Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.03 14:33:56 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/10/2023

Αριθ. Πρωτ.:3061721

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΥΕΠΑΜΑ Ανώνυμη Υδρευτική Υδραυλική Εταιρία**, το διακριτικό τίτλο **ΥΕΠΑΜΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002573401000**.

Την **03/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3790351,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΥΕΠΑΜΑ Ανώνυμη Υδρευτική Υδραυλική Εταιρία», το διακριτικό τίτλο «ΥΕΠΑΜΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **002573401000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΥΕΠΑΜΑ Α.Ε

ΥΕΠΑΜΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΥΔΡΕΥΤΙΚΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022

25Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΌ 01/01/2022 ΕΩΣ 31/12/2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 2573401000

ΑΡ.Μ.ΑΕ. 38298/01ΑΤ/Β/97/155 ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ			
	ΣΗΜΕΙΩΣΗ	2022	2021
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ			
ΑΚΙΝΗΤΑ		106.770,05	107.168,85
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ		263.001,68	244.512,64
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ		60.728,48	20.866,54
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ		0,00	0,00
ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		430.500,21	372.548,03
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ		0,00	0,00
ΥΠΕΡΑΞΙΑ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ		692,10	1.447,10
ΣΥΝΟΛΟ		692,10	1.447,10
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟ-			
ΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚ.		0,00	0,00
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		2.116,74	693,00
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΙΤΛΟΙ		0,00	0,00
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ,		0,00	0,00
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΙ ΤΙΤΛΟΙ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		2.116,74	693,00
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ		433.309,05	374.688,13
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		0,00	0,00
ΕΤΟΙΜΑ ΚΑΙ ΗΜΙΤΕΛΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ		0,00	0,00
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ		0,00	0,00
ΠΡΩΤΕΣ ΥΛΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΛΙΚΑ		0,00	0,00
ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		0,00	0,00
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	0,00
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ			
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		87.712,55	88.170,13
ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		1.006.225,75	867.007,40
ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		0,00	0,00
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ		0,00	0,00
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ		43.899,49	247.838,80
ΣΥΝΟΛΟ		1.137.837,79	1.203.016,33
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΙΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ		1.137.837,79	1.203.016,33
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1.571.146,84	1.577.704,46

ΚΑΘΑΡΑ ΘΕΣΗ			
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
ΚΕΦΑΛΑΙΟ		450.000,00	450.000,00
ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ		0,00	0,00
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ		0,00	0,00
ΙΔΙΟΙ ΤΙΤΛΟΙ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		450.000,00	450.000,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ			
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΞΙΑΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ		0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΞΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ		0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΞΙΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΝΤΣΤΑΘΜΗ-			
ΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	0,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ		878.005,48	852.468,63
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ		48.306,84	48.306,84
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ		0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ		0,17	2,82
ΣΥΝΟΛΟ		926.312,49	900.778,29
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		1.376.312,49	1.350.778,29
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		174.288,65	174.288,65
ΣΥΝΟΛΟ		174.288,65	174.288,65
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΔΑΝΕΙΑ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		0,00	0,00
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ		0,00	0,00
ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	0,00
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ		0,00	0,00
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟ-			
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ		0,03	0,03
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		11.255,84	8.165,83
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ		5.359,13	40.327,51
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ			
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ		3.930,70	4.144,15
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		0,00	0,00
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΜΕΝΑ		0,00	0,00
ΕΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		20.545,70	52.637,52
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		20.545,70	52.637,52
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		1.571.146,84	1.577.704,46

Η	Η	Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒ.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΠΑΡΜΠΟΥΝΗ	ΑΝΑΣΤ.ΚΑΠΟΠΟΥΛΟ	ΑΙΚΑΤ.ΛΑΛΑΟΥΝΗ
ΑΕ. 121247	ΑΜ.128013	ΑΖ.546174

ΥΕΠΑΜΑ Α.Ε

ΥΕΠΑΜΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΥΔΡΕΥΤΙΚΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022

25Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2022 ΕΩΣ 31/12/2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 2573401000

ΑΡ.Μ.ΑΕ. 38298/01ΑΤ/Β/97/155 ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

	ΣΗΜΕΙΩΣΗ	**2022**	**2021**
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)		764.253,44	837.209,99
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ		511.171,22	394.378,27
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ		253.082,22	442.831,72
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ		0,00	0,00
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		67.651,39	69.645,77
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ		157.853,23	162.506,79
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ		1.822,02	3.584,90
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		0,00	0,00
ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΌ ΔΙΑΘ.ΜΗ ΚΥΚΛ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		0,00	0,00
ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΑΙ ΑΠΌ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ		0,00	0,00
ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ		7.226,02	403,23
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ		32.981,60	207.497,49
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ		2,88	4,67
ΧΔΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ		0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		32.984,48	207.502,16
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		7.450,28	46.370,96
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ		25.534,20	161.131,20

Η	Η	Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒ.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΠΑΡΜΠΟΥΝΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΠΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΙΚΑΤ..ΛΑΛΑΟΥΝΗΥΣ
ΑΕ.121247	ΑΜ.128013	ΑΖ.546174

ΥΕΠΑΜΑ Α.Ε

ΥΕΠΑΜΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΥΔΡΕΥΤΙΚΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022

25Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΌ 01/01/2022 ΕΩΣ 31/12/2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 2573401000

ΑΡ.Μ.ΑΕ. 38298/01ΑΤ/Β/97/155 ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ			
	ΣΗΜΕΙΩΣΗ	2022	2021
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ			
ΑΚΙΝΗΤΑ		106.770,05	107.168,85
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ		263.001,68	244.512,64
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ		60.728,48	20.866,54
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ		0,00	0,00
ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		430.500,21	372.548,03
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ		0,00	0,00
ΥΠΕΡΑΞΙΑ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ		692,10	1.447,10
ΣΥΝΟΛΟ		692,10	1.447,10
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟ-			
ΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚ.		0,00	0,00
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		2.116,74	693,00
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΙΤΛΟΙ		0,00	0,00
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ,		0,00	0,00
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΙ ΤΙΤΛΟΙ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		2.116,74	693,00
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ		433.309,05	374.688,13
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		0,00	0,00
ΕΤΟΙΜΑ ΚΑΙ ΗΜΙΤΕΛΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ		0,00	0,00
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ		0,00	0,00
ΠΡΩΤΕΣ ΥΛΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΛΙΚΑ		0,00	0,00
ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		0,00	0,00
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	0,00
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ			
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		87.712,55	88.170,13
ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		1.006.225,75	867.007,40
ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		0,00	0,00
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ		0,00	0,00
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ		43.899,49	247.838,80
ΣΥΝΟΛΟ		1.137.837,79	1.203.016,33
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΙΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ		1.137.837,79	1.203.016,33
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1.571.146,84	1.577.704,46

ΚΑΘΑΡΑ ΘΕΣΗ			
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
ΚΕΦΑΛΑΙΟ		450.000,00	450.000,00
ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ		0,00	0,00
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ		0,00	0,00
ΙΔΙΟΙ ΤΙΤΛΟΙ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		450.000,00	450.000,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ			
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΞΙΑΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ		0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΞΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ		0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΞΙΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΝΤΣΤΑΘΜΗ-			
ΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	0,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ		878.005,48	852.468,63
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ		48.306,84	48.306,84
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ		0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ		0,17	2,82
ΣΥΝΟΛΟ		926.312,49	900.778,29
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		1.376.312,49	1.350.778,29
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		174.288,65	174.288,65
ΣΥΝΟΛΟ		174.288,65	174.288,65
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΔΑΝΕΙΑ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		0,00	0,00
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ		0,00	0,00
ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	0,00
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ		0,00	0,00
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟ-			
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ		0,03	0,03
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		11.255,84	8.165,83
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ		5.359,13	40.327,51
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ			
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ		3.930,70	4.144,15
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		0,00	0,00
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΜΕΝΑ		0,00	0,00
ΕΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		20.545,70	52.637,52
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		20.545,70	52.637,52
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		1.571.146,84	1.577.704,46

Η	Η	Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒ.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΠΑΡΜΠΟΥΝΗ	ΑΝΑΣΤ.ΚΑΠΟΠΟΥΛΟ	ΑΙΚΑΤ.ΛΑΛΑΟΥΝΗ
ΑΕ. 121247	ΑΜ.128013	ΑΖ.546174

ΥΕΠΑΜΑ Α.Ε

ΥΕΠΑΜΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΥΔΡΕΥΤΙΚΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022

25Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2022 ΕΩΣ 31/12/2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 2573401000

ΑΡ.Μ.ΑΕ. 38298/01ΑΤ/Β/97/155 ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

	ΣΗΜΕΙΩΣΗ	**2022**	**2021**
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)		764.253,44	837.209,99
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ		511.171,22	394.378,27
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ		253.082,22	442.831,72
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ		0,00	0,00
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		67.651,39	69.645,77
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ		157.853,23	162.506,79
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ		1.822,02	3.584,90
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		0,00	0,00
ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΌ ΔΙΑΘ.ΜΗ ΚΥΚΛ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		0,00	0,00
ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΑΙ ΑΠΌ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ		0,00	0,00
ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ		7.226,02	403,23
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ		32.981,60	207.497,49
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ		2,88	4,67
ΧΔΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ		0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		32.984,48	207.502,16
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		7.450,28	46.370,96
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ		25.534,20	161.131,20

Η	Η	Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒ.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΠΑΡΜΠΟΥΝΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΠΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΙΚΑΤ..ΛΑΛΑΟΥΝΗΥΣ
ΑΕ.121247	ΑΜ.128013	ΑΖ.546174

ΥΕΠΑΜΑ Α.Ε
ΑΝΩΝΥΜΗ ΥΔΡΕΥΤΙΚΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2021 -31/12/2021
ΕΔΡΑ : ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ 51 & Λ. ΚΥΜΗΣ ,13677, ΑΧΑΡΝΑΙ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 002573401000 ΑΡ. Μ.ΑΕ 38298/01ΑΤ/Β/97/155

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΠΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29του Ν. 4308/2014)

1.Πληροφορίες σχετικά με την Εταιρεία :
α. Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητος είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
β. Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα
γ. Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
δ. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
ε. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί και εμφανίζονται με 2 δεκαδικά ψηφία.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας :
Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα .

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι:
Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές , την απομοίωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι:
Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλεμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία:
α) Αρχική καταχώριση
Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν καταχωρηθεί αρχικά στο κόστος κτήσεως το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση.
β) Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρήσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος .

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωής τους η οποία για το έτος 2022 είναι:
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων χρήσεις 2021:

α) Εξόδων Ιδρ. & Πρώτης εγκαταστάσεως	ευρώ	755,00
β) Κτίρια & τεχνικά Έργα	>>	398,80
γ) Μηχανημάτων & Τεχνικών Εγκαταστάσεων	>>	40.892,27
δ) Μεταφορικών Μέσων	>>	6.253,33
ε) Επίπλων & Λοιπού Εξοπλισμού	>>	3.031,33
	ευρώ	51.330,73

β.1. **Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα**
Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην αναπροσαρμοσμένη κάθε τέσσερα χρόνια (εύλογη) αξία τους.
β.2. Επενδυτικά ακίνητα
Δεν υπάρχουν
β.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία
Δεν υπάρχουν
γ. Διαγραφή
Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώληση τους .
3.1.2.Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία
Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν έξοδα ιδρύσεως και συγχωνεύσεων έξοδα κτήσεως ακινήτων, άδειες ,παραχωρήσεις και δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα .
Η αξίας τους αποτιμήθηκε στο κόστος κτήσεως.
Οι αποσβέσεις υπολογίσθηκαν με την σταθερή μέθοδο.
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Δεν υπάρχουν ούτε συμμετοχές σε άλλες εταιρείες ούτε άλλα λοιπά χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία.
3.1.4. Φόροι εισοδήματος
3.1.4.1. Τρέχον φόρος
Ο τρέχον φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας για το τρέχον έτος ανέρχεται στο ποσό ευρώ 46.310,47
3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.
3.1.5. Αποθέματα
α. Αρχική καταχώρηση
Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση.
β. Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερη της αρχικής καταχώρησης, τα αποθέματα αποτιμώνται στη μέση σταθμική τιμή ην οποία και ακολουθείται πάγια .
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία
Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται στο κόστος κτίσεως .
Απομειώση προκαταβολών δεν υπάρχουν.
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
α. Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώρισή, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους.

β. Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται η εκπνέει .

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α. Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των, καταχωρίζονται ως κέρδη η ζημίες την περίοδο που προκύπτουν.

β. Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται , ακυρώνεται, ην εκπνέει.

3,1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους . Ειδικότερα για προβλέψεις εργαζομένων για παροχές εξόδου από την υπηρεσία δεν έχουν πραγματοποιηθεί .

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχει κρατική επιχορήγηση επένδυσης παγίου ενεργητικού.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από πώληση ύδατος μέσω δικτύου υδρεύσεως ευρώ	738.633,44
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών (Νέες συνδέσεις πελατών).	25.620,00
Μη επιστρεπτέο ποσό της επιστρεπτέας προκαταβολής	4.576,04
Έσοδα Κεφαλαίου (πιστωτικοί τόκοι)	2,88
Συνολικά έσοδα	768.832,36

Τα έσοδα που προέρχονται από την χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου η τη σταθερή μέθοδο .
- Τα μερίσματα η παρόμοιας φύσεως εισοδήματα από την συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως κσταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί η καταβληθεί.

3.1.13.Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις δεν υπάρχουν.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα ,

γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό της παρούσες συνθήκες αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγουμένων περιόδων.

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα

Μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής

3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγουμένων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων και δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2021 δεν εντοπίστηκε σφάλμα της προηγουμένης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5.Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου η μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

α) Γήπεδα – Οικόπεδα	ευρώ	98.124,26.-	- 0 -		98.124,26
β) Κτίρια και Τεχνικά Έργα	>>	375,255,33.-	- 0 -	366.609,54	8.645,79
γ) Μηχανήματα & Τεχν. Εγκ.	>>	504.231,60.-	59.381,31	300.611,23	263.001,68
δ) Μεταφορικά Μέσα	>>	82.768,56.-	1.263,16	39.079,15	44.952,57

ε) Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλ.	>>	297.508,47-	2.660,80	284.393,36	15.775,91
Σύνολο	ευρώ	1.357.888,22.-	63.305.27	990.693,28	430.500,21

6.2. Επενδυτικά ακίνητα
Δεν υπάρχουν

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία
Δεν υπάρχουν βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

6.4.Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία
Δεν υπάρχουν άυλα περιουσιακά στοιχεία.

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή
Δεν υπάρχουν τέτοια στοιχεία.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά στοιχεία

8. Προβλέψεις
8.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία
Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία στην παρούσα χρήση ούτε και σε προηγούμενες χρήσεις.
8.2. Λοιπές προβλέψεις
Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις 2022.

9.Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1. Δάνεια
Η εταιρεία δεν έχει συνάψει κανένα τραπεζικό δάνειο και ούτε ιδιωτικό

9.1.2. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Η Εταιρεία δεν έχει ληφθήσες εγγυήσεις.

9.1.3. Κρατικές επιχορηγήσεις
Δεν υπάρχουν κρατικές επιχορηγήσεις

9.2.βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

9.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα

	2022	2021
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	8.589,22	6.920,00
	8.589,22	6.920,00

9.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα

	2022	2021
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ -ΤΕΛΗ	5.359,13	40.327,51
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	3.930,70	4.144,15
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	2.666,62	1.245,83
/ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	0,00	0,00
	11.956,45	45.717,49

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν τέτοια έσοδα ή έξοδα για την οντότητα

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στην κλειομένη περίοδο δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου τόκοι.

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα .

	2022	2021
Διοικητικό προσωπικό	3	3
Εργατοτεχνικό προσωπικό	3	3
	6	6

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά .

	2022	2021
Μισθοί και ημερομίσθια	75.197,83	73.120,99
Ασφαλιστικές Εισφορές	16.707,47	16.958,09
Αμοιβές μελών ΔΣ	11.614,48	11.022,88
Σύνολο	103.519,78	101.101,96

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΝ ΣΥΜΒ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Δέσποινα Μπαρμπούνη	Αναστασία Καποπούλου	Αικατερίνη Λαλαούνη

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΥΔΡΕΥΤΙΚΗΣ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΕΠΑΜΑ ΑΕ. ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2022 – 31/12/2022
ΑΡ. ΓΕΜΗ 00257340100

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 112 του Ν. 4548/18, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκριση σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν.4548/2018 όπως ισχύει.

Η εταιρεία ΥΕΠΑΜΑ Α.Ε. ιδρύθηκε 12/06/1997 και εδρεύει στις Αχαρνές, επί της οδού Ορτανσίας 51. Το κύριο αντικείμενο της είναι η Συλλογή καθαρισμός και διανομή νερού μέσω αγωγών.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός της Εταιρείας είναι :

α. Το δίκτυο αγωγών από την δεξαμενή νερού στις οικίες των καταναλωτών

β. Το δίκτυο από το αντλιοστάσιο στη δεξαμενή.

γ. Η δεξαμενή συλλογής και επεξεργασίας νερού μηχανήματα (καθαρισμού και Χλωρίωσης)

δ. Οι Υδρομετρητές νερού στους πελάτες.

Πελάτες της Εταιρείας : Οι κατοικίες των περιοχών Αχαρνών, Μονομάτι, Θρακομακεδόνων, καθώς και επαγγελματικές εγκαταστάσεις των περιοχών αυτών.

Διαφήμιση του προϊόντος δεν είναι αναγκαία και δεν γίνεται.

Η Εταιρεία διοικείται από το τριμελές Διοικητικό Συμβούλιο του οποίου η θητεία είναι πενταετής.

α. Δέσποινα Μπαρμπούνη του Γεωργίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

β. Αναστασία Καποπούλου του Παναγιώτη, Αντιπρόεδρος και Μέλος το Δ.Σ .

γ. Παναγιώτη Καπόπουλο του Περικλή, Συνταξιούχο , Μέλος το Δ.Σ.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Κατά την χρήση από 1/1/2022 έως 31/12/2022 τα έσοδα της Εταιρείας, κυμάνθηκαν στα περσινά επίπεδα με μια μικρή μείωση από 837.209,99 ευρώ της χρήσεως 2022, σε 764.253.44 ευρώ ήτοι κατά ευρώ 72.956,55

λιγότερα του 2021 ή ποσοστιαίος έχουμε μια μικρή μείωση κατά 8,71%.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας.

Όπως φαίνεται στον Ισολογισμό της παρούσης χρήσεως, η οικονομική θέση της εταιρείας μας είναι αρκούντος ικανοποιητική, η αναπόσβεστη αξία των παγίων εγκαταστάσεων ευρώ 430.500,21 καλύπτετε πλήρως από το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, το οποίο ανέρχεται σε ευρώ 1.375.825,95.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2022		31/12/2021	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.137.837,79	72,42%	1.203.016,33	76,25%
Σύνολο Ενεργητικά	1.571.146,84		1.577.704,46	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	433.309,05	27,58%	374.688,13	23,75%
Σύνολο Ενεργητικού	1.571.146,84		1.577.704,46	

Οι δύο δείκτες αυτοί δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων πού έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Καθαρή Θέση	1.376.312,49	6.698,79%	1.350.778,29	2.566,21%
Σύνολο Υποχρεώσεων	20.545,70		52.637,02	
Καθαρή Θέση	1.376.312,49	87,60%	1.350.778,29	85,62%
Σύνολο Παθητικού	1.571.146,84		1.577.704,46	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

Σύνολο Υποχρεώσεων	20.545,70	1,31%	52.637,02	3,33%
Σύνολο Παθητικού	1.571.146,84		1.577.704,46	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας

Καθαρή Θέση	1.376.312,49	317,63%	1.350.778,29	360,52%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	433.309,05		374.688,13	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορόντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από την Καθαρή Θέση αυτής

Κυκλοφορούντα περιουσιακά	1.137.837.79	5.538,08%	1.203.016,33	2285,47%

στοιχεία				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.545,70		52.637,52	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία των κυκλοφορόντων περιουσιακών στοιχείων. Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία υπέρ καλύπτουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	32.981,60	4,31%	207.497,49	24,78%
Κύκλος εργασιών	764.253.44		837.209,99	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων

Αποτέλεσμα προ φόρων	32.984,48	2,40%	207.502,16	15,36%
Καθαρή Θέση	1.375.825,95		1.350.838,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής Θέσης της εταιρείας

Μικτό αποτέλεσμα	253.082,22	33,11%	442.831,72	52,89%
Κύκλος εργασιών	764.253.44		837.209.99	

1. Περιβαλλοντικά Ζητήματα: α. Οι πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον εκ της δραστηριότητος της (διανομή ύδατος μέσω δικτύου και η άντληση αυτού με ηλεκτρική ενέργεια) είναι μηδενικές. β. Από τούς δε υδάτινους πόρους που χρησιμοποιεί εκμεταλλεύεται τα υπόγεια ύδατα του υδροφόρου ορίζοντα αντλούμενα με ηλεκτρική ενέργεια .

2. Εργασιακά ζητήματα : Η Εταιρεία απασχολεί εν συνόλω τέσσερεις υπαλλήλους και τρείς εργάτες εκ των υπαλλήλων ο ένας είναι στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας , και δεν υπάρχει πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας η και άλλων πτυχών.) Υπάρχει υγιεινή και ασφάλεια στους χώρους εργασίας συστήματα εκπαίδευσης, και τρόπος προαγωγών.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Κατά την τρέχουσα χρήση, όπως προκύπτει από τα μέχρι σήμερα στοιχεία ο τζίρος της εταιρείας θα κυμανθεί στα περσινά επίπεδα με πολύ μικρές διακυμάνσεις εξαρτώμενες από την κατανάλωση νερού των νοικοκυριών. Γενικά η οικονομική θέση της εταιρείας θα είναι πολύ καλή.

6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα : Δεν υπάρχουν

7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα : Δεν υπάρχει.

8. Ακίνητα της εταιρείας κατά την κλεισμένη χρήση: Είναι: α) Είναι τα τρία υπάρχοντα αγροτεμάχια της εταιρείας το ένα στην περιοχή των Μεγάρων, στην Νέα Πέραμο και τα δύο άλλα στην περιοχή Αχαρναί, στη θέση Αζούμθη και θέση Κατάρα. β).Σημαντικό ακίνητο για την εταιρεία θεωρείται το υπάρχων δίκτυο υδρεύσεως, αποτελούμενο από σωλήνες υδρεύσεως, παροχές με τους μετρητές, καθώς επίσης και οι γεωτρήσεις αντλήσεως ύδατος,

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ και
Η ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΠΑΡΜΠΟΥΝΗ