Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.10.01 14:28:31 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,01/10/2023
Αριθ. Πρωτ.:3053664

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΗΧΟΔΟΜΗ HF** και αριθμό ΓΕΜΗ **004562701000**.

Την **01/10/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3787284,** οι εγκεκριμένες από την 08/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΗΧΟΔΟΜΗ HF» και αριθμό ΓΕΜΗ **004562701000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ Α.Ε» ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 21ης Εταιρικής χρήσεως (01/01/22-31/12/22) που απαρτίζονται από τον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022, την ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022, τον ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ και το ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ.

Κατά την εταιρική χρήση του 2022 η εταιρία παρουσίασε κύκλο εργασιών που ανήλθε σε €959.617,31 και κέρδη μετά από φόρους που ανήλθαν σε €12.640,66.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κατά την χρήση 2022, η εταιρία δεν πραγματοποίησε αξιόλογες επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υπάρχουν

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ-ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα κέρδη της χρήσης 2022, ποσού €12.640,66 , προτείνεται όπως προστεθούν με σωρευτικές ζημίες των προηγουμένων χρήσεων (2011 – 2021) συνολικού ποσού €208.357,35, όπως έχουν προκύψει και εμφαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ ΖΗΜΙΩΝ/ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
2011	-171.959,65
2012	-68.669,47
2013	-39.107,09
2014	-111.921,31
2015	-55.434,03
2016	-5.945,75
2017	218.371,98
2018	-59.701,33
2019	-36.030,57
2020	29.737,24
2021	92.302,63
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	**-208.357.35**

Μετά και την ως άνω πρόσθεση των κερδών της χρήσης 2022 ποσού €12.640,66, ο προτεινόμενος Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων διαμορφώνεται ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Α. ΠΟΣΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΠΡΟΣΘΕΣΗ: **12.640,66 ΕΥΡΩ**
Β. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΩΡΕΥΤΙΚΩΝ ΖΗΜΙΩΝ **ΕΙΣ ΝΕΟΝ: 195.716,69 ΕΥΡΏ**

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο προβλεπόμενος κύκλος εργασιών για το 2023 καθώς και των αποτελεσμάτων της αναμένεται να είναι βελτιωμένος σε σχέση με την χρήση 2022.

Με δεδομένο ότι τα παραπάνω στοιχεία και με τις οικονομικές καταστάσεις που έχετε στη διάθεση σας, που είναι ιδιαίτερα σαφείς και κατατοπιστικές, σας παρακαλούμε να εγκρίνετε αυτή την Έκθεση και τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022 και να πάρετε θέση στα λοιπά θέματα ημερησίας διατάξεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Χαλάνδρι, 30 Ιουνίου 2023
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 031351



ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 4562701000

ΙΘΩΜΗΣ ΧΙΟΥ ΚΑΙ ΒΟΤΣΗ 34, ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 15231

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΗΣ 21ης ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2022 -31/12/2022

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (ν.4308/2014)

ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ **ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2022	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ** **ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2022-31/12/2022**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΙΘΩΜΗΣ ΧΙΟΥ ΚΑΙ ΒΟΤΣΗ 34, ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 15231**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ : 4562701000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**5**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
ΜΑΡΟΥΣΙ 30/06/2023	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΡΗΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΔΤ Χ 031351	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 092253	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0112732 ΤΑΞΗ Α

ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 21η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4562701000

	2022	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,01	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	4.052,64	4.052,64
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	4.052,66	4.052,66
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
Σύνολο	0,04	0,04
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές	0,00	0,00
Λοιπά	6.145,90	6.145,90
Σύνολο	6.145,90	6.145,90
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**10.198,60**	**10.198,60**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Αποθέματα	371.924,78	354.833,62
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	21.356,18
Λοιπές απαιτήσεις	10.945,16	2.792,10
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	199.487,72	197.106,27
Σύνολο	582.357,66	576.088,17
Σύνολο κυκλοφορούντων	**582.357,66**	**576.088,17**
Σύνολο ενεργητικού	**592.556,26**	**586.286,77**

	2022	**2021**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	440.543,50	440.543,50
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Σύνολο	440.543,50	440.543,50
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.133,95	31.133,95
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00

Αποτελέσματα εις νέο	-189.322,18	-208.357,35
Σύνολο	-158.188,23	-177.223,40
Σύνολο καθαρής θέσης	**282.355,27**	**263.320,10**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	274.977,63	272.465,39
Φόροι και τέλη	13.822,83	19.979,96
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.353,81	20.212,68
Λοιπές υποχρεώσεις	11.046,72	10.308,64
Σύνολο	310.200,99	322.966,67
Σύνολο υποχρεώσεων	**310.200,99**	**322.966,67**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**592.556,26**	**586.286,77**

ΜΑΡΟΥΣΙ 30/06/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 031351	Α.Δ.Τ. ΑΕ 092253	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0112732 ΤΑΞΗ Α

ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 21η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4562701000

	2022	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	959.617,31	1.043.724,73
Κόστος πωλήσεων	785.860,03	839.337,78
Μικτό αποτέλεσμα	**173.757,28**	**204.386,95**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	173.757,28	204.386,95
Έξοδα διοίκησης	51.378,34	36.779,89
Έξοδα διάθεσης	102.756,68	73.559,78
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,91	1,82
Λοιπά έσοδα και κέρδη	112,73	1,32
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**19.734,08**	**94.046,78**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	698,91	744,14
Αποτέλεσμα προ φόρων	**19.035,17**	**93.302,63**
Φόροι εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**18.035,17**	**92.302,63**

ΜΑΡΟΥΣΙ 30/06/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΡΗΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 031351	Α.Δ.Τ. ΑΕ 092253	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0112732 ΤΑΞΗ Α