ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67100
Πληροφορίες: ΣΙΑΚΚΑ ΛΙΤΣΑ
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 17/07/2015
Αριθ.Πρωτ.: Φ.315/2537

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΘΑΛΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **30/06/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **379784** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΘΑΛΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **12515646000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 21984/66/Β/90/005).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Ξάνθης (Αρ. Πρωτ.: Γ/ΕΞ/2361-1 / 29/06/2015).

Με εντολή Προέδρου
Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Μηχανογραφικών Εφαρμογών/Γ.Ε.ΜΗ.

ΣΙΑΚΚΑ ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ

Κοινοποίηση:

1. ΘΑΛΕΙΑ Α.Ε.»
   4ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 6, 67100, ΞΑΝΘΗ

2. ΠΕ Ξάνθης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 67100, Ξάνθη

Πρακτικό
Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με τον διακριτικό τίτλο:
ΘΑΛΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Στην Ξάνθη, σήμερα την 22η Απριλίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 πρωινή συνήλθαν στα εδώ γραφεία της έδρας της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΘΑΛΕΙΑ Α.Ε. τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου σε συνεδρίαση.

Στην συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκαν οι εξής:

- Ευφημία Στ. Χαλιορή Πρόεδρος
- Κων/νος Στ. Χαλιορής Διευθύνων Σύμβουλος
- Θεοδόσιος Αντ.Κολύβας Μέλος

και βλέποντας ότι συνεδριάζουν νόμιμα και σύμφωνα με το καταστατικό, προέβησαν στην παρακάτω απόφαση την σχετική με το θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΘΕΜΑ 1ον.

'Εγκριση του Ισολογισμού και Αποτελεσμάτων Χρήσης 2014.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κα Ευφημία Στ.Χαλιορή , θέτει υπόψη των μελών του, τον καταρτησθέντα Ισολογισμό Χρήσης 2014 και την ανάλυση του λογαριασμού ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2014, αναλύοντας τα ποσά του Ενεργητικού, του Παθητικού και την Διάθεση κερδών.
Το Διοικητικό Συμβούλιο εζήτησε και έλαβε όλες τις επ'αυτού απαραίτητες διευκρινήσεις και ενέκρινε την υποβολή του όπως έχει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
Επιπροσθέτως , αποφασίζει ομόφωνα και μετά από διαλογική συζήτηση ότι η τελική ζημία να αχθεί στις ζημίες χρήσεως εις νέον.

ΘΕΜΑ 2ον.

Εξουσιοδότηση συμβούλων για την υπογραφή Ισολογισμού Χρήσης 2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί παμψηφεί για να υπογράψουν τον Ισολογισμό Χρήσης 2014 τους παρακάτω:

1. Ευφημία Στ. Χαλιορή
2.Κων/νος Στ. Χαλιορής
3.Ευαγγελία Αργ.Αγγελοπούλου

ΘΕΜΑ 3ον.

'Εκθεση πεπραγμένων χρήσης περιόδου 1.1.2014-31.12.2014 του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η Πρόεδρος θέτει υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου σχέδιο έκθεσης πεπραγμένων για την χρήση 1.1.2014-31.12.2014. Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την έκθεση όπως έχει και αποφασίζει την υποβολή της στην επόμενη Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι,

Θέτουμε στην κρίση σας τον Ισολογισμό της 31/12/2014 και τα αποτελέσματα της χρήσης αυτής. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ:

Σύνολο παγίων και εξόδων εγκατάστασης αφαιρουμένων των αποσβέσεων ευρώ. 9.536.879.16, σύνολο απαιτήσεων ευρώ 509.632,69, σύνολο διαθεσίμου ευρώ 36.357.02 και γενικό σύνολο ενεργητικού ευρώ 10.086.148,19.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ:

Σύνολο καθαρής θέσης ευρώ 6.948.090.61 σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων ευρώ 2.508.150.65, σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων ευρώ 629.906.93 και γενικό σύνολο παθητικού ευρώ 10.086.148.19.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ :

Μικτά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως ευρώ -105.607,19 , άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως ευρώ 19.197,25, έξοδα διοικητικής λειτουργίας - έξοδα λειτουργίας διαθέσεως ευρώ 120.441,35, χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα ευρώ 14.719,82, έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/(ζημίες)) ευρώ (3.170,45) και καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ευρώ -224.741,56.
Τα αποτελέσματα αυτά μαζί με τη ζημιά προηγούμενης χρήσης ευρώ -1.818.667,70 και τους λοιπούς φόρους μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος ευρώ 101.417,41 θα δημιουργήσουν ζημία χρήσεως εις νέον ευρώ. -2.144.826,67

Μην έχοντας να επισημάνουμε τίποτε άλλο το ιδιαίτερο παρακαλούμε να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, τα αποτελέσματα χρήσης και την διάθεση των κερδών της χρήσης όπως αναφέρονται παραπάνω ως σύνολο και κατά λογαριασμό και μέχρι και της τελευταίας ανάλυσής τους να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη διαχείρησης ελέγχου και αποζημιώσεως.

Ξάνθη 21 Απριλίου 2015

ΘΕΜΑ 4ον

Χρόνος σύγκλισης και θέματα ημερήσιας διάταξης της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα και μετά από σχετική διαλογική συζήτηση αποφασίζει η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων να συνέλθει την 30η

Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 17:30 μ.μ για να ληφθούν αποφάσεις στα θέματα ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως από 1.1.2014 έως 31.12.2014 και των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών της Εταιρείας.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για αυτή τη χρήση.
3. Εκλογή ή μη Ελεγκτών.
4. Διάφορα θέματα.

ΘΕΜΑ 5ον
Δημοσίευση του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014.
Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα ότι ο Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2014 να δημοσιευθεί στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως όπως ο νόμος ορίζει.

Μετά από αυτά και επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και συντάσσεται το παρόν Πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ***ΤΑ ΜΕΛΗ***

Ακριβές Αντίγραφο
Από το βιβλίο πρακτικών
του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Πρόεδρος
Ευφημία Στ.Χαλιορή

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Της στην οδό 4^{Ης} Οκτωβρίου αριθμ. 6 Ξάνθης, εδρεύουσας Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία : "ΘΑΛΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, επί του Ισολογισμού της 31.12.2014.

Κύριοι Μέτοχοι,

'Εχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι σύμφωνα με την εντολή που μας ανατέθηκε, ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και το σχετικό προσάρτημα της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014.

Κατά τον έλεγχο που διενεργήσαμε, εφαρμόστηκαν οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 2190/20 και οι κατά την δική μας κρίση ελεγκτικές διαδικασίες που αρμόζουν.

Ετηρήθηκαν τα προβλεπόμενα από την σχετική νομοθεσία βιβλία και στοιχεία τα οποία ετέθηκαν στην διάθεσή μας για την διενέργεια του ελέγχου και μας παρασχέθηκαν όλες οι πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Η απογραφή που συντάχθηκε είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του Φορολογικού Νόμου όπως και του Κωδ.Ν. 2190/20.

Επαληθεύσαμε την συμφωνία του περιεχομένου της 'Εκθεσης Διαχείρησης του Διοικητικού Συμβουλίου, με την οικονομική κατάσταση χρήσης 2014, προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Κατά την γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2014, προκύπτουν από τα παραπάνω βιβλία και στοιχεία, απεικονίζουν δε βάσει των κειμένων διατάξεων και παραδεδειγμένων λογιστικών αρχών την οικονομική κατάσταση της εταιρείας σας όπως αυτή είχε κατά την 31.12.2014.

Επίσης σημειώνουμε ότι το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες της παραγράφου 1 ή 2 του άρθρου 43α.

ΞΑΝΘΗ 23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΚΥΡΛΙΔΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΤΖΙΤΖΙΦΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

Θ Α Λ Ε Ι Α
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ -
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΔΡΑ 4ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 6 , ΞΑΝΘΗ
Α.Φ.Μ.094194336, Α.Μ. ΑΕ 21984/66/Β/90/005
ΑΡ ΓΕΜΗ 12515646000

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - παρεκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) 'Αρθρο 42α παρ.3 : Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) 'Αρθρο 42β παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε.

(γ) 'Αρθρο 42β παρ. 2.: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) 'Αρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) 'Αρθρο 42β παρ.4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προυποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

(στ) 'Αρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) 'Αρθρο 43α. παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για τις υποτιμήσεις τους.

1. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης τους (ιστορικό κόστος), όπως αυτή διαμορφώθηκε μετά από νόμιμες αναπροσαρμογές που έγιναν μέχρι σήμερα. Οι αποσβέσεις εκτός από εκείνες που δεν υπόκεινται σε αποσβέσεις (γήπεδα-οικόπεδα) υπολογίσθηκαν βάση των συντελεστών του Π.Δ. 100/98.

2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(β) 'Αρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συντρέχει λόγος

(γ) 'Αρθρο 43 παρ. 2. : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(δ) 'Αρθρο 43 παρ. 7-β. : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

(ε) 'Αρθρο 43 παρ. 7-γ. : Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συντρέχει λόγος.

(στ') 'Αρθρο 43 παρ. 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στην χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) 'Αρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Βλέπε συνημμένη κατάσταση.

(β) 'Αρθρο 43 παρ. 5δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων .

Δεν έγιναν.

(γ) 'Αρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων .

Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) 'Αρθρο 43 παρ. 3-ε. Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.

Δεν υφίσταται

(ε) 'Αρθρο 43 παρ. 3-γ. : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και \ ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν προέκυψαν κατά την διάρκεια της χρήσεως.

(στ) 'Αρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α &β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων " Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως". "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL).

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Συμμετοχές

(α) 'Αρθρο 43α παρ.1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν.

5. Αποθέματα

(α) 'Αρθρο 43α παρ.1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα.

(β) 'Αρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) 'Αρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική αξία eur.	Συνολική αξία eur.
⇒ Κοινές μετοχές (μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο).			
⇒ Ονομαστικές	928.308	3,00	2.784.924,00
⇒			2.784.924,00

(β) 'Αρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν

(γ) 'Αρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

(δ) 'Αρθρο 43α παρ.1-στ'. : Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) 'Αρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού " Λοιπές προβλέψεις " άν το ποσό είναι σημαντικό.

Δεν συντρέχει λόγος.

(β) 'Αρθρο 43α παρ. 1-Ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
Δεν υπάρχουν.

(γ) 'Αρθρο 43α παρ.-ιβ : Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί μέχρι και τη χρήση 2009.Για τις χρήσεις από 01.01.2010 μέχρι 31.12.2014 δεν πιθανολογούνται σημαντικά ποσά φόρων.

(δ) 'Αρθρο 43α παρ. 1-στ'. : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη .

ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ 2.375.000,00 ΕΥΡΩ

(ε) 'Αρθρο 43α παρ. 1-στ'. : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. Το σύνολο των δανείων και λοιπών υποχρεώσεων Τραπεζών υπερκαλύπτεται με εμπράγματες ασφάλειες (Υποθήκες-προσημειώσεις υποθηκών) επί ακινήτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού:

Δεν υπάρχουν.

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

'Αρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών " 'Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "'Εξοδα χρήσεως δουλευμένα".

Δεν υπάρχουν.

9. Λογαριασμοί τάξεως

'Αρθρο 42ε παρ. 11. : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

'Αρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.
Δεν έχουν χορηγηθεί.

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) 'Αρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

(β) 'Αρθρο 43α παρ. 1-ιγ.: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας .

Δεν αναλήφθηκε υποχρέωση κατά την παρούσα χρήση.

(γ) 'Αρθρο 43α παρ. 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων, διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) 'Αρθρο 43α παρ. 1-η.: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδαφ.α).

1.	Εμπορικές δραστηριότητες:		
	- Εσωτερικού`	ευρώ.	-
	- Εξωτερικού	ευρώ	-
	- Παροχή υπηρεσιών	ευρώ	557.383,80
	ΣΥΝΟΛΟ	ευρώ	557.383,80

(β) 'Αρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό(υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο αμοιβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμοιβόμενοι με ημερομίσθιο.

Δεν απασχολεί πλέον προσωπικό

(γ) 'Αρθρο 42ε παρ. 15-β : Ανάλυση εκτακτών και ανοργάνων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών) "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα". Αν τα ποσά των λογαριασμών " έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά κατ'εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ., παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Έκτακτα έσοδα	0,00	Ευρώ
Έκτακτα έξοδα	3.170,45	Ευρώ

Η Πρόεδρος
ΕΥΦΗΜΙΑ ΣΤ. ΧΑΛΙΟΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 340675

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΛΙΟΡΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΜ 917042

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 551300

ΞΑΝΘΗ 22 Απριλίου 2015

ΘΑΛΕΙΑ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 24η ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 21984/66/Β/90/005 - ΑΡ.ΓΕΜΗ 12515646000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	913.621,96	910.342,64	3.279,32	909.978,27	909.978,27	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1 Γήπεδα-Οικόπεδα	2.796.889,24	0,00	2.796.889,24	2.796.889,24	0,00	2.796.889,24
3 Κτίρια - Τεχνικά έργα	8.379.468,03	2.769.896,51	5.609.571,52	7.256.022,30	2.567.175,73	4.688.846,57
4 Μηχ/τα-Τεχν.Εγκατ-Μηχαν.Εξοπλισμός	36.560,00	36.560,00	0,00	36.560,00	36.560,00	0,00
5 Μεταφορικά μέσα	16.548,59	16.548,59	0,00	16.548,59	16.548,59	0,00
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	31.438,40	31.438,40	0,00	31.438,40	31.438,40	0,00
7 Ακινητοπ.υπό εκτέλεση & προκατ.	1.124.569,16	0,00	1.124.569,16	2.076.143,62	0,00	2.076.143,62
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ ΙΙ)	12.385.473,42	2.854.443,50	9.531.029,92	12.213.602,15	2.651.722,72	9.561.879,43
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρ.χρημ.απαιτ.						
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			5.849,24			5.849,24
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ ΙΙ +Γ ΙΙΙ)			9.536.879,16			9.567.728,67
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1 Πελάτες		498.933,30			451.390,04	
11 Χρεώστες διάφοροι		10.699,39	509.632,69		10.224,01	461.614,05
IV. Διαθέσιμα						
1 Ταμείο		777,78			249,95	
3 Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		35.579,24	36.357,02		263.665,83	263.915,78
Σύνολο Κυκλοφορούν.Ενεργητικού(ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			545.989,71			725.529,83
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			10.086.148,19			10.293.258,50

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσ.2014	Ποσά προηγ. χρήσ.2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο (928.308 μετ.των 3,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	2.784.924,00	2.784.924,00
ΙΙΙ. Διαφ.αναπροσαρμογής Επιχορ.επενδύσεων		
2. Διαφ.από αναπρ.αξίας λοιπων περιουσ.στοιχ.	1.688.538,71	1.688.538,71
IV Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	28.477,82	28.477,82
5. Αφορολογήτα αποθεμ.ειδικ.διαταξ.νόμου	4.590.976,75	4.590.976,75
	4.619.454,57	4.619.454,57
V. Αποτελέσματα εις νέο		
1. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-2.144.826,67	-1.818.667,70
Σύν.ιδίων κεφαλαίων(ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑVΙ)	6.948.090,61	7.274.249,58
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1 Ομολογιακό Δάνειο	2.375.000,00	2.375.000,00
8 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	133.150,65	164.069,57
	2.508.150,65	2.539.069,57
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	11.025,80	10.656,46
2. Τραπεζες λογ.βραχ/σμων υποχρεώσεων	203.434,19	203.562,08
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	52.425,85	48.963,68
11. Πιστωτές διάφοροι	363.021,09	216.757,13
Σύνολο βραχυπρόθ. υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	629.906,93	479.939,35
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ +ΓΙΙ)	3.138.057,58	3.019.008,92
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	10.086.148,19	10.293.258,50

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/1/2014-31/12/2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασίων (πωλήσεις)		557.383,80			847.919,39
Μείον: Κόστος πωλήσεων		662.990,99			715.272,31
Μικτά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-105.607,19			132.647,08
Αλλα έσοδα εκμετάλευσης		19.197,25			21.256,86
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-86.409,94			153.903,94
Μείον: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	94.389,35		131.563,63		
2.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	26.052,00	120.441,35	45.757,24	177.320,87	
Μικτά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-206.851,29			-23.416,93
Μείον: 2.Έξοδα και ζημιές συμμετ.&χρεογράφ.					
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	14.719,82	-14.719,82	17.259,61	-17.259,61	
Ολικά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-221.571,11			-40.676,54
ΙΙ. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα					
3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων			1.842,87		
Μείον 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00		0,00		
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	3.170,45	3.170,45	11.132,67	11.132,67	9.289,80
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες)		-224.741,56			-49.966,34
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	222.304,07		222.415,70		
Μείον:Οι από αυτές ενσ.στο λειτ.κόστ.	222.304,07	0,00	222.415,70	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΤΑΚΕΡΔΗ(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων		-224.741,56			-49.966,34

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσ.20123
Καθαρά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) χρήσεως	-224.741,56	-49.966,34
Πλέον:Υπόλ.αποτελ.(ζημιών)προηγ.χρήσεων	-1.818.667,70	-1.652.829,14
Σύνολο	-2.043.409,26	-1.702.795,48
Μειον : 2.Λοιποί μη ενσωμ.στο λειτ.κόστος	101.417,41	115.872,22
Αποτελεσματα (ζημίες) εις νέον	-2.144.826,67	-1.818.667,70

Ξάνθη , 20 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Η Πρόεδρος
Ευφημία Στ. Χαλιορή
ΑΒ-340675

Η Λογίστρια
Ευαγγελία Αργ.Αγγελοπούλου
ΑΕ-551300

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Κωνσταντίνος Χαλιορής
ΑΜ-917042