Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.05 14:12:50 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3066016

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΣΠΕΡΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΣΠΕΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **171768101000**.

Την **05/10/2023** καταχωρήθηκε αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3795909,** το από **05/10/2023 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΣΠΕΡΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΣΠΕΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **171768101000**, από το οποίο προκύπτει η πιστοποίηση καταβολής αρχικού κεφαλαίου.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου

της εταιρείας

«ΕΣΠΕΡΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
(διακριτικός τίτλος «ΕΣΠΕΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.»)
της 5ης Οκτωβρίου 2023

ΓΕΜΗ: 171768101000

Στην Αθήνα σήμερα την 5η Οκτωβρίου 2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 3.30 μ.μ., συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία **««ΕΣΠΕΡΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και διακριτικό τίτλο **«ΕΣΠΕΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.»,** στα γραφεία της που βρίσκονται επί της οδού Τ. Φιλήμονος 15, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο μόνο θέμα ημερήσιας διάταξης «Πιστοποίηση Καταβολής Αρχικού Μετοχικού Κεφαλαίου».

Στην συνεδρίαση παρόντα είναι τα εξής μέλη :

- Γεώργιος Ρωμοσιός, Πρόεδρος Δ.Σ.
- Θεοδώρα Αννοπούλου, Αντιπρόεδρος & Δ/νουσα Σύμβουλος
- Αλέξανδρος Ρωμοσιός, Μέλος
- Άλκηστις Ρωμοσιού, Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου η ύπαρξη απαρτίας, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό, άρχισε η συνεδρίαση με το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

«Πιστοποίηση Καταβολής Αρχικού Μετοχικού Κεφαλαίου»

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ο κ. Γεώργιος Ρωμοσιός ενημερώνει τα μέλη ότι σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό έχουν υποχρέωση να πιστοποιήσουν την καταβολή ή μη του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Στην συνέχεια καλεί τον προϊστάμενο του λογιστηρίου να επιδείξει τα λογιστικά βιβλία της εταιρείας. Το Δ.Σ. λαμβάνει γνώση των βιβλίων και από τις λογιστικές εγγραφές και τα σχετικά παραστατικά διαπιστώνει ότι έγινε πράγματι η καταβολή ολοκλήρου του ποσού του μετοχικού κεφαλαίου το οποίο ανέρχεται στις εφτακόσιες χιλιάδες (700.000,00) ευρώ.
Συγκεκριμένα η καταβολή του ποσού των εφτακοσίων χιλιάδων (700.000,00) ευρώ έγινε ως εξής:

1. Ο μέτοχος Γεώργιος Ρωμοσιός για την αξία των 518.000 μετοχών που έλαβε, αξίας πεντακοσίων δέκα οχτώ χιλιάδων (518.000,00) ευρώ:

α) Εισέφερε στην εταιρεία επτά (7) ακίνητα όπως αυτά περιγράφονται στο συμβόλαιο σύστασης με αριθμό 5486/21.7.2023. Η συνολική αξία των εισφερομένων δικαιωμάτων και ποσοστών επί των ακινήτων ιδιοκτησίας του αποτιμήθηκε στο ποσό των πεντακοσίων έντεκα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (511.500,00) από την ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία «SOLUM PROPERTY SOLUTIONS» με την από Δεκεμβρίου 2022 έκθεση εκτίμησής τους, που προσαρτήθηκε στο ανωτέρω συμβόλαιο και

β) Με το υπόλοιπο ποσό των έξι χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (6.500,00) εξόφλησε έξοδα κατά την σύσταση της εταιρείας με μεταφορά από τον προσωπικό του λογαριασμό τα παραστατικά των οποίων καταχωρήθηκαν στα βιβλία της.

2. Η μέτοχος Θεοδώρα Αννοπούλου για την αξία των 168.000 μετοχών που έλαβε, αξίας εκατόν εξήντα οχτώ χιλιάδων (168.000,00) ευρώ:

α) Εισέφερε στην εταιρεία δύο (2) ακίνητα όπως αυτά περιγράφονται στο συμβόλαιο σύστασης με αριθμό 5486/21.7.2023. Η συνολική αξία των εισφερομένων ποσοστών επί των ακινήτων ιδιοκτησίας της αποτιμήθηκε στο ποσό των εκατόν τριάντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (133.500,00) από την ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία «SOLUM PROPERTY SOLUTIONS» με την από Δεκεμβρίου 2022 έκθεση εκτίμησής τους, που προσαρτήθηκε στο ανωτέρω συμβόλαιο

β) Εξόφλησε έξοδα κατά την σύσταση της εταιρείας με μεταφορά από τον προσωπικό της λογαριασμό συνολικής αξίας τριάντα τριών χιλιάδων εφτακοσίων είκοσι δύο ευρώ και δέκα τεσσάρων λεπτών (33.722,14) τα παραστατικά των οποίων καταχωρήθηκαν στα βιβλία της και

γ) Το υπόλοιπο ποσό των εφτακοσίων εβδομήντα εφτά ευρώ και ογδόντα έξι λεπτών (777,86) το κατέθεσε στον λογαριασμό της εταιρείας GR7701401120112002002038512 στην ALPHA BANK.

3. Ο μέτοχος Αλέξανδρος Ρωμοσιός για την αξία των 7.000 μετοχών που έλαβε, αξίας εφτά χιλιάδων (7.000,00) ευρώ:

α) Εξόφλησε έξοδα κατά την σύσταση της εταιρείας με μεταφορά από τον προσωπικό του λογαριασμό συνολικής αξίας τριών χιλιάδων οχτακοσίων σαράντα τριών ευρώ και πενήντα δύο λεπτών (3.843,52) τα παραστατικά των οποίων καταχωρήθηκαν στα βιβλία της και

β) Το υπόλοιπο ποσό των τριών χιλιάδων εκατόν πενήντα έξι ευρώ και σαράντα οχτώ λεπτών (3.156,48) το κατέθεσε στον λογαριασμό της εταιρείας GR7701401120112002002038512 στην ALPHA BANK.

4. Η μέτοχος Άλκηστις Ρωμοσιού για τις 7.000 μετοχές που έλαβε, κατέθεσε το ποσό της αξίας τους, εφτά χιλιάδες (7.000,00) ευρώ στον λογαριασμό της εταιρείας GR7701401120112002002038512 στην ALPHA BANK.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση ο Πρόεδρος του ΔΣ λύει την συνεδρίαση.

Αθήνα 5 Οκτωβρίου 2023

Ο Πρόεδρος του ΔΣ	**Η Αντιπρόεδρος του ΔΣ & Δ/νουσα Σύμβουλος**	**Τα Μέλη του ΔΣ**
Γεώργιος Ρωμοσιός	**Θεοδώρα Αννοπούλου**	**Αλέξανδρος Ρωμοσιός**
		Άλκηστις Ρωμοσιού