταστατικού της Διασπώμενης Εταιρείας και της Επωφελούμενης Εταιρείας ολοκληρώνεται κατά το χρόνο καταχώρισης της Σύμβασης Μερικής Διάσπασης και του κωδικοποιημένου καταστατικού της Διασπώμενης Εταιρείας και της Επωφελούμενης Εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. μαζί με τις εγκριτικές αποφάσεις των Συνελεύσεων της Διασπώμενης Εταιρείας και της Επωφελούμενης Εταιρείας, όπως απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 (εφεξής η «Ημερομηνία Ολοκλήρωσης»).

3.2. Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης επέρχονται αυτοδίκαια και ταυτόχρονα, τόσο μεταξύ της Διασπώμενης Εταιρείας και της Επωφελούμενης Εταιρείας, όσο και έναντι τρίτων, τα εξής αποτελέσματα:

(α) Η Επωφελούμενη Εταιρεία υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος στην μεταβιβαζόμενη σ' αυτήν περιουσία, ήτοι σε ολόκληρη την περιουσία (ενεργητικό και παθητικό), που εισφέρεται σε αυτήν λόγω της Διάσπασης και απαρτίζει τον μεταβιβαζόμενο Κλάδο, όπως αποτυπώνεται στην λογιστική κατάσταση του Κλάδου και στην Έκθεση Αποτίμησης, και όπως θα διαμορφωθεί κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσής της Διάσπασης. Η πλήρης περιγραφή των περιουσιακών στοιχείων του Κλάδου, για τη μεταβίβαση των οποίων απαιτείται η τήρηση ειδικού τύπου, θα γίνει στην οριστική συμβολαιογραφική πράξη της Μερικής Διάσπασης. Η καθολική διαδοχή καταλαμβάνει το σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων, άυλων αγαθών, απαιτήσεων, αξιώσεων, επίδικων και μη, διοικητικών αδειών και γενικά εννόμων σχέσεων της Διασπώμενης Εταιρείας κατά το μέρος που αφορούν τον Κλάδο. Ρητώς δηλώνεται από την Διασπώμενη Εταιρεία, ως αυτή νομίμως εκπροσωπείται, ότι δεν έχει περιέλθει σε γνώση της κανένα έγγραφο (δικόγραφα, εξώδικες δηλώσεις κλπ.) και δεν υφίστανται εκκρεμείς υποχρεώσεις του Κλάδου έναντι της Διασπώμενης Εταιρείας, έναντι του Δημοσίου και έναντι τρίτων. Ρητώς δηλώνεται από την Διασπώμενη Εταιρεία ότι δεν υφίσταται οιαδήποτε εκκρεμής δίκη κατά το μέρος που αφορά τον Κλάδο.

(β) Μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη Εταιρεία κάθε δικαίωμα, άυλο αγαθό, κάθε απαίτηση, αξίωση, έννομη σχέση, διοικητική άδεια ή άλλο στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού της Διασπώμενης Εταιρείας που ανήκει ή αφορά στον Κλάδο και αν ακόμα είτε από παράλειψη είτε εκ παραδρομής δεν αναφέρεται στο παρόν Σχέδιο Διάσπασης ή στην λογιστική κατάσταση του Κλάδου, την Έκθεση Αποτίμησης ή στη Σύμβαση Μερικής Διάσπασης.

(γ) Η Διασπώμενη Εταιρεία δεν λύεται ούτε εκκαθαρίζεται και συνεχίζει τη λειτουργία της αποκλειστικά με τα περιουσιακά στοιχεία και τις δραστηριότητες που θα παραμείνουν σε αυτή μετά τη Διάσπαση.

(δ) Οι Μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας ως εταίροι της Επωφελούμενης Εταιρείας θα αποκτήσουν τα νέα εταιρικά μερίδια που θα εκδοθούν από την Επωφελούμενη Εταιρεία, ενώ θα παραμείνουν μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας.

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΣΧΕΣΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ - ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΗΝ ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ

4.1. Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης Εταιρείας ανέρχεται, σήμερα, σε ευρώ ένα εκατομμύριο διακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες εξακόσια ογδόντα πέντε και δέκα πέντε λεπτά (€ 1.281.685,15), διαιρούμενο σε σαράντα τρεις χιλιάδες εξακόσιες εξήντα εννέα (43.669) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ είκοσι εννέα και τριάντα πέντε λεπτά (€ 29,35) η κάθε μία. Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης Εταιρείας κατέχεται από τους τρεις μετόχους της, ως εξής:

α) Η κα Ελένη Διδασκάλου του Δημητρίου κάτοικος Πλαγιαρίου Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ

077604891 κατέχει 14.559 μετοχές που αντιστοιχούν σε κεφάλαιο ευρώ 427.306,65 (ποσοστό συμμετοχής 33,34%).

β) Ο κ. Σωτήριος Διδασκάλου του Δημητρίου κάτοικος Θέρμης Θεσσαλονίκης επί της οδού 3ης Σεπτεμβρίου 18, με ΑΦΜ 112717320 κατέχει 14.555 μετοχές που αντιστοιχούν σε κεφάλαιο ευρώ 427.189,25 (ποσοστό συμμετοχής 33,33%).

γ) Ο κ. Ηλίας Διδασκάλου του Δημητρίου, κάτοικος Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης επί της οδού Βρυούλων 27Α, με ΑΦΜ 046730481 κατέχει 14.555 μετοχές που αντιστοιχούν σε κεφάλαιο ευρώ 427.189,25 (ποσοστό συμμετοχής 33,33%).

Το εταιρικό κεφάλαιο της Επωφελούμενος Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε ευρώ τρεις χιλιάδες (€ 3.000,00), διαιρούμενο σε εξήντα (60) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ πενήντα (€ 50,00) το καθένα και κατέχεται από τους τρεις εταίρους της, ως εξής:

α) Η κα Ελένη Διδασκάλου του Δημητρίου κάτοικος Πλαγιαρίου Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ 077604891 κατέχει 20 εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφάλαιο ευρώ 1.000,00 (μέρος συμμετοχής 1/3).

β) Ο κ. Σωτήριος Διδασκάλου του Δημητρίου κάτοικος Θέρμης Θεσσαλονίκης επί της οδού 3ης Σεπτεμβρίου 18, με ΑΦΜ 112717320 κατέχει 20 εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφάλαιο ευρώ 1.000,00 (μέρος συμμετοχής 1/3).

γ) Ο κ. Ηλίας Διδασκάλου του Δημητρίου, κάτοικος Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης επί της οδού Βρυούλων 27Α, με ΑΦΜ 046730481 κατέχει 20 εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφάλαιο ευρώ 1.000,00 (μέρος συμμετοχής 1/3).

Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης Εταιρείας και το εταιρικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης Εταιρείας έχει καταβληθεί ολοσχερώς και καμία από τις μετοχές και εταιρικά μερίδια δεν βαρύνονται με ενέχυρο, κατάσχεση, εγγύηση ή άλλη εμπράγματη ασφάλεια.

4.2. Η αξία (καθαρή θέση) του Κλάδου, όπως αυτή εκτιμήθηκε στην Έκθεση Αποτίμησης, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου εξακοσίων είκοσι μίας χιλιάδων διακοσίων ενενήντα τρία και σαράντα λεπτών (€ 1.621.293,40). Το ποσό αυτό θα εισφερθεί ως αύξηση κεφαλαίου στην Επωφελούμενη Εταιρεία στο πλαίσιο της Διάσπασης και συγκεκριμένα:

- κατά ευρώ ένα εκατομμύριο εξακόσιες είκοσι χιλιάδες (€ 1.620.000,00) αύξηση εταιρικού κεφαλαίου με την έκδοση τριάντα δύο χιλιάδες τετρακόσια (32.400) νέα εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ευρώ πενήντα (€ 50,00) το καθένα και
- κατά ευρώ χίλια διακόσια ενενήντα τρία και σαράντα λεπτά (€ 1.293,40) δημιουργία «Διαφοράς από έκδοση εταιρικών μεριδίων κεφαλαιακών εισφορών υπέρ το άρτιο».

α) Η Μέτοχος Ελένη Διδασκάλου του Δημητρίου κάτοικος Πλαγιαρίου Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ 077604891 δικαιούται να αναλάβει 10.802 νέα εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε εταιρικό κεφάλαιο ευρώ 540.100,00 (ποσοστό συμμετοχής 33,34%).

β) Ο Μέτοχος Σωτήριος Διδασκάλου του Δημητρίου κάτοικος Θέρμης Θεσσαλονίκης επί της οδού 3ης Σεπτεμβρίου 18, με ΑΦΜ 112717320 δικαιούται να αναλάβει 10.799 νέα εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε εταιρικό κεφάλαιο ευρώ 539.950,00 (ποσοστό συμμετοχής 33,33%).

γ) Ο Μέτοχος Ηλίας Διδασκάλου του Δημητρίου, κάτοικος Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης επί της οδού Βρυούλων 27Α, με ΑΦΜ 046730481 δικαιούται να αναλάβει 10.799 εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε εταιρικό κεφάλαιο ευρώ 539.950,00 (ποσοστό συμμετοχής 33,33%).

Κατά συνέπεια, η σχέση κατανομής για τους σκοπούς της Μερικής Διάσπασης ορίζεται:
στο ποσοστό 33,34% για την Μέτοχο Ελένη Διδασκάλου,
στο ποσοστό 33,33% για τον Μέτοχο Σωτήριο Διδασκάλου και
στο ποσοστό 33,33% για τον Μέτοχο Ηλία Διδασκάλου,
ήτοι ποσοστά με τα οποία συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης Εταιρείας.

Συνεπεία των ανωτέρω, το εταιρικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης Εταιρείας μετά την

ολοκλήρωση της Διάσπασης θα αυξηθεί κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων είκοσι χιλιάδων ευρώ (1.620.000,00 €), με την έκδοση τριάντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων (32.400) νέων εταιρικών μεριδίων κεφαλαιακών εισφορών ονομαστικής αξίας πενήντα ευρώ (50,00 €) το καθένα, που θα αναληφθούν από τους Μετόχους της Διασπώμενης Εταιρείας όπως περιγράφεται ανωτέρω και θα δημιουργηθεί λογαριασμός «Διαφορά από έκδοση εταιρικών μεριδίων κεφαλαιακών εισφορών υπέρ το άρτιο» των ιδίων κεφαλαίων.

Με την ολοκλήρωση της Διάσπασης το εταιρικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης Εταιρείας θα ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων ευρώ (1.623.000,00 €), διαιρούμενο σε τριάντα δύο χιλιάδες τετρακόσια εξήντα (32.460) εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας πενήντα (50,00) ευρώ το καθένα και η διαφορά από έκδοση εταιρικών μεριδίων κεφαλαιακών εισφορών υπέρ το άρτιο θα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ χιλίων διακοσίων ενενήντα τριών και σαράντα λεπτά (€ 1.293,40).

ΚΑΙ

Η Μέτοχος Ελένη Διδασκάλου θα έχει μία μερίδα συμμέτοχης με ποσοστό 33,34% στην Επωφελούμενη Εταιρεία αποτελούμενη από 10.822 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών ονομαστικής αξίας πενήντα ευρώ (50,00 €) το καθένα.

Ο Μέτοχος Σωτήριος Διδασκάλου θα έχει μία μερίδα συμμέτοχης με ποσοστό 33,33% στην Επωφελούμενη Εταιρεία αποτελούμενη από 10.819 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών ονομαστικής αξίας πενήντα ευρώ (50,00 €) το καθένα.

Ο Μέτοχος Ηλίας Διδασκάλου θα έχει μία μερίδα συμμέτοχης με ποσοστό 33,33% στην Επωφελούμενη Εταιρεία αποτελούμενη από 10.819 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών ονομαστικής αξίας πενήντα ευρώ (50,00 €) το καθένα.

4.3. Περαιτέρω, η Διασπώμενη Εταιρεία, σε εφαρμογή της διατάξεως της παραγράφου 5 του άρθρου 56 του Ν. 4601/2019, θα προβεί σε μείωση της καθαρής της θέσης κατά το ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων πενήντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα ενός και πενήντα πέντε λεπτών (€ 1.256.561,55) το οποίο αντιστοιχεί στη λογιστική αξία του Κλάδου, σύμφωνα με την Έκθεση Αποτίμησης. Η μείωση της καθαρής θέσης θα πραγματοποιηθεί με μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ανωτέρω ποσό, με ακύρωση σαράντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων δέκα τριών (42.813) μετοχών ονομαστικής αξίας ευρώ είκοσι εννέα και τριάντα πέντε λεπτών (€ 29,35) της κάθε μίας, τις οποίες κατέχουν ισόποσα από δέκα τέσσερις χιλιάδες διακόσιες εβδομήντα μία (14.271) οι Μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας.

4.4. Η παραπάνω περιγραφόμενη σχέση κατανομής των εταιρικών συμμετοχών στην Επωφελούμενη Εταιρεία κρίνεται εύλογη και δίκαιη για τα μέρη.

5. ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΣΤΗ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΕΚΔΩΣΕΙ Η ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Εντός των προβλεπόμενων εκ του νόμου προθεσμιών και σε κάθε περίπτωση αμέσως μετά την καταχώριση της εγκριτικής απόφασης της Μερικής Διάσπασης από τις αρμόδιες αρχές, η Επωφελούμενη Εταιρεία θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου η ανάληψη των νέων εταιρικών μεριδίων κεφαλαιακών εισφορών που θα εκδοθούν στο πλαίσιο της Μερικής Διάσπασης από τους Μετόχους της Διασπώμενης Εταιρείας να εγγραφεί στο βιβλίο εταίρων της Επωφελούμενης Εταιρείας.

6. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΤΗΣ ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗΣ

6.1. Η ημερομηνία από την οποία οι Μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας, οι οποίοι θα

αυξήσουν τη συμμετοχή τους στην Επωφελούμενη Εταιρεία, συνεπεία της Μερικής Διάσπασης, θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης Εταιρείας, αναφορικά με τα νέα εταιρικά μερίδια που θα εκδοθούν από την Επωφελούμενη Εταιρεία, είναι η Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Μερικής Διάσπασης, ήτοι η ημερομηνία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. της τελικής Σύμβασης Μερικής Διάσπασης που θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου.

6.2. Δεν υπάρχουν ειδικές συνθήκες αναφορικά με το δικαίωμα των Μετόχων της Διασπώμενης Εταιρείας για συμμετοχή τους στα κέρδη της Επωφελούμενης Εταιρείας.

7. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΟΙ ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΟΤΙ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΗΣ ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για λογιστικούς και φορολογικούς σκοπούς, από την ημερομηνία που ακολουθεί την Ημερομηνία Μετασχηματισμού (ήτοι από 01-07-2023) και μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης, όλες οι πράξεις και συναλλαγές που θα πραγματοποιηθούν από την Διασπώμενη Εταιρεία και θα αφορούν τον Κλάδο, θα θεωρούνται ότι γίνονται στο όνομα και για λογαριασμό της Επωφελούμενης Εταιρείας.

8. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΙΔΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ Ή ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΥΤΟΥΣ

Δεν υπάρχουν μέτοχοι στη Διασπώμενη Εταιρεία με ειδικά δικαιώματα ή προνόμια και δεν παρέχονται ειδικά δικαιώματα ή προνόμια στους εταίρους της Επωφελούμενης Εταιρείας.

9. ΤΥΧΟΝ ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΣΤΟΥΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΣΤΟΥ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΝ

Δεν υπάρχουν και δεν παρέχονται ιδιαίτερα πλεονεκτήματα στα μέλη των Διοικήσεων ή στους εσωτερικούς ελεγκτές της Διασπώμενης Εταιρείας ή της Επωφελούμενης Εταιρείας, ή στους εμπειρογνώμονες όπως αυτοί περιγράφονται ανωτέρω, ούτε παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα από τα καταστατικά των εταιρειών ή από αποφάσεις των Συνελεύσεων μετόχων και των εταίρων αυτών.

10. ΑΚΡΙΒΗΣ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΘΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΟΥΝ ΣΤΗΝ ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η περιουσία (ενεργητικό και παθητικό) του Κλάδου κατά την 30-06-2023 είναι αυτή που απεικονίζεται στην επισυναπτόμενη λογιστική κατάσταση του Κλάδου και στην Έκθεση Αποτίμησης, στην οποία αναγράφονται τα μεταβιβαζόμενα στην Επωφελούμενη Εταιρεία περιουσιακά στοιχεία τα οποία θα περιγράφουν λεπτομερώς στη Σύμβαση Μερικής Διάσπασης.

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

Η Μερική Διάσπαση θα υπαχθεί στις ευεργετικές διατάξεις των άρθρων 1 και 9 του Ν. 4935/2022 σύμφωνα με τις οποίες:

Άρθρο 1

1. Ο παρών εφαρμόζεται επί όλων των μορφών μετασχηματισμών επιχειρήσεων της παραγράφου 1 του Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ Α΄ 44).

……

Άρθρο 9

1. Η σύμβαση που προβλέπεται στο άρθρο 1, η εισφορά και η μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων των επιχειρήσεων, που μετασχηματίζονται, κάθε σχετική πράξη ή συμφωνία που αφορά στην εισφορά ή μεταβίβαση στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού ή άλλων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων και κάθε εμπράγματου ή ενοχικού δικαιώματος, οι αποφάσεις των κατά νόμο αρμόδιων οργάνων των μετασχηματιζόμενων εταιρειών, η σχέση συμμετοχής στο κεφάλαιο της νέας εταιρείας, καθώς και κάθε άλλη συμφωνία ή πράξη που απαιτείται για τον μετασχηματισμό ή τη σύσταση της νέας εταιρείας, η δημοσίευση αυτών στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και η μεταγραφή των σχετικών πράξεων απαλλάσσονται από κάθε φόρο, συμπεριλαμβανομένου του φόρου εισοδήματος επί της προκύπτουσας υπεραξίας, το τέλος χαρτοσήμου ή οποιοδήποτε άλλο τέλος υπέρ του Δημοσίου, ως και εισφορά ή δικαίωμα υπέρ οποιουδήποτε τρίτου.

2. Για τη μεταγραφή ή την εγγραφή των σχετικών πράξεων μεταβίβασης των περιουσιακών στοιχείων των επιχειρήσεων, που μετασχηματίζονται, καταβάλλονται μόνο πάγια δικαιώματα εμμίσθων ή αμίσθων υποθηκοφυλάκων και προϊσταμένων κτηματολογικών γραφείων, ποσού ύψους τριακοσίων (300) ευρώ, χωρίς οποιαδήποτε άλλη επιβάρυνση, αμοιβή, ή τέλος, ανεξαρτήτως του χρόνου πραγματοποίησης του μετασχηματισμού και συντέλεσης των σχετικών πράξεων μεταβίβασης. Για τη μεταγραφή των ακινήτων και εμπραγμάτων δικαιωμάτων που μεταβιβάζονται, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 8 του άρθρου 16 του Ν. 2515/1997 (ΦΕΚ Α΄ 154).

12. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΙΣΤΩΤΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν. 4601/2019, οι πιστωτές της Διασπώμενης Εταιρείας των οποίων οι απαιτήσεις γεννήθηκαν πριν την Μερική Διάσπαση αλλά δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν κατάλληλες εγγυήσεις μέσα σε 30 ημέρες από την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διατυπώσεων δημοσιότητας του Σχεδίου Διάσπασης στο Γ.Ε.ΜΗ., εφόσον αποδεικνύουν επαρκώς ότι η οικονομική κατάσταση των Εταιρειών, εξαιτίας της Διάσπασης, καθιστά απαραίτητη την παροχή τέτοιων εγγυήσεων και υπό την προϋπόθεση ότι δεν έχουν ήδη λάβει τέτοιες εγγυήσεις. Κάθε διαφορά που προκύπτει σε σχέση με τα παραπάνω θα επιλύεται από το Αρμόδια Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Διασπώμενης Εταιρείας, με αίτηση του ενδιαφερομένου πιστωτή.

13. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

13.1. Η Διασπώμενη Εταιρεία και η Επωφελούμενη Εταιρεία 0α συμμορφωθούν με το σύνολο των διατάξεων του νόμου και του παρόντος Σχεδίου Μερικής Διάσπασης και θα τηρήσουν όλες τις διατυπώσεις που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία, θα προβούν δε σε κάθε αναγκαία ενέργεια, γνωστοποίηση, διατύπωση, ειδικό τύπο που τυχόν απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία για τη μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Διασπώμενης Εταιρείας που αφορούν στον Κλάδο στην Επωφελούμενη Εταιρεία, προκειμένου να έχουν οι μεταβιβάσεις αυτές ισχύ έναντι τρίτων.

13.2. Δεν υπάρχουν περισσότερες κατηγορίες μετόχων στις μετέχουσες στη Διάσπαση Εταιρείες, των οποίων η έγκριση να είναι απαραίτητη για την Διάσπαση. Δεν υφίστανται ομολογιούχοι δανειστές και κάτοχοι άλλων τίτλων εκτός μετοχών και εταιρικών μεριδίων κεφαλαιακών εισφορών οπό τους οποίους απορρέουν ειδικά δικαιώματα.

13.3. Η Επωφελούμενη Εταιρεία δηλώνει ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας, όπως αναφέρονται στην λογιστική κατάσταση του Κλάδου, καθώς και όπως αυτά θα έχουν διαμορφωθεί κατά την

Ημερομηνία Ολοκλήρωσης.

ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΑ

1. Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας με ημερομηνία 30-06-2023.
2. Έκθεση Αποτίμησης του Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης και υπογράφεται από τους νόμιμα εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους της Διασπώμενης Εταιρείας και της Επωφελούμενης Εταιρείας

Καλαμαριά Θεσσαλονίκης 06 Οκτωβρίου 2023

Για τη Διασπώμενη Εταιρεία



ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ
Διευθύνων Σύμβουλος

Για την Επωφελούμενη Εταιρεία



ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ
Διαχειριστής και Εκπρόσωπος