ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,04/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3061245

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **BLUE DIAMONT** και αριθμό ΓΕΜΗ **008427301000**.

Την **04/10/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3793205**, το από 02/10/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 4, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο BLUE DIAMONT και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008427301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
της εταιρείας με την επωνυμία «ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε»
& ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 0008427301000

Στην Νέα Ερυθραία του Δήμου Κηφισιάς, σήμερα ημέρα Δευτέρα στις 2/10/2023 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α) **Θεόδωρος Διαμαντής** του Γεωργίου, κάτοικος Βουλιαγμένης Αττικής, οδός Μαυρολέοντος αρ.6 με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΚ 695931/12.7.2013 που εκδόθηκε από το ΑΤ Νέας Ερυθραίας με ΑΦΜ 016145096 Δ.Ο.Υ Γλυφάδας και Β) **Μαρίνα Τζαβέλλου** του Παναγιώτη, κάτοικος Βουλιαγμένης Αττικής, οδός Μαυρολέοντος αρ.6 με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΚ 034010/14.3.2011 που εκδόθηκε από το ΑΤ Νέας Ερυθραίας με ΑΦΜ 074948657 Δ.Ο.Υ Γλυφάδας συμφωνούν, συνομολογούν και κάνουν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από 29.9.2001 ιδιωτικού συμφωνητικού συστάσεως ετερόρρυθμης εμπορικής εταιρείας το οποίο καταχωρήθηκε στα Βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. καταχώρησης 11903, συστήθηκε από τους ανωτέρω συμβαλλομένους η εταιρεία με την επωνυμία: **«ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε»** και το διακριτικό τίτλο: «**ΜΥΚΟΤΕΚ»,** με έδρα την Κηφισιά Αττικής (Ικάρου αρ. 7) δεκαετούς διάρκειας, με σκοπό της εταιρείας την εκπόνηση μελετών κάθε είδους τεχνικών έργων και την εκτέλεση έργων για λογαριασμό της και για λογαριασμό τρίτων επί ακινήτων ιδιοκτησίας της ή ιδιοκτησίας τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, η ανάληψη, επίβλεψη και εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών και μηχανικών έργων, νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου και ιδιωτών όπως οικοδομικών, υδραυλικών, μηχανολογικών και λοιπών έργων και εταιρικό κεφάλαιο το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, στο οποίο συμμετείχαν κατά ποσοστό 27.000 ευρώ ο α’ συμβαλλόμενος ως

ομόρρυθμος εταίρος και κατά ποσό 3.000 ευρώ η β' συμβαλλόμενη ετερόρρυθμη εταίρος. Διαχειριστής αυτής ορίστηκε ο ομόρρυθμος εταίρος Θεόδωρος Διαμαντής.

Με το από 15.9.2003 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 17958/2008 αποφασίσθηκε η αλλαγή έδρας της εταιρείας στην νέα αυτής διεύθυνση Λ. Κηφισίας 293 και Δεληγιάννη στον αυτό Δήμο Κηφισιάς Αττικής.

Με το από 29.9.2008 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 14662 ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας τροποποιήθηκε σε «BLUE DIAMONT».

Στην συνέχεια με το από 1.9.2011 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 14190 τροποποιήθηκε η διάρκεια της εταιρείας, η οποία κατέστη αορίστου χρόνου. Με το από 24.10.2013 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο ΓΕ.ΜΗ την 20.11.2014 με ΚΑΚ 273808 η έδρα της μεταφέρθηκε στη οδό Θαλή Μιλησίου 4 στη Νέα Ερυθραία Αττικής εντός του αυτού Δήμου.

Με το από 26.2.2014 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο ΓΕ.ΜΗ την 27.2.2014 με ΚΑΚ 163214 συμπληρώθηκε ο σκοπός αυτής με την παροχή υπηρεσιών καταλυμάτων διακοπών και ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών.

Με το από 22/06/2020 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα Στο ΓΕΜΗ την 29/06/2020 με ΚΑΚ 2163121 η έδρα της μεταφέρθηκε στην οδό Αύρας 4 Εκάλη εντός του αυτού Δήμου.

Η άνω εταιρεία λειτουργεί κανονικά και νόμιμα, δεν έχει λυθεί πτωχεύσει ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση μέχρι και σήμερα, έχει απογραφεί στο ΓΕΜΗ με αριθμό 0008427301000 και έχει ΑΦΜ 099966471 της Δ.Ο.Υ Κηφισιάς Αττικής.

Ήδη με το παρόν οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν την επέκταση του σκοπού της εταιρείας με τις συμβουλές εμφάνισης και παροχής υπηρεσιών και την μεταφορά της έδρας επί της οδού Λεωφόρος Αθηνών 6 Δήμος Δροσιάς.

Επομένως τα άρθρα «2 » και «4 » πλέον έχουν ως εξής:
«.2.Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Δροσιάς Αττικής και συγκεκριμένα η οδός Λεωφόρος Αθηνών αρ. 6, Δημοτική Κοινότητα Δροσιάς.
Η εταιρεία με απόφαση του διαχειριστή της μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα οπουδήποτε επιθυμεί χωρίς να απαιτείται η τροποποίηση του παρόντος.Επίσης η μεταφορά του εταιρικού καταστήματος εντός των ορίων του Δήμου Δροσιάς Αττικής σε άλλη από τη άνω αναγραφόμενη διεύθυνση δεν αποτελεί τροποποίηση του παρόντος.

«.4.Σκοπός της εταιρείας και αντικείμενο της εμπορικής της δραστηριότητας είναι:

α. η εκπόνηση μελετών κάθε είδους τεχνικών έργων και την εκτέλεση έργων για λογαριασμό της και για λογαριασμό τρίτων επί ακινήτων ιδιοκτησίας της ή ιδιοκτησίας τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων,

β. η ανάληψη, επίβλεψη και εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών και μηχανικών έργων, νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου και ιδιωτών όπως οικοδομικών, υδραυλικών, μηχανολογικών και λοιπών έργων.

γ. η παροχή υπηρεσιών καταλυμάτων διακοπών και ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών.

δ. οι συμβουλές εμφάνισης και παροχής υπηρεσιών

Η εταιρεία για την επίτευξη του σκοπού της μπορεί να συμμετέχει και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό. »

Κατόπιν της άνω γενόμενης τροποποίησης οι συμβαλλόμενοι εταίροι **κωδικοποιούν** το καταστατικό της άνω εταιρείας το οποίο πλέον έχει ως εξής :

1. Οι συμβαλλόμενοι συνιστούν με το παρόν συμφωνητικό ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» και το διακριτικό τίτλο «BLUE DIAMONT»,** με ομόρρυθμο μέρος τον α’ συμβαλλόμενο Θεόδωρο Διαμαντή και ετερρόρυθμο μέλος την β΄ συμβαλλομένη Μαρίνα Τζαβέλλου.
2**.** Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Δροσιάς Αττικής και συγκεκριμένα η οδός Λεωφόρος Αθηνών αρ. 6, Δημοτική Κοινότητα Δροσιάς.
Η εταιρεία με απόφαση του διαχειριστή της μπορεί να δημιουργεί

υποκαταστήματα οπουδήποτε επιθυμεί χωρίς να απαιτείται η τροποποίηση του παρόντος.Επίσης η μεταφορά του εταιρικού καταστήματος εντός των ορίων του Δήμου Δροσιάς Αττικής σε άλλη από τη άνω αναγραφόμενη διεύθυνση δεν αποτελεί τροποποίηση του παρόντος.

3. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη.

4.Σκοπός της εταιρείας και αντικείμενο της εμπορικής της δραστηριότητας είναι:

α. η εκπόνηση μελετών κάθε είδους τεχνικών έργων και την εκτέλεση έργων για λογαριασμό της και για λογαριασμό τρίτων επί ακινήτων ιδιοκτησίας της ή ιδιοκτησίας τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων,

β. η ανάληψη, επίβλεψη και εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών και μηχανικών έργων, νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου και ιδιωτών όπως οικοδομικών, υδραυλικών, μηχανολογικών και λοιπών έργων.

γ. η παροχή υπηρεσιών καταλυμάτων διακοπών και ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών.

δ. οι συμβουλές εμφάνισης και παροχής υπηρεσιών

Η εταιρεία για την επίτευξη του σκοπού της μπορεί να συμμετέχει και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

5.Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, το οποίο καταβλήθηκε σε μετρητά από τους συμβαλλόμενους και ειδικότερα
-ποσό ευρώ είκοσι επτά (27.000) καταβλήθηκε σε μετρητά από τον α’ συμβαλλόμενο και ομόρρυθμο μέλος
-ποσό ευρώ τριών χιλιάδων (3.000) καταβλήθηκε από την β’ συμβαλλόμενη και ετερόρρυθμο μέλος.

6. Η συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες ορίζεται κατ’ ανάλογο ποσοστό για καθένα από τους εταίρους ήτοι σε ποσοστό 90% για τον α’ συμβαλλόμενο και 10% για την β’ συμβαλλομένη.

7.Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας και για όλη την διάρκεια της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος αυτής, Θεόδωρος Διαμαντής του

Γεωργίου, ο οποίος ασκεί την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας.
Ειδικότερα δικαιούται και υποχρεούται να διευθύνει τις εταιρικές υποθέσεις σε όλες τις διαχειριστικές φάσεις τους, να εκπροσωπεί την εταιρεία, να παρίσταται για λογαριασμό και στο όνομά της σε όλα τα δικαστήρια και σε όλες τις δημόσιες υπηρεσίες ή αρχές (ημεδαπές και αλλοδαπές), διοικητικές , φορολογικές, αστυνομικές, να συναλλάσσεται με τις Τράπεζες και οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, να εισπράττει χρήματα οφειλόμενα και ανήκοντα στην εταιρεία από οποιοδήποτε πρόσωπο αδιακρίτως φύσεως, μορφής, εθνικότητας παρά του Ελληνικού Δημοσίου και όλων των Ταμείων. Να καταθέτει ή να αναλαμβάνει χρήματα από όλες τις Τράπεζες ημεδαπές ή αλλοδαπές), να εκδίδει αποδέχεται οπισθογραφεί και μεταβιβάζει συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν, επιταγές και γενικά κάθε πιστωτικό τίτλο, ως όλα τα δημόσια ή ιδιωτικά έγγραφα.
Γενικά να πράττει οτιδήποτε απαιτείται για την ομαλή διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας.
Ο διαχειριστής δικαιούται να αναθέτει σε τρίτο πρόσωπο με ειδική πληρεξουσιότητα την διαχείριση του συνόλου ή μέρους των εταιρικών υποθέσεων.

8.Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας
Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και προ του τέλους του έτους εφόσον υφίστανται.

9.Η εταιρεία λύεται
Με την λήξη της διάρκειά της.
Με συμφωνία των εταίρων πριν την λήξη της
Με καταγγελία εκ μέρους οποιουδήποτε των εταίρων της και μόνον για σοβαρό λόγο.
Σε περίπτωση πτώχευσης του ομορρύθμου εταίρου της.

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους η εταιρεία συνεχίζεται με τους επιζώντες εταίρους και των εκ διαθήκης ή εξ αδιαθέτου κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου.

10. Η μεταβίβαση της εταιρικής συμμετοχής ή ποσοστού αυτής σε τρίτον επιτρέπεται μόνον με την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων .

11. Την λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής.
Εκκαθαριστής της εταιρείας ορίζεται ο διαχειριστής αυτής.
Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας και εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το τυχόν απομένον διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

12.Απαγορεύεται η σφράγιση του εταιρικού καταστήματος από οποιονδήποτε από τους εταίρους.

13.Για κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της πόλης των Αθηνών.

14.Για κάθε θέμα το οποίο δεν ρυθμίζεται ειδικώτερα από το παρόν ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του ν. 4072/2012.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, διαβάστηκε, υπογράφηκε από τους συμβαλλομένους και έλαβε κάθε ένας από ένα, ένα δε αντίτυπο θα υποβληθεί σύμφωνα με τον Νόμο στο ΓΕ.ΜΗ.

2/10/2023

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ **ΜΑΡΙΝΑ ΤΖΑΒΕΛΛΟΥ**