Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.05 17:17:51 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2261028281
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,05/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3064804

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **BAKEHELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **BAKEHELLAS ABEE** και αριθμό ΓΕΜΗ **005578001000**.

Την **05/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3794520 οι εγκεκριμένες από την 20/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3794521 η από 20/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΗΒΡ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», Α.Φ.Μ. 998683050- Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 7039001000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 152.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΑΦΜ : 999991424, ΔΟΥ : ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 005578001000

Δήμος Τανάγρας του Νομού Βοιωτίας

BAKEHELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

Δηλώσεις Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της 'BAKEHELLAS A.B.E.E.' :

1. DIMI Solutions BVBA Πρόεδρος, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 77 παρ. 4 του νόμου 4548/2018 εκπροσωπείται από τον Dirk Veryser Frans
2. Magean Holding PLC Αντιπρόεδρος & Διευθύνουσα Σύμβουλος, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 77 παρ. 4 του νόμου 4548/2018 εκπροσωπείται από την Αλίκη Μαυρομαρά συζ. Αναστασίου
3. Laska Josef και Μαυρομαράς Γεώργιος, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο, δηλώνουμε ότι γνωρίζουμε:

Α. Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 'BAKEHELLAS A.B.E.E.' για τη χρήση 1.1.2022 έως 31.12.2022, καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της 'BAKEHELLAS A.B.E.E.', και

Β. Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της 'BAKEHELLAS A.B.E.E.', συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μεταμόρφωση, 21 Απριλίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Η Αντιπρόεδρος και Δ/νουσα Σύμβουλος
DIMI Solutions BVBA Dirk Veryser Frans ID No 592-2683142-09	Magean Holding PLC Αλίκη Μαυρομαρά Α.Δ.Τ. ΑΒ 669080

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Δηλώσεις μελών Διοικητικού Συμβουλίου	*4*	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές
	Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	*5*	Κύκλος εργασιών και λοιπά λειτουργικά έσοδα
	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	*6*	Κόστος πωλήσεων
	Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	*7*	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού
	Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	*8*	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης
	Ισολογισμός	*9*	Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα
	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	*10*	Αναβαλλόμενος Φόρος εισοδήματος
	Κατάσταση Ταμειακών Ροών	*11*	Ενσώματες Ακινητοποιήσεις
	Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	*12*	Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία
1	Γενικές πληροφορίες	*13*	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις
2.1	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	*14*	Αποθέματα
2.2	Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες	*15*	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις
2.3	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*16*	Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες
2.4	Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*17*	Λοιπές απαιτήσεις
2.5	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού	*18*	Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα
2.6	Επενδύσεις	*19*	Μετοχικό κεφάλαιο
2.7	Αποθέματα	*20*	Αποθεματικά
2.8	Εμπορικές Απαιτήσεις	*21*	Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις
2.9	Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	*22*	Δικαιώματα εργαζομένων
2.10	Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	*23*	Δάνεια
2.11	Μετοχικό κεφάλαιο	*24*	Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
2.12	Δανεισμός	*25*	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρημ. μίσθωση
2.13	Μισθώσεις	*26*	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
2.14	Φόρος εισοδήματος	*27*	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων
2.15	Διανομή μερισμάτων	*28*	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
2.16	Παροχές στο προσωπικό	*29*	Συναλλαγές και υπόλοιπα με θυγατρικές επιχειρήσεις και συνδεδεμένα μέρη
2.17	Προβλέψεις	*30*	Κέρδη ανά μετοχή
2.18	Επιχορηγήσεις	*31*	Δεσμεύσεις & ενδεχόμενες υποχρεώσεις
2.19	Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	*32*	Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα
2.20	Πληροφόρηση κατά τομέα		
3	Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων		
3.1	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου		

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «BAKEHELLAS ABEE ΤΡΟΦΙΜΩΝ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2022 – 31/12/2022
Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.
Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Δραστηριότητα
Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2001 και εδρεύει στο Σχηματάρι Βοιωτίας στη θέση Περιβόλι Μήλιου. Το κύριο αντικείμενο της είναι η παραγωγή και εμπορία τροφίμων και ιδιαίτερα στο κλάδο προϊόντων αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής.
Η εταιρεία διαθέτει σύγχρονες βιομηχανικές εγκαταστάσεις στο Σχηματάρι Βοιωτίας όπου λαμβάνει χώρα η παραγωγική διαδικασία, η αποθήκευση και διανομή των προϊόντων.
Τα προϊόντα της εταιρείας απευθύνονται σε επαγγελματίες πελάτες, supermarkets, εστιατόρια, καφετέριες, ξενοδοχεία, εταιρείες catering, αρτοποιεία, ζαχαροπλαστεία και λοιπές συναφές επιχειρήσεις.
Εκτός από την Ελληνική επικράτεια η εταιρεία πραγματοποιεί πωλήσεις σε χώρες του εξωτερικού (Κύπρος, Σερβία και Β. Μακεδονία).
Η προώθηση των προϊόντων γίνεται μέσω ενός οργανωμένου δικτύου (μέσω εταιρείας ή αντιπροσώπων) που εποπτεύεται από το τμήμα πωλήσεων της εταιρείας.

Διοίκηση – Οργάνωση
Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από :

1. DIMI Solutions BVBA Πρόεδρος, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 77 παρ.4 του νόμου 4548/2018 εκπροσωπείται από τον Dirk Veryser
2. Magean Holding PLC Αντιπρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλο, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 77 παρ.4 του νόμου 4548/2018 εκπροσωπείται από την Αλίκη Μαυρομαρά σύζυγο Αναστασίου
3. Γεώργιος Μαυρομαράς, Μέλος
4. Josef Laska, Μέλος

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχθηκε από την Συνέλευση των Μετόχων που έλαβε χώρα την 05/07/2021 με πενταετή θητεία (Αριθμός καταχώρησης Γενικού Εμπορικού Μητρώου 2589551).
Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.
Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση μεταξύ άλλων σε:

- **Αυστηρό έλεγχο των πρώτων υλών**
- **Υψηλό επίπεδο υγιεινής και ασφάλειας**
- **Μεγάλο αριθμό επιστημονικού προσωπικού**
- **Αυτοματοποιημένη διαδικασία παραγωγής**

Επίσης εφαρμόζεται Πιστοποιημένο Σύστημα διασφάλισης Ποιότητας **IFS Food**

Η Εταιρεία διαθέτει Τμήμα Ελέγχου Διασφάλισης Ποιότητας το οποίο έχει στελεχωθεί με το κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό.

Μεγέθη εταιρείας & περιουσιακά στοιχεία

Το 2022 ήταν μια εξαιρετικά δύσκολη χρονιά για την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά εξαιτίας του πολέμου στην Ουκρανία που συνεχίζεται ακόμα και σήμερα. Παράλληλα οι αγορές δεν έχουν επανέλθει πλήρως στην προ covid κατάσταση.

Παρά το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία είχε θεαματική αύξηση στον κύκλο εργασιών κατά € 5.135.801,21 και σε ποσοστό 62,22%.

Το 2022 το Περιθώριο Μικτού Κέρδους ανήλθε σε € 3.316.898,42 και σε ποσοστό 24,77 % έναντι € 1.715.174,33 και ποσοστό 20,78 % της χρήσης του 2021.

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε κέρδη € 555.976,62 έναντι κερδών € 292.087,82 το 2021.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα διαμορφώθηκαν σε € 385.436,93 το 2022 από € 165.498,32 που ήταν το 2021.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε € 2.658.894,55 για το 2022 έναντι € 1.949.591,74 το 2021 παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 709.302,81 και σε ποσοστό 36,38%. Η αύξηση αυτή είναι δικαιολογημένη και συνάδει απόλυτα με την αλματώδη αύξηση του κύκλου εργασιών.

Ο συνολικός Δανεισμός ανήλθε την 31/12/2022 σε € 8.197.773,52 έναντι € 3.320.871,52 την 31/12/2021.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα την 31/12/2022 ανήλθαν σε € 910.101,59 έναντι € 1.126.046,94 της περσινής χρήσης.

Το 2022 η Εταιρεία προχώρησε σε σημαντικές επενδύσεις τόσο σε κτιριακές εγκαταστάσεις όσο και σε μηχανολογικό εξοπλισμό. Πιο συγκεκριμένα :

1. Ανέγερση και προσθήκες κτιριακών εγκαταστάσεων, αξίας € 4.719.727,63
2. Αγορές μηχανολογικού εξοπλισμού, αξίας € 1.249.155,07
3. Μίσθωση (leasing) γραμμής παραγωγής αξίας € 2.000.000, η οποία θα ξεκινήσει μετά την ολοκλήρωση των δοκιμών λειτουργίας της, περίπου μέσα Απριλίου.
4. Αγορές οχημάτων & λοιπού εξοπλισμού, αξίας € 61.714,31

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2022 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Σημαντικά Γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το 2022

Η εταιρεία στη χρήση του 2022 προχώρησε σε επενδύσεις ύψους άνω των € 8.000.000 για :

- Την επέκταση και αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων και του μηχανολογικού εξοπλισμού
- Την προμήθεια και εγκατάσταση δύο νέων υπερσύγχρονων γραμμών παραγωγής αρτοσκευασμάτων, μίας εκ των οποίων μέσω της Πειραιώς Leasing.
- Την ανέγερση ενός νέου κέντρου αποθήκευσης και διανομής προϊόντων κατάψυξης χωρητικότητας 2.500 παλετών, το οποίο είναι κατασκευασμένο σύμφωνα με τις πλέον σύγχρονες τεχνολογίες προκειμένου να εξασφαλίζεται η μεγαλύτερη εκμετάλλευση χώρου με την ελάχιστη κατανάλωση ενέργειας σε σχέση με τις συμβατικές μεθόδους.
- Την δημιουργία νέων γραφείων διοίκησης.

Στη χρήση του 2022, αποφασίστηκε η διαγραφή ενδοομιλικής απαίτησης ύψους € 456.172 από την συνδεδεμένη εταιρεία MAGEAN HOLDING PLC με απευθείας επιβάρυνση της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές τους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις.
Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο τη λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών και εμπορευμάτων, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές .

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διατηρεί ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτσι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της πολυετούς και δυναμικής πορείας της στην Ελληνική αγορά.

- Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Διοίκηση εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο της ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και τη διατήρηση της υψηλής ρευστότητας. Η πολιτική της εταιρείας είναι να συνεργάζεται με αξιόπιστους πελάτες. Κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες. Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι στο τέλος του έτους 2022 δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης, ενώ σημειώνεται ότι για τις απαιτήσεις εκείνες η είσπραξη των οποίων έχει καθυστερήσει πέραν των συνήθων εμπορικών όρων συναλλαγής λόγω των τρεχουσών συνθηκών που επικρατούν στην ελληνική αγορά, η Διοίκηση έχει λάβει όλα τα μέτρα για την είσπραξη αυτών.

- Κίνδυνος ανταγωνισμού

Ο κλάδος τροφίμων, στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία, αποτελεί πεδίο έντονου ανταγωνισμού τόσο από μεγάλους εγχώριους παίκτες όσο και από πολύ μικρούς ή ακόμα και τοπικούς ανταγωνιστές. Ενδεχόμενες διαφοροποιήσεις σε διατάξεις σχετικές με τον κλάδο αυτό σε συνδυασμό με την μακρά οικονομική ύφεση που διανύει η χώρα και τη συνεχή συρρίκνωση των

εισοδημάτων των καταναλωτών διαμορφώνουν συνθήκες έντονου ανταγωνισμού με επίδραση στον κύκλο πωλήσεων της εταιρείας. Δεδομένου ότι η εταιρεία πρωταγωνιστεί στον υποκλάδο των κατεψυγμένων και προψημένων αρτοσκευασμάτων στην Ελλάδα, εξακολουθεί να κατέχει διακριτό μερίδιο αγοράς στα προϊόντα αυτά.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.
Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.
Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λ.π.) «πρώτων βοηθειών».
Η εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας» και «ιατρό εργασίας» σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.
Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Παρατίθενται βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας όπως προέκυψαν από τα απολογιστικά στοιχεία της χρήσης 2022:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	
Α. ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ	
Ρυθμός Μεταβολής Κύκλου Εργασιών (%)	62,22 %
Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (%)	26,22 %
Μικτό Περιθώριο Κέρδους (%)	24,77 %
Γ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
Δάνεια προς Ίδια Κεφάλαια (%)	386,65 %
Υποχρεώσεις προς Σύνολο Παθητικού (%)	86,33 %
Δανειακή Επιβάρυνση [Δανειακές Υποχρ./Σύνολο Υποχρ.] (%)	52,83 %

Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυχρόνιες Υποχρεώσεις (%)	91,36 %

Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η συνέχιση των εχθροπραξιών στην Ουκρανία, έχει επιδεινώσει το διεθνές οικονομικό περιβάλλον οδηγώντας – συνδυαστικά με άλλους παράγοντες- στην αύξηση του πληθωρισμού και την αποδυνάμωση του εισοδήματος σε παγκόσμια κλίμακα. Παράλληλα η απειλή επανεμφάνισης της πανδημίας COVID -19 αποτελεί έναν παράγοντα που δεν επιτρέπει τον πλήρη εφησυχασμό.

Η εταιρεία μας όμως αφενός με την αποπεράτωση των νέων εγκαταστάσεων που μας δίνουν σημαντικότατες οικονομίες κλίμακα, και αφετέρου με την επέκταση της συνεργασίας με τον Βελγικό πολυεθνικό όμιλο NV La Loraine Bakery Group, έχει σαν στόχο να αποτελέσει τον κυριότερο εκπρόσωπο της αγοράς στην οποία δραστηριοποιούμαστε.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2023 είναι η απόκτηση περαιτέρω μεριδίων σε όλες τις αγορές που δραστηριοποιούμαστε.

Πέραν των ανωτέρω, και μέχρι την σύνταξη της παρούσας σημειώνουμε ότι κατά την 31/03/2023 η εταιρία μας προχώρησε σε λύση μίσθωσης της παραγωγικής μονάδας στη Θέση Παλαιοπαναγιά Σχηματαρίου και μετέφερε όλες τις παραγωγικές γραμμές στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις στην Θέση Περιβόλι Μήλιου.

Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης » στη χρήση 2022.

Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2022.

Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία εκτός από την κεντρική εγκατάσταση διατηρούσε δεύτερο Βιομηχανοστάσιο στο Σχηματάρι στη Θέση Παλαιοπαναγία έως την 31/03/2023.

Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

Μεταμόρφωση, 21/04/2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Η Αντιπρόεδρος και Δ/νουσα Σύμβουλος**
Dirk Veryser για την	Αλίκη Μαυρομαρά για την
DIMI Solutions BVBA	Magean Holding PLC

Τα μέλη

Γεώργιος Μαυρομαράς

Josef Laska

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
'BAKEHELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ'
Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ''BAKEHELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ'', οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας 'BAKEHELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ' κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε το κάτωθι:

Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, έγινε στην τρέχουσα χρήση διαγραφή επισφαλούς απαίτησης από προηγούμενη χρήση, αξίας 456χιλ € περίπου, με απευθείας επιβάρυνση των Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2022, χωρίς ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να

καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.

- Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία 'BAKEHELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ' και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24.04.2023

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΙΓΑΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 45001
ΗΒΡ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Μέλος της Delphi Alliance
ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 81, Ν. ΙΩΝΙΑ, Τ.Κ. 142 31
Α.Μ. 152

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31.12.2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	11	9.456.066,04	3.740.739,34
Δικαιώματα χρήσης παγίων	11	107.355,92	351.153,61
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	12	2.210,01	2.210,01
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	13	42.845,26	41.029,84
Σύνολο		**9.608.477,23**	**4.135.132,80**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	14	742.740,41	414.050,72
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	15	3.628.145,08	2.394.424,30
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	13	-	456.172,00
Λοιπές απαιτήσεις	16	628.506,93	77.453,83
Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		70,55	70,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17	910.101,59	1.126.046,94
Σύνολο		**5.909.564,56**	**4.468.218,34**
Σύνολο Ενεργητικού		**15.518.041,79**	**8.603.351,14**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	18	1.009.152,00	1.009.152,00
Λοιπά αποθεματικά	19	747.784,65	764.002,79
Αποτελέσματα εις νέον		363.199,97	385.276,48
Σύνολο		**2.120.136,62**	**2.158.431,27**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις / απαιτήσεις & προβλέψεις φόρων	20	96.498,00	82.235,96
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	21	43.000,00	48.348,00
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	22	5.807.690,65	2.278.390,58
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	23	394.238,92	443.366,87
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε εταιρείες χρηματ/μικής μίσθωσης	24	34.276,98	469.317,83
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**6.375.704,55**	**3.321.659,24**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25	4.038.170,73	1.485.524,83
Φόρος εισοδήματος		112.137,03	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	26	1.343.951,75	292.885,34
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	22	1.151.772,08	963.349,67
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	27	225.588,28	287.846,84
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις		150.580,75	93.653,94
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**7.022.200,62**	**3.123.260,62**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**13.397.905,17**	**6.444.919,87**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων & Υποχρεώσεων		**15.518.041,79**	**8.603.351,14**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Οικονομικών Καταστάσεων οι οποίες αναφέρονται στις σελίδες 12 έως 16.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2022 - 31.12.2022

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**Σημ.**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κύκλος εργασιών	5	13.390.416,39	8.254.615,18
Κόστος πωληθέντων	6	10.073.517,97	6.539.440,85
Μικτό Αποτέλεσμα		**3.316.898,42**	**1.715.174,33**
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		25.872,90	9.077,39
		3.342.771,32	**1.724.251,72**
Έξοδα διάθεσης	8.1	1.691.394,05	1.112.130,12
Έξοδα διοίκησης	8.2	967.500,50	837.461,62
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	8.3	276.642,89	718.572,88
Λοιπά λειτουργικά έξοδα		19.106,87	35.647,50
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**941.412,79**	**457.585,36**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9	0,76	0,78
Χρηματοοικονομικά έξοδα	9	385.436,93	165.498,32
Κέρδη προ φόρων		**555.976,62**	**292.087,82**
Φόροι εισοδήματος	10	126.399,08	2.523,88
Κέρδη μετά από φόρους		**429.577,54**	**289.563,94**
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα			
Αναλογιστικές Κέρδη / Ζημιές μετά από Αναβαλλόμενους Φόρους		9.092,29	990,41
		438.669,83	**290.554,35**
Κέρδη ανά μετοχή	30	*0,8694*	*0,5758*
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών		*504.576*	*504.576*

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Οικονομικών Καταστάσεων οι οποίες αναφέρονται στις σελίδες 12 έως 15.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικό Εύλογης Αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα 1/1/2021	**1.009.152,00**	**82.227,75**	**494.157,64**	**174.613,25**	**94.722,13**	**1.854.872,77**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			13.004,15			13.004,15
Αποτελέσματα περιόδου 01.01 έως 31.12.2021					290.554,35	290.554,35
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2021	**1.009.152,00**	**82.227,75**	**507.161,79**	**174.613,25**	**385.276,48**	**2.158.431,27**
Υπόλοιπα 1/1/2022	**1.009.152,00**	**82.227,75**	**507.161,79**	**174.613,25**	**385.276,48**	**2.158.431,27**
Διαγραφή ενδοομιλικής απαίτησης					-456.172,00	-456.172,00
Μεταβολή Αποθεματικού Εύλογης Αξίας λόγω πώλησης ακινήτου				-20.792,49		-20.792,49
Αποτελέσματα περιόδου 01.01 έως 31.12.2022				4.574,35	434.095,48	438.669,83
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2022	**1.009.152,00**	**82.227,75**	**507.161,79**	**158.395,11**	**363.199,97**	**2.120.136,62**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Οικονομικών Καταστάσεων οι οποίες αναφέρονται στις σελίδες 12 έως 15.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1.1 - 31.12.2022	**1.1 - 31.12.2021**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων	438.669,83	292.087,82
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	511.388,16	525.807,77
Προβλέψεις	18.732,01	7.627,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη & ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-257.536,02	37.520,65
Αποτελέσματα χρηματοικονομικής δραστηριότητας	385.436,17	165.498,32
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-328.689,69	-77.825,90
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.786.589,30	-823.436,08
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων πλήν τραπεζών	2.581.798,69	205.439,00
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	-362.886,46	-190.037,07
Καταβεβλημένοι φόροι	28.524,53	-32.190,21
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**1.228.847,93**	**110.491,30**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-6.554.719,71	-179.333,40
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	390.360,00	74.938,90
Τόκοι εισπραχθέντες & συναφή έσοδα	0,76	210,50
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-6.164.358,95**	**-104.184,00**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από δάνεια	11.012.144,46	5.111.522,19
Πληρωμές μερισμάτων	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-221.531,30	-192.682,82
Εξοφλήσεις δανείων	-6.071.047,49	-4.345.620,41
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**4.719.565,67**	**573.218,96**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**-215.945,35**	**579.526,26**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.126.046,94	546.520,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**910.101,59**	**1.126.046,94**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Οικονομικών Καταστάσεων οι οποίες αναφέρονται στις σελίδες 12 έως 15.

<u>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</u>

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία ‘’BAKEHELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ’’ δραστηριοποιείται από το 2001 στην παραγωγή κατεψυγμένων προϊόντων αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Έχει δύο σύγχρονες εγκαταστάσεις στο Σχηματάρι Βοιωτίας και αποτελεί την πιο εξειδικευμένη μονάδα παραγωγής προψημένων - κατεψυγμένων αρτοσκευασμάτων στην Ελλάδα. Η έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Τανάγρας του Νομού Βοιωτίας, Θέση Περιβόλι Μήλιου, αλλιώς Θέση Πάτημα, αλλιώς Θέση Λούτσα.

Κατά το άρθρο 2 του καταστατικού, ο σκοπός της εταιρείας περιγράφεται ως εξής:

Κύριοι σκοποί της εταιρείας, είναι:

- Η παραγωγή, εισαγωγή, αγορά, πώληση, εμπορία και διανομή κάθε είδους αλευρωδών προϊόντων ζύμης και ζαχαροπλαστικής.
- Η δημιουργία δικτύου καταστημάτων λιανικής πώλησης των παραπάνω προϊόντων στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται στην εταιρεία ‘’MAGEAN HOLDING PLC’’, της οποίας οι μετοχές εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 05 Φεβρουαρίου 2019.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 21/04/2023.

2.ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους και χρήσεις.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και παρουσιάζουν την Χρηματοοικονομική θέση, την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και τις Ταμειακές Ροές της εταιρείας με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, λαμβάνοντας υπόψη μακροοικονομικούς και μικροοικονομικούς παράγοντες και το αντίκτυπό τους στις δραστηριότητες και

στη Χρηματοοικονομική θέσης της Εταιρείας. Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα ιδιοχρησιμοποιούμενα οικόπεδα και κτίρια και το εμπορικό χαρτοφυλάκιο, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την εταιρεία. Οι σημαντικότερες από τις παραδοχές που έγιναν αναφέρονται στις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου εκρίθη σκόπιμο. Σημειώνεται ότι, παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρείας, σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές. Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Συνέχιση δραστηριότητας

Η διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι την τρέχουσα χρήση η Εταιρεία θα συνεχίσει την ανοδική της πορεία σε επίπεδο πωλήσεων και θα διατηρήσει τις προοπτικές περαιτέρω ανάπτυξης.

2.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2022, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2022, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2022

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια

προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Δεν υπήρξε επίδραση της σχετικής Διερμηνείας στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Δεν υπήρξε επίδραση της σχετικής Διερμηνείας στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%. Δεν υπήρξε επίδραση της σχετικής Διερμηνείας στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις

μισθωμένων παγίων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου. Δεν υπήρξε επίδραση της σχετικής Διερμηνείας στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Τα ακόλουθα Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ("ΣΔΛΠ") αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2022.

Η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες πριν την ημερομηνία ισχύος τους όπως αναφέρεται πιο κάτω.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν, μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικές στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η πληροφόρηση για το πως η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη δεύτερη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του

ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων οι οποίες διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει μία οντότητα να διακρίνει τις αλλαγές λογιστικής εκτίμησης και τις αλλαγές λογιστικής πολιτικής. Η επίδραση της σχετικής Διερμηνείας στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας δεν αναμένεται ουσιώδης.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»

Στις 7 Μαΐου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι οντότητες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν

τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα ως πωλητής-μισθωτής λογιστικοποιεί τις μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

2.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη βελτίωση, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης) εκτός από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα οικόπεδα και κτίρια τα οποία αποτιμώνται στην

εύλογη αξία τους. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 - 15 έτη
- Κύρια μηχανήματα γραμμής παραγωγής : 20 έτη
- Μηχανήματα χρηματοοικονομικής μίσθωσης : βάσει διάρκειας μίσθωσης
- Δικαίωμα χρήσης εργοστασίου : βάσει διάρκεια μίσθωσης
- Δικαίωμα χρήσης ΙΧ : αποσβέσιμα έτη ανάλογα με την υπολοιπόμενη διάρκεια μίσθωσης
- Μεταφορικά μέσα : 6-10 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός : 1-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και αναπροσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα οικόπεδα και κτίρια παρουσιάζονται σε καθορισμένο κόστος. Ως καθορισμένο κόστος λαμβάνεται η εκτίμηση της εύλογης αξίας τους την 31.12.2019. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται, ενώ τα κτήρια αποσβένονται σύμφωνα με τις ανωτέρω ωφέλιμες ζωές (σημ. 2.3).

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα Ίδια Κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των Ιδίων Κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται

επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

2.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν το εμπορικό σήμα ‘’MYCAKE’’, το εμπορικό σήμα ‘’TWIST ‘N’ CRISP’’ και το εμπορικό σήμα ‘’BAKE LOVE’’. Η αξία των σημάτων περιλαμβάνει το κόστος απόκτησής τους, μειωμένο κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.

2.5. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Με εξαίρεση της υπεραξίας, η οποία ελέγχεται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, τα στοιχεία ενεργητικού, τα οποία έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου.

Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.6. Επενδύσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι επενδύσεις και οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματ/κά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

(β) Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιές απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, την επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

Οι επενδύσεις και οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Οι επενδύσεις και οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο,

υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

2.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως αναγνωρίζεται ως κόστος πωληθέντων. Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

2.8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους αρχικούς συμβατικούς όρους της απαίτησης. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα άλλα έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μια εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μιας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2.9. Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.10. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μεταφράζονται σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.11. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί.
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου : Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

2.12. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

2.13. Μισθώσεις

Οι λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 την 01 Ιανουαρίου 2019, που ισχύουν από την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής είναι οι κάτωθι:

- Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου η Εταιρεία είναι σχετικά βέβαιη ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, είτε κάθε ένα ξεχωριστά είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

- Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί ένα αντιπροσωπευτικό επιτόκιο κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές.

- Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των € 5χιλ). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.14. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, οπότε και καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

2.15. Διανομή μερισμάτων

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.16. Παροχές στο προσωπικό

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εν λόγω αποζημιώσεις κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan) με βάση το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές στους εργαζόμενους». Οι εν λόγω υποχρεώσεις προσδιορίζονται με βάση την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Η εταιρεία δεν έχει ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς του εργαζομένους της.

2.17. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,

- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.18. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα πληροί όλους τους προβλεπόμενους όρους της επιχορήγησης.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

2.19. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Κέρδη από πώληση στοιχείων ενεργητικού: Τα συγκεκριμένα κέρδη (για παράδειγμα τα κέρδη από την πώληση παγίων), λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης της πώλησης. Τα εκάστοτε ποσά συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπά λειτουργικά έσοδα».

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για χρηματοδοτικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα μόνο ως προς το μέρος που αφορά σε τόκο, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

3.1 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς κλπ) και πιστωτικό κίνδυνο. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και λαμβάνει συγκεκριμένα μέτρα για την αντιμετώπιση των κινδύνων που ενδεχομένως να παρουσιαστούν στην αγορά, λαμβάνοντας υπόψη και τις τρέχουσες δύσκολες συνθήκες που επικρατούν στην ελληνική και παγκόσμια αγορά.

Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές τους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών και εμπορευμάτων, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

Κίνδυνος Ρευστότητας & επιτοκίου

Η Εταιρεία διατηρεί ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτσι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η

Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της πολυετούς και δυναμικής πορείας της στην Ελληνική αγορά.

	31/12/2022	**31/12/2021**
Λοιπές Υποχρεώσεις & Προμηθευτές	4.414.339,76	1.867.025,61
Συνολικός δανεισμός	8.337.691,46	4.003.943,42
Σύνολο	**12.752.031,22**	**5.870.969,03**

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Διοίκηση εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο της ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και τη διατήρηση της υψηλής ρευστότητας. Η πολιτική της εταιρείας είναι να συνεργάζεται με αξιόπιστους πελάτες. Κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες. Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι στο τέλος του έτους 2021 δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης, ενώ σημειώνεται ότι για τις απαιτήσεις εκείνες η είσπραξη των οποίων έχει καθυστερήσει πέραν των συνήθων εμπορικών όρων συναλλαγής λόγω των τρεχουσών συνθηκών που επικρατούν στην ελληνική αγορά, η Διοίκηση έχει λάβει όλα τα μέτρα για την είσπραξη αυτών.

Κίνδυνος ανταγωνισμού

Ο κλάδος τροφίμων, στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία, αποτελεί πεδίο έντονου ανταγωνισμού τόσο από μεγάλους εγχώριους παίκτες όσο και από πολύ μικρούς ή ακόμα και τοπικούς ανταγωνιστές. Ενδεχόμενες διαφοροποιήσεις σε διατάξεις σχετικές με τον κλάδο αυτό σε συνδυασμό με το έντονο πληθωρισμό κόστους κύριως λόγω της ενεργειακής κρίσης, διαμορφώνουν συνθήκες έντονου ανταγωνισμού με επίδραση στον κύκλο πωλήσεων της εταιρείας. Δεδομένου ότι η εταιρεία πρωταγωνιστεί στον υποκλάδο των κατεψυγμένων και προψημένων αρτοσκευασμάτων στην Ελλάδα, εξακολουθεί να κατέχει διακριτό μερίδιο αγοράς στα προϊόντα αυτά.

Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και η εισαγωγή των εμπορευμάτων της και α’ υλών γίνεται επί το πλείστον από χώρες μέλη της ΟΝΕ, περιορίζοντας έτσι τον κίνδυνο των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί διαρκώς την ανάγκη λήψης μέτρων, όταν απαιτείται.

Μακροπρόθεσμες οικονομικές συνθήκες και κίνδυνοι

Ο κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος είναι ο κίνδυνος που προκύπτει

από εξωγενείς παράγοντες του κοινωνικοοικονομικού κυρίως περιβάλλοντος οι οποίοι ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τη ζήτηση των προϊόντων και κατ' επέκταση τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας.

Το καλοκαίρι του 2021 εν μέσω έντονης ανάκαμψης της ζήτησης και προβλημάτων στην εφοδιαστική αλυσίδα, εμφανίστηκαν πληθωριστικές πιέσεις στην Ελλάδα. Ο πόλεμος στην Ουκρανία οδήγησε στη διόγκωση του πληθωριστικού κύματος, τόσο ως προς το μέγεθος όσο και ως προς τη διάρκεια του, με επιπτώσεις στα πραγματικά μεγέθη των οικονομιών διεθνώς. Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στην Ουκρανία και στην Ρωσία. Γενικότερα τα γεωπολιτικά γεγονότα με τον παρατεταμένο πόλεμο στην Ουκρανία, η ενεργειακή κρίση, η αύξηση των επιτοκίων και οι πληθωριστικές πιέσεις είχαν αρνητικό αντίκτυπο στην παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα και το ευρύτερο περιβάλλον παραμένει ιδιαίτερα ρευστό καθώς υπάρχουν ακόμα σημαντικές αβεβαιότητες για τις επιπρόσθετες επιπτώσεις που μπορεί ενδεχομένως να επιφέρουν.

Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που μπορεί να προκύψουν.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες.

4.1 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

Η Διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν

στο μέλλον. Οι σημαντικότερες εκτιμήσεις κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων έχουν ως εξής:

α) Φόρος εισοδήματος : Η πρόβλεψη του φόρου εισοδήματος είναι μια περιοχή όπου η Διοίκηση θεωρεί ότι ενέχει σημαντικό κίνδυνο να υπάρξουν ουσιώδεις διαφοροποιήσεις μελλοντικά λόγω της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας της Ελλάδας, όπου οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας θεωρούνται ως οριστικές μόνο μετά τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές.

β) Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων: Η εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της καθώς και ένδικων αποτελεσμάτων όπου υφίστανται, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

4.2 Μεταγενέστερα γεγονότα

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Τα έσοδα της εταιρείας περιλαμβάνουν χονδρικές πωλήσεις εμπορευμάτων και προϊόντων στην ελληνική αγορά και το εξωτερικό.

Έσοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	4.825.159,19	3.088.533,56
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	8.393.652,90	5.129.380,53
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού	71.276,85	7.370,95
Πωλήσεις Υπηρεσιών	100.327,45	29.330,14
Σύνολο	**13.390.416,39**	**8.254.615,18**

6. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Το κόστος πωλήσεων όπως αυτό εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κόστος εμπορευμάτων και α' υλών	7.123.472,82	4.249.664,08
Κόστος εργασίας	1.331.438,68	1.037.204,04
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	82.207,24	67.357,92
Παροχές τρίτων	1.059.295,85	699.003,14
Φόροι Τέλη	18.068,08	18.247,34
Διάφορα έξοδα	45.219,15	33.581,14
Αποσβέσεις	413.816,15	434.383,19
Σύνολο	**10.073.517,97**	**6.539.440,85**

7. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Η εταιρεία στη παρούσα χρήση απασχόλησε κατά μέσο όρο προσωπικό, το οποίο αναλύεται ως ακολούθως:

Άτομα μόνιμης απασχόλησης	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διοικητικό προσωπικό	27	27
Εργατοτεχνικό προσωπικό	61	56
Σύνολο	**88**	**83**

Ανάλυση κόστους αμοιβών προσωπικού	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.558.580,09	1.155.574,29
Είδη ένδυσεως & έξοδα επιμόρφωσης προσωπικού	36.769,34	5.045,59
Αποζημίωση απόλυσης	14.987,72	15.076,83
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	329.971,15	282.719,46
Σύνολο	**1.940.308,30**	**1.458.416,17**

8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης, τα οποία συμπεριλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

1. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης

Έξοδα ανά είδος	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	302.806,01	206.368,35
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	133.632,26	97.172,77
Παροχές τρίτων	298.636,72	188.475,59
Φόροι - τέλη	0,00	117,36
Διάφορα έξοδα	937.798,62	603.425,47
Αποσβέσεις	18.520,45	16.570,58
Σύνολο	**1.691.394,05**	**1.112.130,12**

2. Έξοδα διοίκησης

Έξοδα ανά είδος	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	291.075,89	199.766,95
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	349.741,51	346.751,78
Παροχές τρίτων	139.376,30	87.487,72
Φόροι - τέλη	18.425,63	13.716,51
Διάφορα έξοδα	71.097,60	91.190,42
Αποσβέσεις	79.051,56	74.854,00
Προβλέψεις	18.732,01	23.694,24
Σύνολο	**967.500,50**	**837.461,62**

3. Λοιπά λειτουργικά έσοδα

Λοιπά λειτουργικά έσοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μη επιστρεπτέες κρατικές επιχορηγήσεις (ΓΕΦΥΡΑ ΙΙ)	0,00	233.538,23
Επιστρεπτέες προκαταβολές	0,00	451.517,22
Κέρδη από πώληση παγίων στοιχείων	148.587,35	0,00
Επιχορηγήσεις	46.633,90	0,00
Λοιπά έκτακτα έσοδα	81.421,64	33.517,43
Σύνολο	**276.642,89**	**718.572,88**

Αναλυτικά:

- Τα κέρδη από πώληση παγίων στοιχείων προέρχονται κυρίως από την πώληση στις 26 Μαϊου 2022 του ακινήτου στην Μεταμόρφωση στην οδό Γ.Παπανδρέου 125, έναντι τιμήματος € 390.000. Το κέρδος περιλαμβάνει και αναστροφή απομείωσης αξίας € 66χιλ περίπου, που είχε γίνει τα προηγούμενα έτη λόγω επιμέτρησης του παγίου σε εύλογη αξία.
- Οι επιχορηγήσεις αφορούν επιχορηγήσεις ασφαλιστικών εισφορών ύψους € 12χιλ περίπου και μη

επιστρεπτέες κρατικές επιδοτήσεις ύψους € 34χιλ περίπου.

- Τα λοιπά έκτακτα έσοδα περιλαμβάνουν κυρίως το έσοδο ύψους € 75χιλ περίπου, από τη μείωση της διάρκειας μίσθωσης του βιομηχανοστασίου στην περιοχή Παλαιοπαναγιά στο Σχηματάρι, η οποία λήγει τον Μάρτιο του 2023 έναντι Μάρτιο 2025.

9. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Χρεωστικοί τόκοι δανείων	214.840,67	72.748,39
Λοιπά έξοδα τραπεζών	59.170,07	11.660,59
Τόκοι και έξοδα εισπράξεως απαιτήσεων με σύμβαση Factoring	59.785,03	26.335,68
Τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης	35.707,85	39.796,77
Τόκοι επιστρεπτέας προκαταβολής	15.933,31	14.956,89
Σύνολο Χρηματοοικονομικών εξόδων	**385.436,93**	**165.498,32**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,76	0,78
Σύνολο Χρηματοοικονομικών εσόδων	**0,76**	**0,78**
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	**-385.436,17**	**-165.497,54**

10. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Με βάση τις διατάξεις του άρθρου 23 του Νόμου 4579/2018, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος των νομικών προσώπων στην Ελλάδα ανέρχεται σε 22% για το εισόδημα 2021 και μετά.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος για την εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 31η Δεκεμβρίου 2021 αναλύεται ως κάτωθι:

	31/12/2022	31/12/2021
Φόρος εισοδήματος	112.137,03	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι (έξοδο) / έσοδο	14.262,04	2.523,88
Σύνολο φόρου εισοδήματος και αναβαλλόμενων φόρων	**126.399,07**	**2.523,88**

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνταν να λαμβάνουν Ετήσιο Πιστοποιητικό», μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Το Υπουργείο Οικονομικών, σύμφωνα με το παραπάνω νόμο, έχει τη δυνατότητα να επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του. Ο έλεγχος αυτός πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Από τη χρήση του 2014 το φορολογικό πιστοποιητικό έγινε προαιρετικό για τις εταιρείες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά και εκδίδεται μετά από έλεγχο που διενεργείται, παράλληλα με τον έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης, ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Η έκδοση Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης υποκαθιστά, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, τον έλεγχο από τη Δημόσια Αρχή, η οποία όμως διατηρεί το δικαίωμα μεταγενέστερου ελέγχου χωρίς να περαιώνει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία φορολογική χρήση.

Η εταιρεία ελέγχεται από Νόμιμο Ελεγκτή από τη χρήση 2014 και συγκεκριμένα από την HBP Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. και έχει λάβει «Ετήσιο Πιστοποιητικό» για τις χρήσεις 2014 έως και 2021. Ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας για τη χρήση 2022 διενεργείται από την HBP Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

11. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας παρουσιάζουν κίνηση κατά την περίοδο 1.1-31.12.2022 και 1.1-31.12.2021 ως ακολούθως:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολα**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2021	640.348,92	3.135.018,52	4.836.503,80	601.330,38	9.213.201,62
Προσθήκες περιόδου	-	92.062,92	-	27.270,56	119.333,48
Προκαταβολές για κτήση παγίων	-	-	60.000,00	-	60.000,00
Μειώσεις περιόδου	-	- 2.868,30	- 7.839,00	- 126.890,84	- 137.598,14
Υπόλοιπο 31.12.2021	640.348,92	3.224.213,14	4.888.664,80	501.710,10	**9.254.936,96**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2021	-	1.048.142,10	3.708.531,94	450.582,61	5.207.256,65
Αποσβέσεις περιόδου	-	108.575,37	246.110,34	37.317,91	392.003,62
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	- 1.766,43	- 5.697,60	- 77.598,62	- 85.062,65
Υπόλοιπο 31.12.2021	-	1.154.951,04	3.948.944,68	410.301,90	**5.514.197,62**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	640.348,92	2.069.262,10	939.720,12	91.408,20	**3.740.739,34**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2022	640.348,92	3.224.213,14	4.888.664,80	501.710,10	9.254.936,96
Προσθήκες περιόδου	-	4.719.727,63	1.249.155,07	61.714,31	6.030.597,01
Προκαταβολή για κτήση γραμμής παραγωγής	-	-	506.047,52	-	506.047,52
Leasing μηχανημάτων	-	-	- 868.837,56	-	- 868.837,56
Μειώσεις περιόδου	- 80.220,00	- 298.544,16	-	- 73,99	- 378.838,15
Υπόλοιπο 31.12.2022	560.128,92	7.645.396,61	5.775.029,83	563.350,42	**14.543.905,78**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2022	-	1.154.951,04	3.948.944,68	410.301,90	5.514.197,62
Αποσβέσεις περιόδου	-	104.432,82	227.233,53	48.499,20	380.165,55
Μειώσεις αποσβέσεων leasing μηχανημάτων	-	- 100.831,58	- 705.617,86	- 73,99	- 806.523,43
Υπόλοιπο 31.12.2022	-	1.158.552,28	3.470.560,35	458.727,11	**5.087.839,74**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	560.128,92	6.486.844,33	2.304.469,48	104.623,31	**9.456.066,04**

Τα ακίνητα επιμετρώνται στην εύλογη αξίας τους κάθε τέσσερα έτη ή νωρίτερα εάν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους. Στην τρέχουσα χρήση δεν υπήρξαν συνθήκες που θα επηρέαζαν τις αξίες σημαντικά.

Τα ακίνητα αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξίας τους 31.12.2019 από πιστοποιημένους ορκωτούς εκτιμητές εκτός από το ακίνητο που αποκτήθηκε το 2020 για το οποίο η αξία αγοράς αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία του και θα γίνει επανεκτίμηση στις 31.12.2023. Αναλυτικά:

- Αγροτεμάχιο Θέση Λούτσα Δήμος Τανάγρας την 31.12.2019
- Βιομηχανικό Ακίνητο στη Θέση Περιβόλι Μήλιου Δήμος Τανάγρας την 31.12.2019
- Αγροτεμάχιο και βιοτεχνικό 2όροφο κτίσμα στη Θέση Πάτημα Δήμος Τανάγρας με ημερομηνία αγοράς 29.06.2020

Στα ανωτέρω πάγια υφίσταται προσημειώσεις συνολικού ποσού € 5.500.000.

Πλασματικό ενέχυρο ποσού € 1.000.000 επί του μη εμπεπηγμένου μηχανολογικού εξοπλισμού.

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 01/01/2019 η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων την 31.12.2022 και 31.12.2021 έχει ως κάτωθι :

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Κτίριο Εργοστασίου**	**Μεταφορικά Μέσα ΙΧ**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2021	568.214,50	170.516,82	738.731,32
Προσθήκες περιόδου	-	39.200,54	39.200,54
Αναπροσαρμογή αξίας	-	- 47.296,99	- 47.296,99
Υπόλοιπο 31.12.2021	568.214,50	162.420,37	**730.634,87**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2021	185.317,45	82.347,41	267.664,86
Αποσβέσεις περιόδου	90.914,32	42.889,83	133.804,15
Μειώσεις περιόδου	-	- 21.987,75	- 21.987,75
Υπόλοιπο 31.12.2021	276.231,77	103.249,49	**379.481,26**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	291.982,73	59.170,88	**351.153,61**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2021	568.214,50	162.420,37	730.634,87
Προσθήκες περιόδου	36.419,80	52.322,61	88.742,41
Μειώσεις περιόδου	- 568.214,50	-	- 568.214,50
Υπόλοιπο 31.12.2022	36.419,80	214.742,98	**251.162,78**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2021	276.231,77	103.249,49	379.481,26
Αποσβέσεις περιόδου	90.665,24	40.557,37	131.222,61
Μειώσεις περιόδου	- 366.897,01	-	- 366.897,01
Υπόλοιπο 31.12.2022	-	143.806,86	**143.806,86**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	36.419,80	70.936,12	**107.355,92**

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 όλες οι μισθώσεις με διάρκεια μεγαλύτερη του έτους θα πρέπει να απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως χρηματοδοτικές.

Η Εταιρεία μισθώνει από τον Απρίλιο 2013 ένα εργοστάσιο στην περιοχή Παλαιοπαναγιά στο Σχηματάρι. Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 το ακίνητο αναγνωρίσθηκε ως πάγιο ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης. Η υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίστηκε ως η παρούσα αξία των υπολειπομένων πληρωμών, προεξοφλημένη με ένα αντιπροσωπευτικό επιτόκιο ύψους 5%. Το μισθωτήριο συμβόλαιο του κτιρίου δεν έχει δικαίωμα εξαγοράς και δύναται να λυθεί αζημίως οποιαδήποτε στιγμή πριν την ημερομηνία λήξης του. Η αρχική διάρκεια μίσθωσης ήταν 12 έτη, η οποία μετά την από 27 Δεκεμβρίου 2022 καταγγελία – λύση μίσθωσης μειώθηκε σε 10 έτη ήτοι έως 31.03.2023.

Η Εταιρεία μισθώνει μεταφορικά μέσα για τους πωλητές και στελέχη της, με διάρκεια μίσθωσης 3 έως 4 έτη. Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 τα μεταφορικά μέσα αναγνωρίσθηκαν ως πάγιο ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης, προεξοφλημένη με ένα αντιπροσωπευτικό επιτόκιο ύψους 5%. Την 31.12.2022 ο

λογαριασμός αφορά 12 ΙΧ, εκ των οποίων 5 μισθώσεις λήγουν το 2023, 3 μισθώσεις λήγουν το 2024, 1 μίσθωση λήγει το 2025 και 3 μισθώσεις λήγουν το 2026.

12. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν το εμπορικό σήμα ''MYCAKE'', το εμπορικό σήμα ''TWIST 'N' CRISP'' και το εμπορικό σήμα ''BAKE LOVE''. Η αξία των σημάτων περιλαμβάνει το κόστος απόκτησής τους, μειωμένο κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.

13. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας κατά την περίοδο 1.1.-31.12.2022 και 1.1-31.12.2021 αναλύονται ως ακολούθως:

Δάνεια και απαιτήσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπές εγγυήσεις	42.845,26	41.029,84
Σύνολο	**42.845,26**	**41.029,84**

Οι λοιπές εγγυήσεις αφορούν κυρίως εγγυήσεις μισθώσεων ΙΧ και του Βιομηχανοστασίου στην Παλαιοπαναγιά Σχηματαρίου.

14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως ακολούθως:

Αποθέματα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	150.226,01	133.846,78
Εμπορεύματα	330.518,92	91.113,80
Πρώτες ύλες και υλικά συσκευασίας	242.183,32	189.090,14
Παραγγελίες εμπορευμάτων	19.812,16	-
Σύνολο	**742.740,41**	**414.050,72**

15. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύονται ως ακολούθως:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πελάτες	3.338.358,05	2.197.280,12
Επιταγές εισπρακτέες	288.496,95	198.550,13
Επιταγές σε καθυστέρηση	25.078,18	25.078,18
Επισφαλείς πελάτες	16.983,82	14.287,79
Μείον:		
Προβλέψεις απομείωσης	- 40.771,92	- 40.771,92
Σύνολο	**3.628.145,08**	**2.394.424,30**

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών περιλαμβάνει:

α) τη διενέργεια σαφώς καθορισμένης πρόβλεψης για όσους πελάτες έχουν χαρακτηριστεί επισφαλείς,

β) τη διενέργεια συγκεκριμένης απομείωσης για πελάτες που έχουν ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα βάση αυξημένου συντελεστή κινδύνου επισφάλειας εξαιτίας των συνθηκών του ευρύτερου περιβάλλοντος, λαμβάνοντας υπ' όψη τη μειωμένη ρευστότητα των ελληνικών επιχειρήσεων και τη δυσχέρεια στην πρόσβαση στην τραπεζική χρηματοδότηση.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η λογιστική αξία των εμπορικών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία.

16. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Ο λογαριασμός «Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες» αναλύεται ως κάτωθι:

Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Magean Holding PLC	-	456.172,00
Σύνολο	**-**	**456.172,00**

Στη χρήση του 2022, αποφασίστηκε η διαγραφή ενδοομιλικής απαίτησης ύψους € 456.172 από την συνδεδεμένη εταιρεία MAGEAN HOLDING PLC με απευθείας επιβάρυνση της καθαρής θέσης της εταιρείας την 31/12/2022.

17. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Δάνεια προσωπικού	15.074,00	9.274,00
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	126.582,55	8.011,76
Χρεωστικά υπόλοιπα διαφ.πιστωτών	10.470,44	9.429,75
Προπληρωμένα Έξοδα	39.235,09	12.920,72
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβολές φόρων	1.564,06	37.326,12
ΦΠΑ προς επιστροφή	434.013,98	-
Λοιπές απαιτήσεις	1.566,81	491,48
Σύνολο	**628.506,93**	**77.453,83**

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η λογιστική αξία των λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η απαίτηση από ΦΠΑ προς επιστροφή ύψους € 434χιλ περίπου, προέρχεται από τους μήνες Οκτώβριο έως Δεκέμβριο 2022.

18. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

Ταμεικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ταμείο	9.280,85	6.511,72
Τράπεζες	900.820,74	1.119.535,22
Σύνολο	**910.101,59**	**1.126.046,94**

19. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 504.576 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 2,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 1.009.152.

20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Το τακτικό, τα αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Αποθεματικά	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τακτικό αποθεματικό	82.227,75	82.227,75
Ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό ειδ.διατ.νόμων	174.613,25	174.613,25
Διαφορές εύλογης αξίας	490.943,65	507.161,79
Σύνολο	**747.784,65**	**764.002,79**

Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, παρακρατείται ετησίως το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά από φόρους, για τη δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξίσωση, πριν τη διανομή μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Κερδών και Ζημιών. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το υπόλοιπο του Τακτικού Αποθεματικού φθάσει το 1/3 του Μετοχικού Κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό € 82.227,75 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του κ.ν. 4548/2018.

Αφορολόγητα αποθεματικά

Το αφορολόγητο αποθεματικό αφορά αποθεματικό ειδικών διατάξεων. Σε περίπτωση διανομής θα φορολογηθεί.

Διαφορές εύλογης αξίας

Με βάση μελέτης ανεξάρτητου εκτιμητή επανεκτιμήθηκε η αξία των ακινήτων που έχει η Εταιρεία στη θέση Περιβόλι Μήλιου και στη θέση Λούτσα στο Δήμο Τανάγρας έως την 31/12/2019 από τις οποίες προέκυψε θετική διαφορά αξίας € 612.880,93 και € 16.534 αντίστοιχα.

Οι ανωτέρω αξίες εμφανίζονται μειωμένες κατά το ποσό του αντίστοιχου αναβαλλόμενου φόρου που την 31.12.2022 ανέρχεται σε € 138.471,28.

21. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ / ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ & ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΦΟΡΩΝ

Με βάση τις διατάξεις του άρθρου 23 του Νόμου 4579/2018, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος των νομικών προσώπων στην Ελλάδα μειώθηκε στο 22% για τα εισοδήματα από 2021 και μετά. Βάσει του IAS 12, η σχετική επίπτωση λογιστικοποιήθηκε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2022 σύμφωνα με το φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να εφαρμοσθεί στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση.

	31/12/2022	31/12/2021
Πάγια περιουσιακά στοιχεία	144.732,00	244.837,00
Αποτίμηση μετοχών εμπορικού χαρτοφυλακίου	- 3.038,00	- 3.038,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	- 9.460,00	- 10.637,00
Υποχρέωση από χρηματ/κη μίσθωση μηχανολικού εξοπλισμού	- 30.782,00	- 150.276,00
Λοιπά	- 4.954,00	1.349,96
Σύνολο ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ	**96.498,00**	**82.235,96**

22. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Με βάση απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) σχετικά με το ΔΛΠ 19, η κατανομή της αναλογιστικής υποχρέωσης θα πρέπει να γίνεται κατά τα τελευταία 16 έτη υπηρεσίας προ της συνταξιοδότησης, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο παράρτημα.
Η κίνηση της υποχρέωσης στον επισυναπτόμενο ισολογισμό της εταιρείας για τη χρήση 2022 και 2021 μετά την υιοθέτηση του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19, έχει ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρέωση έναρξης χρήσης	48.348,00	40.721,00
(Έσοδα) / Έξοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	18.732,01	23.694,24
Συμψηφισμός Αποζημιώσεων Απόλυσης 2022 / 2021	- 14.987,72	- 15.076,83
(Έσοδα) / Έξοδα αναγνωρισμένα στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	- 9.092,29	- 990,41
Σύνολο ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΑΠΟΖΗΜ. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	**43.000,00**	**48.348,00**

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

Ετήσια αύξηση μισθών: 2,40%

Επιτόκιο προεξόφλησης: 3,57%

Πληθωρισμός : 2,20%

23. ΔΑΝΕΙΑ

Τα δάνεια έχουν χορηγηθεί από ελληνικές τράπεζες και είναι εκφρασμένα σε Ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του Ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά, που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα.

Τα δάνεια της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Υπόλοιπο λήξεως	**Μακροπρόθεσμα δάνεια**	**Τραπεζικά δάνεια**	**Σύνολο**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:			
Έως 1 έτος	1.046.131,12	1.343.951,75	2.390.082,87
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**1.046.131,12**	**1.343.951,75**	**2.390.082,87**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:			
1 έως 2 έτη	1.893.937,13	0,00	1.893.937,13
2 έως 5 έτη	1.258.823,52	0,00	1.258.823,52
Άνω των 5 ετών	2.654.930,00	0,00	2.654.930,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμου τμήματος	**5.807.690,65**	**0,00**	**5.807.690,65**
Γενικό Σύνολο	**6.853.821,77**	**1.343.951,75**	**8.197.773,52**

Σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση :

	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Τραπεζικά δάνεια	615.294,12	2.447.674,65	549.595,60	1.478.390,58
Ομολογιακό δάνειο	430.837,00	3.360.016,00	200.000,00	800.000,00
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	105.640,96	34.276,98	213.754,07	469.317,83
Σύνολο	**1.151.772,08**	**5.841.967,63**	**963.349,67**	**2.747.708,41**

1) Την 19/03/2020 η Εταιρεία έλαβε από την τράπεζα ΕΘΝΙΚΗ δάνειο αξίας € 500.000 διάρκειας 5 έτη (μετά την 5ετία θα ξεκινήσει η αποπληρωμή του), με εγγύηση του Ευρωπαϊκού Ταμείου Επενδύσεων. Την 31/12/2022 το μακροπρόθεσμο υπόλοιπο δανείου ανέρχεται σε € 500.000 , ενώ το βραχυπρόθεσμο μέρος αυτού αφορά τόκους και ανέρχεται σε € 13.310,77.

2) Την 24/11/2020, η Εταιρεία έλαβε από την τράπεζα ALPHA BANK τοκοχρεωλυτικό δάνειο € 200.000 (με όριο ανάληψης € 800.000), διάρκειας σχεδόν 5 έτη και με περίοδο χάριτος τον πρώτο χρόνο και με εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων covid -19. Την 31/12/2022 το μακροπρόθεσμο υπόλοιπο του δανείου ανέρχεται σε € 373.333,36 , ενώ το βραχυπρόθεσμο μέρος αυτού σε € 213.333,32.

3) Την 21/12/2021, η Εταιρεία έλαβε από την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ τοκοχρεωλυτικό δάνειο € 1.000.000, διάρκειας 51 μηνών και με εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων covid -19. Το δάνειο θα εξοφληθεί σε 17 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις με τελικό έτος εξόφλησης το 2026. Την 31/12/2022 το μακροπρόθεσμο υπόλοιπο του δανείου ανέρχεται σε € 529.411,76 , ενώ το βραχυπρόθεσμο μέρος αυτού σε € 235.294,12.

4) Την 08/03/2023, η Εταιρεία τροποποίησε τους όρους δανείου που είχε λάβει από την τράπεζα ALPHA BANK ύψους € 600.000 στο πλαίσιο του προγράμματος COSME και συγκεκριμένα έλαβε παράταση αποπληρωμής του δανείου κατά 48 μήνες, βάσει της οποίας το όριο κεφαλαίου κινήσεως χορηγείται για

χρονική περίοδο 108 μηνών ήτοι μέχρι 31/5/2027. Την 31/12/2022 το μακροπρόθεσμο υπόλοιπο του δανείου ανέρχεται σε € 600.000 , ενώ το βραχυπρόθεσμο μέρος αυτού αφορά τόκους και ανέρχεται σε € 9.649,27.

5) Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 19/5/2020 εκδόθηκε ομολογιακό δάνειο αξίας € 3.960.000 στην τράπεζα ALPHA BANK, διάρκειας 10 ετών. Οι ομολογίες χωρίζονται σε ομολογίες α' σειράς αξίας € 1.000.000 για τη κάλυψη αγοράς νέου βιομηχανοστασίου στο Σχηματάρι Βοιωτίας και σε ομολογίες β΄σειράς αξίας € 2.960.000 για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων, κατασκευής ψυκτικού θαλάμου και αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού επί του ανωτέρου ακινήτου στο Σχηματάρι Βοιωτίας. Πέρα από τους συνήθεις όρους που αφορούν σε δηλώσεις, εγγυήσεις, θετικές και αρνητικές υποχρεώσεις, υποχρέωση της εταιρείας είναι να διατηρεί το δείκτη Καθαρού Τραπεζικού Δανεισμού μικρότερο του 6 (έξι) και το δείκτη Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων προς Χρεωστικοί Τόκοι πλέον δόσεων Μακροπρόθεσμων Δανείων να διατηρείται μεγαλύτερος του 1 (ένα). Το μακροπρόθεσμο μέρος του ομολογιακού δανείου την 31/12/2022 ανέρχεται σε € 3.360.016, ενώ το βραχυπρόθεσμο μέρος αυτού σε € 430.837.

6) Την 16/08/2022, η Εταιρεία έλαβε δάνειο από τη συνδεδεμένη εταιρεία GFSC BV ύψους € 194.930, διάρκειας 5 ετών (μετά την 5ετία θα ξεκινήσει η αποπληρωμή του). Την 31/12/2022 το μακροπρόθεσμο υπόλοιπο του δανείου ανέρχεται σε € 194.930.

Για την εξασφάλιση των δανείων έχουν παραχωρηθεί προσωπικές εγγυήσεις, προσημειώσεις και ενέχυρα ως κατωτέρω :

-Στην τράπεζα ALPHA BANK

Α. Προσημείωση α΄ σειράς ποσού € 200.000 και προσημείωση γ΄σειράς ποσού € 300.000 επί εργοστασίου στη θέση ΠΕΡΙΒΟΛΙ ΜΗΛΙΟΥ στο Σχηματάρι Βοιωτίας.

Β. Προσημείωση α΄σειρας ποσού € 5.000.000 επί ακινήτου στη θέση ΛΟΥΤΣΑ στο Σχηματάρι Βοιωτίας

Γ. Πλασματικό ενέχυρο ποσού € 1.000.000 επί του μη εμπεπηγμένου μηχανολογικού εξοπλισμού

-Στην τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Α. Προσημείωση α' σειράς ποσού € 516.000 επί επιχειρηματικού ακινήτου

24. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Επιστρεπτέα προκαταβολή	55.000,00	330.218,82	39.756,83	379.346,77
Επιχορήγηση πάγιων επενδύσεων	0,00	64.020,10	0,00	64.020,10
Σύνολο	**55.000,00**	**394.238,92**	**39.756,83**	**443.366,87**

Με την απόφαση ΓΔΟΥ 94/2020 «Διαδικασία και προϋποθέσεις ενίσχυσης με τη μορφή επιστρεπτέας προκαταβολής σε επιχειρήσεις που επλήγησαν οικονομικά λόγω εμφάνισης και διάδοσης της νόσου του κορωνοϊού COVID-19», η εταιρεία αιτήθηκε και έλαβε επιστρεπτέα προκαταβολή (6 δόσεις) συνολικής αξίας 31/12/2021 € 877.694,93 με ευνοϊκό επιτόκιο 1% περίπου. Η εξόφληση ξεκίνησε μετά την 31/5/2022 και θα γίνει σε 90 ισόποσες τοκοχρεωλυτικές μηνιαίες δόσεις, μετά από έκπτωση 50% της συνολικής οφειλής.

Σύμφωνα με την ΣΛΟΤ 957/2020 η υποχρέωση της επιστρεπτέα προκαταβολής αφού μειώθηκε κατά 50%, προεξοφλήθηκε με το μέσο επιτόκιο δανεισμού της εταιρείας ύψους 4,09%.

25. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜ/ΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

Το σύνολο του λογαριασμού αφορά:

Α. Υποχρέωση από χρηματοοικονομική μίσθωση μηχανημάτων που βρίσκονται στο μισθωμένο εργοστάσιο της εταιρείας στην περιοχή ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑΣ. Με την από 27 Δεκεμβρίου 2022 καταγγελία λύση μίσθωσης την 31.03.2023, η υποχρέωση ανέρχεται σε € 34.247,43 είναι βραχυπρόθεσμη και αντιστοιχεί σε περίοδο 01.01 – 31.03.2023.

Β. Η Εταιρεία μισθώνει από τον Απρίλιο 2013 ένα εργοστάσιο στην περιοχή Παλαιοπαναγιά στο Σχηματάρι, με διάρκεια μίσθωσης 12 έτη. Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 το ακίνητο αναγνωρίσθηκε ως πάγιο ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης. Η υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίστηκε ως η παρούσα αξία των υπολειπομένων πληρωμών, προεξοφλημένη με ένα αντιπροσωπευτικό επιτόκιο ύψους 5%. Με την από 27 Δεκεμβρίου 2022 καταγγελία λύση μίσθωσης την 31.03.2023, η υποχρέωση ανέρχεται σε € 36.419,84 είναι βραχυπρόθεσμη και αντιστοιχεί σε περίοδο 01.01 – 31.03.2023.

Γ. Η Εταιρεία μισθώνει μεταφορικά μέσα για τους πωλητές και στελέχη της, με διάρκεια μίσθωσης 3 έως 4 έτη. Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 τα μεταφορικά μέσα αναγνωρίσθηκαν ως πάγιο ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης, προεξοφλημένη με ένα αντιπροσωπευτικό επιτόκιο ύψους 5%. Την 31.12.2022 ο λογαριασμός αφορά 12 ΙΧ, εκ των οποίων 5 μισθώσεις λήγουν το 2023, 3 μισθώσεις λήγουν το 2024, 1 μίσθωση λήγει το 2025 και 3 μισθώσεις λήγουν το 2026.

26. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας προς προμηθευτές αναλύονται ως ακολούθως:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές	2.574.059,97	749.230,92
Επιταγές πληρωτέες	1.464.110,76	736.293,91
Σύνολο	**4.038.170,73**	**1.485.524,83**

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι παραπάνω αξίες πλησιάζουν τις εύλογες αξίες.

27. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΑΝΕΙΩΝ

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες αφορούν το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων καθώς και βραχυπρόθεσμο δανεισμό και αναλύονται ως ακολούθως:

31/12/2022

1) Βραχυπρόθεσμο δάνειο τράπεζας Εθνικής με αξία 31.12.2022	€ 600
2) Βραχυπρόθεσμο δάνειο τράπεζας Eurobank με αξία 31.12.2022	€ 69.960
3) Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση προς ABC FACTORS SA με αξία 31.12.2022	€ 845.606
4) Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση προς Alpha Bank με αξία 31.12.2022	€ 304.825
5) Βραχυπρόθεσμο δάνειο προς τράπεζα Πειραιώς με αξία 31.12.2022	€ 100.000
6) Τόκοι μακρ/σμων δανείων σε Εθνικη και Alpha Bank με συν. αξία 31.12.2022	€ 22.960
	€ 1.343.951

31/12/2021

1) Βραχυπρόθεσμο δάνειο τράπεζας Εθνικής με αξία 31.12.2021	€ 31.342
2) Βραχυπρόθεσμο δάνειο τράπεζας Eurobank με αξία 31.12.2021	€ 4.900
3) Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση προς ABC FACTORS SA με αξία 31.12.2021	€ 156.643
4) Βραχυπρόθεσμο δάνειο προς τράπεζα Πειραιώς με αξία 31.12.2021	€ 100.000
	€ 292.885

28. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις την 31.12.2022 και 31.12.2021, προς λοιπούς πιστωτές αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Πιστωτές διάφοροι	7.210,80	9.131,93
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση από Επιστρεπτέες προκαταβολές	55.000,00	39.756,83
Χρεώστες διάφοροι	-	308,00
Προκαταβολές πελατών	15.253,76	6.913,86
Φόροι - τέλη	66.207,79	53.921,69
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	81.915,93	177.814,53
Σύνολο	**225.588,28**	**287.846,84**

29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΊΑ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΧΡΗΣΗ 2022

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με τη μητρική της εταιρεία MAGEAN HOLDING PLC ως ακολούθως:

Λήψη υπηρεσιών από υποκατάστημα MAGEAN HOLDING PLC
Αμοιβή Management : € 231.750,00

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με τη μητρική της εταιρεία NV LA LORRAINE SA ως ακολούθως:

Αγορά εμπορευμάτων NV LA LORRAINE SA
Εμπορεύματα & Προϊόντα : € 2.258.611,57

Η εταιρεία την 31.12.2022 έχει Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις από συνδεδεμένα μέρη ως ακολούθως :

1. Υποχρέωση σε NV LaLorraine SA € 637.413,38
2. Υποχρέωση από δάνειο σε GFSC BVBA € 194.930,00

ΧΡΗΣΗ 2021

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με τη μητρική της εταιρεία MAGEAN HOLDING PLC ως ακολούθως:

Πωλήσεις και παροχή υπηρεσιών προς MAGEAN HOLDING PLC
Εμπορεύματα & Προϊόντα : € 15.648,80
Παροχή υπηρεσιών / μεταφορικά : € 2.978,01
Πωλήσεις υλικών συσκευασίας : € - 4.960,00

Λήψη υπηρεσιών από υποκατάστημα MAGEAN HOLDING PLC
Αμοιβή Management : € 219.536,60
Πωλήσεις παγίων : € 1.900,00

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με τη μητρική της εταιρεία NV LA LORRAINE SA ως ακολούθως:

Αγορά εμπορευμάτων NV LA LORRAINE SA
Εμπορεύματα & Προϊόντα : € 1.349.184,75

Η εταιρεία την 31.12.2021 έχει Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις από συνδεδεμένα μέρη ως ακολούθως :

1. Απαίτηση από Magean Holding PLC € 456.172
2. Υποχρέωση σε Magean Holding PLC € 23.250
3. Υποχρέωση σε NV LaLorraine SA € 138.896,50

Οι αμοιβές των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων καθώς επίσης και των διευθυντικών στελεχών κατά τις περιόδους 01 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022 και 01 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής:

	Χρήση 2022	**Χρήση 2021**
Σε διευθυντικά στελέχη	263.485,95	200.250,65
Σύνολο	**263.485,95**	**200.250,65**

30. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

α) Βασικά κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών, συμπεριλαμβάνοντας τις μετοχές που εκδόθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης. Ο υπολογισμός των βασικών κερδών / ζημιών ανά μετοχή την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχει ως εξής:

Βασικά κέρδη ανά μετοχή	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρά Κέρδη χρήσης	438.669,83	290.554,35
Μέσο σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	504.576,00	504.576,00
Βασικά κέρδη / ζημιές ανά μετοχή	***0,8694***	***0,57584***

31. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τις χρήσεις 2014 έως και 2021, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 έως και 2013 έχει παραγραφεί το δικαίωμα του δημοσίου για κοινοποίηση φύλλων ελέγχου και επιβολής φόρου εισοδήματος ή προστίμων.

Για τη χρήση 2022 η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

β) Εγγυήσεις

Την 31.12.2022 η εταιρεία έχει παραχωρήσει σε τράπεζες προσημειώσεις για τη χορήγηση δανείων όπως αναλύονται στη σημείωση 23.

γ) Λοιπές Υποχρεώσεις

Συμβατικές υποχρεώσεις από τραπεζικό δανεισμό υφίσταται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022. Σημείωση 22

32. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η συνέχιση των εχθροπραξιών στην Ουκρανία, έχει επιδεινώσει το διεθνές οικονομικό περιβάλλον οδηγώντας – συνδυαστικά με άλλους παράγοντες - στην αύξηση του πληθωρισμού και την αποδυνάμωση του εισοδήματος σε παγκόσμια κλίμακα. Παράλληλα, η απειλή επανεμφάνισης της πανδημίας COVID -19 αποτελεί έναν παράγοντα που δεν επιτρέπει τον πλήρη εφησυχασμό.

Η Εταιρεία μας όμως αφενός με την αποπεράτωση των νέων εγκαταστάσεων που μας δίνουν σημαντικότατες οικονομίες κλίμακα, και αφετέρου με την επέκταση της συνεργασίας με τον Βελγικό πολυεθνικό όμιλο NV La Loraine Bakery Group, έχει σαν στόχο να αποτελέσει τον κυριότερο εκπρόσωπο της αγοράς στην οποία δραστηριοποιούμαστε.

Πέραν των ανωτέρω, και μέχρι την σύνταξη της παρούσας σημειώνουμε ότι κατά την 31/03/2023 η εταιρεία προχώρησε σε λύση μίσθωσης της παραγωγικής μονάδας στη Θέση Παλαιοπαναγιά Σχηματαρίου και μετέφερε όλες τις παραγωγικές γραμμές στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις στη Θέση Περιβόλι Μήλιου. Τέλος, η εταιρεία μέσω της Πειραιώς leasing απέκτησε υπερσύγχρονη γραμμή παραγωγής αξίας 2εκ περίπου, η οποία θα λειτουργήσε άμεσα μετά την ολοκλήρωση των δοκιμών της.

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ, 21 Απριλίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
DIMI Solutions BVBA Veryser Dirk Frans ID No 592-2683142-09	Magean Holding PLC ΑΛΙΚΗ ΜΑΥΡΟΜΑΡΑ Α.Δ.Τ. ΑΒ 669080	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΔΤ ΑΕ 091127	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΠΟΡΜΠΟΥΔΑΚΗΣ PNL ACCOUNTING OE ΑΔΕΤ 100927 ΤΑΞΗ Α’

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν Προσάρτημα που αποτελείται από 51 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 24.04.2023.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2023

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΙΓΑΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 45001

ΗΒΡ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Μέλος της Delphi Alliance

ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 81, Ν.ΙΩΝΙΑ, Τ.Κ. 142 31

Α.Μ. 152