Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, ΟΕ, ΕΕ, ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΤΟΜΙΚΩΝ, ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ
Πληροφορίες: ΒΕΝΕΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: gemi-loipes@acci.gr

Αθήνα, 29/09/2023
Αριθ. Πρωτ.: 3057257

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων του Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜ.ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝ.Π.Ε.»**, το διακριτικό τίτλο **«Π.Α.Σ.Ι.Α. Δ.Χ. Συν. Π.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **1168401000.**

Την 28/09/2023 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3784019**,
Α) **οι εγκεκριμένες από το 06/09/2023 Πρακτικό της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων οικονομικές καταστάσεις,** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται, **για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022,** του Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜ.ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝ.Π.Ε.»**, το διακριτικό τίτλο **«Π.Α.Σ.Ι.Α. Δ.Χ. Συν. Π.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1168401000**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1676/2016 και 4919/2022 όπως ισχύουν.

Β) Εκλογή Ορκωτών Ελεγκτών για τη χρήση 2023.
Η Γενική Συνέλευση ομόφωνα εγκρίνει την επανεκλογή της εταιρείας ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε. και ως τακτικό Ελεγκτή την κα ΙΩΑΝΝΑ ΦΛΩΡΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (Αριθμ. Μητρ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15061, ΑΦΜ 058097649), με αναπληρωτή τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, κο ΓΡΗΓΟΡΙΟ ΛΙΟΥΛΑ του ΣΤΑΥΡΟΥ (Αριθμ. Μητρ. Σ.Ο.Ε.Λ.13781 ΑΦΜ 028001528).

Οι οικονομικές καταστάσεις, με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση https://www.businessregistry.gr/ επιλογή «Δημοσιότητα»

ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΣΥΝ Π.Ε.)

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 1168401000

Έδρα: Πειραιώς 4, Κεντρικό Υποκατάστημα: Δραγατσανίου 6, 10559 ΑΘΗΝΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(δημοσιευόμενα βάσει του κ ν. 4548/2018 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του "**ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ".** Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του συνεταιρισμού **www.pasia.gr**, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Εποπτική Αρχή:	Τράπεζα της Ελλάδος (Δ.Ε.Ι.Α.)
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.pasia.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητκό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	25-Μαϊ-23
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	ΙΩΑΝΝΑ ΦΛΩΡΟΥ Α.Μ. ΣΟΕΛ 15061
Ελεγκτική Εταιρία:	Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή:	Γνώμη με επιφύλαξη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
ΠΛΙΑΤΣΙΚΑΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)
ΡΑΠΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ)
ΜΟΣΧΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ (ΤΑΜΙΑΣ)
ΜΑΡΚΕΛΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΜΕΛΟΣ)
ΑΡΧΟΝΤΙΔΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ (ΜΕΛΟΣ)
ΚΟΥΜΠΟΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΜΕΛΟΣ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	5.900.000	5.500.000
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	7.818.843	9.570.956
Σύνολο Επενδύσεων	**13.718.843**	**15.070.956**
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
Λοιπές απαιτήσεις	966.505	799.846
Σύνολο Απαιτήσεων	**966.505**	**799.846**
ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια στοιχεία	2.879.967	2.886.126
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	26.546	49.124
Δικαίωμα χρήσης παγίων	1.729	6.412
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.150.121	2.285.042
Σύνολο Λοιπών Στοιχείων Ενεργητικού	**5.058.362**	**5.226.704**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**19.743.710**	**21.097.506**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Συνεταιριστικό Κεφάλαιο	6.549.261	6.562.817
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	407.161	407.161
Αποθεματικά	1.722.256	3.074.761
Αποτελέσματα εις νέον	3.251.187	3.036.895
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**11.929.864**	**13.081.634**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	149.716	30.197
Πιστωτές και Λοιπές υποχρεώσεις	1.363.438	1.280.948
Υποχρεώσεις για φόρους	118.121	22.626
Υποχρεώσεις μισθώσεων	2.320	7.081
Αναβαλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	87.051	469.107
Παροχές στο προσωπικό	17.627	13.168
Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων	5.950.942	6.061.773
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα	9.314	15.657
Προβλέψεις	115.317	115.317
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.813.846**	**8.015.872**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**19.743.710**	**21.097.506**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	1.1-31.12.2022	1.1-31.12.2021
Μικτά Ασφάλιστρα	2.682.386	2.764.072
Μείον: Αντασφάλιστρα	-648.781	-451.814
Καθαρά δεδουλευμένα Ασφάλιστρα	2.033.605	2.312.258
Μείον: Δεδουλευμένες προμήθειες και έξοδα παραγωγής	-34.065	-43.367
Μείον: Ασφαλιστικές αποζημιώσεις - Ιδία κράτηση	-784.450	-729.617
Μείον: Μεταβολή μαθηματικών και λοιπών προβλέψεων - Ιδία κράτηση	117.174	-469.084
Έσοδα Επενδύσεων	104.740	96.450
Ζημιές/Κέρδη από πώληση επενδύσεων	-43.216	-123.262
Λοιπά Έσοδα	2.657	-44.191
Έξοδα Διοίκησης	-1.009.816	-792.607
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-29.736	-31.279
Λοιπά Έσοδα - Έξοδα	-5.196	342.453
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	351.696	517.754
Φόροι	-92.066	-12.904
Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων	259.630	504.851

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	31.12.2022	31.12.2021
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2022 και 01.01.2021 αντίστοιχα)	13.081.634	11.105.605
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0	0
Αύξηση / Μείωση Συνεταιριστικού Κεφαλαίου	-13.556	-7.691
Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην Καθαρή Θέση	0	0
Αύξηση αποθεματικών	-1.352.504	1.478.868
Κέρδη / Ζημιές χρήσεως	214.293	504.852
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως	**11.929.864**	**13.081.634**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	1.1-31.12.2022	1.1-31.12.2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:		
Καθαρές κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	**351.696**	**517.754**
Προσαρμογές για:		
Λοιπές προβλέψεις	71.245	35.071
Αποσβέσεις	138.331	76.142
Τόκοι χρεωστικοί	29.736	31.279
Κέρδη / (Ζημίες) πώλησης επενδύσεων	43.216	123.262
Έσοδα επενδύσεων	-104.740	-436.140
Λοιπά μη ταμειακά	0	0
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν από τις μεταβολές στα λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία	529.485	347.368
Μεταβολές στα λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία:		
Μεταβολή απαιτήσεων	-233.446	6.792
Μεταβολή υποχρεώσεων	165.184	-196.350
Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων	-117.174	469.084
Αγορές / πωλήσεις αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου	-452.364	-934.204
Έσοδα επενδύσεων	61.523	225.414
Πληρωμές Τόκων	-29.736	-31.279
Πληρωθέντες φόροι εισοδήματος	-28.917	0
Σύνολο μεταβολών σε λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία	**-634.930**	**-460.543**
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**-105.445**	**-113.175**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές/ (Πωλήσεις) άυλων και ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-15.920	0
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**-15.920**	**0**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση/ μείωση κεφαλαίου	-13.556	-7.691
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**-13.556**	**-7.691**
Καθαρή αύξηση / μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	**-134.921**	**-120.866**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών αρχής χρήσεως	**2.285.042**	**2.405.908**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών τέλους χρήσεως	**2.150.121**	**2.285.042**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθέτησε ο Συνεταιρισμός βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και για το Δ.Π.Χ.Α. 4 με ημερομηνία πρώτης εφαρμογής 1 Ιανουαρίου 2015.
2) Δεν διενεργήθηκε μεταβολή στις λογιστικές αρχές σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2021.
3) Ο Συνεταιρισμός δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2015 μέχρι και σήμερα. Ως εκ τούτου, έχει διενεργήσει συνολική πρόβλεψη ποσό € 75.231,55 και εκτιμάται ότι από το φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα προκύψουν επιπλέον ποσά φόρων τα οποία θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.
4) Ο Συνεταιρισμός έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων συνολικού ύψους € 115.765, δεν υφίστανται εκκρεμείς υποθέσεις οι οποίες μπορούν να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Συνεταιρισμού, εκτός των υποθέσεων των εκκρεμών αποζημιώσεων για τις οποίες έχουν γίνει επαρκείς ασφαλιστικές προβλέψεις.
5) Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Συνεταιρισμού εκτός της ασφαλιστικής τοποθέτησης.
6) Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Συνεταιρισμού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης 2022 ήταν εννέα (9) άτομα όπως και της προηγούμενης χρήσης 2021.
7) Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την 31/12/2022 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση του Συνεταιρισμού και χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ.
8) Το κεφάλαιο του συνεταιρισμού ανέρχεται σε ποσό € 7.788.000,00 το οποίο αναλύεται σε καταβλημένο κεφάλαιο ποσό € 6.549.260,63 και οφειλόμενο ποσό κεφαλαίου € 1.238.739,37.Το συνολικό κεφάλαιο ποσό € 7.788.000,00 περιλαμβάνει 2.596 συνεταιριστικές μερίδες επί 3.000,00 εκάστη μερίδα.
9) Οι συναλλαγές του συνεταιρισμού με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 24 κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε ποσό € 99.245,95 όπως και την προηγούμενη χρήση 2021.
10) Στα πλαίσια του Πλαισίου Φερεγγυότητας ΙΙ, η Εταιρία διατηρεί επαρκή κεφάλαια για την κάλυψη του απαιτούμενου κεφαλαίου για την καλυπτόμενη περίοδο με δείκτη κάλυψης των Κεφαλαιακών Απαιτήσεων Φερεγγυότητας 223,77% (2021: 199,96%) και δείκτη κάλυψης των Ελάχιστων Κεφαλαιακών Απαιτήσεων 302,47% (2021: 290,88%).
11) Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης οικονομικής Θέσης του Συνεταιρισμού για τη χρήση 2021 έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής της εκτίμησης της αξίας των ακινήτων σε εύλογες αξίες (βλέπε σημείωση 3.20).

Αθήνα, 25 Μαίου 2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΑΠΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΡΓΙΟΣ-ΞΑΦΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ.ΑΡ 311911	Α.Δ.Τ. Χ 097970	Α.Δ.Τ. ΑΕ 081689	Α.Δ.Τ. ΑΕ 559697
		Αριθμ.Αδείας: 26699 Α' ΤΑΞΗΣ	Αριθμ.Αδείας ΥΑ 89567