Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.02 14:13:32 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,02/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3051216

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MEDI-TERRA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATE ΣΥΝΑΛΑΓΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **MEDI-TERRA REAL ESTATE DEVELOPMENT SINGLE MEMBER SA** και αριθμό ΓΕΜΗ **005905601000**.

Την **02/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3789585,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MEDI-TERRA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATE ΣΥΝΑΛΑΓΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «MEDI-TERRA REAL ESTATE DEVELOPMENT SINGLE MEMBER SA» και αριθμό ΓΕΜΗ **005905601000**, για τη χρήση 01/07/2022 έως 30/06/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

MEDI TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATEΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ της 30ης Ιουνίου 2023 17η Χρήση 01.07.2022 -30.06.2023)ΑΡΜΑΕ 57268/04/Β/04/128 ΑΡ ΓΕΜΗ 5905601000

3.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023)	2022-2023	2021-2022
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	519.765,66	519.765,66
Μείον: Αποσβεσμένα	- 223.643,58	- 207.131,41
	296.122,08	312.634,25
Απαιτήσεις	19.649,56	34.043,01
Λοιπά	64.208,22	31.121,45
Σύνολο ενεργητικού	**379.979,86**	**377.798,71**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	240.979,04	241.311,73
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	139.000,82	136.486,98
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**379.979,86**	**377.798,71**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 2022-23		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	28.320,00	63.063,80
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	- 16.512,47	- 16.512,47
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- 11.966,22	- 12.328,40
Τόκοι και συναφή κονδύλια	- 174,30	- 119,80
Αποτέλεσμα προ φόρων	**- 332,99**	**34.103,13**
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**- 332,99**	**34.103,13**

30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΘΕΟΔ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΓΚΟΜΟΖΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

MEDI TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATEΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ της 30ης Ιουνίου 2023 17η Χρήση 01.07.2022 -30.06.2023)ΑΡΜΑΕ 57268/04/Β/04/128 ΑΡ ΓΕΜΗ 5905601000

3.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023)	2022-2023	2021-2022
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	519.765,66	519.765,66
Μείον: Αποσβεσμένα	- 223.643,58	- 207.131,41
	296.122,08	312.634,25
Απαιτήσεις	19.649,56	34.043,01
Λοιπά	64.208,22	31.121,45
Σύνολο ενεργητικού	**379.979,86**	**377.798,71**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	240.979,04	241.311,73
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	139.000,82	136.486,98
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**379.979,86**	**377.798,71**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 2022-23		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	28.320,00	63.063,80
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	- 16.512,47	- 16.512,47
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- 11.966,22	- 12.328,40
Τόκοι και συναφή κονδύλια	- 174,30	- 119,80
Αποτέλεσμα προ φόρων	**- 332,99**	**34.103,13**
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**- 332,99**	**34.103,13**

30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΘΕΟΔ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΓΚΟΜΟΖΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

MEDI-TERRA REAL ESTATE DEVELOPMENT SA

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ΑΡ ΓΕΜΗ 5905601000

30ης Ιουνίου 2023

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	MEDI-TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATE ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.07.2022-30.06.2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΑΛΛΙΟΠΑΝΑΠΑΣ 21 ΠΑΙΑΝΙΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕ.ΜΗ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 5(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα ειμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	ΜΗΔΕΝ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΜΗΔΕΝ
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΜΗΔΕΝ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΜΗΔΕΝ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	ΟΧΙ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΝΑΙ
Άρθρο 90, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

MEDI-TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
REAL ESTATE
ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΠΑΛΛΙΟΠΑΝΑΓΙΑΣ 21 - ΠΑΙΑΝΙΑ Τ.Κ. 190 02
ΑΦΜ: 999591914 ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 6657480 ΦΑΧ: 210 6657230
e-mail: info@meditg.gr ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 8/268/04/Β/04/128

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΚΟΜΟΖΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ (01.07.2022-30.06.2023) ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ MEDITERRA REAL ESTATE DEVELOPMENT SA με αρ. ΓΕΜΗ 5905601000

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή, σήμερα να υποβάλουμε στην κρίση σας, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, από **01.07.2022-30.06.2023**

Η πορεία των εργασιών της Εταιρείας και η εξέλιξη των κυριοτέρων λογιστικών μεγεθών της συνοψίζονται στα κατωτέρω:

1. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΤΕΛΙΚΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 30.06.2023 είναι, στο Ταμείο της εταιρείας 4.638 ευρώ καθώς και Καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως 59.565 ευρώ.

Β. ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ,είναι στα 300.000 ευρώ.
Τα Ίδια Κεφάλαια περιλαμβάνουν ζημιές ποσού 65.906 ευρώ.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σε προμηθευτές 3.359 ευρώ
Σε πιστωτές 130.641 ευρώ.

3. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α) Η Εταιρεία κατά την παρούσα χρήση τήρησε όλα τα βιβλία και τα στοιχεία της σύμφωνα με τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων που ισχύει.
β) Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας έγινε σύμφωνα με τον αντίστοιχο νόμο 4.
γ) Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί για την ανωτέρω χρήση.

ΑΘΗΝΑ .30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023.

.....

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΛΣ
ΘΕΟΔ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΝ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΝΟΣ

MEDITERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙ... REAL ESTATE
ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑΣ 21 - ΠΑΙΑΝΙΑ Τ.Κ. 190 02
ΑΦΜ: 999591914 ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 6657480 FAX: 210 6657230
medi38@otenet.gr Α.Μ.Α.Ε.: 97268/04/Β/04/128