Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.05 14:02:52 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Τηλέφωνο: 2104177241

E-mail: evep@pcci.gr

Πειραιάς,05/10/2023

Αριθ. Πρωτ.:3065828

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **167888507000**.

Την **05/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3795768,** οι εγκεκριμένες από την 29/09/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **167888507000**, για τη χρήση 29/12/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022 (29η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

2022

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) της 31 Δεκεμβρίου 2022

Εταιρεία : ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. : 801998603, ΑΡ. ΓΕΜΗ 167888507000 Φορολογικό έτος: 2022, περιόδου (29/12/2022 - 31/12/2022) 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00
Σύνολο	**0,00**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00
Σύνολο	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00
Προκαταβολές για Αποθέματα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	52,32
Λοιποί συνεργάτες	0,00
Αγορές υπό παραλαβή	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	135,00
Ταμειακά διαθέσιμα	0,00
Σύνολο	**187,32**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**187,32**
Σύνολο ενεργητικού	**187,32**

Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Εγκεκριμένο κεφάλαιο	550.000,00
Μη καταβλημένο κεφάλαιο	(550.000,00)
Καταθέσεις ιδιοκτητών	
Σύνολο	**0,00**
Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	0,00
Αποτέλεσμα εις νέο	(264,40)
Σύνολο	**(264,40)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**(264,40)**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00
Σύνολο	**0,00**
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Δάνεια	0,00
Σύνολο	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	433,72
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	18,00
Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00
Σύνολο	**451,72**
Σύνολο υποχρεώσεων	**451,72**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**187,32**

Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022

Εταιρεία : ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. : 801998603, ΑΡ. ΓΕΜΗ 167888507000 Φορολογικό έτος: 2022, περιόδου (29/12/2022 - 31/12/2022) 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Σημείωση	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00
Αποσβέσεις Ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(264,40)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(264,40)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(264,40)**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(264,40)**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022

Εταιρεία : ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. : 801998603, ΑΡ. ΓΕΜΗ 167888507000 Φορολογικό έτος: 2022, περιόδου (29/12/2022 - 31/12/2022) 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Σημείωση	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
	0,00
Έξοδα διοίκησης	(264,40)
Έξοδα διάθεσης	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(264,40)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(264,40)**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(264,40)**

2.Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

Προσάρτημα της " ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε"

της 31ης Δεκεμβρίου 2022 – ΙΑΣΩΝΟΣ 2, ΤΚ 18537 ΠΕΙΡΑΙΑΣ – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 167888507000

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	ΙΚΕ
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 29.12.2022 έως 31.12.2022
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	ΙΑΣΩΝΟΣ 2, ΤΚ 18537 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	167888507000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή εγγυήσεις
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	Συντάχτηκαν ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει του ν.4308/2014
(Παρ. 34 άρθρου 29)	Το εγκεκριμένο αλλά μη καταβεβλημένο κεφάλαιο της εταιρείας την 31/12/2022 ανέρχεται σε 550.000,00 ευρώ, ενώ το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της σε -264,40 ευρώ.Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η Διαχειρίστρια

ΤΡΑΥΛΟΥ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ

Η Προϊσταμένη του Λογιστηρίου

ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ

ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022 (29η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

2022

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) της 31 Δεκεμβρίου 2022

Εταιρεία : ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. : 801998603, ΑΡ. ΓΕΜΗ 167888507000 Φορολογικό έτος: 2022, περιόδου (29/12/2022 - 31/12/2022) 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00
Σύνολο	**0,00**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00
Σύνολο	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00
Προκαταβολές για Αποθέματα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	52,32
Λοιποί συνεργάτες	0,00
Αγορές υπό παραλαβή	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	135,00
Ταμειακά διαθέσιμα	0,00
Σύνολο	**187,32**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**187,32**
Σύνολο ενεργητικού	**187,32**

Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Εγκεκριμένο κεφάλαιο	550.000,00
Μη καταβλημένο κεφάλαιο	(550.000,00)
Καταθέσεις ιδιοκτητών	
Σύνολο	**0,00**
Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	0,00
Αποτέλεσμα εις νέο	(264,40)
Σύνολο	**(264,40)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**(264,40)**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00
Σύνολο	**0,00**
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Δάνεια	0,00
Σύνολο	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	433,72
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	18,00
Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00
Σύνολο	**451,72**
Σύνολο υποχρεώσεων	**451,72**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**187,32**

Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022

Εταιρεία : ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. : 801998603, ΑΡ. ΓΕΜΗ 167888507000 Φορολογικό έτος: 2022, περιόδου (29/12/2022 - 31/12/2022) 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Σημείωση	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00
Αποσβέσεις Ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(264,40)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(264,40)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(264,40)**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(264,40)**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022

Εταιρεία : ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. : 801998603, ΑΡ. ΓΕΜΗ 167888507000 Φορολογικό έτος: 2022, περιόδου (29/12/2022 - 31/12/2022) 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Σημείωση	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
	0,00
Έξοδα διοίκησης	(264,40)
Έξοδα διάθεσης	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(264,40)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(264,40)**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(264,40)**

2.Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

Προσάρτημα της " ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε"

της 31ης Δεκεμβρίου 2022 – ΙΑΣΩΝΟΣ 2, ΤΚ 18537 ΠΕΙΡΑΙΑΣ – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 167888507000

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	ΙΚΕ
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 29.12.2022 έως 31.12.2022
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	ΙΑΣΩΝΟΣ 2, ΤΚ 18537 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	167888507000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή εγγυήσεις
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	Συντάχτηκαν ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει του ν.4308/2014
(Παρ. 34 άρθρου 29)	Το εγκεκριμένο αλλά μη καταβεβλημένο κεφάλαιο της εταιρείας την 31/12/2022 ανέρχεται σε 550.000,00 ευρώ, ενώ το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της σε -264,40 ευρώ.Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η Διαχειρίστρια

ΤΡΑΥΛΟΥ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ

Η Προϊσταμένη του Λογιστηρίου

ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ

ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022 (29η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

2022

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) της 31 Δεκεμβρίου 2022

Εταιρεία : ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. : 801998603, ΑΡ. ΓΕΜΗ 167888507000 Φορολογικό έτος: 2022, περιόδου (29/12/2022 - 31/12/2022) 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00
Σύνολο	**0,00**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00
Σύνολο	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00
Προκαταβολές για Αποθέματα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	52,32
Λοιποί συνεργάτες	0,00
Αγορές υπό παραλαβή	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	135,00
Ταμειακά διαθέσιμα	0,00
Σύνολο	**187,32**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**187,32**
Σύνολο ενεργητικού	**187,32**

Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Εγκεκριμένο κεφάλαιο	550.000,00
Μη καταβλημένο κεφάλαιο	(550.000,00)
Καταθέσεις ιδιοκτητών	
Σύνολο	**0,00**
Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	0,00
Αποτέλεσμα εις νέο	(264,40)
Σύνολο	**(264,40)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**(264,40)**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00
Σύνολο	**0,00**
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Δάνεια	0,00
Σύνολο	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	433,72
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	18,00
Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00
Σύνολο	**451,72**
Σύνολο υποχρεώσεων	**451,72**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**187,32**

Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022

Εταιρεία : ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. : 801998603, ΑΡ. ΓΕΜΗ 167888507000 Φορολογικό έτος: 2022, περιόδου (29/12/2022 - 31/12/2022) 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Σημείωση	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00
Αποσβέσεις Ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(264,40)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(264,40)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(264,40)**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(264,40)**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022

Εταιρεία : ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με Α.Φ.Μ. : 801998603, ΑΡ. ΓΕΜΗ 167888507000 Φορολογικό έτος: 2022, περιόδου (29/12/2022 - 31/12/2022) 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Σημείωση	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
	0,00
Έξοδα διοίκησης	(264,40)
Έξοδα διάθεσης	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(264,40)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(264,40)**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(264,40)**

2.Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

Προσάρτημα της " ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε"

της 31ης Δεκεμβρίου 2022 – ΙΑΣΩΝΟΣ 2, ΤΚ 18537 ΠΕΙΡΑΙΑΣ – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 167888507000

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	ΙΚΕ
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 29.12.2022 έως 31.12.2022
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	ΙΑΣΩΝΟΣ 2, ΤΚ 18537 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	167888507000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή εγγυήσεις
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	Συντάχτηκαν ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει του ν.4308/2014
(Παρ. 34 άρθρου 29)	Το εγκεκριμένο αλλά μη καταβεβλημένο κεφάλαιο της εταιρείας την 31/12/2022 ανέρχεται σε 550.000,00 ευρώ, ενώ το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της σε -264,40 ευρώ.Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η Διαχειρίστρια

ΤΡΑΥΛΟΥ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ

Η Προϊσταμένη του Λογιστηρίου

ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ

Έκθεση Διαχειριστή της "ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε."

Κύριοι,

Σας ενημερώνω ότι η διαχείριση της "ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε." αφορά ένα διάστημα τριών (3) ημερών και ως εκ τούτου δεν υπάρχουν αξιόλογα γεγονότα προς ενημέρωσή σας.

Σας ενημερώνω ότι το κεφάλαιο της εταιρείας κατεβλήθει εντός του έτους 2023, δεν υπάρχουν δαπάνες, απαιτήσεις ή υποχρεώσεις της εταιρείας την 31^{η} Δεκεμβρίου 2022 (πλην της απαίτησης καταβολής του κεφαλαίου).

_____

Η Διαχειρίστρια