Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.27 14:22:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,27/09/2023

Αριθ. Πρωτ.:3056262

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΛΛΑΝΤΙΚΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **012515146000**.

Την **27/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3780929 οι εγκεκριμένες από την 08/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3780930 η από 08/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : ΚΑΤΕΧΑΚΗ 58 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 29301.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε.

Οικονομικές Καταστάσεις

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)

Χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

Περιεχόμενα	Σελίδα
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	**7**
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	**8**
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	**9**
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	**12**
Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	**13**
1. Γενικές πληροφορίες	**13**
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	**13**
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	13
2.2 Αρχή της Επιχειρηματικής Συνέχειας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας	14
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές	14
2.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	15
2.4.1 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	15
2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα	15
2.6 Στοιχεία ενεργητικού προς πώληση	15
2.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία	17
2.8 Εμπορικές απαιτήσεις	18
2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18
2.10 Μετοχικό κεφάλαιο	18
2.11 Δανεισμός	18
2.12 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	18
2.13 Επιχορηγήσεις	18
2.14 Προβλέψεις	19
2.15 Αναγνώριση εσόδων	19
2.16 Διανομή μερισμάτων	19
2.17 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις	19
2.18 Νέα λογιστικά πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση	22
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	22
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	23
3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	**23**
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως	**24**
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	**25**
6. Επενδυτικά Ακίνητα / Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	**25**
7. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	**26**
8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**26**
9. Μετοχικό Κεφάλαιο	**27**
10. Λοιπά Αποθεματικά	**27**
11. Δανεισμός	**27**
12. Αναβαλλόμενη φορολογία	**28**
13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**29**
14. Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις	**29**
15. Έξοδα ανά κατηγορία	**29**
16. Παροχές σε εργαζομένους	**29**
17. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	**29**
18. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρά)	**30**
19. Φόρος εισοδήματος	**30**
20. Ανειλημμένες υποχρεώσεις	**30**
21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / απαιτήσεις	**30**
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	**31**
23. Μεταγενέστερα γεγονότα	**32**
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Βιομηχανία Αλλαντικών Μακεδονίας Α.Β.Ε.» επί των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 01/01/2022- 31/12/2022

Η παρούσα έκθεση παρέχει χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας «Βιομηχανία Αλλαντικών Μακεδονίας Α.Β.Ε.» της χρήσεως που έληξε την 31/12/2022, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την οικονομική χρήση και την επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων μερών, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την τρέχουσα χρήση.

Οικονομικά Μεγέθη

Πωλήσεις

Η Εταιρεία δεν είχε παραγωγική και εμπορική δραστηριότητα εντός της χρήσης 2022 όπως και την προηγούμενη χρήση. Συνεπώς κατά την χρήση 2022 δεν πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις, όπως και κατά το 2021.

Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν το 2022 σε € 61.993 έναντι € 47.050 το 2021. Η αύξηση οφείλεται κυρίως σε έκτακτα έξοδα σχετικά με την πώληση του ακίνητου στην ΒΙ.ΠΕ Ξάνθης.

Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα του 2022 ανήλθαν σε € 24.000 έναντι εξόδων € 213.748 το 2021. Το κονδύλι του 2021 περιλαμβάνει πέραν του εσόδου από το ενοίκιο του ακινήτου στη ΒΙ.ΠΕ Ξάνθης ποσού € 24.000 και την απομείωση της αξίας του επενδυτικού ακινήτου της Εταιρείας ποσού € 240.000.

Χρηματοοικονομικά έσοδα/ έξοδα - καθαρά

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα της χρήσης 2022 ανήλθαν σε € 66 που αφορούν μόνον σε έξοδα Τραπεζικών συναλλαγών έναντι € 118.035 τη χρήση 2021, διότι εντός του 2021 εξοφλήθηκε το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας.

Αποτελέσματα προ φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν στην τρέχουσα χρήση σε ζημιά € 38.059 έναντι ζημίας €378.832 την προηγούμενη χρήση. Η μείωση της ζημίας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται στην επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2021 με την απομείωση του επενδυτικού ακινήτου της Εταιρείας κατά € 240 χιλ. όπως αναφέρεται αναλυτικά παραπάνω.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Οι ζημιές μετά από φόρους της χρήσης 2022 ανήλθαν σε €38.059 έναντι ζημιών € 326.032 το 2021.

Η διάθεση των αποτελεσμάτων με βάση τα οικονομικά αποτελέσματα διαμορφώνεται για τη χρήση 1/1-31/12/2022 ως παρακάτω:

Ζημίες Χρήσεως	-38.059
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-9.933.305
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών	723.904
Ζημίες εις νέον	**-9.247.460**

Ίδια Κεφάλαια

Κατά την 31/12/2021 τα Ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονταν σε €260.940 ποσόν κατώτερο από το ½ του Μετοχικού κεφαλαίου της και συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.. Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου αυτού, το θέμα ετέθη στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25ης Οκτωβρίου 2022 και αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €723.904 με ισόποσο συμψηφισμό ζημιών. Αναλυτικά η Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφάσισε :

Α Την αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας από 0,04€ σε 0,20€ ανά εκάστη μετοχή με συνένωση των παλαιών μετοχών (reverse split 5:1) και μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρείας από 22.622.000 σε 4.524.400 μετοχές, καθώς και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας.

Β. Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών κατά 723.904€ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από 0,20€ σε 0,04€ και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας αποπληρώθηκαν ολοσχερώς εντός του 2021.

Κεφάλαιο Κίνησης

Το κεφάλαιο κίνησης διαμορφώνεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Κυκλοφορούν ενεργητικό	45.407	33.213
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-289.258	-239.004
Κεφάλαιο κίνησης	**-243.851**	**-205.791**

Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται υπόλοιπο προς τη μητρική Εταιρεία Π.Γ. ΝΙΚΑΣ Α.Β.Ε.Ε ποσού € 267 χιλ. (2021: € 215 χιλ.), όπως αναλύεται κατωτέρω στην αντίστοιχη παράγραφο.

Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2022

- Τον Ιούνιο του 2022 η μητρική εταιρεία Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ εξήλθε του Χρηματιστηρίου Αθηνών μετά την ολοκλήρωση της υποχρεωτικής Δημόσιας πρότασης που υπεβλήθη τον Ιανουάριο του 2022 σύμφωνα με το Αρθρο 7 του Νόμου 3461/2006.

- Τον Σεπτέμβριο του 2022 η μητρική εταιρεία εξαγοράστηκε από την Ελληνική εταιρεία συμμετοχών «Bespoke SGA Holdings»

- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στη συνεδρίαση της 25/10/2022 έλαβε τις παρακάτω αποφάσεις:

- Λήψη μέτρων σύμφωνα με το άρθρο 119 παρ.4 του Ν.4548/2018 καθώς το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατέστη μικρότερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου της.

Συγκεκριμένα, αποφασίστηκε:

Α Αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας από 0,04€ σε 0,20€ ανά εκάστη μετοχή με συνένωση των παλαιών μετοχών (reverse split 5:1) και μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρείας από 22.622.000 σε 4.524.400 μετοχές, καθώς και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας.

Β. Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών κατά 723.904€ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από 0,20€ σε 0,04€ και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Ενόψει της ενδεχόμενης πώλησης του ακινήτου της Εταιρείας, η Διοίκηση θα εξετάσει τα ενδεχόμενα για την μελλοντική πορεία της Εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση η συνέχιση της λειτουργίας της για τους επόμενους 12 μήνες δεν τίθεται εν αμφιβόλω.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές στην εύλογη αξίας του ενεργητικού και παθητικού λόγω μεταβολών των επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων

της Εταιρείας διαμορφώνεται από τον Όμιλο Bespoke και την μητρική εταιρεία Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ, που παρακολουθούν συστηματικά και λαμβάνουν συγκεκριμένα μέτρα για την αντιμετώπιση των κινδύνων που ενδεχομένως να παρουσιαστούν στην αγορά, λαμβάνοντας υπόψη και τις συνθήκες που επικρατούν στην ελληνική και παγκόσμια αγορά.

Η διαχείριση κινδύνων εκτελείται από την οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιεί πλέον πωλήσεις σε πελάτες.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21.186	24.681
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.221	8.532
Σύνολο	**45.407**	**33.213**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται ως στοιχείο με μέτριο πιστωτικό κίνδυνο και η Εταιρεία ακολουθεί κανόνες διαχείρισης διαθεσίμων.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα της Εταιρείας εξαρτάται κυρίως από τη ρευστότητα του Ομίλου Bespoke και της μητρικής εταιρείας Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ καθώς και από τη δέσμευση της μητρικής Εταιρείας ότι δεν θα απαιτήσει την αποπληρωμή των ποσών τα οποία οφείλονται από την Εταιρεία προς τη μητρική Εταιρεία προτού η Εταιρεία αποπληρώσει τα ποσά που οφείλονται προς τρίτα μέρη και προς τις τράπεζες.

Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

		31/12/2022		
	Αξία Ισολογισμού	**Έως 1 έτος**	**2 με 5 έτη**	**πάνω από 5 έτη**
Δανειακές Υποχρεώσεις	-	-	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**289.258**	289.258	-	-

		31/12/2021		
	Αξία Ισολογισμού	**Έως 1 έτος**	**2 με 5 έτη**	**πάνω από 5 έτη**
Δανειακές Υποχρεώσεις				-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**239.004**	239.004	-	-

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τον τραπεζικό δανεισμό. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, και η Διοίκηση θεωρεί ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από μία λογική μεταβολή των επιτοκίων βάσης.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία λαμβάνει μέτρα για τη διαφύλαξη του περιβάλλοντος και των φυσικών πόρων και δεσμεύεται για την εφαρμογή όλων των σχετικών νόμων, κανονισμών και οδηγιών και εφαρμόζει ήδη διαδικασία αναγνώρισης και προσαρμογής στις νεότερες απαιτήσεις της νομοθεσίας για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η Εταιρεία ακολουθεί τους κανόνες που αφορούν τη διαφάνεια, την ανεξάρτητη οικονομική διαχείριση, την ακρίβεια και την ορθότητα των συναλλαγών της, ως ο νόμος ορίζει. Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, γίνονται με τίμημα ή αντάλλαγμα, το οποίο είναι ανάλογο με εκείνο που θα πραγματοποιείτο εάν η συναλλαγή γινόταν με άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά κατά το χρόνο πραγματοποίησης της συναλλαγής και ιδίως ανάλογο με το τίμημα ή αντάλλαγμα που συμφωνεί η Εταιρεία, όταν συναλλάσσεται με οποιονδήποτε τρίτο. Η Εταιρεία τηρεί πλήρως όσα επιβάλλει σχετικώς η νομοθεσία.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη εντός της χρήσης 2022, περιλαμβάνουν το ενοίκιο για την έδρα της εταιρείας προς τη μητρική εταιρεία Π.Γ. ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ συνολικού ποσού € 1.680. Οι υποχρεώσεις που υφίστανται κατά το τέλος της χρήσης προέρχονται από τις διεταιρικές συναλλαγές (ενοίκια) καθώς και ταμειακές διευκολύνσεις από τη μητρική εταιρεία.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

Ποσά σε Ευρώ	**01/01-31/12/2022**	**01/01-31/12/2021**
Αγορές Υπηρεσιών		
Ενοίκια κτιρίων σε Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	1.680	1.680
	1.680	**1.680**

Υπόλοιπα τέλους χρήσης

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		
- Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	266.519	214.758
	266.519	**214.758**
Καθαρή υποχρέωση		

Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υφίστανται μεταγενέστερα του γεγονότα άξια αναφοράς

Άγιος Στέφανος, 28 Αυγούστου 2023

Δέσποινα Τσαγγάρη
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	Σημ.	1.1-31.12.2022	1.1-31.12.2021
Πωλήσεις		-	-
Κόστος πωληθέντων		-	-
Μικτό Κέρδος		-	-
Έξοδα διοίκησης	15	(61.993)	(47.050)
Λοιπά έσοδα - έξοδα εκμετάλλευσης	17	24.000	(213.748)
Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως		**(37.993)**	**(260.797)**
Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	18	(66)	(118.035)
Ζημίες προ φόρων		**(38.059)**	**(378.832)**
Φόρος εισοδήματος.	19	-	52.800
Ζημίες μετά από φόρους (Α)		**(38.059)**	**(326.032)**
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα			
Στοιχεία τα οποία δεν θα ανακαταταχθούν στα αποτελέσματα		-	
Αναβαλλόμενος φόρος που αντιστοιχεί στα λοιπα συνολικά εισοδήματα	12		8.160
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά φόρων (Β)		**-**	**8.160**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους (Α+Β)		**(38.059)**	**(317.871)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ	Σημ.	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	6	6
Επενδυτικά πάγια	6	-	500.000
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία		0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες		-	-
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες		-	-
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες		-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	3.691	3.691
		3.697	**503.697**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	0	0
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	7	21.186	24.681
Χρηματικά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	8	24.221	8.532
		45.407	**33.213**
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	6	**500.000**	**-**
Σύνολο Ενεργητικού		**549.104**	**536.909**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	180.976	904.880
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		8.035.334	8.035.334
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10	1.254.030	1.254.030
Αποτελέσματα εις νέο		(9.247.460)	(9.933.305)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**222.881**	**260.940**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	11	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	12	36.965	36.965
		36.965	**36.965**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	278.127	226.274
Δάνεια	11	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα και λοιπές υποχρεώσεις	13	11.131	12.730
		289.258	**239.004**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**326.223**	**275.970**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**549.104**	**536.909**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Αποθεματικό υπέρ το άρτιο**	**Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού**	**Αποθεματικό παροχών σε εργαζομένους**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο 1.1.2021	**2.678.445**	**-**	**1.245.869**	**-**	**(12.239.967)**	**(8.315.653)**
Καθαρά κέρδη χρήσης					(326.032)	(326.032)
Αποθεματικό εύλογης αξίας			8.160			8.160
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	868.685	8.035.334				8.904.019
Εξοδα Αύξησης μετοχικού κεφαλαίου					(9.555)	(9.555)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	(2.642.250)				2.642.250	-
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά φόρων						-
Υπόλοιπο 31.12.2021	**904.880**	**8.035.334**	**1.254.029**	**-**	**(9.933.304)**	**260.939**
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	-	(38.059)	(38.059)
Αποθεματικό εύλογης αξίας			-	-	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου						-
Εξοδα Αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-		-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	(723.904)				723.904	-
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά φόρων	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2022	**180.976**	**8.035.334**	**1.254.029**	**-**	**(9.247.459)**	**222.880**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων περιόδου		**-38.059**	**-378.833**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	5		
Απομείωση Επενδυτικών ακινήτων	17	-	240.000
Προβλέψεις		-	
Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	18	66	118.034
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση)/ Μείωση σε:			
Απαιτήσεις		3.494	7.092
Αύξηση/(Μείωση) σε:			
Υποχρεώσεις (πλην δανεισμού)		50.254	226.588
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**15.755**	**212.881**
Καταβληθέντες φόροι εισοδήματος			
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**15.755**	**212.881**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων			2
Τόκοι εισπραχθέντες		-	**2**
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9		2.265.882
Αποπληρωμή δανεισμού	11	-	(2.422.066)
Καταβληθέντες τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	11	(66)	(71.145)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(66)**	**(227.329)**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		15.689	(14.446)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως		**8.532**	**22.977**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως		**24.221**	**8.532**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε» (η «Εταιρεία») της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»).

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας αφορούσε στην παραγωγή και εμπορία αλλαντικών και κρεατοσκευασμάτων στην Ελλάδα. Η Εταιρεία παραμένει αδρανής τα τελευταία χρόνια.

Η Εταιρεία εδρεύει στον Άγιο Στέφανο Αττικής στην Ελλάδα και είναι θυγατρική εταιρεία της εταιρείας Π.Γ ΝΙΚΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ και του Ομίλου Bespoke SGA Α.Ε.(ο «Όμιλος») σε ποσοστό 98,20%.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου BESPOKE S.G.A ΑΕ, και θα δημοσιοποιηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την Νομοθεσία.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 29η Αυγούστου 2023 και υπόκεινται στην έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Οι οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που έχει εφαρμόσει η Εταιρεία κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Οι αρχές αυτές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται εκτός όπου αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε», για τη χρήση του 2022 έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση, με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΔΛΠ») και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και παρουσιάζουν την κατάσταση οικονομικής θέσης, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, την κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας λαμβάνοντας υπόψη μακροοικονομικούς και μικροοικονομικούς παράγοντες και τον αντίκτυπο τους στις δραστηριότητες και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις αυτές έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των επενδυτικών ακινήτων και των διαθέσιμων προς πώληση χρημαατοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερόμενα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σύμφωνα με τις τρέχουσες περιστάσεις και πληροφορίες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη Σημείωση 4 των οικονομικών καταστάσεων.

2.2 Αρχή της Επιχειρηματικής Συνέχειας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων και προϋποθέτει ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές της ανάγκες στο άμεσο μέλλον.

Η Εταιρεία ανήκει έμμεσα στον Όμιλο Bespoke SGA Holdings (εφεξής ο «Όμιλος»). Ο Όμιλος φροντίζει να διαθέτει επαρκές κεφάλαιο κίνησης και η Διοίκηση ετοιμάζει προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτά χρονικά διαστήματα με σκοπό τη διαρκή παρακολούθηση και αντιμετώπιση τυχόν κινδύνου ρευστότητας.

Λόγω των ανωτέρω, η Διοίκηση του Ομίλου έχει συμπεράνει ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη και ως εκ τούτου η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν να υιοθετούν την αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της κατά την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα αποτίμησης και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας υπολογίζονται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («νόμισμα αποτίμησης»).

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα λειτουργίας και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση (είσπραξη ή πληρωμή) τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα σχετιζόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε αύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό πρόσθετα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν οι σχετικές εργασίες πραγματοποιούνται.

Τα γήπεδα και οικόπεδα παρουσιάζονται σε καθορισμένο κόστος και δεν αποσβένονται. Ως καθορισμένο κόστος λαμβάνεται η εκτίμηση εύλογης αξίας της 1 Ιανουαρίου 2004 από ανεξάρτητους εκτιμητές αποκλειστικά και μόνο για την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ. Η μέθοδος αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε για τα οικόπεδα και γήπεδα είναι η συγκριτική προσέγγιση. Τα κτίρια παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος και αποσβένονται σύμφωνα με τις παρακάτω ωφέλιμες ζωές.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων είναι ως εξής:

- Κτίρια	20-50 Έτη
- Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	6-35 Έτη
- Μεταφορικά μέσα	5-9 Έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-12 Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και αναπροσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

2.4.1 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας που θα ανακτηθεί από την χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν.

2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται σε εύλογη αξία, και απεικονίζουν τις τιμές που επικρατούν στην ελεύθερη αγορά και καθορίζονται ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Η εύλογη αξία βασίζεται σε τιμές που επικρατούν σε ενεργή αγορά, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Εάν η άντληση τέτοιων πληροφοριών δεν είναι εφικτή, η Εταιρεία εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές ή προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές. Μεταβολές στις εύλογες αξίες συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης». Αν ένα ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο μεταφέρεται στις επενδύσεις σε ακίνητα και θα απεικονίζεται στην εύλογη αξία, η οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΛΠ 16 μέχρι την ημερομηνία της αλλαγής της χρήσης. Η οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει κάθε διαφορά κατά αυτή την ημερομηνία μεταξύ της λογιστικής αξίας του ακινήτου σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 και της εύλογης αξίας του με τον ίδιο τρόπο όπως μια αναπροσαρμογή σύμφωνα με το ΔΛΠ 16.

2.6 Στοιχεία ενεργητικού προς πώληση

Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, ή ομάδα αυτών, των οποίων η αξία αναμένεται να ανακτηθεί μέσω πώλησης, μαζί με τυχόν συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις κατατάσσονται ως στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση. Η ανωτέρω κατάταξη εφαρμόζεται εφόσον το στοιχείο ενεργητικού είναι άμεσα διαθέσιμο προς πώληση στην παρούσα κατάστασή του και η πώληση του θεωρείται ιδιαίτερα πιθανή. Η πώληση θεωρείται πιθανή όταν έχει ληφθεί η απόφαση πώλησης του στοιχείου από τα αρμόδια διοικητικά όργανα, πραγματοποιούνται οι ενέργειες για τον εντοπισμό του κατάλληλου αγοραστή, το περιουσιακό στοιχείο διατίθεται ενεργά στην αγορά σε τιμή που είναι λογική σε σχέση με την τρέχουσα εύλογη αξία του και η πώληση αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός ενός έτους. Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται με αποκλειστικό σκοπό τη μεταπώληση τους αναγνωρίζονται απευθείας ως στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση εφόσον ικανοποιείται το κριτήριο της πώλησης με χρονικό ορίζοντα ενός έτους και είναι εξαιρετικά πιθανό ότι και τα λοιπά κριτήρια θα ικανοποιηθούν μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα (συνήθως εντός τριών μηνών). Πριν από την κατάταξή τους ως στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση, τα στοιχεία της κατηγορίας αυτής αποτιμώνται με βάση τους κανόνες που επιβάλλονται από τα επιμέρους Λογιστικά Πρότυπα που τα αφορούν. Τα κατεχόμενα προς πώληση στοιχεία, τόσο κατά την αρχική τους αναγνώριση όσο και σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της λογιστικής και της εύλογης αξίας, αφαιρουμένων τυχόν εξόδων που θα προκύψουν από την πώληση. Οποιαδήποτε ζημιά προκύψει από τη σύγκριση καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δύναται να αναστραφεί στο μέλλον. Στην περίπτωση αυτή το κέρδος από τη μεταγενέστερη αύξηση της εύλογης αξίας μείον των εξόδων πώλησης δεν δύναται να υπερβεί τις συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί. Εάν η ζημιά απομείωσης αφορά ομάδα στοιχείων κατεχόμενων προς πώληση, κατανέμεται στα επιμέρους στοιχεία της ομάδας, εκτός ορισμένων στοιχείων που εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 5. Κατά τη διαδικασία κατανομής των ζημιών απομείωσης, πρώτα εξαλείφεται τυχόν υπεραξία (Goodwill) που αντιστοιχεί στην ομάδα και τυχόν υπόλοιπο, που απομένει, κατανέμεται αναλογικά στα υπόλοιπα στοιχεία. Για τα στοιχεία ενεργητικού που εντάσσονται στην κατηγορία αυτή δεν διενεργούνται αποσβέσεις. Κέρδη και ζημιές από διαθέσεις στοιχείων αυτής της κατηγορίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

2.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία

2.7.1 Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

2.7.2 Αρχική Επιμέτρηση

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και τις υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, αντίστοιχα (άλλα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (Ε.Α.Μ.Κ.Α.)). Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

2.7.3 Κατάταξη και Επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

2.7.3.1 Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί τίτλοι

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά ενεργητικού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9, επιμετρώνται μετά την αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Η βάση για την επιμέτρηση τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών του στοιχείων ενεργητικού, όσο από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η αξιολόγηση της Εταιρείας σχετικά με το επιχειρηματικό της μοντέλο καθορίζεται σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, ο οποίος να αντανακλά πως ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που διακρατούνται μέσα στο ίδιο χαρτοφυλάκιο διαχειρίζονται μαζί για να επιτευχθεί ο επιχειρηματικός στόχος της Εταιρείας, αντί κάθε μέσο χωριστά. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές, που αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης αυτών των μέσων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη και την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Εάν στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει πρόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές, αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο (π.χ. ώστε να εκπληρωθεί μια ειδική ανάγκη ρευστότητας), τότε αυτά τα μέσα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (Ε.Α.Μ.Λ.Σ.Ε.). Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα ανωτέρω, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (Ε.Α.Μ.Κ.Α.).

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανακλά τον τρόπο που η Εταιρεία τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών. Σύμφωνα με αυτό τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται μέχρι τη λήξη τους και εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές τους.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης της αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν εισπράττοντας τις αντίστοιχες πληρωμές κατά την διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και το χρόνο των πωλήσεων των προηγούμενων περιόδων, τον λόγο αυτών των πωλήσεων και τις προσδοκίες της Εταιρείας αναφορικά με μελλοντικές πωλήσεις.

Κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία καθορίζει εάν αποτελεί μέρος του υπάρχοντος επιχειρηματικού μοντέλου ή εάν αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο.

Η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό του μοντέλο.

2.7.3.2 Αναταξινομήσεις

Εάν το επιχειρηματικό μοντέλο, υπό το οποίο η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά του στοιχεία, αλλάξει εξαιτίας εξωτερικών ή εσωτερικών αλλαγών οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για την δραστηριότητα της Εταιρείας και είναι ευαπόδεικτες επέρχεται αναταξινόμηση όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν επηρεαστεί. Η αναταξινόμηση εφαρμόζεται μελλοντικά της ημερομηνίας αναταξινόμησης η οποία είναι η πρώτη μέρα της πρώτης τριμηνιαίας περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου. Οι αναταξινομήσεις αναμένονται να είναι σπάνιες. Κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, δεν έγιναν αναταξινομήσεις καθώς δεν υπήρχε αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου υπό του οποίου η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού.

2.7.4 Κατάταξη και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην Ε.Α.Μ.Κ.Α. είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (ήτοι στο αποσβεσμένο κόστος). Η Εταιρεία δεν έχει κατατάξει καμία από τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην Ε.Α.Μ.Κ.Α.

Η Εταιρεία επιμετρά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, όπως τα ομολογιακά δάνεια, τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και τις υπεραναλήψεις στο αποσβεσμένο κόστος (ήτοι Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις). Τα κόστη χρηματοδότησης, συμπεριλαμβανομένων επαυξήσεων καταβλητέων κατά τον διακανονισμό ή εξοφλήσεων και άμεσων κοστών έκδοσης, αντιμετωπίζονται λογιστικά σε δεδουλευμένη βάση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, και προστίθενται στην λογιστική αξία του μέσου στον βαθμό που δεν διακανονίζονται στο έτος στο οποίο δημιουργούνται.

2.7.5 Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στον Όμιλο όπως προβλέπεται συμβατικά σύμφωνα και των ταμειακών ροών που ο Όμιλος αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Α.Π.Ζ.) για τις απαιτήσεις από πελάτες. Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις της Α.Π.Ζ. της Εταιρείας:

• Άνοιγμα σε Αθέτηση ("EAD"): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.

• Πιθανότητα Αθέτησης ("PD"): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Ο Όμιλος υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, τις παραδοχές και τις μελλοντικές εκτιμήσεις.

• Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης ("LGD"): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία αθέτησης. Η Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών του μέσου που αναμένεται να εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε Περίπτωση Αθέτησης εξετάζει επίσης και την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις εξασφαλίσεις που διακρατά η Εταιρεία.

Η Εταιρεία αξιολογεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον ενσωματώνονται στο μοντέλο της Α.Π.Ζ. μέσω της εξέτασης διάφορων εσωτερικών και εξωτερικών πηγών της πραγματικής οικονομικής πληροφορίας και των οικονομικών προβλέψεων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

2.7.6 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου.

2.8 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους αρχικούς συμβατικούς όρους της απαίτησης. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα άλλα έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μια εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση

μεταγενέστερης είσπραξης μιας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα άλλα έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση των σχετικών φόρων, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.11 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.12 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης και προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν υπολογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν ψηφισθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και θα ισχύουν όταν οι προσωρινές διαφορές αντιστραφούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογικό κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.13 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα πληρεί όλους τους προβλεπόμενους όρους της επιχορήγησης.

Τα έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις τα οποία αφορούν μελλοντικά έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε αντιστοιχία με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην Κατάσταση συνολικού εισοδήματος με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις και οι επίδικες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν:

i. Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.

ii. Είναι πιθανότερο ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης.

iii. Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχει ένας αριθμός παρόμοιων υποχρεώσεων, η πιθανότητα να απαιτηθεί εκροή κατά την τακτοποίηση της υποχρέωσης προσδιορίζεται εξετάζοντας κάθε κατηγορία υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της Διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού (Σημείωση 4). Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας είναι προ φόρων και αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

2.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Σε περιπτώσεις επιστροφής αγαθών, οι επιστροφές καταχωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ως μείωση των εσόδων. Σε περιπτώσεις εκπτώσεων επί τιμολογίου ή εκπτώσεων τζίρου τα ποσά εμφανίζονται μειωτικά των εσόδων.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

2.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.17 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.18 Νέα λογιστικά πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.18.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.18.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των

Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με

τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές στην εύλογη αξίας του ενεργητικού και παθητικού λόγω μεταβολών των επιτοκίων, μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας διαμορφώνεται από τον Όμιλο και εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων εκτελείται από την οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιεί πωλήσεις σε πελάτες.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21.186	24.681
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.221	8.532
Σύνολο	**45.407**	**33.213**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται ως στοιχείο με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα της εταιρείας εξαρτάται κυρίως από τη ρευστότητα του Ομίλου και την δέσμευση της μητρικής εταιρείας ότι δεν θα απαιτήσει την αποπληρωμή των ποσών τα οποία οφείλονται από την Εταιρεία προς τη μητρική πριν η Εταιρεία αποπληρώσει τα ποσά που οφείλονται προς τρίτα μέρη .

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τον δανεισμό. Η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξίας. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την Εταιρεία για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την λογιστική και την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων:

	31/12/2022	31/12/2021
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις		
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21.186	24.681
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.221	8.532
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	289.258	239.004

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την κατωτέρω ιεραρχία για τον προσδιορισμό και τις γνωστοποιήσεις των εύλογων αξιών χρηματοοικονομικών στοιχείων, με βάση τη μέθοδο αποτίμησης που ακολουθεί:

Επίπεδο 1: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με αναφορά σε δημοσιευμένες τιμές συναλλαγής ενεργού αγοράς.

Επίπεδο 2: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τεχνικές επιμέτρησης για τις οποίες όλες οι παράμετροι οι οποίες έχουν σημαντική επίπτωση στην καταχωρηθείσα εύλογη αξία, υποστηρίζονται από τιμές παρατηρήσιμων συναλλαγών της αγοράς (άμεσα ή έμμεσα).

Επίπεδο 3: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τεχνικές επιμέτρησης για τις οποίες οι παράμετροι οι οποίες έχουν σημαντική επίπτωση στην καταχωρηθείσα εύλογη αξία, δεν υποστηρίζονται από τιμές παρατηρήσιμων συναλλαγών της αγοράς.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας έχουν ως εξής:

α) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Διοίκηση εξετάζει το σύνολο των πελατών και τις απαιτήσεις τους και προβαίνει στον σχηματισμό της ανάλογης πρόβλεψης απομείωσης, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο. Κατά την 31/12/2022, η σχηματισθείσα πρόβλεψη απομείωσης καλύπτει το σύνολο του υπολοίπου των πελατών.

β) Εκτίμηση της «εύλογης αξίας» των επενδυτικών ακινήτων / διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρείας αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε οι λογιστικές αξίες να μην διαφέρουν ουσιωδώς από εκείνες που θα προσδιορίζονταν χρησιμοποιώντας την εύλογη αξία κατά την λήξη της κάθε χρήσης. Κατά την 31/12/2021, η αξία αποτίμησης του επενδυτικού ακινήτου προσδιορίστηκε στο ποσό των € 500 χιλ. με το αποτέλεσμα της χρήσης 2021 να επιβαρύνεται με το ποσό των €240 χιλ. Εντός του Απριλίου 2022 η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε την πώληση του επενδυτικού ακινήτου στην Ξάνθη (ιδιοκτησία της Εταιρείας) έναντι τιμήματος € 500 χιλ. αποδεχόμενη την προσφορά που έλαβε από τον νυν μισθωτή του ακινήτου. Για σκοπούς χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31.12.2021, η αξία αποτίμησης του εν λόγω επενδυτικού ακινήτου προσδιορίστηκε στο ποσό των € 500 χιλ. με το αποτέλεσμα της χρήσης 2021 να επιβαρύνεται με το ποσό των €240 χιλ. Η Διοίκηση της Εταιρίας επαναπροσδιόρισε τη χρήση για το ακίνητό της καθώς προτίθεται να προβεί σε πώληση αυτού. Το εν λόγω πάγιο ταξινομήθηκε εντός του 2022 ως στοιχείο ενεργητικού κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5, και αποτιμήθηκε στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής του αξίας και της αγοραίας αξίας μείον των εξόδων πώλησης, αποδεχόμενη την προσφορά που έλαβε από τον νυν μισθωτή του ακινήτου.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	**Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Προσθήκες	-	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	**-**	**5**	**5**

Ποσά *σε Ευρώ*	**Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Κόστος			
Υπόλοιπο **1 Ιανουαρίου 2022**	2.935.121	547.627	3.482.748
Προσθήκες	-	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 **Ιανουαρίου 2022**	(2.935.121)	(547.622)	(3.482.743)
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	**-**	**5**	**5**

Η Εταιρεία υπολογίζει τις αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων με βάση την ωφέλιμη ζωή την οποία επανεξετάζει όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο.

6. Επενδυτικά Ακίνητα / Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Ποσά σε Ευρώ	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	411.000	329.000	**740.000**
Προσθήκες	-	-	-
Κέρδος/(Ζημιά) επανεκτίμησης σε αποτελέσματα	(48.232)	(191.768)	**(240.000)**
Πωλήσεις	-	-	-
Κέρδος/(Ζημιά) επανεκτίμησης σε αποθεματικό εύλογης αξίας	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**362.768**	**137.232**	**500.000**

Ποσά σε Ευρώ	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	362.768	137.232	**500.000**
Προσθήκες	-	-	-
Κέρδος/(Ζημιά) επανεκτίμησης σε αποτελέσματα	-	-	-
Πωλήσεις	-	-	-
Κέρδος/(Ζημιά) επανεκτίμησης σε αποθεματικό εύλογης αξίας	-	-	-
Μεταφορά σε ακίνητα διαθέσιμα προς πώληση	(362.768)	(137.232)	**(500.000)**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	-	-	-

Την 23 Σεπτεμβρίου 2020 η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνητικό για την εκμίσθωση του ακινήτου που κατέχει στη Βιομηχανική Περιοχή Ξάνθης με 6ετή διάρκεια. Όλα τα άμεσα λειτουργικά έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των επισκευών και συντηρήσεων) από την έναρξη της μίσθωσης και ύστερα επιβαρύνουν το μισθωτή. Η μεταφορά στα επενδυτικά πάγια έγινε στην εύλογη αξία του ακινήτου όπως προσδιορίστηκε από την ανεξάρτητη εταιρεία εκτιμητών ΔΑΝΟΣ Διεθνείς Σύμβουλοι και Εκτιμητές Ακινήτων.

Για σκοπούς χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31.12.2021, η αξία αποτίμησης του εν λόγω επενδυτικού ακινήτου προσδιορίστηκε στο ποσό των € 500 χιλ. με το αποτέλεσμα της χρήσης 2021 να επιβαρύνεται με το ποσό των €240 χιλ.

Η Διοίκηση της Εταιρίας επαναπροσδιόρισε τη χρήση για το ακίνητό της καθώς προτίθεται να προβεί σε πώληση αυτού. Το εν λόγω πάγιο ταξινομήθηκε εντός του 2022 ως στοιχείο ενεργητικού κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 και αποτιμήθηκε στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής του αξίας και της αγοραίας αξίας μείον των εξόδων πώλησης, αποδεχόμενη προσφορά που έλαβε από τον νυν μισθωτή του ακινήτου, παραμένοντας στην αξία των €500.000 ποσόν ίσο με το προσφερόμενο τίμημα.

7. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	949.611	949.611
Επιταγές - γραμ/τια πελατών	294.259	294.259
Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων	1.243.869	1.243.869
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.243.869)	(1.243.869)
Καθαρές απαιτήσεις από πελάτες	-	-

Λοιπές απαιτήσεις και έξοδα επομένων χρήσεων

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Ελληνικό Δημόσιο	12.476	12.000
Λοιπά & Εξοδα Επομένων Χρήσεων	41.604	45.575
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(32.894)	(32.894)
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**21.186**	**24.681**

Κίνηση πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	**1.276.763**	**1.276.763**
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	-	-
Αντιλογισμός πρόβλεψης	-	-
Διαγραφές	-	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**1.276.763**	**1.276.763**

Ενηλικίωση Εμπορικών απαιτήσεων

Λιγότερο από 12 μήνες	-	-
Πάνω από 12 μήνες	1.243.869	1.243.869
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	**1.243.869**	**1.243.869**

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Διαθέσιμα στο Ταμείο	153	153
Τραπεζικές καταθέσεις	24.068	8.378
Σύνολο	**24.221**	**8.532**

9. Μετοχικό Κεφάλαιο

Ποσά σε Ευρώ	Αριθμός μετοχών	Αξία κοινών μετοχών
1 Ιανουαρίου 2021	**904.880**	**2.678.445**
1 Ιανουαρίου 2022	**22.622.000**	**904.880**
Αύξηση Ονομαστικής αξίας μετοχής από €0,04 σε €0,20 και μείωση αριθμού μετοχών από 22.622.000 σε 4.524.400	(18.097.600)	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών με μείωση ονομαστικής αξίας μετοχής από €0,20 σε €0,04	-	(723.904)
31 Δεκεμβρίου 2022	**4.524.400**	**180.976**

Η ονομαστική αξία των κοινών ονομαστικών μετοχών είναι € 0,04 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν πλήρως καταβληθεί.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25ης Οκτωβρίου 2022 έλαβε τις κατωτέρω αποφάσεις σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018 :

Αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας από 0,04€ σε 0,20€ ανά έκαστη μετοχή με συνένωση των παλαιών μετοχών (reverse split 5:1) και μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρείας από 22.622.000 σε 4.524.400 ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, καθώς και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας.

Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών κατά 723.904€ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από 0,20€ σε 0,04€ και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας

10. Λοιπά Αποθεματικά

Ποσά σε €	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτο αποθεματικό	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	**55.279**	**44.021**	**310.098**	**836.472**	**1.245.869**
Σχηματισμός αποθεματικού εύλογης αξίας	-	-	8.160	-	**8.160**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	**55.279**	**44.021**	**318.258**	**836.472**	**1.254.030**
Σχηματισμός αποθεματικού εύλογης αξίας	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	**55.279**	**44.021**	**318.258**	**836.472**	**1.254.030**

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται παρακάτω:

Αφορολόγητα αποθεματικά Ν. Ν.Δ.1078/71	61.004
Αφορολόγητα αποθεματικά Κεφαλαίου κίνησης Ν.Δ1078/71	13.448
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.1116/81	29.890
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.1262/82	227.166
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 12 Ν.1892/90	189.155
Αφορολόγητο αποθεματικό αρθρ.20 Ν 1892/90 '91	16.492
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '92	19.076
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '93	26.020
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '94	46.350
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '95	38.636
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '97	50.804
Αφορολόγητο αποθεματικό έκπτωσης φόρου	3.325
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 5 Ν.2601/98	86.823
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	27.217
Αποθεματικά από φορολογικά έσοδα τόκων 15.0%	1.069
Σύνολο Αφορολογήτων αποθεματικών :	**836.472**

11. Δανεισμός

Στην εταιρεία δεν υφίστανται δανειακές υποχρεώσεις.

12. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις εμφανίζονται συμψηφισμένες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στην περίπτωση όπου υπάρχει εφαρμόσιμο νόμιμο δικαίωμα να συμψηφισθούν κατά τον υπολογισμό της τρέχουσας φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης (όταν οι σχετικές προσωρινές διαφορές αντιστραφούν) και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι προϋποθέσεις αυτές ισχύουν στην περίπτωση όπου οι απαιτήσεις/υποχρεώσεις αφορούν στο ίδιο νομικό πρόσωπο. Τα συμψηφισμένα ποσά αναλύονται ως παρακάτω:

	31/12/2022	31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	**(36.965)**	**(36.965)**
	(36.965)	**(36.965)**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**Επενδυτικά ακίνητα**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2021	**(97.925)**	-	**(97.925)**
(Χρέωση)/ πίστωση στα Αποτελέσματα	52.800	-	**52.800**
(Χρέωση)/ πίστωση στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	8.160	-	**8.160**
(Χρέωση)/ πίστωση απευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-
Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2022	**(36.965)**	-	**(36.965)**
(Χρέωση)/ πίστωση στα Αποτελέσματα	-	-	-
(Χρέωση)/ πίστωση στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	-		-
(Χρέωση)/ πίστωση στα Αποτελέσματα	-	-	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**(36.965)**	-	**(36.965)**

Οι φορολογικές ζημιές της Εταιρείας και οι λήξεις τους έχουν ως εξής:

Φορολογικό έτος	**Μεταφερόμενες ζημιές**	**Λήξη**
2018	176.954	2023
2019	182.934	2024
2020	142.598	2025
2021	89.490	2026
2022	34.811	2027
Σύνολο	**626.787**	

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των φορολογικών της ζημιών.

13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές	11.608	11.517
Σύνολο Προμηθευτές	**11.608**	**11.517**
Προκαταβολές Πελατών	5.606	5.606
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 22)	266.519	214.758
Δεδουλευμένα έξοδα	-	-
Λοιποί φόροι- έξοδα	3.525	5.124
Λοιπές υποχρεώσεις	2.000	2.000
Σύνολο	**289.258**	**239.005**

14. Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις

Για τις χρήσεις από 2011 έως 2016, 2018 έως 2021 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Η χρήση 2017 δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Ωστόσο, στην περίπτωση που οι φορολογικές αρχές επανέλθουν και διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2022 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

15. Έξοδα ανά κατηγορία

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2022**	**1/1-31/12/2021**
Αμοιβές τρίτων	6.532	7.580
Παροχές τρίτων	22.824	4.531
Φόροι-τέλη	20.388	30.676
Διάφορα έξοδα	12.250	4.263
Αποσβέσεις	-	-
Προβλέψεις	-	
Σύνολο	**61.993**	**47.050**

Οι παραπάνω δαπάνες επιμερίζονται εξ ολοκλήρου στα Έξοδα διοίκησης.

16. Παροχές σε εργαζομένους

Στη χρήση 2022 η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό και ως εκ τούτου δεν έχει επιβαρυνθεί με σχετικές δαπάνες.

17. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2022**	**1/1-31/12/2021**
Ζημιά από απομείωση αξίας επενδυτικών ακινήτων	-	(240.000)
Έσοδα από ενοίκια	24.000	24.000
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	-	2.252
Σύνολο	**24.000**	**(213.748)**

18. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρά)

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2022**	**1/1-31/12/2021**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-	118.036
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	66	-
Ζημία (Κέρδος) από τροποποίηση δανειακών όρων	-	-
Εσοδα από τόκους	-	(2)
Σύνολο	**66**	**118.034**

19. Φόρος εισοδήματος

Η συμφωνία μεταξύ των ποσών φόρου εισοδήματος, όπως απεικονίζονται στις αντίστοιχες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων με αυτά που προκύπτουν από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2022	1/1- 31/12/2021
Ποσά σε Ευρώ		
Φόρος εισοδήματος	-	-
Λοιποί φόροι	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	-	52.800
Σύνολο	**-**	**52.800**

	1/1- 31/12/2022	1/1- 31/12/2021
Ποσά σε Ευρώ		
Ζημιές προ φόρων	**(38.059)**	**(378.832)**
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	8.373	83.343
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο		-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(715)	(10.855)
Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης επί ζημιών	(7.658)	(19.688)
Έξοδα φόρων, για τα οποία δεν αναγνωρίζεται φόρος εισοδήματος ενεργητικού	-	-
Φόρος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως	**-**	**52.800**

20. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Κεφαλαιουχικές υποχρεώσεις

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού δεν υπάρχουν σημαντικές κεφαλαιουχικές υποχρεώσεις.

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / απαιτήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις.

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε Ευρώ	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
Αγορές Υπηρεσιών		
Ενοίκια κτιρίων σε Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	1.680	1.680
	1.680	**1.680**

Υπόλοιπα τέλους χρήσης

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		
- Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	266.519	214.758
Καθαρή υποχρέωση	**266.519**	**214.758**

23. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα που να έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Άγιος Στέφανος, 29η Αυγούστου 2023

Δέσποινα Τσαγγάρη	**Γεώργιος Γιατράκος**	**Άρτεμις Ντούσια**
Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνουσα Σύμβουλος	**Μέλος Δ.Σ.**	**Αντιπρόεδρος Δ.Σ Αρ.Αδείας ΟΕΕ: 0004657 Α' Τάξεως**

Grant Thornton

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2017. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31.12.2021. ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 07.09.2022 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης

δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Grant Thornton

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικος Ιωαννου

Α.Μ. ΣΟΕΛ 29301

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε.

Οικονομικές Καταστάσεις

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)

Χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

Περιεχόμενα	Σελίδα
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	**7**
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	**8**
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	**9**
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	**12**
Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	**13**
1. Γενικές πληροφορίες	**13**
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	**13**
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	13
2.2 Αρχή της Επιχειρηματικής Συνέχειας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας	14
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές	14
2.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	15
2.4.1 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	15
2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα	15
2.6 Στοιχεία ενεργητικού προς πώληση	15
2.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία	17
2.8 Εμπορικές απαιτήσεις	18
2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18
2.10 Μετοχικό κεφάλαιο	18
2.11 Δανεισμός	18
2.12 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	18
2.13 Επιχορηγήσεις	18
2.14 Προβλέψεις	19
2.15 Αναγνώριση εσόδων	19
2.16 Διανομή μερισμάτων	19
2.17 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις	19
2.18 Νέα λογιστικά πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση	22
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	22
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	23
3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	**23**
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως	**24**
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	**25**
6. Επενδυτικά Ακίνητα / Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	**25**
7. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	**26**
8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**26**
9. Μετοχικό Κεφάλαιο	**27**
10. Λοιπά Αποθεματικά	**27**
11. Δανεισμός	**27**
12. Αναβαλλόμενη φορολογία	**28**
13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**29**
14. Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις	**29**
15. Έξοδα ανά κατηγορία	**29**
16. Παροχές σε εργαζομένους	**29**
17. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	**29**
18. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρά)	**30**
19. Φόρος εισοδήματος	**30**
20. Ανειλημμένες υποχρεώσεις	**30**
21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / απαιτήσεις	**30**
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	**31**
23. Μεταγενέστερα γεγονότα	**32**
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Βιομηχανία Αλλαντικών Μακεδονίας Α.Β.Ε.» επί των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 01/01/2022- 31/12/2022

Η παρούσα έκθεση παρέχει χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας «Βιομηχανία Αλλαντικών Μακεδονίας Α.Β.Ε.» της χρήσεως που έληξε την 31/12/2022, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την οικονομική χρήση και την επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων μερών, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την τρέχουσα χρήση.

Οικονομικά Μεγέθη

Πωλήσεις

Η Εταιρεία δεν είχε παραγωγική και εμπορική δραστηριότητα εντός της χρήσης 2022 όπως και την προηγούμενη χρήση. Συνεπώς κατά την χρήση 2022 δεν πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις, όπως και κατά το 2021.

Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν το 2022 σε € 61.993 έναντι € 47.050 το 2021. Η αύξηση οφείλεται κυρίως σε έκτακτα έξοδα σχετικά με την πώληση του ακίνητου στην ΒΙ.ΠΕ Ξάνθης.

Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα του 2022 ανήλθαν σε € 24.000 έναντι εξόδων € 213.748 το 2021. Το κονδύλι του 2021 περιλαμβάνει πέραν του εσόδου από το ενοίκιο του ακινήτου στη ΒΙ.ΠΕ Ξάνθης ποσού € 24.000 και την απομείωση της αξίας του επενδυτικού ακινήτου της Εταιρείας ποσού € 240.000.

Χρηματοοικονομικά έσοδα/ έξοδα - καθαρά

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα της χρήσης 2022 ανήλθαν σε € 66 που αφορούν μόνον σε έξοδα Τραπεζικών συναλλαγών έναντι € 118.035 τη χρήση 2021, διότι εντός του 2021 εξοφλήθηκε το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας.

Αποτελέσματα προ φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν στην τρέχουσα χρήση σε ζημιά € 38.059 έναντι ζημίας €378.832 την προηγούμενη χρήση. Η μείωση της ζημίας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται στην επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2021 με την απομείωση του επενδυτικού ακινήτου της Εταιρείας κατά € 240 χιλ. όπως αναφέρεται αναλυτικά παραπάνω.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Οι ζημιές μετά από φόρους της χρήσης 2022 ανήλθαν σε €38.059 έναντι ζημιών € 326.032 το 2021.

Η διάθεση των αποτελεσμάτων με βάση τα οικονομικά αποτελέσματα διαμορφώνεται για τη χρήση 1/1-31/12/2022 ως παρακάτω:

Ζημίες Χρήσεως	-38.059
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-9.933.305
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών	723.904
Ζημίες εις νέον	**-9.247.460**

Ίδια Κεφάλαια

Κατά την 31/12/2021 τα Ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονταν σε €260.940 ποσόν κατώτερο από το ½ του Μετοχικού κεφαλαίου της και συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.. Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου αυτού, το θέμα ετέθη στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25ης Οκτωβρίου 2022 και αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €723.904 με ισόποσο συμψηφισμό ζημιών. Αναλυτικά η Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφάσισε :

Α Την αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας από 0,04€ σε 0,20€ ανά εκάστη μετοχή με συνένωση των παλαιών μετοχών (reverse split 5:1) και μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρείας από 22.622.000 σε 4.524.400 μετοχές, καθώς και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας.

Β. Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών κατά 723.904€ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από 0,20€ σε 0,04€ και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας αποπληρώθηκαν ολοσχερώς εντός του 2021.

Κεφάλαιο Κίνησης

Το κεφάλαιο κίνησης διαμορφώνεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Κυκλοφορούν ενεργητικό	45.407	33.213
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-289.258	-239.004
Κεφάλαιο κίνησης	**-243.851**	**-205.791**

Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται υπόλοιπο προς τη μητρική Εταιρεία Π.Γ. ΝΙΚΑΣ Α.Β.Ε.Ε ποσού € 267 χιλ. (2021: € 215 χιλ.), όπως αναλύεται κατωτέρω στην αντίστοιχη παράγραφο.

Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2022

- Τον Ιούνιο του 2022 η μητρική εταιρεία Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ εξήλθε του Χρηματιστηρίου Αθηνών μετά την ολοκλήρωση της υποχρεωτικής Δημόσιας πρότασης που υπεβλήθη τον Ιανουάριο του 2022 σύμφωνα με το Αρθρο 7 του Νόμου 3461/2006.

- Τον Σεπτέμβριο του 2022 η μητρική εταιρεία εξαγοράστηκε από την Ελληνική εταιρεία συμμετοχών «Bespoke SGA Holdings»

- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στη συνεδρίαση της 25/10/2022 έλαβε τις παρακάτω αποφάσεις:

- Λήψη μέτρων σύμφωνα με το άρθρο 119 παρ.4 του Ν.4548/2018 καθώς το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατέστη μικρότερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου της.

Συγκεκριμένα, αποφασίστηκε:

Α Αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας από 0,04€ σε 0,20€ ανά εκάστη μετοχή με συνένωση των παλαιών μετοχών (reverse split 5:1) και μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρείας από 22.622.000 σε 4.524.400 μετοχές, καθώς και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας.

Β. Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών κατά 723.904€ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από 0,20€ σε 0,04€ και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Ενόψει της ενδεχόμενης πώλησης του ακινήτου της Εταιρείας, η Διοίκηση θα εξετάσει τα ενδεχόμενα για την μελλοντική πορεία της Εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση η συνέχιση της λειτουργίας της για τους επόμενους 12 μήνες δεν τίθεται εν αμφιβόλω.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές στην εύλογη αξίας του ενεργητικού και παθητικού λόγω μεταβολών των επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων

της Εταιρείας διαμορφώνεται από τον Όμιλο Bespoke και την μητρική εταιρεία Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ, που παρακολουθούν συστηματικά και λαμβάνουν συγκεκριμένα μέτρα για την αντιμετώπιση των κινδύνων που ενδεχομένως να παρουσιαστούν στην αγορά, λαμβάνοντας υπόψη και τις συνθήκες που επικρατούν στην ελληνική και παγκόσμια αγορά.

Η διαχείριση κινδύνων εκτελείται από την οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιεί πλέον πωλήσεις σε πελάτες.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21.186	24.681
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.221	8.532
Σύνολο	**45.407**	**33.213**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται ως στοιχείο με μέτριο πιστωτικό κίνδυνο και η Εταιρεία ακολουθεί κανόνες διαχείρισης διαθεσίμων.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα της Εταιρείας εξαρτάται κυρίως από τη ρευστότητα του Ομίλου Bespoke και της μητρικής εταιρείας Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ καθώς και από τη δέσμευση της μητρικής Εταιρείας ότι δεν θα απαιτήσει την αποπληρωμή των ποσών τα οποία οφείλονται από την Εταιρεία προς τη μητρική Εταιρεία προτού η Εταιρεία αποπληρώσει τα ποσά που οφείλονται προς τρίτα μέρη και προς τις τράπεζες.

Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

		31/12/2022		
	Αξία Ισολογισμού	**Έως 1 έτος**	**2 με 5 έτη**	**πάνω από 5 έτη**
Δανειακές Υποχρεώσεις	-	-	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**289.258**	289.258	-	-

		31/12/2021		
	Αξία Ισολογισμού	**Έως 1 έτος**	**2 με 5 έτη**	**πάνω από 5 έτη**
Δανειακές Υποχρεώσεις				-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**239.004**	239.004	-	-

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τον τραπεζικό δανεισμό. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, και η Διοίκηση θεωρεί ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από μία λογική μεταβολή των επιτοκίων βάσης.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία λαμβάνει μέτρα για τη διαφύλαξη του περιβάλλοντος και των φυσικών πόρων και δεσμεύεται για την εφαρμογή όλων των σχετικών νόμων, κανονισμών και οδηγιών και εφαρμόζει ήδη διαδικασία αναγνώρισης και προσαρμογής στις νεότερες απαιτήσεις της νομοθεσίας για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η Εταιρεία ακολουθεί τους κανόνες που αφορούν τη διαφάνεια, την ανεξάρτητη οικονομική διαχείριση, την ακρίβεια και την ορθότητα των συναλλαγών της, ως ο νόμος ορίζει. Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, γίνονται με τίμημα ή αντάλλαγμα, το οποίο είναι ανάλογο με εκείνο που θα πραγματοποιείτο εάν η συναλλαγή γινόταν με άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά κατά το χρόνο πραγματοποίησης της συναλλαγής και ιδίως ανάλογο με το τίμημα ή αντάλλαγμα που συμφωνεί η Εταιρεία, όταν συναλλάσσεται με οποιονδήποτε τρίτο. Η Εταιρεία τηρεί πλήρως όσα επιβάλλει σχετικώς η νομοθεσία.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη εντός της χρήσης 2022, περιλαμβάνουν το ενοίκιο για την έδρα της εταιρείας προς τη μητρική εταιρεία Π.Γ. ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ συνολικού ποσού € 1.680. Οι υποχρεώσεις που υφίστανται κατά το τέλος της χρήσης προέρχονται από τις διεταιρικές συναλλαγές (ενοίκια) καθώς και ταμειακές διευκολύνσεις από τη μητρική εταιρεία.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

Ποσά σε Ευρώ	**01/01-31/12/2022**	**01/01-31/12/2021**
Αγορές Υπηρεσιών		
Ενοίκια κτιρίων σε Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	1.680	1.680
	1.680	**1.680**

Υπόλοιπα τέλους χρήσης

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		
- Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	266.519	214.758
	266.519	**214.758**
Καθαρή υποχρέωση		

Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υφίστανται μεταγενέστερα του γεγονότα άξια αναφοράς

Άγιος Στέφανος, 28 Αυγούστου 2023

Δέσποινα Τσαγγάρη
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	Σημ.	1.1-31.12.2022	1.1-31.12.2021
Πωλήσεις		-	-
Κόστος πωληθέντων		-	-
Μικτό Κέρδος		-	-
Έξοδα διοίκησης	15	(61.993)	(47.050)
Λοιπά έσοδα - έξοδα εκμετάλλευσης	17	24.000	(213.748)
Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως		**(37.993)**	**(260.797)**
Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	18	(66)	(118.035)
Ζημίες προ φόρων		**(38.059)**	**(378.832)**
Φόρος εισοδήματος.	19	-	52.800
Ζημίες μετά από φόρους (Α)		**(38.059)**	**(326.032)**
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα			
Στοιχεία τα οποία δεν θα ανακαταταχθούν στα αποτελέσματα		-	
Αναβαλλόμενος φόρος που αντιστοιχεί στα λοιπα συνολικά εισοδήματα	12		8.160
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά φόρων (Β)		**-**	**8.160**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους (Α+Β)		**(38.059)**	**(317.871)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ	Σημ.	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	6	6
Επενδυτικά πάγια	6	-	500.000
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία		0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες		-	-
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες		-	-
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες		-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	3.691	3.691
		3.697	**503.697**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	0	0
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	7	21.186	24.681
Χρηματικά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	8	24.221	8.532
		45.407	**33.213**
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	6	**500.000**	**-**
Σύνολο Ενεργητικού		**549.104**	**536.909**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	180.976	904.880
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		8.035.334	8.035.334
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10	1.254.030	1.254.030
Αποτελέσματα εις νέο		(9.247.460)	(9.933.305)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**222.881**	**260.940**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	11	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	12	36.965	36.965
		36.965	**36.965**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	278.127	226.274
Δάνεια	11	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα και λοιπές υποχρεώσεις	13	11.131	12.730
		289.258	**239.004**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**326.223**	**275.970**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**549.104**	**536.909**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Αποθεματικό υπέρ το άρτιο**	**Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού**	**Αποθεματικό παροχών σε εργαζομένους**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο 1.1.2021	**2.678.445**	**-**	**1.245.869**	**-**	**(12.239.967)**	**(8.315.653)**
Καθαρά κέρδη χρήσης					(326.032)	(326.032)
Αποθεματικό εύλογης αξίας			8.160			8.160
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	868.685	8.035.334				8.904.019
Εξοδα Αύξησης μετοχικού κεφαλαίου					(9.555)	(9.555)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	(2.642.250)				2.642.250	-
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά φόρων						-
Υπόλοιπο 31.12.2021	**904.880**	**8.035.334**	**1.254.029**	**-**	**(9.933.304)**	**260.939**
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	-	(38.059)	(38.059)
Αποθεματικό εύλογης αξίας			-	-	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου						-
Εξοδα Αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-		-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	(723.904)				723.904	-
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά φόρων	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2022	**180.976**	**8.035.334**	**1.254.029**	**-**	**(9.247.459)**	**222.880**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων περιόδου		**-38.059**	**-378.833**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	5		
Απομείωση Επενδυτικών ακινήτων	17	-	240.000
Προβλέψεις		-	
Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	18	66	118.034
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση)/ Μείωση σε:			
Απαιτήσεις		3.494	7.092
Αύξηση/(Μείωση) σε:			
Υποχρεώσεις (πλην δανεισμού)		50.254	226.588
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**15.755**	**212.881**
Καταβληθέντες φόροι εισοδήματος			
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**15.755**	**212.881**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων			2
Τόκοι εισπραχθέντες		-	**2**
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9		2.265.882
Αποπληρωμή δανεισμού	11	-	(2.422.066)
Καταβληθέντες τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	11	(66)	(71.145)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(66)**	**(227.329)**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		15.689	(14.446)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως		**8.532**	**22.977**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως		**24.221**	**8.532**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε» (η «Εταιρεία») της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»).

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας αφορούσε στην παραγωγή και εμπορία αλλαντικών και κρεατοσκευασμάτων στην Ελλάδα. Η Εταιρεία παραμένει αδρανής τα τελευταία χρόνια.

Η Εταιρεία εδρεύει στον Άγιο Στέφανο Αττικής στην Ελλάδα και είναι θυγατρική εταιρεία της εταιρείας Π.Γ ΝΙΚΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ και του Ομίλου Bespoke SGA Α.Ε.(ο «Όμιλος») σε ποσοστό 98,20%.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου BESPOKE S.G.A ΑΕ, και θα δημοσιοποιηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την Νομοθεσία.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 29η Αυγούστου 2023 και υπόκεινται στην έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Οι οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που έχει εφαρμόσει η Εταιρεία κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Οι αρχές αυτές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται εκτός όπου αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε», για τη χρήση του 2022 έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση, με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΔΛΠ») και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και παρουσιάζουν την κατάσταση οικονομικής θέσης, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, την κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας λαμβάνοντας υπόψη μακροοικονομικούς και μικροοικονομικούς παράγοντες και τον αντίκτυπο τους στις δραστηριότητες και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις αυτές έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των επενδυτικών ακινήτων και των διαθέσιμων προς πώληση χρημαατοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερόμενα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σύμφωνα με τις τρέχουσες περιστάσεις και πληροφορίες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη Σημείωση 4 των οικονομικών καταστάσεων.

2.2 Αρχή της Επιχειρηματικής Συνέχειας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων και προϋποθέτει ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές της ανάγκες στο άμεσο μέλλον.

Η Εταιρεία ανήκει έμμεσα στον Όμιλο Bespoke SGA Holdings (εφεξής ο «Όμιλος»). Ο Όμιλος φροντίζει να διαθέτει επαρκές κεφάλαιο κίνησης και η Διοίκηση ετοιμάζει προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτά χρονικά διαστήματα με σκοπό τη διαρκή παρακολούθηση και αντιμετώπιση τυχόν κινδύνου ρευστότητας.

Λόγω των ανωτέρω, η Διοίκηση του Ομίλου έχει συμπεράνει ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη και ως εκ τούτου η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν να υιοθετούν την αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της κατά την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα αποτίμησης και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας υπολογίζονται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («νόμισμα αποτίμησης»).

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα λειτουργίας και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση (είσπραξη ή πληρωμή) τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα σχετιζόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε αύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό πρόσθετα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν οι σχετικές εργασίες πραγματοποιούνται.

Τα γήπεδα και οικόπεδα παρουσιάζονται σε καθορισμένο κόστος και δεν αποσβένονται. Ως καθορισμένο κόστος λαμβάνεται η εκτίμηση εύλογης αξίας της 1 Ιανουαρίου 2004 από ανεξάρτητους εκτιμητές αποκλειστικά και μόνο για την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ. Η μέθοδος αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε για τα οικόπεδα και γήπεδα είναι η συγκριτική προσέγγιση. Τα κτίρια παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος και αποσβένονται σύμφωνα με τις παρακάτω ωφέλιμες ζωές.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων είναι ως εξής:

- Κτίρια	20-50 Έτη
- Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	6-35 Έτη
- Μεταφορικά μέσα	5-9 Έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-12 Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και αναπροσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

2.4.1 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας που θα ανακτηθεί από την χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν.

2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται σε εύλογη αξία, και απεικονίζουν τις τιμές που επικρατούν στην ελεύθερη αγορά και καθορίζονται ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Η εύλογη αξία βασίζεται σε τιμές που επικρατούν σε ενεργή αγορά, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Εάν η άντληση τέτοιων πληροφοριών δεν είναι εφικτή, η Εταιρεία εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές ή προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές. Μεταβολές στις εύλογες αξίες συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης». Αν ένα ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο μεταφέρεται στις επενδύσεις σε ακίνητα και θα απεικονίζεται στην εύλογη αξία, η οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΛΠ 16 μέχρι την ημερομηνία της αλλαγής της χρήσης. Η οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει κάθε διαφορά κατά αυτή την ημερομηνία μεταξύ της λογιστικής αξίας του ακινήτου σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 και της εύλογης αξίας του με τον ίδιο τρόπο όπως μια αναπροσαρμογή σύμφωνα με το ΔΛΠ 16.

2.6 Στοιχεία ενεργητικού προς πώληση

Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, ή ομάδα αυτών, των οποίων η αξία αναμένεται να ανακτηθεί μέσω πώλησης, μαζί με τυχόν συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις κατατάσσονται ως στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση. Η ανωτέρω κατάταξη εφαρμόζεται εφόσον το στοιχείο ενεργητικού είναι άμεσα διαθέσιμο προς πώληση στην παρούσα κατάστασή του και η πώληση του θεωρείται ιδιαίτερα πιθανή. Η πώληση θεωρείται πιθανή όταν έχει ληφθεί η απόφαση πώλησης του στοιχείου από τα αρμόδια διοικητικά όργανα, πραγματοποιούνται οι ενέργειες για τον εντοπισμό του κατάλληλου αγοραστή, το περιουσιακό στοιχείο διατίθεται ενεργά στην αγορά σε τιμή που είναι λογική σε σχέση με την τρέχουσα εύλογη αξία του και η πώληση αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός ενός έτους. Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται με αποκλειστικό σκοπό τη μεταπώληση τους αναγνωρίζονται απευθείας ως στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση εφόσον ικανοποιείται το κριτήριο της πώλησης με χρονικό ορίζοντα ενός έτους και είναι εξαιρετικά πιθανό ότι και τα λοιπά κριτήρια θα ικανοποιηθούν μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα (συνήθως εντός τριών μηνών). Πριν από την κατάταξή τους ως στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση, τα στοιχεία της κατηγορίας αυτής αποτιμώνται με βάση τους κανόνες που επιβάλλονται από τα επιμέρους Λογιστικά Πρότυπα που τα αφορούν. Τα κατεχόμενα προς πώληση στοιχεία, τόσο κατά την αρχική τους αναγνώριση όσο και σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της λογιστικής και της εύλογης αξίας, αφαιρουμένων τυχόν εξόδων που θα προκύψουν από την πώληση. Οποιαδήποτε ζημιά προκύψει από τη σύγκριση καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δύναται να αναστραφεί στο μέλλον. Στην περίπτωση αυτή το κέρδος από τη μεταγενέστερη αύξηση της εύλογης αξίας μείον των εξόδων πώλησης δεν δύναται να υπερβεί τις συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί. Εάν η ζημιά απομείωσης αφορά ομάδα στοιχείων κατεχόμενων προς πώληση, κατανέμεται στα επιμέρους στοιχεία της ομάδας, εκτός ορισμένων στοιχείων που εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 5. Κατά τη διαδικασία κατανομής των ζημιών απομείωσης, πρώτα εξαλείφεται τυχόν υπεραξία (Goodwill) που αντιστοιχεί στην ομάδα και τυχόν υπόλοιπο, που απομένει, κατανέμεται αναλογικά στα υπόλοιπα στοιχεία. Για τα στοιχεία ενεργητικού που εντάσσονται στην κατηγορία αυτή δεν διενεργούνται αποσβέσεις. Κέρδη και ζημιές από διαθέσεις στοιχείων αυτής της κατηγορίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

2.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία

2.7.1 Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

2.7.2 Αρχική Επιμέτρηση

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και τις υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, αντίστοιχα (άλλα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (Ε.Α.Μ.Κ.Α.)). Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

2.7.3 Κατάταξη και Επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

2.7.3.1 Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί τίτλοι

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά ενεργητικού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9, επιμετρώνται μετά την αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Η βάση για την επιμέτρηση τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών του στοιχείων ενεργητικού, όσο από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η αξιολόγηση της Εταιρείας σχετικά με το επιχειρηματικό της μοντέλο καθορίζεται σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, ο οποίος να αντανακλά πως ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που διακρατούνται μέσα στο ίδιο χαρτοφυλάκιο διαχειρίζονται μαζί για να επιτευχθεί ο επιχειρηματικός στόχος της Εταιρείας, αντί κάθε μέσο χωριστά. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές, που αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης αυτών των μέσων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη και την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Εάν στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει πρόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές, αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο (π.χ. ώστε να εκπληρωθεί μια ειδική ανάγκη ρευστότητας), τότε αυτά τα μέσα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (Ε.Α.Μ.Λ.Σ.Ε.). Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα ανωτέρω, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (Ε.Α.Μ.Κ.Α.).

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανακλά τον τρόπο που η Εταιρεία τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών. Σύμφωνα με αυτό τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται μέχρι τη λήξη τους και εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές τους.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης της αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν εισπράττοντας τις αντίστοιχες πληρωμές κατά την διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και το χρόνο των πωλήσεων των προηγούμενων περιόδων, τον λόγο αυτών των πωλήσεων και τις προσδοκίες της Εταιρείας αναφορικά με μελλοντικές πωλήσεις.

Κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία καθορίζει εάν αποτελεί μέρος του υπάρχοντος επιχειρηματικού μοντέλου ή εάν αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο.

Η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό του μοντέλο.

2.7.3.2 Αναταξινομήσεις

Εάν το επιχειρηματικό μοντέλο, υπό το οποίο η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά του στοιχεία, αλλάξει εξαιτίας εξωτερικών ή εσωτερικών αλλαγών οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για την δραστηριότητα της Εταιρείας και είναι ευαπόδεικτες επέρχεται αναταξινόμηση όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν επηρεαστεί. Η αναταξινόμηση εφαρμόζεται μελλοντικά της ημερομηνίας αναταξινόμησης η οποία είναι η πρώτη μέρα της πρώτης τριμηνιαίας περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου. Οι αναταξινομήσεις αναμένονται να είναι σπάνιες. Κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, δεν έγιναν αναταξινομήσεις καθώς δεν υπήρχε αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου υπό του οποίου η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού.

2.7.4 Κατάταξη και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην Ε.Α.Μ.Κ.Α. είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (ήτοι στο αποσβεσμένο κόστος). Η Εταιρεία δεν έχει κατατάξει καμία από τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην Ε.Α.Μ.Κ.Α.

Η Εταιρεία επιμετρά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, όπως τα ομολογιακά δάνεια, τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και τις υπεραναλήψεις στο αποσβεσμένο κόστος (ήτοι Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις). Τα κόστη χρηματοδότησης, συμπεριλαμβανομένων επαυξήσεων καταβλητέων κατά τον διακανονισμό ή εξοφλήσεων και άμεσων κοστών έκδοσης, αντιμετωπίζονται λογιστικά σε δεδουλευμένη βάση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, και προστίθενται στην λογιστική αξία του μέσου στον βαθμό που δεν διακανονίζονται στο έτος στο οποίο δημιουργούνται.

2.7.5 Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στον Όμιλο όπως προβλέπεται συμβατικά σύμφωνα και των ταμειακών ροών που ο Όμιλος αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Α.Π.Ζ.) για τις απαιτήσεις από πελάτες. Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις της Α.Π.Ζ. της Εταιρείας:

• Άνοιγμα σε Αθέτηση ("EAD"): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.

• Πιθανότητα Αθέτησης ("PD"): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Ο Όμιλος υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, τις παραδοχές και τις μελλοντικές εκτιμήσεις.

• Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης ("LGD"): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία αθέτησης. Η Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών του μέσου που αναμένεται να εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε Περίπτωση Αθέτησης εξετάζει επίσης και την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις εξασφαλίσεις που διακρατά η Εταιρεία.

Η Εταιρεία αξιολογεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον ενσωματώνονται στο μοντέλο της Α.Π.Ζ. μέσω της εξέτασης διάφορων εσωτερικών και εξωτερικών πηγών της πραγματικής οικονομικής πληροφορίας και των οικονομικών προβλέψεων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

2.7.6 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου.

2.8 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους αρχικούς συμβατικούς όρους της απαίτησης. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα άλλα έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μια εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση

μεταγενέστερης είσπραξης μιας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα άλλα έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση των σχετικών φόρων, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.11 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.12 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης και προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν υπολογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν ψηφισθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και θα ισχύουν όταν οι προσωρινές διαφορές αντιστραφούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογικό κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.13 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα πληρεί όλους τους προβλεπόμενους όρους της επιχορήγησης.

Τα έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις τα οποία αφορούν μελλοντικά έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε αντιστοιχία με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην Κατάσταση συνολικού εισοδήματος με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις και οι επίδικες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν:

i. Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.

ii. Είναι πιθανότερο ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης.

iii. Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχει ένας αριθμός παρόμοιων υποχρεώσεων, η πιθανότητα να απαιτηθεί εκροή κατά την τακτοποίηση της υποχρέωσης προσδιορίζεται εξετάζοντας κάθε κατηγορία υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της Διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού (Σημείωση 4). Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας είναι προ φόρων και αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

2.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Σε περιπτώσεις επιστροφής αγαθών, οι επιστροφές καταχωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ως μείωση των εσόδων. Σε περιπτώσεις εκπτώσεων επί τιμολογίου ή εκπτώσεων τζίρου τα ποσά εμφανίζονται μειωτικά των εσόδων.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

2.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.17 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.18 Νέα λογιστικά πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.18.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.18.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των

Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με

τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές στην εύλογη αξίας του ενεργητικού και παθητικού λόγω μεταβολών των επιτοκίων, μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας διαμορφώνεται από τον Όμιλο και εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων εκτελείται από την οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιεί πωλήσεις σε πελάτες.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21.186	24.681
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.221	8.532
Σύνολο	**45.407**	**33.213**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται ως στοιχείο με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα της εταιρείας εξαρτάται κυρίως από τη ρευστότητα του Ομίλου και την δέσμευση της μητρικής εταιρείας ότι δεν θα απαιτήσει την αποπληρωμή των ποσών τα οποία οφείλονται από την Εταιρεία προς τη μητρική πριν η Εταιρεία αποπληρώσει τα ποσά που οφείλονται προς τρίτα μέρη .

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τον δανεισμό. Η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξίας. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την Εταιρεία για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την λογιστική και την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων:

	31/12/2022	31/12/2021
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις		
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21.186	24.681
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.221	8.532
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	289.258	239.004

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την κατωτέρω ιεραρχία για τον προσδιορισμό και τις γνωστοποιήσεις των εύλογων αξιών χρηματοοικονομικών στοιχείων, με βάση τη μέθοδο αποτίμησης που ακολουθεί:

Επίπεδο 1: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με αναφορά σε δημοσιευμένες τιμές συναλλαγής ενεργού αγοράς.

Επίπεδο 2: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τεχνικές επιμέτρησης για τις οποίες όλες οι παράμετροι οι οποίες έχουν σημαντική επίπτωση στην καταχωρηθείσα εύλογη αξία, υποστηρίζονται από τιμές παρατηρήσιμων συναλλαγών της αγοράς (άμεσα ή έμμεσα).

Επίπεδο 3: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τεχνικές επιμέτρησης για τις οποίες οι παράμετροι οι οποίες έχουν σημαντική επίπτωση στην καταχωρηθείσα εύλογη αξία, δεν υποστηρίζονται από τιμές παρατηρήσιμων συναλλαγών της αγοράς.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας έχουν ως εξής:

α) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Διοίκηση εξετάζει το σύνολο των πελατών και τις απαιτήσεις τους και προβαίνει στον σχηματισμό της ανάλογης πρόβλεψης απομείωσης, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο. Κατά την 31/12/2022, η σχηματισθείσα πρόβλεψη απομείωσης καλύπτει το σύνολο του υπολοίπου των πελατών.

β) Εκτίμηση της «εύλογης αξίας» των επενδυτικών ακινήτων / διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρείας αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε οι λογιστικές αξίες να μην διαφέρουν ουσιωδώς από εκείνες που θα προσδιορίζονταν χρησιμοποιώντας την εύλογη αξία κατά την λήξη της κάθε χρήσης. Κατά την 31/12/2021, η αξία αποτίμησης του επενδυτικού ακινήτου προσδιορίστηκε στο ποσό των € 500 χιλ. με το αποτέλεσμα της χρήσης 2021 να επιβαρύνεται με το ποσό των €240 χιλ. Εντός του Απριλίου 2022 η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε την πώληση του επενδυτικού ακινήτου στην Ξάνθη (ιδιοκτησία της Εταιρείας) έναντι τιμήματος € 500 χιλ. αποδεχόμενη την προσφορά που έλαβε από τον νυν μισθωτή του ακινήτου. Για σκοπούς χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31.12.2021, η αξία αποτίμησης του εν λόγω επενδυτικού ακινήτου προσδιορίστηκε στο ποσό των € 500 χιλ. με το αποτέλεσμα της χρήσης 2021 να επιβαρύνεται με το ποσό των €240 χιλ. Η Διοίκηση της Εταιρίας επαναπροσδιόρισε τη χρήση για το ακίνητό της καθώς προτίθεται να προβεί σε πώληση αυτού. Το εν λόγω πάγιο ταξινομήθηκε εντός του 2022 ως στοιχείο ενεργητικού κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5, και αποτιμήθηκε στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής του αξίας και της αγοραίας αξίας μείον των εξόδων πώλησης, αποδεχόμενη την προσφορά που έλαβε από τον νυν μισθωτή του ακινήτου.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	**Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Προσθήκες	-	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	**-**	**5**	**5**

Ποσά *σε Ευρώ*	**Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Κόστος			
Υπόλοιπο **1 Ιανουαρίου 2022**	2.935.121	547.627	3.482.748
Προσθήκες	-	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 **Ιανουαρίου 2022**	(2.935.121)	(547.622)	(3.482.743)
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	**-**	**5**	**5**

Η Εταιρεία υπολογίζει τις αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων με βάση την ωφέλιμη ζωή την οποία επανεξετάζει όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο.

6. Επενδυτικά Ακίνητα / Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Ποσά σε Ευρώ	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	411.000	329.000	**740.000**
Προσθήκες	-	-	-
Κέρδος/(Ζημιά) επανεκτίμησης σε αποτελέσματα	(48.232)	(191.768)	**(240.000)**
Πωλήσεις	-	-	-
Κέρδος/(Ζημιά) επανεκτίμησης σε αποθεματικό εύλογης αξίας	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**362.768**	**137.232**	**500.000**

Ποσά σε Ευρώ	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	362.768	137.232	**500.000**
Προσθήκες	-	-	-
Κέρδος/(Ζημιά) επανεκτίμησης σε αποτελέσματα	-	-	-
Πωλήσεις	-	-	-
Κέρδος/(Ζημιά) επανεκτίμησης σε αποθεματικό εύλογης αξίας	-	-	-
Μεταφορά σε ακίνητα διαθέσιμα προς πώληση	(362.768)	(137.232)	**(500.000)**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	-	-	-

Την 23 Σεπτεμβρίου 2020 η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνητικό για την εκμίσθωση του ακινήτου που κατέχει στη Βιομηχανική Περιοχή Ξάνθης με 6ετή διάρκεια. Όλα τα άμεσα λειτουργικά έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των επισκευών και συντηρήσεων) από την έναρξη της μίσθωσης και ύστερα επιβαρύνουν το μισθωτή. Η μεταφορά στα επενδυτικά πάγια έγινε στην εύλογη αξία του ακινήτου όπως προσδιορίστηκε από την ανεξάρτητη εταιρεία εκτιμητών ΔΑΝΟΣ Διεθνείς Σύμβουλοι και Εκτιμητές Ακινήτων.

Για σκοπούς χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31.12.2021, η αξία αποτίμησης του εν λόγω επενδυτικού ακινήτου προσδιορίστηκε στο ποσό των € 500 χιλ. με το αποτέλεσμα της χρήσης 2021 να επιβαρύνεται με το ποσό των €240 χιλ.

Η Διοίκηση της Εταιρίας επαναπροσδιόρισε τη χρήση για το ακίνητό της καθώς προτίθεται να προβεί σε πώληση αυτού. Το εν λόγω πάγιο ταξινομήθηκε εντός του 2022 ως στοιχείο ενεργητικού κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 και αποτιμήθηκε στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής του αξίας και της αγοραίας αξίας μείον των εξόδων πώλησης, αποδεχόμενη προσφορά που έλαβε από τον νυν μισθωτή του ακινήτου, παραμένοντας στην αξία των €500.000 ποσόν ίσο με το προσφερόμενο τίμημα.

7. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	949.611	949.611
Επιταγές - γραμ/τια πελατών	294.259	294.259
Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων	1.243.869	1.243.869
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.243.869)	(1.243.869)
Καθαρές απαιτήσεις από πελάτες	-	-

Λοιπές απαιτήσεις και έξοδα επομένων χρήσεων

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Ελληνικό Δημόσιο	12.476	12.000
Λοιπά & Εξοδα Επομένων Χρήσεων	41.604	45.575
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(32.894)	(32.894)
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**21.186**	**24.681**

Κίνηση πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	**1.276.763**	**1.276.763**
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	-	-
Αντιλογισμός πρόβλεψης	-	-
Διαγραφές	-	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**1.276.763**	**1.276.763**

Ενηλικίωση Εμπορικών απαιτήσεων

Λιγότερο από 12 μήνες	-	-
Πάνω από 12 μήνες	1.243.869	1.243.869
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	**1.243.869**	**1.243.869**

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Διαθέσιμα στο Ταμείο	153	153
Τραπεζικές καταθέσεις	24.068	8.378
Σύνολο	**24.221**	**8.532**

9. Μετοχικό Κεφάλαιο

Ποσά σε Ευρώ	Αριθμός μετοχών	Αξία κοινών μετοχών
1 Ιανουαρίου 2021	**904.880**	**2.678.445**
1 Ιανουαρίου 2022	**22.622.000**	**904.880**
Αύξηση Ονομαστικής αξίας μετοχής από €0,04 σε €0,20 και μείωση αριθμού μετοχών από 22.622.000 σε 4.524.400	(18.097.600)	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών με μείωση ονομαστικής αξίας μετοχής από €0,20 σε €0,04	-	(723.904)
31 Δεκεμβρίου 2022	**4.524.400**	**180.976**

Η ονομαστική αξία των κοινών ονομαστικών μετοχών είναι € 0,04 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν πλήρως καταβληθεί.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25ης Οκτωβρίου 2022 έλαβε τις κατωτέρω αποφάσεις σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018 :

Αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας από 0,04€ σε 0,20€ ανά έκαστη μετοχή με συνένωση των παλαιών μετοχών (reverse split 5:1) και μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρείας από 22.622.000 σε 4.524.400 ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, καθώς και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας.

Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών κατά 723.904€ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από 0,20€ σε 0,04€ και αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας

10. Λοιπά Αποθεματικά

Ποσά σε €	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτο αποθεματικό	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	**55.279**	**44.021**	**310.098**	**836.472**	**1.245.869**
Σχηματισμός αποθεματικού εύλογης αξίας	-	-	8.160	-	**8.160**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	**55.279**	**44.021**	**318.258**	**836.472**	**1.254.030**
Σχηματισμός αποθεματικού εύλογης αξίας	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	**55.279**	**44.021**	**318.258**	**836.472**	**1.254.030**

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται παρακάτω:

Αφορολόγητα αποθεματικά Ν. Ν.Δ.1078/71	61.004
Αφορολόγητα αποθεματικά Κεφαλαίου κίνησης Ν.Δ1078/71	13.448
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.1116/81	29.890
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.1262/82	227.166
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 12 Ν.1892/90	189.155
Αφορολόγητο αποθεματικό αρθρ.20 Ν 1892/90 '91	16.492
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '92	19.076
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '93	26.020
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '94	46.350
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '95	38.636
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '97	50.804
Αφορολόγητο αποθεματικό έκπτωσης φόρου	3.325
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 5 Ν.2601/98	86.823
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	27.217
Αποθεματικά από φορολογικά έσοδα τόκων 15.0%	1.069
Σύνολο Αφορολογήτων αποθεματικών :	**836.472**

11. Δανεισμός

Στην εταιρεία δεν υφίστανται δανειακές υποχρεώσεις.

12. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις εμφανίζονται συμψηφισμένες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στην περίπτωση όπου υπάρχει εφαρμόσιμο νόμιμο δικαίωμα να συμψηφισθούν κατά τον υπολογισμό της τρέχουσας φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης (όταν οι σχετικές προσωρινές διαφορές αντιστραφούν) και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι προϋποθέσεις αυτές ισχύουν στην περίπτωση όπου οι απαιτήσεις/υποχρεώσεις αφορούν στο ίδιο νομικό πρόσωπο. Τα συμψηφισμένα ποσά αναλύονται ως παρακάτω:

	31/12/2022	31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	**(36.965)**	**(36.965)**
	(36.965)	**(36.965)**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**Επενδυτικά ακίνητα**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2021	**(97.925)**	-	**(97.925)**
(Χρέωση)/ πίστωση στα Αποτελέσματα	52.800	-	**52.800**
(Χρέωση)/ πίστωση στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	8.160	-	**8.160**
(Χρέωση)/ πίστωση απευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-
Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2022	**(36.965)**	-	**(36.965)**
(Χρέωση)/ πίστωση στα Αποτελέσματα	-	-	-
(Χρέωση)/ πίστωση στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	-		-
(Χρέωση)/ πίστωση στα Αποτελέσματα	-	-	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**(36.965)**	-	**(36.965)**

Οι φορολογικές ζημιές της Εταιρείας και οι λήξεις τους έχουν ως εξής:

Φορολογικό έτος	**Μεταφερόμενες ζημιές**	**Λήξη**
2018	176.954	2023
2019	182.934	2024
2020	142.598	2025
2021	89.490	2026
2022	34.811	2027
Σύνολο	**626.787**	

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των φορολογικών της ζημιών.

13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές	11.608	11.517
Σύνολο Προμηθευτές	**11.608**	**11.517**
Προκαταβολές Πελατών	5.606	5.606
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 22)	266.519	214.758
Δεδουλευμένα έξοδα	-	-
Λοιποί φόροι- έξοδα	3.525	5.124
Λοιπές υποχρεώσεις	2.000	2.000
Σύνολο	**289.258**	**239.005**

14. Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις

Για τις χρήσεις από 2011 έως 2016, 2018 έως 2021 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Η χρήση 2017 δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Ωστόσο, στην περίπτωση που οι φορολογικές αρχές επανέλθουν και διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2022 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

15. Έξοδα ανά κατηγορία

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2022**	**1/1-31/12/2021**
Αμοιβές τρίτων	6.532	7.580
Παροχές τρίτων	22.824	4.531
Φόροι-τέλη	20.388	30.676
Διάφορα έξοδα	12.250	4.263
Αποσβέσεις	-	-
Προβλέψεις	-	
Σύνολο	**61.993**	**47.050**

Οι παραπάνω δαπάνες επιμερίζονται εξ ολοκλήρου στα Έξοδα διοίκησης.

16. Παροχές σε εργαζομένους

Στη χρήση 2022 η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό και ως εκ τούτου δεν έχει επιβαρυνθεί με σχετικές δαπάνες.

17. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2022**	**1/1-31/12/2021**
Ζημιά από απομείωση αξίας επενδυτικών ακινήτων	-	(240.000)
Έσοδα από ενοίκια	24.000	24.000
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	-	2.252
Σύνολο	**24.000**	**(213.748)**

18. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρά)

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2022**	**1/1-31/12/2021**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-	118.036
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	66	-
Ζημία (Κέρδος) από τροποποίηση δανειακών όρων	-	-
Εσοδα από τόκους	-	(2)
Σύνολο	**66**	**118.034**

19. Φόρος εισοδήματος

Η συμφωνία μεταξύ των ποσών φόρου εισοδήματος, όπως απεικονίζονται στις αντίστοιχες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων με αυτά που προκύπτουν από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2022	1/1- 31/12/2021
Ποσά σε Ευρώ		
Φόρος εισοδήματος	-	-
Λοιποί φόροι	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	-	52.800
Σύνολο	**-**	**52.800**

	1/1- 31/12/2022	1/1- 31/12/2021
Ποσά σε Ευρώ		
Ζημιές προ φόρων	**(38.059)**	**(378.832)**
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	8.373	83.343
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο		-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(715)	(10.855)
Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης επί ζημιών	(7.658)	(19.688)
Έξοδα φόρων, για τα οποία δεν αναγνωρίζεται φόρος εισοδήματος ενεργητικού	-	-
Φόρος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως	**-**	**52.800**

20. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Κεφαλαιουχικές υποχρεώσεις

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού δεν υπάρχουν σημαντικές κεφαλαιουχικές υποχρεώσεις.

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / απαιτήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις.

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε Ευρώ	01/01- 31/12/2022	01/01- 31/12/2021
Αγορές Υπηρεσιών		
Ενοίκια κτιρίων σε Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	1.680	1.680
	1.680	**1.680**

Υπόλοιπα τέλους χρήσης

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		
- Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	266.519	214.758
Καθαρή υποχρέωση	**266.519**	**214.758**

23. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα που να έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Άγιος Στέφανος, 29η Αυγούστου 2023

Δέσποινα Τσαγγάρη	**Γεώργιος Γιατράκος**	**Άρτεμις Ντούσια**
Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνουσα Σύμβουλος	**Μέλος Δ.Σ.**	**Αντιπρόεδρος Δ.Σ Αρ.Αδείας ΟΕΕ: 0004657 Α' Τάξεως**

Grant Thornton

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2017. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31.12.2021. ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 07.09.2022 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης

δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Grant Thornton

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικος Ιωαννου

Α.Μ. ΣΟΕΛ 29301

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127