Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.10 14:49:29 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,10/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3070085

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MANCOR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ,ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΕΣΟΥΑΡ** , το διακριτικό τίτλο **MANCOR A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005465501000**.

Την **10/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3802586,** οι εγκεκριμένες από την 08/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MANCOR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ,ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΕΣΟΥΑΡ », το διακριτικό τίτλο «MANCOR A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005465501000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ "MANCOR ΜΟΝΟΠΣΩΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΕΣΟΥΑΡ"

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01.01.2022 - 31.12.2022

Αρ. ΓΕΜΗ 5465501000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι,

Ενεργώντας σύμφωνα με τον Νόμο, σας υποβάλλουμε για έγκριση τον Ισολογισμό της 31/12/2022 και την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων (Χρήση 01/01-31/12/2022). Επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2022, παρακαλούμε να σημειώσετε τα εξής:

Ως προς το πάγιο ενεργητικό, οι τιμές που εμφανίζονται ανά λογαριασμό είναι οι τιμές κτήσεως μειωμένες κατά τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις.

Οι λοιποί λογαριασμοί του κυκλοφορούντος ενεργητικού απεικονίζουν ανά κατηγορίες το σύνολο των λοιπών απαιτήσεων της Εταιρείας, όπως έχουν καταχωρηθεί στα βιβλία της.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις κατεβλήθη κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της Εταιρείας σε όλους τους τομείς. .Η Εταιρεία μας ακολουθεί με σταθερότητα τις αρχές της και παραμένει κοντά στον πελάτη, επενδύοντας στην υψηλής ποιότητας παροχής υπηρεσιών στον τομέα των υποδημάτων , ενδυμάτων και αξεσουάρ.

Έπειτα από την ύφεση της πανδημίας του Covid 19 η εταιρεία κατόρθωσε όχι μόνο να ανακτήσει το ύψος των πωλήσεων της σε επίπεδα της προ Covid 19 εποχής, αλλά να σημειώσει σημαντική άνοδο σε σχέση με τα τότε επίπεδα τους.

Ωστόσο, το Δ.Σ. εξακολουθεί να τηρεί μια αρκετά συντηρητική προσέγγιση όσον αφορά τις προβλέψεις της για τα έσοδα της χρήσης του 2023, δεδομένης της υιοθέτησης ενός νέου κεντροποιημένου επιχειρηματικού μοντέλου που θα εφαρμόσει ο Όμιλος, σύμφωνα με το οποίο οι χονδρικές πωλήσεις και οι πωλήσεις μέσω e-shop θα πραγματοποιούνται απευθείας από τα κεντρικά και η εταιρεία θα διατηρήσει μόνο το λιανικό κομμάτι.

Οικονομική θέση της Εταιρείας – Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

1.1. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Τα ακαθάριστα έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 7.156.644,16 έναντι 5.546.233,41 το 2021. Οι ζημιές προ φόρων, ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 92.461,22 , ενώ το 2021 τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 682.310,61.

Τα κονδύλια των λοιπών Οικονομικών Καταστάσεων είναι σαφή. Στο δε Προσάρτημα περιλαμβάνονται αναλυτικά και με σαφήνεια όλες οι επεξηγήσεις που απαιτούνται από τον νόμο.

Η Εταιρεία δεν απέκτησε ακίνητα κατά την υπό κρίση χρήση.
Η Εταιρεία δεν έχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.
Το Εταιρικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 1.150.000,00 και διαιρείται σε 115.000 ονομαστικές μετοχές αξίας 10,00 ευρώ έκαστη.

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2022, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

1.2. Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2022	2021
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,46	1,52
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	0,38	0,47
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά Λειτουργικά Κέρδη / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	-0,01	0,10
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Λειτουργικά Κέρδη / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-0,06	0,34

Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	0,37	0,40
Κέρδη ανά μετοχή	Σύνολο Καθαρών Κερδών Χρήσεως / Μέσος Αριθμός μετοχών	-0,80	5,03

2. Προβλεπόμενη Πορεία της Εταιρείας – Κίνδυνοι

2.1. Προβλεπόμενη Πορεία της Εταιρείας

Το Δ.Σ. αισθάνεται την ανάγκη να σας ενημερώσει ότι το 2023 θα συνεχίσει με τον ίδιο ρυθμό παρά το διαμορφούμενο δυσμενές οικονομικό περιβάλλον, δίνοντας έμφαση στην ανάπτυξη των λιανικών πωλήσεων για να αντισταθμίσει μερικώς τις απώλειες από τις χονδρικές και διαδικτυακές πωλήσεις, συνέπεια των γεγονότων που αναφέρθηκαν στο σημείο (1).

Το Δ.Σ. συνεχίζει να θέτει, ως πρώτο μέλημά του, την εξυπηρέτηση των καταστατικών σκοπών της Εταιρείας και του Ομίλου CAMPER όπως κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης.

2.2. Κίνδυνοι

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων των επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου το έχει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι κυρίως σε Ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Μέχρι την κατάρτιση της παρούσας, οι κίνδυνοι αυτοί δεν αξιολογούνται ως σημαντικοί.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η ρευστότητα εξασφαλίζεται αφ’ ενός από τις λιανικές πωλήσεις και αφ’ ετέρου από τη διαθεσιμότητα που εξασφαλίζεται εκ μέρους του ομίλου.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική ίσων ευκαιριών προς όλο το προσωπικό. Κάθε εργαζόμενος μπορεί ελεύθερα να εκφράσει τα εργασιακά δικαιώματά του, όπως αυτά απορρέουν από την εργατική νομοθεσία. Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα τόσο στη διαρκή εκπαίδευση του προσωπικού της , όσο και στην εφαρμογή ενός δικαίου τρόπου προαγωγών και εξέλιξης. Επιπροσθέτως, το Δ.Σ. ενημερώνει την Γενική σας Συνέλευση, ότι δεν υφίσταται κανενός είδους εργασιακό ζήτημα σε εξέλιξη.

5. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Σχετικώς με ζητήματα προστασίας του περιβάλλοντος η Εταιρεία, έχει αναλάβει κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση των αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί, μελάνια εκτύπωσης κλπ., τα οποία και αναλώνονται στα γραφεία της.

6. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία είχε 6 υποκαταστήματα έως 31/12/2022.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσει στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης για την χρήση 2022.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά την διάρκεια της χρήσης 2022.

9. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Τέλος, το Δ.Σ. πληροφορεί την Γενική Συνέλευσή σας, ότι, όπως εμφαίνεται και από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η Εταιρεία δεν κατέχει κινητές αξίες ή άλλα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

10. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση και λειτουργία της Εταιρείας καθορίζεται από τον Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από τον ν. 4548/2018, το Καταστατικό της και το εκάστοτε εφαρμοστέο νομοθετικό πλαίσιο, ενώ πάντα λαμβάνεται ως γνώμονας η διατήρηση των επιδόσεων της Εταιρείας μέσα στα πλαίσια των στόχων του Ομίλου Camper.

11. Γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης

Επίσης οφείλουμε να σας ενημερώσουμε, ότι εκτός αυτών που αναφέρονται ανωτέρω σε σχέση με τη νέα στρατηγική του ομίλου, δεν έχει υπάρξει κάποιο γεγονός μεταξύ της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και της σήμερον, το οποίο να αφορά στην κλειόμενη χρήση. Για όλα τα ζητήματα υπάρχει συνεχής ενημέρωση μεταξύ Δ.Σ. και μητρικής εταιρείας.

Μετά την ανάγνωση της έκθεσης αυτής, παρακαλούμε να προβείτε σε έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2022 (Χρήσης 01/01-31/12/2022).

Αθήνα, 11 Αυγούστου 2023

Με τιμή,

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**ΤΑ ΜΕΛΗ**
FREIXA ESTEBAN BULDU	**ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ**	**1.ESTELA SOMOZA JAIME ALEJANDRO**
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΙΣΠΑΝΙΑΣ PAL	**ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**	**ΑΡ.ΔΙΑΒ.ΙΣΠΑΝΙΑΣ AAG 041429**
860845	**ΑΔΤ ΑΒ 589700**	**2. LUGO ROJO JOSE OGNACIO**
		ΑΡ. ΔΙΑΒ. AAJ 865006

MANCOR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΕΣΟΥΑΡ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 5465501000

19η Εταιρική χρήση (1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022)

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**2022**	**2021**
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	27.864,54	29.059,58
Σύνολο	*27.864,54*	*29.059,58*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	21.467,78	56.845,58
Σύνολο	*21.467,78*	*56.845,58*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	136.142,71	122.331,62
Σύνολο	*136.142,71*	*122.331,62*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**185.475,03**	**208.236,78**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	30,39	349.527,62
Σύνολο	*30,39*	*349.527,62*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.233.876,09	2.429.229,49
Λοιπές απαιτήσεις	110.831,43	4.781,37
Προπληρωμένα έξοδα	246.548,54	235.292,79
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	615.584,99	1.034.621,76
Σύνολο	*4.206.841,05*	*3.703.925,41*
Σύνολο κυκλοφορούντων	4.206.871,44	4.053.453,03
Σύνολο ενεργητικού	**4.392.346,47**	**4.261.689,81**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.150.000,00	1.150.000,00
Σύνολο	*1.150.000,00*	*1.150.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	53.753,00	53.753,00
Αποτελέσματα εις νέο	399.088,82	491.550,04
Σύνολο	*452.841,82*	*545.303,04*
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.602.841,82**	**1.695.303,04**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	62.706,28	61.705,25
Λοιπές προβλέψεις	18.548,73	0,00
Σύνολο	***81.255,01***	***61.705,25***
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.437.845,24	2.173.314,03
Λοιποί φόροι και τέλη	35.320,90	202.515,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	40.817,36	28.947,11
Λοιπές υποχρεώσεις	163.134,58	84.357,35
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31.131,56	15.547,41
Σύνολο	*2.708.249,64*	*2.504.681,52*
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.708.249,64**	**2.504.681,52**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**4.392.346,47**	**4.261.689,81**

Αθήνα, 11/08/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

FREIXA ESTEBAN BULDU
ΑΡ.ΔΙΑΒ.ΙΣΠΑΝΙΑΣ PAL860845

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: ΑΒ 589700

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ESTELA SOMOZA JAIME ALEJANDRO
ΑΡ.ΔΙΑΒ.ΙΣΠΑΝΙΑΣ AAG 041429

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΖΙΩΡΑΣ
Για τη GRAND SOLUTIONS Α.Ε.
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. : 38

MANCOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΕΣΟΥΑΡ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 5465501000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31ης Δεκεμβρίου 2022

	2022	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.156.644,16	5.546.233,41
Κόστος πωλήσεων	-4.421.582,80	-2.930.904,40
Μικτό αποτέλεσμα	2.735.061,36	2.615.329,01
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.532,94	3.415,38
	2.741.594,30	**2.618.744,39**
Έξοδα διοίκησης	-470.640,53	-394.530,51
Έξοδα διάθεσης	-2.272.325,98	-1.568.301,91
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-21.711,59	-28.046,78
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.961,43	93.235,46
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-20.122,38	721.100,65
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-72.338,84	-38.790,04
Αποτέλεσμα προ φόρων	-92.461,22	682.310,61
Φόροι εισοδήματος	0,00	-103.547,76
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**-92.461,22**	**578.762,85**

Αθήνα, 11/08/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

FREIXA ESTEBAN BULDU

ΑΡ.ΔΙΑΒ.ΙΣΠΑΝΙΑΣ PAL860845

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ: ΑΒ 589700

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ESTELA SOMOZA JAIME ALEJANDRO

ΑΡ.ΔΙΑΒ.ΙΣΠΑΝΙΑΣ AAG 041429

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΖΙΩΡΑΣ

Για τη GRAND SOLUTIONS Α.Ε.

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. : 38

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ
2022

	Α Ξ Ι Α Κ Τ Η Σ Ε Ω Σ				Α Π Ο Σ Β Ε Σ Ε Ι Σ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ
ΟΝΟΜΑΣΙΑ	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ**	**ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ**	**ΜΕΙΩΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΜΕΙΩΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ**
	31/12/2022	**01/01-31/12/22**	**01/01-31/12/22**	**31/12/2022**	**31/12/2022**	**01/01-31/12/22**	**01/01-31/12/22**	**31/12/2022**	**31/12/2022**
ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝ.ΤΡΙΤΩΝ									
Εγκ/σεις κτιρίων	413.250,07	0,00	0,00	413.250,07	364.386,35	28.105,08	0,00	392.491,43	20.758,64
	413.250,07	0,00	0,00	413.250,07	364.386,35	28.105,08	0,00	392.491,43	20.758,64
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ									
Έπιπλα	32.907,49	0,00	0,00	32.907,49	22.176,83	2.107,44	0,00	24.284,27	8.623,22
Μηχανές γραφείου	5.380,75	0,00	0,00	5.380,75	5.380,55	0,00	0,00	5.380,55	0,20
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	15.367,06	3.182,32	0,00	18.549,38	13.358,38	1.069,46	0,00	14.427,84	4.121,54
Εξοπλισμός τηλεπικοινωνιών	13.748,07	1.837,10	0,00	15.585,17	13.361,56	319,43	0,00	13.680,99	1.904,18
Λοιπός Εξοπλισμός	53.745,75	0,00	0,00	53.745,75	37.812,23	2.718,12	0,00	40.530,35	13.215,40
	121.149,12	5.019,42	0,00	126.168,54	74.147,55	6.214,45	0,00	98.304,00	27.864,54
ΑΣΩΜ.ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΟΛ. ΑΠΟΣΒ.									
Υπεραξία επιχείρησης	364.120,00	0,00	0,00	364.120,00	364.120,00	0,00	0,00	364.120,00	0,00
Λοιπά δικαιώματα	383.220,00	0,00	0,00	383.220,00	379.583,87	3.399,96	0,00	382.983,83	236,17
Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	25.837,42	0,00	0,00	25.837,42	22.723,41	3.114,00	0,00	25.837,41	0,01
Έξοδα αύξησης Μ.Κ.& έκδοσης ομολ.δαν.	13.090,98	0,00	0,00	13.090,98	13.090,98	0,00	0,00	13.090,98	0,00
Λογισμικά προγράμματα	4.484,82	0,00	0,00	4.484,82	3.253,10	758,76	0,00	4.011,86	472,96
Εγκαταστάσεις σε κτίρια τρίτων	89.578,00	0,00	0,00	89.578,00	89.578,00	0,00	0,00	89.578,00	0,00
	880.331,22	0,00	0,00	880.331,22	872.349,36	7.272,72	0,00	879.622,08	709,14

MANCOR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΕΣΟΥΑΡ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Ν. 4308/2014

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	MANCOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΕΣΟΥΑΡ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1.1.2022 - 31.12.2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Βασ.Σοφίας 50 Αθήνα,ΤΚ 11528
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. μητρώου Γ.Ε.Μ.Η. 5465501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η οντότητα είναι μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοκοινομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία:** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεώς τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως της αξίας. **Αποθέματα:**Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσης και της κατά το τέλος της χρήσης τρέχουσας τιμής αγοράς τους. Εάν η τρέχουσα τιμή αγοράς είναι χαμηλότερη από την τιμή κτήσης αλλά μεγαλύτερη από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, τότε αποτιμήθηκαν στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η τιμή κτήσης όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε σύμφωνα με τη μεσοσταθμική μέθοδο, η οποία ακολουθείται πάγια.
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγιναν
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	Δεν συνέτρεξε αυτή η περίπτωση

(Παρ. 7 άρθρου 29)	
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται αναλυτικός πίνακας στο τέλος του προσαρτήματος
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συνέτρεξε αυτή η περίπτωση
Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύσεων που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συνέτρεξε αυτή η περίπτωση
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης σημασίας ή συχνότητας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Τα ενοίκια των υποκαταστημάτων αυξήθηκαν σημαντικά και ανήλθαν σε 491.856,60 € καθώς πλέον δεν υφίστανται τα μέτρα στήριξης λόγω της πάνδημίας του Covid-19. Επίσης οι διεταιρικές δαπάνες αμοιβών διοίκησης & δικαιωμάτων ανήλθαν σε 849.025,85 €.
Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συνέτρεξε αυτή η περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων (Παρ. 23α άρθρου 29)	Μέσος όρος απασχολούμενων 23 άτομα
Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν
Άρθρο 30, παρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν τις πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29
Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων	Υπολογίστηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Martin Truyols Fluxa
ΑΡ.ΔΙΑΒ.ΙΣΠΑΝΙΑΣ 42998171-Q

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Estela Somoza Jaime Alejandro
ΑΡ.ΔΙΑΒ.ΙΣΠΑΝΙΑΣ AAG 041429

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Παντελεήμων Γιαννακόπουλος
ΑΔΤ: ΑΒ 589700