Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.04 17:17:48 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ

Τηλέφωνο: 2410 255 388

E-mail: info@larcci.gr

Λάρισα,04/10/2023

Αριθ. Πρωτ.:3064473

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΡΟΜΟΣΙΟΣ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **147323540000**.

Την **04/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3793840,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΡΟΜΟΣΙΟΣ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **147323540000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2022**

**(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 άρθρο 29, όπως ισχύει)**

# ΡΟΜΟΣΙΟΣ ΙΚΕ

## 1. Γενικές πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία (29§3)

**Διεύθυνση:** Σκαρλάτου Σούτσου 3, Λάρισα

**Αρ. Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.:** 147323540000

**Κατηγορία Οντότητας:** Μικρή

| | *1/1 - 31/12/2022* | *1/1 - 31/12/2021* |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | 398.996,18 | 180.106,10 |
| Σύνολο ενεργητικού | 1.035.797,72 | 609.060,16 |

**Περίοδος Αναφοράς:** Από 1/1/2022 Έως 31/12/2022

Η οντότητα λειτουργεί, συνεχίζει τη δραστηριότητα της και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014.

### Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας (29§4)

Δεν είναι σε γνώση της Διοίκησης συγκεκριμένα γεγονότα ή καταστάσεις που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

## 2. Λογιστικές Πολιτικές (29§5)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

### Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις.

Η ωφέλιμη ζωή των κτηρίων ορίστηκε σε 25 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των μηχανημάτων ορίστηκε σε 10 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των Η/Υ ορίστηκε σε 5 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των λοιπών ενσώματων παγίων ορίστηκε σε 10 έτη.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις των παγίων εξοδοποιούνται άμεσα. Η αξία και οι σωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται αφαιρούνται από τους λογαριασμούς των

παγίων τη στιγμή της πώλησης ή απόσυρσής τους και κάθε κέρδος ή ζημία καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων διενεργούνται με τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

**Άυλα πάγια**

Τα άϋλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία λογίζεται από 5 έως 10 έτη.

**Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης τουλάχιστον ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.

**Αποθέματα**

Την ημερομηνία του ισολογισμού τα αποθέματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους - στο οποίο δεν περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά έξοδα - με βάση τη μέση μηνιαία σταθμική τιμή κτήσης αυτών.

**Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών παρουσιάζονται αναλυτικά κατωτέρω.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρία, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

**Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στην αξία αυτή μείον κάθε πρόβλεψη για πιθανή μείωση της αξίας τους.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως repos και τραπεζικές καταθέσεις.

**Μετοχικό κεφάλαιο**

Άμεσα έξοδα τα οποία πραγματοποιούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

**Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Οι φόροι εισοδήματος που βαρύνουν τη χρήση αποτελούνται από (α) τους τρέχοντες φόρους και (β) τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

**Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές η τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, όταν είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

**Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Τα κέρδη από πώληση στοιχείων ενεργητικού λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους και συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης».

**Αναγνώριση εξόδων**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στα αποτέλεσμα. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο, ενώ αν αφορούν χρηματοδοτικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο μόνο κατά το μέρος που αφορά τόκο κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα τόκων αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

**Δανεισμός**

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην τρέχουσα αξία τους και ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εφόσον η εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, ενώ οι πέραν των 12 μηνών εξοφλήσεις αναφέρονται ως μακροπρόθεσμες.

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιείται.

**Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

**Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

**Μισθώσεις**

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της οντότητας (υποκείμενα σε απόσβεση), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή ή τους εκμισθωτές. Το κόστος της χρηματοδότησης άγεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

**Αλλαγές στις λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η εταιρεία είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόσθηκαν κατά την προηγούμενη χρήση.

## 3. Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων (29§6 & 16§2)

Δεν έγιναν παρεκκλίσεις.

## 4. Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού (29§7)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

## 5. Ανάλυση ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (29§8)

Τα ενσώματα πάγια και οι μεταβολές αυτών αναλύονται ως εξής:

| | Ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια) | Λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο: |
|---|---|---|---|
| **Κόστος κτήσης** | | | |
| Αγορές/Προσθήκες | 309.477,64 | | 309.477,64 |
| Πωλήσεις/Διαγραφές | (309.477,64) | | (309.477,64) |
| **Σωρ/νες αποσβέσεις** | | | |
| | | | |
| **Κόστος κτήσης** | | | |
| Αγορές/Προσθήκες | | 805,64 | 805,64 |
| Υπόλοιπο 31/12/2022 | 0,00 | 805,64 | 805,64 |
| **Σωρ/νες αποσβέσεις** | | | |
| Αποσβέσεις περιόδου | | (805,62) | (805,62) |
| Υπόλοιπο 31/12/2022 | 0,00 | (805,62) | (805,62) |
| | | | |
| Αναπόσβεστο 31/12/2022 | 0,00 | 0,02 | 0,02 |

Η εταιρεία δεν έχει άυλα πάγια.

[redacted]

**Κόστος κτήσης**
**Σωρ/νες αποσβέσεις**

**Κόστος κτήσης**
**Σωρ/νες αποσβέσεις**

## 6. Συνολικό χρέος που καλύπτεται από παρεχόμενες εξασφαλίσεις (29§13)

Δεν υφίστανται χρέη που να καλύπτονται από εξασφαλίσεις παρεχόμενες από την ίδια την εταιρεία.

## 7. Ανάλυση εμπορικών απαιτήσεων

Το κονδύλι «Εμπορικές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

| | *31/12/2022* |
|---|---|
| Πελάτες | 76.321,36 |
| | 76.321,36 |

## 8. Ανάλυση λοιπών απαιτήσεων

Το κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

| | *31/12/2022* | *31/12/2021* |
|---|---|---|
| Προμερίσματα καταβληθέντα | 12.000,00 | 12.000,00 |
| Απαιτήσεις από το δημόσιο | 132.335,51 | 84.064,63 |
| Προκαταβολές στο προσωπικό | 4.137,73 | 3.441,19 |
| Χρεώστες διάφοροι | 1.655,46 | 1.655,46 |
| | 150.128,70 | 101.161,28 |

## 9. Ανάλυση εμπορικών υποχρεώσεων

Το κονδύλι «Εμπορικές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

| | *31/12/2022* | *31/12/2021* |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 43.493,31 | 96.685,13 |
| Επιταγές πληρωτέες | 65.100,00 | 45.000,00 |
| | 108.593,31 | 141.685,13 |

## 10. Ανάλυση λοιπών υποχρεώσεων

Το κονδύλι «Λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

| | *31/12/2022* | *31/12/2021* |
|---|---|---|
| Προκαταβολές πελατών | 0,00 | 150.994,81 |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 3.716,26 | 3.716,26 |
| Πιστωτές διάφοροι | 3.050,00 | 20.800,00 |
| | 6.766,26 | 175.511,07 |

## 11. Αναβαλλόμενη φορολογία (29§22)

Δεν έχουν λογισθεί αναβαλλόμενοι φόροι.

## 12. Διάθεση κερδών χρήσης (29§19)

Τα κέρδη χρήσεως διανέμονται ως εξής:

| | *1/1 - 31/12/2022* | *1/1 - 31/12/2021* |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο έναρξης | 89.171,35 | 66.491,30 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 17.887,45 | 22.680,05 |
| Λοιπές μεταβολές περιόδου | (1.134,00) | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προς διάθεση** | 105.924,80 | 89.171,35 |
| | | |
| *Το ανωτέρω διατίθεται ως εξής:* | | |
| Σχηματιστέο αποθεματικό | | |
| Προτεινόμενο μέρισμα | | |
| Υπόλοιπο εις νέον | 105.924,80 | 89.171,35 |
| **Σύνολο:** | 105.924,80 | 89.171,35 |

## 13. Μερίσματα καταβληθέντα στην περίοδο (29§20)

Τα καταβληθέντα μερίσματα έχουν ως εξής:

| | *1/1 - 31/12/2021* |
|---|---|
| Μερίσματα πληρωθέντα | 12.000,00 |

## 14. Πληροφορίες για τα στοιχεία της Καθαρής Θέσης (29§12 & άρ.26)

Το κεφάλαιο της εταιρείας έχει καταβληθεί ολοσχερώς.

Το κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 0 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,00 ευρώ έκαστη.

Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου.

Δεν υπάρχουν πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι και δικαιώματα.

Η εταιρεία δεν κατέχει δικές της μετοχές/μερίδια.

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξης:

| | Τακτικό αποθ/κό | Σύνολο: |
|---|---|---|
| Σχηματισμός αποθεματικών | 1.134,00 | 1.134,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο 31/12/2022 | 1.134,00 | 1.134,00 |

### 15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών χρήσης (29§21)

Οι ζημίες χρήσης μεταφέρθηκαν στα «Αποτελέσματα εις νέον» ή/και συμψηφίστηκαν με άλλα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ως αναλυτικά εμφαίνεται στη Σημείωση #15.

### 16. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (29§10 & άρ.24)

Δεν έγινε χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία.

### 17. Επιμέτρηση χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης (29§11)

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

Η αξία κτήσης των μη κυκλοφορούντων χρηματοοικονομικών μέσων δεν υπερβαίνει την εκτιμηθεία εύλογη αξία αυτών.

### 18. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πέραν της πενταετίας (29§14)

Η εταιρεία δεν έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω της πενταετίας.

### 19. Λοιποί διακανονισμοί που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό (29§15)

Δεν υφίστανται διακανονισμοί της εταιρείας που δύνανται να επιφέρουν σημαντικούς κινδύνους ή οφέλη, πέραν όσων εμφανίζονται στον ισολογισμό.

### 20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό (29§16)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις πέραν όσων εμφανίζονται στον ισολογισμό.

### 21. Έσοδα ή Έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή συχνότητας ή σημασίας και συμψηφισμός κονδυλίων (29§17)

Δεν διενεργήθηκε συμψηφισμός εσόδων και εξόδων σημαντικής αξίας.

Δεν υπάρχουν στοιχεία εσόδων ή δαπανών που να χρήζουν ιδιαίτερης μνείας λόγω του ιδιαιτέρου ύψους ή της συχνότητας ή της σημασίας αυτών.

### 22. Τόκοι περιόδου που επιβάρυναν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (29§18)

Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν έχει επιβαρυνθεί με τόκους.

### 23. Ανάλυση απασχολούμενου προσωπικού (29§23)

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού κατά κατηγορίες αυτού έχει ως εξής:

Οι αμοιβές προσωπικού αναλύονται ως εξής::

**24. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (29§25 & άρθρο 31)**

Δεν έχουν χορηγηθεί προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

**25. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών και εποπτικών οργάνων (29§30)**

Δεν καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη της Διοίκησης.

**26. Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη (29§30)**

Δεν έχουν αναληφθεί τέτοιες δεσμεύσεις.

**27. Στοιχεία οντοτήτων στις οποίες η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος (29§26)**

Δεν υφίστανται τέτοιες οντότητες.

**28. Στοιχεία οντότητας που καταρτίζει ενοποιημένες καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική (29§27)**

Η εταιρεία δεν αποτελεί μέρος Ομίλου επιχειρήσεων.

**29. Στοιχεία οντότητας που καταρτίζει ενοποιημένες καταστάσεις του μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική (29§28)**

Η εταιρεία δεν αποτελεί μέρος Ομίλου επιχειρήσεων.

**30. Διαθεσιμότητα ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (29§29)**

Η εταιρεία δεν αποτελεί μέρος Ομίλου επιχειρήσεων.

**31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (29§31)**

Τα ποσά των συναλλαγών με συνδεόμενα μέρη έχουν αναλυτικά ως εξής:

Έσοδα από συνδεόμενα μέρη:

Αγορές από συνδεόμενα μέρη:

Απαιτήσεις από συνδεόμενα μέρη:

Υποχρεώσεις προς συνδεόμενα μέρη:

**32. Σημαντικά γεγονότα που προέκυψαν μετά το τέλος της περιόδου, και δεν αντικατοπτρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις (29§9)**

Δεν υπήρξαν τέτοια γεγονότα.

***33.* Οικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν (29§34)**

Ισολογισμός στο κόστος κτήσης (υπόδειγμα Β.1.1)

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (υπόδειγμα Β.2.1)

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης (υπόδειγμα Β.3)

Λάρισα, 30/9/2023

Ο Λογιστής

Κοτσιμπογεώργος Ηλίας
ΑΔΤ: ΑΚ966993
Αρ. Αδείας: 0058437

# ΡΟΜΟΣΙΟΣ ΙΚΕ

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31/12/2022**
**Συνταχθείσες με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**
**(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 όπως ισχύει)**

Λάρισα 30/9/2023

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2022

Αξιότιμοι κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση υποβάλλουμε στην έγκρισή σας τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της «ΡΟΜΟΣΙΟΣ ΙΚΕ» για την εταιρική χρήση που έληξε την 31/12/2022, όπως αυτά προκύπτουν από τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τα βιβλία της Εταιρείας.

### Εισαγωγή (Έδρα - Υποκαταστήματα - Σκοπός - Αντικείμενο Δραστηριότητας)

Η ΡΟΜΟΣΙΟΣ ΙΚΕ εδρεύει στην Λάρισα. Η εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα στη Λάρισα στην οδό Σκίπη 1.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο της κατασκευής οικιστικών κτηρίων.

### Εξωτερικό περιβάλλον

Δυσμενείς για έβδομη συνεχόμενη χρονιά ήταν οι εξωτερικοί παράγοντες που επηρεάζουν τις επιδόσεις της Εταιρείας, δεδομένου ότι η αγορά της Ελλάδας εξακολουθεί να βρίσκεται σε βαθιά και μακρά ύφεση. Αρνητικά επηρέασαν εξάλλου τις επιδόσεις της εταιρείας και η κατάρρευση του τραπεζικού συστήματος και η επιβολή περιορισμών στις κινήσεις κεφαλαίων.

### Αποτελέσματα και επιδόσεις κλειόμενης χρήσης

Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα 398.996,18 ευρώ, έναντι 180.106,10 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

Τα μετά από φόρους αποτελέσματα χρήσεως διαμορφώθηκαν σε 17.887,45 ευρώ, έναντι 22.680,05 ευρώ κατά την αμέσως προηγούμενη εταιρική χρήση.

Οι αριθμοδείκτες κερδοφορίας διαμορφώθηκαν ως εξής:

| | *1/1 - 31/12/2022* | *1/1 - 31/12/2021* |
|---|---|---|
| Περιθώριο μικτού κέρδους | 7,9% | 16,2% |
| Περιθώριο EBITDA | 6,2% | 13,8% |
| Περιθώριο EBIT | 6,0% | 13,8% |
| Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων | 5,9% | 13,7% |
| Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας | 4,5% | 12,6% |
| % λειτουργικών δαπανών επί πωλήσεων | 2,2% | 11,6% |
| % συνολικών δαπανών επί πωλήσεων | 2,6% | 12,8% |

Οι αριθμοδείκτες αποδοτικότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

| | *1/1 - 31/12/2022* | *1/1 - 31/12/2021* |
|---|---|---|
| Απόδοση απασχολουμένων κεφαλαίων | 2,9% | 4,7% |
| Απόδοση ιδίων κεφαλαίων | 7,9% | 8,9% |

**Περιουσιακά στοιχεία, ίδια κεφάλαια, δάνεια, υποχρεώσεις**

Το σύνολο του ενεργητικού διαμορφώθηκε στα 1.035.797,72 ευρώ, έναντι 609.060,16 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

Οι μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της χρήσης στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας απεικονίζονται λεπτομερώς στη Σημείωση υπ' αριθμόν 5 του συνημμένου Προσαρτήματος.

Οι αριθμοδείκτες ρευστότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

| | *31/12/2022* | *31/12/2021* |
|---|---|---|
| Γενική ρευστότητα | 1,42 | 1,90 |
| Άμεση ρευστότητα | 0,59 | 0,81 |
| Κεφάλαιο κίνησης | 1,14 | 1,49 |
| Ταμειακή ρευστότητα | 0,28 | 0,41 |

Οι αριθμοδείκτες δραστηριότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

| | *1/1 - 31/12/2022* | *1/1 - 31/12/2021* |
|---|---|---|
| Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων | 10,46 | 0,00 |
| Κυκλοφοριακή ταχύτητα υποχρεώσεων | 0,72 | 1,97 |
| Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων | 0,77 | 0,71 |

Οι αριθμοδείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης διαμορφώθηκαν ως εξής:

| | *31/12/2022* | *31/12/2021* |
|---|---|---|
| Ίδια προς Ξένα κεφάλαια | 0,42 | 0,90 |
| Ίδια προς Συνολικά κεφάλαια | 0,30 | 0,47 |

**Εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα**

Στην Εταιρεία απασχολούνται 0 εργαζόμενοι, έναντι 0 κατά το προηγούμενο έτος. Η Εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και συνεργάζεται μαζί του και με τους εργαζομένους για θέματα ασφαλείας στο χώρο εργασίας.

Η Εταιρεία εναρμονίζεται πλήρως με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και συμμετέχει σε προγράμματα ανακύκλωσης.

**Προοπτικές για το τρέχον έτος**

Παρά το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον, η Διοίκηση προσδοκά βελτίωση των βασικών μεγεθών της Εταρείας κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση.

Λάρισα, 30/9/2023

Ο Λογιστής

Κοτσιμπογεώργος Ηλίας
ΑΔΤ: ΑΚ966993
Αρ. Αδείας: 0058437

# Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ

| | | *31/12/2022* | *31/12/2021* |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | | 0,02 | 0,00 |
| | *Σύνολο* | 0,02 | 0,00 |
| *Άυλα πάγια στοιχεία* | | | |
| *Χρηματ/κά περιουσιακά στοιχεία* | | | |
| Δάνεια & απαιτήσεις | | 305,00 | 305,00 |
| | *Σύνολο* | 305,00 | 305,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **305,02** | **305,00** |
| **Κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| *Αποθέματα* | | | |
| Εμπορεύματα | | 603.552,80 | 0,00 |
| Πρώτες ύλες & αναλώσιμα | | 0,00 | 348.639,42 |
| | *Σύνολο* | 603.552,80 | 348.639,42 |
| *Χρηματ/κά στοιχ. & προκατ/λές* | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 76.321,36 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 150.128,70 | 101.161,28 |
| Προπληρωθέντα έξοδα | | 0,00 | 26.746,15 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 205.489,84 | 132.208,31 |
| | *Σύνολο* | 431.939,90 | 260.115,74 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **1.035.492,70** | **608.755,16** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ** | | **1.035.797,72** | **609.060,16** |

| | | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| *Καταβληθέντα κεφάλαια* | | | |
| Κεφάλαιο | | 200.000,00 | 200.000,00 |
| | *Σύνολο* | 200.000,00 | 200.000,00 |
| *Διαφορές εύλογης αξίας* | | | |
| *Αποθεματικά & εις νέον* | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 1.134,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέον | | 105.924,80 | 89.171,35 |
| | *Σύνολο* | 107.058,80 | 89.171,35 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **307.058,80** | **289.171,35** |
| *Προβλέψεις* | | | |
| *Μακροπρ/σμες υποχρεώσεις* | | | |
| *Βραχυπρ/σμες υποχρεώσεις* | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | 108.593,31 | 141.685,13 |
| Φόρος εισοδήματος | | 8.627,86 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι & τέλη | | 0,00 | 685,99 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 6.257,21 | 2.006,62 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | | 6.766,26 | 175.511,07 |
| Έσοδα επομένων χρήσεων | | 598.494,28 | 0,00 |
| | *Σύνολο* | 728.738,92 | 319.888,81 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **728.738,92** | **319.888,81** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | **1.035.797,72** | **609.060,16** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | *1/1 - 31/12/2022* | *1/1 - 31/12/2021* |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | 398.996,18 | 180.106,10 |
| Κόστος πωλήσεων | (367.352,13) | (150.910,10) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **31.644,05** | **29.196,00** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 2.812,50 | 18.750,00 |
| Έξοδα διάθεσης | (8.697,29) | (20.829,58) |
| Λοιπά έξοδα & ζημίες | (1.661,88) | (2.218,30) |
| **Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων** | **24.097,38** | **24.898,12** |
| Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | 2,33 | 1,42 |
| Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | (472,70) | (259,70) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **23.627,01** | **24.639,84** |
| Φόροι | (5.739,56) | (1.959,79) |
| **Αποτέλεσμα μετά από φόρους** | **17.887,45** | **22.680,05** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

| | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο: |
|---|---|---|---|---|
| Υπόλοιπο 31/12/2020 | 200.000,00 | 0,00 | 66.491,30 | 266.491,30 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | 22.680,05 | 22.680,05 |
| Υπόλοιπο 31/12/2021 | 200.000,00 | 0,00 | 89.171,35 | 289.171,35 |
| Σχηματισμός αποθεματικών | | 1.134,00 | | 1.134,00 |
| Λοιπές μεταβολές περιόδου | | | (1.134,00) | (1.134,00) |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | 17.887,45 | 17.887,45 |
| Υπόλοιπο 31/12/2022 | 200.000,00 | 1.134,00 | 105.924,80 | 307.058,80 |